







Digitized by the Internet Archive  
in 2022 with funding from  
University of Toronto

<https://archive.org/details/31761117666313>











Canadian  
Housing  
StatisticsCentral Mortgage  
and Housing  
CorporationStatistique  
du logement  
au CanadaSociété centrale  
d'hypothèques et  
de logement

130

CA1MH 21

-H52S



Monthly Supplement\*, January, 1968

Supplément mensuel\*, janvier 1968

House-building activity showed a marked upturn in January with housing starts in urban centres increasing to a seasonally adjusted annual rate of 146,100 units, equivalent to a rate of about 177,000 units for all areas. This compared to an overall rate of 145,500 units in the fourth quarter of 1967. All of this increase in January was in dwelling starts in apartment and other multiple-unit structures, up from a seasonally adjusted rate of 66,700 units in December to 119,900 units. This presumably reflected the increased flow of NHA mortgage funds in the last few months of 1967 following the October 1st increase in the maximum NHA interest rate. In actual terms, urban housing starts in January totalled 7,691 dwelling units, 40.3 per cent above the year before. Apartment dwelling starts accounted for nearly all of this year-to-year increase, up by 91.9 per cent, while starts of single-detached dwellings were down from last year by 16.8 per cent. Most metropolitan areas shared in the increase, with starts in Toronto totalling 2,054 units compared to 647 the year before, while less pronounced but still significant increases were recorded in Vancouver, Winnipeg, Hamilton, London and Quebec. In Montreal and the Ottawa-Hull areas, starts were down significantly from last year.

The NHA lending activity of the approved lenders continued at a very high level in January. In seasonally adjusted terms, loan applications from these lenders were received at an annual rate of 81,200 units, even higher than the quite exceptional rate of 71,300 units per year in the fourth quarter of 1967. In actual terms, this activity related to 3,562 dwelling units, over three and a half times the corresponding 982 unit total for the year before and included 747 units relating to the activity of the chartered banks. Applications for direct CMHC loans in the month totalled 2,132 units, 136 per cent higher than a year ago, with all of the increase being in rental loans for low-income groups. In total, therefore, NHA loan applications in January related to 5,694 units, 201.7 per cent more than in January 1967. Most of the increase was in rental loans but home-ownership loans also showed some increase.

The average interest rate charged in January by approved lenders on home-ownership loans under NHA was 8.21 per cent while on rental loans it was 8.35 per cent. These rates compared to a ceiling rate of 8.625 per cent. The corresponding rates in December were 7.88 per cent for home-ownership and 8.06 per cent for rental loans, with a ceiling rate at that time of 8.25 per cent.

Conventional institutional mortgage loans for new housing related to 5,425 dwelling units in December, the latest month for which data are available. This was 69.4 per cent higher than the year before.

La construction résidentielle a connu une hausse marquée en janvier, alors que la mise en chantier dans les centres urbains, a augmenté à un taux annuel désaisonnalisé de 146,100 unités, ce qui représente un taux d'environ 177,000 unités pour tous les centres. Cela se comparait à un taux de 145,500 unités pour l'ensemble du quatrième trimestre de 1967. Toute l'augmentation du mois de janvier porte sur la mise en chantier d'appartements et d'autres bâtiments collectifs, qui est passée d'un taux annuel désaisonnalisé de 66,700 unités en décembre à 119,900. Cette hausse ressort probablement du plus grand apport de fonds hypothécaires LNH au cours des derniers mois de l'année 1967, à la suite de l'augmentation du taux d'intérêt maximum LNH, le 1er octobre. En chiffres réels, la mise en chantier d'habitations dans les centres urbains au mois de janvier s'est chiffrée par un total de 7,691 unités, soit 40.3 p. 100 de plus qu'il y a un an. Cette augmentation d'une année à l'autre ressort presque entièrement de la mise en chantier d'appartements, qui a été de 91.9 p. 100, alors que celle de maisons simples a baissé de 16.8 p. 100 au regard de l'année dernière. La plupart des districts métropolitains ont participé à cette hausse; en effet, 2,054 unités de logement ont été mises en chantier à Toronto au regard de 647 il y a un an, alors que des augmentations moins prononcées, quoique encore importantes, ont été enregistrées à Vancouver, Hamilton, London et Québec. La mise en chantier dans les régions de Montréal et d'Ottawa-Hull a été considérablement plus faible que l'an dernier.

Le volume d'activité des prêteurs agréés aux termes de la LNH a continué de se maintenir à un niveau très élevé au mois de janvier. En chiffres saisonnièrement rectifiés, les demandes de prêts reçues par l'entremise de ces prêteurs visaient un taux annuel de 81,200 unités de logement, ce qui est encore supérieur au taux annuel assez exceptionnel, signalé au quatrième trimestre de 1967. En chiffres réels, cette activité a porté sur 3,562 unités de logement, soit plus de trois fois et demi autant que le total correspondant de 982 unités, enregistré en 1967 et comprenait 747 unités construites à l'aide de prêts consentis par les banques à charte. Les demandes de prêts directs de la SCHL au cours du mois visaient au total 2,132 unités, soit 136 p. 100 de plus qu'il y a un an; toute cette augmentation porte sur les prêts consentis à l'égard du logement à loyer pour les groupes à faible revenu. Au total, par conséquent, les demandes de prêts aux termes de la LNH au mois de janvier visaient 5,694 unités de logement, soit 201.7 p. 100 de plus qu'en janvier 1967. Même si cette augmentation s'est en grande partie produite dans les demandes de prêts pour le logement à loyer, il a été possible de constater une certaine hausse dans les demandes de prêts pour propriétaire-occupant.

Le taux d'intérêt moyen exigé en janvier par les prêteurs agréés a été de 8.21 p. 100 dans le cas des prêts LNH pour propriétaire-occupant et de 8.35 p. 100 pour ce qui est des prêts pour le logement à loyer. Ces taux représentaient un taux-plafond de 8.625 p. 100. Les taux correspondants en décembre avaient été de 7.88 p. 100 dans le cas des prêts pour propriétaire-occupant et de 8.06 p. 100 pour le logement à loyer, représentant à ce moment-là un taux-plafond de 8.25 p. 100.

Les prêts hypothécaires conventionnels par les institutions pour le nouveau logement ont porté sur 5,425 unités de logement en décembre, qui est le dernier mois pour lequel des données sont disponibles. Ce chiffre est 69.4 p. 100 plus élevé qu'il y a un an.

\*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1966. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

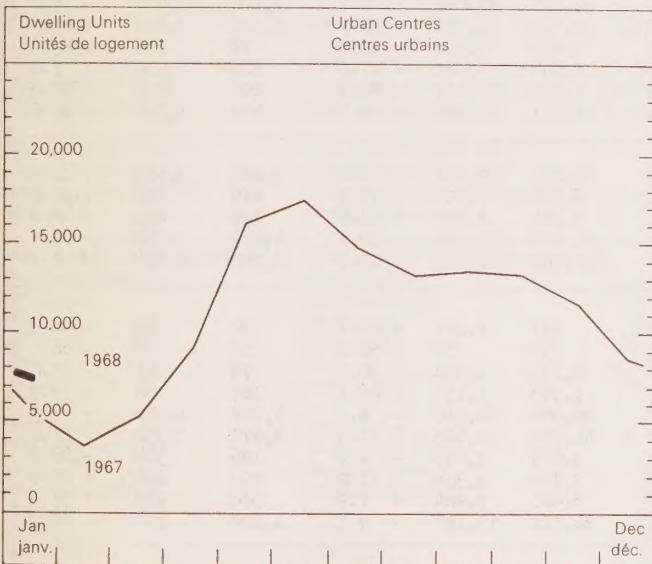
\*Les plus récentes données du présent rapport sont préliminaires et sujettes à des révisions. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1966. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au Département de la recherche économique et de la statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



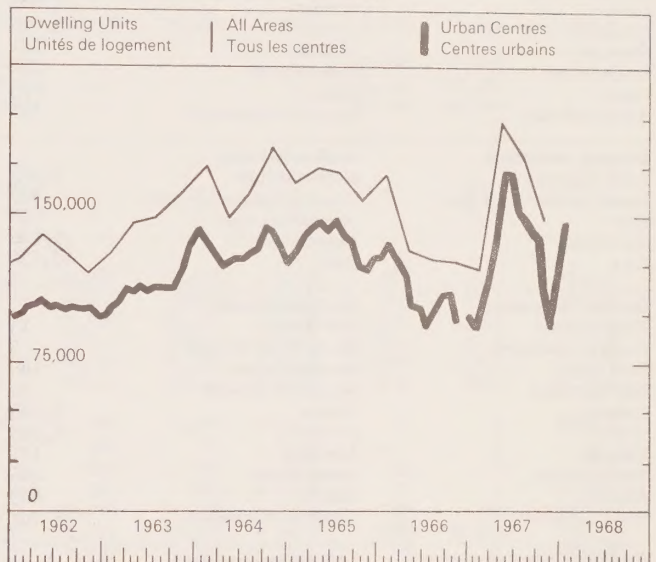




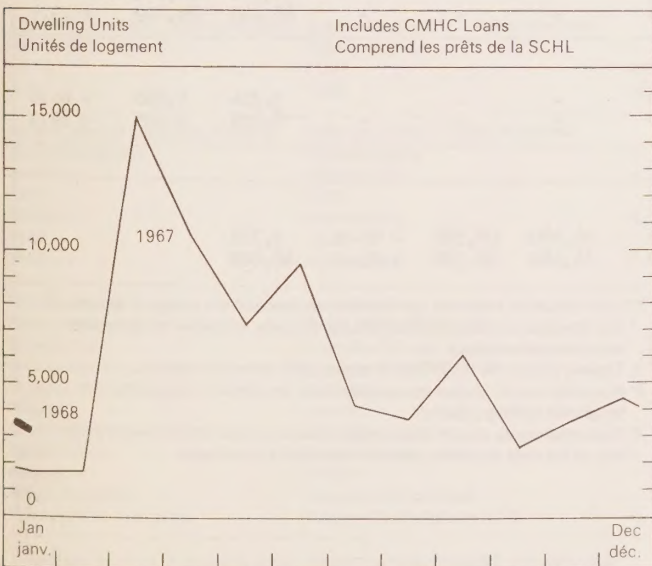
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



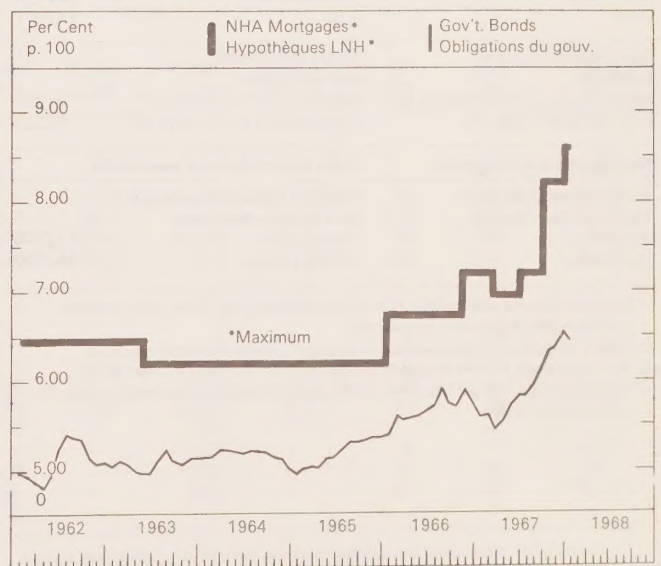
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.			January / Janvier		
		1966	1967	1966	1967	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Mise en chantier</b>								
Single-detached	Maisons simples	4,124	3,016	48,270	46,129	- 4.4	2,254	1,875	- 16.8
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	703	518	6,362	8,530	+ 34.1	404	342	- 15.3
Row	Maisons en rangée	478	201	4,519	6,612	+ 46.3	78	204	+161.5
Apartments	Appartements	3,694	5,026	49,178	70,587	+ 43.5	2,746	5,270	+ 91.9
Total	Total	8,999	8,761	108,329	131,858	+ 21.7	5,482	7,691	+ 40.3
Adjusted - Single-detached	Après rectification - simples	36,900	27,000	-	-	-	31,500	26,200	-
Adjusted - All Other	Après rectification - autres	58,300	66,700	-	-	-	66,500	119,900	-
Adjusted - Total	Après rectification - Total	95,200	93,700	-	-	-	98,000	146,100	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Après rectification - toutes les régions (Estimation)	118,500	124,600	134,474	164,123	+ 22.0	128,900	177,000	-
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Mise en chantier</b>								
Newfoundland	Terre-Neuve	28	265	1,114	1,339	+ 20.2	16	185	++
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	4	74	44	- 40.5	2	2	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	100	115	1,473	1,478	+ 0.3	93	66	- 29.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	61	85	1,116	1,082	- 3.0	34	40	+ 17.6
Quebec	Québec	3,887	2,644	32,197	33,066	+ 2.7	2,100	1,906	- 9.2
Ontario	Ontario	3,029	3,545	45,714	59,761	+ 30.7	2,126	3,491	+ 64.2
Manitoba	Manitoba	151	283	3,239	3,568	+ 10.2	77	346	+349.4
Saskatchewan	Saskatchewan	274	101	3,198	4,081	+ 27.6	128	116	- 9.4
Alberta	Alberta	673	783	7,353	10,451	+ 42.1	296	431	+ 45.6
British Columbia	Colombie-Britannique	795	936	12,851	16,988	+ 32.2	610	1,108	+ 81.6
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Unités parachevées</b>								
Single-detached	Maisons simples	3,385	4,293	50,171	49,454	- 1.4	3,250	3,581	+ 10.2
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	406	761	6,756	7,955	+ 17.7	410	832	+102.9
Row	Maisons en rangée	631	568	5,984	4,854	- 18.9	198	491	+148.0
Apartments	Appartements	6,116	4,142	71,658	57,900	- 19.2	4,843	3,560	- 26.5
Total	Total	10,538	9,764	134,569	120,163	- 10.7	8,701	8,464	- 2.7
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Unités parachevées</b>								
Newfoundland	Terre-Neuve	13	20	557	1,161	+108.4	92	51	- 44.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	2	59	78	+ 32.2	50	6	- 88.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	146	95	2,193	1,354	- 38.3	78	61	- 21.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	50	115	1,568	1,158	- 26.1	106	68	- 35.9
Quebec	Québec	2,486	2,277	36,069	34,518	- 4.3	1,762	1,902	+ 7.9
Ontario	Ontario	6,095	3,667	61,372	50,643	- 17.5	4,472	3,952	- 11.6
Manitoba	Manitoba	171	942	3,674	3,495	- 4.9	126	364	+188.9
Saskatchewan	Saskatchewan	246	330	3,755	3,334	- 11.2	233	296	+ 27.0
Alberta	Alberta	625	912	8,601	9,224	+ 7.2	580	912	+ 57.2
British Columbia	Colombie-Britannique	701	1,404	16,721	15,198	- 9.1	1,202	852	- 29.1
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Unités en construction</b>								
Single-detached	Maisons simples	23,530	20,035	-	-	-	22,558	18,348	- 18.7
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	3,497	4,183	-	-	-	3,496	3,770	+ 7.8
Row	Maisons en rangée	3,360	5,325	-	-	-	3,240	5,048	+ 55.8
Apartments	Appartements	41,090	53,073	-	-	-	38,946	54,643	+ 40.3
Total	Total	71,477	82,616	-	-	-	68,240	81,809	+ 19.9
<b>Completed Unoccupied Dwellings</b>	<b>Unités parachevées mais inoccupées</b>								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simplex, duplex, jumelées (3)	2,928	4,502	-	-	-	3,314	4,640	+ 40.0
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	8,123	6,960	-	-	-	8,235	6,643	- 19.3
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Conventional Institutional Loans for New Housing</b>	<b>Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités</b>								
Actual	Chiffres réels	3,202	5,425	54,489	68,586	+ 25.9	2,737		
Adjusted	Chiffres rectifiés	44,700	75,900	54,489	68,586	+ 25.9	46,800		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.			January / Janvier		
		1966	1967	1966	1967	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>NHA Lending - All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH - toutes les régions</b>								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts - Nouvelles unités								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	-	1,016	-	3,910	-	-	691	-
Rental	Unités à louer	-	381	-	2,245	-	-	56	-
Sub-total	Total	-	1,397	-	6,155	-	-	747	-
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	41	146	4,843	2,726	- 43.7	169	345	+104.1
Rental	Unités à louer	639	2,235	9,677	20,359	+110.4	813	2,470	+203.8
Sub-total	Total	680	2,381	14,520	23,085	+ 59.0	982	2,815	+186.7
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	680	3,778	14,520	29,240	+101.4	982	3,562	+262.7
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,323	474	32,406	31,861	- 1.7	676	403	- 40.4
Rental for Low Income Groups	Unités à louer - groupes à faible revenu	256	1,258	4,788	5,816	+ 21.5	162	1,710	+955.6
Other Rental	Autres unités à louer	293	361	4,084	5,965	+ 46.1	67	19	- 71.6
Sub-total	Total	1,872	2,093	41,278	43,642	+ 5.7	905	2,132	+135.6
Total	Grand total	2,552	5,871	55,798	72,882	+ 30.6	1,887	5,694	+201.7
Adjusted - Approved Lenders	Après rectification - prêteurs agréés	21,500	109,600	-	-	-	22,400	81,200	
Adjusted - CMHC (2)	Après rectification - SCHL (2)	15,800	8,400	-	-	-	25,500	14,500	
Adjusted - Total	Après rectification - total	37,300	118,000	-	-	-	47,900	95,700	
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	-	7.88	-	-	-	-	8.21	-
Rental (%)	Unités à louer (%)	-	8.06	-	-	-	-	8.35	-
<b>Loan Approvals - New Housing</b>	<b>Prêts approuvés - Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,149	3,389	14,567	27,154	+ 86.4	223	1,991	+792.8
\$Millions	Millions de \$	13.7	45.2	191.3	355.8	+ 86.0	2.9	27.5	+848.3
CMHC	SCHL	956	1,110	38,068	44,175	+ 16.0	1,584	1,260	- 20.5
\$Millions	Millions de \$	15.7	18.0	573.7	684.7	+ 19.3	26.1	22.5	- 13.8
Total	Total	2,105	4,499	52,635	71,329	+ 35.5	1,807	3,251	+ 79.9
\$Millions	Millions de \$	29.4	63.2	765.0	1040.5	+ 36.0	29.0	50.0	+ 72.4
Newfoundland	Terre-Neuve	2	261	898	1,827	+103.5	1	2	+100.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	24	181	72	- 60.2	-	2	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	52	73	673	606	- 10.0	11	4	- 63.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	16	24	543	603	+ 11.0	1	4	+300.0
Quebec	Québec	316	642	11,280	14,621	+ 29.6	155	580	+274.2
Ontario	Ontario	1,482	2,633	25,171	37,870	+ 50.5	908	2,284	+151.5
Manitoba	Manitoba	14	108	1,757	2,090	+ 19.0	8	18	+125.0
Saskatchewan	Saskatchewan	35	93	2,133	1,935	- 9.3	75	27	- 64.0
Alberta	Alberta	31	391	4,521	5,260	+ 16.3	207	228	+ 10.1
British Columbia	Colombie-Britannique	150	250	5,328	6,266	+ 17.6	441	102	- 76.9
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	-	150	179	+ 19.3	-	-	-
<b>Loan Applications - Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts - Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	1	-	7	-	-	-	-
CMHC	SCHL	299	222	1,081	5,926	+448.2	397	245	- 38.3
Total	Total	299	223	1,081	5,933	+448.8	397	245	- 38.3
<b>Loan Approvals - Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés - Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	1	-	5	-	-	2	-
\$Millions	Millions de \$	-	1	-	0.1	-	-	1	-
CMHC	SCHL	6	280	1,345	4,187	+211.3	40	99	+147.5
\$Millions	Millions de \$	0.1	2.6	18.7	41.7	+123.0	0.4	0.9	+125.0
Total	Total	6	281	1,345	4,192	+211.7	40	101	+152.5
\$Millions	Millions de \$	0.1	2.6	18.7	41.8	+123.5	0.4	0.9	+125.0
Newfoundland	Terre-Neuve	-	4	-	146	-	-	-	-
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	-	2	-	-	1	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1	4	-	72	-	2	2	-
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1	7	-	81	-	-	3	-
Quebec	Québec	-	35	-	505	-	3	19	+533.3
Ontario	Ontario	2	59	1,345	1,340	-0.4	13	22	+ 69.2
Manitoba	Manitoba	-	76	-	689	-	-	13	-
Saskatchewan	Saskatchewan	-	7	-	105	-	3	1	- 66.7
Alberta	Alberta	1	28	-	356	-	1	13	+ 44.4
British Columbia	Colombie-Britannique	1	60	-	891	-	18	26	-
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	-	5	-	-	1	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1966		1966		1967			
				3	4	1	2	3	4
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction résidentielle (1)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	108,329	28,653	32,625	14,525	41,745	41,787	33,801	
Other Areas	Autres centres	26,145	8,492	6,881	2,564	9,803	10,847	9,051	
Total	Total	134,474	37,145	39,506	17,089	51,548	52,634	42,852	
Single-detached	Maisons unifamiliales	70,642	18,706	23,479	7,810	23,064	24,384	17,276	
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	7,281	1,476	2,873	1,035	3,373	3,239	2,292	
Row	Maisons en rangée	5,000	1,479	1,334	451	2,339	2,841	1,761	
Apartments	Appartements	51,551	15,484	11,820	7,793	22,772	22,170	21,523	
Total	Total	134,474	37,145	39,506	17,089	51,548	52,634	42,852	
Adjusted at Annual Rate	Chiffres ramenés à un taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	108,329	103,800	101,600	98,600	162,200	145,100	114,600	
Other Areas	Autres centres	26,145	26,100	23,300	23,000	36,000	33,300	30,900	
Total	Total	134,474	129,900	124,900	121,600	198,200	178,400	145,500	
Dwelling Completions	Logements parachevés								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	134,569	33,688	30,615	23,948	29,947	30,644	35,624	
Other Areas	Autres centres	27,623	5,898	8,413	6,055	5,605	6,956	10,463	
Total	Total	162,192	39,586	39,028	30,003	35,552	37,600	46,087	
Dwellings Under Construction	Logements en construction								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	71,477	69,664	71,477	61,864	73,351	84,477	82,616	
Other Areas	Autres centres	17,144	18,668	17,144	13,389	17,575	21,485	20,100	
Total	Total	88,621	88,332	88,621	75,253	90,926	105,962	102,716	
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Loans for New Housing	Prêts pour la nouvelle construction résidentielle								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	14,567	2,742	1,883	15,014	2,170	3,358	6,612	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	37,560	15,627	11,739	3,413	25,418	9,699	4,159	
NHA - Total	LNH - Total	52,127	18,369	13,622	18,427	27,588	13,057	10,771	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	54,489	10,609	10,632	13,767	22,753	16,486	15,580	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	191.3	35.1	23.9	187.1	32.2	46.2	90.3	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	544.4	235.3	174.6	49.6	383.1	129.0	66.6	
NHA - Total	LNH - Total	735.7	270.4	198.5	236.7	415.3	175.2	156.9	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	574.2	123.4	104.8	133.6	249.2	193.3	169.0	
Loans for Existing Housing	Prêts pour logements existants								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	-	-	-	1	1	1	2	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	1,308	724	26	351	1,561	1,546	701	
NHA - Total	LNH - Total	1,308	724	26	352	1,562	1,547	703	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	57,417	13,024	8,745	11,388	22,001	18,775	13,871	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	-	-	-	0.01	0.01	0.01	0.02	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	16.4	9.4	0.3	3.3	15.6	14.7	7.3	
NHA - Total	LNH - Total	16.4	9.4	0.3	3.3	15.6	14.7	7.3	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	470.7	117.2	73.7	99.9	210.1	202.6	142.3	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles								
Loans	Prêts	3,236	713	541	638	924	64.0	572	
\$Millions	Millions de \$	382.1	87.2	77.0	80.7	106.5	93.1	88.8	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants								
Loans	Prêts	30	5	11	4	13	12	6	
Dwelling Units	Unités de logement	545	-	508	275	35	1,112	92	
Hostel Beds	Lits de foyer	4,877	1,014	2,621	354	1,053	5,241	746	
\$Millions	Millions de \$	31.7	5.4	20.9	5.9	6.8	40.4	4.2	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	184	43	47	36	27	33	44	
\$Millions	Millions de \$	33.7	11.4	6.6	6.1	7.0	7.4	8.5	
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH								
Loans	Prêts	18,151	5,458	4,311	3,261	4,378	5,170	4,057	
\$Millions	Millions de \$	36.3	11.0	8.7	6.8	9.2	11.0	8.9	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1966		1966		1967		
		3	4	1	2	3	4	
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH							
Investigation Studies Number	Études Nombre	44	13	15	8	17	3	10
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	690	133	171	175	256	65	132
Preparatory Schemes Number	Programmes préparatoires Nombre	24	9	7	10	7	11	7
Federal Share \$'000 <sup>1</sup>	Contribution fédérale \$'000	335	115	135	91	145	184	147
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre	10	5	2	2	1	3	4
Acres	Acres	97.2	26.4	30.0	69.1	300.0	80.0	207.4
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	14,006	4,932	2,048	9,148	35,688	13,602	2,608
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	597 14,658	20 4,615	44 4,980	168 1,935	872 2,338	166 2,592	89
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Federal Share \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Contribution fédérale \$'000	8 69	- 3	- 3	- -	- -	50 -	-
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	3,507 78 45,630	769 - 9,715	1,268 - 16,891	294 - 3,474	613 - 7,934	3,850 - 49,993	2,234 - 32,670
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	1,300 - 16,326	723 - 9,364	20 - 279	16 - 99	285 - 3,369	99 - 1,262	- - -
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Projets de logement - Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	1,572 1,795 19,907	331 370 4,553	370 582 5,684	93 421 2,896	130 774 4,988	408 707 7,169	473 1,681 14,168
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	- 8 14	- - -	- - -	5 22 25	1 54 223	- - -	2 117 782
Land Assembly Projects Approved Under NHA	Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH							
Number Lots Federal Share \$'000	Nombre Terrains à bâtir Contribution fédérale \$'000	8 1,792 3,788	3 958 962	2 326 1,853	3 248 1,351	5 576 882	10 955 1,358	6 527
Sales of NHA Mortgages - \$Millions By CMHC By Others Total	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	- 88.3 88.3	- 30.3 30.3	- 25.4 25.4	- 22.3 22.3	- 8.2 8.2	- 21.6 21.6	- 15.9 15.9
Average Costs of NHA Bungalows(1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area - Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet - pi. car.	3,006 14,722 331 18,059 295 12.56 1,172	3,104 14,600 334 18,038 299 12.42 1,175	2,972 14,961 339 18,272 296 12.86 1,163	3,036 14,506 282 17,824 288 12.54 1,157	3,282 14,933 347 18,562 302 12.97 1,152	2,767 15,449 321 18,537 297 13.29 1,163	3,091 15,397 364 18,852 237 13.46 1,144
Residential Construction Expenditures - \$Millions Total - Public and Private Total - Private Total - Private Adjusted Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$ Total - Dépenses publiques et privées Total - Dépenses privées Total - Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,188 2,178	539 536	567 564	408 406	600 598	664 663	2,756
Marriages and Immigration - '000's Marriages Immigration Net Family Formation	Mariages et immigration - en milliers Mariages Immigration Nombre net de familles formées	155.3 194.7 100.2	59.7 58.5	40.6 50.2	23.6 44.0	36.1 65.0	58.8 65.6	45.0 48.3
New housing.								

1. Nouvelle construction

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January  
Janvier

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**
**Area  
Centres**
**Metropolitan Areas  
Districts métropolitains**

	1967					1968				
	Single-Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart-ments Appar-tements	Total Total	Single-Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart-ments Appar-tements	Total Total
Calgary	87	20	-	42	149	136	18	-	20	174
Edmonton	95	2	-	33	130	85	-	-	111	196
Halifax	15	8	-	44	67	24	8	-	27	59
Hamilton	140	-	-	236	376	66	2	55	381	504
Kitchener	81	16	-	23	120	69	25	16	7	117
London	52	-	-	-	52	78	36	55	100	269
Montréal	362	156	-	1,319	1,837	258	52	19	963	1,292
Ottawa-Hull	60	-	15	242	317	63	10	39	60	172
Québec	97	2	-	4	103	47	14	-	344	405
Regina	27	-	-	-	27	7	4	-	35	46
Saint John	10	2	-	11	23	8	2	-	-	10
St. John's	8	8	-	-	16	24	-	-	159	183
Saskatoon	65	-	-	12	77	13	28	-	-	41
Sudbury	1	-	-	-	1	6	-	-	8	14
Toronto	302	122	9	214	647	189	49	7	1,809	2,054
Vancouver	240	10	-	218	468	285	28	-	496	809
Victoria	41	4	-	7	52	52	4	-	84	140
Windsor	55	-	-	-	55	16	-	-	34	50
Winnipeg	69	6	-	-	75	27	6	6	304	343
<b>Total</b>	<b>1,807</b>	<b>356</b>	<b>24</b>	<b>2,405</b>	<b>4,592</b>	<b>1,453</b>	<b>286</b>	<b>197</b>	<b>4,942</b>	<b>6,878</b>

**Major Urban Areas  
Grands centres urbains**

Brampton	1	-	-	-	1	49	4	-	-	53
Brantford	21	-	-	-	21	15	-	-	24	39
Chicoutimi-Jonquière	11	-	-	16	27	4	6	-	12	22
Drummondville	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2
Ft. William-Pt. Arthur	26	-	-	-	26	4	-	-	-	4
Guelph	10	4	-	47	61	12	-	-	40	52
Kingston	9	10	-	6	25	11	-	-	-	11
Moncton	5	-	-	-	5	14	-	-	15	29
Niagara Falls	7	-	-	44	51	5	-	-	-	5
Oshawa	15	2	-	-	17	13	2	-	-	15
Peterborough	3	2	16	4	25	8	-	-	14	22
St. Catharines	32	-	-	79	111	31	2	-	31	64
St-Jean	4	-	-	4	8	3	2	-	12	17
St-Jérôme	2	-	-	-	2	7	-	-	4	11
Sarnia	18	-	-	2	20	21	2	-	6	29
Sault Ste. Marie	4	-	-	-	4	5	-	-	-	5
Shawinigan	3	-	-	-	3	-	-	-	-	-
Sherbrooke	10	-	-	46	56	5	2	-	-	7
Sydney-Glace Bay	1	-	18	-	19	3	-	-	-	3
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	8	-	-	-	8	9	-	3	-	12
Valleyfield	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2
Welland	7	-	-	-	7	5	-	-	-	5
<b>Total</b>	<b>201</b>	<b>18</b>	<b>34</b>	<b>248</b>	<b>501</b>	<b>228</b>	<b>20</b>	<b>3</b>	<b>158</b>	<b>409</b>

**Other Centres of 10,000  
Population and Over  
Autres centres de  
10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000  
Population and Over\*  
Tous les centres de  
10,000 âmes et plus\***

	246	30	20	93	389	194	36	4	170	404
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b>	<b>2,254</b>	<b>404</b>	<b>78</b>	<b>2,746</b>	<b>5,482</b>	<b>1,875</b>	<b>342</b>	<b>204</b>	<b>5,270</b>	<b>7,691</b>

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



# Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over

## Unités commencées dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area Centres	1966					1967				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
					Total					Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	2,112	268	-	924	3,304	2,215	504	-	1,114	3,833
Edmonton	2,123	74	-	1,549	3,746	1,908	74	411	3,718	6,111
Halifax	376	118	97	542	1,133	329	144	-	524	997
Hamilton	2,162	98	241	1,700	4,201	2,358	28	404	2,718	5,508
Kitchener	1,244	68	176	944	2,432	1,140	248	259	1,551	3,198
London	991	60	186	699	1,936	951	143	363	1,355	2,812
Montréal	6,707	1,292	73	16,459	24,531	4,406	2,296	657	18,059	25,418
Ottawa-Hull	1,670	271	1,298	1,197	4,436	1,667	248	979	814	3,708
Québec	2,178	98	29	1,068	3,373	1,519	104	-	1,218	2,841
Regina	670	62	-	245	977	545	72	-	527	1,144
Saint John	272	30	8	62	372	238	24	-	68	330
St. John's	297	226	174	326	1,023	577	186	4	446	1,213
Saskatoon	780	176	-	319	1,275	800	344	-	1,009	2,153
Sudbury	262	28	100	4	394	381	54	264	185	884
Toronto	7,246	1,732	1,646	11,531	22,155	6,789	2,067	1,970	21,212	32,038
Vancouver	4,325	140	-	4,673	9,138	5,980	348	208	7,360	13,696
Victoria	714	28	8	863	1,613	831	58	-	575	1,464
Windsor	745	10	107	503	1,365	682	2	126	480	1,290
Winnipeg	1,435	168	11	1,378	2,992	1,298	190	305	1,423	3,216
Total	36,309	4,947	4,154	44,986	90,396	34,614	7,134	5,950	64,356	112,054
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	536	185	44	190	955	477	78	64	180	799
Brantford	259	10	-	162	431	345	4	-	145	494
Chicoutimi-Jonquière	220	4	-	30	254	309	18	3	65	395
Drummondville	149	14	-	37	200	134	8	-	40	182
Ft. William-Pt. Arthur	448	28	-	-	476	299	6	-	71	376
Guelph	320	38	-	146	504	305	42	-	601	948
Kingston	325	55	-	271	651	276	44	-	64	384
Moncton	248	26	-	132	406	262	20	-	154	436
Niagara Falls	277	2	-	120	399	344	14	74	235	667
Oshawa	599	214	-	178	991	370	99	-	345	814
Peterborough	223	10	-	14	247	208	20	27	145	400
St. Catharines	781	20	-	259	1,060	623	126	110	542	1,401
St-Jean	137	30	-	36	203	137	18	-	27	182
St-Jérôme	162	28	-	14	204	145	8	-	28	181
Sarnia	414	-	47	232	693	308	6	98	305	717
Sault Ste. Marie	323	14	30	47	414	345	22	20	69	456
Shawinigan	45	2	3	-	50	58	-	3	6	67
Sherbrooke	214	54	-	145	413	190	26	-	381	597
Sydney-Glace Bay	166	-	28	4	198	290	-	72	4	366
Timmins	67	2	-	-	69	48	6	15	-	69
Trois-Rivières	324	22	3	14	363	249	12	3	122	386
Valleyfield	176	52	-	74	302	106	44	-	30	180
Welland	265	4	-	18	287	236	56	-	136	428
Total	6,678	814	155	2,123	9,770	6,064	677	489	3,695	10,925
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	5,283	601	210	2,069	8,163	5,451	719	173	2,536	8,879
All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*										
	48,270	6,362	4,519	49,178	108,329	46,129	8,530	6,612	70,587	131,858

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction de logements dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**
**Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area Centres**
**Metropolitan Areas Districts métropolitains**

	1967			1968			1967		
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total
Calgary	192	36	228	267	141	408	1,199	1,053	2,252
Edmonton	135	187	322	191	259	450	1,137	845	1,982
Halifax	44	11	55	26	-	26	302	541	843
Hamilton	224	151	375	188	146	334	997	1,797	2,794
Kitchener	80	20	100	129	113	242	463	1,296	1,759
London	87	74	161	78	127	205	431	555	986
Montréal	297	934	1,231	452	822	1,274	4,696	9,423	14,119
Ottawa-Hull	133	86	219	196	58	254	816	1,549	2,365
Québec	83	182	265	104	160	264	922	450	1,372
Regina	53	18	71	71	18	89	319	260	579
Saint John	30	8	38	12	4	16	153	108	261
St. John's	37	50	87	43	2	45	297	456	753
Saskatoon	62	35	97	119	24	143	506	144	650
Sudbury	38	-	38	71	10	81	135	100	235
Toronto	635	2,230	2,865	742	820	1,562	4,360	15,166	19,526
Vancouver	308	431	739	434	206	640	1,787	2,837	4,624
Victoria	46	-	46	44	37	81	319	422	741
Windsor	69	51	120	59	-	59	391	598	989
Winnipeg	62	34	96	146	210	356	921	1,308	2,229
<b>Total</b>	<b>2,615</b>	<b>4,538</b>	<b>7,153</b>	<b>3,372</b>	<b>3,157</b>	<b>6,529</b>	<b>20,151</b>	<b>38,908</b>	<b>59,059</b>

**Major Urban Areas Grands centres urbains**

Brampton	38	-	38	55	46	101	210	166	376
Brantford	20	-	20	28	91	119	100	136	236
Chicoutimi-Jonquière	25	5	30	18	3	21	61	16	77
Drummondville	4	-	4	6	10	16	61	-	61
Ft. William-Pt. Arthur	28	-	28	29	5	34	279	-	279
Guelph	64	9	73	33	39	72	129	214	343
Kingston	33	16	49	30	-	30	185	269	454
Moncton	35	12	47	27	12	39	143	85	228
Niagara Falls	19	-	19	31	8	39	90	67	157
Oshawa	56	-	56	53	118	171	443	143	586
Peterborough	18	-	18	19	28	47	119	92	211
St. Catharines	69	8	77	53	187	240	252	243	495
St-Jean	5	-	5	11	-	11	67	18	85
St-Jérôme	2	-	2	3	-	3	72	-	72
Sarnia	7	-	7	10	103	113	162	242	404
Sault Ste. Marie	34	-	34	19	15	34	158	42	200
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	12	-	12
Sherbrooke	4	6	10	9	-	9	105	72	177
Sydney-Glace Bay	17	-	17	19	-	19	166	62	228
Timmins	5	-	5	2	-	2	39	-	39
Trois-Rivières	25	-	25	24	8	32	124	3	127
Valleyfield	9	28	37	6	-	6	136	7	143
Welland	16	6	22	16	-	16	76	-	76
<b>Total</b>	<b>533</b>	<b>90</b>	<b>623</b>	<b>501</b>	<b>673</b>	<b>1,174</b>	<b>3,189</b>	<b>1,877</b>	<b>5,066</b>

**Other Centres of 10,000 Population and Over  
Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over\*  
Tous les centres de 10,000 âmes et plus\***

512	413	925	540	221	761	2,714	1,401	4,115
3,660	5,041	8,701	4,413	4,051	8,464	26,054	42,186	68,240

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January/ December Janvier / Décembre		Under Construction (1) En construction			January Janvier
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			1966	1967		1968			
Area Centres	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	2,680	1,072	3,752	2,978	1,321	4,299	914	719	1,633
Edmonton	2,607	1,871	4,478	2,416	2,061	4,477	673	2,919	3,592
Halifax	552	1,189	1,741	524	559	1,083	297	481	778
Hamilton	2,221	2,575	4,796	2,489	1,976	4,465	838	3,128	3,966
Kitchener	1,285	1,105	2,390	1,252	1,393	2,645	526	1,653	2,179
London	1,080	1,370	2,450	1,110	1,197	2,307	472	1,184	1,656
Montréal	7,414	19,879	27,293	8,697	17,537	26,234	2,271	10,251	12,522
Ottawa-Hull	1,918	3,299	5,217	2,086	1,424	3,510	604	1,604	2,208
Québec	2,565	1,273	3,838	1,921	1,337	3,258	553	684	1,237
Regina	961	402	1,363	697	357	1,054	199	410	609
Saint John	398	296	694	292	94	386	138	75	213
St. John's	451	34	485	499	569	1,068	565	608	1,173
Saskatoon	993	343	1,336	1,147	287	1,434	413	1,105	1,518
Sudbury	295	30	325	333	120	453	210	427	637
Toronto	8,984	25,779	34,763	8,238	17,610	25,848	4,671	23,394	28,065
Vancouver	4,794	7,524	12,318	5,359	5,956	11,315	2,678	4,902	7,580
Victoria	907	1,069	1,976	850	679	1,529	370	358	728
Windsor	798	432	1,230	859	874	1,733	184	439	623
Winnipeg	1,853	1,557	3,410	1,659	1,537	3,196	627	1,467	2,094
Total	42,756	71,099	113,855	43,406	56,888	100,294	17,203	55,808	73,011
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	735	170	905	540	191	731	259	173	432
Brantford	290	161	451	289	130	419	145	84	229
Chicoutimi-Jonquière	210	63	273	339	49	388	46	39	85
Drummondville	184	94	278	189	17	206	18	13	31
St. William-Pt. Arthur	538	-	538	463	23	486	110	43	153
Guelph	287	254	541	399	565	964	105	213	318
Kingston	373	290	663	369	217	586	131	126	257
Moncton	254	181	435	292	153	445	148	101	249
Niagara Falls	279	184	463	334	104	438	100	220	320
Shawawa	848	1,084	1,932	771	317	1,088	129	53	182
Peterborough	222	3	225	242	112	354	106	100	206
St. Catharines	812	386	1,198	815	295	1,110	202	273	575
St-Jean	147	58	205	141	22	163	74	31	105
St-Jérôme	188	31	219	177	19	196	52	13	65
Terrebonne	481	311	792	348	279	627	130	267	397
Sault Ste. Marie	337	35	372	417	53	470	123	63	186
Sawinigan	57	3	60	44	9	53	23	-	23
Sherrbrooke	269	271	540	238	251	489	77	151	228
Sudbury-Glace Bay	238	40	278	166	8	174	281	112	393
Thamesville	93	6	99	64	-	64	36	15	51
St-Jovite-Rivières	430	35	465	311	45	356	73	76	149
Valleyfield	175	59	234	252	51	303	33	10	43
Welland	298	130	428	246	104	350	120	38	158
Total	7,745	3,849	11,594	7,446	3,014	10,460	2,521	2,314	4,835
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	6,426	2,694	9,120	6,557	2,852	9,409	2,394	1,569	3,963
Centres of 10,000 Population and Over* Autres centres de 10,000 âmes et plus*									
	56,927	77,642	134,569	57,409	62,754	120,163	22,118	59,691	81,809

Dwellings under construction at the corresponding time in 1967 appear on page 10.

\* House building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1967 sont indiquées à la page 10.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**
**Area  
Centres**
**Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
Simples, duplex et jumelées (1)**
**Apartments and Row (2)  
Appartements et en rangée (2)**

	1966			1967			1968			1967	1968
	November Novembre	December Décembre	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier	January Janvier	November Novembre	December Décembre		
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>											
Calgary	113	138	169	148	169	178	165	68	20		110
Edmonton	158	135	152	77	64	65	116	60	120		106
Halifax	14	12	24	2	2	2	84	-	8		2
Hamilton	80	109	165	268	287	300	318	238	379		299
Kitchener	109	119	120	79	79	77	65	39	46		33
London	128	132	144	64	77	80	151	134	152		88
Montréal	658	682	762	1,670	1,754	1,779	3,110	3,883	3,881		3,919
Ottawa-Hull	297	383	362	243	268	284	472	216	253		223
Québec	28	30	44	103	72	72	43	35	32		51
Regina	33	37	39	10	12	6	17	74	62		58
Saint John	19	19	16	7	5	4	8	2	16		6
St. John's	2	2	2	-	-	-	20	-	-		-
Saskatoon	12	8	23	19	14	19	13	-	-		-
Sudbury	3	3	20	13	17	18	-	-	-		-
Toronto	338	362	439	611	665	694	2,705	1,236	927		1,018
Vancouver	202	171	168	464	405	441	403	425	359		155
Victoria	32	33	28	20	64	58	407	117	184		110
Windsor	11	13	8	10	9	8	-	70	48		-
Winnipeg	243	227	218	138	134	145	138	79	473		465
<b>Total</b>	<b>2,480</b>	<b>2,615</b>	<b>2,903</b>	<b>3,946</b>	<b>4,097</b>	<b>4,230</b>	<b>8,235</b>	<b>6,676</b>	<b>6,960</b>		<b>6,643</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>											
Brampton (3)	**	**	7	45	38	39					
Brantford	5	16	24	21	27	31					
Chicoutimi-Jonquière	2	-	4	8	6	5					
Drummondville	2	3	1	11	5	5					
Ft. William-Pt. Arthur	2	2	2	14	10	10					
Guelph	29	26	34	20	26	29					
Kingston	23	21	25	13	11	14					
Moncton	12	12	24	15	16	11					
Niagara Falls	13	13	15	9	13	15					
Oshawa	72	77	88	75	76	77					
Peterborough	2	7	3	4	6	7					
St. Catharines	41	42	68	44	47	52					
St-Jean	6	-	-	2	3	6					
St-Jérôme (3)	**	**	-	9	9	6					
Sarnia	59	60	53	31	22	15					
Sault Ste. Marie	5	4	15	20	20	16					
Shawinigan	-	-	-	-	-	-					
Sherbrooke	11	3	1	5	5	4					
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-					
Timmins	-	-	-	-	-	-					
Trois-Rivières	12	22	39	27	31	38					
Valleyfield	13	5	7	23	18	16					
Welland (3)	**	**	1	13	16	14					
<b>Total</b>	<b>309</b>	<b>313</b>	<b>411</b>	<b>409</b>	<b>405</b>	<b>410</b>					
<b>Total Grand total</b>	<b>2,789</b>	<b>2,928</b>	<b>3,314</b>	<b>4,355</b>	<b>4,502</b>	<b>4,640</b>					

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas
3. Classified as Major Urban Area in 1966 Census

\*\*Not available.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Agglomération classée comme grand centre urbain, lors du recensement en 1966.

\*\*Non disponible.



Canadian  
Housing  
StatisticsCentral Mortgage  
and Housing  
CorporationStatistique  
du logement  
au CanadaSociété centrale  
d'hypothèques et  
de logement

Monthly Supplement\*, February, 1968

Supplément mensuel\*, février 1968

Housing starts accelerated still further in February with 6,591 dwelling units started in urban centres in the month, 79.5 per cent higher than the year before. This represented a seasonally-adjusted annual rate (using revised seasonal factors) of 215,900 units for all areas, urban and rural, compared to a rate of 183,200 units in January. All types of dwellings shared in the increase from the year before but, as in January, apartment dwellings showed the largest expansion. Starts of these dwellings were up by 102.2 per cent compared to an increase of 57.4 per cent for starts of single-detached dwellings. The February activity brought total starts for the first two months of the year, in urban centres, to 14,282 units, 56.0 per cent more than the corresponding total of 9,153 units of the year before. All provinces shared in this increase with the exception of Nova Scotia where starts were down from 132 to 107 units.

The NHA activity of the approved lenders declined in February from the very high rate of January but was still well above the year before. On a seasonally-adjusted basis, these loan applications were at an annual rate of 43,200 units compared to 75,900 units in January. In actual terms they related to applications for 3,433 dwelling units, 25.8 per cent higher than the year before, bringing the increase for the first two months of the year to 88.5 per cent. Direct CMHC loans, however, were down in February from the year before by 26.5 per cent, relating to 1,387 units. For the first two months of the year this activity was 26.0 per cent higher than the year before.

Interest rates charged by the approved lenders under NHA increased on all types of loans in February. For home-ownership loans, the average rate was up from 8.21 per cent in January to 8.37 per cent in February, while for rental loans it increased from 8.35 per cent to 8.60 per cent. These rates compared to a ceiling rate of 8.625 per cent in each of these two months.

Conventional institutional mortgage loans for new housing show an estimated total of 6,203 units for February, compared to 5,277 units the year before, an increase of 17.5 per cent. For the first two months of the year, these loans related to 12,635 units, up by 57.7 per cent from the corresponding total of last year.

La mise en chantier d'habitations a connu un nouveau record en février en se chiffrant par 6,591 unités dans les centres urbains, soit 79.5 p. 100 de plus qu'un an auparavant. Ce chiffre représente un taux annuel désaisonnalisé (compte tenu des facteurs saisonniers révisés) de 215,900 unités pour toutes les régions, tant urbaines que rurales, au regard d'un taux de 183,200 en janvier. Tous les genres d'habitations ont enregistré une hausse sur l'année précédente mais, comme au mois de janvier, ce sont les appartements qui ont accusé la plus forte augmentation. La mise en chantier de ces habitations a enregistré une hausse de 102.2 p. 100 comparativement à 57.4 p. 100 dans le cas des maisons simples. L'activité du mois de février a porté à 14,282 unités la mise en chantier globale dans les centres urbains, pour les deux premiers mois de l'année, soit 56.0 p. 100 de plus que le total correspondant de 9,153 unités, l'année dernière. Cette hausse a été signalée dans toutes les provinces, à l'exception de la Nouvelle-Ecosse, où la mise en chantier a baissé de 132 à 107 unités.

Le volume d'activité des prêteurs agréés aux termes de la LNH, qui a décliné au mois de février par rapport à celui du mois de janvier, était encore plus élevé qu'il y a un an. Une fois désaisonnalisées, les demandes de prêts reçues par ces prêteurs s'établissaient à un taux annuel portant sur 43,200 unités au regard de 75,900 en janvier. En chiffres réels, des demandes ont été reçues pour 3,433 unités de logement, soit 25.8 p. 100 de plus qu'un an plus tôt, portant ainsi à 88.5 p. 100 l'augmentation pour les deux premiers mois de l'année. Par contre, les prêts directs de la SCHL, qui ont accusé une baisse de 26.5 p. 100 en février, portaient sur 1,387 unités. Pour les deux premiers mois de l'année, ce niveau d'activité a été 26.0 p. 100 plus élevé qu'en 1967.

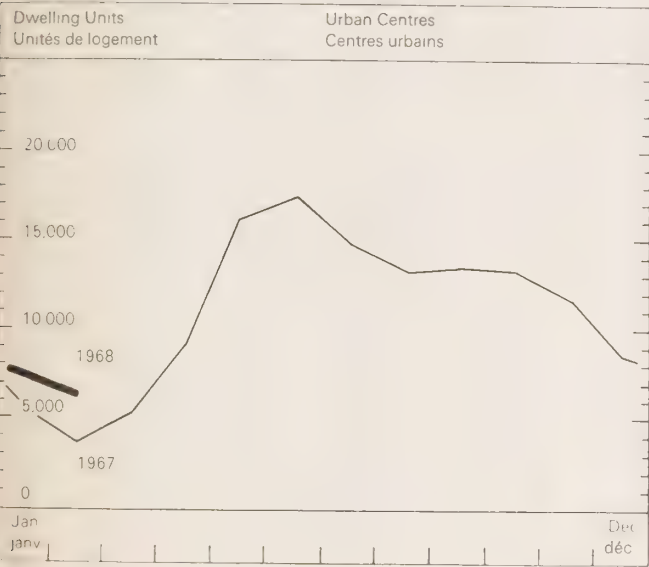
Les taux d'intérêt exigés par les prêteurs agréés aux termes de la LNH ont augmenté au mois de février à l'égard de tous les genres de prêts. Dans le cas des prêts aux propriétaires de maison, le taux moyen est passé de 8.21 p. 100 en janvier à 8.37 p. 100 en février, tandis que dans le cas du logement à loyer, ce taux est passé de 8.35 p. 100 à 8.60 p. 100 pour la même période. Ces taux se comparaient à un taux-plafond de 8.625 p. 100 pour chacun des deux mois en question.

Les prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses à l'égard du nouveau logement représentaient un total estimatif de 6,203 unités au mois de février, au regard de 5,277 unités il y a un an, soit une augmentation de 17.5 p. 100. Pour les deux premiers mois de l'année, ces prêts représentaient 12,635 unités, soit une hausse de 57.7 p. 100 sur le total correspondant de l'année dernière.





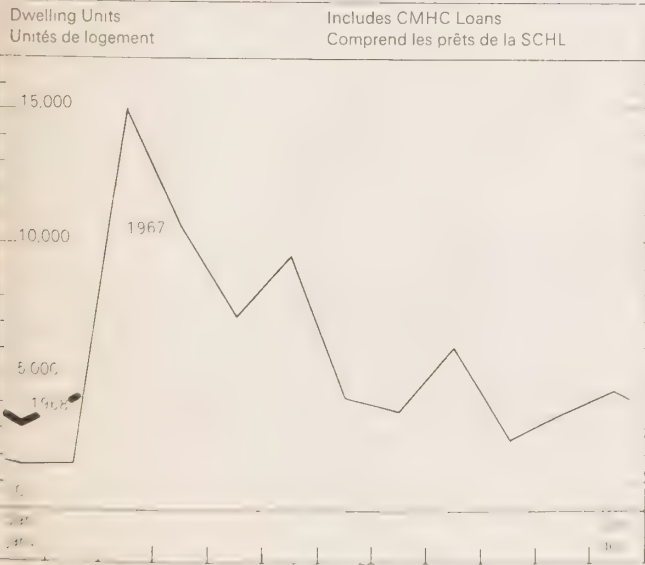
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



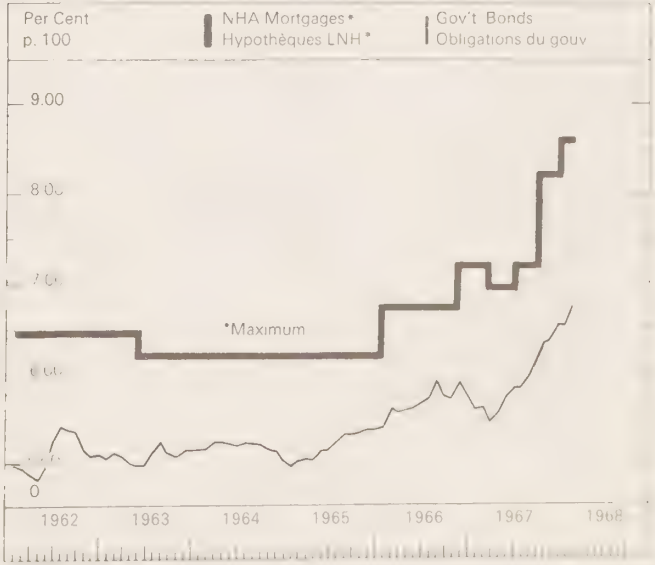
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan. - Feb. / Janv. - Fév.		% change variation %
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	2,254	1,875	1,441	2,268	+ 57.4	3,695	4,143	+ 12.1
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	404	342	309	458	+ 48.2	713	800	+ 12.2
Row	Maisons en rangée	78	204	104	191	+ 83.7	182	395	+117.0
Apartments	Appartements	2,746	5,270	1,817	3,674	+102.2	4,563	8,944	+ 96.0
Total	Total	5,482	7,691	3,671	6,591	+ 79.5	9,153	14,282	+ 56.0
Adjusted - Single-detached	Après rectification - simples	49,000	42,400	51,600	56,700	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Après rectification - autres	61,300	109,700	65,600	128,100	-	-	-	-
Adjusted - Total	Après rectification - Total	110,300	152,100	117,200	184,800	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Après rectification - toutes les régions (Estimation)	141,400	183,200	148,300	215,900	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	16	185	13	32	+146.2	29	217	+648.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	2	-	1	-	2	3	+ 50.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	93	66	39	41	+ 5.1	132	107	- 18.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	34	40	12	29	+141.7	46	69	+ 50.0
Quebec	Québec	2,100	1,906	935	2,253	+141.0	3,035	4,159	+ 37.0
Ontario	Ontario	2,126	3,491	1,402	1,834	+ 30.8	3,528	5,325	+ 50.9
Manitoba	Manitoba	77	346	174	303	+ 74.1	251	649	+158.6
Saskatchewan	Saskatchewan	128	116	67	97	+ 44.8	195	213	+ 9.2
Alberta	Alberta	296	431	179	458	+155.9	475	889	+ 87.2
British Columbia	Colombie-Britannique	610	1,108	850	1,543	+ 81.5	1,460	2,651	+ 81.6
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	3,250	3,581	3,483	3,500	+ 0.5	6,733	7,081	+ 5.2
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	410	832	398	651	+ 63.6	808	1,483	+ 83.5
Row	Maisons en rangée	198	491	175	557	+218.3	373	1,048	+181.0
Apartments	Appartements	4,843	3,560	2,991	4,973	+ 66.3	7,834	8,533	+ 8.9
Total	Total	8,701	8,464	7,047	9,681	+ 37.4	15,748	18,145	+ 15.2
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	92	51	33	258	+681.8	125	309	+147.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	50	6	3	1	- 66.7	53	7	- 86.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	78	61	55	59	+ 7.3	133	120	- 9.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	106	68	111	55	- 50.5	217	123	- 43.3
Quebec	Québec	1,762	1,902	1,819	1,175	- 35.4	3,581	3,077	- 14.1
Ontario	Ontario	4,472	3,952	3,156	4,424	+ 40.2	7,628	8,376	+ 9.8
Manitoba	Manitoba	126	364	92	227	+146.7	218	591	+171.1
Saskatchewan	Saskatchewan	233	296	239	297	+ 24.3	472	593	+ 25.6
Alberta	Alberta	580	912	560	903	+ 61.3	1,140	1,815	+ 59.2
British Columbia	Colombie-Britannique	1,202	852	979	2,282	+133.1	2,181	3,134	+ 43.7
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	22,558	18,348	20,469	17,097	- 16.5	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	3,496	3,770	3,425	3,579	+ 4.5	-	-	-
Row	Maisons en rangée	3,240	5,048	3,169	4,635	+ 46.3	-	-	-
Apartments	Appartements	38,946	54,643	37,677	53,344	+ 41.6	-	-	-
Total	Total	68,240	81,809	64,740	78,655	+ 21.5	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simplex, duplex, jumelées (3)	3,314	4,643	3,847	4,635	+ 20.5	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	8,235	6,643	7,920	6,829	- 13.8	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	2,737	6,432	5,277	6,203	+ 17.5	8,014	12,635	+ 57.7
Adjusted	Chiffres rectifiés	46,800	110,600	63,100	73,200	-	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan. - Feb. / Janv. - Fév.		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts – Nouvelles unités								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	-	691	1	830	##	1	1,521	##
Rental	Unités à loyer	-	56	-	46	-	-	102	-
Sub-total	Total	-	747	1	876	##	1	1,623	##
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	169	345	253	706	+179.1	422	1,051	+149.1
Rental	Unités à loyer	813	2,470	2,475	1,851	- 25.2	3,288	4,321	+ 31.4
Sub-total	Total	982	2,815	2,728	2,557	- 6.3	3,710	5,372	+ 44.8
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	982	3,562	2,729	3,433	+ 25.8	3,711	6,995	+ 88.5
CMHC	SCHL								
Owners and Builders <sup>a</sup>	Propriétaires et constructeurs	676	403	1,086	807	- 25.7	1,762	1,210	- 31.3
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	162	1,710	132	550	+316.7	294	2,260	+668.7
Other Rental	Autres unités à loyer	67	19	670	30	- 95.5	737	49	- 93.4
Sub-total	Total	905	2,132	1,888	1,387	- 26.5	2,793	3,519	+ 26.0
Total	Grand total	1,887	5,694	4,617	4,820	+ 4.4	6,504	10,514	+ 61.7
Adjusted – Approved Lenders	Après rectification – prêteurs agréés	21,100	75,900	35,100	43,200	-	-	-	-
Adjusted – CMHC (2)	Après rectification – SCHL (2)	45,800	12,100	51,600	18,400	-	-	-	-
Adjusted – Total	Après rectification – total	66,900	88,000	86,700	61,600	-	-	-	-
Average Interest Rate for approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	-	8.21	-	8.37	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	-	8.35	-	8.60	-	-	-	-
Loan Approvals – New Housing	Prêts approuvés – Nouvelles unités								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	223	1,991	954	3,546	+271.7	1,177	5,537	+370.4
Millions	Millions de \$	2.9	27.5	12.7	47.7	+275.6	15.6	75.2	+382.1
CMHC	SCHL	1,584	1,284	941	755	- 19.8	2,525	2,039	- 19.2
Millions	Millions de \$	26.1	22.6	13.7	19.1	+ 39.4	39.8	41.7	+ 4.8
Total	Total	1,807	3,275	1,895	4,301	+127.0	3,702	7,576	+104.6
Millions	Millions de \$	29.0	50.1	26.4	66.8	+153.0	55.4	116.9	+111.0
Newfoundland	Terre-Neuve	1	2	5	8	+ 60.0	6	10	+ 66.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	2	1	-	-	1	2	+100.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	11	4	10	9	- 10.0	21	13	- 38.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1	4	12	4	- 66.7	13	8	- 38.5
Quebec	Québec	155	580	447	939	+110.1	602	1,519	+152.3
Ontario	Ontario	908	2,307	1,003	2,478	+147.1	1,911	4,785	+150.4
Manitoba	Manitoba	8	18	16	194	##	24	212	+783.3
Saskatchewan	Saskatchewan	75	27	30	38	+ 26.7	105	65	- 38.1
Alberta	Alberta	207	228	137	541	+294.9	344	769	+123.5
British Columbia	Colombie-Britannique	441	103	234	89	- 62.0	675	192	- 71.6
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	-	-	1	-	-	1	-
Loan Applications – Existing Housing	Demandes de prêts – Unités existantes								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	-	1	1	0.0	1	1	0.0
CMHC	SCHL	397	245	277	428	+ 54.5	674	673	- 0.1
Total	Total	397	245	278	429	+ 54.3	675	674	- 0.1
Loan Approvals – Existing Housing	Prêts approuvés – Unités existantes								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	2	-	-	-	-	2	-
Millions	Millions de \$	-	0.02	-	-	-	-	0.02	-
CMHC	SCHL	40	104	116	219	+ 88.8	156	323	+107.1
Millions	Millions de \$	0.4	1.0	1.1	2.1	+ 90.9	1.5	3.1	+106.7
Total	Total	40	106	116	219	+ 88.8	156	325	+108.3
Millions	Millions de \$	0.4	1.0	1.1	2.1	+ 90.9	1.5	3.1	+106.7
Newfoundland	Terre-Neuve	-	-	5	-	-	5	-	-
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	1	-	-	-	-	1	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2	2	1	4	+300.0	3	6	+100.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	-	3	3	2	- 33.3	3	5	+ 66.7
Quebec	Québec	3	18	10	41	+310.0	13	59	+353.8
Ontario	Ontario	13	23	44	48	+ 9.1	57	71	+ 24.6
Manitoba	Manitoba	-	13	2	60	##	2	73	##
Saskatchewan	Saskatchewan	3	1	5	5	-	8	6	- 25.0
Alberta	Alberta	1	13	9	19	+111.1	10	32	+220.0
British Columbia	Colombie-Britannique	18	31	36	40	+ 11.1	54	71	+ 31.5
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	1	-	-	1	1	-

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.  
Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967	1966				1967	
			3	4	1	2	3	4
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>							
Dwelling Starts	Mise en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	28,653	32,625	14,525	41,745	41,787	33,801
Other Areas	Autres centres	32,265	8,492	6,881	2,564	9,803	10,847	9,051
Total	Total	164,123	37,145	39,506	* 17,089	51,548	52,634	42,852
Single-detached	Maisons simples	72,534	18,706	23,479	7,810	23,064	24,384	17,276
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	9,939	1,476	2,873	1,035	3,373	3,239	2,292
Row	Maisons en rangée	7,392	1,479	1,334	451	2,339	2,841	1,761
Apartments	Appartements	74,258	15,484	11,820	7,793	22,772	22,170	21,523
Total	Total	164,123	37,145	39,506	17,089	51,548	52,634	42,852
Adjusted at Annual Rate	Chiffres ramenés à un taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	104,200	100,900	114,600	138,300	135,600	136,500
Other Areas	Autres centres	32,265	25,900	23,800	25,000	35,200	33,000	31,100
Total	Total	164,123	130,100	124,700	139,600	173,500	168,600	167,600
Dwelling Completions	Unités parachevées							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	120,163	33,688	30,615	23,948	29,947	30,644	35,624
Other Areas	Autres centres	29,079	5,898	8,413	6,055	5,605	6,956	10,463
Total	Total	149,242	39,586	39,028	30,003	35,552	37,600	46,087
Dwellings Under Construction	Unités en construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	82,616	69,664	71,477	61,864	73,351	84,477	82,616
Other Areas	Autres centres	20,100	18,668	17,144	13,389	17,575	21,485	20,100
Total	Total	102,716	88,332	88,621	75,253	90,926	105,962	102,716
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>							
Loans for New Housing	Prêts pour de nouvelles unités							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	27,154	2,742	1,883	15,014	2,170	3,358	6,612
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	44,175	15,627	12,247	3,688	25,453	10,811	4,223
NHA - Total	LNH - Total	71,329	18,369	14,130	18,702	27,623	14,169	10,835
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	68,586	10,609	10,632	13,767	22,753	16,486	15,580
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	355.8	35.1	23.9	187.1	32.2	46.2	90.3
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	684.7	239.2	195.5	55.5	389.8	169.4	70.0
NHA - Total	LNH - Total	1,040.5	274.3	219.4	242.6	422.0	215.6	160.3
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	745.1	123.4	104.8	133.6	249.2	193.3	169.0
Loans for Existing Housing	Prêts pour unités existantes							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	-	-	1	1	1	2
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,190	724	26	350	1,560	1,550	730
NHA - Total	LNH - Total	4,195	724	26	351	1,561	1,551	732
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	66,035	13,024	8,745	11,388	22,001	18,775	13,871
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	-	-	0.01	0.01	0.01	0.02
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	41.6	10.9	0.3	3.4	15.7	14.6	7.9
NHA - Total	LNH - Total	41.6	10.9	0.3	3.4	15.7	14.6	7.9
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	654.9	117.2	73.7	99.9	210.1	202.6	142.3
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles							
Loans	Prêts	2,774	713	541	638	924	64.0	572
\$Millions	Millions de \$	369.1	87.2	77.0	80.7	106.5	93.1	88.8
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants							
Loans	Prêts	35	5	11	4	13	12	6
Dwelling Units	Unités de logement	1,514	-	508	275	35	1,112	92
Hostel Beds	Lits de foyer	7,394	1,014	2,621	354	1,053	5,241	746
\$Millions	Millions de \$	57.3	5.4	20.9	6.0	6.8	40.4	4.1
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	140	43	47	36	27	33	44
\$Millions	Millions de \$	29.0	11.4	6.6	6.1	7.0	7.4	8.5
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH							
Loans	Prêts	16,867	5,458	4,311	3,261	4,378	5,170	4,058
\$Millions	Millions de \$	35.9	11.0	8.7	6.8	9.2	11.0	8.9

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967						
		1966			1967			
		3	4	1	2	3	4	
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH							
Investigation Studies Number Federal Share \$'000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	38 628	13 133	15 171	8 175	17 256	3 65	10 132
Preparatory Schemes Number Federal Share \$'000	Programmes préparatoires Nombre Contribution fédérale \$'000	35 567	9 115	7 135	10 91	7 145	11 184	7 147
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$'000	Projets à mettre en oeuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	10 656.5 61,046	5 26.4 4,932	2 30.0 2,048	2 69.1 9,148	1 300.0 35,688	3 80.0 13,602	4 207.4 2,608
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,295 15,070	20 246	44 531	168 2,321	872 9,418	166 2,162	89 1,169
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Federal Share \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Contribution fédérale \$'000	50 525	- -	- -	- -	- -	50 525	- -
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	6,991 94,071	769 9,715	1,268 16,891	294 3,474	613 7,934	3,850 49,993	2,234 32,670
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	400 4,731	723 9,364	20 279	16 100	285 3,369	99 1,262	- -
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Projets de logement – Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	1,104 3,583 29,221	331 370 4,553	370 582 5,684	93 421 2,896	130 774 4,988	408 707 7,169	473 1,681 14,168
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	8 193 1,030	- - -	- - -	5 22 25	1 54 223	- - -	2 117 782
Land Assembly Projects Approved Under NHA	Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH							
Number Lots Federal Share \$'000	Nombre Terrains à bâtir Contribution fédérale \$'000	24 2,306 5,637	3 958 1,756	2 326 692	3 248 538	5 576 1,021	10 955 2,274	6 527 1,804
Sales of NHA Mortgages – \$Millions CMHC Others Total	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	- 68.0 68.0	- 30.3 30.3	- 25.4 25.4	- 22.3 22.3	- 8.2 8.2	- 21.6 21.6	- 15.9 15.9
Average Costs of NHA Bungalows(1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area – Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car \$ Aire moyenne de parquet – pi. car	3,155 15,035 339 18,529 291 13.04 1,153	3,104 14,600 334 18,038 299 12.42 1,175	2,972 14,961 339 18,272 296 12.86 1,163	3,036 14,506 282 17,824 288 12.54 1,157	3,282 14,933 347 18,562 302 12.97 1,152	2,767 15,449 321 18,537 297 13.29 1,163	3,091 15,397 364 18,852 237 13.46 1,144
Residential Construction Expenditures – \$Millions Total – Public and Private Total – Private Total – Private Adjusted Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$ Total – Dépenses publiques et privées Total – Dépenses privées Total – Dépenses privées ramenées à un taux annuel	- 539 536 2,096	- 567 564 2,060	- 408 406 1,928	- 600 596 2,360	- 664 662 2,576	- -	- -
Marriages and Immigration – '000's Marriages Immigration Family Formation	Mariages et immigration – en milliers Mariages Immigration Nombre net de familles formées	164.0 222.9 118.6	59.7 58.5	40.6 50.2	23.6 44.0	36.1 65.0	58.8 65.6	45.5 48.3

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 February  
Février

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1967					1968				
	Single- Detached Simple	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simple	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	105	22	-	-	127	210	46	-	66	322
Edmonton	45	-	-	-	45	100	-	-	12	112
Halifax	12	12	-	6	30	16	6	-	12	34
Hamilton	32	-	-	-	32	46	-	4	25	75
Kitchener	44	10	5	15	74	52	12	44	20	128
London	30	6	33	11	80	41	8	63	27	139
Montréal	90	44	-	661	795	359	164	7	1,411	1,941
Ottawa-Hull	64	-	13	63	140	119	16	-	-	135
Québec	48	2	-	6	56	38	4	-	122	164
Regina	23	-	-	-	23	18	2	-	6	26
Saint John	6	-	-	-	6	-	-	-	18	18
St. John's	11	2	-	-	13	29	2	-	-	31
Saskatoon	19	4	-	-	23	29	24	-	-	53
Sudbury	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2
Toronto	228	105	-	231	564	167	44	53	558	822
Vancouver	267	16	-	480	763	453	62	-	832	1,347
Victoria	39	2	-	-	41	96	6	-	49	151
Windsor	52	-	22	-	74	29	-	-	-	29
Winnipeg	17	-	21	136	174	47	12	17	223	299
<b>Total</b>	<b>1,134</b>	<b>225</b>	<b>94</b>	<b>1,609</b>	<b>3,062</b>	<b>1,851</b>	<b>408</b>	<b>188</b>	<b>3,381</b>	<b>5,828</b>
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	82	42	-	-	124	54	2	-	114	170
Brantford	13	-	-	4	17	7	2	-	-	9
Chicoutimi-Jonquière	5	2	-	-	7	10	2	-	-	12
Drummondville	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	19	-	-	-	19	1	-	-	-	1
Guelph	6	-	-	-	6	9	-	-	-	9
Kingston	4	-	-	-	4	7	-	-	12	19
Moncton	-	-	-	-	-	2	-	-	6	8
Niagara Falls	16	-	-	-	16	14	-	-	-	14
Oshawa	7	-	-	142	149	5	-	-	-	5
Peterborough	1	-	-	-	1	10	-	-	-	10
St. Catharines	21	-	-	-	21	25	4	-	20	49
St-Jean	3	-	-	4	7	2	-	-	-	2
St-Jérôme	3	-	-	2	5	1	-	-	-	1
Sarnia	8	-	-	8	16	6	18	-	-	24
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3
Shawinigan	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2
Sherbrooke	2	2	-	10	14	8	-	-	11	19
Sydney-Glace Bay	2	-	7	-	9	6	-	-	-	6
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	2	-	-	-	2	4	2	3	33	42
Valleyfield	1	-	-	-	1	4	-	-	-	4
Welland	6	-	-	7	13	5	-	-	-	5
<b>Total</b>	<b>202</b>	<b>46</b>	<b>7</b>	<b>177</b>	<b>432</b>	<b>185</b>	<b>30</b>	<b>3</b>	<b>196</b>	<b>414</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	105	38	3	31	177	232	20	-	97	349
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b> Tous les centres de 10,000 âmes et plus*										
	1,441	309	104	1,817	3,671	2,268	458	191	3,674	6,591

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

January / February  
Janvier / Février

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1967					1968				
	Single- Detached Simplex	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simplex	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Distriets métropolitains</b>										
Calgary	192	42	-	42	276	346	64	-	86	496
Edmonton	140	2	-	33	175	185	-	-	123	308
Halifax	27	20	-	50	97	40	14	-	39	93
Hamilton	172	-	-	236	408	112	2	59	406	579
Kitchener	125	26	5	38	194	121	37	60	27	245
London	82	6	33	11	132	119	44	118	127	408
Montréal	452	200	-	1,980	2,632	617	216	26	2,374	3,233
Ottawa-Hull	124	-	28	305	457	182	26	39	60	307
Québec	145	4	-	10	159	85	18	-	466	569
Regina	50	-	-	-	50	25	6	-	41	72
Saint John	16	2	-	11	29	8	2	-	18	28
St. John's	19	10	-	-	29	53	2	-	159	214
Saskatoon	84	4	-	12	100	42	52	-	-	94
Sudbury	3	-	-	-	3	8	-	-	8	16
Toronto	530	227	9	445	1,211	356	93	60	2,367	2,876
Vancouver	507	26	-	698	1,231	738	90	-	1,328	2,156
Victoria	80	6	-	7	93	148	10	-	133	291
Windsor	107	-	22	-	129	45	-	-	34	79
Winnipeg	86	6	21	136	249	74	18	23	527	642
<b>Total</b>	<b>2,941</b>	<b>581</b>	<b>118</b>	<b>4,014</b>	<b>7,654</b>	<b>3,304</b>	<b>694</b>	<b>385</b>	<b>8,323</b>	<b>12,706</b>
<b>Major Urban Areas</b> <b>Grands centres urbains</b>										
Brampton	83	42	-	-	125	103	6	-	114	223
Brantford	34	-	-	4	38	22	2	-	24	48
Chicoutimi-Jonquière	16	2	-	16	34	14	8	-	12	34
Drummondville	3	-	-	-	3	2	-	-	-	2
Ft. William-Pt. Arthur	45	-	-	-	45	5	-	-	-	5
Guelph	16	4	-	47	67	21	-	-	40	61
Kingston	13	10	-	6	29	18	-	-	12	30
Moncton	5	-	-	-	5	16	-	-	21	37
Niagara Falls	23	-	-	44	67	19	-	-	-	19
Oshawa	22	2	-	142	166	18	2	-	-	20
Peterborough	4	2	16	4	26	18	-	-	14	32
St. Catharines	53	-	-	79	132	56	6	-	51	113
St-Jean	7	-	-	8	15	5	2	-	12	19
St-Jérôme	5	-	-	2	7	8	-	-	4	12
Sarnia	26	-	-	10	36	27	20	-	6	53
Sault Ste. Marie	4	-	-	-	4	8	-	-	-	8
Shawinigan	3	-	-	-	3	2	-	-	-	2
Sherbrooke	12	2	-	56	70	13	2	-	11	26
Sydney-Glace Bay	3	-	25	-	28	9	-	-	-	9
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	10	-	-	-	10	13	2	6	33	54
Valleyfield	3	-	-	-	3	6	-	-	-	6
Welland	13	-	-	7	20	10	-	-	-	10
<b>Total</b>	<b>403</b>	<b>64</b>	<b>41</b>	<b>425</b>	<b>933</b>	<b>413</b>	<b>50</b>	<b>6</b>	<b>354</b>	<b>823</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	351	68	23	124	566	426	56	4	267	753
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	3,695	713	182	4,563	9,153	4,143	800	395	8,944	14,282

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**

 Completions  
Parachevées

 February  
Février

 Under Construction (1)  
En construction (1)

 February  
Février

**Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area  
Centres**
**Metropolitan Areas  
Districts métropolitains**

	1967			1968			1967		
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
	Simples, duplex et jumelées	Apparte- ments et en rangée	Total	Simples, duplex et jumelées	Apparte- ments et en rangée	Total	Simples, duplex et jumelées	Apparte- ments et en rangée	Total
Calgary	249	66	315	209	157	366	1,076	987	2,063
Edmonton	182	48	230	243	271	514	1,000	797	1,797
Halifax	33	12	45	31	6	37	290	510	800
Hamilton	231	342	573	195	652	847	797	1,455	2,252
Kitchener	100	61	161	84	29	113	413	1,255	1,668
London	79	23	102	90	35	125	389	576	965
Montréal	501	796	1,297	423	427	850	4,319	9,272	13,591
Ottawa-Hull	168	13	181	132	136	268	713	1,612	2,325
Québec	170	28	198	67	26	93	799	428	1,227
Regina	65	18	83	66	36	102	274	187	461
Saint John	27	-	27	22	6	28	132	108	240
St. John's	25	6	31	22	229	251	287	450	737
Saskatoon	95	-	95	76	12	88	435	144	579
Sudbury	17	-	17	32	4	36	120	100	220
Toronto	558	917	1,475	774	1,359	2,133	4,136	14,480	18,616
Vancouver	299	380	679	615	1,410	2,025	1,768	2,939	4,707
Victoria	47	-	47	38	44	82	313	422	735
Windsor	75	-	75	50	154	204	367	620	987
Winnipeg	54	23	77	153	61	214	884	1,442	2,326
Total	2,975	2,733	5,708	3,322	5,054	8,376	18,512	37,784	56,296

**Major Urban Areas  
Grands centres urbains**

Brampton	36	94	130	26	49	75	298	72	370
Brantford	33	-	33	52	-	52	80	140	220
Chicoutimi-Jonquière	19	-	19	14	-	14	49	16	65
Drummondville	5	-	5	3	6	9	57	-	57
Ft. William-Pt. Arthur	33	-	33	21	31	52	266	-	266
Guelph	21	-	21	31	-	31	114	214	328
Kingston	16	-	16	17	-	17	173	269	442
Moncton	24	44	68	10	-	10	119	41	160
Niagara Falls	25	-	25	23	15	38	81	67	148
Oshawa	35	2	37	35	-	35	413	283	696
Peterborough	15	-	15	25	-	25	105	92	197
St. Catharines	59	12	71	45	6	51	214	231	445
St-Jean	7	-	7	9	12	21	63	22	85
St-Jérôme	7	-	7	15	-	15	68	2	70
Sarnia	21	-	21	35	-	35	149	250	399
Sault Ste. Marie	31	23	54	13	5	18	127	19	146
Shawinigan	4	-	4	3	-	3	8	-	8
Sherbrooke	4	5	9	1	34	35	102	77	179
Sydney-Glace Bay	6	-	6	12	-	12	162	69	231
Timmins	16	-	16	1	15	16	23	-	23
Trois-Rivières	26	-	26	18	17	35	100	3	103
Valleyfield	14	-	14	2	-	2	123	7	130
Welland	14	-	14	17	-	17	68	7	75
Total	471	180	651	428	190	618	2,962	1,881	4,843

**Other Centres of 10,000  
Population and Over  
Autres centres de  
10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000  
Population and Over\*  
Tous les centres de  
10,000 âmes et plus\***

435	253	688	401	286	687	2,420	1,181	3,601
3,881	3,166	7,047	4,151	5,530	9,681	23,894	40,846	64,740

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January/ Janvier	February/ Février	Under Construction (1) En construction (1)			February/ Février
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			1967	1968			1968		
Area Centres	Single Det'd Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single Det'd Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	441	102	543	476	298	774	958	628	1,586
Edmonton	317	235	552	434	530	964	529	2,661	3,190
Halifax	77	23	100	57	6	63	288	487	775
Hamilton	455	493	948	383	798	1,181	689	2,509	3,198
Kitchener	180	81	261	213	142	355	505	1,688	2,193
London	166	97	263	168	162	330	431	1,239	1,670
Montréal	798	1,730	2,528	875	1,249	2,124	2,363	11,200	13,563
Ottawa-Hull	301	99	400	328	194	522	612	1,492	2,104
Québec	253	210	463	171	186	357	528	780	1,308
Regina	118	36	154	137	54	191	153	380	533
Saint John	57	8	65	34	10	44	116	87	203
St. John's	62	56	118	65	231	296	574	379	953
Saskatoon	157	35	192	195	36	231	390	1,093	1,483
Sudbury	55	-	55	103	14	117	180	423	603
Toronto	1,193	3,147	4,340	1,516	2,179	3,695	4,103	22,618	26,721
Vancouver	607	811	1,418	1,049	1,616	2,665	2,578	4,324	6,902
Victoria	93	-	93	82	81	163	434	363	797
Windsor	144	51	195	109	154	263	163	285	448
Winnipeg	116	57	173	299	271	570	533	1,646	2,179
Total	5,590	7,271	12,861	6,694	8,211	14,905	16,127	54,282	70,409
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Campton	74	94	168	81	95	176	289	238	527
Grantford	53	-	53	80	91	171	102	84	186
Mcicoutimi-Jonquière	44	5	49	32	3	35	43	39	82
Summondville	9	-	9	9	16	25	15	7	22
St. William-Pt. Arthur	61	-	61	50	36	86	90	12	102
uelph	85	9	94	64	49	103	83	213	296
Kingston	49	16	65	47	-	47	121	138	259
London	59	56	115	37	12	49	140	107	247
Niagara Falls	44	-	44	54	23	77	91	205	296
Shawa	91	2	93	88	118	206	99	53	152
eterborough	33	-	33	44	28	72	91	100	191
St. Catharines	128	20	148	98	193	291	186	387	573
St-Jean	12	-	12	20	12	32	67	19	86
St-Jérôme	9	-	9	18	-	18	38	13	51
arnia	28	-	28	45	103	148	119	267	386
ault Ste. Marie	65	23	88	32	20	52	113	58	171
awinigan	4	-	4	3	-	3	22	-	22
terbrooke	8	11	19	10	34	44	84	128	212
rdney-Glace Bay	23	-	23	31	-	31	275	112	387
mmins	21	-	21	3	15	18	35	-	35
ois-Rivières	51	-	51	42	25	67	61	95	156
lleyfield	23	28	51	8	-	8	35	10	45
elland	30	6	36	33	-	33	108	38	146
Total	1,004	270	1,274	929	863	1,792	2,307	2,323	4,630
her Centres of 10,000 Population and Over itres centres de 10,000 âmes et plus	947	666	1,613	941	507	1,448	2,242	1,374	3,616
Centres of 10,000 Population and Over* us les centres de 10,000 âmes et plus*	7,541	8,207	15,748	8,564	9,581	18,145	20,676	57,979	78,655

Dwellings under construction at the corresponding time in 1967 appear on page 10.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1 Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1967 sont indiquées à la page 10.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones urbaines et suburbaines des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Unités nouvellement parachéevées mais inoccupées	Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1) Simples, duplex et jumelées (1)						Apartments and Row (2) Appartements et en rangée (2)			
	1966		1967		1968		1967		1968	
	December Décembre	January Janvier	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	138	169	215	169	178	223	172	20	110	203
Edmonton	135	152	188	64	65	37	73	120	106	56
Halifax	12	24	25	2	2	7	50	8	2	-
Hamilton	109	165	193	287	300	324	533	379	299	509
Kitchener	119	120	126	79	77	73	54	46	33	19
London	132	144	155	77	80	91	118	152	88	85
Montréal	682	762	914	1,754	1,781	1,697	3,039	3,881	3,919	3,429
Ottawa-Hull	383	362	436	268	284	252	393	253	223	223
Québec	30	44	78	72	72	64	53	32	51	40
Regina	37	39	30	12	6	8	26	62	58	75
Saint John	19	16	27	5	4	7	8	16	6	2
St. John's	2	2	1	-	-	-	9	-	-	-
Saskatoon	8	23	40	14	19	20	2	-	-	-
Sudbury	3	20	9	17	18	11	-	-	-	-
Toronto	362	439	508	665	694	720	2,573	927	1,018	1,364
Vancouver	171	168	198	405	441	478	373	359	155	446
Victoria	33	28	26	64	58	50	323	184	110	104
Windsor	13	8	10	9	8	5	-	48	-	-
Winnipeg	227	218	226	134	145	141	121	473	465	274
Total	2,615	2,903	3,405	4,097	4,232	4,208	7,920	6,960	6,643	6,829
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton (3)	**	7	23	38	39	35				
Brantford	16	24	29	27	31	53				
Chicoutimi-Jonquière	-	4	6	6	5	5				
Drummondville	3	1	3	5	5	3				
Ft. William-Pt. Arthur	2	2	2	10	10	11				
Guelph	26	34	29	26	29	28				
Kingston	21	25	25	11	15	15				
Moncton	12	24	28	16	11	13				
Niagara Falls	13	15	16	13	15	12				
Oshawa	77	88	88	76	77	68				
Peterborough	7	3	6	6	7	5				
St. Catharines	42	68	79	47	52	47				
St-Jean	-	-	-	3	6	4				
St-Jérôme (3)	**	-	1	9	6	9				
Sarnia	60	53	40	22	15	34				
Sault Ste. Marie	4	15	16	20	16	21				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	3	1	1	5	4	4				
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	22	39	38	31	38	30				
Valleyfield	5	7	10	18	16	16				
Welland (3)	**	1	2	16	14	14				
Total	313	411	442	405	411	427				
<b>Total</b> <b>Grand total</b>	2,928	3,314	3,847	4,502	4,643	4,635				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Classified as Major Urban Area in 1966 Census.

\*\*Not available.

1. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveaux logements, encore inoccupés, dans des constructions parachéevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Agglomération classée comme grand centre urbain, lors du recensement en 1966.

\*\*Non disponible.



**Canadian  
Housing  
Statistics**

Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

**Statistique  
du logement  
au Canada**

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement



Monthly Supplement\*, March, 1968

Supplément mensuel\*, mars 1968

House-building activity continued at a high level in March with 8,737 dwelling units started in urban centres in the month, or 62.6 percent more than the year before. After seasonal influences are taken into account, this activity represented an annual rate of 207,400 units for all areas, urban and rural. All types of dwelling units contributed to the increase in March, compared to last year, with starts of single-detached dwellings up by 47.3 percent and apartment dwellings up by 68.1 percent. March activity brought total starts for the first three months of the year, in urban and rural areas together, to 26,778 dwelling units, 56.7 percent higher than the corresponding level the year before. This increase was shared by all provinces except New Brunswick, where building activity was relatively unchanged.

NHA lending activity of the approved lenders in March increased in trend from February, with the seasonally-adjusted annual rate of loan applications rising from 43,200 to 52,900 units between these two months. All of this increase was in life, loan, trust and other companies' activity, while the activity of the chartered banks declined slightly from 11,000 to 10,200 units. In actual terms, NHA loan applications from the approved lenders in the month were received for 6,848 dwelling units. This was down by 42.3 percent from the exceptionally high level of activity in March 1967 which resulted from the impending quarterly adjustment in the NHA interest rate at the end of that month. Applications for direct CMHC loans in March were also down by 74.3 percent from last year when a Spring programme of direct CMHC loans was well under way. These declines in March, compared to the year before, were sufficient to offset the increases that took place in January and February. In total, therefore, NHA loan applications in the first three months of the year were received for 19,694 units, 34.3 percent below the corresponding total for last year. This included a decline of 11.2 percent in approved lenders' activity and a 59.3 percent decline in direct lending by CMHC.

The average interest rates charged by the approved lenders under NHA increased, for home-ownership loans, from 8.37 percent in February to 8.47 percent in March, while for rental loans there was a considerable decline, from 8.60 percent to 8.42 percent. These compared to a ceiling rate of 8.625 percent during the past three months.

La construction d'habitations a continué de se maintenir à un niveau élevé au mois de mars, alors que la mise en chantier dans les régions urbaines a atteint 8,737 unités, ou 62.6 p. 100 de plus qu'il y a un an. Compte tenu des facteurs saisonniers, cette activité représentait un taux annuel de 207,400 unités pour toutes les régions, tant urbaines que rurales. Tous les genres d'habitations ont connu une hausse au mois de mars, au regard du même mois l'an dernier; la mise en chantier de maisons simples a en effet augmenté de 47.3 p. 100 et celle d'appartements, de 68.1 p. 100. L'activité du mois de mars a porté à 26,778 unités de logement, la mise en chantier globale pour les trois premiers mois de l'année, dans les régions tant urbaines que rurales, soit 56.7 p. 100 de plus que le total correspondant de 1967. Cette hausse a été signalée dans toutes les provinces à l'exception du Nouveau-Brunswick, où la construction d'habitations est demeurée relativement inchangée.

Le volume d'activité des prêteurs agréés aux termes de la LNH a augmenté au mois de mars sur le mois de février; en effet, les demandes de prêts reçues de ces prêteurs s'établissaient à un taux annuel portant sur 52,900 unités de logement comparativement à 43,200 en février. Toute cette augmentation a été signalée auprès des compagnies d'assurance-vie, de prêts, de fiducie et d'autres compagnies, alors que les demandes de prêts reçues par les banques à charte ont porté sur 10,200 unités de logement au regard de 11,000 en février. En chiffres réels, des demandes ont été reçues par les prêteurs agréés durant le mois de mars pour 6,848 unités de logement. Cela représente une baisse de 42.3 p. 100 sur le niveau exceptionnellement élevé de mars 1967 qui avait résulté du redressement trimestriel imminent du taux d'intérêt à la fin du mois en question. Les demandes de prêts directs de la SCHL ont aussi diminué au mois de mars, soit de 74.3 p. 100 au regard de la même époque l'année dernière, alors que le Programme de printemps de prêts directs de la SCHL était déjà bien en cours. Ces diminutions au mois de mars au regard de la même période l'an dernier, ont été suffisantes pour contrebalancer les augmentations signalées aux mois de janvier et février. Au total, par conséquent, des demandes de prêts LNH ont été reçues au cours des trois premiers mois de l'année pour 19,694 unités de logement, soit 34.3 p. 100 de moins que le total correspondant de l'année dernière. Cela comprend une baisse de 11.2 p. 100 des prêts des prêteurs agréés et de 59.3 p. 100 des prêts directs de la SCHL.

Le taux d'intérêt moyen exigé par les prêteurs agréés aux termes de la LNH a augmenté de 8.37 p. 100 en février à 8.47 p. 100 en mars, dans le cas des prêts aux propriétaires de maison, mais a diminué considérablement dans le cas des prêts pour le logement à loyer, soit de 8.60 p. 100 à 8.42 p. 100. Ces taux se comparaient à un taux-plafond de 8.625 pour les trois derniers mois.

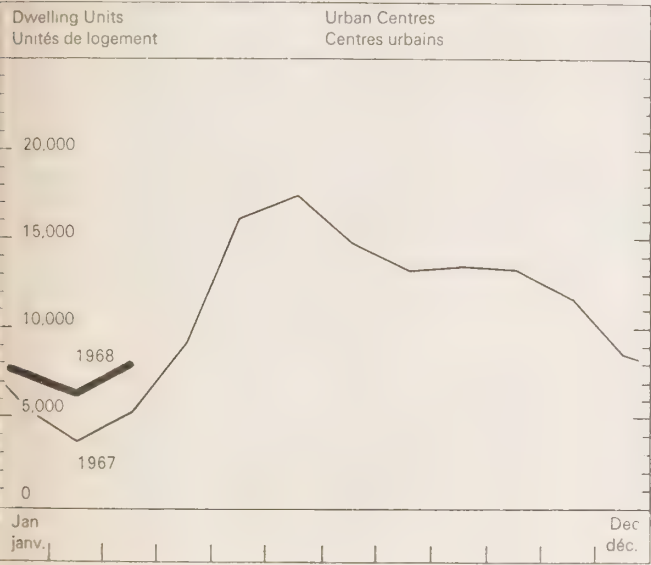
\*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1967. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

\*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1967. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au département de la Recherche économique et de la Statistique Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

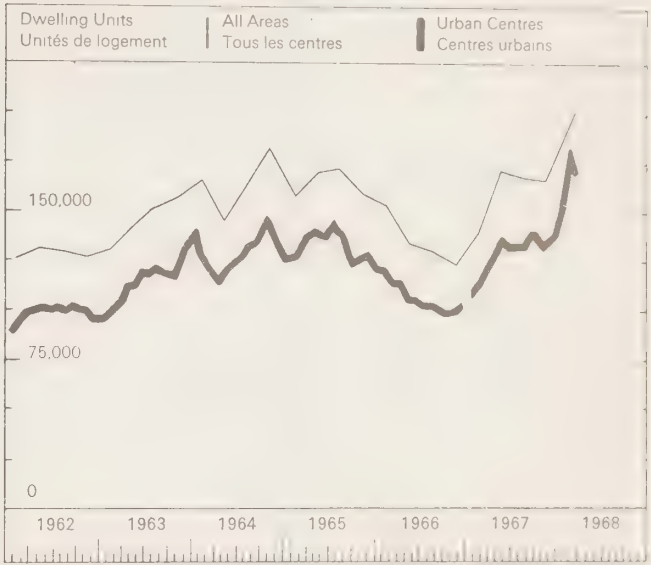




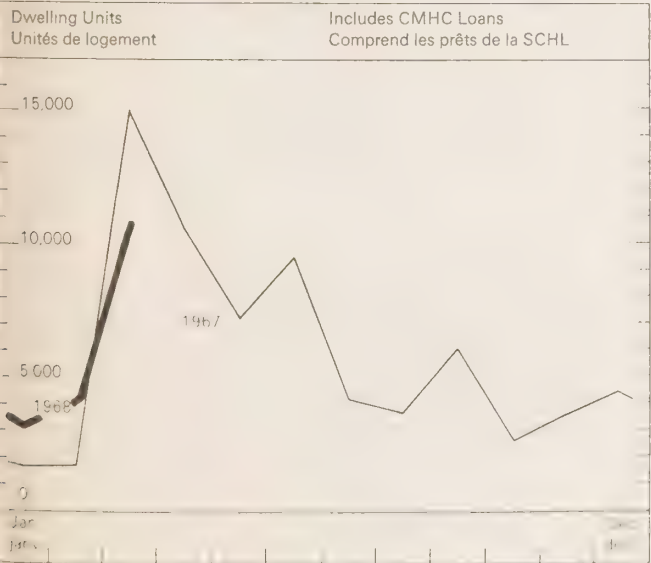
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



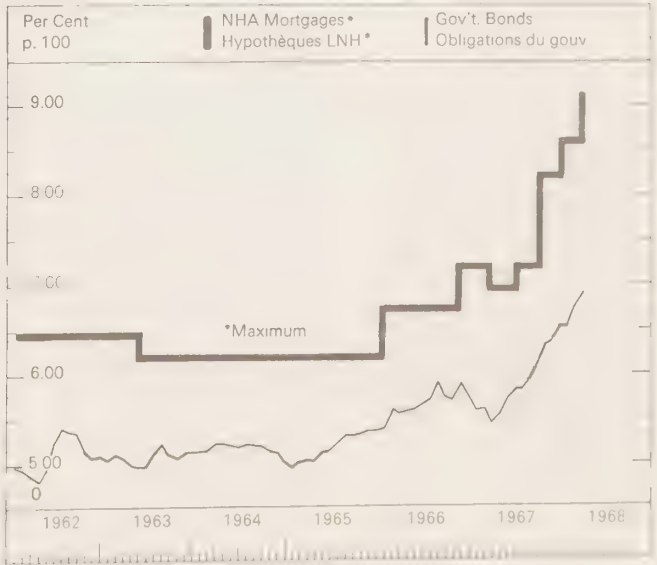
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan. - Mar. / Janv. - Mars		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	1,441	2,268	1,865	2,748	+ 47.3	5,560	6,891	+ 23.9
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	309	458	256	460	+ 79.7	969	1,260	+ 30.0
Row	Maisons en rangée	104	191	164	341	+107.9	346	736	+112.7
Apartments	Appartements	1,817	3,674	3,087	5,188	+ 68.1	7,650	14,132	+ 84.7
Total	Total	3,671	6,591	5,372	8,737	+ 62.6	14,525	23,019	+ 58.5
Adjusted - Single-detached	Après rectification - simples	51,600	56,700	53,700	61,100	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Après rectification - autres	65,600	128,100	64,000	109,600	-	-	-	-
Adjusted - Total	Après rectification - Total	117,200	184,800	117,700	170,700	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Après rectification - toutes les régions (Estimation)	142,200	221,500	142,700	207,400	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	13	32	20	148	+640.0	49	365	+644.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	1	-	-	-	2	3	+ 50.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	39	41	84	64	- 23.8	216	171	- 20.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	12	29	3	44	++	49	113	+130.6
Quebec	Québec	935	2,253	1,390	2,224	+ 60.0	4,425	6,383	+ 44.2
Ontario	Ontario	1,402	1,834	2,271	3,384	+ 49.0	5,799	8,709	+ 50.2
Manitoba	Manitoba	174	303	133	304	+128.6	384	953	+148.2
Saskatchewan	Saskatchewan	67	97	46	170	+269.6	241	383	+ 58.9
Alberta	Alberta	179	458	368	977	+165.5	843	1,866	+121.4
British Columbia	Colombie-Britannique	850	1,543	1,057	1,422	+ 34.5	2,517	4,073	+ 61.8
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	3,483	3,500	3,665	3,240	- 11.6	10,398	10,321	- 0.7
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	398	651	485	771	+ 59.0	1,293	2,254	+ 74.3
Row	Maisons en rangée	175	557	425	387	- 8.9	798	1,435	+ 79.8
Apartments	Appartements	2,991	4,973	3,625	4,085	+ 12.7	11,459	12,618	+ 10.1
Total	Total	7,047	9,681	8,200	8,483	+ 3.5	23,948	26,628	+ 11.2
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	33	258	113	102	- 9.7	238	411	+ 72.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	1	-	2	-	53	9	- 83.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	55	59	107	161	+ 50.5	240	281	+ 17.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	111	55	113	102	- 9.7	330	225	- 31.8
Quebec	Québec	1,819	1,175	2,053	2,463	+ 20.0	5,634	5,540	- 1.7
Ontario	Ontario	3,156	4,424	4,061	2,612	- 35.7	11,689	10,988	- 6.0
Manitoba	Manitoba	92	227	83	146	+ 75.9	301	737	+144.9
Saskatchewan	Saskatchewan	239	297	210	482	+129.5	682	1,075	+ 57.6
Alberta	Alberta	560	903	670	859	+ 28.2	1,810	2,674	+ 47.7
British Columbia	Colombie-Britannique	979	2,282	790	1,554	+ 96.7	2,971	4,688	+ 57.8
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	20,469	17,097	18,635	16,522	- 11.3	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	3,425	3,579	3,203	3,281	+ 2.4	-	-	-
Row	Maisons en rangée	3,169	4,635	2,887	4,569	+ 58.3	-	-	-
Apartments	Appartements	37,677	53,344	37,139	54,520	+ 46.8	-	-	-
Total	Total	64,740	78,655	61,864	78,892	+ 27.5	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simple, duplex, jumelées (3)	3,847	4,625	4,564	4,256	- 6.7	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	7,920	6,829	7,349	6,691	- 9.0	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	5,277	6,203	5,753			13,767		
Adjusted	Chiffres rectifiés	63,100	73,200	62,300		-	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan - Mar / Janv - Mars		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Nouvelles unités</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1	830	-	1,241	-	1	2,762	##
Rental	Unités à loyer	-	46	1,230	85	- 93.1	1,230	187	- 84.8
Sub-total	Total	1	876	1,230	1,326	+ 7.8	1,231	2,949	+139.6
<b>Other Approved Lenders</b>	<b>Autres prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	253	706	203	1,295	+537.9	625	2,346	+275.4
Rental	Unités à loyer	2,475	1,851	10,442	4,227	- 59.5	13,730	8,548	- 37.8
Sub-total	Total	2,728	2,557	10,645	5,522	- 48.1	14,355	10,894	- 24.1
<b>All Approved Lenders</b>	<b>Tous les prêteurs agréés</b>	<b>2,729</b>	<b>3,433</b>	<b>11,875</b>	<b>6,848</b>	<b>- 42.3</b>	<b>15,586</b>	<b>13,843</b>	<b>- 11.2</b>
<b>CMHC</b>	<b>SCHL</b>								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,086	807	10,956	1,294	- 88.2	12,718	2,504	- 80.3
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	132	208	389	1,470	+277.9	683	3,089	+352.3
Other Rental	Autres unités à loyer	670	30	238	209	- 12.2	975	258	- 73.5
Sub-total	Total	1,888	1,045	11,583	2,973	- 74.3	14,376	5,851	- 59.3
<b>Total</b>	<b>Grand total</b>	<b>4,617</b>	<b>4,478</b>	<b>23,458</b>	<b>9,821</b>	<b>- 58.1</b>	<b>29,962</b>	<b>19,694</b>	<b>- 34.3</b>
<b>Adjusted – Approved Lenders</b>	<b>Après rectification – prêteurs agréés</b>	<b>35,100</b>	<b>43,200</b>	<b>93,400</b>	<b>52,900</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Adjusted – CMHC (2)</b>	<b>Après rectification – SCHL (2)</b>	<b>51,600</b>	<b>18,400</b>	<b>42,600</b>	<b>18,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Adjusted – Total</b>	<b>Après rectification – total</b>	<b>86,700</b>	<b>61,600</b>	<b>136,000</b>	<b>70,900</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Average Interest Rate for Approved Lenders</b>	<b>Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	-	8.37	-	8.47	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	-	8.60	-	8.42	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	954	3,546	13,837	8,294	- 40.1	15,014	13,831	- 7.9
\$Millions	Millions de \$	12.7	47.7	171.5	119.6	- 30.3	187.1	194.8	+ 4.1
CMHC	SCHL	941	755	1,163	2,569	+120.9	3,688	4,608	+ 24.9
\$Millions	Millions de \$	13.7	17.8	15.7	33.6	+214.0	55.5	74.0	+ 33.3
Total	Total	1,895	4,301	15,000	10,863	- 27.6	18,702	18,439	- 1.4
\$Millions	Millions de \$	26.4	65.5	187.2	153.2	- 18.2	242.6	268.8	+ 10.8
Newfoundland	Terre-Neuve	5	8	136	70	- 48.5	142	80	- 43.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	-	-	3	-	1	5	+400.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	10	9	17	102	+500.0	38	115	+202.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	12	4	13	22	+ 69.2	26	30	+ 15.4
Quebec	Québec	447	939	2,524	1,766	- 30.0	3,126	3,285	+ 5.1
Ontario	Ontario	1,003	2,478	11,609	6,844	- 41.0	13,520	11,629	- 14.0
Manitoba	Manitoba	16	194	49	278	+467.3	73	490	+571.2
Saskatchewan	Saskatchewan	30	38	33	305	+824.2	138	370	+168.1
Alberta	Alberta	137	541	107	1,084	+913.1	451	1,853	+310.9
British Columbia	Colombie-Britannique	234	89	512	380	- 25.8	1,187	572	- 51.8
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	-	9	-	-	10	-
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	1	-	-		1	1	0.0
CMHC	SCHL	277	428	432	570	+ 31.9	1,106	1,243	+ 12.4
Total	Total	278	429	432	570	+ 31.9	1,107	1,244	+ 12.4
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	-	1	2	+100.0	1	4	+300.0
\$Millions	Millions de \$	-	-	0.01	0.02	+100.0	0.01	0.04	+300.0
CMHC	SCHL	116	219	195	567	+190.8	350	890	+154.3
\$Millions	Millions de \$	1.1	3.4	1.9	5.3	+178.9	3.4	9.7	+185.3
Total	Total	116	219	196	569	+190.3	351	894	+154.7
\$Millions	Millions de \$	1.1	3.4	1.9	5.3	+178.9	3.4	9.7	+185.3
Newfoundland	Terre-Neuve	5	-	12	4	- 66.7	17	4	- 76.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	-	2	-	-	3	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1	4	1	8	+700.0	4	14	+250.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3	2	4	9	+125.0	7	14	+100.0
Quebec	Québec	10	41	24	104	+333.3	37	163	+340.5
Ontario	Ontario	44	48	53	89	+ 67.9	109	160	+ 46.8
Manitoba	Manitoba	2	60	15	193	##	17	266	##
Saskatchewan	Saskatchewan	5	5	10	15	+ 50.0	18	21	+ 16.7
Alberta	Alberta	9	19	11	41	+272.7	21	73	+247.6
British Columbia	Colombie-Britannique	36	40	66	104	+ 57.6	120	175	+ 45.8
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	-	-	-	-	1	1	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.  
2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.  
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967	1966	1967					1968
				4	1	2	3	4	
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Mise en chantier</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	32,625	14,525	41,745	41,787	33,801	23,019	
Other Areas	Autres centres	32,265	6,881	2,564	9,803	10,847	9,051	3,759	
Total	Total	164,123	39,506	17,089	51,548	52,634	42,852	26,778	
Single-detached	Maisons simples	72,534	23,479	7,810	23,064	24,384	17,276	9,854	
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	9,939	2,873	1,035	3,373	3,239	2,292	1,443	
Row	Maisons en rangée	7,392	1,334	451	2,339	2,841	1,761	792	
Apartments	Appartements	74,258	11,820	7,793	22,772	22,170	21,523	14,689	
Total	Total	164,123	39,506	17,089	51,548	52,634	42,852	26,778	
Adjusted at Annual Rate	Chiffres ramenés à un taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	100,900	114,600	138,300	134,900	129,000	167,300	
Other Areas	Autres centres	32,265	23,800	25,000	35,200	33,000	31,100	36,700	
Total	Total	164,123	124,700	139,600	173,500	167,900	161,000	204,000	
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Unités parachevées</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	120,163	30,615	23,948	29,947	30,644	35,624	26,628	
Other Areas	Autres centres	29,079	8,413	6,055	5,605	6,956	10,463	8,584	
Total	Total	149,242	39,028	30,003	35,552	37,600	46,087	35,212	
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Unités en construction</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	82,616	71,477	61,864	73,351	84,477	82,616	78,892	
Other Areas	Autres centres	20,100	17,144	13,389	17,575	21,485	20,100	15,138	
Total	Total	102,716	88,621	75,253	90,926	105,962	102,716	94,030	
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour de nouvelles unités</b>								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	27,154	1,883	15,014	2,170	3,358	6,612	13,831	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	44,175	12,247	3,688	25,453	10,811	4,223	4,608	
NHA - Total	LNH - Total	71,329	14,130	18,702	27,623	14,169	10,835	18,439	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	68,586	10,632	13,767	22,753	16,486	15,580		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	355.8	23.9	187.1	32.2	46.2	90.3	194.8	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	684.7	195.5	55.5	389.8	169.4	70.0	74.0	
NHA - Total	LNH - Total	1,040.5	219.4	242.6	422.0	215.6	160.3	268.8	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	745.1	104.8	133.6	249.2	193.3	169.0		
<b>Loans for Existing Housing</b>	<b>Prêts pour unités existantes</b>								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	-	1	1	1	2	4	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,190	26	350	1,560	1,550	730	890	
NHA - Total	LNH - Total	4,195	26	351	1,561	1,551	732	894	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	66,035	8,745	11,388	22,001	18,775	13,871		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	-	0.01	0.01	0.01	0.02	0.04	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	41.6	0.3	3.4	15.7	14.6	7.9	9.7	
NHA - Total	LNH - Total	41.6	0.3	3.4	15.7	14.6	7.9	9.7	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	654.9	73.7	99.9	210.1	202.6	142.3		
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>								
Loans	Prêts	2,774	541	638	924	64.0	572		
\$Millions	Millions de \$	369.1	77.0	80.7	106.5	93.1	88.8		
<b>NHA Loans for Student Housing</b>	<b>Prêts LNH pour logement d'étudiants</b>								
Loans	Prêts	35	11	4	13	12	6	10	
Dwelling Units	Unités de logement	1,514	508	275	35	1,112	92	7	
Hostel Beds	Lits de foyer	7,394	2,621	354	1,053	5,241	746	3,003	
\$Millions	Millions de \$	57.3	20.9	6.0	6.8	40.4	4.1	15.2	
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>								
Loans	Prêts	140	47	36	27	33	44	29	
\$Millions	Millions de \$	29.0	6.6	6.1	7.0	7.4	8.5	7.6	
<b>Home Improvement Loans Under NHA</b>	<b>Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH</b>								
Loans	Prêts	16,867	4,311	3,261	4,378	5,170	4,058		
\$Millions	Millions de \$	35.9	8.7	6.8	9.2	11.0	8.9		

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967	1966	1967				1968
			4	1	2	3	4	1
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH</b>							
Investigation Studies Number Federal Share \$'000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	38 628	15 171	8 175	17 256	3 65	10 132	5 146
Preparatory Schemes Number Federal Share \$'000	Programmes préparatoires Nombre Contribution fédérale \$'000	35 567	7 135	10 90	7 145	11 183	7 147	10 251
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$'000	Projets à mettre en oeuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	10 656.5 61,046	2 30.0 2,048	2 69.1 9,148	1 300.0 35,688	3 80.0 13,602	4 207.4 2,608	- - -
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Housing Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,295 15,070	44 531	168 2,321	872 9,418	166 2,162	89 1,169	239 3,029
Acquisition of Existing Property Housing Units Federal Share \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Contribution fédérale \$'000	50 525	- -	- -	- -	50 525	- -	- -
Plans for Public Housing Projects New Construction Housing Units Beds Plan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	6,991 - 94,071	1,268 - 16,891	294 - 3,474	613 - 7,934	3,850 - 49,993	2,234 - 32,670	2,253 86 24.6
Acquisition of Existing Property Housing Units Beds Plan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	400 - 4,731	20 - 279	16 - 100	285 - 3,369	99 - 1,262	- - -	- - -
Plans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Housing Units Beds Plan Amount \$'000	Projets de logement - Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	1,104 3,583 29,221	370 582 5,684	93 421 2,896	130 774 4,988	408 707 7,169	473 1,681 14,168	52 285 2.0
Acquisition of Existing Property Housing Units Beds Plan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	8 193 1,030	- - -	5 22 25	1 54 223	- - -	2 117 782	- 21 0.04
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH</b>							
Number Acres Federal Share \$'000	Nombre Terrains à bâtir Contribution fédérale \$'000	24 2,306 5,637	2 326 692	3 248 538	5 576 1,021	10 955 2,274	6 527 1,804	1 115 281
Costs of NHA Mortgages - \$Millions CMHC Others Total	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	68.0 68.0	25.4 25.4	22.3 22.3	8.2 8.2	21.6 21.6	15.9 15.9	
Average Costs of NHA Bungalows(1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area - Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet - pi. car.	3,155 15,035 339 18,529 291 13.04 1,153	2,972 14,961 339 18,272 296 12.86 1,163	3,036 14,506 282 17,824 288 12.54 1,157	3,282 14,933 347 18,562 302 12.97 1,152	2,767 15,449 321 18,537 297 13.29 1,163	3,091 15,397 364 18,852 237 13.46 1,144	
Residential Construction Expenditures - \$Millions Total - Public and Private Total - Private Total - Private Adjusted Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$ Total - Dépenses publiques et privées Total - Dépenses privées Total - Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,352 2,337 2,337	565 564 2,056	408 406 1,928	601 596 2,360	667 662 2,532	676 673 2,548	
Marriages and Immigration - '000's Marriages Immigration Family Formation	Mariages et immigration - en milliers Mariages Immigration Nombre net de familles formées	164.0 222.9 118.6	40.6 50.2	23.6 44.0	36.1 65.0	58.8 65.6	45.5 48.3	
New housing.								

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 March  
Mars

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1967					1968				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	129	34	-	87	250	161	18	-	8	187
Edmonton	63	6	-	36	105	210	8	-	481	699
Halifax	9	6	-	42	57	23	4	-	3	30
Hamilton	55	-	34	14	103	49	2	16	27	94
Kitchener	46	4	-	37	87	78	22	14	47	161
London	47	-	10	-	57	57	2	41	179	279
Montréal	283	64	-	751	1,098	530	106	37	858	1,531
Ottawa-Hull	40	-	7	189	236	192	24	39	-	255
Québec	98	6	-	34	138	104	22	-	322	448
Regina	6	-	-	-	6	25	2	-	36	63
Saint John	1	-	-	-	1	8	-	-	24	32
St. John's	16	4	-	-	20	49	10	-	-	59
Saskatoon	18	4	-	-	22	24	52	-	-	76
Sudbury	4	-	-	-	4	6	-	-	-	6
Toronto	208	62	53	1,132	1,455	167	40	19	1,812	2,038
Vancouver	392	28	-	430	850	460	44	46	604	1,154
Victoria	49	4	-	52	105	75	14	-	33	122
Windsor	15	-	4	-	19	35	-	-	71	106
Winnipeg	30	8	7	76	121	58	8	-	232	298
<b>Total</b>	<b>1,509</b>	<b>230</b>	<b>115</b>	<b>2,880</b>	<b>4,734</b>	<b>2,311</b>	<b>378</b>	<b>212</b>	<b>4,737</b>	<b>7,638</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	24	-	-	-	24	15	2	-	-	17
Brantford	1	-	-	-	1	18	-	13	20	51
Chicoutimi-Jonquière	12	-	-	-	12	10	-	-	-	10
Drummondville	6	-	-	-	6	2	2	-	5	9
Ft. William-Pt. Arthur	2	-	-	-	2	11	-	-	-	11
Guelph	5	-	-	-	5	5	-	62	8	75
Kingston	4	-	-	-	4	13	-	-	1	14
Moncton	1	-	-	-	1	6	-	-	-	6
Niagara Falls	13	2	-	-	15	19	-	-	8	27
Oshawa	5	-	-	-	5	6	-	-	12	18
Peterborough	2	-	-	-	2	1	2	-	-	3
St. Catharines	25	-	-	23	48	40	2	-	111	153
St-Jean	1	-	-	-	1	9	6	-	-	15
St-Jérôme	8	-	-	3	11	9	-	-	6	15
Sarnia	30	2	16	59	107	10	6	-	26	42
Sault Ste. Marie	2	-	-	-	2	1	-	-	4	5
Shawinigan	2	-	-	-	2	1	-	-	-	1
Sherbrooke	5	2	-	-	7	11	-	-	31	42
Sydney-Glace Bay	-	-	27	-	27	4	20	4	-	28
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	12	2	-	4	18	8	-	3	18	29
Valleyfield	1	-	-	-	1	2	-	-	-	2
Welland	15	-	-	12	27	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>176</b>	<b>8</b>	<b>43</b>	<b>101</b>	<b>328</b>	<b>201</b>	<b>40</b>	<b>82</b>	<b>250</b>	<b>573</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	180	18	6	106	310	236	42	47	201	526
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus *</b>										
	1,865	256	164	3,087	5,372	2,748	460	341	5,188	8,737

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

January /  
Janvier / March  
Mars

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1967					1968				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	321	76	-	129	526	507	82	-	94	683
Edmonton	203	8	-	69	280	395	8	-	604	1,007
Halifax	36	26	-	92	154	63	18	-	42	123
Hamilton	227	-	34	250	511	161	4	75	433	673
Kitchener	171	30	5	75	281	199	59	74	74	406
London	129	6	43	11	189	176	46	159	306	687
Montréal	735	264	-	2,731	3,730	1,147	322	63	3,232	4,764
Ottawa-Hull	164	-	35	494	693	374	50	78	60	562
Québec	243	10	-	44	297	189	40	-	788	1,017
Regina	56	-	-	-	56	50	8	-	77	135
Saint John	17	2	-	11	30	16	2	-	42	60
St. John's	35	14	-	-	49	102	12	-	159	273
Saskatoon	102	8	-	12	122	66	104	-	-	170
Sudbury	7	-	-	-	7	14	-	-	8	22
Toronto	738	289	62	1,577	2,666	523	133	79	4,179	4,914
Vancouver	899	54	-	1,128	2,081	1,198	134	46	1,932	3,310
Victoria	129	10	-	59	198	223	24	-	166	413
Windsor	122	-	26	-	148	80	-	-	105	185
Winnipeg	116	14	28	212	370	132	26	23	759	940
<b>Total</b>	<b>4,450</b>	<b>811</b>	<b>233</b>	<b>6,894</b>	<b>12,388</b>	<b>5,615</b>	<b>1,072</b>	<b>597</b>	<b>13,060</b>	<b>20,344</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	107	42	-	-	149	118	8	-	114	240
Brantford	35	-	-	4	39	40	2	13	44	99
Chicoutimi-Jonquière	28	2	-	16	46	24	8	-	12	44
Drummondville	9	-	-	-	9	4	2	-	5	11
Ft. William-Pt. Arthur	47	-	-	-	47	16	-	-	-	16
Guelph	21	4	-	47	72	26	-	62	48	136
Kingston	17	10	-	6	33	31	-	-	13	44
Moncton	6	-	-	-	6	22	-	-	21	43
Niagara Falls	36	2	-	44	82	38	-	-	8	46
Oshawa	27	2	-	142	171	24	2	-	12	38
Peterborough	6	2	16	4	28	19	2	-	14	35
St. Catharines	78	-	-	102	180	96	8	-	162	266
St-Jean	8	-	-	8	16	14	8	-	12	34
St-Jérôme	13	-	-	5	18	17	-	-	10	27
Sarnia	56	2	16	69	143	37	26	-	32	95
Sault Ste. Marie	6	-	-	-	6	9	-	-	4	13
Shawinigan	5	-	-	-	5	3	-	-	-	3
Sherbrooke	17	4	-	56	77	24	2	-	42	68
Sydney-Glace Bay	3	-	52	-	55	13	20	4	-	37
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	22	2	-	4	28	21	2	9	51	83
Valleyfield	4	-	-	-	4	8	-	-	-	8
Welland	28	-	-	19	47	10	-	-	-	10
<b>Total</b>	<b>579</b>	<b>72</b>	<b>84</b>	<b>526</b>	<b>1,261</b>	<b>614</b>	<b>90</b>	<b>88</b>	<b>604</b>	<b>1,396</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	531	86	29	230	876	662	98	51	468	1,279
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	5,560	969	346	7,650	14,525	6,891	1,260	736	14,132	23,019

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	March Mars				Under Construction (1) En construction (1)	March Mars
			1967	1968			1967		
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total
Area Centres			Total			Total			Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	262	41	303	224	14	238	973	1,033	2,006
Edmonton	224	115	339	142	422	564	845	718	1,563
Halifax	49	26	75	45	42	87	256	526	782
Hamilton	119	319	438	139	86	225	733	1,184	1,917
Kitchener	77	104	181	67	148	215	379	1,188	1,567
London	90	76	166	56	38	94	345	510	855
Montréal	661	864	1,525	451	1,364	1,815	4,000	9,156	13,156
Ottawa-Hull	181	160	341	110	50	160	571	1,627	2,198
Québec	146	89	235	123	229	352	757	373	1,130
Regina	64	-	64	51	121	172	216	187	403
Saint John	16	3	19	17	25	42	116	105	221
St. John's	61	46	107	97	-	97	249	404	653
Saskatoon	80	18	98	114	132	246	377	126	503
Sudbury	15	-	15	37	4	41	109	100	209
Toronto	599	1,571	2,170	672	339	1,011	3,807	14,094	17,901
Vancouver	349	253	602	573	686	1,259	1,839	3,116	4,955
Victoria	50	34	84	85	62	147	316	440	756
Windsor	48	-	48	37	4	41	334	624	958
Winnipeg	76	-	76	92	-	92	840	1,525	2,365
Total	3,167	3,719	6,886	3,132	3,766	6,898	17,062	37,036	54,098
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	46	-	46	66	60	126	276	72	348
Brantford	9	29	38	29	20	49	72	111	183
Chicoutimi-Jonquière	13	-	13	14	11	25	47	16	63
Drummondville	4	-	4	3	4	7	59	-	59
Ft. William-Pt. Arthur	43	-	43	10	12	22	225	-	225
Guelph	24	6	30	18	8	26	95	208	303
Kingston	39	16	55	18	-	18	138	253	391
Moncton	47	24	71	24	-	24	72	17	89
Niagara Falls	26	-	26	25	94	119	70	67	137
Oshawa	55	33	88	28	-	28	365	250	615
Peterborough	23	-	23	9	86	95	82	95	177
St. Catharines	36	-	36	28	17	45	203	254	457
St-Jean	4	-	4	22	-	22	59	22	81
St-Jérôme	22	-	22	7	-	7	54	5	59
Sarnia	45	80	125	25	-	25	136	245	381
Sault Ste. Marie	31	15	46	18	8	26	98	4	102
Shawinigan	5	-	5	16	-	16	5	-	5
Sherbrooke	2	-	2	5	45	50	107	77	184
Sydney-Glace Bay	7	-	7	35	35	70	155	96	251
Timmins	5	-	5	1	-	1	18	-	18
Trois-Rivières	22	-	22	22	31	53	91	7	98
Valleyfield	9	3	12	3	-	3	115	4	119
Welland	21	-	21	10	-	10	62	19	81
Total	538	206	744	436	431	867	2,604	1,822	4,426
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	445	125	570	443	275	718	2,172	1,168	3,340
All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*									
	4,150	4,050	8,200	4,011	4,472	8,483	21,838	40,026	61,864

1 Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 11.

\* House building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Building Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / March Janvier / Mars			Under Construction En construction (1)			March Mars
	1967			1968			1968			
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Bangor	703	143	846	700	312	1,012	904	622	1,526	
Barnston	541	350	891	576	952	1,528	605	2,720	3,325	
Bax	126	49	175	102	48	150	270	454	724	
Brampton	574	812	1,386	522	884	1,406	599	2,468	3,067	
Buchener	257	185	442	280	290	570	538	1,597	2,135	
London	256	173	429	224	200	424	434	1,421	1,855	
Montréal	1,459	2,594	4,053	1,326	2,613	3,939	2,548	10,690	13,238	
Newa Hull	482	259	741	438	244	682	717	1,481	2,198	
Québec	399	299	698	294	415	709	531	873	1,404	
Regina	182	36	218	188	175	363	129	295	424	
St. John	73	11	84	51	35	86	107	86	193	
St. John's	123	102	225	162	231	393	536	379	915	
Skatoon	237	53	290	309	168	477	352	961	1,313	
St. Mary	70	-	70	140	18	158	145	423	568	
Toronto	1,792	4,718	6,510	2,188	2,518	4,706	3,593	24,199	27,792	
Vancouver	956	1,064	2,020	1,622	2,302	3,924	2,509	4,288	6,797	
Victoria	143	34	177	167	143	310	438	334	772	
Windsor	192	51	243	146	158	304	161	352	513	
Winnipeg	192	57	249	391	271	662	507	1,878	2,385	
Total	8,757	10,990	19,747	9,826	11,977	21,803	15,623	55,521	71,144	
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Barnpton	120	94	214	147	155	302	240	178	418	
Barnford	62	29	91	109	111	220	91	97	188	
Barnouiti-Jonquière	57	5	62	46	14	60	39	28	67	
Barnmondville	13	-	13	12	20	32	16	8	24	
BarnWilliam-Pt. Arthur	104	-	104	60	48	108	91	-	91	
Barnlph	109	15	124	82	47	129	62	275	337	
Barniston	88	32	120	65	-	65	115	139	254	
Barncton	106	80	186	61	12	73	122	107	229	
Barnara Falls	70	-	70	79	117	196	85	119	204	
Barnawa	146	35	181	116	118	234	77	65	142	
Barnerborough	56	-	56	53	114	167	85	14	99	
BarnCatharines	164	20	184	126	210	336	200	481	681	
Barnlean	16	-	16	42	12	54	60	19	79	
Barntériome	31	-	31	25	-	25	39	16	55	
Barnia	73	80	153	70	103	173	110	293	403	
Barnet Ste. Marie	96	38	134	50	28	78	96	54	150	
Barnvinigan	9	-	9	19	-	19	7	-	7	
Barnbrooke	10	11	21	15	79	94	90	114	204	
Barny-Glace Bay	30	-	30	66	35	101	261	81	342	
Barnins	26	-	26	4	15	19	34	-	34	
Barn-Rivières	73	-	73	64	56	120	47	85	132	
Barnfield	32	31	63	11	-	11	34	10	44	
Barnand	51	6	57	43	-	43	98	38	136	
Total	1,542	476	2,018	1,365	1,294	2,659	2,099	2,221	4,320	
Centres of 10,000 Population and Over Grands centres de 10 000 âmes et plus	1,392	791	2,183	1,384	782	2,166	2,081	1,347	3,428	
Centres of 10,000 Population and Over Grands centres de 10 000 âmes et plus	11,691	12,257	23,948	12,575	14,053	26,628	19,803	59,089	78,892	

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**  
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**

Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
Simples, duplex et jumelées (1)

Apartments and Row (2)  
Appartements et en rangée (2)

Area Centres	1967			1968			1967	1968		
	January Janvier	February Février	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Districts métropolitains</b>										
Calgary	169	215	248	178	223	134	151	110	203	113
Edmonton	152	188	234	65	37	17	65	106	56	148
Halifax	24	25	26	2	7	6	30	2	-	29
Hamilton	165	193	186	300	324	288	490	299	509	477
Kitchener	120	126	120	77	73	64	57	33	19	94
London	144	155	182	80	91	87	118	88	85	76
Montréal	762	914	1,172	1,781	1,697	1,538	2,825	3,919	3,429	3,696
Ottawa-Hull	362	436	510	284	252	244	345	223	223	216
Québec	44	78	142	72	64	45	95	51	40	117
Regina	39	30	32	6	8	4	13	58	75	130
Saint John	16	27	28	4	7	4	8	6	2	-
St. John's	2	1	1	-	-	-	3	-	-	-
Saskatoon	23	40	49	19	20	15	2	-	-	-
Sudbury	20	9	6	18	11	7	-	-	-	-
Toronto	439	508	634	694	720	760	2,636	1,018	1,364	815
Vancouver	168	198	205	441	478	471	323	155	446	442
Victoria	28	26	28	58	50	42	106	110	104	124
Windsor	8	10	14	8	5	6	-	-	-	-
Winnipeg	218	226	239	145	141	127	82	465	274	214
Total	2,903	3,405	4,056	4,232	4,208	3,859	7,349	6,643	6,829	6,691
<b>Major Urban Areas</b> <b>Grands centres urbains</b>										
Brampton	7	23	43	39	35	50	-	-	-	-
Brantford	24	29	19	31	53	46	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	4	6	3	5	15	3	-	-	-	-
Drummondville	1	3	4	5	3	1	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	2	2	1	10	11	9	-	-	-	-
Guelph	34	29	24	29	28	28	-	-	-	-
Kingston	25	25	42	15	15	15	-	-	-	-
Moncton	24	28	35	11	13	12	-	-	-	-
Niagara Falls	15	16	17	15	12	7	-	-	-	-
Oshawa	88	88	94	77	68	59	-	-	-	-
Peterborough	3	6	16	7	5	4	-	-	-	-
St. Catharines	68	79	76	52	47	34	-	-	-	-
St-Jean	-	-	2	6	4	4	-	-	-	-
St-Jérôme	-	1	2	6	9	7	-	-	-	-
Sarnia	53	40	47	15	34	39	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	15	16	28	11	11	10	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	1	1	3	4	4	6	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	39	38	35	38	30	38	-	-	-	-
Valleyfield	7	10	14	16	16	13	-	-	-	-
Welland	1	2	3	14	14	12	-	-	-	-
Total	411	442	508	406	417	397	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>3,314</b>	<b>3,847</b>	<b>4,564</b>	<b>4,638</b>	<b>4,625</b>	<b>4,256</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.





Monthly Supplement\*, April, 1968

Supplément mensuel\*, avril 1968

Housing starts in April remained at a seasonally-adjusted rate of over 200,000 units per year. Starts in urban centres in the month totalled 11,883 dwelling units, 44.6 per cent above the year before. These urban starts, together with estimated activity in rural areas, represented a seasonally-adjusted annual rate of 201,400 units compared to an average rate of 204,000 units for the first three months of the year. Compared to activity in March, starts of single-detached dwellings declined in trend while apartment and other multiple-dwelling starts increased to their third highest rate ever, from 109,600 units to 114,800 units.

The increase in starts in April, compared to the year before, was widespread and applied to all types of dwellings. For single-detached dwelling starts there was an increase of 47.8 per cent with starts of apartment dwellings rising by 40.2 per cent. For the first four months of the year, starts in urban centres totalled 34,902 dwelling units, over 12,000 units or 53.4 per cent higher than the corresponding total of last year. This comprised an increase of 31.9 per cent in single-detached starts and a 68.0 per cent rise in starts of apartment dwellings. All provinces shared in the increase.

Despite the absence of a direct CMHC programme of loans to builders this year, NHA loan applications in April were higher than the year before, relating to 6,724 dwelling units for an increase of 5.6 per cent. In seasonally-adjusted terms however, this represented a decline from the March level. The increase from the year before, in April, was accounted for entirely by the approved lenders whose activity more than offset the decline in direct CMHC lending. For the first four months of the year, the activity of the approved lenders was up from the year before by 13.4 per cent with direct CMHC loans down by 59.1 per cent. All of the decline in direct CMHC loan applications was in loans to assist the private market while loans for rental housing for low-income groups were nearly five times higher than the year before, up from 1,005 to 4,928 dwelling units.

Interest rates on NHA loans made by the approved lenders in April averaged 8.70 per cent for home-ownership loans and 8.63 per cent for rental loans, up by 23 and 21 basis points respectively from the March level. These increases were less than half the increase which took place in the maximum NHA interest rate at the beginning of April when it was established at its present level of 9.125 per cent.

La mise en chantier d'habitations au mois d'avril s'est maintenue à un taux annuel saisonnièrement rectifié de plus de 200,000 unités. La mise en chantier dans les centres urbains au cours du mois s'est chiffrée par un total de 11,883 unités de logement, soit 44.6 p. 100 de plus qu'il y a un an. La mise en chantier dans les centres urbains et le chiffre estimatif de cette activité dans les secteurs ruraux représentaient ensemble un taux annuel saisonnièrement rectifié de 201,400 unités, au regard d'un taux moyen de 204,000 unités pour les trois premiers mois de l'année. Si on la compare à celle du mois de mars, la mise en chantier en avril de maisons simples a enregistré une tendance vers la baisse, alors que celle d'appartements et d'autres habitations collectives a atteint pour la troisième fois un taux plus élevé que jamais, en passant de 109,600 à 114,800 unités.

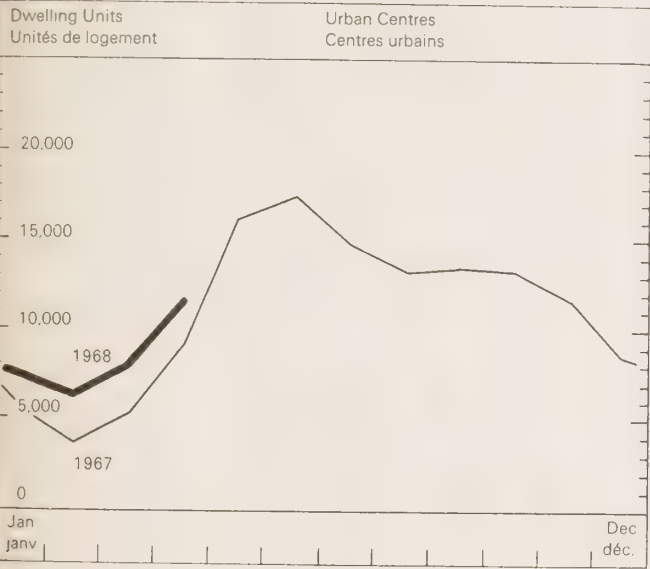
La hausse de la mise en chantier en avril, par rapport à l'année dernière, a été générale et a touché tous les genres de logement. La mise en chantier de maisons simples a en effet augmenté de 47.8 p. 100 et celle d'appartements, de 40.2 p. 100. L'activité du mois d'avril a porté la mise en chantier globale pour les quatre premiers mois de l'année dans les centres urbains à 34,902 unités de logement, soit 12,000 unités ou 53.4 p. 100 de plus que le total correspondant de 1967. Cela comprend une augmentation de 31.9 p. 100 de la mise en chantier de maisons simples et de 68.0 p. 100 dans le cas des appartements. Cette hausse a été signalée dans toutes les provinces.

Malgré l'absence cette année d'un programme de prêts directs de la SCHL aux constructeurs, les demandes de prêts LNH reçues au mois d'avril ont été plus nombreuses qu'il y a un an et ont porté sur 6,724 unités de logement, soit une augmentation de 5.6 p. 100. Par contre, une fois corrigé de la variation saisonnière, ce chiffre représentait une baisse sur le niveau du mois de mars. Cette augmentation en avril sur l'année dernière, ressort entièrement de l'activité des prêteurs agréés qui a plus que compensé la baisse signalée dans les prêts directs de la SCHL. Pour les quatre premiers mois de l'année, le volume d'activité des prêteurs agréés dépassait de 13.4 p. 100 celui de l'année dernière, alors que les prêts directs de la SCHL subissait une baisse de 59.1 p. 100. La plus grande partie de la diminution des prêts directs de la SCHL a été signalée dans l'aide au marché privé, alors que les prêts pour aider à la construction d'habitations à loyer pour les groupes à faible revenu ont été presque cinq fois plus nombreux qu'il y a un an, soit en passant de 1,005 à 4,928 unités de logement ainsi financées.

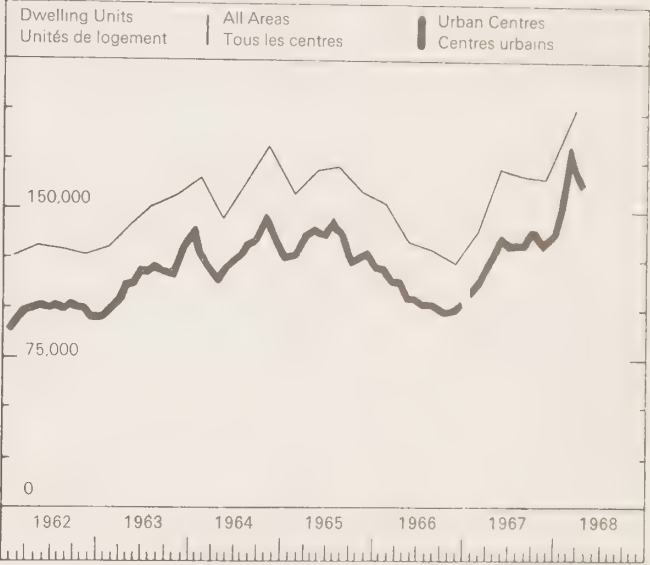
Les taux d'intérêt exigés par les prêteurs agréés aux termes de la LNH se sont chiffrés en moyenne par 8.70 p. 100 dans le cas des prêts aux propriétaires de maison et par 8.63 p. 100 en ce qui concerne les prêts pour le logement à loyer, soit de 23 et de 21 points de base respectivement sur le niveau de mars. Ces hausses représentaient moins que la moitié de l'augmentation qui s'est produite dans le taux maximal d'intérêt LNH à la fin d'avril, alors qu'il avait été fixé à son niveau actuel de 9.125 p. 100.



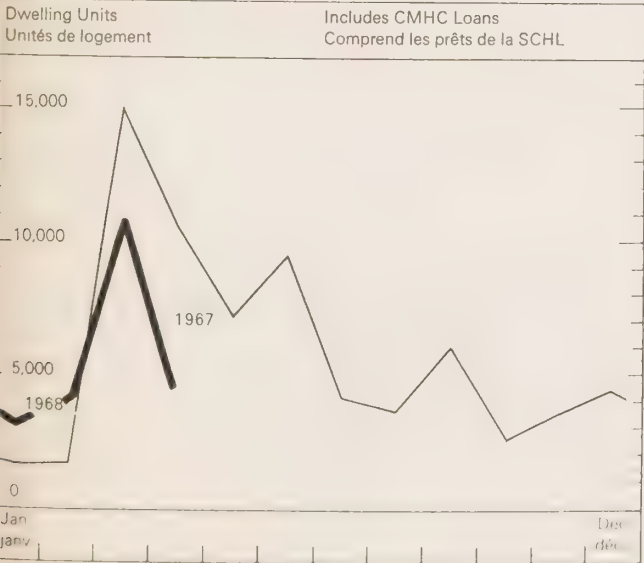
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



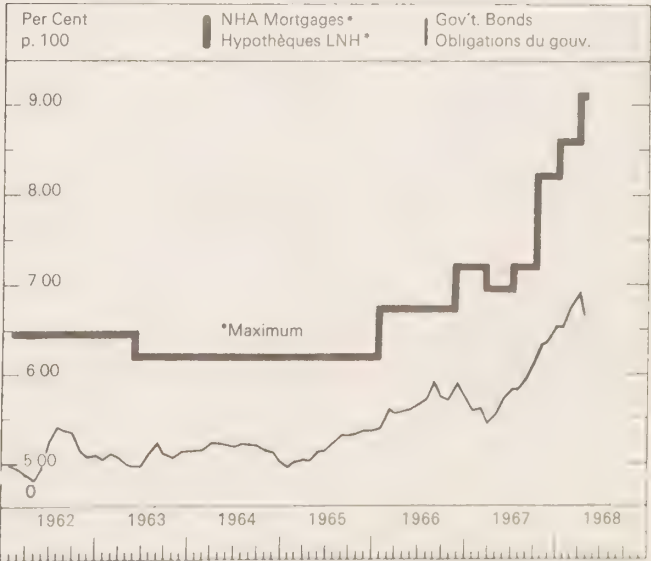
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril			Jan. - Apr. / Janv. - Avril		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	1,865	2,748	2,787	4,118	+ 47.8	8,347	11,009	+ 31.9
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	256	460	467	751	+ 60.8	1,436	2,011	+ 40.0
Row	Maisons en rangée	164	341	351	545	+ 55.3	697	1,281	+ 83.8
Apartments	Appartements	3,087	5,188	4,615	6,469	+ 40.2	12,265	20,601	+ 68.0
Total	Total	5,372	8,737	8,220	11,883	+ 44.6	22,745	34,902	+ 53.4
Adjusted - Single-detached	Après rectification - simples	53,700	61,100	51,500	49,900	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Après rectification - autres	64,000	109,600	80,200	114,800	-	-	-	-
Adjusted - Total	Après rectification - Total	117,700	170,700	131,700	164,700	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Après rectification - toutes les régions (Estimation)	142,700	207,400	156,700	201,400	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	20	148	201	118	- 41.3	250	483	+ 93.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	-	-	-	2	3	+ 50.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	84	64	54	116	+114.8	270	287	+ 6.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3	44	61	87	+ 42.6	110	200	+ 81.8
Quebec	Québec	1,390	2,224	1,718	2,579	+ 50.1	6,143	8,962	+ 45.9
Ontario	Ontario	2,271	3,384	4,075	5,211	+ 27.9	9,874	13,920	+ 41.0
Manitoba	Manitoba	133	304	156	275	+ 76.3	540	1,228	+127.8
Saskatchewan	Saskatchewan	46	170	148	330	+123.0	389	713	+ 83.3
Alberta	Alberta	368	977	652	1,101	+ 68.9	1,495	2,967	+ 98.3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,057	1,422	1,155	2,066	+ 78.9	3,672	6,139	+ 67.1
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	3,665	3,240	4,028	3,494	- 13.3	14,426	13,815	- 4.2
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	485	771	746	740	- 0.8	2,039	2,994	+ 46.8
Row	Maisons en rangée	425	387	375	731	+ 94.9	1,173	2,166	+ 84.7
Apartments	Appartements	3,625	4,085	5,248	6,512	+ 24.1	16,707	19,130	+ 14.5
Total	Total	8,200	8,483	10,397	11,477	+ 10.4	34,345	38,105	+ 10.9
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	113	102	244	81	- 66.8	482	492	+ 2.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	2	6	3	- 50.0	59	12	- 79.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	107	161	135	76	- 43.7	375	357	- 4.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	113	102	87	96	+ 10.3	417	321	- 23.0
Quebec	Québec	2,053	2,463	4,285	3,349	- 21.8	9,919	8,889	- 10.4
Ontario	Ontario	4,061	2,612	3,655	4,585	+ 25.4	15,344	15,573	+ 1.5
Manitoba	Manitoba	83	146	230	248	+ 7.8	531	985	+ 85.5
Saskatchewan	Saskatchewan	210	482	221	328	+ 48.4	903	1,403	+ 55.4
Alberta	Alberta	670	859	646	1,122	+ 73.7	2,456	3,796	+ 54.6
British Columbia	Colombie-Britannique	790	1,554	888	1,589	+ 78.9	3,859	6,277	+ 62.7
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	18,635	16,522	17,375	17,107	- 1.5	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	3,203	3,281	2,926	3,287	+ 12.3	-	-	-
Row	Maisons en rangée	2,887	4,569	2,885	4,358	+ 51.1	-	-	-
Apartments	Appartements	37,139	54,520	36,268	54,246	+ 49.6	-	-	-
Total	Total	61,864	78,892	59,454	78,998	+ 32.9	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simple, duplex, jumelées (3)	4,564	4,257	5,065	4,071	- 19.6	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	7,349	6,691	7,687	7,545	- 1.8	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	5,753	8,936	6,612			20,379		
Adjusted	Chiffres rectifiés	62,300	96,500	72,700			-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril			Jan. - Apr. / Janv. - Avril		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
NHA Lending – All Areas	Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts – Nouvelles unités								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	-	1,241	36	982	##	37	3,744	##
Rental	Unités à louer	1,230	85	-	191	-	1,230	378	- 69.3
Sub-total	Total	1,230	1,326	36	1,173	##	1,267	4,122	+225.3
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	203	1,295	309	576	+ 86.4	934	2,922	+212.8
Rental	Unités à louer	10,442	4,227	-	2,478	-	13,730	11,026	- 19.7
Sub-total	Total	10,645	5,522	309	3,054	+888.3	14,664	13,948	- 4.9
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	11,875	6,848	345	4,227	##	15,931	18,070	+ 13.4
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	10,956	1,294	4,954	584	- 88.2	17,672	3,088	- 82.5
Rental for Low Income Groups	Unités à louer – groupes à faible revenu	389	1,470	322	1,839	+471.1	1,005	4,928	+390.3
Other Rental	Autres unités à louer	238	209	745	74	- 90.1	1,720	332	- 80.7
Sub-total	Total	11,583	2,973	6,021	2,497	- 58.5	20,397	8,348	- 59.1
Total	Grand total	23,458	9,821	6,366	6,724	+ 5.6	36,328	26,418	- 27.3
Adjusted – Approved Lenders	Après rectification – prêteurs agréés	93,400	52,900	3,000	37,300	-	-	-	-
Adjusted – CMHC (2)	Après rectification – SCHL (2)	42,600	18,000	39,400	7,100	-	-	-	-
Adjusted – Total	Après rectification – total	136,000	70,900	42,400	44,400	-	-	-	-
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	-	8.47	-	8.70	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à louer (%)	-	8.42	-	8.63	-	-	-	-
Loan Approvals – New Housing	Prêts approuvés – Nouvelles unités								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	13,837	8,294	260	3,674	##	15,274	17,505	+ 14.6
\$Millions	Millions de \$	171.5	119.6	4.3	49.1	##	191.4	243.7	+ 27.3
CMHC	SCHL	1,163	2,571	10,347	1,000	- 90.3	14,035	5,612	- 60.0
\$Millions	Millions de \$	15.7	33.6	159.9	20.0	- 87.5	215.4	94.0	- 56.4
Total	Total	15,000	10,865	10,607	4,674	- 55.9	29,309	23,117	- 21.1
\$Millions	Millions de \$	187.2	153.2	164.2	69.1	- 57.9	406.8	337.7	- 17.0
Newfoundland	Terre-Neuve	136	94	93	9	- 90.3	235	113	- 51.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	3	8	5	- 37.5	9	10	+ 11.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	17	102	97	120	+ 23.7	135	235	+ 74.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	13	22	112	51	- 54.5	138	81	- 41.3
Quebec	Québec	2,524	1,742	2,472	1,152	- 53.4	5,598	4,413	- 21.2
Ontario	Ontario	11,609	6,844	4,001	2,556	- 36.1	17,521	14,187	- 19.0
Manitoba	Manitoba	49	278	446	64	- 85.7	519	554	+ 6.7
Saskatchewan	Saskatchewan	33	305	405	54	- 86.7	543	424	- 21.9
Alberta	Alberta	107	1,084	1,355	235	- 82.7	1,806	2,088	+ 15.6
British Columbia	Colombie-Britannique	512	382	1,615	423	- 73.8	2,802	997	- 64.4
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	9	3	5	+ 66.7	3	15	+400.0
Loan Applications – Existing Housing	Demandes de prêts – Unités existantes								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	-	-	-	-	1	1	0.0
CMHC	SCHL	432	570	470	403	- 14.3	1,576	1,646	+ 4.4
Total	Total	432	570	470	403	- 14.3	1,577	1,647	+ 4.4
Loan Approvals – Existing Housing	Prêts approuvés – Unités existantes								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	2	-	-	-	1	4	+300.0
\$Millions	Millions de \$	0.01	0.02	-	-	-	0.01	0.04	+300.0
CMHC	SCHL	195	567	555	219	- 60.5	905	1,109	+ 22.5
\$Millions	Millions de \$	1.9	5.3	5.9	2.3	- 61.0	9.2	12.0	+ 30.4
Total	Total	196	569	555	219	- 60.5	906	1,113	+ 22.8
\$Millions	Millions de \$	1.9	5.3	5.9	2.3	- 61.0	9.2	12.0	+ 30.4
Newfoundland	Terre-Neuve	12	4	19	42	+121.1	36	46	+ 27.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	2	-	-	-	-	3	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1	8	5	-	-	9	14	+ 55.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4	9	3	1	- 66.7	10	15	+ 50.0
Quebec	Québec	24	104	64	20	- 68.8	101	183	+ 81.2
Ontario	Ontario	53	89	345	69	- 80.0	454	229	- 49.6
Manitoba	Manitoba	15	193	17	28	+ 64.7	34	294	+764.7
Saskatchewan	Saskatchewan	10	15	8	7	- 12.5	26	28	+ 7.7
Alberta	Alberta	11	41	20	19	- 5.0	41	92	+124.4
British Columbia	Colombie-Britannique	66	104	74	32	- 56.8	194	207	+ 6.7
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	-	-	1	-	1	2	+100.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.

Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967		1966		1967		1968	
		4	1	2	3	4	1		
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier	131,858	32,625	14,525	41,745	41,787	33,801	23,019	
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	32,265	6,881	2,564	9,803	10,847	9,051	3,759	
Other Areas	Autres centres	164,123	39,506	17,089	51,548	52,634	42,852	26,778	
Total	Total								
Single-detached	Maisons simples	72,534	23,479	7,810	23,064	24,384	17,276	9,854	
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	9,939	2,873	1,035	3,373	3,239	2,292	1,443	
Row	Maisons en rangée	7,392	1,334	451	2,339	2,841	1,761	792	
Apartments	Appartements	74,258	11,820	7,793	22,772	22,170	21,523	14,689	
Total	Total	164,123	39,506	17,089	51,548	52,634	42,852	26,778	
Adjusted at Annual Rate	Chiffres ramenés à un taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	100,900	114,600	138,300	134,900	129,900	167,300	
Other Areas	Autres centres	32,265	23,800	25,000	35,200	33,000	31,100	36,700	
Total	Total	164,123	124,700	139,600	173,500	167,900	161,000	204,000	
Dwelling Completions	Unités parachevées	120,163	30,615	23,948	29,947	30,644	35,624	26,628	
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	29,079	8,413	6,055	5,605	6,956	10,463	8,584	
Other Areas	Autres centres	149,242	39,028	30,003	35,552	37,600	46,087	35,212	
Total	Total								
Dwellings Under Construction	Unités en construction	82,616	71,477	61,864	73,351	84,477	82,616	78,892	
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	20,100	17,144	13,389	17,575	21,485	20,100	15,138	
Other Areas	Autres centres	102,716	88,621	75,253	90,926	105,962	102,716	94,030	
Total	Total								
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Loans for New Housing	Prêts pour de nouvelles unités								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	27,154	1,883	15,014	2,170	3,358	6,612	13,831	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	44,175	12,247	3,688	25,453	10,811	4,223	4,612	
NHA - Total	LNH - Total	71,329	14,130	18,702	27,623	14,169	10,835	18,443	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	68,586	10,632	13,767	22,753	16,486	15,580	21,981	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	355.8	23.9	187.1	32.2	46.2	90.3	194.6	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	684.7	195.5	55.5	389.8	169.4	70.0	74.0	
NHA - Total	LNH - Total	1,040.5	219.4	242.6	422.0	215.6	160.3	268.6	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	745.1	104.8	133.6	249.2	193.3	169.0	217.0	
Loans for Existing Housing	Prêts pour unités existantes								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	-	1	1	1	2	4	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,190	26	350	1,560	1,550	730	892	
NHA - Total	LNH - Total	4,195	26	351	1,561	1,551	732	896	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	66,035	8,745	11,388	22,001	18,775	13,871	14,712	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	-	0.01	0.01	0.01	0.02	0.04	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	41.6	0.3	3.4	15.7	14.6	7.9	9.7	
NHA - Total	LNH - Total	41.6	0.3	3.4	15.7	14.6	7.9	9.7	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	654.9	73.7	99.9	210.1	202.6	142.3	133.0	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles								
Loans	Prêts	2,774	541	638	924	640	572	567	
\$Millions	Millions de \$	369.1	77.0	80.7	106.5	93.1	88.8	102.0	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants								
Loans	Prêts	35	11	4	13	12	6	10	
Dwelling Units	Unités de logement	1,514	508	275	35	1,112	92	7	
Hostel Beds	Lits de foyer	7,394	2,621	354	1,053	5,241	746	3,003	
\$Millions	Millions de \$	57.3	20.9	6.0	6.8	40.4	4.1	15.2	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	140	47	36	27	33	44	29	
\$Millions	Millions de \$	29.0	6.6	6.1	7.0	7.4	8.5	7.6	
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH								
Loans	Prêts	16,867	4,311	3,261	4,378	5,170	4,058	2,144	
\$Millions	Millions de \$	35.9	8.7	6.8	9.2	11.0	8.9	5.0	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967	1966	1967				1968
			4	1	2	3	4	1
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH</b>							
Investigation Studies Number	Études Nombre	38	15	8	17	3	10	5
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	628	171	175	256	65	132	146
Preparatory Schemes Number	Programmes préparatoires Nombre	35	7	10	7	11	7	10
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	567	135	90	145	183	147	251
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre	10	2	2	1	3	4	-
Acres	Acres	656.5	30.0	69.1	300.0	80.0	207.4	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	61,046	2,048	9,148	35,688	13,602	2,608	-
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>							
Federal-Provincial Partnerships New Construction	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	1,295	44	168	872	166	89	239
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	15,070	531	2,321	9,418	2,162	1,169	3,029
Acquisition of Existing Property Dwelling Units	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement	50	-	-	-	50	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	525	-	-	-	525	-	-
Loans for Public Housing Projects New Construction	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	6,991	1,268	294	613	3,850	2,234	2,253
Hostel Beds	Lits de foyer	-	-	-	-	-	-	86
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	94,071	16,891	3,474	7,934	49,993	32,670	24,606
Acquisition of Existing Property Dwelling Units	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement	400	20	16	285	99	-	-
Hostel Beds	Lits de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	4,731	279	100	3,369	1,262	-	-
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction	Projets de logement – Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	1,104	370	93	130	408	473	52
Hostel Beds	Lits de foyer	3,583	582	421	774	707	1,681	188
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	29,221	5,684	2,896	4,988	7,169	14,168	1,984
Acquisition of Existing Property Dwelling Units	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement	8	-	5	1	-	2	-
Hostel Beds	Lits de foyer	193	-	22	54	-	117	25
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	1,030	-	25	223	-	782	44
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH</b>							
Number Lots	Nombre Terrains à bâtir	24	2	3	5	10	6	1
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	2,306	326	248	576	955	527	115
		5,637	692	538	1,021	2,274	1,804	281
Sales of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$							
By CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-
By Others	Par d'autres	68.0	25.4	22.3	8.2	21.6	15.9	-
Total	Total	68.0	25.4	22.3	8.2	21.6	15.9	-
Average Costs of NHA Bungalows(1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)							
Land \$	Terrain \$	3,155	2,972	3,036	3,282	2,767	3,091	-
Construction \$	Construction \$	15,035	14,961	14,506	14,933	15,449	15,397	-
Other \$	Autre \$	339	339	282	347	321	364	-
Total \$	Total \$	18,529	18,272	17,824	18,562	18,537	18,852	-
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	291	296	288	302	297	237	-
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	13.04	12.86	12.54	12.97	13.29	13.46	-
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet – pi. car.	1,153	1,163	1,157	1,152	1,163	1,144	-
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$							
Total – Public and Private	Total – Dépenses publiques et privées	2,352	565	408	601	667	676	-
Total – Private	Total – Dépenses privées	2,337	564	406	596	662	673	-
Total – Private Adjusted Annual Rate	Total – Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,337	2,056	1,928	2,360	2,532	2,548	-
Marriages and Immigration – 000's	Mariages et immigration – en milliers							
Marriages	Mariages	164.0	40.6	23.6	36.1	58.8	45.5	26.8
Immigration	Immigration	222.9	50.2	44.0	65.0	65.6	48.3	35.6
Net Family Formation	Nombre net de familles formées	118.6	-	-	-	-	-	-
New housing								

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 April  
Avril

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1967					1968				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	171	39	-	40	250	203	26	-	29	258
Edmonton	118	-	-	267	385	283	28	44	433	788
Halifax	25	2	-	-	27	27	14	-	49	90
Hamilton	105	4	34	106	249	175	4	38	78	295
Kitchener	88	18	67	157	330	105	36	10	70	221
London	82	6	43	30	161	107	6	-	45	158
Montréal	239	58	12	931	1,240	413	98	13	1,235	1,759
Ottawa-Hull	81	24	28	9	142	187	32	213	50	482
Québec	97	12	-	96	205	123	24	-	132	279
Regina	28	4	-	24	56	55	18	-	46	119
Saint John	24	2	-	20	46	9	6	-	-	15
St. John's	34	38	-	128	200	62	53	-	-	115
Saskatoon	32	8	-	27	67	80	50	-	24	154
Sudbury	7	-	-	-	7	35	10	24	4	73
Toronto	378	140	96	1,963	2,577	392	118	93	2,408	3,011
Vancouver	490	38	-	305	833	589	60	-	782	1,431
Victoria	74	8	-	97	179	107	10	-	340	457
Windsor	29	-	-	11	40	53	-	-	-	53
Winnipeg	62	18	10	64	154	111	6	-	152	269
<b>Total</b>	<b>2,164</b>	<b>419</b>	<b>290</b>	<b>4,275</b>	<b>7,148</b>	<b>3,116</b>	<b>599</b>	<b>435</b>	<b>5,877</b>	<b>10,027</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	6	-	-	18	24	51	32	-	-	83
Brantford	13	-	-	18	31	18	-	37	10	65
Chicoutimi-Jonquière	24	-	-	-	24	26	2	-	18	46
Drummondville	17	-	-	4	21	14	-	-	10	24
Ft. William-Pt. Arthur	6	-	-	-	6	18	8	-	23	49
Guelph	8	-	-	-	8	28	-	-	-	28
Kingston	17	6	-	6	29	34	2	-	-	36
Moncton	4	-	-	6	10	17	-	-	24	41
Niagara Falls	31	-	-	36	67	59	20	-	-	79
Oshawa	38	2	-	12	52	12	-	63	-	75
Peterborough	16	-	11	-	27	15	6	-	4	25
St. Catharines	33	4	-	15	52	69	14	-	15	98
St-Jean	4	-	-	-	4	21	2	-	-	23
St-Jérôme	13	4	-	-	17	12	-	-	6	18
Sarnia	39	-	33	-	72	42	-	-	-	42
Sault Ste. Marie	17	-	-	22	39	15	-	-	15	30
Shawinigan	2	-	-	-	2	1	-	-	-	1
Sherbrooke	10	2	-	12	24	21	4	-	87	112
Sydney-Glace Bay	8	-	17	-	25	4	10	-	-	14
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	23	-	-	16	39	14	-	-	91	105
Valleyfield	5	2	-	-	7	11	2	-	6	19
Welland	21	-	-	-	21	14	-	-	4	18
<b>Total</b>	<b>355</b>	<b>20</b>	<b>61</b>	<b>165</b>	<b>601</b>	<b>516</b>	<b>102</b>	<b>100</b>	<b>313</b>	<b>1,031</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	268	28	-	175	471	486	50	10	279	825
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b>	<b>2,787</b>	<b>467</b>	<b>351</b>	<b>4,615</b>	<b>8,220</b>	<b>4,118</b>	<b>751</b>	<b>545</b>	<b>6,469</b>	<b>11,883</b>
<b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus *</b>										

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over					January Janvier	/	April Avril							
Unités commencées dans les centres de 10,000 âmes et plus					1967					1968				
Area Centres	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total				
Metropolitan Areas Districts métropolitains														
Calgary	492	115	-	169	776	710	108	-	123	941				
Edmonton	321	8	-	336	665	678	36	44	1,037	1,795				
Halifax	61	28	-	92	181	90	32	-	91	213				
Hamilton	332	4	68	356	760	336	8	113	511	968				
Kitchener	259	48	72	232	611	304	95	84	144	627				
London	211	12	86	41	350	283	52	159	351	845				
Montréal	974	322	12	3,662	4,970	1,560	420	76	4,467	6,523				
Ottawa-Hull	245	24	63	503	835	561	82	291	110	1,044				
Québec	340	22	-	140	502	312	64	-	920	1,296				
Regina	84	4	-	24	112	105	26	-	123	254				
Saint John	41	4	-	31	76	25	8	-	42	75				
St. John's	69	52	-	128	249	164	65	-	159	388				
Saskatoon	134	16	-	39	189	146	154	-	24	324				
Sudbury	14	-	-	-	14	49	10	24	12	95				
Toronto	1,116	429	158	3,540	5,243	915	251	172	6,587	7,925				
Vancouver	1,389	92	-	1,433	2,914	1,787	194	46	2,714	4,741				
Victoria	203	18	-	156	377	330	34	-	506	870				
Windsor	151	-	26	11	188	133	-	-	105	238				
Winnipeg	178	32	38	276	524	243	32	23	911	1,209				
Total	6,614	1,230	523	11,169	19,536	8,731	1,671	1,032	18,937	30,371				
Major Urban Areas Grands centres urbains														
Brampton	113	42	-	18	173	169	40	-	114	323				
Brantford	48	-	-	22	70	58	2	50	54	164				
Chicoutimi-Jonquière	52	2	-	16	70	50	10	-	30	90				
Drummondville	26	-	-	4	30	18	2	-	15	35				
Ft. William-Pt. Arthur	53	-	-	-	53	34	8	-	23	65				
Guelph	29	4	-	47	80	54	-	62	48	164				
Kingston	34	16	-	12	62	65	2	-	13	80				
Moncton	10	-	-	6	16	39	-	-	45	84				
Niagara Falls	67	2	-	80	149	97	20	-	8	125				
Oshawa	65	4	-	154	223	36	2	63	12	113				
Peterborough	22	2	27	4	55	34	8	-	18	60				
St. Catharines	111	4	-	117	232	165	22	-	177	364				
St-Jean	12	-	-	8	20	35	10	-	12	57				
St-Jérôme	26	4	-	5	35	29	-	-	16	45				
Sarnia	95	2	49	69	215	79	26	-	32	137				
Sault Ste. Marie	23	-	-	22	45	24	-	-	19	43				
Shawinigan	7	-	-	-	7	4	-	-	-	4				
Sherbrooke	27	6	-	68	101	45	6	-	129	180				
Sydney-Glace Bay	11	-	69	-	80	17	30	4	-	51				
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	45	2	-	20	67	35	2	9	142	188				
Valleyfield	9	2	-	-	11	19	2	-	6	27				
Welland	49	-	-	19	68	24	-	-	4	28				
Total	934	92	145	691	1,862	1,130	192	188	917	2,427				
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus														
	799	114	29	405	1,347	1,148	148	61	747	2,104				
All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*														
	8,347	1,436	697	12,265	22,745	11,009	2,011	1,281	20,601	34,902				

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			April Avril			Under Construction (1) En construction (1)			April Avril
	1967			1968			1967			
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	
	Simples, duplex et jumelées	Apparte- ments et en rangée	Total	Simples, duplex et jumelées	Apparte- ments et en rangée	Total	Simples, duplex et jumelées	Apparte- ments et en rangée	Total	
Area Centres										
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	282	96	378	185	20	205	901	977	1,878	
Edmonton	180	54	234	184	716	900	783	931	1,714	
Halifax	39	73	112	30	18	48	244	453	697	
Hamilton	156	30	186	144	712	856	682	1,294	1,976	
Kitchener	90	174	264	126	180	306	392	1,238	1,630	
London	55	243	298	80	139	219	372	340	712	
Montréal	1,193	2,596	3,789	641	2,251	2,892	3,104	7,419	10,523	
Ottawa-Hull	143	71	214	133	101	234	533	1,437	1,970	
Québec	165	53	218	80	34	114	703	416	1,119	
Regina	36	-	36	46	45	91	212	211	423	
Saint John	24	4	28	18	-	18	118	121	239	
St. John's	63	176	239	81	-	81	256	356	612	
Saskatoon	99	33	132	103	111	214	316	120	436	
Sudbury	23	-	23	21	16	37	93	100	193	
Toronto	681	1,248	1,929	633	1,258	1,891	3,644	14,905	18,549	
Vancouver	288	320	608	602	679	1,281	2,079	3,101	5,180	
Victoria	55	76	131	60	84	144	343	461	804	
Windsor	58	19	77	37	72	109	304	640	944	
Winnipeg	120	92	212	89	143	232	800	1,507	2,307	
Total	3,750	5,358	9,108	3,293	6,579	9,872	15,879	36,027	51,906	
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	38	-	38	80	-	80	244	90	334	
Brantford	10	12	22	15	24	39	75	117	192	
Chicoutimi-Jonquière	11	-	11	21	10	31	60	16	76	
Drummondville	9	-	9	4	8	12	67	4	71	
Ft. William-Pt. Arthur	68	-	68	17	-	17	163	-	163	
Guelph	21	-	21	32	-	32	82	208	290	
Kingston	33	6	39	17	-	17	128	253	381	
Moncton	17	6	23	15	43	58	59	17	76	
Niagara Falls	11	-	11	32	37	69	90	103	193	
Oshawa	94	-	94	23	18	41	311	262	573	
Peterborough	12	-	12	13	-	13	86	106	192	
St. Catharines	40	57	97	47	141	188	200	212	412	
St-Jean	7	-	7	9	19	28	55	22	77	
St-Jérôme	20	2	22	8	4	12	51	3	54	
Sarnia	29	-	29	35	105	140	146	278	424	
Sault Ste. Marie	23	-	23	14	2	16	92	26	118	
Shawinigan	1	-	1	1	-	1	6	-	6	
Sherbrooke	4	-	4	9	39	48	115	89	204	
Sydney-Glace Bay	17	-	17	19	-	19	146	113	259	
Timmins	1	-	1	21	-	21	17	-	17	
Trois-Rivières	32	-	32	13	38	51	82	23	105	
Valleyfield	22	4	26	9	-	9	100	-	100	
Welland	19	7	26	15	8	23	64	12	76	
Total	539	94	633	469	496	965	2,439	1,954	4,393	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	485	171	656	472	168	640	1,983	1,172	3,155	
All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*	4,774	5,623	10,397	4,234	7,243	11,477	20,301	39,153	59,454	

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January / Janvier	April / Avril	Under Construction (1) En construction (1)			Total Averaged
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	1967			1968			1962		
	Single Det'd Duplex and Semi Det'd	Apartment and Row	Total	Single Det'd Duplex and Semi Det'd	Apartment and Row	Total	Single Det'd Duplex and Semi Det'd	Apartment and Row	Total
Area Centres	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	985	239	1,224	885	332	1,217	940	631	1,571
Edmonton	721	404	1,125	760	1,668	2,428	731	2,246	2,977
Halifax	165	122	287	132	66	198	281	485	766
Hamilton	730	842	1,572	666	1,596	2,262	634	1,872	2,506
Kitchener	347	359	706	406	470	876	552	1,497	2,049
London	311	416	727	304	339	643	467	1,327	1,794
Montréal	2,652	5,190	7,842	1,967	4,864	6,831	2,414	9,662	12,076
Ottawa-Hull	625	330	955	571	345	916	802	1,643	2,445
Québec	564	352	916	374	449	823	599	971	1,570
Regina	218	36	254	234	220	454	150	296	446
Saint John	97	15	112	69	35	104	104	86	190
St. John's	186	278	464	243	231	474	570	379	949
Saskatoon	336	86	422	412	279	691	379	874	1,253
Sudbury	93	-	93	161	34	195	169	435	604
Toronto	2,473	5,966	8,439	2,821	3,776	6,597	3,470	25,442	28,912
Vancouver	1,244	1,384	2,628	2,224	2,981	5,205	2,556	4,391	6,947
Victoria	198	110	308	227	454	681	495	590	1,085
Windsor	250	70	320	183	230	413	175	280	455
Winnipeg	312	149	461	480	414	894	535	1,887	2,422
Total	12,507	16,348	28,855	13,119	18,556	31,675	16,023	54,994	71,017
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	158	94	252	227	155	382	243	178	421
Brantford	72	41	113	124	135	259	92	124	216
Chicoutimi-Jonquière	68	5	73	67	24	91	46	36	82
Drummondville	22	-	22	16	28	44	26	10	36
St. William-Pt. Arthur	172	-	172	77	48	125	100	23	123
Shelph	130	15	145	114	47	161	58	275	333
Kingston	121	38	159	82	-	82	134	139	273
Moncton	123	86	209	76	55	131	124	88	212
Niagara Falls	81	-	81	111	154	265	132	82	214
Oshawa	240	35	275	139	136	275	67	110	177
Peterborough	68	-	68	66	114	180	91	18	109
St. Catharines	204	77	281	173	351	524	236	355	591
St-Jean	23	-	23	51	31	82	74	-	74
St-Jérôme	51	2	53	33	4	37	43	18	61
Vernonia	102	80	182	105	208	313	117	188	305
Sault Ste. Marie	119	38	157	64	30	94	97	67	164
Sawinigan	10	-	10	20	-	20	7	-	7
Shelbrooke	14	11	25	24	118	142	106	162	268
Sydney-Glace Bay	47	-	47	85	35	120	255	81	336
Timmins	27	-	27	25	15	40	13	-	13
Trois-Rivières	105	-	105	77	94	171	48	138	186
Valleyfield	54	35	89	20	-	20	38	16	54
Welland	70	13	83	58	8	66	97	34	131
Total	2,081	570	2,651	1,834	1,790	3,624	2,244	2,142	4,386
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,877	962	2,839	1,856	950	2,806	2,127	1,468	3,595
All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*	16,465	17,880	34,345	16,809	21,296	38,105	20,394	58,604	78,998

Dwellings under construction at the corresponding time in 1967 appear on page 10.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1967 sont indiquées à la page 10.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**  
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**

Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
Simples, duplex et jumelées (1)

Apartments and Row (2)  
Appartements et en rangée (2)

Area Centres	1967			1968			1967	1968		
	February Février	March Mars	April Avril	February Février	March Mars	April Avril	April Avril	February Février	March Mars	April Avril
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	215	248	277	223	134	111	161	203	113	106
Edmonton	188	234	249	37	17	37	68	56	148	249
Halifax	25	26	19	7	6	10	27	-	29	5
Hamilton	193	186	217	324	288	307	343	509	477	563
Kitchener	126	120	118	73	64	83	91	19	94	131
London	155	182	87	91	87	73	154	85	76	81
Montréal	914	1,172	1,500	1,697	1,538	1,343	3,581	3,429	3,696	4,079
Ottawa-Hull	436	510	540	252	244	268	169	223	216	224
Québec	78	142	170	64	46	42	101	40	117	82
Regina	30	32	23	8	4	3	1	75	130	113
Saint John	27	28	19	7	4	10	7	2	-	-
St. John's	1	1	1	-	-	-	3	-	-	-
Saskatoon	40	49	64	20	15	31	-	-	-	28
Sudbury	9	6	24	11	7	4	-	-	-	-
Toronto	508	634	707	720	760	738	2,390	1,364	815	989
Vancouver	198	205	222	478	471	462	319	446	442	503
Victoria	26	28	32	50	42	47	135	104	124	155
Windsor	10	14	15	5	6	5	-	-	-	-
Winnipeg	226	239	240	141	127	127	137	274	214	237
<b>Total</b>	<b>3,405</b>	<b>4,056</b>	<b>4,524</b>	<b>4,208</b>	<b>3,860</b>	<b>3,701</b>	<b>7,687</b>	<b>6,829</b>	<b>6,691</b>	<b>7,545</b>
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	23	43	48	35	50	55	-	-	-	-
Brantford	29	19	12	53	46	45	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	6	3	2	5	3	1	-	-	-	-
Drummondville	3	4	7	3	1	-	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	2	1	-	11	9	6	-	-	-	-
Guelph	29	24	19	28	28	39	-	-	-	-
Kingston	25	42	47	15	15	10	-	-	-	-
Moncton	28	35	36	13	12	9	-	-	-	-
Niagara Falls	16	17	17	12	7	17	-	-	-	-
Oshawa	88	94	131	68	59	38	-	-	-	-
Peterborough	6	16	15	5	4	3	-	-	-	-
St. Catharines	79	76	74	47	34	31	-	-	-	-
St-Jean	-	2	4	4	4	3	-	-	-	-
St-Jérôme	1	2	5	9	7	8	-	-	-	-
Sarnia	40	47	36	34	39	45	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	16	28	34	11	10	8	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	1	3	5	4	6	3	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	38	35	32	30	38	31	-	-	-	-
Valleyfield	10	14	13	16	13	9	-	-	-	-
Welland	2	3	4	14	12	9	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>442</b>	<b>508</b>	<b>541</b>	<b>417</b>	<b>397</b>	<b>370</b>				
<b>Total Grand total</b>	<b>3,847</b>	<b>4,564</b>	<b>5,065</b>	<b>4,625</b>	<b>4,257</b>	<b>4,071</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Canadian  
Housing  
StatisticsCentral Mortgage  
and Housing  
CorporationStatistique  
du logement  
au CanadaSociété centrale  
d'hypothèques et  
de logement

Monthly Supplement\*, May, 1968

Supplément mensuel\*, mai 1968

Housing starts in May were at a seasonally-adjusted annual rate of 188,900 units compared to 201,400 units in April. Starts in urban centres in the month totalled 16,790 units, 4.3 per cent more than the year before. This was a small year-to-year increase compared to the increases of between 40 and 80 per cent in each of the first four months of the year. It reflects the exceptional level of housing starts in May, 1967, which had been almost 60 per cent higher than the year before as a result of two factors: one was the 1967 Spring programme of direct CMHC loans to builders. The other was the effect of the concentration of one half of the approved lenders' NHA activity in 1967 in February and March of that year.

The increase in May, compared to the year before, was in rental dwelling starts with starts of apartment dwellings up by 11.2 per cent while starts of single-detached dwellings were down by 6.9 per cent. This activity brought urban housing starts for the first five months of the year to 51,692 units, some 13,000 units or 33.1 per cent more than in the corresponding period of 1967. This comprised increases of 16.4 per cent in starts of single-detached dwellings and 43.8 per cent in apartment dwellings.

The NHA lending activity of the approved lenders in May was substantially higher than the year before with loan applications relating to 4,537 units compared to only 945 units last year. This increase related both to home-ownership loans, more than three times as high as in May of last year, and to rental loans, nearly eight times as high. For the year to date, the approved lenders' activity has been 34 per cent higher than in the corresponding period of 1967, comprising an increase of over 400 per cent in home-ownership loans, up from 1,570 to 8,533 dwelling units, and a decline of 8 per cent in rental loans.

The increase in the approved lenders' NHA activity in the first five months of the year was not sufficient to offset the decline in CMHC direct lending, reflecting the absence of a Spring builders' loan programme. While direct CMHC loans for rental housing for low income groups were up from 1,756 to 5,874 dwelling units in the period, direct loans in aid of the private market were down from 27,573 to 4,322 units. In total, therefore, NHA activity in the first five months of 1968, relating to 32,803 dwelling units, was 29 per cent below the year before.

Interest rates charged on NHA loans by the approved lenders increased, for home-ownership loans, from 8.70 per cent in April to 8.86 per cent in May, and for rental loans, from 8.63 per cent to 8.77 per cent. These rates compared to the ceiling rate of 9.125 per cent established at the beginning of April.

La mise en chantier d'habitations en mai s'est établie à un taux annuel saisonnièrement rectifié de 188,900 unités au regard de 201,400 en avril. La mise en chantier dans les centres urbains durant le mois s'est chiffrée par un total de 16,790, soit 4.3 p. 100 de plus qu'il y a un an. C'était une légère hausse d'une année à l'autre comparative-ment aux augmentations de 40 à 80 p. 100 signalées dans chacun des quatre premiers mois de l'année. Elle se compare au niveau sans précédent de la mise en chantier d'habitations en mai 1967, qui avait été presque 60 p. 100 plus élevée qu'en 1966 en raison de deux facteurs, d'une part le Programme de prêts directs de la SCHL aux constructeurs au printemps de 1967 et d'autre part, le fait que la moitié du volume d'activité chez les prêteurs agréés aux termes de la LNH en 1967, s'était concentrée dans les mois de février et mars de cette année-là.

La hausse de la mise en chantier au mois de mai, par rapport à l'année dernière, s'est surtout fait sentir dans le domaine du logement à loyer; le nombre d'appartements mis en chantier a en effet connu une augmentation de 11.2 p. 100 alors que la mise en chantier de maisons simples a accusé une baisse de 6.9 p. 100. Cette activité a porté la mise en chantier d'habitations urbaines pour les cinq premiers mois de l'année à 51,692 unités, soit quelque 13,000 unités ou 33.1 p. 100 de plus qu'au cours de la période correspondante de 1967. Cela représente une augmentation de 16.4 p. 100 de la mise en chantier de maisons simples et de 43.8 p. 100 dans le cas des appartements.

Le volume d'activité des prêteurs agréés aux termes de la LNH en mai a été sensiblement plus élevé que durant le même mois de l'année dernière avec des demandes de prêts portant sur 4,537 unités de logement au regard de seulement 945 en 1967. Cette augmentation concerne à la fois les prêts aux propriétaires de maison, qui ont été presque trois fois plus nombreux qu'en mai 1967, et les prêts pour le logement à loyer, qui ont été près de huit fois plus nombreux. Pour l'ensemble de l'année jusqu'à ce jour, le volume d'activité des prêteurs agréés a été de 34 p. 100 plus considérable qu'au cours de la période correspondante de 1967, soit une augmentation de plus de 400 p. 100 des prêts aux propriétaires de maison, qui sont passés de 1,570 unités à 8,533, et une baisse de 8 p. 100 dans le cas des prêts pour le logement à loyer.

Cette augmentation de l'activité chez les prêteurs agréés LNH au cours des cinq premiers mois de l'année n'a pas été suffisante pour contrebalancer la diminution des prêts directs de la SCHL, attribuable à l'absence ce printemps d'un programme de prêts directs de la SCHL aux constructeurs. Alors que le nombre d'unités de logement à loyer construites grâce aux prêts directs de la SCHL est passé de 1,756 à 5,874 au cours de la période, le nombre d'unités réalisées de par l'aide au marché privé, a baissé de 27,573 à 4,322. Au total, par conséquent, le volume d'activité aux termes de la LNH pour les cinq premiers mois de l'année 1968, a porté sur 32,803 unités de logement, soit 29 p. 100 de moins qu'un an plus tôt.

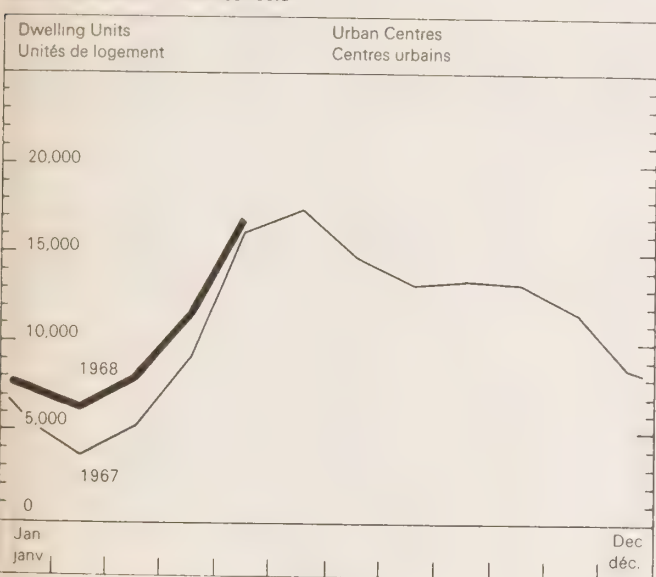
Les taux d'intérêt exigés par les prêteurs agréés aux termes de la LNH ont augmenté de 8.70 p. 100 en avril à 8.86 en mai dans le cas des prêts aux propriétaires de maison, et de 8.63 p. 100 à 8.77 pour ce qui est des prêts pour le logement à loyer. Ces taux se comparaient au taux-plafond de 9.125 p. 100 établi au commencement d'avril.

\*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1967. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

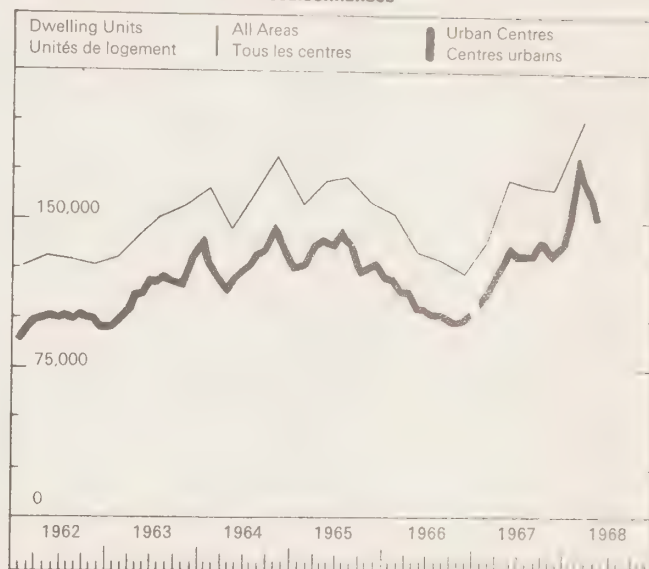
\*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1967. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au département de la Recherche économique et de la Statistique. Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



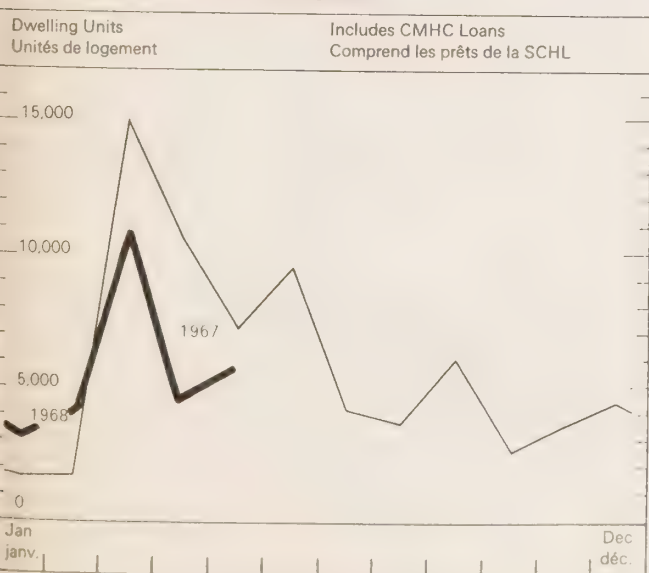
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



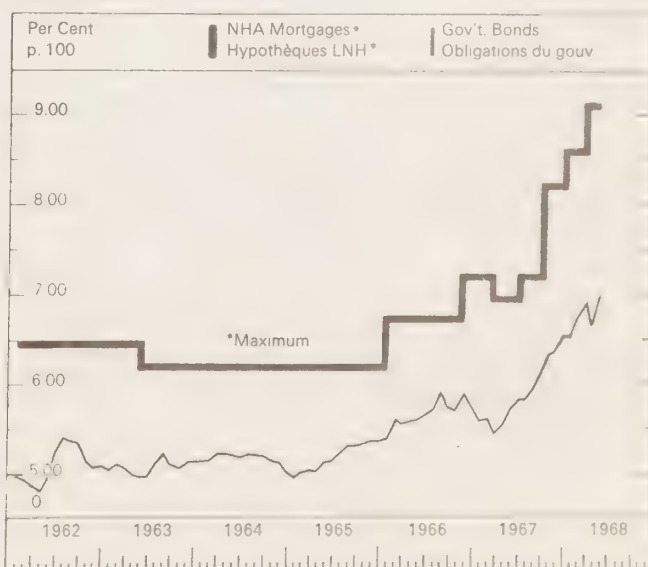
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai			Jan. - May / Janv. - Mai		% change variation %
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	2,787	4,118	5,560	5,176	- 6.9	13,907	16,185	+ 16.4
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	467	751	797	821	+ 3.0	2,233	2,832	+ 26.8
Row	Maisons en rangée	351	545	630	662	+ 5.1	1,327	1,943	+ 46.4
Apartments	Appartements	4,615	6,469	9,109	10,131	+ 11.2	21,374	30,732	+ 43.8
Total	Total	8,220	11,883	16,096	16,790	+ 4.3	38,841	51,692	+ 33.1
Adjusted - Single-detached	Après rectification - simples	51,500	49,900	48,000	47,100	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Après rectification - autres	80,200	114,800	95,600	105,100	-	-	-	-
Adjusted - Total	Après rectification - Total	131,700	164,700	143,600	152,200	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Après rectification - toutes les régions (Estimation)	156,700	201,400	168,600	188,900	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	201	118	153	98	- 35.9	403	581	+ 44.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	3	20	+566.7	5	23	+360.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	54	116	135	201	+ 48.9	405	488	+ 20.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	61	87	145	147	+ 1.4	255	347	+ 36.1
Quebec	Québec	1,718	2,579	3,155	3,265	+ 3.5	9,298	12,227	+ 31.5
Ontario	Ontario	4,075	5,211	8,213	8,578	+ 4.4	18,087	22,498	+ 24.4
Manitoba	Manitoba	156	275	714	509	- 28.7	1,254	1,737	+ 38.5
Saskatchewan	Saskatchewan	148	330	516	829	+ 60.7	905	1,542	+ 70.4
Alberta	Alberta	652	1,101	1,380	1,512	+ 9.6	2,875	4,479	+ 55.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,155	2,066	1,682	1,631	- 3.0	5,354	7,770	+ 45.1
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	4,028	3,494	4,117	3,806	- 7.6	18,543	17,621	- 5.0
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	746	740	646	787	+ 21.8	2,685	3,781	+ 40.8
Row	Maisons en rangée	375	731	108	1,044	+866.7	1,281	3,210	+150.6
Apartments	Appartements	5,248	6,512	6,662	7,214	+ 8.3	23,369	26,344	+ 12.7
Total	Total	10,397	11,477	11,533	12,851	+ 11.4	45,878	50,956	+ 11.1
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	244	81	108	151	+ 39.8	590	643	+ 9.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	3	4	16	+300.0	63	28	- 55.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	135	76	128	255	+ 99.2	503	612	+ 21.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	87	96	76	62	- 18.4	493	383	- 22.3
Quebec	Québec	4,285	3,349	4,494	5,273	+ 17.3	14,413	14,162	- 1.7
Ontario	Ontario	3,655	4,585	3,875	3,835	- 1.0	19,219	19,408	+ 1.0
Manitoba	Manitoba	230	248	224	450	+100.9	755	1,435	+ 90.1
Saskatchewan	Saskatchewan	221	328	336	297	- 11.6	1,239	1,700	+ 37.2
Alberta	Alberta	646	1,122	863	1,123	+ 30.1	3,319	4,919	+ 48.2
British Columbia	Colombie-Britannique	888	1,589	1,425	1,389	- 2.5	5,284	7,666	+ 45.1
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	17,375	17,107	18,788	18,455	- 1.8	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	2,926	3,287	3,102	3,321	+ 7.1	-	-	-
Row	Maisons en rangée	2,885	4,358	3,427	3,986	+ 16.3	-	-	-
Apartments	Appartements	36,268	54,246	38,749	56,535	+ 45.9	-	-	-
Total	Total	59,454	78,998	64,066	82,297	+ 28.5	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simple, duplex, jumelées (3)	5,065	4,072	4,823	3,630	- 24.7	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	7,687	7,543	6,980	7,906	+ 13.3	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	6,612	6,783	7,249			27,628		
Adjusted	Chiffres rectifiés	72,700	76,000	70,100			-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai			Jan. - May / Janv. - Mai		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
VHA Lending – All Areas	Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts – Nouvelles unités								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	36	982	279	812	+191.0	316	4,556	+ 44.2
Rental	Unités à loyer	-	191	66	51	- 22.7	1,296	429	- 66.9
Sub-total	Total	36	1,173	345	863	+150.1	1,612	4,985	+209.2
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	309	576	320	1,055	+229.7	1,254	3,977	+217.1
Rental	Unités à loyer	-	2,478	280	2,619	+835.4	14,010	13,645	- 2.6
Sub-total	Total	309	3,054	600	3,674	+512.3	15,264	17,622	+ 15.4
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	345	4,227	945	4,537	+380.1	16,876	22,607	+ 34.0
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	4,954	584	7,312	536	- 92.7	24,984	3,624	- 85.5
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	322	1,839	751	946	+ 26.0	1,756	5,874	+234.5
Other Rental	Autres unités à loyer	745	74	869	366	- 57.9	2,589	698	- 73.0
Sub-total	Total	6,021	2,497	8,932	1,848	- 79.3	29,329	10,196	- 65.2
Total	Grand total	6,366	6,724	9,877	6,385	- 35.4	46,205	32,803	- 29.0
Adjusted – Approved Lenders	Après rectification – prêteurs agréés	3,000	37,300	5,100	40,000	-	-	-	-
Adjusted – CMHC (2)	Après rectification – SCHL (2)	39,400	7,100	36,900	9,400	-	-	-	-
Adjusted – Total	Après rectification – total	42,400	44,400	42,000	49,400	-	-	-	-
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	-	8.70	-	8.86	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	-	8.63	-	8.77	-	-	-	-
Loan Approvals – New Housing	Prêts approuvés – Nouvelles unités								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	260	3,674	580	3,758	+547.9	15,854	21,262	+ 34.1
Millions	Millions de \$	4.3	49.1	9.2	51.5	+459.8	200.6	288.6	+ 43.9
CMHC	SCHL	10,347	1,000	6,735	1,903	- 71.8	20,770	7,517	- 63.8
Millions	Millions de \$	159.9	20.0	108.1	29.7	- 72.5	323.5	123.8	- 61.7
Total	Total	10,607	4,674	7,315	5,661	- 22.6	36,624	28,779	- 21.4
Millions	Millions de \$	164.2	69.1	117.3	81.2	- 30.8	524.1	412.4	- 21.3
Newfoundland	Terre-Neuve	93	9	147	28	- 81.0	382	140	- 63.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	5	3	9	+200.0	12	19	+ 58.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	97	120	70	74	+ 5.7	205	309	+ 50.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	112	51	75	184	+145.3	213	265	+ 24.4
Quebec	Québec	2,472	1,152	2,317	602	- 74.0	7,915	5,016	- 36.6
Ontario	Ontario	4,001	2,556	2,247	3,093	+ 37.7	19,768	17,280	- 12.6
Manitoba	Manitoba	446	64	406	310	- 23.5	925	864	- 6.6
Saskatchewan	Saskatchewan	405	54	354	148	- 58.2	897	572	- 36.2
Alberta	Alberta	1,355	235	883	736	- 16.7	2,689	2,825	+ 5.1
British Columbia	Colombie-Britannique	1,615	423	813	450	- 44.7	3,615	1,447	- 60.0
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	3	5	-	27	-	3	42	##
Loan Applications – Existing Housing	Demandes de prêts – Unités existantes								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	-	1	-	-	2	1	- 50.0
CMHC	SCHL	470	403	564	504	- 10.6	2,140	2,150	+ 0.5
Total	Total	470	403	565	504	- 10.8	2,142	2,151	+ 0.4
Loan Approvals – Existing Housing	Prêts approuvés – Unités existantes								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	-	-	-	-	1	4	+300.0
Millions	Millions de \$	-	-	-	-	-	0.01	0.04	+300.0
CMHC	SCHL	555	219	386	744	+ 92.7	1,291	1,853	+ 43.5
Millions	Millions de \$	5.9	2.3	3.9	7.7	+ 97.4	13.2	19.7	+ 49.2
Total	Total	555	219	386	744	+ 92.7	1,292	1,857	+ 43.7
Millions	Millions de \$	5.9	2.3	3.9	7.7	+ 97.4	13.2	19.7	+ 49.2
Newfoundland	Terre-Neuve	19	42	27	1	- 94.1	63	47	- 25.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	-	1	-	-	4	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5	-	10	6	- 40.0	19	20	+ 5.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3	1	6	9	+ 50.0	16	24	+ 50.0
Quebec	Québec	64	20	70	144	- 37.2	171	227	+ 32.7
Ontario	Ontario	345	69	98	484	+393.9	552	713	+ 29.2
Manitoba	Manitoba	17	28	52	96	+ 84.6	86	390	+353.5
Saskatchewan	Saskatchewan	8	7	9	6	- 33.3	35	34	- 2.9
Alberta	Alberta	20	19	23	34	+ 47.8	64	126	+ 96.9
British Columbia	Colombie-Britannique	74	32	91	63	- 30.8	285	270	- 5.3
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	-	-	-	1	2	+100.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.  
Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement.  
Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.  
Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967	1966	1967					1968
				4	1	2	3	4	
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	32,625	14,525	41,745	41,787	33,801	23,019	
Other Areas	Autres centres	32,265	6,881	2,564	9,803	10,847	9,051	3,759	
Total	Total	164,123	39,506	17,089	51,548	52,634	42,852	26,778	
Single-detached	Maisons simples	72,534	23,479	7,810	23,064	24,384	17,276	9,854	
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	9,939	2,873	1,035	3,373	3,239	2,292	1,443	
Row	Maisons en rangée	7,392	1,334	451	2,339	2,841	1,761	792	
Apartments	Appartements	74,258	11,820	7,793	22,772	22,170	21,523	14,689	
Total	Total	164,123	39,506	17,089	51,548	52,634	42,852	26,778	
Adjusted at Annual Rate	Chiffres ramenés à un taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	100,900	114,600	138,300	134,900	129,900	167,300	
Other Areas	Autres centres	32,265	23,800	25,000	35,200	33,000	31,100	36,700	
Total	Total	164,123	124,700	139,600	173,500	167,900	161,000	204,000	
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	120,163	30,615	23,948	29,947	30,644	35,624	26,628	
Other Areas	Autres centres	29,079	8,413	6,055	5,605	6,956	10,463	8,584	
Total	Total	149,242	39,028	30,003	35,552	37,600	46,087	35,212	
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	82,616	71,477	61,864	73,351	84,477	82,616	78,892	
Other Areas	Autres centres	20,100	17,144	13,389	17,575	21,485	20,100	15,138	
Total	Total	102,716	88,621	75,253	90,926	105,962	102,716	94,030	
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Loans for New Housing	Prêts pour de nouvelles unités								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	27,154	1,883	15,014	2,170	3,358	6,612	13,830	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	44,175	12,247	3,688	25,453	10,811	4,223	4,614	
NHA - Total	LNH - Total	71,329	14,130	18,702	27,623	14,169	10,835	18,444	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	68,586	10,632	13,767	22,753	16,486	15,580	22,198	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	355.8	23.9	187.1	32.2	46.2	90.3	188.1	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	684.7	195.5	55.5	389.8	169.4	70.0	74.1	
NHA - Total	LNH - Total	1,040.5	219.4	242.6	422.0	215.6	160.3	262.2	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	745.1	104.8	133.6	249.2	193.3	169.0	243.0	
Loans for Existing Housing	Prêts pour unités existantes								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	-	1	1	1	2	4	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,190	26	350	1,560	1,550	730	890	
NHA - Total	LNH - Total	4,195	26	351	1,561	1,551	732	894	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	66,035	8,745	11,388	22,001	18,775	13,871	13,500	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	-	0.01	0.01	0.01	0.02	0.04	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	41.6	0.3	3.4	15.7	14.6	7.9	9.7	
NHA - Total	LNH - Total	41.6	0.3	3.4	15.7	14.6	7.9	9.7	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	654.9	73.7	99.9	210.1	202.6	142.3	127.8	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles								
Loans	Prêts	2,774	541	638	924	640	572	564	
\$Millions	Millions de \$	369.1	77.0	80.7	106.5	93.1	88.8	97.4	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants								
Loans	Prêts	35	11	4	13	12	6	10	
Dwelling Units	Unités de logement	1,514	508	275	35	1,112	92	9	
Hostel Beds	Lits de foyer	7,394	2,621	354	1,053	5,241	746	3,003	
\$Millions	Millions de \$	57.3	20.9	6.0	6.8	40.4	4.1	15.2	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	140	47	36	27	33	44	29	
\$Millions	Millions de \$	29.0	6.6	6.1	7.0	7.4	8.5	7.6	
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH								
Loans	Prêts	16,867	4,311	3,261	4,378	5,170	4,058	2,144	
\$Millions	Millions de \$	35.9	8.7	6.8	9.2	11.0	8.9	5.0	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967	1966	1967				1968
				4	1	2	3	
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH							
Investigation Studies Number Federal Share \$000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	38 628	15 171	8 175	17 256	3 65	10 132	5 146
Preparatory Schemes Number Federal Share \$000	Programmes préparatoires Nombre Contribution fédérale \$'000	35 567	7 135	10 90	7 145	11 183	7 147	10 251
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$000	Projets à mettre en oeuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	10 656.5 61,046	2 30.0 2,048	2 69.1 9,148	1 300.0 35,688	3 80.0 13,602	4 207.4 2,608	- - -
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units Federal Share \$000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,295 15,070	44 531	168 2,321	872 9,418	166 2,162	89 1,169	239 3,029
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Federal Share \$000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Contribution fédérale \$'000	50 525	- -	- -	- -	50 525	- -	- -
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	6,991 - 94,071	1,268 - 16,891	294 - 3,474	613 - 7,934	3,850 - 49,993	2,234 - 32,670	2,253 86 24,606
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	400 - 4,731	20 - 279	16 - 100	285 - 3,369	99 - 1,262	- - -	- - -
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Projets de logement – Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	1,104 3,583 29,221	370 582 5,684	93 421 2,896	130 774 4,988	408 707 7,169	473 1,681 14,168	52 285 1,984
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	8 193 1,030	- - -	5 22 25	1 54 223	- - -	2 117 782	- 21 44
Land Assembly Projects Approved Under NHA	Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH							
Number Lots Federal Share \$000	Nombre Terrains à bâtir Contribution fédérale \$'000	24 2,306 5,637	2 326 692	3 248 538	5 576 1,021	10 955 2,274	6 527 1,804	1 115 281
Sales of NHA Mortgages – \$Millions By CMHC By Others Total	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	- 68.0 68.0	- 25.4 25.4	- 22.3 22.3	- 8.2 8.2	- 21.6 21.6	- 15.9 15.9	- 3.0 3.0
Average Costs of NHA Bungalows(1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area – Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet – pi. car.	3,155 15,035 339 18,529 291 13.04 1,153	2,972 14,961 339 18,272 296 12.86 1,163	3,036 14,506 282 17,824 288 12.54 1,157	3,282 14,933 347 18,562 302 12.97 1,152	2,767 15,449 321 18,537 297 13.29 1,163	3,091 15,397 364 18,852 237 13.46 1,144	
Residential Construction Expenditures – \$Millions Total – Public and Private Total – Private Total – Private Adjusted to Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$ Total – Dépenses publiques et privées Total – Dépenses privées Total – Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,352 2,337 2,337	565 564 2,056	408 406 1,928	601 596 2,260	667 662 2,532	676 673 2,548	
Marriages and Immigration – 000's Marriages Immigration Net Family Formation	Mariages et immigration – en milliers Mariages Immigration Nombre net de familles formées	164.0 222.9 118.6	40.6 50.2	23.6 44.0	36.1 65.0	58.8 65.6	45.5 48.3	26.8 35.6

New housing.

1. Nouvelle construction

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**
**May  
Mai**
**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1967					1968				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	266	67	-	92	425	296	32	-	64	392
Edmonton	386	14	-	485	885	352	20	-	678	1,050
Halifax	41	30	-	33	104	39	16	-	103	158
Hamilton	345	8	-	350	703	287	4	77	642	1,010
Kitchener	121	30	23	137	311	135	29	4	238	406
London	113	22	28	189	352	127	38	79	190	434
Montréal	313	142	28	1,665	2,148	276	98	15	1,813	2,202
Ottawa-Hull	212	56	127	10	405	308	40	177	36	561
Québec	189	12	-	240	441	84	14	-	362	460
Regina	81	16	-	92	189	85	8	-	163	256
Saint John	24	2	-	-	26	13	-	-	-	13
St. John's	50	24	4	64	142	65	2	-	-	67
Saskatoon	113	78	-	84	275	125	64	-	328	517
Sudbury	39	4	20	-	63	78	8	8	6	100
Toronto	646	85	306	3,507	4,544	686	146	85	3,396	4,313
Vancouver	625	38	-	573	1,236	489	40	40	764	1,333
Victoria	89	12	-	54	155	103	8	-	84	195
Windsor	54	2	53	217	326	102	-	49	214	365
Winnipeg	199	18	35	403	655	213	6	-	267	486
Total	3,906	660	624	8,195	13,385	3,863	573	534	9,348	14,318
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	36	-	-	-	36	100	58	-	-	158
Brantford	46	-	-	16	62	33	2	-	-	35
Chicoutimi-Jonquière	36	2	-	3	41	26	4	-	32	62
Drummondville	32	2	-	-	34	10	-	-	3	13
Ft. William-Pt. Arthur	42	-	-	-	42	35	-	-	-	35
Guelph	70	-	-	232	302	39	-	6	55	100
Kingston	24	8	-	9	41	34	4	72	105	215
Moncton	34	4	-	44	82	19	2	-	56	77
Niagara Falls	38	-	-	1	39	36	-	-	26	62
Oshawa	57	31	-	128	216	79	4	-	-	83
Peterborough	36	6	-	7	49	51	50	8	-	109
St. Catharines	81	-	-	118	199	76	10	-	105	191
St-Jean	18	-	-	-	18	12	-	-	-	12
St-Jérôme	23	2	-	8	33	28	2	-	-	30
Sarnia	17	-	-	22	39	32	-	-	-	32
Sault Ste. Marie	77	-	-	4	81	36	-	-	-	36
Shawinigan	6	-	3	-	9	10	-	-	-	10
Sherbrooke	26	4	-	34	64	15	6	-	39	60
Sydney-Glace Bay	21	-	3	-	24	11	-	-	-	11
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	38	2	-	-	40	33	6	-	28	67
Valleyfield	12	12	-	16	40	11	-	-	-	11
Welland	44	-	-	64	108	34	-	-	8	42
Total	814	73	6	706	1,599	760	148	86	457	1,451
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b>										
Autres centres de 10,000 âmes et plus	840	64	-	208	1,112	553	100	42	326	1,021
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b>										
Tous les centres de 10,000 âmes et plus*	5,560	797	630	9,109	16,096	5,176	821	662	10,131	16,790

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

January / May  
Janvier / Mai

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1967					1968				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	758	182	-	261	1,201	1,006	140	-	187	1,333
Edmonton	707	22	-	821	1,550	1,030	56	44	1,715	2,845
Halifax	102	58	-	125	285	129	48	-	194	371
Hamilton	677	12	68	706	1,463	623	12	190	1,153	1,978
Kitchener	380	78	95	369	922	439	124	88	382	1,033
London	324	34	114	230	702	410	90	238	541	1,279
Montréal	1,227	464	40	5,327	7,118	1,836	518	91	6,280	8,725
Ottawa-Hull	457	80	190	513	1,240	869	122	468	146	1,605
Québec	529	34	-	380	943	396	78	-	1,282	1,756
Regina	165	20	-	116	301	190	34	-	286	510
Saint John	65	6	-	31	102	38	8	-	42	88
St. John's	119	76	4	192	391	229	67	-	159	455
Saskatoon	247	94	-	123	464	271	218	-	352	841
Sudbury	53	4	20	-	77	127	18	32	18	195
Toronto	1,762	514	464	7,047	9,787	1,601	397	257	9,983	12,238
Vancouver	2,014	130	-	2,006	4,150	2,276	234	86	3,478	6,074
Victoria	292	30	-	210	532	433	42	-	590	1,065
Windsor	205	2	79	228	514	235	-	49	319	603
Winnipeg	377	50	73	679	1,179	456	38	23	1,178	1,695
<b>Total</b>	<b>10,520</b>	<b>1,890</b>	<b>1,147</b>	<b>19,364</b>	<b>32,921</b>	<b>12,594</b>	<b>2,244</b>	<b>1,566</b>	<b>28,285</b>	<b>44,689</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	149	42	-	18	209	269	98	-	114	481
Brantford	94	-	-	38	132	91	4	50	54	199
Chicoutimi-Jonquière	88	4	-	19	111	76	14	-	62	152
Drummondville	58	2	-	4	64	28	2	-	18	48
Ft. William-Pt. Arthur	95	-	-	-	95	69	8	-	23	100
Guelph	99	4	-	279	382	93	-	68	103	264
Kingston	58	24	-	21	103	99	6	72	118	295
Moncton	44	4	-	50	98	58	2	-	101	161
Niagara Falls	105	2	-	81	188	133	20	-	34	187
Oshawa	122	35	-	282	439	115	6	63	12	196
Peterborough	58	8	27	11	104	85	58	8	18	169
St. Catharines	192	4	-	235	431	241	32	-	282	555
St-Jean	30	-	-	8	38	47	10	-	12	69
St-Jérôme	49	6	-	13	68	57	2	-	16	75
Sarnia	112	2	49	91	254	111	26	-	32	169
Sault Ste. Marie	100	-	-	26	126	60	-	-	19	79
Shawinigan	13	-	3	-	16	14	-	-	-	14
Sherbrooke	53	10	-	102	165	60	12	-	168	240
Sydney-Glace Bay	32	-	72	-	104	28	30	4	-	62
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	83	4	-	20	107	68	8	9	170	255
Valleyfield	21	14	-	16	51	30	2	-	6	38
Welland	93	-	-	83	176	58	-	-	12	70
<b>Total</b>	<b>1,748</b>	<b>165</b>	<b>151</b>	<b>1,397</b>	<b>3,461</b>	<b>1,890</b>	<b>340</b>	<b>274</b>	<b>1,374</b>	<b>3,878</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	1,639	178	29	613	2,459	1,701	248	103	1,073	3,125
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	13,907	2,233	1,327	21,374	38,841	16,185	2,832	1,943	30,732	51,692

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and  
Under Construction, Centres of  
10,000 Population and Over**

 Completions  
Parachevées

 May  
Mai

 Under Construction (1)  
En construction (1)

 May  
Mai

**Unités parachevées et  
unités en construction dans  
les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area  
Centres**

1967

1968

1967

 Single-Det'd,  
Duplex and  
Semi-Det'd  
Simples,  
duplex et  
jumelées  
Apartments  
and  
Row  
Apparte-  
ments et  
en rangée  
Total

 Single-Det'd,  
Duplex and  
Semi-Det'd  
Simples,  
duplex et  
jumelées  
Apartments  
and  
Row  
Apparte-  
ments et  
en rangée  
Total

 Single-Det'd,  
Duplex and  
Semi-Det'd  
Simples,  
duplex et  
jumelées  
Apartments  
and  
Row  
Apparte-  
ments et  
en rangée  
Total

**Metropolitan Areas  
Districts métropolitains**

Calgary	197	307	504	205	20	225	1,037	762	1,799
Edmonton	193	148	341	118	714	832	990	1,268	2,258
Halifax	21	72	93	46	179	225	294	414	708
Hamilton	123	20	143	126	198	324	912	1,624	2,536
Kitchener	56	52	108	118	121	239	487	1,346	1,833
London	51	60	111	75	127	202	456	497	953
Montréal	1,232	2,468	3,700	935	3,301	4,236	2,323	6,703	9,026
Ottawa-Hull	114	21	135	198	293	491	686	1,553	2,239
Québec	187	153	340	197	370	567	716	500	1,216
Regina	43	42	85	25	66	91	266	261	527
Saint John	15	11	26	8	11	19	129	110	239
St. John's	83	24	107	50	90	140	246	400	646
Saskatoon	72	93	165	73	102	175	435	111	546
Sudbury	17	-	17	28	-	28	119	120	239
Toronto	580	2,228	2,808	551	1,120	1,671	3,796	16,484	20,280
Vancouver	515	599	1,114	530	642	1,172	2,226	3,075	5,301
Victoria	62	86	148	125	-	125	382	429	811
Windsor	68	-	68	43	-	43	292	910	1,202
Winnipeg	122	69	191	116	300	416	897	1,876	2,773
Total	3,751	6,453	10,204	3,567	7,654	11,221	16,689	38,443	55,132

**Major Urban Areas  
Grands centres urbains**

Brampton	40	-	40	44	20	64	240	90	330
Brantford	12	15	27	27	28	55	109	118	227
Chicoutimi-Jonquière	27	-	27	18	18	36	72	19	91
Drummondville	26	-	26	20	-	20	75	4	79
Ft. William-Pt. Arthur	10	-	10	12	-	12	195	-	195
Guelph	30	16	46	14	101	115	121	424	545
Kingston	20	-	20	26	-	26	140	262	402
Moncton	13	11	24	15	20	35	84	50	134
Niagara Falls	23	23	46	27	-	27	105	81	186
Oshawa	67	-	67	22	-	22	334	390	724
Peterborough	14	7	21	13	8	21	114	106	220
St. Catharines	47	-	47	63	154	217	234	330	564
St-Jean	35	10	45	20	-	20	38	12	50
St-Jérôme	10	-	10	17	-	17	66	11	77
Sarnia	10	2	12	27	-	27	153	298	451
Sault Ste. Marie	26	-	26	24	-	24	143	30	173
Shawinigan	1	-	1	3	-	3	11	3	14
Sherbrooke	45	56	101	42	21	63	102	67	169
Sydney-Glace Bay	28	-	28	22	4	26	139	116	255
Timmins	4	-	4	3	-	3	13	-	13
Trois-Rivières	30	3	33	18	25	43	92	20	112
Valleyfield	30	4	34	11	4	15	94	12	106
Welland	8	-	8	58	30	88	100	76	176
Total	556	147	703	546	433	979	2,774	2,519	5,293

**Other Centres of 10,000  
Population and Over  
Autres centres de  
10,000 âmes et plus**

	456	170	626	480	171	651	2,427	1,214	3,641
--	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------	-------	-------

**All Centres of 10,000  
Population and Over\*  
Tous les centres de  
10,000 âmes et plus\***

	4,763	6,770	11,533	4,593	8,258	12,851	21,890	42,176	64,066
--	-------	-------	--------	-------	-------	--------	--------	--------	--------

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 11.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**

 Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
 Simples, duplex et jumelées (1)

 Apartments and Row (2)  
 Appartements et en rangée (2)

Area Centres	1967			1968			1967	1968		
	March Mars	April Avril	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	248	277	252	134	111	82	327	113	106	82
Edmonton	234	249	246	17	37	21	120	148	249	388
Halifax	26	19	21	6	10	18	48	29	5	78
Hamilton	186	217	220	288	307	303	214	477	563	660
Kitchener	120	118	105	64	83	90	87	94	131	158
London	182	87	99	87	73	97	113	76	81	92
Montréal	1,172	1,500	1,317	1,538	1,343	1,125	2,253	3,696	4,077	3,940
Ottawa-Hull	510	540	464	244	268	238	109	216	224	408
Québec	142	170	146	46	42	11	61	117	82	169
Regina	32	23	12	4	3	2	24	130	113	60
Saint John	28	19	22	4	10	10	7	-	-	-
St. John's	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	49	64	47	15	31	14	-	-	28	8
Sudbury	6	24	16	7	4	2	-	-	-	-
Toronto	634	707	812	760	738	694	2,930	815	989	1,010
Vancouver	205	222	246	471	462	440	425	442	503	486
Victoria	28	32	36	42	47	43	160	124	155	69
Windsor	14	15	26	6	5	5	-	-	-	-
Winnipeg	239	240	222	127	128	98	102	214	237	298
Total	4,056	4,524	4,309	3,860	3,702	3,293	6,980	6,691	7,543	7,906
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	43	48	53	50	55	48	-	-	-	-
Brantford	19	12	10	46	45	38	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	3	2	5	3	1	-	-	-	-	-
Drummondville	4	7	1	1	-	2	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	1	-	1	9	6	3	-	-	-	-
Guelph	24	19	19	28	39	36	-	-	-	-
Kingston	42	47	38	15	10	18	-	-	-	-
Moncton	35	36	31	12	9	12	-	-	-	-
Niagara Falls	17	17	20	7	17	13	-	-	-	-
Oshawa	94	131	137	59	38	31	-	-	-	-
Peterborough	16	15	12	4	3	6	-	-	-	-
St. Catharines	76	74	71	34	31	28	-	-	-	-
St-Jean	2	4	3	4	3	3	-	-	-	-
St-Jérôme	2	5	1	7	8	4	-	-	-	-
Sarnia	47	36	25	39	45	46	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	28	34	38	10	8	2	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	3	5	1	6	3	2	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	35	32	29	38	31	27	-	-	-	-
Valleyfield	14	13	15	13	9	9	-	-	-	-
Welland	3	4	4	12	9	9	-	-	-	-
Total	508	541	514	397	370	337	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>4,564</b>	<b>5,065</b>	<b>4,823</b>	<b>4,257</b>	<b>4,072</b>	<b>3,630</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.





Monthly Supplement\*, June, 1968

Supplément mensuel\*, juin 1968

Housing starts in June were at a seasonally-adjusted annual rate of 188,100 units, virtually unchanged from the level of May. This activity brought the rate for the second quarter of the year, for all areas, to 191,200 units compared to a rate of 204,000 units in the first quarter of the year.

In actual terms June starts totalled 18,190 dwelling units, 4.4 per cent higher than the year before. All of the increase was in apartment dwellings, up by 49.8 per cent from the year before, while starts of single-detached dwellings were down by 29.8 per cent. The magnitude of this decline was due in part to the Spring direct CMHC lending programme which was still having its effects in June, 1967.

For the first six months of the year, starts in all areas totalled 83,672 units, 15,035 dwelling units or 21.9 per cent more than in the first half of 1967. This increase was almost entirely in starts of apartment dwellings, up by 44.7 per cent, while starts of single-detached dwellings were up by 4.3 per cent.

The NHA activity of approved lenders in June continued substantially higher than the year before with loan applications relating to 5,868 dwelling units compared to 973 units last year. In seasonally-adjusted terms this represented an improvement from an annual rate of 40,000 in May to 54,900 units in June. The month's activity brought the total NHA activity of approved lenders for the first half of the year to 28,460 dwelling units, 59.4 per cent higher than the corresponding total of 17,849 dwelling units in the first half of 1967. The increase comprised a large increase, 367.4 per cent, in home-ownership loans and an increase of 16.7 per cent in rental loans.

Direct CMHC loans in support of the private market continued in June well below the previous year bringing the total for the first half of the year to 5,015 dwelling units compared to 30,054 units in the first half of 1967. Direct loans for rental housing for low-income groups, increased in the period from 2,357 to 7,278 dwelling units.

The average interest rates on loans made by the NHA approved lenders increased both for home-ownership loans, up from 8.86 per cent in May to 8.92 per cent in June, and for rental loans from 8.77 per cent to 8.90 per cent. Preliminary data indicate declines in these rates in the first week of July, along with the reduction in the ceiling rate for NHA loans from 9.125 per cent to 8.875 per cent effective July 1st.

La mise en chantier d'habitations en juin s'établissait à un taux annuel saisonnièrement rectifié de 188,100 unités, soit pratiquement le même que celui du mois de mai. Cette activité a porté à 191,200 unités le taux annuel du deuxième trimestre de l'année pour toutes les régions, comparativement au taux annuel de 204,000 unités enregistré au premier trimestre de l'année.

En chiffres réels, la mise en chantier au mois de juin s'est chiffrée par un total de 18,190 unités, soit 4.4 p. 100 de plus qu'il y a un an. Cette augmentation s'est entièrement produite dans le cas des appartements, qui représentaient une hausse de 49.8 p. 100 sur l'année précédente, alors que la mise en chantier de maisons simples a accusé une baisse de 29.8 p. 100. L'ampleur de cette diminution était en partie due au fait que le Programme de prêts directs de la SCHL au printemps de 1967 se faisait encore sentir au mois de juin de cette année-là.

Pour le premier semestre de l'année, la mise en chantier dans toutes les régions, s'est chiffrée par un total de 83,672 unités, soit 15,035 unités ou 21.9 p. 100 de plus que dans la première moitié de l'année 1967. Cette augmentation s'est presque entièrement produite dans la mise en chantier d'appartements qui a accusé une hausse de 44.7 p. 100, alors que celle de maisons simples n'a été que de 4.3 p. 100.

Le volume d'activité des prêteurs agréés aux termes de la LNH en juin a continué d'être sensiblement plus élevé qu'à la même époque l'an dernier, avec des demandes de prêts portant sur 5,868 unités de logement au regard de 973 unités en 1967. Saisonnièrement rectifié, ce chiffre représentait une augmentation du taux annuel de 40,000 unités en mai à 54,900 en juin. L'activité du mois de juin a porté l'activité globale des prêteurs agréés pour le premier semestre de l'année à 28,460 unités de logement, soit 59.4 p. 100 de plus que le total correspondant de 17,849 unités qui avait été enregistré au premier semestre de l'année 1967. L'augmentation représentait un fort accroissement de 367.4 p. 100 des prêts aux propriétaires de maison et une légère hausse de 16.7 p. 100 des prêts pour le logement à loyer.

Les prêts directs de la SCHL à l'appui du marché privé ont continué au mois de juin de se maintenir en dessous du niveau de l'année dernière en portant à 5,015 unités de logement le total du premier semestre de l'année, au regard de 30,054 unités lors du premier semestre de 1967. Les prêts directs pour le logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu sont passés au cours de la période, de 2,357 à 7,278 unités de logement.

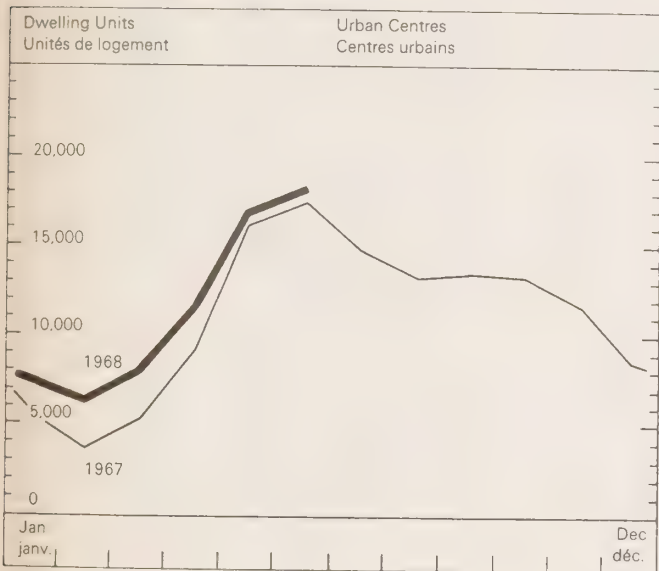
Les taux moyens d'intérêt sur les prêts consentis par les prêteurs agréés aux termes de la LNH ont augmenté entre mai et juin, de 8.86 p. 100 à 8.92 p. 100 dans le cas des prêts aux propriétaires de maison et de 8.77 p. 100 à 8.90 p. 100 pour ce qui est du logement à loyer. Des données préliminaires laissent entrevoir une baisse de ces taux au cours de la première semaine de juillet ainsi qu'une réduction du taux-plafond de 9.125 p. 100 à 8.875 p. 100 à compter du 1er juillet.

\*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1967. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au département de la Recherche économique et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa

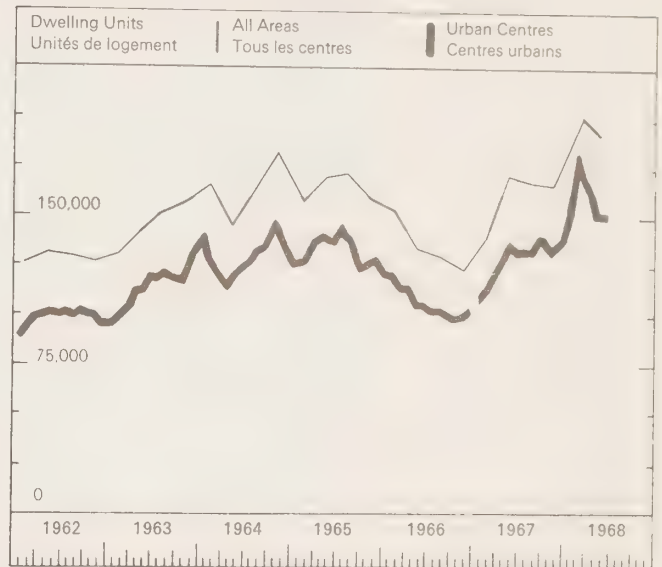
\*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1967. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.



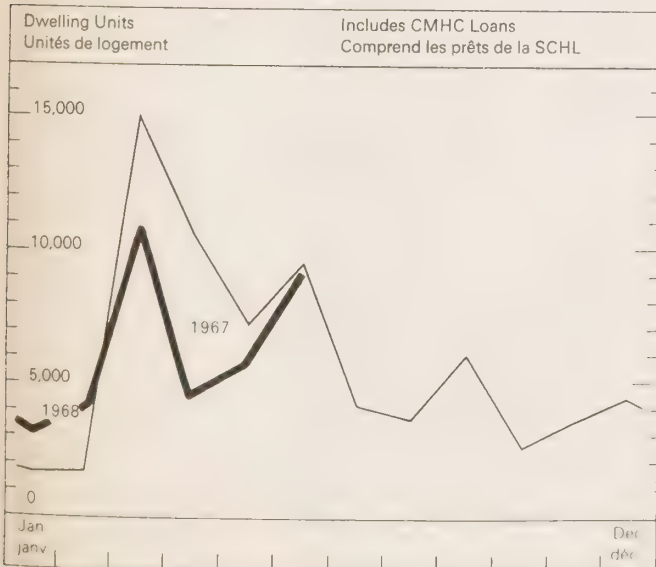
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



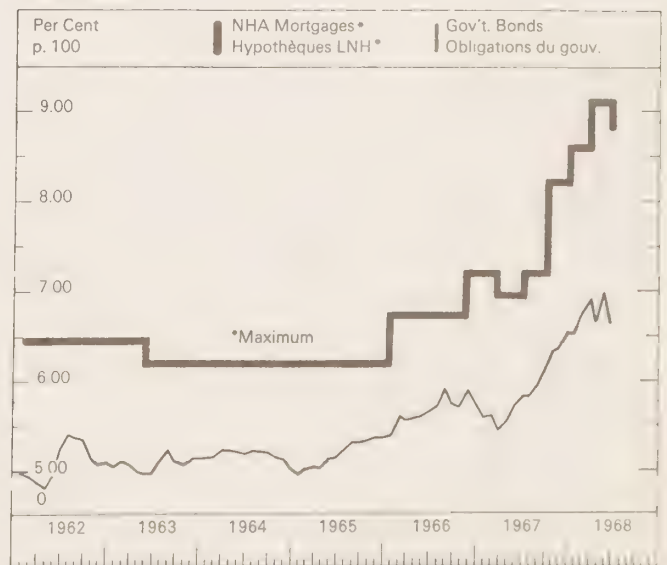
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin			Jan. - June / Janv. - Juin		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	5,560	5,176	6,589	4,625	- 29.8	20,496	20,810	+ 1.5
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	797	821	1,671	872	- 47.8	3,904	3,704	- 5.2
Row	Maisons en rangée	630	662	1,275	866	- 32.1	2,602	2,809	+ 8.0
Apartments	Appartements	9,109	10,131	7,894	11,827	+ 49.8	29,268	42,559	+ 45.4
Total	Total	16,096	16,790	17,429	18,190	+ 4.4	56,270	69,882	+ 24.2
Adjusted - Single-detached	Après rectification - simples	48,000	47,100	46,500	37,500	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Après rectification - autres	95,600	105,100	92,300	114,500	-	-	-	-
Adjusted - Total	Après rectification - Total	143,600	152,200	138,800	152,000	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Après rectification - toutes les régions (Estimation)	178,800	188,300	174,000	188,100	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	153	98	104	80	- 23.1	507	661	+ 30.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	20	2	5	+150.0	7	28	+300.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	135	201	115	228	+ 98.3	520	716	+ 37.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	145	147	178	167	- 6.2	433	514	+ 18.7
Quebec	Québec	3,155	3,265	4,611	4,261	- 7.6	13,909	16,488	+ 18.5
Ontario	Ontario	8,213	8,578	8,054	8,102	+ 0.6	26,141	30,600	+ 17.1
Manitoba	Manitoba	714	509	450	329	- 26.9	1,704	2,066	+ 21.2
Saskatchewan	Saskatchewan	516	829	536	503	- 6.2	1,441	2,045	+ 41.9
Alberta	Alberta	1,380	1,512	1,274	2,380	+ 86.8	4,149	6,859	+ 65.3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,682	1,631	2,105	2,135	+ 1.4	7,459	9,905	+ 32.8
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	4,117	3,806	3,180	3,417	+ 7.5	21,723	21,038	- 3.2
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	646	787	499	624	+ 25.1	3,184	4,405	+ 38.3
Row	Maisons en rangée	108	1,044	371	504	+ 35.8	1,652	3,714	+124.8
Apartments	Appartements	6,662	7,214	3,967	4,407	+ 11.1	27,336	30,751	+ 12.5
Total	Total	11,533	12,851	8,017	8,952	+ 11.7	53,895	59,908	+ 11.2
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	108	151	31	86	+177.4	621	729	+ 17.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	16	2	-	-	65	28	- 56.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	128	255	95	96	+ 1.1	598	708	+ 18.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	76	62	65	106	+ 63.1	558	489	- 12.4
Quebec	Québec	4,494	5,273	2,646	2,407	- 9.0	17,059	16,569	- 2.9
Ontario	Ontario	3,875	3,835	3,015	3,458	+ 14.7	22,234	22,866	+ 2.8
Manitoba	Manitoba	224	450	189	370	+ 95.8	944	1,805	+ 91.2
Saskatchewan	Saskatchewan	336	297	133	361	+171.4	1,372	2,061	+ 50.2
Alberta	Alberta	863	1,123	757	711	- 6.1	4,076	5,630	+ 38.1
British Columbia	Colombie-Britannique	1,425	1,389	1,084	1,357	+ 25.2	6,368	9,023	+ 41.7
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	18,788	18,455	22,179	19,641	- 11.4	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	3,102	3,321	4,290	3,564	- 16.9	-	-	-
Row	Maisons en rangée	3,427	3,986	4,322	4,311	- 0.3	-	-	-
Apartments	Appartements	38,749	56,535	42,560	63,887	+ 50.1	-	-	-
Total	Total	64,066	82,297	73,351	91,403	+ 24.6	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simplex, duplex, jumelées (3)	4,823	3,632	4,598	3,634	- 21.0	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	6,980	7,906	5,910	7,196	+ 21.8	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	7,249	6,342	8,892			36,520		
Adjusted	Chiffres rectifiés	70,100	62,200	85,300		-	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin			Jan. - June / Janv. - Juin		
		1967	1968	1967	1968	change variation %	1967	1968	
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts – Nouvelles unités								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	279	812	367	737	+100.8	683	5,293	+675.0
Rental	Unités à loyer	66	51	96	454	+372.9	1,392	868	- 37.1
Sub-total	Total	345	863	463	1,191	+157.2	2,075	6,161	+196.7
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	320	1,055	238	896	+276.5	1,492	4,873	+226.6
Rental	Unités à loyer	280	2,619	272	3,781	++	14,282	17,426	+ 22.0
Sub-total	Total	600	3,674	510	4,677	+817.1	15,774	22,299	+ 41.4
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	945	4,537	973	5,868	+503.1	17,849	28,460	+ 59.4
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	7,312	536	1,379	610	- 55.8	26,363	4,234	- 85.4
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	751	946	601	1,404	+133.6	2,357	7,278	+208.8
Other Rental	Autres unités à loyer	869	366	1,102	83	- 92.5	3,691	781	- 78.8
Sub-total	Total	8,932	1,848	3,082	2,097	- 32.0	32,411	12,293	- 62.1
Total	Grand total	9,877	6,385	4,055	7,965	+ 96.4	50,260	40,753	- 18.9
Adjusted – Approved Lenders	Après rectification – prêteurs agréés	5,100	40,000	10,600	54,900	-	-	-	-
Adjusted – CMHC (2)	Après rectification – SCHL (2)	36,900	9,400	27,300	6,400	-	-	-	-
Adjusted – Total	Après rectification – total	42,000	49,400	37,900	61,300	-	-	-	-
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	-	8.86	-	8.92	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	-	8.77	-	8.90	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	580	3,758	1,330	7,741	+482.0	17,184	28,993	+ 68.7
\$Millions	Millions de \$	9.2	51.5	18.7	104.5	+458.8	219.3	393.3	+ 79.3
CMHC	SCHL	6,735	1,903	8,371	1,737	- 79.2	29,141	9,258	- 68.2
\$Millions	Millions de \$	108.1	29.7	121.8	26.2	- 78.5	445.3	150.0	- 66.3
Total	Total	7,315	5,661	9,701	9,478	- 2.3	46,325	38,251	- 17.4
\$Millions	Millions de \$	117.3	81.2	140.5	130.7	- 7.0	664.6	543.3	- 18.3
Newfoundland	Terre-Neuve	147	28	292	50	- 82.9	674	190	- 71.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	9	12	8	- 33.3	24	29	+ 20.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	70	74	101	22	- 78.2	306	329	+ 7.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	75	184	113	60	- 46.9	326	325	- 0.3
Quebec	Québec	2,317	602	2,360	2,329	- 1.3	10,275	7,344	- 28.5
Ontario	Ontario	2,247	3,093	3,845	5,386	+ 40.1	23,613	22,666	- 4.0
Manitoba	Manitoba	406	310	555	166	- 70.1	1,480	1,030	- 30.4
Saskatchewan	Saskatchewan	354	148	551	146	- 73.5	1,448	717	- 50.5
Alberta	Alberta	883	736	913	827	- 9.4	3,602	3,648	+ 1.3
British Columbia	Colombie-Britannique	813	450	865	468	- 45.9	4,480	1,914	- 57.3
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	27	94	16	- 83.0	97	59	- 39.2
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	-	1	-	-	3	1	- 66.7
CMHC	SCHL	564	504	568	524	- 7.7	2,708	2,674	- 1.3
Total	Total	565	504	569	524	- 7.9	2,711	2,675	- 1.3
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	-	1	-	-	2	4	+100.0
\$Millions	Millions de \$	-	-	0.01	-	-	0.02	0.04	+100.0
CMHC	SCHL	386	744	619	430	- 30.5	1,910	2,283	+ 19.5
\$Millions	Millions de \$	3.9	7.7	5.8	4.0	- 31.0	19.0	23.7	+ 24.7
Total	Total	386	744	620	430	- 30.6	1,912	2,287	+ 19.6
\$Millions	Millions de \$	3.9	7.7	5.8	4.0	- 31.0	19.0	23.7	+ 24.7
Newfoundland	Terre-Neuve	27	1	20	4	- 80.0	83	51	- 38.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	1	-	-	-	-	4	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	10	6	12	6	- 50.0	31	26	- 16.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	6	9	13	11	- 15.4	29	35	+ 20.7
Quebec	Québec	70	44	75	66	- 12.0	246	293	+ 19.1
Ontario	Ontario	98	484	161	102	- 36.6	713	815	+ 14.3
Manitoba	Manitoba	52	96	114	135	+ 18.4	200	525	+162.5
Saskatchewan	Saskatchewan	9	6	22	14	- 36.4	57	48	- 15.8
Alberta	Alberta	23	34	59	31	- 47.5	123	157	+ 27.6
British Columbia	Colombie-Britannique	91	63	142	61	- 57.0	427	331	- 22.5
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	-	2	-	-	3	2	- 33.3

• Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.  
• Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.  
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967				1968		
		1	2	3	4	1	2	
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>							
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Mise en chantier</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	14,525	41,745	41,787	33,801	23,019	46,863
Other Areas	Autres centres	32,265	2,564	9,803	10,847	9,051	3,759	10,031
Total	Total	164,123	17,089	51,548	52,634	42,852	26,778	56,894
Single-detached	Maisons simples	72,534	7,810	23,064	24,384	17,276	9,854	22,349
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	9,939	1,035	3,373	3,239	2,292	1,443	2,775
Row	Maisons en rangée	7,392	451	2,339	2,841	1,761	792	2,225
Apartments	Appartements	74,258	7,793	22,772	22,170	21,523	14,689	29,545
Total	Total	164,123	17,089	51,548	52,634	42,852	26,778	56,894
Adjusted at Annual Rate	Chiffres ramenés à un taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	114,600	138,300	134,900	129,900	167,300	155,100
Other Areas	Autres centres	32,265	25,000	35,200	33,000	31,100	36,700	36,100
Total	Total	164,123	139,600	173,500	167,900	161,000	204,000	191,200
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Unités parachevées</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	120,163	23,948	29,947	30,644	35,624	26,628	33,280
Other Areas	Autres centres	29,079	6,055	5,605	6,956	10,463	8,584	7,162
Total	Total	149,242	30,003	35,552	37,600	46,087	35,212	40,442
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Unités en construction</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	82,616	61,864	73,351	84,477	82,616	78,892	91,403
Other Areas	Autres centres	20,100	13,389	17,575	21,485	20,100	15,138	17,849
Total	Total	102,716	75,253	90,926	105,962	102,716	94,030	109,252
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>							
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour de nouvelles unités</b>							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	27,154	15,014	2,170	3,358	6,612	13,824	15,169
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	44,175	3,688	25,453	10,811	4,223	4,614	4,644
NHA - Total	LNH - Total	71,329	18,702	27,623	14,169	10,835	18,438	19,813
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	68,586	13,767	22,753	16,486	15,580	22,198	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	355.8	187.1	32.2	46.2	90.3	188.3	205.0
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	684.7	55.5	389.8	169.4	70.0	74.1	75.9
NHA - Total	LNH - Total	1,040.5	242.6	422.0	215.6	160.3	262.4	280.9
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	745.1	133.6	249.2	193.3	169.0	243.0	
<b>Loans for Existing Housing</b>	<b>Prêts pour unités existantes</b>							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	1	1	1	2	4	-
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,190	350	1,560	1,550	730	890	1,393
NHA - Total	LNH - Total	4,195	351	1,561	1,551	732	894	1,393
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	66,035	11,388	22,001	18,775	13,871	13,500	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	0.01	0.01	0.01	0.02	0.04	-
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	41.6	3.4	15.7	14.6	7.9	9.7	23.7
NHA - Total	LNH - Total	41.6	3.4	15.7	14.6	7.9	9.7	23.7
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	654.9	99.9	210.1	202.6	142.3	127.8	
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>							
Loans	Prêts	2,774	638	924	640	572	564	
\$Millions	Millions de \$	369.1	80.7	106.5	93.1	88.8	97.4	
<b>NHA Loans for Student Housing</b>	<b>Prêts LNH pour logement d'étudiants</b>							
Loans	Prêts	35	4	13	12	6	10	11
Dwelling Units	Unités de logement	1,514	275	35	1,112	92	9	458
Hostel Beds	Lits de foyer	7,394	354	1,053	5,241	746	3,003	2,425
\$Millions	Millions de \$	57.3	6.0	6.8	40.4	4.1	15.2	16.7
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>							
Loans	Prêts	140	36	27	33	44	29	29
\$Millions	Millions de \$	29.0	6.1	7.0	7.4	8.5	7.6	18.3
<b>Home Improvement Loans Under NHA</b>	<b>Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH</b>							
Loans	Prêts	16,867	3,261	4,378	5,170	4,058	2,144	
\$Millions	Millions de \$	35.9	6.8	9.2	11.0	8.9	5.0	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967						1968	
		1	2	3	4	1	2	3	4
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH</b>								
Investigation Studies Number	Études Nombre								
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	38 628	8 175	17 256	3 65	10 132	6 145		4 22
Preparatory Schemes, Number	Programmes préparatoires Nombre								
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	35 567	10 90	7 145	11 183	7 147	10 252		6 146
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre								
Acres	Acres	10 656.5	2 69.1	1 300.0	3 80.0	4 207.4	-		1 79.1
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	61,046	9,148	35,688	13,602	2,608	-		15,460
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>								
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement								
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	1,295 15,070	168 2,321	872 9,418	166 2,162	89 1,169	239 3,034		366 4,014
Acquisition of Existing Property Dwelling Units	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement								
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	50 525	-	-	50 525	-	-		-
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement								
Hostel Beds	Lits de foyer	6,991	294	613	3,850	2,234	2,253		1,964
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	94,071	3,474	7,934	49,993	32,670	24,606		25,016
Acquisition of Existing Property Dwelling Units	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement								
Hostel Beds	Lits de foyer	400	16	285	99	-	-		437
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	4,731	100	3,369	1,262	-	-		4,424
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units	Projets de logement - Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement								
Hostel Beds	Lits de foyer	1,104	93	130	408	473	52		233
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	3,583 29,221	421 2,896	774 4,988	707 7,169	1,681 14,168	289 1,984		964 6,704
Acquisition of Existing Property Dwelling Units	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement								
Hostel Beds	Lits de foyer	8	5	1	-	2	-		-
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	193 1,030	22 25	54 223	-	117 782	21 44		54 278
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH</b>								
Number Lots	Nombre Terrains à bâtir	24 2,306	3 248	5 576	10 955	6 527	1 115		1 44
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	5,637	538	1,021	2,274	1,804	281		151
Sales of NHA Mortgages - \$Millions by CMHC	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$ Par la SCHL								
by Others	Par d'autres	68.0	22.3	8.2	21.6	15.9	3.0		
Total	Total	68.0	22.3	8.2	21.6	15.9	3.0		
Average Costs of NHA Bungalows(1) and \$	Coût moyen des bungalows LNH (1) *								
Construction \$	Terrain \$	3,155	3,036	3,282	2,767	3,091	3,410		
Other \$	Construction \$	15,035	14,506	14,933	15,449	15,397	15,034		
Total \$	Autre \$	339	282	347	321	364	347		
Mortgage Insurance Fee \$	Total \$	18,529	17,824	18,562	18,537	18,852	18,791		
Average Floor Area - Sq. Ft.	Surface moyenne de plancher - pi. car.	13.04	12.54	12.97	13.29	13.46	13.30		
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$								
Total - Public and Private	Total - Dépenses publiques et privées	2,352	408	601	667	676	529		
Total - Private	Total - Dépenses privées	2,337	406	596	662	673	526		
Total - Private Adjusted Annual Rate	Total - Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,337	1,920	2,348	2,532	2,548	2,448		
Marriages and Immigration - 000's	Mariages et immigration - en milliers								
Marriages	Mariages	164.0	23.6	36.1	58.8	45.5	26.8		
Immigration	Immigration	222.9	44.0	65.0	65.6	48.3	35.6		
Net Family Formation	Nombre net de familles formées	118.6							
New housing.									

1. Nouvelle construction

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 June  
Juin

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1967					1968				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	357	78	-	186	621	214	48	-	900	1,162
Edmonton	226	-	-	339	565	266	18	89	742	1,115
Halifax	29	20	-	-	49	47	6	-	98	151
Hamilton	436	4	118	307	865	172	2	87	175	436
Kitchener	124	26	-	183	333	98	14	18	48	178
London	112	6	8	140	266	138	14	28	131	311
Montréal	643	568	146	2,227	3,584	295	98	44	3,159	3,596
Ottawa-Hull	197	38	172	2	409	217	38	6	40	301
Québec	238	12	-	57	307	65	38	-	187	290
Regina	79	14	-	72	165	53	12	-	63	128
Saint John	42	4	-	-	46	24	6	-	1	31
St. John's	59	32	-	-	91	42	8	-	-	50
Saskatoon	119	30	-	58	207	107	36	-	120	263
Sudbury	38	16	-	4	58	106	16	4	-	126
Toronto	894	431	595	2,547	4,467	580	206	199	4,178	5,163
Vancouver	762	44	100	800	1,706	553	46	4	1,189	1,792
Victoria	71	8	-	154	233	98	10	-	135	243
Windsor	67	-	19	4	90	116	-	13	7	136
Winnipeg	265	28	43	41	377	167	14	40	8	229
<b>Total</b>	<b>4,758</b>	<b>1,359</b>	<b>1,201</b>	<b>7,121</b>	<b>14,439</b>	<b>3,358</b>	<b>630</b>	<b>532</b>	<b>11,181</b>	<b>15,701</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	73	2	-	60	135	64	104	-	-	168
Brantford	54	-	-	8	62	39	2	-	4	45
Chicoutimi-Jonquière	62	2	-	-	64	24	-	-	4	28
Drummondville	26	2	-	-	28	9	2	-	4	15
Ft. William-Pt. Arthur	35	-	-	50	85	28	-	49	-	77
Guelph	57	10	-	106	173	59	26	24	34	143
Kingston	35	6	-	28	69	33	-	50	5	88
Moncton	34	8	-	35	77	37	4	-	42	83
Niagara Falls	44	8	-	-	52	25	2	-	16	43
Oshawa	55	12	-	10	77	77	6	-	21	104
Peterborough	33	6	-	3	42	25	2	28	19	74
St. Catharines	137	98	-	-	235	72	8	-	88	168
St-Jean	23	4	-	8	35	8	-	-	-	8
St-Jérôme	18	-	-	-	18	9	2	-	16	27
Sarnia	33	-	33	58	124	30	-	-	-	30
Sault Ste. Marie	76	2	-	-	78	36	-	-	8	44
Shawinigan	-	-	-	-	-	9	-	-	6	15
Sherbrooke	36	6	-	34	76	17	-	-	56	73
Sydney-Glace Bay	47	-	-	-	47	69	-	-	-	69
Timmins	6	2	-	-	8	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	6	-	-	8	14	30	-	-	17	47
Valleyfield	35	10	-	6	51	11	2	-	-	13
Welland	39	4	-	15	58	28	2	-	18	48
<b>Total</b>	<b>964</b>	<b>182</b>	<b>33</b>	<b>429</b>	<b>1,608</b>	<b>739</b>	<b>162</b>	<b>151</b>	<b>358</b>	<b>1,410</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	867	130	41	344	1,382	528	80	183	288	1,079
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	6,589	1,671	1,275	7,894	17,429	4,625	872	866	11,827	18,190

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

# Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / June  
Janvier / Juin

## Unités commencées dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area Centres	1967					1968				
	Single-Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart-ments Appar-tements	Total	Single-Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart-ments Appar-tements	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Agassiz	1,115	260	-	447	1,822	1,220	188	-	1,087	2,495
Amherst	933	22	-	1,160	2,115	1,296	74	133	2,457	3,960
Calgary	131	78	-	125	334	176	54	-	292	522
Edmonton	1,113	16	186	1,013	2,328	795	14	277	1,328	2,414
Richmond	504	104	95	552	1,255	537	138	106	430	1,211
Vancouver	436	40	122	370	968	548	104	266	672	1,590
Montréal										
Ottawa-Hull	1,930	1,032	186	7,554	10,702	2,131	616	135	9,439	12,321
Québec	654	118	362	515	1,649	1,086	160	474	186	1,906
Regina	767	46	-	437	1,250	461	116	-	1,469	2,046
Saint John	244	34	-	188	466	243	46	-	349	638
St. John's	107	10	-	31	148	62	14	-	43	119
Saskatoon	178	108	4	192	482	271	75	-	159	505
	366	124	-	181	671	378	254	-	472	1,104
Sudbury										
Toronto	91	20	20	4	135	233	34	36	18	321
Vancouver	2,656	945	1,059	9,594	14,254	2,181	603	456	14,161	17,401
Victoria	2,776	174	100	2,806	5,856	2,829	280	90	4,667	7,866
Windsor	363	38	-	364	765	531	52	-	725	1,308
Winnipeg	272	2	98	232	604	351	-	62	326	739
	642	78	116	720	1,556	623	52	63	1,186	1,924
Total	15,278	3,249	2,348	26,485	47,360	15,952	2,874	2,098	39,466	60,390
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Campton	222	44	-	78	344	333	202	-	114	649
Canterbury	148	-	-	46	194	130	6	50	58	244
Chicoutimi-Jonquière	150	6	-	19	175	100	14	-	66	180
Drummondville	84	4	-	4	92	37	4	-	22	63
St. William-Pt. Arthur	130	-	-	50	180	97	8	49	23	177
Delph	156	14	-	385	555	152	26	92	137	407
Kingston										
London	93	30	-	49	172	132	6	122	123	383
Moncton	78	12	-	85	175	95	6	-	143	244
Niagara Falls	149	10	-	81	240	158	22	-	50	230
Shaw	177	47	-	292	516	192	12	63	33	300
Sterborough	91	14	27	14	146	110	60	36	37	243
St. Catharines	329	102	-	235	666	313	40	-	370	723
St-Jean										
St-Jérôme	53	4	-	16	73	55	10	-	12	77
Terrebonne	67	6	-	13	86	66	4	-	32	102
Terrebonne	145	2	82	149	378	141	26	-	32	199
Sault Ste. Marie	176	2	-	26	204	96	-	-	27	123
Sawinigan	13	-	3	-	16	23	-	-	6	29
Terbrooke	89	16	-	136	241	77	12	-	224	313
Sudbury-Glace Bay										
Thames	79	-	72	-	151	97	30	4	-	131
Thames	6	2	-	-	8	-	-	-	-	-
Thames-Rivières	89	4	-	28	121	98	8	9	187	302
Thamesfield	56	24	-	22	102	41	4	-	6	51
Thamesland	132	4	-	98	234	86	2	-	30	118
Total	2,712	347	184	1,826	5,069	2,629	502	425	1,732	5,288
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	2,506	308	70	957	3,841	2,229	328	286	1,361	4,204
Centres of 10,000 Population and Over* Autres centres de 10,000 âmes et plus*										
	20,496	3,904	2,602	29,268	56,270	20,810	3,704	2,809	42,559	69,882

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where these areas are less than 10,000 in population

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**
**Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area Centres**
**Metropolitan Areas Districts métropolitains**

	1967			1968			1967		
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
	Simplex, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total
Calgary	154	280	434	164	88	252	1,318	668	1,986
Edmonton	161	150	311	122	287	409	1,055	1,457	2,512
Halifax	24	43	67	27	36	63	319	371	690
Hamilton	168	-	168	148	172	320	1,184	2,049	3,233
Kitchener	104	43	147	179	198	377	533	1,486	2,019
London	39	115	154	142	67	209	535	536	1,071
Montréal	619	1,655	2,274	615	1,275	1,890	2,915	7,397	10,312
Ottawa-Hull	75	153	228	89	105	194	848	1,569	2,417
Québec	92	3	95	100	12	112	875	554	1,429
Regina	20	-	20	20	6	26	339	333	672
Saint John	20	24	44	20	33	53	156	86	242
St. John's	25	-	25	50	-	50	312	400	712
Saskatoon	80	-	80	65	216	281	504	169	673
Sudbury	20	-	20	35	62	97	153	124	277
Toronto	489	1,036	1,525	651	1,033	1,684	4,631	18,504	23,135
Vancouver	462	409	871	558	527	1,085	2,569	3,554	6,123
Victoria	64	46	110	84	63	147	397	537	934
Windsor	35	8	43	14	4	18	323	925	1,248
Winnipeg	86	97	183	73	248	321	1,103	1,863	2,966
Total	2,737	4,062	6,799	3,156	4,432	7,588	20,069	42,582	62,651

**Major Urban Areas Grands centres urbains**

Brampton	39	-	39	18	44	62	276	150	426
Brantford	19	4	23	22	-	22	144	122	266
Chicoutimi-Jonquière	18	-	18	15	12	27	118	19	137
Drummondville	29	-	29	1	-	1	74	4	78
Ft. William-Pt. Arthur	38	-	38	21	-	21	192	50	242
Guelph	6	16	22	8	8	16	182	514	696
Kingston	21	-	21	29	-	29	160	290	450
Moncton	6	-	6	13	29	42	118	85	203
Niagara Falls	25	-	25	30	-	30	132	81	213
Oshawa	77	-	77	15	-	15	320	400	720
Peterborough	19	-	19	17	-	17	134	109	243
St. Catharines	55	107	162	55	-	55	414	223	637
St-Jean	8	-	8	28	-	28	57	20	77
St-Jérôme	23	3	26	15	9	24	61	8	69
Sarnia	36	24	60	7	66	73	150	365	515
Sault Ste. Marie	22	-	22	15	4	19	199	30	229
Shawinigan	1	-	1	4	-	4	10	3	13
Sherbrooke	34	-	34	32	19	51	110	101	211
Sydney-Glace Bay	9	8	17	29	-	29	176	108	284
Timmins	4	-	4	-	-	-	17	-	17
Trois-Rivières	2	-	2	30	36	66	96	28	124
Valleyfield	38	-	38	13	10	23	97	14	111
Welland	17	-	17	11	-	11	126	91	217
Total	546	162	708	428	237	665	3,363	2,815	6,178

**Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over\* Tous les centres de 10,000 âmes et plus\***

	396	114	510	457	242	699	3,037	1,485	4,522
	3,679	4,338	8,017	4,041	4,911	8,952	26,469	46,882	73,351

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ June Janvier/ Juin			En construction (1)		
	1967			1968			1968		
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total
Metropolitan Areas Centres métropolitains									
Agassiz	1,336	826	2,162	1,254	440	1,694	1,162	1,487	2,649
Agassiz	1,075	702	1,777	1,000	2,669	3,669	1,143	2,754	3,897
Agassiz	210	237	447	205	281	486	316	471	787
Agassiz	1,021	862	1,883	940	1,966	2,906	826	2,475	3,301
Agassiz	507	454	961	703	789	1,492	530	1,222	1,752
Agassiz	401	591	992	521	533	1,054	561	1,549	2,110
Agassiz	4,503	9,313	13,816	3,517	9,440	12,957	1,618	10,024	11,642
Agassiz	814	504	1,318	858	743	1,601	1,120	1,504	2,624
Agassiz	843	508	1,351	671	831	1,502	503	1,138	1,641
Agassiz	281	78	359	279	292	571	260	450	710
Agassiz	132	50	182	97	79	176	119	43	162
Agassiz	294	302	596	343	321	664	587	289	876
Agassiz	488	179	667	550	597	1,147	573	1,024	1,597
Agassiz	130	-	130	224	96	320	314	391	705
Agassiz	3,542	9,230	12,772	4,023	5,929	9,952	3,889	30,730	34,619
Agassiz	2,221	2,392	4,613	3,312	4,150	7,462	2,597	5,207	7,804
Agassiz	324	242	566	436	290	726	505	746	1,251
Agassiz	353	78	431	240	234	474	337	559	896
Agassiz	520	315	835	669	962	1,631	730	1,656	2,386
Agassiz	18,995	26,863	45,858	19,842	30,642	50,484	17,690	63,719	81,409
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Agassiz	237	94	331	289	219	508	507	114	621
Agassiz	103	60	163	173	163	336	120	100	220
Agassiz	113	5	118	100	54	154	67	42	109
Agassiz	77	-	77	37	28	65	27	17	44
Agassiz	220	-	220	110	48	158	130	72	202
Agassiz	166	47	213	136	156	292	159	285	444
Agassiz	162	38	200	137	-	137	149	369	518
Agassiz	142	97	239	104	104	208	158	137	295
Agassiz	129	23	152	168	154	322	138	124	262
Agassiz	384	35	419	176	136	312	199	131	330
Agassiz	101	7	108	96	122	218	189	65	254
Agassiz	306	184	490	291	505	796	284	394	678
Agassiz	66	10	76	99	31	130	46	-	46
Agassiz	84	5	89	65	13	78	51	25	76
Agassiz	148	106	254	139	274	413	145	122	267
Agassiz	167	38	205	103	34	137	130	71	201
Agassiz	12	-	12	27	-	27	20	6	26
Agassiz	93	67	160	98	158	256	70	217	287
Agassiz	84	8	92	136	39	175	283	77	360
Agassiz	35	-	35	28	15	43	10	-	10
Agassiz	137	3	140	125	155	280	69	122	191
Agassiz	122	39	161	44	14	58	37	2	39
Agassiz	95	13	108	127	38	165	91	30	121
Agassiz	3,183	879	4,062	2,808	2,460	5,268	3,079	2,522	5,601
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	2,729	1,246	3,975	2,793	1,363	4,156	2,436	1,957	4,393
Centres of 10,000 Population and Over* Centres de 10,000 âmes et plus*	24,907	28,988	53,895	25,443	34,465	59,908	23,205	68,198	91,403

Dwellings under construction at the corresponding time in 1967 appear on page 10

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1967 sont indiquées à la page 10.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**

 Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
 Simples, duplex et jumelées (1)

 Apartments and Row (2)  
 Appartements et en rangée (2)

Area Centres	1967			1968			1967	1968		
	April Avril	May Mai	June Juin	April Avril	May Mai	June Juin	June Juin	April Avril	May Mai	June Juin
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	277	252	193	111	82	79	368	106	82	70
Edmonton	249	246	210	37	21	22	133	249	388	297
Halifax	19	21	18	10	17	17	30	5	78	33
Hamilton	217	220	222	307	303	308	148	563	660	579
Kitchener	118	105	98	83	90	136	68	131	158	205
London	87	99	111	73	97	158	113	81	92	83
Montréal	1,500	1,317	1,267	1,343	1,127	1,106	2,076	4,077	3,940	3,538
Ottawa-Hull	540	464	397	268	238	245	50	224	408	326
Québec	170	146	131	42	11	16	47	82	169	149
Regina	23	12	5	3	2	2	8	113	60	31
Saint John	19	22	16	10	10	3	20	-	-	-
St. John's	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	64	47	46	31	14	17	-	28	8	41
Sudbury	24	16	20	4	2	3	-	-	-	-
Toronto	707	812	794	738	694	553	2,201	989	1,010	1,218
Vancouver	222	246	323	462	440	485	414	503	486	257
Victoria	32	36	40	47	43	57	109	155	69	39
Windsor	15	26	22	5	5	2	-	-	-	-
Winnipeg	240	222	218	128	99	89	125	237	298	330
Total	4,524	4,309	4,131	3,702	3,295	3,298	5,910	7,543	7,906	7,196
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	48	53	45	55	48	46	-	-	-	-
Brantford	12	10	11	45	38	41	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	2	5	8	1	-	-	-	-	-	-
Drummondville	7	1	3	-	2	2	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	-	1	2	6	3	1	-	-	-	-
Guelph	19	19	16	39	36	26	-	-	-	-
Kingston	47	38	25	10	18	26	-	-	-	-
Moncton	36	31	26	9	12	9	-	-	-	-
Niagara Falls	17	20	12	17	13	19	-	-	-	-
Oshawa	131	137	124	38	31	27	-	-	-	-
Peterborough	15	12	6	3	6	6	-	-	-	-
St. Catharines	74	71	53	31	28	38	-	-	-	-
St-Jean	4	3	1	3	3	3	-	-	-	-
St-Jérôme	5	1	6	8	4	6	-	-	-	-
Sarnia	36	25	21	45	46	44	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	34	38	32	8	2	3	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	5	1	17	3	2	2	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	32	29	26	31	27	25	-	-	-	-
Valleyfield	13	15	26	9	9	7	-	-	-	-
Welland	4	4	6	9	9	5	-	-	-	-
Total	541	514	467	370	337	336	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>5,065</b>	<b>4,823</b>	<b>4,598</b>	<b>4,072</b>	<b>3,632</b>	<b>3,634</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



**Canadian  
Housing  
Statistics**

Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

**Statistique  
du logement  
au Canada**

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement



Monthly Supplement\*, July, 1968

Supplément mensuel\*, juillet 1968

Housing starts in July continued above the level of last year but declined to a seasonally adjusted annual rate of 178,300 units from 188,100 units in June. In actual terms, starts in urban centres in July totalled 15,317 dwelling units, 2.4 per cent above the year before, with all of the increase being in apartment dwellings, up by 43.0 per cent. For single-detached dwellings there was a decline of 28.2 per cent from the high level of last year.

For the first seven months of the year, starts in urban centres totalled 85,199 dwelling units, some 14,000 units or 19.6 per cent more than in the same period in 1967. All of this increase was in apartment dwelling starts, up by 45.0 per cent, while starts of single-detached dwellings were down by 5.4 per cent. All regions shared in the higher level of activity so far this year with starts up by 43.5 per cent in the Prairies, by 21.8 per cent in B.C. and from 11 to 20 per cent in the Atlantic, Quebec and Ontario regions.

The NHA lending activity of the approved lenders in July remained significantly higher than a year ago with loan applications totalling 2,641 dwelling units. This represented an increase of 55.5 per cent from last year. After allowing for seasonal influences the July activity was at an annual rate of 25,600 units, down sharply from the second quarter rate of 43,800 units. The month's activity brought the total NHA approved lenders' activity during the January-July period to 31,101 dwelling units compared to 19,547 units in the corresponding period of 1967, an increase of 59.1 per cent. This increase related both to home-ownership loans, up by 330.8 per cent, and to rental loans which increased by 17.3 per cent.

Applications for direct CMHC loans in aid of the private market in July remained well below the year before, bringing the total for the first seven months of the year to 5,662 units compared to 32,164 units last year. Direct loan applications for rental housing for low income groups increased during the period from 2,852 to 8,566 units.

Following the quarterly adjustment in the NHA ceiling interest rate from 9.125 per cent to 8.875 per cent, effective July 1st, NHA market rates also declined during the month. The average rate for home-ownership loans in July was down by 15 basis points, to 8.77 per cent from 8.92 per cent in June, while for rental loans there was a decline of 8 basis points, from 8.90 per cent to 8.82 per cent.

La mise en chantier d'habitations en juillet est demeurée au-dessus de son niveau de 1967, mais son taux annuel, une fois désaisonnalisé, est passé entre juin et juillet de 188,100 à 178,300 unités. En chiffres réels, la mise en chantier dans les centres urbains en juillet s'est chiffrée par un total de 15,317 unités, soit un gain de 2.4 p. 100 sur 1967. La totalité de cette augmentation au chiffre de 43.0 p. 100 s'est produite dans la mise en chantier d'appartements, alors que les maisons simples ont accusé une baisse de 28.2 p. 100 sur leur nombre élevé de l'an dernier.

Pour les sept premiers mois de l'année, la mise en chantier d'habitations dans les centres urbains s'est chiffrée par un total de 85,199, soit un gain d'environ 14,000 unités ou de 19.6 p. 100 sur la même période de 1967. La totalité de cette hausse au chiffre de 45.0 p. 100 a été constatée dans la mise en chantier d'appartements qui s'établissait à 45.0 p. 100, alors que le nombre des maisons simples a connu une baisse de 5.4 p. 100. Jusqu'à ce jour cette année, toutes les régions ont connu un plus fort volume de mise en chantier d'habitations, soit une augmentation de 43.5 p. 100 dans les Prairies, de 21.8 p. 100 en C.-B. et de 11 à 20 p. 100 dans les régions de l'Atlantique, du Québec et de l'Ontario.

Le volume d'activité LNH des prêteurs agréés en juillet a été sensiblement plus élevé qu'à la même époque l'an dernier; ils ont en effet reçu des demandes de prêts relativement à un total de 2,641 unités de logement, soit une hausse de 55.5 p. 100 sur l'année 1967. Si l'on tient compte des variations saisonnières, leur activité en juillet a porté sur un taux annuel de 25,600 unités de logement, soit une très forte baisse au regard des 43,800 unités constatées au deuxième trimestre. Leur activité de prêts au mois de juillet a porté à 31,101 unités de logement leur volume global d'opérations LNH pour la période de janvier à juillet, soit un gain de 59.1 p. 100 sur les 19,547 unités constatées dans la période correspondante de 1967. Cette augmentation représente à la fois un gain de 330.8 p. 100 dans le cas des prêts de propriétaire de maison et de 17.3 p. 100 relativement aux prêts à loyer.

Le volume des demandes de prêts directs de la SCHL à l'appui du marché privé est demeuré bien inférieur à celui de l'année dernière en ne portant qu'à 5,662 unités de logement, le total des sept premiers mois de cette année, au regard de 32,164 unités, en 1967. Les demandes de prêts directs pour le logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu sont passées au cours de la période de 2,852 à 8,566 unités de logement.

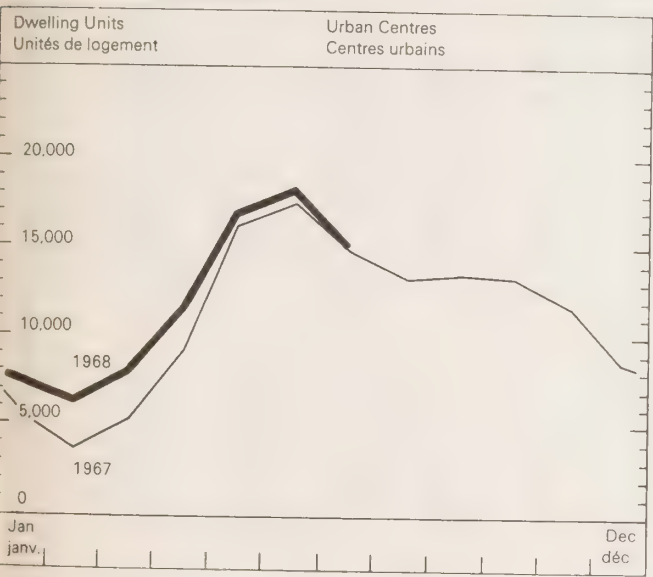
Le redressement trimestriel de 9.125 p. 100 à 8.875 p. 100 du taux-plafond d'intérêt à compter du 1er juillet, a entraîné une baisse des taux d'intérêt courants de la LNH durant le mois. Le taux d'intérêt moyen a diminué, entre juin et juillet, de 15 points de base ou de 8.92 à 8.77 p. 100 relativement aux prêts de propriétaire de maison et de 8 points de base ou de 8.90 à 8.82 p. 100 dans le cas des prêts à loyer.

\*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1967. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

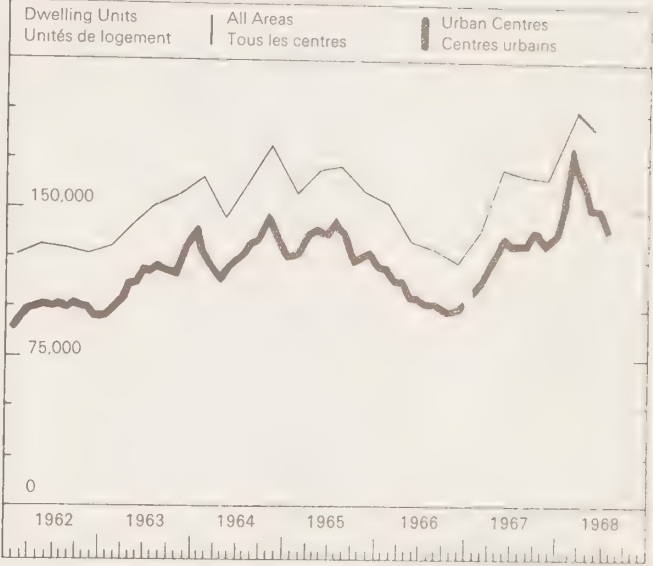
\*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1967. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au département de la Recherche économique et de la Statistique Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



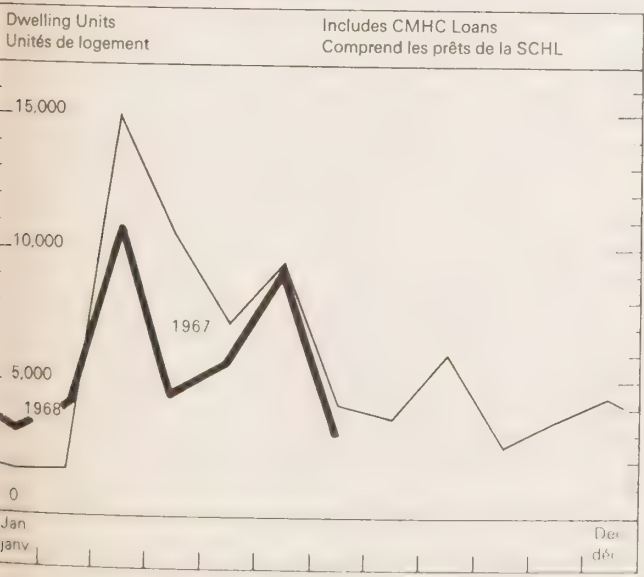
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



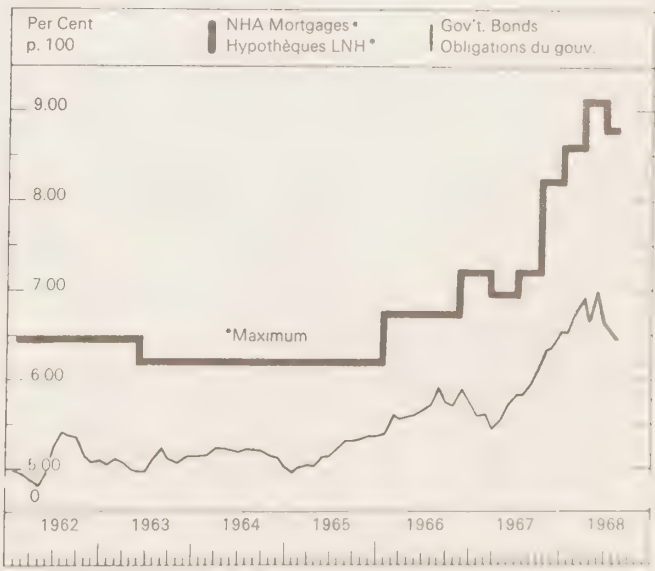
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet			Jan. - July / Janv. - Juillet		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	6,589	4,625	6,248	4,487	- 28.2	26,744	25,297	- 5.4
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	1,671	872	1,092	790	- 27.7	4,996	4,494	- 10.0
Row	Maisons en rangée	1,275	866	1,223	887	- 27.5	3,825	3,696	- 3.4
Apartments	Appartements	7,894	11,827	6,402	9,153	+ 43.0	35,670	51,712	+ 45.0
Total	Total	17,429	18,190	14,965	15,317	+ 2.4	71,235	85,199	+ 19.6
Adjusted - Single-detached	Après rectification - simples	46,500	37,500	45,200	39,000	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Après rectification - autres	92,300	114,500	82,700	103,200	-	-	-	-
Adjusted - Total	Après rectification - Total	138,800	152,000	127,900	142,200	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Après rectification - toutes les régions (Estimation)	174,000	188,100	160,900	178,300	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	104	80	150	106	- 29.3	657	767	+ 16.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	5	9	10	+ 11.1	16	38	+137.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	115	228	284	193	- 32.0	804	909	+ 13.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	178	167	114	177	+ 55.3	547	691	+ 26.3
Quebec	Québec	4,611	4,261	4,028	3,461	- 14.1	17,937	19,949	+ 11.2
Ontario	Ontario	8,054	8,102	6,326	7,288	+ 15.2	32,467	37,888	+ 16.7
Manitoba	Manitoba	450	329	339	690	+103.5	2,043	2,756	+ 34.9
Saskatchewan	Saskatchewan	536	503	480	433	- 9.8	1,921	2,478	+ 29.0
Alberta	Alberta	1,274	2,380	1,320	1,443	+ 9.3	5,469	8,302	+ 51.8
British Columbia	Colombie-Britannique	2,105	2,135	1,915	1,516	- 20.8	9,374	11,421	+ 21.8
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	3,180	3,417	3,525	4,073	+ 15.5	25,248	25,111	- 0.5
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	499	624	518	767	+ 48.1	3,702	5,172	+ 39.7
Row	Maisons en rangée	371	504	177	599	+238.4	1,829	4,313	+135.8
Apartments	Appartements	3,967	4,407	5,012	5,614	+ 12.0	32,348	36,365	+ 12.4
Total	Total	8,017	8,952	9,232	11,053	+ 19.7	63,127	70,961	+ 12.4
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	31	86	27	34	+ 25.9	648	763	+ 17.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	-	1	3	+200.0	66	31	- 53.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	95	96	116	119	+ 2.6	714	827	+ 15.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	65	106	41	95	+131.7	599	584	- 2.5
Quebec	Québec	2,646	2,407	2,545	2,618	+ 2.9	19,604	19,187	- 2.1
Ontario	Ontario	3,015	3,458	4,057	4,238	+ 4.5	26,291	27,104	+ 3.1
Manitoba	Manitoba	189	370	406	332	- 18.2	1,350	2,137	+ 58.3
Saskatchewan	Saskatchewan	133	361	139	300	+115.8	1,511	2,361	+ 56.3
Alberta	Alberta	757	711	407	1,560	+283.3	4,483	7,190	+ 60.4
British Columbia	Colombie-Britannique	1,084	1,357	1,493	1,754	+ 17.5	7,861	10,777	+ 37.1
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	22,179	19,641	24,875	20,009	- 19.6	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	4,290	3,564	4,870	3,623	- 25.6	-	-	-
Row	Maisons en rangée	4,322	4,311	5,444	4,599	- 15.5	-	-	-
Apartments	Appartements	42,560	63,887	43,842	67,168	+ 53.2	-	-	-
Total	Total	73,351	91,403	79,031	95,399	+ 20.7	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simplex, duplex, jumelées (3)	4,598	3,635	4,328	3,565	- 17.6	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	5,910	7,196	6,072	7,079	+ 16.6	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	8,892	8,740	7,553			44,073		
Adjusted	Chiffres rectifiés	85,300	83,400	79,600		-	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet			Jan. - July / Janv. - Juillet		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Nouvelles unités</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	367	737	262	636	+142.7	945	5,929	+527.4
Rental	Unités à loyer	96	454	193	145	- 24.9	1,585	1,013	- 36.1
Sub-total	Total	463	1,191	455	781	+ 71.6	2,530	6,942	+174.4
<b>Other Approved Lenders</b>	<b>Autres prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	238	896	169	425	+151.5	1,661	5,298	+219.0
Rental	Unités à loyer	272	3,781	1,074	1,435	+ 33.6	15,356	18,861	+ 22.8
Sub-total	Total	510	4,677	1,243	1,860	+ 49.6	17,017	24,159	+ 42.0
<b>All Approved Lenders</b>	<b>Tous les prêteurs agréés</b>	973	5,868	1,698	2,641	+ 55.5	19,547	31,101	+ 59.1
<b>CMHC</b>	<b>SCHL</b>								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,379	610	1,229	476	- 61.3	27,592	4,710	- 82.9
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	601	1,404	495	1,288	+160.2	2,852	8,566	+200.4
Other Rental	Autres unités à loyer	1,102	83	881	171	- 80.6	4,572	952	- 79.2
Sub-total	Total	3,082	2,097	2,605	1,935	- 25.7	35,016	14,228	- 59.4
<b>Total</b>	<b>Grand total</b>	4,055	7,965	4,303	4,576	+ 6.3	54,563	45,329	- 16.9
<b>Adjusted – Approved Lenders</b>	<b>Après rectification – prêteurs agréés</b>	10,600	54,900	13,200	25,600	-	-	-	-
<b>Adjusted – CMHC (2)</b>	<b>Après rectification – SCHL (2)</b>	27,300	6,400	26,100	7,600	-	-	-	-
<b>Adjusted – Total</b>	<b>Après rectification – total</b>	37,900	61,300	39,300	33,200	-	-	-	-
<b>Average Interest Rate for Approved Lenders</b>	<b>Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	-	8.92	-	8.77	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	-	8.90	-	8.82	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,330	7,741	540	1,942	+259.6	17,724	30,939	+ 74.6
Millions	Millions de \$	18.7	104.5	8.0	27.0	+237.5	227.3	420.3	+ 84.9
CMHC	SCHL	8,371	1,779	3,764	1,078	- 71.4	32,905	10,374	- 68.5
Millions	Millions de \$	121.8	26.7	68.2	14.8	- 78.3	513.5	165.3	- 67.8
Total	Total	9,701	9,520	4,304	3,020	- 29.9	50,629	41,313	- 18.4
Millions	Millions de \$	140.5	131.2	76.2	41.8	- 45.1	740.8	585.6	- 21.0
Newfoundland	Terre-Neuve	292	50	224	5	- 97.8	898	195	- 78.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	12	8	4	16	+300.0	28	45	+ 60.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	101	22	20	68	+240.0	326	397	+ 21.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	113	60	31	28	- 9.7	357	352	- 1.4
Quebec	Québec	2,360	2,329	173	569	+228.9	10,448	7,914	- 24.3
Ontario	Ontario	3,845	5,428	3,251	1,391	- 57.2	26,864	24,099	- 10.3
Manitoba	Manitoba	555	166	45	163	+262.2	1,525	1,193	- 21.8
Saskatchewan	Saskatchewan	551	146	37	76	+105.4	1,485	793	- 46.6
Alberta	Alberta	913	827	139	316	+127.3	3,741	3,964	+ 6.0
British Columbia	Colombie-Britannique	865	468	372	385	+ 3.5	4,852	2,299	- 52.6
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	94	16	8	3	- 62.5	105	62	- 41.0
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	-	1	-	-	4	1	- 75.0
CMHC	SCHL	568	524	1,060	486	- 54.2	3,768	3,160	- 16.1
Total	Total	569	524	1,061	486	- 54.2	3,772	3,161	- 16.2
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	-	1	-	-	3	4	+ 33.3
Millions	Millions de \$	0.01	-	0.01	-	-	0.03	0.04	+ 33.3
CMHC	SCHL	619	430	303	318	+ 4.9	2,213	2,601	+ 17.5
Millions	Millions de \$	5.8	4.0	3.2	3.2	-	22.2	26.9	+ 21.2
Total	Total	620	430	304	318	+ 4.6	2,216	2,605	+ 17.6
Millions	Millions de \$	5.8	4.0	3.2	3.2	-	22.2	26.9	+ 21.2
Newfoundland	Terre-Neuve	20	4	16	2	- 87.5	99	53	- 46.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	1	3	+200.0	1	7	+600.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	12	6	5	10	+100.0	36	36	-
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	13	11	2	6	+200.0	31	41	+ 32.3
Quebec	Québec	75	66	12	35	+191.7	258	328	+ 27.1
Ontario	Ontario	161	102	158	82	- 48.1	871	897	+ 3.0
Manitoba	Manitoba	114	135	24	91	+279.2	224	616	+175.0
Saskatchewan	Saskatchewan	22	14	4	5	+ 25.0	61	53	- 13.1
Alberta	Alberta	59	31	24	29	+ 20.8	147	186	+ 26.5
British Columbia	Colombie-Britannique	142	61	58	55	- 5.2	485	386	- 20.4
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	-	-	1	-	3	3	-

1. Data are based on the 1967 and 1968 National Housing Survey. Adjusted data are shown in parentheses.

Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement.  
Les données sont ajustées.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967				1968			
		1	2	3	4	1	2		
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Mise en chantier</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	14,525	41,745	41,787	33,801	23,019	46,863	
Other Areas	Autres centres	32,265	2,564	9,803	10,847	9,051	3,759	10,031	
Total	Total	164,123	17,089	51,548	52,634	42,852	26,778	56,894	
Single-detached	Maisons simples	72,534	7,810	23,064	24,384	17,276	9,854	22,349	
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	9,939	1,035	3,373	3,239	2,292	1,443	2,775	
Row	Maisons en rangée	7,392	451	2,339	2,841	1,761	792	2,225	
Apartments	Appartements	74,258	7,793	22,772	22,170	21,523	14,689	29,545	
Total	Total	164,123	17,089	51,548	52,634	42,852	26,778	56,894	
Adjusted at Annual Rate	Chiffres ramenés à un taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	114,600	138,300	134,900	129,900	167,300	155,100	
Other Areas	Autres centres	32,265	25,000	35,200	33,000	31,100	36,700	36,100	
Total	Total	164,123	139,600	173,500	167,900	161,000	204,000	191,200	
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Unités parachevées</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	120,163	23,948	29,947	30,644	35,624	26,628	33,280	
Other Areas	Autres centres	29,079	6,055	5,605	6,956	10,463	8,584	7,162	
Total	Total	149,242	30,003	35,552	37,600	46,087	35,212	40,442	
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Unités en construction</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	82,616	61,864	73,351	84,477	82,616	78,892	91,403	
Other Areas	Autres centres	20,100	13,389	17,575	21,485	20,100	15,138	17,849	
Total	Total	102,716	75,253	90,926	105,962	102,716	94,030	109,252	
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour de nouvelles unités</b>								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	27,154	15,014	2,170	3,358	6,612	13,824	15,169	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	44,175	3,688	25,453	10,811	4,223	4,614	4,644	
NHA - Total	LNH - Total	71,329	18,702	27,623	14,169	10,835	18,438	19,813	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	68,586	13,767	22,753	16,486	15,580	22,198		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	355.8	187.1	32.2	46.2	90.3	188.3	205.0	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	684.7	55.5	389.8	169.4	70.0	74.1	75.9	
NHA - Total	LNH - Total	1,040.5	242.6	422.0	215.6	160.3	262.4	280.9	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	745.1	133.6	249.2	193.3	169.0	243.0		
<b>Loans for Existing Housing</b>	<b>Prêts pour unités existantes</b>								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	1	1	1	2	4	-	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,190	350	1,560	1,550	730	890	1,393	
NHA - Total	LNH - Total	4,195	351	1,561	1,551	732	894	1,393	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	66,035	11,388	22,001	18,775	13,871	13,500		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	0.01	0.01	0.01	0.02	0.04	-	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	41.6	3.4	15.7	14.6	7.9	9.7	23.7	
NHA - Total	LNH - Total	41.6	3.4	15.7	14.6	7.9	9.7	23.7	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	654.9	99.9	210.1	202.6	142.3	127.8		
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>								
Loans	Prêts	2,774	638	924	640	572	564		
\$Millions	Millions de \$	369.1	80.7	106.5	93.1	88.8	97.4		
<b>NHA Loans for Student Housing</b>	<b>Prêts LNH pour logement d'étudiants</b>								
Loans	Prêts	35	4	13	12	6	10	11	
Dwelling Units	Unités de logement	1,514	275	35	1,112	92	9	458	
Hostel Beds	Lits de foyer	7,394	354	1,053	5,241	746	3,003	2,425	
\$Millions	Millions de \$	57.3	6.0	6.8	40.4	4.1	15.2	16.7	
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>								
Loans	Prêts	140	36	27	33	44	29	29	
\$Millions	Millions de \$	29.0	6.1	7.0	7.4	8.5	7.6	18.3	
<b>Home Improvement Loans Under NHA</b>	<b>Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH</b>								
Loans	Prêts	16,867	3,261	4,378	5,170	4,058	2,144		
\$Millions	Millions de \$	35.9	6.8	9.2	11.0	8.9	5.0		

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967				1968	
		1	2	3	4	1	2
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH						
Investigation Studies	Études						
Number	Nombre	38	8	17	3	10	6
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	628	175	256	65	132	145
Preparatory Schemes	Programmes préparatoires						
Number	Nombre	35	10	7	11	7	10
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	567	90	145	183	147	252
Projects to be Implemented	Projets à mettre en oeuvre						
Number	Nombre	10	2	1	3	4	-
Acres	Acres	656.5	69.1	300.0	80.0	207.4	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	61,046	9,148	35,688	13,602	2,608	-
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale						
New Construction	Nouvelle construction						
Dwelling Units	Unités de logement	1,295	168	872	166	89	239
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	15,070	2,321	9,418	2,162	1,169	3,034
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes						
Dwelling Units	Unités de logement	50	-	-	50	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	525	-	-	525	-	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logement public						
New Construction	Nouvelle construction						
Dwelling Units	Unités de logement	6,991	294	613	3,850	2,234	2,253
Hostel Beds	Lits de foyer	-	-	-	-	-	86
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	94,071	3,474	7,934	49,993	32,670	24,606
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes						
Dwelling Units	Unités de logement	400	16	285	99	-	-
Hostel Beds	Lits de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	4,731	100	3,369	1,262	-	-
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects	Projets de logement – Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif						
New Construction	Nouvelle construction						
Dwelling Units	Unités de logement	1,104	93	130	408	473	52
Hostel Beds	Lits de foyer	3,583	421	774	707	1,681	289
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	29,221	2,896	4,988	7,169	14,168	1,984
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes						
Dwelling Units	Unités de logement	8	5	1	-	2	-
Hostel Beds	Lits de foyer	193	22	54	-	117	21
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	1,030	25	223	-	782	44
Land and Assembly Projects Approved Under NHA	Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH						
Number of Lots	Nombre de terrains à bâtir	24	3	5	10	6	1
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	2,306	248	576	955	527	115
Sales of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$	5,637	538	1,021	2,274	1,804	281
by CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-
by Others	Par d'autres	68.0	22.3	8.2	21.6	15.9	3.0
Total	Total	68.0	22.3	8.2	21.6	15.9	3.0
Average Costs of NHA Bungalows(1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)						
Land \$	Terrain \$	3,155	3,036	3,282	2,767	3,091	3,410
Construction \$	Construction \$	15,035	14,506	14,933	15,449	15,397	15,034
Other \$	Autre \$	339	282	347	321	364	347
Total \$	Total \$	18,529	17,824	18,562	18,537	18,852	18,791
Mortgage Insurance Fee \$	Coût d'assurance du prêt hypothécaire \$	291	288	302	297	237	309
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction par pi. car. \$	13.04	12.54	12.97	13.29	13.46	13.30
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet – pi. car.	1,153	1,157	1,152	1,163	1,144	1,131
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$						
Total – Public and Private	Total – Dépenses publiques et privées	2,352	408	601	667	676	529
Total – Private	Total – Dépenses privées	2,337	406	596	662	673	526
Total – Private Adjusted Annual Rate	Total – Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,337	1,920	2,348	2,532	2,548	2,448
Marriages and Immigration – '000's	Mariages et immigration – en milliers						
Marriages	Mariages	164.0	23.6	36.1	58.8	45.5	26.8
Immigration	Immigration	222.9	44.0	65.0	65.6	48.3	35.6
Net Family Formation	Nombre net de familles formées	118.6					49.7

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 July  
Juillet

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1967					1968				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	216	64	-	98	378	188	42	-	687	917
Edmonton	243	20	257	336	856	208	6	34	227	475
Halifax	37	12	-	184	233	35	34	-	34	103
Hamilton	394	2	47	324	767	199	16	57	99	371
Kitchener	145	22	89	32	288	124	10	16	370	520
London	95	24	52	150	321	87	4	129	250	470
Montréal	642	318	181	1,884	3,025	227	104	18	1,918	2,267
Ottawa-Hull	293	36	139	-	468	265	10	4	146	425
Québec	207	20	-	118	345	97	22	-	629	748
Regina	84	4	-	24	112	61	18	-	18	97
Saint John	29	4	-	4	37	32	2	-	-	34
St. John's	36	4	-	100	140	46	-	30	-	76
Saskatoon	146	40	-	24	210	69	26	-	177	272
Sudbury	119	8	-	-	127	67	8	-	-	75
Toronto	883	256	338	1,504	2,981	735	248	345	2,663	3,991
Vancouver	701	42	-	904	1,647	476	54	64	692	1,286
Victoria	111	8	-	-	119	63	10	-	75	148
Windsor	87	-	24	76	187	98	2	38	35	173
Winnipeg	214	66	31	11	322	149	12	-	496	657
Total	4,682	950	1,158	5,773	12,563	3,226	628	735	8,516	13,105
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	89	-	-	38	127	138	28	-	128	294
Brantford	85	2	-	3	90	17	2	-	-	19
Chicoutimi-Jonquière	39	4	3	-	46	27	-	-	18	45
Drummondville	13	-	-	4	17	4	4	-	20	28
Ft. William-Pt. Arthur	57	4	-	-	61	17	-	53	-	70
Guelph	24	2	-	-	26	61	-	16	29	106
Kingston	37	6	-	-	43	33	2	-	27	62
Moncton	34	-	-	-	34	38	14	-	56	108
Niagara Falls	36	-	-	102	138	40	8	-	-	48
Oshawa	31	46	-	-	77	37	24	10	6	77
Peterborough	30	-	-	24	54	12	-	43	8	63
St. Catharines	93	2	-	57	152	56	12	-	-	68
St-Jean	7	-	-	-	7	11	-	-	6	17
St-Jérôme	12	-	-	-	12	4	-	-	21	25
Sarnia	32	-	-	-	32	24	-	-	29	53
Sault Ste. Marie	62	-	20	39	121	30	-	-	-	30
Shawinigan	4	-	-	6	10	-	-	-	-	-
Sherbrooke	28	2	-	48	78	21	2	-	34	57
Sydney-Glace Bay	40	-	-	-	40	77	-	-	-	77
Timmins	1	-	-	-	1	4	-	-	-	4
Trois-Rivières	24	-	-	8	32	12	4	-	-	16
Valleyfield	13	6	-	-	19	8	2	-	12	22
Welland	25	2	-	-	27	16	-	-	1	17
Total	816	76	23	329	1,244	687	102	122	395	1,306
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	750	66	42	300	1,158	574	60	30	242	906
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	6,248	1,092	1,223	6,402	14,965	4,487	790	887	9,153	15,317

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

**Area  
Centres**

**Metropolitan Areas  
Districts métropolitains**

	1967					1968				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
Calgary	1,331	324	-	545	2,200	1,408	230	-	1,774	3,412
Edmonton	1,176	42	257	1,496	2,971	1,504	80	167	2,684	4,412
Halifax	168	90	-	309	567	211	88	-	326	625
Hamilton	1,507	18	233	1,337	3,095	994	30	334	1,427	2,785
Kitchener	649	126	184	584	1,543	661	148	122	800	1,731
London	531	64	174	520	1,289	635	108	395	922	2,060
Montréal	2,572	1,350	367	9,438	13,727	2,358	720	153	11,357	14,588
Ottawa-Hull	947	154	501	515	2,117	1,351	170	478	332	2,331
Québec	974	66	-	555	1,595	558	138	-	2,098	2,794
Regina	328	38	-	212	578	304	64	-	367	735
Saint John	136	14	-	35	185	94	16	-	43	153
St. John's	214	112	4	292	622	317	75	30	159	581
Saskatoon	512	164	-	205	881	447	280	-	649	1,376
Sudbury	210	28	20	4	262	300	42	36	18	396
Toronto	3,539	1,201	1,397	11,098	17,235	2,916	851	801	16,824	21,392
Vancouver	3,477	216	100	3,710	7,503	3,305	334	154	5,359	9,152
Victoria	474	46	-	364	884	594	62	-	800	1,456
Windsor	359	2	122	308	791	449	2	100	361	912
Winnipeg	856	144	147	731	1,878	772	64	63	1,682	2,581
Total	19,960	4,199	3,506	32,258	59,923	19,178	3,502	2,833	47,982	73,495

**Major Urban Areas  
Grands centres urbains**

Brampton	311	44	-	116	471	471	230	-	242	943
Brantford	233	2	-	49	284	147	8	50	58	263
Chicoutimi-Jonquière	189	10	3	19	221	127	14	-	84	225
Drummondville	97	4	-	8	109	41	8	-	42	91
St. William-Pt. Arthur	187	4	-	50	241	114	8	102	23	247
Suelph	180	16	-	385	581	213	26	108	166	513
Kingston	130	36	-	49	215	165	8	122	150	445
Moncton	112	12	-	85	209	133	20	-	199	352
Niagara Falls	185	10	-	183	378	198	30	-	50	278
Shawna	208	93	-	292	593	229	36	73	39	377
Sterborough	121	14	27	38	200	122	60	79	45	306
St. Catharines	422	104	-	292	818	369	52	-	370	791
St-Jean	60	4	-	16	80	66	10	-	18	94
St-Jérôme	79	6	-	13	98	70	4	-	53	127
Terrebonne	177	2	82	149	410	165	26	-	61	252
Ther. Ste. Marie	238	2	20	65	325	126	-	-	27	153
Ther. Wigan	17	-	3	6	26	23	-	-	6	29
Ther. Brooke	117	18	-	184	319	98	14	-	258	370
Ther. Glace Bay	119	-	72	-	191	174	30	4	-	208
Ther. Minns	7	2	-	-	9	4	-	-	-	4
Ther. St. Rivières	113	4	-	36	153	110	12	9	187	318
Ther. Valleyfield	69	30	-	22	121	49	6	-	18	73
Ther. Velland	157	6	-	98	261	102	2	-	31	135
Total	3,528	423	207	2,155	6,313	3,316	604	547	2,127	6,594

**Other Centres of 10,000  
Population and Over  
Autres centres de  
10,000 âmes et plus**

**Other Centres of 10,000  
Population and Over\*  
Autres centres de  
10,000 âmes et plus\***

26,744 4,996 3,825 35,670 71,235 25,297 4,494 3,696 51,712 85,199

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and  
Under Construction, Centres of  
10,000 Population and Over**
**Unités parachevées et  
unités en construction dans  
les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area  
Centres**
**Metropolitan Areas  
Districts métropolitains**

	1967			1968			1967		
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total
Calgary	130	-	130	314	290	604	1,468	766	2,234
Edmonton	161	78	239	302	601	903	1,157	1,972	3,129
Halifax	29	67	96	57	-	57	339	488	827
Hamilton	175	33	208	211	263	474	1,405	2,377	3,782
Kitchener	103	74	177	137	133	270	596	1,533	2,129
London	120	80	200	85	155	240	534	658	1,192
Montréal	499	1,291	1,790	374	1,299	1,673	3,375	8,142	11,517
Ottawa-Hull	110	119	229	186	492	678	1,074	1,590	2,664
Québec	154	219	373	195	243	438	947	453	1,400
Regina	44	-	44	69	18	87	383	357	740
Saint John	12	-	12	17	18	35	177	90	267
St. John's	8	18	26	31	-	31	344	482	826
Saskatoon	54	-	54	122	60	182	635	193	828
Sudbury	14	-	14	29	7	36	266	124	390
Toronto	657	1,249	1,906	672	1,070	1,742	5,111	19,095	24,206
Vancouver	472	788	1,260	665	886	1,551	2,837	3,672	6,509
Victoria	65	-	65	77	-	77	451	537	988
Windsor	62	265	327	40	-	40	348	760	1,108
Winnipeg	178	199	377	147	177	324	1,205	1,706	2,911
Total	3,047	4,480	7,527	3,730	5,712	9,442	22,652	44,995	67,647

**Major Urban Areas  
Grands centres urbains**

Brampton	23	-	23	93	-	93	342	188	530
Brantford	16	-	16	31	16	47	215	125	340
Chicoutimi-Jonquière	26	19	45	38	16	54	126	3	129
Drummondville	16	4	20	16	7	23	71	4	75
Ft. William-Pt. Arthur	19	-	19	9	-	9	234	50	284
Guelph	19	145	164	17	33	50	189	369	558
Kingston	50	115	165	29	-	29	153	175	328
Moncton	7	6	13	23	15	38	145	79	224
Niagara Falls	24	4	28	28	-	28	144	179	323
Oshawa	50	108	158	14	-	14	351	292	643
Peterborough	14	-	14	18	6	24	149	133	282
St. Catharines	55	4	59	70	51	121	454	276	730
St-Jean	14	-	14	20	-	20	50	20	70
St-Jérôme	12	-	12	19	13	32	61	8	69
Sarnia	36	43	79	20	48	68	146	322	468
Sault Ste. Marie	43	15	58	29	19	48	218	74	292
Shawinigan	-	-	-	1	-	1	14	9	23
Sherbrooke	25	20	45	33	53	86	115	129	244
Sydney-Glace Bay	14	-	14	23	4	27	200	108	308
Timmins	3	-	3	7	-	7	15	-	15
Trois-Rivières	8	-	8	21	19	40	112	36	148
Valleyfield	21	-	21	10	-	10	95	14	109
Welland	23	4	27	8	-	8	130	87	217
Total	518	487	1,005	577	300	877	3,729	2,680	6,409

**Other Centres of 10,000  
Population and Over  
Autres centres de  
10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000  
Population and Over\*  
Tous les centres de  
10,000 âmes et plus\***

478	222	700	533	201	734	3,364	1,611	4,975
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------	-------	-------

4,043	5,189	9,232	4,840	6,213	11,053	29,745	49,286	79,031
-------	-------	-------	-------	-------	--------	--------	--------	--------

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January/ July Janvier / Juillet	Under Construction (1) En construction (1)			July Juillet	
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	1967			1968			1968		
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simplex, duplex et jumelées	Apartments and Row Appartements et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simplex, duplex et jumelées	Apartments and Row Appartements et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simplex, duplex et jumelées	Apartments and Row Appartements et en rangée	Total
Metropolitan Areas Centres métropolitains									
Barrie	1,466	826	2,292	1,568	730	2,298	1,082	1,884	2,966
Brampton	1,236	780	2,016	1,302	3,270	4,572	1,055	2,414	3,469
Brantford	239	304	543	262	281	543	328	505	833
Cambridge	1,196	895	2,091	1,151	2,229	3,380	827	2,117	2,944
Chatham	610	528	1,138	840	922	1,762	525	1,492	2,017
Chatham-Kent	521	671	1,192	606	688	1,294	566	1,773	2,339
Montreal	5,002	10,604	15,606	3,891	10,739	14,630	1,571	10,660	12,231
Ottawa-Hull	924	623	1,547	1,044	1,235	2,279	1,208	1,153	2,361
Québec	997	727	1,724	866	1,074	1,940	427	1,524	1,951
Regina	325	78	403	348	310	658	270	450	720
St. John's	144	50	194	114	97	211	136	25	161
St. John's	302	320	622	374	321	695	602	319	921
Windsor	542	179	721	672	657	1,329	546	1,141	1,687
Windsor	144	-	144	253	103	356	361	384	745
Toronto	4,199	10,479	14,678	4,695	6,999	11,694	4,200	32,668	36,868
Vancouver	2,693	3,180	5,873	3,977	5,036	9,013	2,463	5,077	7,540
Victoria	389	242	631	513	290	803	500	821	1,321
Windsor	415	343	758	280	234	514	397	632	1,029
Winnipeg	698	514	1,212	816	1,139	1,955	744	1,975	2,719
Total	22,042	31,343	53,385	23,572	36,354	59,926	17,808	67,014	84,822
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	260	94	354	382	219	601	580	242	822
Brantford	119	60	179	204	179	383	108	84	192
Cootes Paradise-Jonquière	139	24	163	138	70	208	56	38	94
Georgetown	93	4	97	53	35	88	19	30	49
St. William-Pt. Arthur	239	-	239	119	48	167	138	125	263
Georgetown	185	192	377	153	189	342	203	297	500
Georgetown	212	153	365	166	-	166	155	396	551
Georgetown	149	103	252	127	119	246	187	178	365
Georgetown	153	27	180	196	154	350	159	124	283
Georgetown	434	143	577	190	136	326	247	147	394
Georgetown	115	7	122	114	128	242	183	110	293
Georgetown	361	188	549	361	556	917	280	343	623
Georgetown	80	10	90	119	31	150	37	6	43
Jérôme	96	5	101	84	26	110	36	33	69
Georgetown	184	149	333	159	322	481	149	103	252
St. Ste. Marie	210	53	263	132	53	185	131	52	183
Georgetown	12	-	12	28	-	28	19	6	25
Georgetown	118	87	205	131	211	342	57	186	243
Georgetown-Glace Bay	98	8	106	159	43	202	337	73	410
Georgetown	38	-	38	35	15	50	11	-	11
Georgetown-Rivières	145	3	148	146	174	320	64	103	167
Georgetown	143	39	182	54	14	68	37	14	51
Georgetown	118	17	135	135	38	173	99	31	130
Total	3,701	1,366	5,067	3,385	2,760	6,145	3,292	2,721	6,013
Over Centres of 10,000 Population and Over* Sur les centres de 10,000 âmes et plus*									
Over Centres of 10,000 Population and Over* Sur les centres de 10,000 âmes et plus*	28,950	34,177	63,127	30,283	40,678	70,961	23,632	71,767	95,399

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**

 Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
 Simples, duplex et jumelés (1)

 Apartments and Row (2)  
 Appartements et en rangée (2)

Area Centres	1967			1968			1967	1968		
	May Mai	June Juin	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	252	193	135	82	79	56	238	82	70	58
Edmonton	246	210	172	21	22	21	134	388	297	344
Halifax	21	18	12	17	17	14	45	78	33	19
Hamilton	220	222	207	303	308	277	53	660	579	454
Kitchener	105	98	86	90	136	136	32	158	205	214
London	99	111	80	97	158	151	96	92	83	137
Montréal	1,317	1,267	1,246	1,127	1,104	1,028	2,476	3,940	3,538	3,494
Ottawa-Hull	464	397	379	238	246	288	25	408	326	379
Québec	146	131	147	11	16	23	89	169	149	146
Regina	12	5	7	2	2	-	-	60	31	21
Saint John	22	16	11	10	3	2	15	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	47	46	42	14	17	33	-	8	41	21
Sudbury	16	20	18	2	3	2	-	-	-	-
Toronto	812	794	740	694	553	526	1,825	1,010	1,218	1,287
Vancouver	246	323	322	440	485	540	691	486	257	391
Victoria	36	40	44	43	57	60	63	69	39	13
Windsor	26	22	31	5	2	1	88	-	-	-
Winnipeg	222	218	225	99	89	85	202	298	330	101
<b>Total</b>	<b>4,309</b>	<b>4,131</b>	<b>3,904</b>	<b>3,295</b>	<b>3,297</b>	<b>3,243</b>	<b>6,072</b>	<b>7,906</b>	<b>7,196</b>	<b>7,079</b>
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	53	45	36	48	46	50	-	-	-	-
Brantford	10	11	13	38	41	31	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	5	8	8	-	-	1	-	-	-	-
Drummondville	1	3	7	2	2	-	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	1	2	11	3	1	2	-	-	-	-
Guelph	19	16	15	36	26	36	-	-	-	-
Kingston	38	25	26	18	26	21	-	-	-	-
Moncton	31	26	21	12	9	8	-	-	-	-
Niagara Falls	20	12	6	13	19	15	-	-	-	-
Oshawa	137	124	114	31	29	23	-	-	-	-
Peterborough	12	6	6	6	6	7	-	-	-	-
St. Catharines	71	53	44	28	38	39	-	-	-	-
St-Jean	3	1	1	3	3	4	-	-	-	-
St-Jérôme	1	6	3	4	6	6	-	-	-	-
Sarnia	25	21	21	46	44	47	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	38	32	24	2	3	4	-	-	-	-
Shawinigan	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	1	17	16	2	2	2	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	29	26	24	27	25	13	-	-	-	-
Valleyfield	15	26	21	9	7	8	-	-	-	-
Welland	4	6	6	9	5	5	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>514</b>	<b>467</b>	<b>424</b>	<b>337</b>	<b>338</b>	<b>322</b>				
<b>Total Grand total</b>	<b>4,823</b>	<b>4,598</b>	<b>4,328</b>	<b>3,632</b>	<b>3,635</b>	<b>3,565</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Monthly Supplement\*, August, 1968

Supplément mensuel\*, août 1968

Housing starts increased to a seasonally adjusted rate of 187,700 units per year in August, from 178,300 in July. In actual terms, starts in urban centres during the month totalled 14,471 dwelling units, 8.5 per cent higher than the year before. As in the past few months, most of the increase in August, compared to last year, was in rental dwelling starts with starts of apartment dwellings up by 37.9 per cent. For single-detached dwelling starts there was a year-to-year decline of 23.6 per cent.

August activity brought total starts, in urban areas, for the first eight months of the year to 99,670 dwelling units, some 15,000 units or 17.8 per cent above the corresponding level of last year. Apartment dwelling starts accounted for all of the increase, up by 43.9 per cent, while starts of single-detached dwellings decreased during the same period by 8.3 per cent.

NHA approved lenders' activity in August continued not only well above the year before but also showed a marked improvement in trend from the previous month. Loan applications from the lenders during the month totalled 3,308 dwelling units, 277.2 per cent higher than a year ago. In seasonally adjusted terms, this represented an annual rate of 57,900 units in August, up sharply from the July rate of 25,600 units and the rate of 43,800 units in the second quarter of the year. This improvement in trend occurred in both the activity of the chartered banks and of the non-bank traditional NHA lenders. For the first eight months of the year NHA loan applications from the approved lenders were received for 34,421 dwelling units, representing an increase of 68.5 per cent over the corresponding 20,424 unit total of the year before. This included a large increase of 312.2 per cent in home-ownership loans and a 25.9 per cent rise in loans for rental dwellings.

Direct CMHC loan applications in support of the private market in August continued below the last year's level, bringing the total for the eight months of the year to 6,205 units compared to 34,009 units during the same period in 1967. Direct CMHC lending activity for rental housing for low income groups increased in the January-August period from 3,107 units to 9,286 units.

The average interest rates on loans made by the approved lenders under the NHA increased slightly both for home-ownership loans, up from 8.77 per cent in July to 8.81 per cent in August, and for rental loans from 8.82 per cent to 8.85 per cent. These compared to a ceiling rate of 8.875 per cent. Preliminary data indicate declines in these rates in the first half of September.

La mise en chantier d'habitations est passée d'un taux annuel saisonnièrement rectifié de 178,300 unités en juillet à 187,700 au mois d'août. En chiffres réels, la mise en chantier dans les centres urbains en août s'est chiffrée par un total de 14,471 unités, soit un gain de 8.5 p. 100 sur 1967. Comme pour ces derniers mois, la quasi totalité de cette augmentation au chiffre de 37.9 p. 100 sur l'année dernière, s'est produite dans la mise en chantier d'appartements, tandis que celle de maisons simples a accusé une baisse d'une année à l'autre de 23.6 p. 100.

Cette activité au mois d'août a porté la mise en chantier globale d'habitations dans les centres urbains pour les huit premiers mois de l'année, à 99,670 unités, soit un gain d'environ 15,000 unités ou de 17.8 p. 100 sur la période correspondante de 1967. La totalité de cette hausse au chiffre de 43.9 p. 100 s'est produite dans la mise en chantier d'appartements, alors que celle de maisons simples a subi une baisse de 8.3 p. 100 dans la même période.

Le volume d'activité LNH des prêteurs agréés au mois d'août a non seulement continué de se maintenir bien au delà du chiffre de l'année dernière, mais il a accusé une plus forte tendance vers la hausse qu'au mois de juillet. Ces prêteurs ont en effet reçu des demandes de prêts au cours du mois relativement à un total de 3,308 unités de logement, soit un gain de 277.2 p. 100 sur l'année 1967. Ce chiffre, une fois saisonnièrement rectifié, représentait un taux annuel de 57,900 unités pour le mois d'août, soit une très forte hausse sur le taux annuel de 25,600 unités de logement enregistré en juillet et sur le taux de 43,800 unités constaté au premier trimestre de l'année courante. Cette amélioration de la tendance s'est manifestée à la fois chez les banques à charte et chez les prêteurs traditionnels LNH autres que des banques. Pour les huit premiers mois de l'année, les prêteurs agréés de la LNH ont reçu ainsi des demandes de prêts portant sur 34,421 unités de logement, ce qui représente un gain de 68.5 p. 100 sur le total correspondant de 20,424 unités en 1967. Ce gain comprend une forte augmentation de 312.2 p. 100 dans le cas des prêts de propriétaire de maison et une hausse de 25.9 p. 100 en ce qui concerne les prêts pour le logement à loyer.

Le volume des demandes de prêts directs de la SCHL à l'appui du marché privé a continué de se maintenir à un niveau inférieur à celui de 1967 en ne portant qu'à 6,205 unités de logement le total des huit premiers mois de l'année, au regard de 34,009 pour la période correspondante de 1967. Les demandes de prêts directs de la SCHL pour le logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu sont passées au cours de la période de janvier à août, de 3,107 à 9,286 unités de logement.

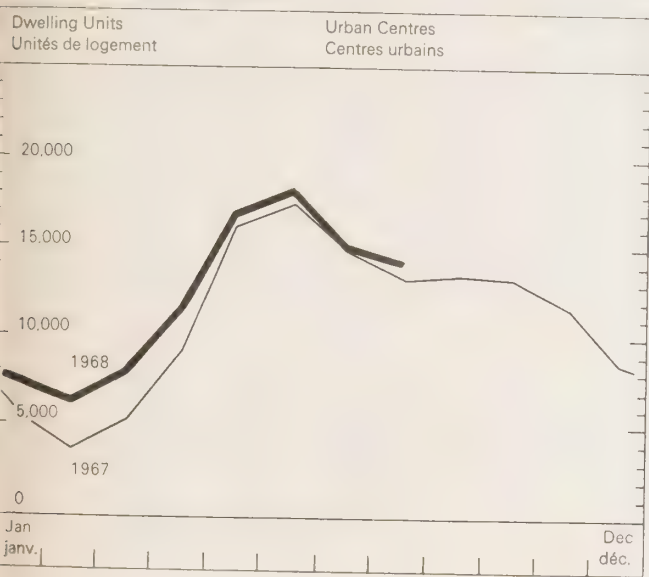
Les taux d'intérêt moyens sur les prêts consentis par les prêteurs agréés en vertu de la LNH ont augmenté légèrement entre les mois de juillet et d'août, soit de 8.77 p. 100 à 8.81 p. 100 dans le cas des prêts de propriétaire de maison et de 8.82 p. 100 à 8.85 p. 100 en ce qui concerne les prêts pour le logement à loyer. Ces taux se comparaient à un taux-plafond de 8.875 p. 100. Des données provisoires indiquent que ces taux baisseront au cours de la première moitié de septembre.

\*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1967. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

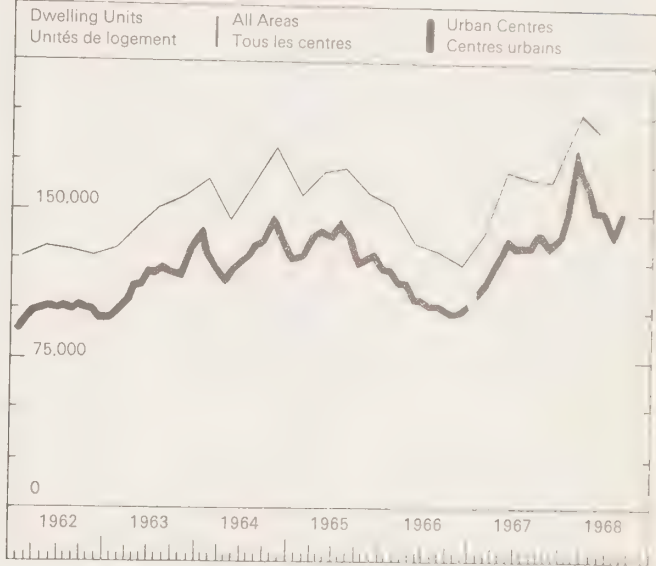
\*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1967. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au département de la Recherche économique et de la Statistique Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



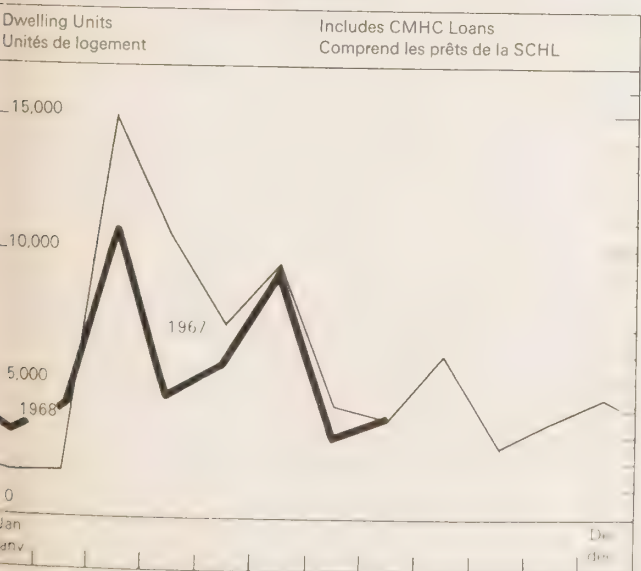
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



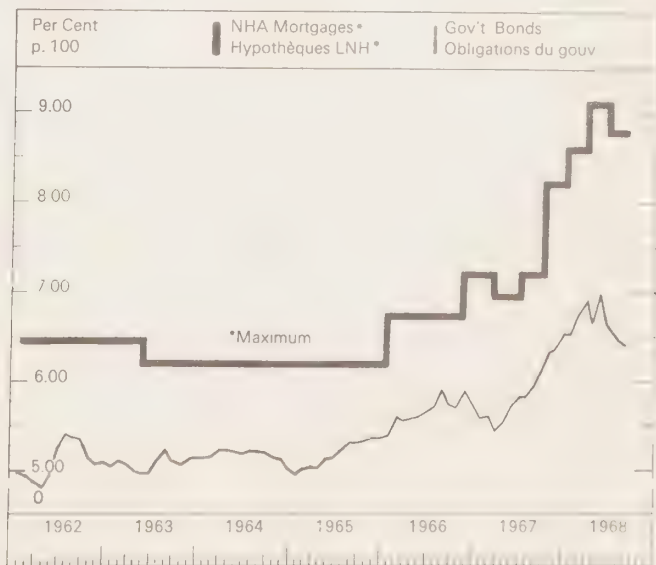
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août			Jan. - Aug. / Janv. - Août		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Mise en chantier</b>								
Single-detached	Maisons simples	6,248	4,487	5,013	3,831	- 23.6	31,757	29,128	- 8.3
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	1,092	790	1,070	835	- 22.0	6,066	5,329	- 12.2
Row	Maisons en rangée	1,223	887	630	659	+ 4.6	4,455	4,355	- 2.2
Apartments	Appartements	6,402	9,153	6,630	9,146	+ 37.9	42,300	60,858	+ 43.9
Total	Total	14,965	15,317	13,343	14,471	+ 8.5	84,578	99,670	+ 17.8
Adjusted - Single-detached	Après rectification - simples	45,200	39,000	45,700	36,800	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Après rectification - autres	82,700	103,200	89,900	114,800	-	-	-	-
Adjusted - Total	Après rectification - Total	127,900	142,200	135,600	151,600	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Après rectification - toutes les régions (Estimation)	160,900	178,300	168,600	187,700	-	-	-	-
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Mise en chantier</b>								
Newfoundland	Terre-Neuve	150	106	135	74	- 45.2	792	841	+ 6.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	10	4	23	+475.0	20	61	+205.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	284	193	147	232	+ 57.8	951	1,141	+ 20.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	114	177	107	257	+140.2	654	948	+ 45.0
Quebec	Québec	4,028	3,461	2,840	3,187	+ 12.2	20,777	23,136	+ 11.4
Ontario	Ontario	6,326	7,288	6,128	6,586	+ 7.5	38,595	44,474	+ 15.2
Manitoba	Manitoba	339	690	533	415	- 22.1	2,576	3,171	+ 23.1
Saskatchewan	Saskatchewan	480	433	614	445	- 27.5	2,535	2,923	+ 15.3
Alberta	Alberta	1,320	1,443	1,035	1,753	+ 69.4	6,504	10,055	+ 54.6
British Columbia	Colombie-Britannique	1,915	1,516	1,800	1,499	- 16.7	11,174	12,920	+ 15.6
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Unités parachevées</b>								
Single-detached	Maisons simples	3,525	4,073	4,645	4,314	- 7.1	29,893	29,425	- 1.6
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	518	767	603	538	- 10.8	4,305	5,710	+ 32.6
Row	Maisons en rangée	177	599	704	733	+ 4.1	2,533	5,046	+ 99.2
Apartments	Appartements	5,012	5,614	4,776	6,853	+ 43.5	37,124	43,218	+ 16.4
Total	Total	9,232	11,053	10,728	12,438	+ 15.9	73,855	83,399	+ 12.9
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Unités parachevées</b>								
Newfoundland	Terre-Neuve	27	34	67	115	+ 71.6	715	878	+ 22.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	3	1	1	-	67	32	- 52.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	116	119	75	61	- 18.6	789	888	+ 12.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	41	95	88	109	+ 23.9	687	693	+ 0.9
Quebec	Québec	2,545	2,618	2,770	2,416	- 12.8	22,374	21,603	- 3.4
Ontario	Ontario	4,057	4,238	4,618	6,690	+ 44.9	30,909	33,794	+ 9.3
Manitoba	Manitoba	406	332	182	376	+106.6	1,532	2,513	+ 64.0
Saskatchewan	Saskatchewan	139	300	284	392	+ 38.0	1,795	2,753	+ 53.4
Alberta	Alberta	407	1,560	887	997	+ 12.4	5,370	8,187	+ 52.5
British Columbia	Colombie-Britannique	1,493	1,754	1,756	1,281	- 27.1	9,617	12,058	+ 25.4
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Unités en construction</b>								
Single-detached	Maisons simples	24,875	20,009	25,263	19,491	- 22.8	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	4,870	3,623	5,358	3,906	- 27.1	-	-	-
Row	Maisons en rangée	5,444	4,599	5,550	4,562	- 17.8	-	-	-
Apartments	Appartements	43,842	67,168	45,481	69,311	+ 52.4	-	-	-
Total	Total	79,031	95,399	81,652	97,270	+ 19.1	-	-	-
<b>Completed Unoccupied Dwellings</b>	<b>Unités parachevées mais inoccupées</b>								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simplex, duplex, jumelées (3)	4,328	3,563	4,065	3,627	- 10.8	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	6,072	7,079	5,984	8,220	+ 37.4	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Conventional Institutional Loans for New Housing</b>	<b>Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités</b>								
Actual	Chiffres réels	7,553	5,600	4,921			48,994		
Adjusted	Chiffres rectifiés	79,600	62,600	62,100		-	-	-	-

- 1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
- 2 Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
- 3 New dwellings, not yet occupied in Metropolitan and Major Urban Areas
- 4 New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août			Jan. - Aug. / Janv. - Août		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Nouvelles unités</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	262	636	280	788	+181.4	1,225	6,717	+448.3
Rental	Unités à loyer	193	145	12	87	+625.0	1,597	1,100	- 31.1
Sub-total	Total	455	781	292	875	+199.7	2,822	7,817	+177.0
<b>Other Approved Lenders</b>	<b>Autres prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	169	425	155	520	+235.5	1,816	5,818	+220.4
Rental	Unités à loyer	1,074	1,447	430	1,913	+344.9	15,786	20,786	+ 31.7
Sub-total	Total	1,243	1,872	585	2,433	+315.9	17,602	26,604	+ 51.1
<b>All Approved Lenders</b>	<b>Tous les prêteurs agréés</b>	<b>1,698</b>	<b>2,653</b>	<b>877</b>	<b>3,308</b>	<b>+277.2</b>	<b>20,424</b>	<b>34,421</b>	<b>+ 68.5</b>
<b>CMHC</b>	<b>SCHL</b>								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,229	476	1,240	470	- 62.1	28,832	5,180	- 82.0
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	495	1,288	255	615	+141.2	3,107	9,286	+198.9
Other Rental	Autres unités à loyer	881	171	605	73	- 87.9	5,177	1,025	- 80.2
Sub-total	Total	2,605	1,935	2,100	1,158	- 44.9	37,116	15,491	- 58.3
<b>Total</b>	<b>Grand total</b>	<b>4,303</b>	<b>4,588</b>	<b>2,977</b>	<b>4,466</b>	<b>+ 50.0</b>	<b>57,540</b>	<b>49,912</b>	<b>- 13.3</b>
<b>Adjusted – Approved Lenders</b>	<b>Après rectification – prêteurs agréés</b>	<b>13,200</b>	<b>25,600</b>	<b>13,800</b>	<b>57,900</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Adjusted – CMHC (2)</b>	<b>Après rectification – SCHL (2)</b>	<b>26,100</b>	<b>7,600</b>	<b>20,900</b>	<b>5,400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Adjusted – Total</b>	<b>Après rectification – total</b>	<b>39,300</b>	<b>33,200</b>	<b>34,700</b>	<b>63,300</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Average Interest Rate for Approved Lenders</b>	<b>Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	-	8.77	-	8.81	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	-	8.82	-	8.85	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	540	1,942	1,038	2,334	+124.9	18,762	33,275	+ 77.4
Millions	Millions de \$	8.0	26.9	14.3	31.9	+123.1	241.5	452.2	+ 87.2
CMHC	SCHL	3,764	1,079	2,669	1,570	- 41.2	35,574	11,978	- 66.3
Millions	Millions de \$	68.2	14.9	32.9	22.1	- 32.8	546.5	187.5	- 65.7
Total	Total	4,304	3,021	3,707	3,904	+ 5.3	54,336	45,253	- 16.7
Millions	Millions de \$	76.2	41.8	47.2	54.0	+ 14.4	788.0	639.7	- 18.8
Newfoundland	Terre-Neuve	224	5	357	32	- 91.0	1,255	227	- 81.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	16	5	4	- 20.0	33	50	+ 51.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	20	68	61	22	- 63.9	387	419	+ 8.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	31	28	53	21	- 60.4	410	373	- 9.0
Quebec	Québec	173	570	521	1,005	+ 92.9	10,969	8,922	- 18.7
Ontario	Ontario	3,251	1,391	1,823	1,904	+ 4.4	28,687	26,013	- 9.3
Manitoba	Manitoba	45	163	72	149	+106.9	1,597	1,342	- 16.0
Saskatchewan	Saskatchewan	37	76	91	76	- 16.5	1,576	869	- 44.9
Alberta	Alberta	139	316	222	467	+110.4	3,963	4,431	+ 11.8
British Columbia	Colombie-Britannique	372	385	453	180	- 60.3	5,305	2,501	- 52.9
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	8	3	49	44	- 10.2	154	106	- 31.2
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	-	-	-	-	4	4	-
CMHC	SCHL	1,060	486	627	483	- 23.0	4,395	3,643	- 17.1
Total	Total	1,061	486	627	483	- 23.0	4,399	3,647	- 17.1
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	-	-	-	-	3	4	+ 33.3
Millions	Millions de \$	0.01	-	-	-	-	0.03	0.04	+ 33.3
CMHC	SCHL	303	319	463	320	- 30.9	2,676	2,922	+ 9.2
Millions	Millions de \$	3.2	3.2	4.3	3.5	- 18.6	26.5	30.4	+ 14.7
Total	Total	304	319	463	320	- 30.9	2,679	2,926	+ 9.2
Millions	Millions de \$	3.2	3.2	4.3	3.5	- 18.6	26.5	30.4	+ 14.7
Newfoundland	Terre-Neuve	16	2	15	-	-	114	53	- 53.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	3	-	1	-	1	8	+700.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5	10	11	6	- 45.5	47	42	- 10.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2	6	7	3	- 57.1	38	44	+ 15.8
Quebec	Québec	12	35	51	33	- 35.3	309	361	+ 16.8
Ontario	Ontario	158	82	117	80	- 31.6	988	977	- 1.1
Manitoba	Manitoba	24	91	73	96	+ 31.5	297	712	+139.7
Saskatchewan	Saskatchewan	4	5	9	10	+ 11.1	70	63	- 10.0
Alberta	Alberta	24	29	55	38	- 30.9	202	224	+ 10.9
British Columbia	Colombie-Britannique	58	55	125	52	- 58.4	610	438	- 28.2
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	-	1	-	3	4	+ 33.3

1. All data are seasonally adjusted at annual rates.  
Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Les données sont rectifiées à l'annuel.  
Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.  
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967				1968			
			1	2	3	4	1	2	
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Mise en chantier</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	14,525	41,745	41,787	33,801	23,019	46,863	
Other Areas	Autres centres	32,265	2,564	9,803	10,847	9,051	3,759	10,031	
Total	Total	164,123	17,089	51,548	52,634	42,852	26,778	56,894	
Single-detached	Maisons simples	72,534	7,810	23,064	24,384	17,276	9,854	22,349	
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	9,939	1,035	3,373	3,239	2,292	1,443	2,775	
Row	Maisons en rangée	7,392	451	2,339	2,841	1,761	792	2,225	
Apartments	Appartements	74,258	7,793	22,772	22,170	21,523	14,689	29,545	
Total	Total	164,123	17,089	51,548	52,634	42,852	26,778	56,894	
<b>Adjusted at Annual Rate</b>	<b>Chiffres ramenés à un taux annuel</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10 000 âmes et plus	131,858	114,600	138,300	134,900	129,900	167,300	155,100	
Other Areas	Autres centres	32,265	25,000	35,200	33,000	31,100	36,700	36,100	
Total	Total	164,123	139,600	173,500	167,900	161,000	204,000	191,200	
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Unités parachevées</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	120,163	23,948	29,947	30,644	35,624	26,628	33,280	
Other Areas	Autres centres	29,079	6,055	5,605	6,956	10,463	8,584	7,162	
Total	Total	149,242	30,003	35,552	37,600	46,087	35,212	40,442	
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Unités en construction</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	82,616	61,864	73,351	84,477	82,616	78,892	91,403	
Other Areas	Autres centres	20,100	13,389	17,575	21,485	20,100	15,138	17,849	
Total	Total	102,716	75,253	90,926	105,962	102,716	94,030	109,252	
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour de nouvelles unités</b>								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	27,154	15,014	2,170	3,358	6,612	13,824	15,169	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	44,175	3,688	25,453	10,811	4,223	4,614	4,644	
NHA - Total	LNH - Total	71,329	18,702	27,623	14,169	10,835	18,438	19,813	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	68,586	13,767	22,753	16,486	15,580	22,198		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	355.8	187.1	32.2	46.2	90.3	188.3	205.0	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	684.7	55.5	389.8	169.4	70.0	74.1	75.9	
NHA - Total	LNH - Total	1,040.5	242.6	422.0	215.6	160.3	262.4	280.9	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	745.1	133.6	249.2	193.3	169.0	243.0		
<b>Loans for Existing Housing</b>	<b>Prêts pour unités existantes</b>								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	1	1	1	2	4	-	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,190	350	1,560	1,550	730	890	1,393	
NHA - Total	LNH - Total	4,195	351	1,561	1,551	732	894	1,393	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	66,035	11,388	22,001	18,775	13,871	13,500		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	0.01	0.01	0.01	0.02	0.04	-	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	41.6	3.4	15.7	14.6	7.9	9.7	23.7	
NHA - Total	LNH - Total	41.6	3.4	15.7	14.6	7.9	9.7	23.7	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	654.9	99.9	210.1	202.6	142.3	127.8		
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>								
Loans	Prêts	2,774	638	924	640	572	564	575	
\$Millions	Millions de \$	369.1	80.7	106.5	93.1	88.8	97.4	74.0	
<b>NHA Loans for Student Housing</b>	<b>Prêts LNH pour logement d'étudiants</b>								
Loans	Prêts	35	4	13	12	6	10	11	
Dwelling Units	Unités de logement	1,514	275	35	1,112	92	9	458	
Hostel Beds	Lits de foyer	7,394	354	1,053	5,241	746	3,003	2,425	
\$Millions	Millions de \$	57.3	6.0	6.8	40.4	4.1	15.2	16.7	
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>								
Loans	Prêts	140	36	27	33	44	29	29	
\$Millions	Millions de \$	29.0	6.1	7.0	7.4	8.5	7.6	18.3	
<b>Home Improvement Loans Under NHA</b>	<b>Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH</b>								
Loans	Prêts	16,867	3,261	4,378	5,170	4,058	2,144	2,532	
\$Millions	Millions de \$	35.9	6.8	9.2	11.0	8.9	5.0	5.7	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967				1968		
		1	2	3	4	1	2	
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH							
Investigation Studies Number Federal Share \$'000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	38 628	8 175	17 256	3 65	10 132	6 145	4 22
Preparatory Schemes Number Federal Share \$'000	Programmes préparatoires Nombre Contribution fédérale \$'000	35 567	10 90	7 145	11 183	7 147	10 252	6 146
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$'000	Projets à mettre en oeuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	10 656.5 61,046	2 69.1 9,148	1 300.0 35,688	3 80.0 13,602	4 207.4 2,608	- - -	1 79.1 15,460
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Housing Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,295 15,070	168 2,321	872 9,418	166 2,162	89 1,169	239 3,034	366 4,014
Acquisition of Existing Property Housing Units Federal Share \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Contribution fédérale \$'000	50 525	- -	- -	50 525	- -	- -	- -
Loans for Public Housing Projects New Construction Housing Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	6,991 - 94,071	294 - 3,474	613 - 7,934	3,850 - 49,993	2,234 - 32,670	2,253 86 24,606	2,006 - 25,510
Acquisition of Existing Property Housing Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	400 - 4,731	16 - 100	285 - 3,369	99 - 1,262	- - -	- - -	437 - 4,424
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Housing Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Projets de logement - Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	1,104 3,583 29,221	93 421 2,896	130 774 4,988	408 707 7,169	473 1,681 14,168	52 289 1,984	829 964 13,472
Acquisition of Existing Property Housing Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	8 193 1,030	5 22 25	1 54 223	- - -	2 117 782	- 21 44	- 54 278
Residential Assembly Projects Approved Under NHA	Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH							
Number Lots Federal Share \$'000	Nombre Terrains à bâtir Contribution fédérale \$'000	24 2,306 5,637	3 248 538	5 576 1,021	10 955 2,274	6 527 1,804	1 115 281	1 44 151
Costs of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$							
CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-
Others	Par d'autres	68.0	22.3	8.2	21.6	15.9	3.0	7.0
Total	Total	68.0	22.3	8.2	21.6	15.9	3.0	7.0
Range Costs of NHA Bungalows(1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)							
Land \$	Terrain \$	3,155	3,036	3,282	2,767	3,091	3,410	
Construction \$	Construction \$	15,035	14,506	14,933	15,449	15,397	15,034	
Other \$	Autre \$	339	282	347	321	364	347	
Total \$	Total \$	18,529	17,824	18,562	18,537	18,852	18,791	
Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	291	288	302	297	237	309	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	13.04	12.54	12.97	13.29	13.46	13.30	
Range Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.	1,153	1,157	1,152	1,163	1,144	1,131	
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$							
Total - Public and Private	Total - Dépenses publiques et privées	2,352	408	601	667	676	529	
Total - Private	Total - Dépenses privées	2,337	406	596	662	673	526	
Total - Private Adjusted Annual Rate	Total - Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,337	1,920	2,348	2,532	2,548	2,448	
Marriages and Immigration - '000's	Mariages et immigration - en milliers							
Marriages	Mariages	164.0	23.6	36.1	58.8	45.5	26.8	
Immigration	Immigration	222.9	44.0	65.0	65.6	48.3	35.6	49.7
Family Formation	Nombre net de familles formées	118.6						
New housing								

1. Nouvelle construction

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 August  
Août

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1967					1968				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	245	32	-	107	384	131	56	-	635	822
Edmonton	172	-	-	440	612	155	20	62	628	865
Halifax	25	16	-	36	77	35	26	-	89	150
Hamilton	221	-	56	52	329	162	-	115	64	341
Kitchener	111	30	8	129	278	104	20	6	158	288
London	114	16	70	111	311	86	16	38	466	606
Montréal	466	290	110	1,160	2,026	233	76	60	1,981	2,350
Ottawa-Hull	236	24	64	-	324	124	52	117	109	402
Québec	138	14	-	169	321	87	22	-	179	288
Regina	72	10	-	175	257	43	10	-	121	174
Saint John	30	2	-	20	52	22	-	-	-	22
St. John's	33	-	-	90	123	70	-	-	-	70
Saskatoon	98	34	-	108	240	63	22	-	80	165
Sudbury	53	6	132	-	191	101	4	-	-	105
Toronto	899	425	133	1,931	3,388	687	272	128	2,623	3,710
Vancouver	494	16	-	856	1,366	392	36	54	689	1,171
Victoria	86	2	-	127	215	122	10	-	142	274
Windsor	87	-	-	27	114	74	4	30	48	156
Winnipeg	132	14	20	339	505	82	-	-	286	368
Total	3,712	931	593	5,877	11,113	2,773	646	610	8,298	12,327
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	71	6	37	-	114	143	43	-	24	210
Brantford	20	-	-	22	42	18	-	-	-	18
Chicoutimi-Jonquière	39	2	-	16	57	16	2	-	54	72
Drummondville	9	2	-	-	11	5	-	-	-	5
Ft. William-Pt. Arthur	34	-	-	-	34	22	8	-	58	88
Guelph	43	14	-	31	88	20	-	-	-	20
Kingston	42	4	-	15	61	23	-	-	11	34
Moncton	21	-	-	-	21	39	4	-	141	184
Niagara Falls	41	-	-	-	41	33	6	-	8	47
Oshawa	44	2	-	-	46	74	38	43	12	167
Peterborough	26	2	-	96	124	10	2	-	102	114
St. Catharines	66	2	-	180	248	44	10	-	22	76
St-Jean	4	4	-	-	8	10	-	-	3	13
St-Jérôme	15	-	-	-	15	6	-	-	8	14
Sarnia	24	-	-	60	84	31	2	-	29	62
Sault Ste. Marie	46	12	-	-	58	13	-	-	4	17
Shawinigan	8	-	-	-	8	7	-	-	3	10
Sherbrooke	19	4	-	16	39	13	4	-	75	92
Sydney-Glace Bay	55	-	-	-	55	72	-	-	-	72
Timmins	24	2	-	-	26	8	-	-	-	8
Trois-Rivières	49	2	-	-	51	23	6	-	35	64
Valleyfield	5	-	-	-	5	2	-	-	-	2
Welland	22	-	-	-	22	12	-	-	17	29
Total	727	58	37	436	1,258	644	125	43	606	1,418
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	574	81	-	317	972	414	64	6	242	726
All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*	5,013	1,070	630	6,630	13,343	3,831	835	659	9,146	14,471

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

# Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January /  
Janvier / August  
Août

## Unités commencées dans les centres de 10,000 âmes et plus

Area Centres	1967					1968				
	Single-Detached Simplexes	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart-ments Appar-tements	Total Total	Single-Detached Simplexes	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart-ments Appar-tements	Total Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Districts métropolitains</b>										
Calgary	1,576	356	-	652	2,584	1,539	286	-	2,409	4,234
Edmonton	1,348	42	257	1,936	3,583	1,659	100	229	3,312	5,300
Halifax	193	106	-	345	644	246	114	-	415	775
Hamilton	1,728	18	289	1,389	3,424	1,156	30	449	1,491	3,126
Kitchener	760	156	192	713	1,821	765	168	128	958	2,019
London	645	80	244	631	1,600	721	124	433	1,388	2,666
Montréal	3,038	1,640	477	10,598	15,753	2,591	796	213	13,338	16,938
Ottawa-Hull	1,183	178	565	515	2,441	1,475	222	595	441	2,733
Québec	1,112	80	-	724	1,916	645	160	-	2,277	3,082
Regina	400	48	-	387	835	347	74	-	488	909
Saint John	166	16	-	55	237	116	16	-	43	175
St. John's	247	112	4	382	745	387	75	30	159	651
Saskatoon	610	198	-	313	1,121	510	302	-	729	1,541
Sudbury	263	34	152	4	453	401	46	36	18	501
Toronto	4,438	1,626	1,530	13,029	20,623	3,603	1,123	929	19,447	25,102
Vancouver	3,971	232	100	4,566	8,869	3,697	370	208	6,048	10,323
Victoria	560	48	-	491	1,099	716	72	-	942	1,730
Windsor	446	2	122	335	905	523	6	130	409	1,068
Winnipeg	988	158	167	1,070	2,383	854	64	63	1,968	2,949
Total	23,672	5,130	4,099	38,135	71,036	21,951	4,148	3,443	56,280	85,822
<b>Major Urban Areas</b> <b>Grands centres urbains</b>										
Brampton	382	50	37	116	585	614	273	-	266	1,153
Brantford	253	2	-	71	326	165	8	50	58	281
Chicoutimi-Jonquière	228	12	3	35	278	143	16	-	138	297
Drummondville	106	6	-	8	120	46	8	-	42	96
Ft. William-Pt. Arthur	221	4	-	50	275	136	16	102	81	335
Guelph	223	30	-	416	669	233	26	108	166	533
Kingston	172	40	-	64	276	188	8	122	161	479
Moncton	133	12	-	85	230	172	24	-	340	536
Niagara Falls	226	10	-	183	419	231	36	-	58	325
Oshawa	252	95	-	292	639	303	74	116	51	544
Peterborough	147	16	27	134	324	132	62	79	147	420
St. Catharines	488	106	-	472	1,066	413	62	-	392	867
St-Jean	64	8	-	16	88	76	10	-	21	107
St-Jérôme	94	6	-	13	113	76	4	-	61	141
Sarnia	201	2	82	209	494	196	28	-	90	314
Sault Ste. Marie	284	14	20	65	383	139	-	-	31	170
Shawinigan	25	-	3	6	34	30	-	-	9	39
Sherbrooke	136	22	-	200	358	111	18	-	333	462
Sydney-Glace Bay	174	-	72	-	246	246	30	4	-	280
Timmins	31	4	-	-	35	12	-	-	-	12
Trois-Rivières	162	6	-	36	204	133	18	9	222	382
Valleyfield	74	30	-	22	126	51	6	-	18	75
Welland	179	6	-	98	283	114	2	-	48	164
Total	4,255	481	244	2,591	7,571	3,960	729	590	2,733	8,012
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	3,830	455	112	1,574	5,971	3,217	452	322	1,845	5,836
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	31,757	6,066	4,455	42,300	84,578	29,128	5,329	4,355	60,858	99,670

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**
**Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area Centres**
**Metropolitan Areas Districts métropolitains**

	1967			1968			1967		
	Single Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
	Simple, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simple, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simple, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total
Calgary	318	132	450	268	218	486	1,428	741	2,169
Edmonton	193	210	403	264	188	452	1,164	2,202	3,366
Halifax	14	46	60	40	-	40	366	478	844
Hamilton	202	73	275	247	144	391	1,424	2,402	3,826
Kitchener	103	77	180	117	69	186	633	1,593	2,226
London	90	32	122	121	321	442	570	807	1,377
Montréal	662	1,115	1,777	435	1,230	1,665	3,466	8,295	11,761
Ottawa-Hull	189	132	321	186	480	666	1,147	1,526	2,673
Québec	259	162	421	91	186	277	839	460	1,299
Regina	73	9	82	69	51	120	393	523	916
Saint John	31	20	51	8	24	32	178	90	268
St. John's	19	12	31	80	-	80	358	560	918
Saskatoon	128	12	140	122	104	226	638	289	927
Sudbury	15	-	15	84	106	190	311	256	567
Toronto	761	1,978	2,739	739	3,074	3,813	5,674	19,188	24,862
Vancouver	548	846	1,394	448	419	867	2,798	3,584	6,382
Victoria	85	11	96	105	146	251	454	653	1,107
Windsor	59	61	120	61	-	61	376	726	1,102
Winnipeg	153	20	173	136	213	349	1,198	2,045	3,243
Total	3,902	4,948	8,850	3,621	6,973	10,594	23,415	46,418	69,833

**Major Urban Areas Grands centres urbains**

Brampton	39	-	39	78	-	78	379	225	604
Brantford	16	-	16	38	31	69	219	147	366
Chicoutimi-Jonquière	60	-	60	29	20	49	104	19	123
Drummondville	20	4	24	8	5	13	62	-	62
Ft. William-Pt. Arthur	47	-	47	32	-	32	221	50	271
Guelph	46	85	131	37	15	52	200	315	515
Kingston	33	21	54	16	37	53	166	169	335
Moncton	13	4	17	26	9	35	153	75	228
Niagara Falls	29	45	74	56	82	138	156	134	290
Oshawa	106	22	128	100	35	135	291	270	561
Peterborough	31	11	42	33	4	37	146	218	364
St. Catharines	77	4	81	73	-	73	445	452	897
St-Jean	8	-	8	11	-	11	50	20	70
St-Jérôme	27	8	35	9	-	9	49	-	49
Sarnia	35	29	64	25	60	85	135	353	488
Sault Ste. Marie	26	-	26	32	39	71	250	74	324
Shawinigan	8	-	8	14	-	14	14	9	23
Sherbrooke	38	26	64	17	26	43	100	119	219
Sydney-Glace Bay	12	-	12	17	-	17	243	108	351
Timmins	3	-	3	3	-	3	38	-	38
Trois-Rivières	31	8	39	26	42	68	132	28	160
Valleyfield	31	12	43	10	-	10	69	2	71
Welland	25	12	37	22	4	26	127	75	202
Total	761	291	1,052	712	409	1,121	3,749	2,862	6,611

**Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over\* Tous les centres de 10,000 âmes et plus\***

	585	241	826	519	204	723	3,457	1,751	5,208
	5,248	5,480	10,728	4,852	7,586	12,438	30,621	51,031	81,652

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 11.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**

 Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
 Simples, duplex et jumelées (1)

 Apartments and Row (2)  
 Appartements et en rangée (2)

Area Centres	1967			1968			1967	1968		
	June Juin	July Juillet	August Août	June Juin	July Juillet	August Août	August Août	June Juin	July Juillet	August Août
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	193	135	115	79	56	71	111	70	58	15
Edmonton	210	172	126	22	21	31	157	297	344	239
Halifax	18	12	10	17	14	10	41	33	19	19
Hamilton	222	207	191	308	278	273	19	579	454	326
Kitchener	98	86	93	136	136	135	35	205	214	144
London	111	80	59	158	151	137	70	83	137	247
Montréal	1,267	1,246	1,321	1,104	1,029	1,027	2,699	3,538	3,494	3,712
Ottawa-Hull	397	379	293	246	288	315	51	326	379	426
Québec	131	147	142	16	23	20	69	149	146	98
Regina	5	7	9	2	-	-	-	31	21	51
Saint John	16	11	12	3	2	2	20	-	-	8
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	46	42	30	17	33	15	-	41	21	37
Sudbury	20	18	16	3	2	4	-	-	-	-
Toronto	794	740	690	553	526	526	1,853	1,218	1,287	2,228
Vancouver	323	322	317	485	540	545	582	257	391	365
Victoria	40	44	34	57	60	64	51	39	13	107
Windsor	22	31	19	2	1	2	88	-	-	-
Winnipeg	218	225	190	89	85	86	138	330	101	198
<b>Total</b>	<b>4,131</b>	<b>3,904</b>	<b>3,667</b>	<b>3,297</b>	<b>3,245</b>	<b>3,263</b>	<b>5,984</b>	<b>7,196</b>	<b>7,079</b>	<b>8,220</b>
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	45	36	40	46	50	45				
Brantford	11	13	12	41	31	41				
Chicoutimi-Jonquière	8	8	8	-	1	2				
Drummondville	3	7	12	2	-	4				
Ft. William-Pt. Arthur	2	11	12	1	2	4				
Guelph	16	15	16	26	36	48				
Kingston	25	26	17	26	21	23				
Moncton	26	21	19	9	8	9				
Niagara Falls	12	6	9	19	15	13				
Oshawa	124	114	99	29	19	21				
Peterborough	6	6	9	6	7	6				
St. Catharines	53	44	45	38	39	41				
St-Jean	1	1	1	3	4	2				
St-Jérôme	6	3	-	6	6	6				
Sarnia	21	21	10	44	47	63				
Sault Ste. Marie	32	24	21	3	4	1				
Shawinigan	1	1	-	-	-	-				
Sherbrooke	17	16	20	2	2	1				
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	26	24	18	25	13	19				
Valleyfield	26	21	23	7	8	10				
Welland	6	6	7	5	5	5				
<b>Total</b>	<b>467</b>	<b>424</b>	<b>398</b>	<b>338</b>	<b>318</b>	<b>364</b>				
<b>Total Grand total</b>	<b>4,598</b>	<b>4,328</b>	<b>4,065</b>	<b>3,635</b>	<b>3,563</b>	<b>3,627</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.

2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.

2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Monthly Supplement \*, September, 1968

Supplément mensuel \*, septembre 1968

There was a very large increase in mortgage lending activity of the approved lenders under the National Housing Act in September. Loan applications totalling 14,127 dwelling units were received from the lenders, more than sixteen times the 870 unit total for the corresponding month of last year. All types of lenders, including the chartered banks, contributed to the increase bringing the total approved lenders' activity during the first nine months of the year to 48,548 dwelling units, more than twice the corresponding 21,294 unit total of the year before. Nearly all of the loan applications submitted by the approved lenders were approved in September, bringing the total loan approvals for the January-September period to 48,875 dwelling units, 137.9 per cent higher than the corresponding level in 1967.

Applications for direct CMHC loans in support of the private market to date totalled 6,663 dwelling units, 81.5 per cent below the corresponding 36,012 unit total of last year. This activity will accelerate as the programme of direct loans to merchant builders gets under way, beginning October 1st. Applications for rental loans for low income groups in September continued well above the year before, bringing the total for the first nine months of the year to 11,671 units compared to 3,473 units during the same nine-month period last year.

The increase in mortgage lending had little effect on home-building activity in September. Housing starts, seasonally adjusted, were at an annual rate of 155,200 units in September compared to 185,700 units in August. Apartments and other multiple-dwelling starts accounted for the decline, while the rate for starts of single-detached dwellings showed a modest improvement from August and September. In actual terms, starts in urban centres in September totalled 11,602 dwelling units, 13.9 per cent below the year before. This activity brought total starts for urban and rural areas together in the first nine months of the year to 136,271 dwelling units, some 15,000 units, or 12.3 per cent, more than the corresponding level a year ago. This included a large increase of 33.0 per cent in apartment dwelling starts and a small decline of 2.7 per cent in starts of single-detached dwellings.

The average interest rates charged by the approved lenders under the NHA declined significantly for home-owner-ship loans, down from 8.81 per cent in August to 8.71 per cent in September, while for rental loans the rates eased fractionally. Preliminary data indicate further easing in these rates in the first two weeks of October, along with the reduction in the ceiling rate for NHA loans from 8.875 per cent to 8.750 per cent effective October 1st.

Les prêts hypothécaires consentis par les prêteurs agréés aux termes de la Loi nationale sur l'habitation ont accusé une très forte augmentation en septembre. Ces prêteurs ont en effet reçu des demandes de prêts relativement à un total de 14,127 unités de logement, soit plus de seize fois le total de 870 unités, enregistré durant le mois correspondant de 1967. Tous les genres de prêteurs, y compris les banques à charte, ont participé à cette hausse, portant ainsi à 48,548 unités de logement le volume global d'activité des prêteurs agréés durant les neuf premiers mois de l'année, soit plus de deux fois le total de 21,294 unités, enregistré au cours de la même période de 1967. Presque la totalité des demandes de prêts présentées par les prêteurs agréés ont été approuvées en septembre, portant ainsi à 48,875 le nombre total d'unités de logement à l'égard desquelles des prêts ont été approuvés de janvier à septembre, soit un gain de 137.9 p. 100 sur la période correspondante de 1967.

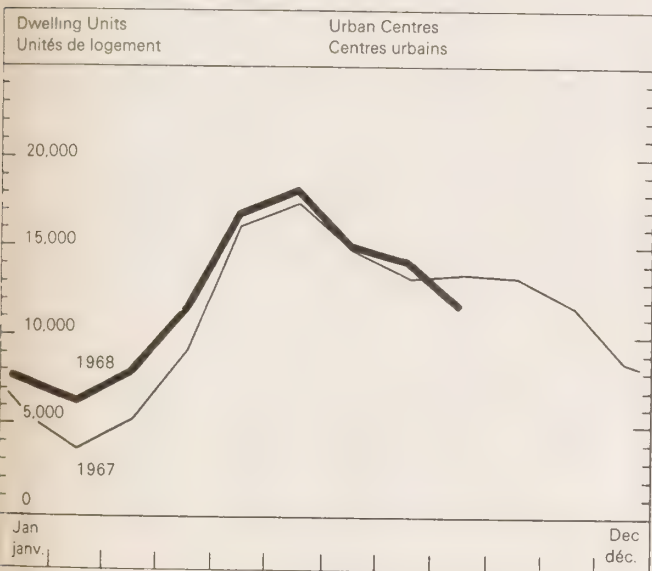
Les demandes de prêts directs de la SCHL à l'appui du marché privé ont porté à cette date, sur un total de 6,663 unités de logement, soit une baisse de 81.5 p. 100 sur le total de 36,012 unités, enregistré à la même époque l'année dernière. Cette activité s'accroîtra avec l'entrée en vigueur du programme de prêts directs aux constructeurs-marchands, le 1er octobre. Les demandes de prêts pour la construction d'habitations à l'intention des groupes à faible revenu se sont maintenues à un niveau bien supérieur à celui de l'an dernier en portant à 11,671 unités le total des neuf premiers mois de l'année, comparativement à 3,473 unités pour la même période en 1967.

L'augmentation des prêts hypothécaires a peu influé sur le volume de construction d'habitations en septembre. La mise en chantier dans ce domaine s'établissait à un taux annuel désaisonnalisé de 155,200 unités en septembre au regard de 185,700 au mois d'août. Du mois d'août au mois de septembre, la mise en chantier d'appartements et d'autres formes d'habitations collectives a accusé une baisse, alors qu'il y a eu une légère augmentation dans le cas des maisons individuelles. En chiffres réels, la mise en chantier dans les centres urbains en septembre s'est chiffrée par un total de 11,602 unités, soit 13.9 p. 100 de moins que l'année dernière. Cette activité a porté à 136,246 unités la mise en chantier globale dans les centres urbains et les milieux ruraux au cours des neuf premiers mois de l'année, soit un gain d'environ 15,000 unités ou 12.3 p. 100 sur la période correspondante de 1967. Ce chiffre comprend une forte augmentation de 33.0 p. 100 de la mise en chantier d'appartements et une légère diminution de 2.7 p. 100 dans le cas des maisons individuelles.

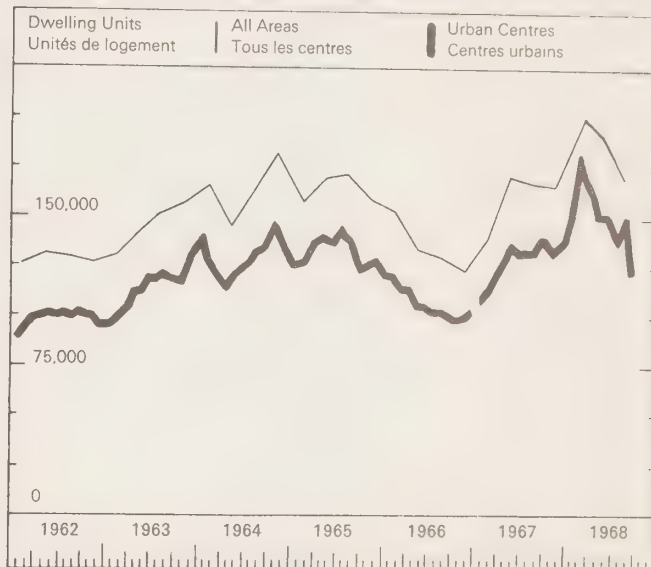
Les taux d'intérêt moyens sur les prêts consentis par les prêteurs agréés aux termes de la LNH ont accusé une baisse marquée dans le cas des prêts aux futurs propriétaires-occupants, soit de 8.81 p. 100 en août à 8.71 p. 100 en septembre, alors qu'une baisse minime des taux a été signalée dans le cas des prêts pour le logement à loyer. Des données provisoires indiquent que ces taux baisseront davantage au cours des deux premières semaines d'octobre avec l'entrée en vigueur le 1er octobre, de la réduction du taux-plafond d'intérêt sur les prêts LNH de 8.875 à 8.750 p. 100.



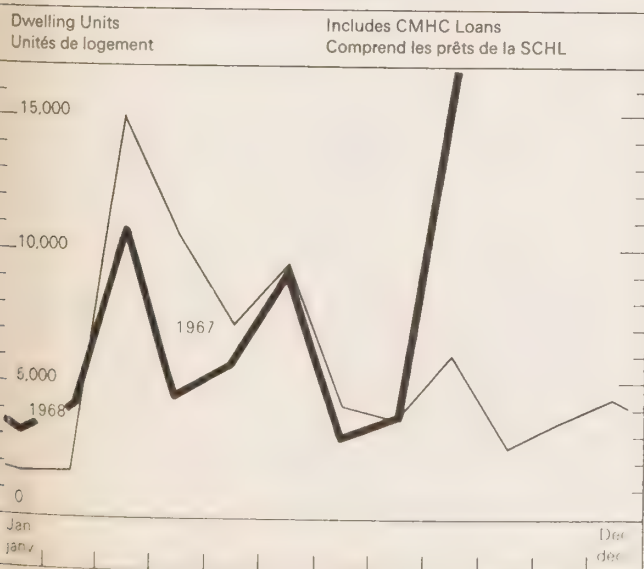
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



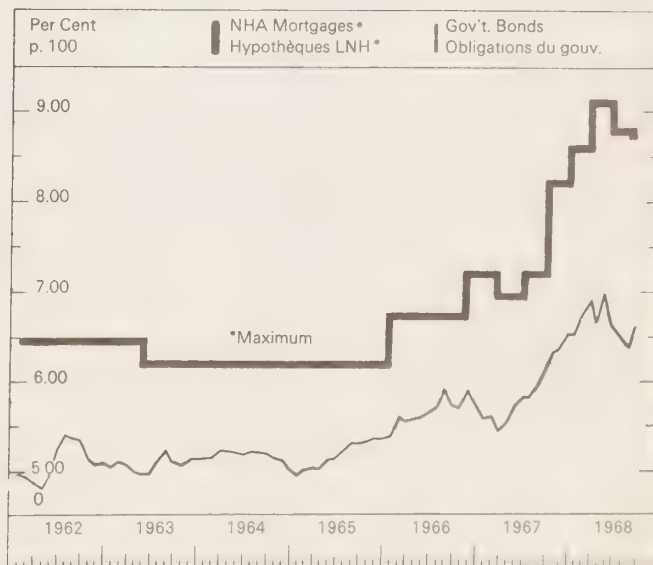
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan. - Sept. / Janv. - Sept.		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier	5,013	3,831	4,002	3,524	- 11.9	35,759	32,652	- 8.7
Single-detached	Maisons simples	1,070	835	734	546	- 25.6	6,800	5,875	- 13.6
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	630	659	685	880	+ 28.5	5,140	5,235	+ 1.8
Row	Maisons en rangée	6,630	9,146	8,058	6,652	- 17.4	50,358	67,510	+ 34.1
Apartments	Appartements	13,343	14,471	13,479	11,602	- 13.9	98,057	111,272	+ 13.5
Total	Total								
Adjusted - Single-detached	Après rectification - simples	45,700	36,800	44,000	38,400	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Après rectification - autres	89,900	114,800	97,400	82,700	-	-	-	-
Adjusted - Total	Après rectification - Total	135,600	151,600	141,400	121,100	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Après rectification - toutes les régions (Estimation)	168,600	185,700	174,400	155,200	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier	135	74	134	39	- 70.9	926	880	- 5.0
Newfoundland	Terre-Neuve	4	23	7	2	- 71.4	27	63	+133.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	147	232	174	178	+ 2.3	1,125	1,319	+ 17.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	107	257	119	188	+ 58.0	773	1,136	+ 47.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,840	3,187	2,842	3,387	+ 19.2	23,619	26,523	+ 12.3
Quebec	Québec	6,128	6,586	6,622	4,581	- 30.8	45,217	49,055	+ 8.5
Ontario	Ontario	533	415	160	471	+194.4	2,736	3,642	+ 33.1
Manitoba	Manitoba	614	445	418	357	- 14.6	2,953	3,280	+ 11.1
Saskatchewan	Saskatchewan	1,035	1,753	1,098	1,006	- 8.4	7,602	11,061	+ 45.5
Alberta	Alberta	1,800	1,499	1,905	1,393	- 26.9	13,079	14,313	+ 9.4
British Columbia	Colombie-Britannique								
Dwelling Completions	Unités parachevées	4,645	4,314	4,922	4,180	- 15.1	34,815	33,605	- 3.5
Single-detached	Maisons simples	603	538	853	641	- 24.9	5,158	6,351	+ 23.1
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	704	733	625	219	- 65.0	3,158	5,265	+ 66.7
Row	Maisons en rangée	4,776	6,853	4,284	6,894	+ 60.9	41,408	50,112	+ 21.0
Apartments	Appartements	10,728	12,438	10,684	11,934	+ 11.7	84,539	95,333	+ 12.8
Total	Total								
Dwelling Completions	Unités parachevées	67	115	117	72	- 38.5	832	950	+ 14.2
Newfoundland	Terre-Neuve	1	1	2	-	-	69	32	- 53.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	75	61	155	158	+ 1.9	944	1,046	+ 10.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	88	109	110	128	+ 16.4	797	821	+ 3.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,770	2,416	3,106	3,297	+ 6.1	25,480	24,900	- 2.3
Quebec	Québec	4,618	6,690	4,644	5,632	+ 21.3	35,553	39,426	+ 10.9
Ontario	Ontario	182	376	313	416	+ 32.9	1,845	2,929	+ 58.8
Manitoba	Manitoba	284	392	203	256	+ 26.1	1,998	3,009	+ 50.6
Saskatchewan	Saskatchewan	887	997	830	859	+ 3.5	6,200	9,046	+ 45.9
Alberta	Alberta	1,756	1,281	1,204	1,116	- 7.3	10,821	13,174	+ 21.7
British Columbia	Colombie-Britannique								
Dwellings Under Construction	Unités en construction	25,263	19,491	24,345	18,813	- 22.7	-	-	-
Single-detached	Maisons simples	5,358	3,906	5,260	3,818	- 27.4	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	5,550	4,562	5,612	5,225	- 6.9	-	-	-
Row	Maisons en rangée	45,481	69,311	49,260	69,015	+ 40.1	-	-	-
Apartments	Appartements	81,652	97,270	84,477	96,871	+ 14.7	-	-	-
Total	Total								
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées	4,065	3,628	3,980	3,636	- 8.6	-	-	-
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simplex, duplex, jumelées (3)	5,984	8,220	5,562	8,530	+ 53.4	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)								
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités	4,921	4,767	4,012			53,006		
Actual	Chiffres réels	62,100	60,300	61,300			-		
Adjusted	Chiffres rectifiés						-		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan. - Sept. / Janv. - Sept.		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts – Nouvelles unités								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	280	788	267	1,551	+480.9	1,492	8,268	+454.2
Rental	Unités à loyer	12	87	78	417	+434.6	1,675	1,517	- 9.4
Sub-total	Total	292	875	345	1,968	+470.4	3,167	9,785	+209.0
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	155	520	156	1,042	+567.9	1,972	6,860	+247.9
Rental	Unités à loyer	430	1,913	369	11,117	##	16,155	31,903	+ 97.5
Sub-total	Total	585	2,433	525	12,159	##	18,127	38,763	+113.8
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	877	3,308	870	14,127	##	21,294	48,548	+128.0
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,240	470	1,724	438	- 74.6	30,556	5,618	- 81.6
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	255	575	366	2,729	+645.6	3,473	11,671	+236.0
Other Rental	Autres unités à loyer	605	73	279	20	- 2.8	5,456	1,045	- 80.8
Sub-total	Total	2,100	1,118	2,369	3,187	+ 34.5	39,485	18,334	- 53.6
Total	Grand total	2,977	4,426	3,239	17,314	+434.5	60,779	66,882	+ 10.0
Adjusted – Approved Lenders	Après rectification – prêteurs agréés	13,800	57,900	22,600	241,800	-	-	-	-
Adjusted – CMHC (2)	Après rectification – SCHL (2)	20,900	5,400	19,100	4,200	-	-	-	-
Adjusted – Total	Après rectification – total	34,700	63,300	41,700	246,000	-	-	-	-
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	-	8.81	-	8.71	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	-	8.85	-	8.84	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,038	2,335	1,780	15,594	+776.1	20,542	48,875	+137.9
Millions	Millions de \$	14.3	31.9	23.9	197.7	+727.2	265.4	649.7	+144.8
CMHC	SCHL	2,669	1,570	4,378	1,336	- 69.5	39,952	13,335	- 66.6
Millions	Millions de \$	32.9	21.6	68.2	22.7	- 66.7	614.7	213.9	- 65.2
Total	Total	3,707	3,905	6,158	16,930	+174.9	60,494	62,210	+ 2.8
Millions	Millions de \$	47.2	53.5	92.1	220.4	+139.3	880.1	863.6	- 1.9
Newfoundland	Terre-Neuve	357	32	270	10	- 96.3	1,525	238	- 84.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	4	6	-	-	39	50	+ 28.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	61	22	62	101	+ 62.9	449	520	+ 15.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	53	21	80	134	+ 67.5	490	508	+ 3.7
Quebec	Québec	521	1,006	2,025	2,784	+ 37.5	12,994	11,707	- 9.9
Ontario	Ontario	1,823	1,905	2,244	8,435	+275.9	30,931	34,473	+ 11.5
Manitoba	Manitoba	72	149	207	1,484	+616.9	1,804	2,826	+ 56.7
Saskatchewan	Saskatchewan	91	76	200	110	- 45.0	1,776	979	- 44.9
Alberta	Alberta	222	466	562	2,307	+310.5	4,525	6,737	+ 48.9
British Columbia	Colombie-Britannique	453	180	478	1,520	+218.0	5,783	4,021	- 30.5
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	49	44	24	45	+ 87.5	178	151	- 15.2
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	-	-	-	-	4	4	-
CMHC	SCHL	627	483	587	425	- 27.6	4,982	4,068	- 18.3
Total	Total	627	483	587	425	- 27.6	4,986	4,072	- 18.3
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	-	-	-	-	3	4	+ 33.3
Millions	Millions de \$	-	-	-	-	-	0.03	0.04	+ 33.3
CMHC	SCHL	463	320	784	376	- 52.0	3,460	3,298	- 4.7
Millions	Millions de \$	4.3	4.1	7.2	4.2	- 41.7	32.7	35.4	+ 8.3
Total	Total	463	320	784	376	- 52.0	3,463	3,302	- 4.6
Millions	Millions de \$	4.3	4.1	7.2	4.2	- 41.7	32.7	35.4	+ 8.3
Newfoundland	Terre-Neuve	15	-	17	6	- 64.7	131	59	- 55.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	1	1	1	-	2	9	+350.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	11	6	15	6	- 60.0	62	48	- 22.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	7	3	23	9	- 60.9	61	53	- 13.1
Quebec	Québec	51	33	120	93	- 22.5	429	454	+ 5.8
Ontario	Ontario	117	80	160	72	- 55.0	1,148	1,049	- 8.6
Manitoba	Manitoba	73	96	227	111	- 51.1	524	823	+ 57.1
Saskatchewan	Saskatchewan	9	10	16	13	- 18.8	86	76	- 11.6
Alberta	Alberta	55	38	75	31	- 58.7	277	255	- 7.9
British Columbia	Colombie-Britannique	125	52	130	32	- 75.4	740	470	- 36.5
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	-	2	-	3	6	+100.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates  
Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement  
Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967		1967		1968		
			2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mise en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	41,745	41,787	33,801	23,019	46,863	41,390
Other Areas	Autres centres	32,265	9,803	10,847	9,051	3,759	10,031	11,184
Total	Total	164,123	51,548	52,634	42,852	26,778	56,894	52,574
Single-detached	Maisons simples	72,534	23,064	24,384	17,276	9,854	22,349	21,596
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	9,939	3,373	3,239	2,292	1,443	2,775	2,535
Row	Maisons en rangée	7,392	2,339	2,841	1,761	792	2,225	2,515
Apartments	Appartements	74,258	22,772	22,170	21,523	14,689	29,545	25,928
Total	Total	164,123	51,548	52,634	42,852	26,778	56,894	52,574
Adjusted at Annual Rate	Chiffres ramenés à un taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	138,300	134,900	129,900	167,300	155,100	138,200
Other Areas	Autres centres	32,265	35,200	33,000	31,100	36,700	36,100	34,100
Total	Total	164,123	173,500	167,900	161,000	204,000	191,200	172,300
Dwelling Completions	Unités parachevées							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	120,163	29,947	30,644	35,624	26,628	33,280	35,425
Other Areas	Autres centres	29,079	5,605	6,956	10,463	8,584	7,162	8,437
Total	Total	149,242	35,552	37,600	46,087	35,212	40,442	43,862
Dwellings Under Construction	Unités en construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	82,616	73,351	84,477	82,616	78,892	91,403	96,871
Other Areas	Autres centres	20,100	17,575	21,485	20,100	15,138	17,849	20,665
Total	Total	102,716	90,926	105,962	102,716	94,030	109,252	117,536
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour de nouvelles unités							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	27,154	2,170	3,358	6,612	13,826	15,177	19,872
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	44,175	25,453	10,811	4,223	4,634	4,715	3,986
NHA - Total	LNH - Total	71,329	27,623	14,169	10,835	18,460	19,892	23,858
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	68,586	22,753	16,486	15,580	22,198		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	355.8	32.2	46.2	90.3	188.1	205.0	256.5
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	684.7	389.8	169.4	70.0	74.1	80.5	59.3
NHA - Total	LNH - Total	1,040.5	422.0	215.6	160.3	262.2	285.5	315.8
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	745.1	249.2	193.3	169.0	243.0		
Loans for Existing Housing	Prêts pour unités existantes							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	1	1	2	4	-	-
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,190	1,560	1,550	730	890	1,393	1,015
NHA - Total	LNH - Total	4,195	1,561	1,551	732	894	1,393	1,015
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	66,035	22,001	18,775	13,871	13,500		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	0.01	0.01	0.02	0.04	-	-
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	41.6	15.7	14.6	7.9	9.7	14.0	11.7
NHA - Total	LNH - Total	41.6	15.7	14.6	7.9	9.7	14.0	11.7
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	654.9	210.1	202.6	142.3	127.8		
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles							
Loans	Prêts	2,774	924	640	572	564	575	
\$Millions	Millions de \$	369.1	106.5	93.1	88.8	97.4	74.0	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants							
Loans	Prêts	35	13	12	6	10	12	11
Dwelling Units	Unités de logement	1,514	35	1,112	92	9	490	107
Hostel Beds	Lits de foyer	7,394	1,053	5,241	746	3,003	3,365	786
\$Millions	Millions de \$	57.3	6.8	40.4	4.1	15.2	20.9	4.1
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	140	27	33	44	29	29	35
\$Millions	Millions de \$	29.0	7.0	7.4	8.5	7.6	18.3	7.1
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH							
Loans	Prêts	16,867	4,378	5,170	4,058	2,144	2,532	
\$Millions	Millions de \$	35.9	9.2	11.0	8.9	5.0	5.7	

1. Data are in terms of dwelling units

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967						
		1967			1968			
		2	3	4	1	2	3	4
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH</b>							
Investigation Studies	Études							
Number	Nombre	38	17	3	10	6	4	3
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	628	256	65	132	145	22	561
Preparatory Schemes	Programmes préparatoires							
Number	Nombre	35	7	11	7	10	5	25
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	567	145	183	147	252	83	394
Projects to be Implemented	Projets à mettre en oeuvre							
Number	Nombre	10	1	3	4	-	1	3
Acres	Acres	656.5	300.0	80.0	207.4	-	79.1	206.0
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	61,046	35,688	13,602	2,608	-	15,460	13,354
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction							
Housing Units	Unités de logement	1,295	872	166	89	239	366	466
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	15,070	9,418	2,162	1,169	3,034	4,014	5,309
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes							
Housing Units	Unités de logement	50	-	50	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	525	-	525	-	-	-	-
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logement public							
New Construction	Nouvelle construction							
Housing Units	Unités de logement	6,991	613	3,850	2,234	2,253	2,006	1,059
Hotel Beds	Lits de foyer	-	-	-	-	86	-	-
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	94,071	7,934	49,993	32,670	24,606	25,510	13,542
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes							
Housing Units	Unités de logement	400	285	99	-	-	437	28
Hotel Beds	Lits de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	4,731	3,369	1,262	-	-	4,424	504
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects	Projets de logement - Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif							
New Construction	Nouvelle construction							
Housing Units	Unités de logement	1,104	130	408	473	74	829	1,062
Hotel Beds	Lits de foyer	3,583	774	707	1,681	263	964	1,155
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	29,221	4,988	7,169	14,168	1,984	13,472	17,627
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes							
Housing Units	Unités de logement	8	1	-	2	-	-	-
Hotel Beds	Lits de foyer	193	54	-	117	21	54	124
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	1,030	223	-	782	44	278	341
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH</b>							
Number	Nombre	24	5	10	6	1	1	5
Federal Share \$000	Terrains à bâtir Contribution fédérale \$'000	2,306 5,637	576 1,021	955 2,274	527 1,804	115 281	44 151	1,155 2,231
Sales of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$							
CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-
Others	Par d'autres	68.0	8.2	21.6	15.9	3.0	7.0	-
Total	Total	68.0	8.2	21.6	15.9	3.0	7.0	-
Average Costs of NHA Bungalows(1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)							
Land \$	Terrain \$	3,155	3,282	2,767	3,091	3,410	3,389	-
Construction \$	Construction \$	15,035	14,933	15,449	15,397	15,034	15,365	-
Other \$	Autre \$	339	347	321	364	347	362	-
Total \$	Total \$	18,529	18,562	18,537	18,852	18,791	19,116	-
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	291	302	297	237	309	315	-
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	13.04	12.97	13.29	13.46	13.30	13.65	-
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.	1,153	1,152	1,163	1,144	1,131	1,126	-
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$							
Total - Public and Private	Total - Dépenses publiques et privées	2,352	601	667	676	529	721	-
Total - Private	Total - Dépenses privées	2,337	596	662	673	526	718	-
Total - Private Adjusted Annual Rate	Total - Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,337	2,348	2,532	2,548	2,436	2,948	-
Marriages and Immigration - 000's	Mariages et immigration - en milliers							
Marriages	Mariages	164.0	36.1	58.8	45.5	26.8	-	-
Immigration	Immigration	222.9	65.0	65.6	48.3	35.6	49.7	-
Family Formation	Nombre net de familles formées	118.6	-	-	-	-	-	-

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 September  
Septembre

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1967					1968				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	171	22	-	84	277	110	30	-	24	164
Edmonton	160	4	56	537	757	160	14	72	563	809
Halifax	52	16	-	44	112	32	6	-	89	127
Hamilton	175	2	-	185	362	151	2	15	89	257
Kitchener	114	12	-	61	187	87	18	-	236	341
London	79	15	86	152	332	80	6	10	130	226
Montréal	294	226	4	1,580	2,104	264	80	36	2,273	2,653
Ottawa-Hull	160	8	107	39	314	254	18	195	666	1,133
Québec	103	4	-	109	216	81	14	-	97	192
Regina	29	-	-	43	72	59	4	-	50	113
Saint John	21	-	-	10	31	27	2	-	24	53
St. John's	21	40	-	64	125	35	-	-	-	35
Saskatoon	72	24	-	185	281	61	4	-	113	178
Sudbury	40	2	96	-	138	51	2	-	-	53
Toronto	659	187	139	3,361	4,346	458	158	366	723	1,705
Vancouver	633	28	-	996	1,657	378	40	52	670	1,140
Victoria	69	2	-	-	71	83	8	-	54	145
Windsor	99	-	-	-	99	56	-	6	17	79
Winnipeg	105	18	14	11	148	179	2	-	269	450
Total	3,056	610	502	7,461	11,629	2,606	408	752	6,087	9,853
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	15	2	27	44	88	125	57	-	2	184
Brantford	21	-	-	52	73	27	-	-	69	96
Chicoutimi-Jonquière	21	-	-	-	21	18	-	-	20	38
Drummondville	10	-	-	-	10	5	2	-	-	7
Ft. William-Pt. Arthur	31	-	-	-	31	21	2	-	-	23
Guelph	26	12	-	20	58	14	-	-	-	14
Kingston	25	-	-	-	25	26	2	-	15	43
Moncton	36	2	-	12	50	17	-	-	-	17
Niagara Falls	38	4	-	15	57	21	-	-	-	21
Oshawa	24	2	-	-	26	29	4	-	-	33
Peterborough	13	-	-	-	13	6	2	-	4	12
St. Catharines	43	-	110	17	170	52	10	-	6	68
St-Jean	14	-	-	4	18	14	-	-	-	14
St-Jérôme	14	-	-	6	20	15	-	-	9	24
Sarnia	33	-	16	36	85	12	-	-	57	69
Sault Ste. Marie	22	6	-	-	28	10	-	-	4	14
Shawinigan	10	-	-	-	10	3	2	-	-	5
Sherbrooke	8	-	-	37	45	13	-	-	52	65
Sydney-Glace Bay	57	-	-	-	57	41	-	-	-	41
Timmins	2	-	-	-	2	5	-	-	-	5
Trois-Rivières	24	2	-	16	42	21	2	-	12	35
Valleyfield	2	4	-	-	6	4	2	-	8	14
Welland	16	-	-	-	16	20	-	-	75	95
Total	505	34	153	259	951	519	85	-	333	937
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	441	90	30	338	899	399	53	128	232	812
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	4,002	734	685	8,058	13,479	3,524	546	880	6,652	11,602

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**
**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

	January / Janvier					September / Septembre				
	1967					1968				
Area Centres	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Distriets métropolitains</b>										
Calgary	1,747	378	-	736	2,861	1,649	316	-	2,433	4,398
Edmonton	1,508	46	313	2,473	4,340	1,819	114	301	3,875	6,109
Regina	245	122	-	389	756	278	120	-	504	902
Saskatoon	1,903	20	289	1,574	3,786	1,307	32	464	1,580	3,383
Sherbrooke	874	168	192	774	2,008	852	186	128	1,194	2,360
Windsor	724	95	330	783	1,932	801	130	443	1,518	2,892
Montreal	3,332	1,866	481	12,178	17,857	2,855	876	249	15,611	19,591
Ottawa-Hull	1,343	186	672	554	2,755	1,729	240	790	1,107	3,866
Quebec	1,215	84	-	833	2,132	726	174	-	2,374	3,274
Sagina	429	48	-	430	907	406	78	-	538	1,022
Saint John	187	16	-	65	268	143	18	-	67	228
Saint John's	268	152	4	446	870	422	75	30	159	686
Saskatoon	682	222	-	498	1,402	571	306	-	842	1,719
Sudbury	303	36	248	4	591	452	48	36	18	554
Toronto	5,097	1,813	1,669	16,390	24,969	4,061	1,281	1,295	20,170	26,807
Vancouver	4,604	260	100	5,562	10,526	4,075	410	260	6,718	11,463
Victoria	629	50	-	491	1,170	799	80	-	996	1,875
Windsor	545	2	122	335	1,004	579	6	136	426	1,147
Winnipeg	1,093	176	181	1,081	2,531	1,033	66	63	2,237	3,399
<b>Total</b>	<b>26,728</b>	<b>5,740</b>	<b>4,601</b>	<b>45,596</b>	<b>82,665</b>	<b>24,557</b>	<b>4,556</b>	<b>4,195</b>	<b>62,367</b>	<b>95,675</b>
<b>Major Urban Areas</b> <b>Grands centres urbains</b>										
Campton	397	52	64	160	673	739	330	-	268	1,337
Canterford	274	2	-	123	399	192	8	50	127	377
Chicoutimi-Jonquière	249	12	3	35	299	161	16	-	158	335
Drummondville	116	6	-	8	130	51	10	-	42	103
St. William-Pt. Arthur	252	4	-	50	306	157	18	102	81	358
Windsor	249	42	-	436	727	247	26	108	166	547
Kingston	197	40	-	64	301	214	10	122	176	522
London	169	14	-	97	280	189	24	-	340	553
Niagara Falls	264	14	-	198	476	252	36	-	58	346
Shawna	276	97	-	292	665	332	78	116	51	577
Sherbrooke	160	16	27	134	337	138	64	79	151	432
St. Catharines	531	106	110	489	1,236	465	72	-	398	935
Jean	78	8	-	20	106	90	10	-	21	121
Jérôme	108	6	-	19	133	91	4	-	70	165
Manitowish	234	2	98	245	579	208	28	-	147	383
St. Ste. Marie	306	20	20	65	411	149	-	-	35	184
Windsor	35	-	3	6	44	33	2	-	9	44
Windsor	144	22	-	237	403	124	18	-	385	527
Windsor-Glace Bay	231	-	72	-	303	287	30	4	-	321
Windsor	33	4	-	-	37	17	-	-	-	17
Windsor-Rivières	186	8	-	52	246	154	20	9	234	417
Windsorfield	76	34	-	22	132	55	8	-	26	89
Windsorland	195	6	-	98	299	134	2	-	123	259
<b>Total</b>	<b>4,760</b>	<b>515</b>	<b>397</b>	<b>2,850</b>	<b>8,522</b>	<b>4,479</b>	<b>814</b>	<b>590</b>	<b>3,066</b>	<b>8,949</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	4,271	545	142	1,912	6,870	3,616	505	450	2,077	6,648
<b>Centres of 10,000 Population and Over* Autres centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	35,759	6,800	5,140	50,358	98,057	32,652	5,875	5,235	67,510	111,272

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			September Septembre			Under Construction (1) En construction (1)			September Septembre
	1967			1968			1967			
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Simplex, duplex et jumelées		Total	Simplex, duplex et jumelées		Total	Simplex, duplex et jumelées		Total	
Area Centres										
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	241	193	434	250	36	286	1,379	632	2,011	
Edmonton	250	86	336	295	215	510	1,091	2,709	3,800	
Halifax	102	38	140	62	62	124	332	484	816	
Hamilton	291	340	631	204	91	295	1,308	2,247	3,555	
Kitchener	133	163	296	141	109	250	624	1,491	2,115	
London	179	186	365	137	268	405	485	859	1,344	
Montréal	745	1,629	2,374	439	2,179	2,618	3,244	8,262	11,506	
Ottawa-Hull	179	181	360	357	66	423	1,148	1,495	2,643	
Québec	172	39	211	123	93	216	769	530	1,299	
Regina	24	-	24	42	24	66	398	566	964	
Saint John	34	-	34	33	1	34	165	100	265	
St. John's	75	28	103	67	-	67	344	596	940	
Saskatoon	148	-	148	126	12	138	591	474	1,065	
Sudbury	36	-	36	90	4	94	317	352	669	
Toronto	722	918	1,640	436	2,486	2,922	5,795	21,771	27,566	
Vancouver	617	331	948	345	452	797	2,840	4,260	7,100	
Victoria	68	-	68	82	133	215	457	653	1,110	
Windsor	99	3	102	90	30	120	376	723	1,099	
Winnipeg	194	72	266	209	187	396	1,127	1,998	3,125	
Total	4,309	4,207	8,516	3,528	6,448	9,976	22,790	50,202	72,992	
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	60	-	60	136	-	136	336	296	632	
Brantford	34	30	64	20	15	35	206	169	375	
Chicoutimi-Jonquière	32	-	32	18	16	34	94	19	113	
Drummondville	35	-	35	10	5	15	37	-	37	
Ft. William-Pt. Arthur	49	-	49	22	-	22	203	50	253	
Guelph	48	170	218	24	55	79	190	165	355	
Kingston	37	-	37	34	25	59	154	169	323	
Moncton	41	6	47	39	32	71	150	81	231	
Niagara Falls	36	-	36	28	26	54	162	149	311	
Oshawa	104	142	246	21	12	33	214	128	342	
Peterborough	27	3	30	30	-	30	131	194	325	
St. Catharines	68	18	86	70	83	153	419	561	980	
St-Jean	14	8	22	16	-	16	50	16	66	
St-Jérôme	14	-	14	13	10	23	49	6	55	
Sarnia	32	38	70	41	-	41	136	367	503	
Sault Ste. Marie	50	-	50	51	12	63	227	74	301	
Shawinigan	7	3	10	5	-	5	17	6	23	
Sherbrooke	27	49	76	13	66	79	81	107	188	
Sydney-Glace Bay	6	-	6	28	-	28	293	108	401	
Timmins	2	-	2	1	-	1	42	-	42	
Trois-Rivières	27	-	27	36	7	43	131	44	175	
Valleyfield	27	-	27	15	12	27	48	2	50	
Welland	21	-	21	27	8	35	122	75	197	
Total	798	467	1,265	698	384	1,082	3,492	2,786	6,278	
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	668	235	903	595	281	876	3,323	1,884	5,207	
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	5,775	4,909	10,684	4,821	7,113	11,934	29,605	54,872	84,477	

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ September Janvier / Septembre			Under Construction (1) En construction (1)		
	1967			1968			1968		
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Unités simples, duplex et jumelées	Apparte- ments et en rangée	Total	Unités simples, duplex et jumelées	Apparte- ments et en rangée	Total	Unités simples, duplex et jumelées	Apparte- ments et en rangée	Total
Les centres									
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	2,025	1,151	3,176	2,086	984	3,070	890	2,275	3,165
Edmonton	1,679	1,076	2,755	1,861	3,673	5,534	842	3,336	4,178
Halifax	355	388	743	364	343	707	325	621	946
Hamilton	1,689	1,308	2,997	1,602	2,464	4,066	673	2,177	2,850
Windsor	846	768	1,614	1,098	1,100	2,198	488	1,696	2,184
London	790	889	1,679	864	1,277	2,141	497	1,828	2,325
Montréal	6,409	13,348	19,757	4,765	14,148	18,913	1,344	11,609	12,953
Ottawa-Hull	1,292	936	2,228	1,587	1,781	3,368	1,104	1,660	2,764
Québec	1,428	928	2,356	1,080	1,353	2,433	417	1,521	1,938
Sagina	422	87	509	459	385	844	274	557	831
St. John's	209	70	279	155	122	277	145	24	169
St. John's	396	360	756	521	321	842	560	319	879
Winnipeg	818	191	1,009	920	773	1,693	447	1,218	1,665
Windsor	195	-	195	427	213	640	346	274	620
Toronto	5,682	13,375	19,057	5,870	12,559	18,429	4,600	30,939	35,539
Vancouver	3,858	4,357	8,215	4,770	5,907	10,677	2,518	5,590	8,108
Victoria	542	253	795	700	569	1,269	537	738	1,275
Windsor	573	407	980	431	264	695	380	703	1,083
Winnipeg	1,045	606	1,651	1,161	1,539	2,700	661	2,130	2,791
Total	30,253	40,498	70,751	30,721	49,775	80,496	17,048	69,215	86,263
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Edmonton	359	94	453	596	219	815	734	268	1,002
Edmonton	169	90	259	262	225	487	94	111	205
Calcutti-Jonquière	231	24	255	185	106	291	44	76	120
Edmondville	148	8	156	71	45	116	14	-	14
William-Pt. Arthur	335	-	335	173	48	221	138	183	321
Edmondville	279	447	726	214	259	473	174	227	401
Edmondville	282	174	456	216	62	278	156	360	516
Edmondville	203	113	316	192	160	352	182	278	460
Edmondville	218	72	290	280	262	542	135	24	159
Edmondville	644	307	951	311	183	494	266	145	411
Edmondville	173	21	194	177	132	309	140	212	352
Edmondville	506	210	716	504	639	1,143	252	276	528
Edmondville	102	18	120	146	31	177	34	9	43
Edmondville	137	13	150	106	36	142	34	40	74
Edmondville	251	216	467	225	382	607	128	129	257
Edmondville	286	53	339	215	104	319	72	8	80
Edmondville	27	3	30	47	-	47	12	9	21
Edmondville	183	162	345	161	303	464	53	227	280
Edmondville	116	8	124	204	43	247	404	73	477
Edmondville	43	-	43	39	15	54	19	-	19
Edmondville	203	11	214	208	223	431	54	101	155
Edmondville	201	51	252	79	26	105	20	10	30
Edmondville	164	29	193	184	50	234	82	111	193
Total	5,260	2,124	7,384	4,795	3,553	8,348	3,241	2,877	6,118
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus									
Centres of 10,000 Population and Over*	39,973	44,566	84,539	39,956	55,377	95,333	22,631	74,240	96,871

Housing completions under construction at the corresponding time in 1967 appear on page 10.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1967 sont indiquées à la page 10.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**

 Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
 Simples, duplex et jumelées (1)

 Apartments and Row (2)  
 Appartements et en rangée (2)

Area Centres	1967			1968			1967	1968		
	July Juillet	August Août	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	135	115	95	56	71	80	153	58	15	-
Edmonton	172	126	129	21	31	32	71	344	239	152
Halifax	12	10	3	14	10	10	15	19	19	25
Hamilton	207	191	206	278	273	275	178	454	326	98
Kitchener	86	93	81	136	135	146	48	214	144	144
London	80	59	67	151	137	110	39	137	247	169
Montréal	1,246	1,321	1,281	1,029	1,027	992	3,232	3,494	3,712	4,114
Ottawa-Hull	379	293	312	288	314	438	54	379	426	380
Québec	147	142	142	23	20	18	28	146	98	70
Regina	7	9	9	-	-	1	-	21	51	25
Saint John	11	12	11	2	2	1	11	-	8	-
St. John's	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saskatoon	42	30	32	33	15	15	-	21	37	11
Sudbury	18	16	32	2	4	5	-	-	-	-
Toronto	740	690	643	526	526	528	1,070	1,287	2,228	2,760
Vancouver	322	317	355	540	545	467	415	391	365	220
Victoria	44	34	32	60	65	48	31	13	107	177
Windsor	31	19	16	1	2	5	88	-	-	-
Winnipeg	225	190	135	85	87	98	129	101	198	185
<b>Total</b>	<b>3,904</b>	<b>3,667</b>	<b>3,581</b>	<b>3,245</b>	<b>3,264</b>	<b>3,269</b>	<b>5,562</b>	<b>7,079</b>	<b>8,220</b>	<b>8,530</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	36	40	44	50	45	61				
Brantford	13	12	13	31	41	37				
Chicoutimi-Jonquière	8	8	7	1	2	1				
Drummondville	7	12	26	-	4	4				
Ft. William-Pt. Arthur	11	12	11	2	4	2				
Guelph	15	16	15	36	48	39				
Kingston	26	17	15	21	23	12				
Moncton	21	19	17	8	9	8				
Niagara Falls	6	9	4	15	13	15				
Oshawa	114	99	95	19	21	22				
Peterborough	6	9	7	7	6	6				
St. Catharines	44	45	42	39	41	52				
St-Jean	1	1	2	4	2	2				
St-Jérôme	3	-	2	6	6	7				
Sarnia	21	10	16	47	63	58				
Sault Ste. Marie	24	21	26	4	1	3				
Shawinigan	1	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	16	20	6	2	1	3				
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	24	18	15	13	19	16				
Valleyfield	21	23	27	8	10	9				
Welland	6	7	9	5	5	10				
<b>Total</b>	<b>424</b>	<b>398</b>	<b>399</b>	<b>318</b>	<b>364</b>	<b>367</b>				
<b>Total Grand total</b>	<b>4,328</b>	<b>4,065</b>	<b>3,980</b>	<b>3,563</b>	<b>3,628</b>	<b>3,636</b>				

1. New dwellings, not yet occupied in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Housing starts in October showed a marked increase to a seasonally adjusted rate of 213,300 units per year from September's low rate of 155,200 units. Starts in urban centres in the month totalled 16,843 dwelling units, 28.1 per cent higher than the year before. Most of the increase, compared to last year, was in apartment dwelling starts, up by 43.0 per cent, with starts of single-detached dwellings increasing by 2.7 per cent. October activity brought total starts in urban centres in the first ten months of the year, and in rural areas in the first three quarters to 153,089 dwelling units, some 18,700 units or 13.9 per cent above the corresponding total for 1967. Almost all of the increase was contributed by apartment dwelling starts, up by 34.3 per cent, while there was a small decline of 2.3 per cent in starts of single-detached dwellings. All regions shared in the higher level of activity in urban centres so far this year, with starts up by 41.2 per cent in the Prairies, by 21.4 per cent in the Atlantic and from 5.7 to 16.5 per cent in B.C., Ontario and Quebec regions.

NHA approved lenders' activity in October continued at a high level despite an extraordinary burst of activity in September. Lenders submitted loan applications during the month for 4,435 dwelling units, more than twice the corresponding total the year before. Of these, the chartered banks accounted for 2,648 dwelling units compared to 586 units a year ago, while the activity of other lenders shared a smaller, but still significant, increase - 51.8 per cent. For the first ten months of the year, loan applications from the approved lenders were received for 52,983 dwelling units compared to a corresponding total of 23,057 units last year. All types of lenders contributed to the increase, with the activity of the chartered banks increasing to 12,433 units from 3,753 units a year ago. The increase related to both home-ownership and rental loans.

Applications for direct CMHC loans in aid of the private market showed a marked increase in October, totalling 5,534 dwelling units, nearly five times the corresponding total of 1,149 units the year before. Most of these applications were received under the merchant builders' programme, which commenced on October 1st, bringing total loan applications in the first ten months of the year to 10,929 dwelling units compared to 36,524 units the year before. During the same ten month period, direct loan applications for rental housing for low income groups rose from 4,110 units to 12,939 units, a more than three-fold increase.

There was a further marked decline in NHA market interest rates in October. Interest rates on loans made by the approved lenders during the month averaged 8.53 per cent for home-ownership loans and 8.16 per cent for rental loans, down by 18 and 68 basis points respectively from the September level. These compared with the ceiling rate of 8.750 per cent which became effective on October 1st.

La mise en chantier d'habitations a accusé une augmentation considérable en octobre en passant d'un taux annuel saisonnièrement rectifié de 155,200 unités en septembre à 213,300 unités. La mise en chantier dans les centres urbains au cours du mois s'est chiffrée par un total de 16,843 unités de logement, soit 28.1 p. 100 de plus qu'il y a un an. Cette augmentation sur l'année dernière s'est en majeure partie produite dans la mise en chantier d'appartements, soit de 43.0 p. 100 au regard de 2.7 p. 100 dans le cas des maisons individuelles. L'activité du mois d'octobre a porté la mise en chantier globale d'habitations pour les dix premiers mois de l'année dans les centres urbains et les trois premiers trimestres dans les centres ruraux, à 153,089 unités de logement, soit un gain d'environ 18,700 unités ou de 13.9 p. 100 sur le total correspondant de 1967. Cette hausse s'est presque totalement produite dans la mise en chantier d'appartements, soit de 34.3 p. 100, alors que celle de maisons individuelles a subi une légère baisse de 2.3 p. 100. Jusqu'ici cette année, toutes les régions ont connu un plus fort volume de mise en chantier d'habitations dans les centres urbains, soit une augmentation de 41.2 p. 100 dans les Prairies, de 21.4 p. 100 dans la région atlantique et de 5.7 à 16.5 p. 100 dans les régions de la Colombie-Britannique, de l'Ontario et du Québec.

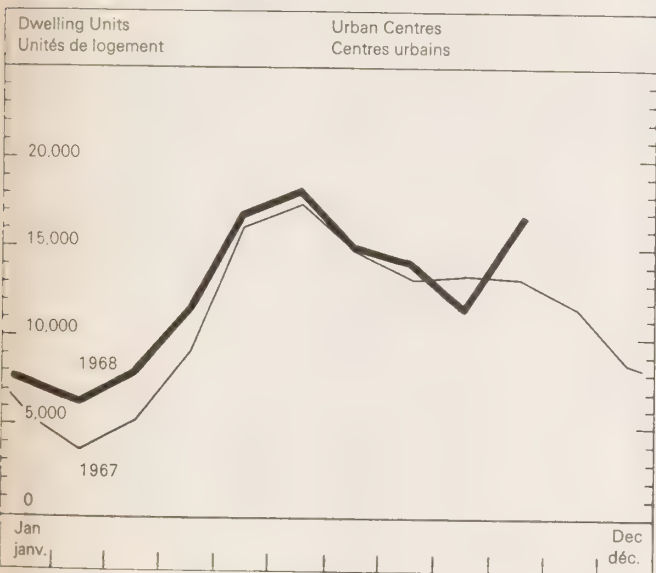
L'activité des prêteurs agréés aux termes de la LNH a continué de se maintenir à un niveau élevé en octobre malgré le sommet record qu'on avait constaté dans ce domaine en septembre. Les demandes de prêts soumises à ces prêteurs durant le mois ont porté sur 4,435 unités de logement, soit plus de deux fois le total correspondant de 1967. De ce chiffre, les banques à charte ont à leur actif 2,648 unités de logement au regard de 586 il y a un an, tandis que les autres prêteurs ont accusé une légère mais cependant importante augmentation de 51.8 p. 100. Pour les dix premiers mois de l'année, les demandes de prêts reçues des prêteurs agréés ont porté sur 52,983 unités de logement comparativement au total de 23,057 unités pour la période correspondante de 1967. Tous les genres de prêteurs ont accusé une augmentation de leur volume d'activité LNH, particulièrement les banques à charte dont les prêts ont porté sur 12,433 unités de logement au regard de 3,753 unités il y a un an. Cette augmentation se rapporte aussi bien aux prêts consentis aux propriétaires-occupants qu'aux prêts pour le logement à loyer.

Les demandes de prêts directs de la SCHL à l'appui du marché privé ont accusé une forte augmentation en octobre relativement à un total de 5,534 unités de logement, soit presque cinq fois le total de 1,149 unités pour la période correspondante de 1967. Ces demandes ont été reçues principalement en vertu du programme de prêts aux constructeurs-marchands qui a débuté le 1er octobre, portant ainsi à 10,929 unités de logement le total des dix premiers mois de l'année comparativement à 36,524 unités pour la période correspondante de 1967. Durant cette même période de dix mois, les demandes de prêts directs reçues à l'égard du logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu ont porté sur 12,939 unités de logement au regard de 4,110 unités, soit plus de trois fois autant.

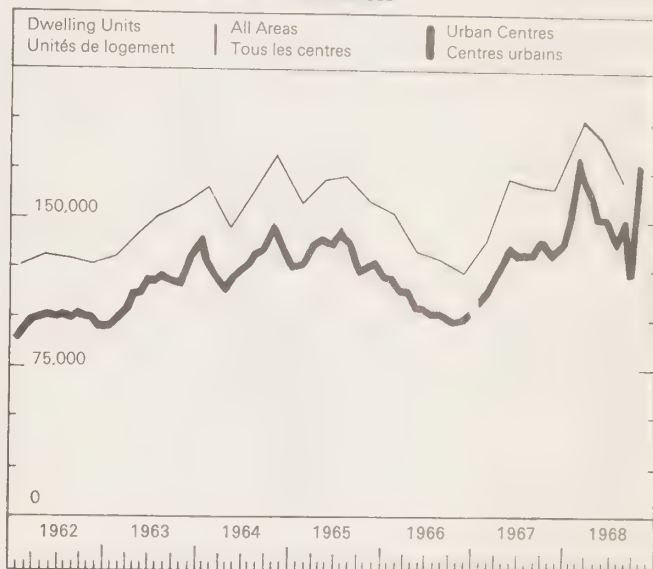
Les taux d'intérêt courants de la LNH ont accusé une autre baisse sensible en octobre. En effet, les taux d'intérêt sur les prêts consentis par les prêteurs agréés durant le mois se sont chiffrés en moyenne par 8.53 p. 100 dans le cas des prêts aux propriétaires-occupants et par 8.16 p. 100 en ce qui concerne les prêts pour le logement à loyer, soit une diminution de 18 et 68 points de base respectivement sur leur niveau de septembre. Le 1er octobre, le taux-plafond avait été établi à 8.750 p. 100.



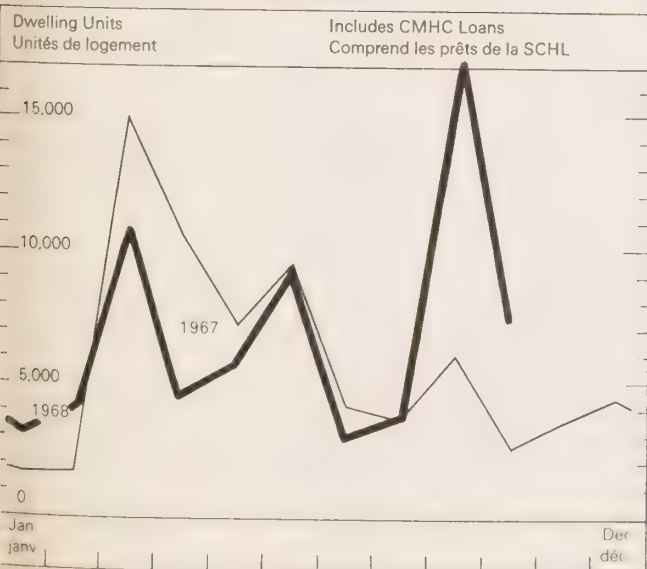
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



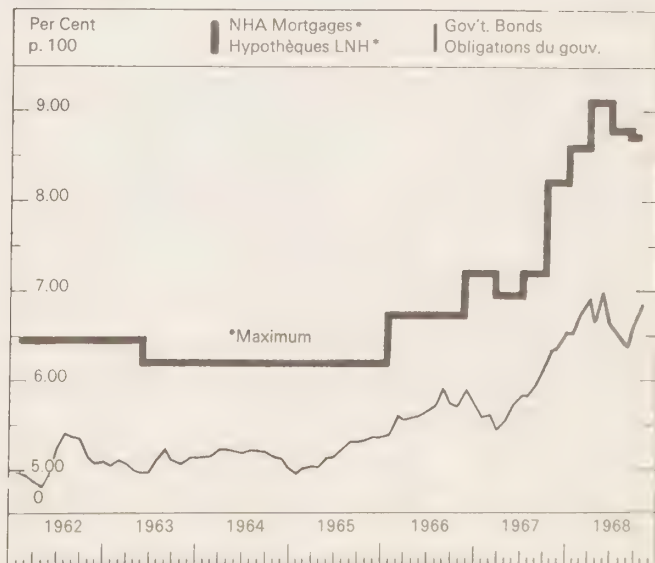
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	September/Septembre		October/Octobre			Jan-Oct/Janv.-Oct.		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier	4,002	3,524	3,920	4,026	+ 2.7	39,679	36,678	- 7.6
Single-detached	Maisons simples	734	546	634	824	+ 30.0	7,434	6,699	- 9.9
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	685	880	700	698	- 0.3	5,840	5,933	+ 1.6
Row	Maisons en rangée	8,058	6,652	7,896	11,295	+ 43.0	58,254	78,805	+ 35.3
Apartments	Appartements	13,479	11,602	13,150	16,843	+ 28.1	111,207	128,115	+ 15.2
Total	Total								
Adjusted - Single-detached	Après rectification - simples	44,000	38,400	41,200	42,000	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Après rectification - autres	97,400	82,700	98,600	137,200	-	-	-	-
Adjusted - Total	Après rectification - Total	141,400	121,100	139,800	179,200	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Après rectification - toutes les régions (Estimation)	174,400	155,200	170,900	213,300	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier	134	39	66	94	+ 42.4	992	974	- 1.8
Newfoundland	Terre-Neuve	7	2	5	4	- 20.0	32	67	+109.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	174	178	161	163	+ 1.2	1,286	1,482	+ 15.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	119	188	88	192	+118.2	861	1,328	+ 54.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,842	3,387	2,935	4,401	+ 49.9	26,554	30,924	+ 16.5
Quebec	Québec	6,622	4,581	6,209	7,162	+ 15.3	51,426	56,217	+ 9.3
Ontario	Ontario	160	471	210	261	+ 24.3	2,946	3,903	+ 32.5
Manitoba	Manitoba	418	357	543	407	- 25.0	3,496	3,687	+ 5.5
Saskatchewan	Saskatchewan	1,098	1,006	1,042	2,651	+154.4	8,644	13,712	+ 58.6
Alberta	Alberta	1,905	1,393	1,891	1,508	- 20.3	14,970	15,821	+ 5.7
British Columbia	Colombie-Britannique								
Dwelling Completions	Unités parachevées	4,922	4,180	5,300	4,726	- 10.8	40,115	38,331	- 4.4
Single-detached	Maisons simples	853	641	1,028	811	- 21.1	6,186	7,162	+ 15.8
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	625	219	577	578	+ 0.2	3,735	5,843	+ 56.4
Row	Maisons en rangée	4,284	6,894	6,339	8,034	+ 26.7	47,747	58,146	+ 21.8
Apartments	Appartements	10,684	11,934	13,244	14,149	+ 6.8	97,783	109,482	+ 12.0
Total	Total								
Dwelling Completions	Unités parachevées	117	72	50	263	+426.0	882	1,213	+ 37.5
Newfoundland	Terre-Neuve	2	-	1	8	+700.0	70	40	- 42.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	155	158	205	92	- 55.1	1,149	1,138	- 1.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	110	128	96	181	+ 88.5	893	1,002	+ 12.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,106	3,297	3,805	3,304	- 13.2	29,285	28,204	- 3.7
Quebec	Québec	4,644	5,632	5,713	6,452	+ 12.9	41,266	45,878	+ 11.2
Ontario	Ontario	313	416	393	281	- 28.5	2,238	3,210	+ 43.4
Manitoba	Manitoba	203	256	476	387	- 18.7	2,474	3,396	+ 37.3
Saskatchewan	Saskatchewan	830	859	1,113	1,336	+ 20.0	7,313	10,382	+ 42.0
Alberta	Alberta	1,204	1,116	1,392	1,845	+ 32.5	12,213	15,019	+ 23.0
British Columbia	Colombie-Britannique								
Dwellings Under Construction	Unités en construction	24,345	18,813	22,981	18,075	- 21.3	-	-	-
Single-detached	Maisons simples	5,260	3,818	4,846	3,815	- 21.3	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	5,612	5,225	5,711	5,261	- 7.9	-	-	-
Row	Maisons en rangée	49,260	69,015	50,677	72,365	+ 42.8	-	-	-
Apartments	Appartements	84,477	96,871	84,215	99,516	+ 18.2	-	-	-
Total	Total								
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées	3,980	3,635	4,014	4,073	+ 1.5	-	-	-
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simplex, duplex, jumelées (3)	5,562	8,530	6,553	9,686	+ 47.8	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)								
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités	4,012	5,060	4,375			57,381		
Actual	Chiffres réels	61,300	77,800	64,100			-		
Adjusted	Chiffres rectifiés						-		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	September, Septembre		October, Octobre			Jan-Oct/Janv.-Oct.		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Nouvelles unités</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	267	1,551	501	2,144	+327.9	1,993	10,412	+422.4
Rental	Unités à loyer	78	417	85	504	+492.9	1,760	2,021	+ 14.8
Sub-total	Total	345	1,968	586	2,648	+351.9	3,753	12,433	+231.3
<b>Other Approved Lenders</b>	<b>Autres prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	156	1,042	309	497	+ 60.8	2,281	7,357	+222.5
Rental	Unités à loyer	369	11,117	868	1,290	+ 48.6	17,023	33,193	+ 95.0
Sub-total	Total	525	12,159	1,177	1,787	+ 51.8	19,304	40,550	+110.1
<b>All Approved Lenders</b>	<b>Tous les prêteurs agréés</b>	870	14,127	1,763	4,435	+151.6	23,057	52,983	+129.8
<b>CMHC</b>	<b>SCHL</b>								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,724	438	453	4,189	+824.7	31,009	9,807	- 68.4
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	366	2,729	637	1,268	+ 99.1	4,110	12,939	+214.8
Other Rental	Autres unités à loyer	279	20	59	77	+ 30.5	5,515	1,122	- 79.7
Sub-total	Total	2,369	3,187	1,149	5,534	+381.6	40,634	23,868	- 41.3
<b>Total</b>	<b>Grand total</b>	3,239	17,314	2,912	9,969	+242.3	63,691	76,851	+ 20.7
<b>Adjusted – Approved Lenders</b>	<b>Après rectification – prêteurs agréés</b>	22,600	241,800	38,500	69,800				
<b>Adjusted – CMHC (2)</b>	<b>Après rectification – SCHL (2)</b>	19,100	4,200	5,300	40,100				
<b>Adjusted – Total</b>	<b>Après rectification – total</b>	41,700	246,000	43,800	109,900				
<b>Average Interest Rate for Approved Lenders</b>	<b>Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	-	8.71	-	8.53	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	-	8.84	-	8.16	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,780	15,598	1,161	4,152	+257.6	21,703	53,031	+144.3
\$Millions	Millions de \$	23.9	197.8	16.2	64.3	+296.9	281.7	714.3	+153.6
CMHC	SCHL	4,378	1,602	1,523	3,385	+122.3	41,475	16,986	- 59.0
\$Millions	Millions de \$	68.2	25.9	26.6	52.8	+ 98.5	641.2	269.9	- 57.9
Total	Total	6,158	17,200	2,684	7,537	+180.8	63,178	70,017	+ 10.8
\$Millions	Millions de \$	92.1	223.7	42.8	117.1	+173.6	922.9	984.2	+ 6.6
Newfoundland	Terre-Neuve	270	10	9	40	+344.4	1,534	278	- 81.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	-	1	7	+600.0	40	57	+ 42.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	62	101	11	25	+127.3	460	545	+ 18.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	80	134	12	66	+450.0	502	574	+ 14.3
Quebec	Québec	2,025	2,786	408	2,385	+484.6	13,402	14,094	+ 5.2
Ontario	Ontario	2,244	8,701	1,934	3,186	+ 64.7	32,865	37,925	+ 15.4
Manitoba	Manitoba	207	1,484	84	413	+391.7	1,888	3,239	+ 71.6
Saskatchewan	Saskatchewan	200	110	23	259	##	1,799	1,238	- 31.2
Alberta	Alberta	562	2,309	132	821	+522.0	4,657	7,560	+ 62.3
British Columbia	Colombie-Britannique	478	1,520	70	332	+374.3	5,853	4,353	- 25.6
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	24	45	-	3	-	178	154	- 13.5
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	-	1	3	+200.0	5	7	+ 40.0
CMHC	SCHL	587	425	359	419	+ 16.7	5,341	4,487	- 16.0
Total	Total	587	425	360	422	+ 17.2	5,346	4,494	- 16.0
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	-	1	-	-	4	4	-
\$Millions	Millions de \$	-	-	0.01	-	-	0.04	0.04	-
CMHC	SCHL	784	376	155	312	+101.3	3,615	3,610	- 0.1
\$Millions	Millions de \$	7.2	4.2	1.5	3.0	+100.0	35.2	38.4	+ 9.1
Total	Total	784	376	156	312	+100.0	3,619	3,614	- 0.1
\$Millions	Millions de \$	7.2	4.2	1.5	3.0	+100.0	35.2	38.4	+ 9.1
Newfoundland	Terre-Neuve	17	6	5	-	-	136	59	- 56.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	1	-	2	-	2	11	+450.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	15	6	1	6	+500.0	63	54	- 14.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	23	9	3	4	+ 33.3	64	57	- 10.9
Quebec	Québec	120	93	10	41	+310.0	439	495	+ 12.8
Ontario	Ontario	160	72	37	76	+105.4	1,185	1,125	- 5.1
Manitoba	Manitoba	227	111	33	93	+181.8	557	916	+ 64.5
Saskatchewan	Saskatchewan	16	13	5	8	+ 60.0	91	84	- 7.7
Alberta	Alberta	75	31	11	37	+236.4	288	292	+ 1.4
British Columbia	Colombie-Britannique	130	32	50	44	- 12.0	790	514	- 34.9
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	2	1	1	-	4	7	+ 75.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.  
Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.  
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967			1968		
		2	3	4	1	2	3
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>						
Dwelling Starts	Mise en chantier						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	41,745	41,787	33,801	23,019	46,863
Other Areas	Autres centres	32,265	9,803	10,847	9,051	3,759	10,051
Total	Total	164,123	51,548	52,634	42,852	26,778	56,894
Single-detached	Maisons simples	72,534	23,064	24,384	17,276	9,854	22,349
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	9,939	3,373	3,239	2,292	1,443	2,775
Row	Maisons en rangée	7,392	2,339	2,841	1,761	792	2,225
Apartments	Appartements	74,258	22,772	22,170	21,523	14,689	29,545
Total	Total	164,123	51,548	52,634	42,852	26,778	56,894
Adjusted at Annual Rate	Chiffres ramenés à un taux annuel						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	138,300	134,900	129,900	167,300	155,100
Other Areas	Autres centres	32,265	35,200	33,000	31,100	36,700	36,100
Total	Total	164,123	173,500	167,900	161,000	204,000	191,200
Dwelling Completions	Unités parachevées						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	120,163	29,947	30,644	35,624	26,628	33,280
Other Areas	Autres centres	29,079	5,605	6,956	10,463	8,584	7,162
Total	Total	149,242	35,552	37,600	46,087	35,212	40,442
Dwellings Under Construction	Unités en construction						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	82,616	73,351	84,477	82,616	78,892	91,403
Other Areas	Autres centres	20,100	17,575	21,485	20,100	15,138	17,849
Total	Total	102,716	90,926	105,962	102,716	94,030	109,252
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>						
Loans for New Housing	Prêts pour de nouvelles unités						
Dwelling Units	En unités de logement						
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	27,154	2,170	3,358	6,612	13,826	15,177
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	44,175	25,453	10,811	4,223	4,634	4,715
NHA - Total	LNH - Total	71,329	27,623	14,169	10,835	18,460	19,892
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	68,586	22,753	16,486	15,580	22,198	20,816
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$						
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	355.8	32.2	46.2	90.3	188.1	205.0
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	684.7	389.8	169.4	70.0	74.1	80.5
NHA - Total	LNH - Total	1,040.5	422.0	215.6	160.3	262.2	285.5
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	745.1	249.2	193.3	169.0	243.0	234.7
Loans for Existing Housing	Prêts pour unités existantes						
Dwelling Units	En unités de logement						
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	1	1	2	4	-
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,190	1,560	1,550	730	890	1,393
NHA - Total	LNH - Total	4,195	1,561	1,551	732	894	1,393
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	66,035	22,001	18,775	13,871	13,500	14,619
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$						
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	0.01	0.01	0.02	0.04	-
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	41.6	15.7	14.6	7.9	9.7	14.0
NHA - Total	LNH - Total	41.6	15.7	14.6	7.9	9.7	14.0
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	654.9	210.1	202.6	142.3	127.8	143.1
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles						
Loans	Prêts	2,774	924	640	572	564	575
\$Millions	Millions de \$	369.1	106.5	93.1	88.8	97.4	74.0
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants						
Loans	Prêts	35	13	12	6	10	12
Dwelling Units	Unités de logement	1,514	35	1,112	92	9	490
Hostel Beds	Lits de foyer	7,394	1,053	5,241	746	3,003	3,365
\$Millions	Millions de \$	57.3	6.8	40.4	4.1	15.2	20.9
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes						
Loans	Prêts	140	27	33	44	29	29
\$Millions	Millions de \$	29.0	7.0	7.4	8.5	7.6	18.3
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH						
Loans	Prêts	16,867	4,378	5,170	4,058	2,144	2,532
\$Millions	Millions de \$	35.9	9.2	11.0	8.9	5.0	5.7

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967			1968		
		2	3	4	1	2	3
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH						
Investigation Studies Number Federal Share \$'000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	38 628	17 256	3 65	10 132	6 145	4 22 30 561
Preparatory Schemes Number Federal Share \$'000	Programmes préparatoires Nombre Contribution fédérale \$'000	35 567	7 145	11 183	7 147	10 252	5 83 22 387
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$'000	Projets à mettre en oeuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	10 656.5 61,046	1 300.0 35,688	3 80.0 13,602	4 207.4 2,608	- - -	1 79.1 15,460 3 206.0 13,984
Mental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships New Construction Housing Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,295 15,070	872 9,418	166 2,162	89 1,169	239 3,034	366 4,014 466 5,309
Acquisition of Existing Property Housing Units Federal Share \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Contribution fédérale \$'000	50 525	- -	50 525	- -	- -	- -
Loans for Public Housing Projects New Construction Housing Units Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	6,991 - 94,071	613 - 7,934	3,850 - 49,993	2,234 - 32,670	2,253 86 24,606	2,006 - 25,510 1,059 - 13,542
Acquisition of Existing Property Housing Units Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	400 - 4,731	285 - 3,369	99 - 1,262	- - -	- - -	437 - 4,424 28 - 504
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Housing Units Beds Loan Amount \$'000	Projets de logement – Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	1,104 3,583 29,221	130 774 4,988	408 707 7,169	473 1,681 14,168	74 263 1,984	829 964 13,472 1,062 1,155 17,627
Acquisition of Existing Property Housing Units Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	8 193 1,030	1 54 223	- - -	2 117 782	- 21 44	- 54 278 - 124 841
Land Assembly Projects Approved Under NHA	Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH						
Number Acres Federal Share \$'000	Nombre Terrains à bâtir Contribution fédérale \$'000	24 2,306 5,637	5 576 1,021	10 955 2,274	6 527 1,804	1 115 281	1 44 151 5 1,188 5,131
Sales of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$						
CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-
Others	Par d'autres	68.0	8.2	21.6	15.9	3.0	7.0
Total	Total	68.0	8.2	21.6	15.9	3.0	7.0
Average Costs of NHA Bungalows(1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)						
Land \$	Terrain \$	3,155	3,282	2,767	3,091	3,410	3,389
Construction \$	Construction \$	15,035	14,933	15,449	15,397	15,034	15,365
Other \$	Autre \$	339	347	321	364	347	362
Total \$	Total \$	18,529	18,562	18,537	18,852	18,791	19,116
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	291	302	297	237	309	315
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	13.04	12.97	13.29	13.46	13.30	13.65
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet – pi. car.	1,153	1,152	1,163	1,144	1,131	1,126
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$						
Total – Public and Private	Total – Dépenses publiques et privées	2,352	601	667	676	529	721
Total – Private	Total – Dépenses privées	2,337	596	662	673	526	718
Total – Private Adjusted Annual Rate	Total – Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,337	2,348	2,532	2,548	2,436	2,948
Marriages and Immigration – '000's	Mariages et immigration – en milliers						
Marriages	Mariages	164.0	36.1	58.8	45.5	26.8	36.8
Immigration	Immigration	222.9	65.0	65.6	48.3	35.6	49.7
Family Formation	Nombre net de familles formées	118.6					51.0

low housing.

1. Nouvelle construction

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 October  
Octobre

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**
**Area  
Centres**
**Metropolitan Areas  
Districts métropolitains**

	1967					1968				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
Calgary	151	36	-	57	244	243	108	-	1,212	1,563
Edmonton	186	14	-	571	771	201	10	136	680	1,027
Halifax	23	2	-	73	98	37	14	-	74	125
Hamilton	156	4	96	66	322	159	4	33	4	200
Kitchener	113	24	6	438	581	149	34	34	190	407
London	70	14	4	348	436	123	28	32	87	270
Montréal	339	276	68	1,589	2,272	190	84	9	3,007	3,290
Ottawa-Hull	106	2	235	260	603	244	74	10	331	659
Québec	141	2	-	88	231	99	44	-	422	565
Regina	77	6	-	97	180	50	10	-	145	205
Saint John	17	-	-	-	17	18	-	-	6	24
St. John's	49	-	-	-	49	80	-	8	-	88
Saskatoon	57	28	-	202	287	92	18	-	60	170
Sudbury	34	10	12	-	56	59	2	-	4	65
Toronto	746	122	158	2,359	3,385	476	88	410	3,123	4,097
Vancouver	520	18	68	1,071	1,677	374	32	-	783	1,189
Victoria	74	2	-	72	148	76	14	-	146	236
Windsor	62	-	4	141	207	63	4	-	6	73
Winnipeg	69	10	34	78	191	183	18	-	34	235
<b>Total</b>	<b>2,990</b>	<b>570</b>	<b>685</b>	<b>7,510</b>	<b>11,755</b>	<b>2,916</b>	<b>586</b>	<b>672</b>	<b>10,314</b>	<b>14,488</b>

**Major Urban Areas  
Grands centres urbains**

Brampton	9	-	-	20	29	145	80	-	152	377
Brantford	33	-	-	-	33	3	-	-	-	3
Chicoutimi-Jonquière	21	2	-	10	33	20	4	-	47	71
Drummondville	9	-	-	14	23	2	2	-	-	4
Ft. William-Pt. Arthur	24	2	-	17	43	30	10	-	-	40
Guelph	15	-	-	-	15	33	-	-	119	152
Kingston	34	-	-	-	34	28	-	-	24	52
Moncton	27	2	-	-	29	39	8	-	52	99
Niagara Falls	31	-	-	26	57	33	-	-	-	33
Oshawa	32	-	-	-	32	37	4	-	41	82
Peterborough	13	4	-	11	28	9	2	-	-	11
St. Catharines	32	10	-	11	53	66	6	-	146	218
St-Jean	19	2	-	4	25	4	-	-	-	4
St-Jérôme	14	2	-	-	16	13	-	-	11	24
Sarnia	32	-	-	-	32	16	-	18	35	69
Sault Ste. Marie	20	-	-	4	24	35	-	-	-	35
Shawinigan	4	-	-	-	4	2	-	-	6	8
Sherbrooke	16	-	-	59	75	13	4	-	109	126
Sydney-Glace Bay	37	-	-	4	41	22	-	-	-	22
Timmins	6	-	15	-	21	10	-	-	-	10
Trois-Rivières	32	-	-	30	62	20	10	-	50	80
Valleyfield	5	2	-	-	7	4	-	-	-	4
Welland	16	-	-	8	24	19	-	-	-	19
<b>Total</b>	<b>481</b>	<b>26</b>	<b>15</b>	<b>218</b>	<b>740</b>	<b>603</b>	<b>130</b>	<b>18</b>	<b>792</b>	<b>1,543</b>

**Other Centres of 10,000  
Population and Over  
Autres centres de  
10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000  
Population and Over\*  
Tous les centres de  
10,000 âmes et plus\***

	449	38	-	168	655	507	108	8	189	812
<b>Total</b>	<b>3,920</b>	<b>634</b>	<b>700</b>	<b>7,896</b>	<b>13,150</b>	<b>4,026</b>	<b>824</b>	<b>698</b>	<b>11,295</b>	<b>16,843</b>

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over						January / Janvier		October Octobre		
Unités commencées dans les centres de 10,000 âmes et plus						1967		1968		
Area Centres	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	1,898	414	-	793	3,105	1,892	424	-	3,645	5,961
Edmonton	1,694	60	313	3,044	5,111	2,020	124	437	4,555	7,136
Halifax	268	124	-	462	854	315	134	-	578	1,027
Hamilton	2,059	24	385	1,640	4,108	1,466	36	497	1,584	3,583
Kitchener	987	192	198	1,212	2,589	1,001	220	162	1,384	2,767
London	794	109	334	1,131	2,368	924	158	475	1,605	3,162
Montréal	3,671	2,142	549	13,767	20,129	3,045	960	258	18,618	22,881
Ottawa-Hull	1,449	188	907	814	3,358	1,973	314	800	1,438	4,525
Québec	1,356	86	-	921	2,363	825	218	-	2,796	3,839
Regina	506	54	-	527	1,087	456	88	-	683	1,227
Saint John	204	16	-	65	285	161	18	-	73	252
St. John's	317	152	4	446	919	502	75	38	159	774
Saskatoon	739	250	-	700	1,689	663	324	-	902	1,889
Sudbury	337	46	260	4	647	511	50	36	22	619
Toronto	5,843	1,935	1,827	18,749	28,354	4,537	1,369	1,705	23,293	30,904
Vancouver	5,124	278	168	6,633	12,203	4,449	442	260	7,501	12,652
Victoria	703	52	-	563	1,318	875	94	-	1,142	2,111
Windsor	607	2	126	476	1,211	642	10	136	432	1,220
Winnipeg	1,162	186	215	1,159	2,722	1,216	84	63	2,271	3,634
Total	29,718	6,310	5,286	53,106	94,420	27,473	5,142	4,867	72,681	110,163
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	406	52	64	180	702	884	410	-	420	1,714
Brantford	307	2	-	123	432	195	8	50	127	380
Chicoutimi-Jonquière	270	14	3	45	332	181	20	-	205	406
Drummondville	125	6	-	22	153	53	12	-	42	107
St. William-Pt. Arthur	276	6	-	67	349	187	28	102	81	398
Suelph	264	42	-	436	742	280	26	108	285	699
Kingston	231	40	-	64	335	242	10	122	200	574
Moncton	196	16	-	97	309	228	32	-	392	652
Niagara Falls	295	14	-	224	533	285	36	-	58	379
Nshawaw	308	97	-	292	697	369	82	116	92	659
eterborough	173	20	27	145	365	147	66	79	151	443
St. Catharines	563	116	110	500	1,289	531	78	-	544	1,153
St-Jean	97	10	-	24	131	94	10	-	21	125
St-Jérôme	122	8	-	19	149	104	4	-	81	189
arnia	266	2	98	245	611	224	28	18	182	452
sault Ste. Marie	326	20	20	69	435	184	-	-	35	219
awwinigan	39	-	3	6	48	35	2	-	15	52
erbrooke	160	22	-	296	478	137	22	-	494	653
dney-Glace Bay	268	-	72	4	344	309	30	4	-	343
rmmins	39	4	15	-	58	27	-	-	-	27
ois-Rivières	218	8	-	82	308	174	30	9	284	497
lleyfield	81	36	-	22	139	59	8	-	26	93
elland	211	6	-	106	323	153	2	-	123	278
Total	5,241	541	412	3,068	9,262	5,082	944	608	3,858	10,492
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	4,720	583	142	2,080	7,525	4,123	613	458	2,266	7,460
Centres of 10,000 Population and Over* Autres centres de 10,000 âmes et plus*										
	39,679	7,434	5,840	58,254	111,207	36,678	6,699	5,933	78,805	128,115

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**
**Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area Centres**
**Metropolitan Areas Districts métropolitains**

	1967			1968			1967		
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total
Calgary	355	31	386	259	257	516	1,211	658	1,869
Edmonton	280	396	676	315	440	755	1,011	2,884	3,895
Halifax	57	121	178	62	-	62	300	436	736
Hamilton	260	239	499	236	495	731	1,208	2,170	3,378
Kitchener	129	416	545	151	224	375	632	1,548	2,180
London	107	69	176	113	195	308	460	1,142	1,602
Montréal	823	2,087	2,910	386	2,007	2,393	3,034	7,811	10,845
Ottawa-Hull	298	207	505	409	148	557	938	1,771	2,709
Québec	182	141	323	116	300	416	729	477	1,206
Regina	145	111	256	64	127	191	336	552	888
Saint John	20	4	24	18	-	18	162	96	258
St. John's	43	1	44	100	159	259	350	595	945
Saskatoon	121	-	121	98	35	133	555	676	1,231
Sudbury	37	50	87	74	38	112	324	314	638
Toronto	811	1,838	2,649	527	2,640	3,167	5,846	22,450	28,296
Vancouver	623	245	868	657	733	1,390	2,756	5,154	7,910
Victoria	113	281	394	133	164	297	420	444	864
Windsor	111	59	170	102	12	114	327	809	1,136
Winnipeg	270	93	363	182	71	253	945	1,851	2,796
Total	4,785	6,389	11,174	4,002	8,045	12,047	21,544	51,838	73,382

**Major Urban Areas Grands centres urbains**

Brampton	83	-	83	184	-	184	262	316	578
Brantford	33	-	33	33	-	33	206	169	375
Chicoutimi-Jonquière	40	-	40	22	28	50	78	35	113
Drummondville	12	-	12	4	-	4	40	14	54
Ft. William-Pt. Arthur	50	-	50	37	-	37	179	67	246
Guelph	19	67	86	84	10	94	186	98	284
Kingston	35	-	35	29	45	74	153	169	322
Moncton	27	6	33	30	53	83	152	75	227
Niagara Falls	39	32	71	39	-	39	154	143	297
Oshawa	42	-	42	126	6	132	205	128	333
Peterborough	24	79	103	17	-	17	124	126	250
St. Catharines	186	-	186	70	41	111	275	572	847
St-Jean	11	-	11	3	-	3	60	20	80
St-Jérôme	16	-	16	15	22	37	49	6	55
Sarnia	41	63	104	46	-	46	127	304	431
Sault Ste. Marie	49	-	49	39	4	43	198	78	276
Shawinigan	2	-	2	4	-	4	19	6	25
Sherbrooke	21	24	45	23	82	105	82	142	224
Sydney-Glace Bay	24	-	24	25	-	25	304	112	416
Timmins	3	-	3	6	-	6	45	15	60
Trois-Rivières	35	8	43	22	26	48	127	66	193
Valleyfield	16	-	16	4	-	4	39	2	41
Welland	32	3	35	20	-	20	106	80	186
Total	840	282	1,122	882	317	1,199	3,170	2,743	5,913

**Other Centres of 10,000 Population and Over  
Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over\*  
Tous les centres de 10,000 âmes et plus\***

703	245	948	653	250	903	3,113	1,807	4,920
6,328	6,916	13,244	5,537	8,612	14,149	27,827	56,388	84,215

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January/ October Janvier / Octobre			Under Construction (1) En construction (1)		October Octobre
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			1967			1968			1968
			Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd
Area Centres	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	2,380	1,182	3,562	2,345	1,241	3,586	945	3,230	4,175
Edmonton	1,959	1,472	3,431	2,176	4,113	6,289	737	3,712	4,449
Halifax	412	509	921	426	343	769	314	695	1,009
Hamilton	1,949	1,547	3,496	1,838	2,959	4,797	597	1,719	2,316
Wichener	975	1,184	2,159	1,249	1,324	2,573	515	1,696	2,211
London	897	958	1,855	977	1,472	2,449	535	1,752	2,287
Montréal	7,232	15,435	22,667	5,151	16,155	21,306	1,224	12,592	13,816
Ottawa-Hull	1,590	1,143	2,733	1,996	1,929	3,925	1,010	1,853	2,863
Québec	1,610	1,069	2,679	1,196	1,653	2,849	443	1,647	2,090
Saguenay	567	198	765	523	512	1,035	270	575	845
Saint John	229	74	303	173	122	295	145	30	175
S. John's	439	361	800	621	480	1,101	540	168	708
Waskatoon	939	191	1,130	1,018	808	1,826	459	1,243	1,702
Windsor	232	50	282	501	251	752	346	244	590
Winnipeg	6,493	15,213	21,706	6,397	15,199	21,596	4,635	31,868	36,503
Victoria	4,481	4,602	9,083	5,427	6,640	12,067	2,267	5,626	7,893
Winnipeg	655	534	1,189	833	733	1,566	494	720	1,214
Winnipeg	684	466	1,150	533	276	809	345	697	1,042
Winnipeg	1,315	699	2,014	1,343	1,610	2,953	680	2,093	2,773
Total	35,038	46,887	81,925	34,723	57,820	92,543	16,501	72,160	88,661
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Campton	442	94	536	780	219	999	775	420	1,195
Canford	202	90	292	295	225	520	64	111	175
Chicoutimi-Jonquière	271	24	295	207	134	341	46	95	141
Chicoutimi	160	8	168	75	45	120	14	-	14
William-Pt. Arthur	385	-	385	210	48	258	141	183	324
Winnipeg	298	514	812	298	269	567	122	336	458
Winnipeg	317	174	491	245	107	352	157	339	496
Winnipeg	230	119	349	222	213	435	198	277	475
Winnipeg	257	104	361	319	262	581	129	24	153
Winnipeg	686	307	993	437	189	626	181	180	361
Winnipeg	197	100	297	194	132	326	134	212	346
Winnipeg	692	210	902	574	680	1,254	254	381	635
Winnipeg	113	18	131	149	31	180	35	9	44
Winnipeg	153	13	166	121	58	179	32	29	61
Winnipeg	292	279	571	271	382	653	98	182	280
Winnipeg	335	53	388	254	108	362	68	4	72
Winnipeg	29	3	32	51	-	51	9	15	24
Winnipeg	204	186	390	184	385	569	46	254	300
Winnipeg	140	8	148	229	43	272	401	73	474
Winnipeg	46	-	46	45	15	60	23	-	23
Winnipeg	238	19	257	230	249	479	62	125	187
Winnipeg	217	51	268	83	26	109	20	10	30
Winnipeg	196	32	228	204	50	254	81	111	192
Total	6,100	2,406	8,506	5,677	3,870	9,547	3,090	3,370	6,460
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10 000 âmes et plus									
	5,163	2,189	7,352	5,093	2,299	7,392	2,299	2,096	4,395
Total Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10 000 âmes et plus*									
	46,301	51,482	97,783	45,493	63,989	109,482	21,890	77,626	99,516

Dwellings under construction at the corresponding time in 1967 appear on page 10.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1967 sont indiquées à la page 10.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**
**Area  
Centres**

 Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
 Simples, duplex et jumelées (1)

 Apartments and Row (2)  
 Appartements et en rangée (2)

	1967			1968			1967		1968	
	August Août	September Septembre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Districts métropolitains</b>										
Calgary	115	95	122	71	80	102	80	15	-	9
Edmonton	126	129	109	31	32	32	58	239	152	206
Halifax	10	3	3	10	10	14	-	19	25	23
Hamilton	191	206	225	273	275	351	287	326	98	195
Kitchener	93	81	89	135	146	154	83	144	144	95
London	59	67	54	137	110	117	10	247	169	167
Montréal	1,321	1,281	1,415	1,027	991	1,028	3,880	3,712	4,114	4,612
Ottawa-Hull	293	312	248	314	438	585	118	426	380	309
Québec	142	142	122	20	18	26	33	98	70	129
Regina	9	9	12	-	1	1	76	51	25	67
Saint John	12	11	9	2	1	1	4	8	-	-
St. John's	-	-	-	-	-	43	-	-	-	23
Saskatoon	30	32	27	15	15	30	-	37	11	19
Sudbury	16	32	13	4	5	2	-	-	-	-
Toronto	690	643	571	526	528	548	1,301	2,228	2,760	3,051
Vancouver	317	355	403	545	467	486	238	365	220	363
Victoria	34	32	25	65	48	40	246	107	177	244
Windsor	19	16	6	2	5	8	70	-	-	-
Winnipeg	190	135	140	87	98	109	69	198	185	174
<b>Total</b>	<b>3,667</b>	<b>3,581</b>	<b>3,593</b>	<b>3,264</b>	<b>3,268</b>	<b>3,677</b>	<b>6,553</b>	<b>8,220</b>	<b>8,530</b>	<b>9,686</b>

**Major Urban Areas**  
**Grands centres urbains**

Brampton	40	44	51	45	61	66
Brantford	12	13	12	41	37	45
Chicoutimi-Jonquière	8	7	9	2	1	1
Drummondville	12	26	17	4	4	3
Ft. William-Pt. Arthur	12	11	25	4	2	-
Guelph	16	15	13	48	39	48
Kingston	17	15	19	23	12	14
Moncton	19	17	15	9	8	3
Niagara Falls	9	4	4	13	15	18
Oshawa	99	95	88	21	22	22
Peterborough	9	7	6	6	6	6
St. Catharines	45	42	48	41	52	54
St-Jean	1	2	2	2	2	2
St-Jérôme	-	2	1	6	7	6
Sarnia	10	16	24	63	58	59
Sault Ste. Marie	21	26	23	1	3	7
Shawinigan	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	20	6	5	1	3	1
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	18	15	21	19	16	15
Valleyfield	23	27	27	10	9	11
Welland	7	9	11	5	10	15
<b>Total</b>	<b>398</b>	<b>399</b>	<b>421</b>	<b>364</b>	<b>367</b>	<b>396</b>

**Total**  
**Grand total** 4,065 3,980 4,014 3,628 3,635 4,073

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement



Monthly Supplement\*, November, 1968

Supplément mensuel\*, novembre 1968

Housebuilding activity in November accelerated to a record level, with starts increasing to a seasonally adjusted annual rate of 241,200 units from 213,300 units in October. Most of the increase was in starts of single-detached dwellings, and reflected the impact of a programme of direct CMHC loans to merchant builders, starting early in October. In actual terms, 19,057 dwellings were started in urban centres during the month, representing an increase of 50.3 per cent over November, 1967. All types of dwellings shared in the increase, with starts of single-detached dwellings up by 64.8 per cent and apartment dwellings by 52.8 per cent. November activity brought total starts for the first eleven months in urban centres, and for the first three quarters in rural areas, to 172,146 units, some 8,000 units more than the 164,123 unit total for the full year 1967. Starts of apartment dwellings accounted for all of the increase, up by 24.7 per cent, while there was a decline of 12.5 per cent in starts of single-detached dwellings.

NHA approved lenders' activity in November continued well above the level of November, 1967 with loan applications totalling 3,516 dwelling units. This was 46.2 per cent higher than the year before. Nearly all of the increase was contributed by the chartered banks. For the first eleven months of the year, loan applications from the lenders, including the chartered banks, were received for 56,499 dwelling units, 121.9 per cent higher than the corresponding total in 1967. The increase related both to home-ownership and rental loans.

Direct CMHC lending in support of the private market in November remained at a high level, owing largely to the fall programme of direct loans to merchant builders this year. Direct CMHC loan applications during the month related to 3,094 units, bringing the total to date to 14,023 units, while applications for rental housing for low income groups nearly tripled in the January-November period, from 5,266 to 14,980 units.

Interest rates charged by the approved lenders under the NHA increased on all types of loans in November. For home-ownership loans, the average rate was up from 8.53 per cent in October to 8.60 per cent in November, while for rental loans it increased from 8.16 per cent to 8.74 per cent. These rates compared to a ceiling rate of 8.750 per cent established on October 1st.

La construction d'habitations a connu un sommet record en novembre alors que la mise en chantier est passée d'un taux annuel désaisonnalisé de 213,300 unités en octobre à 241,200. Cette augmentation s'est en grande partie produite dans la mise en chantier de maisons simples et dénotait les répercussions du programme de prêts directs de la SCHL aux constructeurs-marchands qui a pris effet au début d'octobre. En chiffres réels, 19,057 unités de logement ont été mises en chantier dans les centres urbains au cours du mois, soit un gain de 60.3 p. 100 sur le mois de novembre 1967. Cette augmentation touchait tous les types d'habitations, soit de 64.8 p. 100 dans le cas des maisons simples et de 52.8 p. 100 en ce qui concerne les appartements. L'activité du mois de novembre a porté à 172,146 unités la mise en chantier globale d'habitations pour les onze premiers mois de l'année dans les centres urbains et les trois premiers trimestres dans les centres ruraux, soit un gain d'environ 8,000 sur le total de 164,123 unités enregistrées pendant toute l'année 1967. Cette augmentation s'est entièrement produite dans le cas des appartements avec un gain de 24.7 p. 100, alors que la mise en chantier de maisons simples accusait une baisse de 12.5 p. 100.

Les prêteurs agréés aux termes de la LNH ont connu un niveau d'activité qui s'est maintenu bien au-dessus de celui de novembre 1967; ils ont en effet reçu des demandes de prêts portant sur un total de 3,516 unités de logement, soit 46.2 p. 100 de plus qu'il y a un an, augmentation presque entièrement attribuable à l'activité des banques à charte. Pour les onze premiers mois de l'année, les demandes de prêts reçues par les prêteurs agréés, y compris les banques à charte, ont porté sur 56,499 unités de logement, soit un gain de 121.9 p. 100 sur la période correspondante de 1967. Cette augmentation se rapporte aussi bien aux prêts de propriétaire-occupant qu'aux prêts pour le logement à loyer.

Les prêts directs de la SCHL à l'appui du marché privé se sont maintenus à un niveau élevé en novembre, largement en raison du programme de prêts directs de cet automne aux constructeurs-marchands. Des demandes de prêts directs de la SCHL ont été reçues au cours du mois relativement à 3,094 unités de logement, portant ainsi à 14,023 unités le total à ce jour, alors que les demandes de prêts reçues à l'égard du logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu ont presque triplé entre janvier et novembre, soit de 5,266 à 14,980 unités.

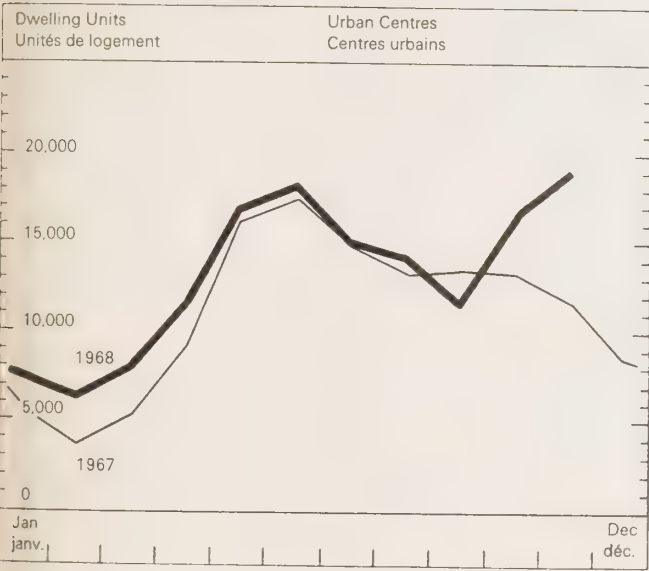
Les taux d'intérêt sur tous les prêts consentis par les prêteurs agréés aux termes de la LNH ont accusé une augmentation en novembre. Dans le cas des prêts de propriétaire-occupant, le taux moyen est passé de 8.53 p. 100 en octobre à 8.60 p. 100, alors que les prêts pour le logement à loyer ont augmenté de 8.16 p. 100 à 8.74 p. 100 durant la même période. Le 1er octobre, le taux-plafond s'établissait à 8.750 p. 100.

\*The latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1967. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

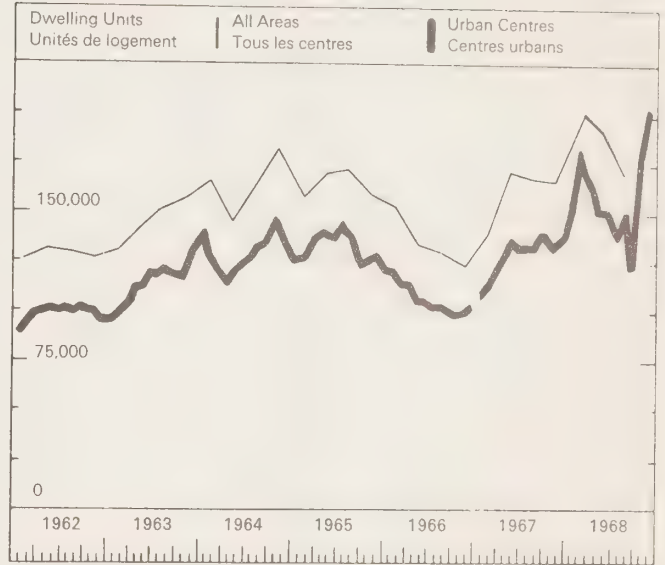
\*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1967. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au département de la Recherche économique et de la Statistique.



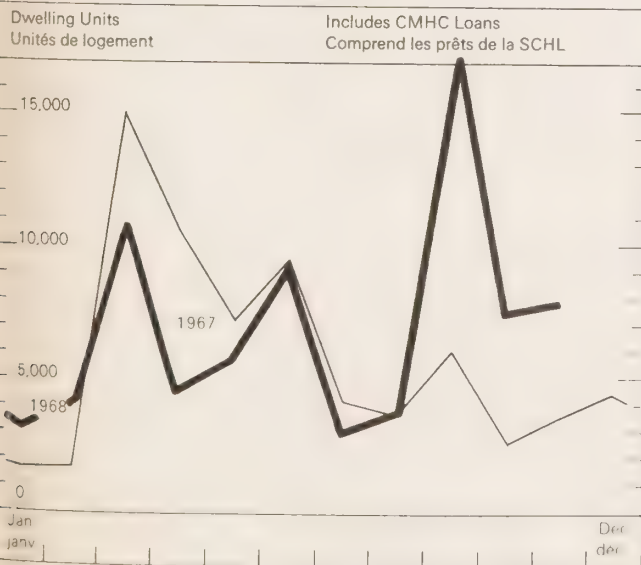
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



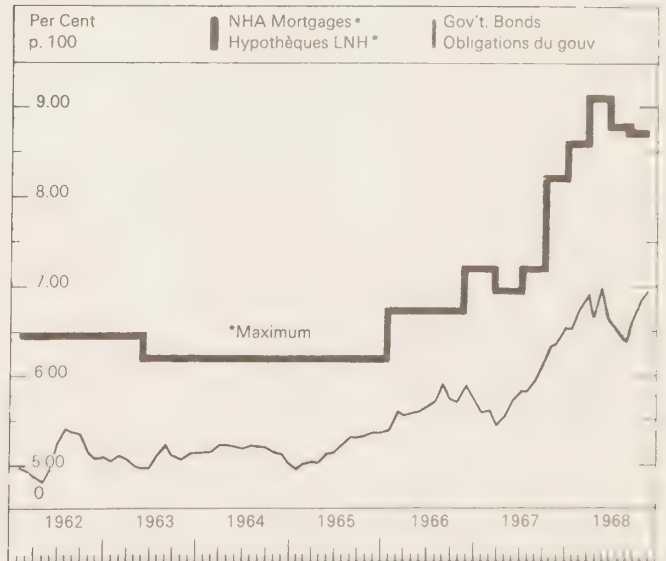
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre		% change variation %	Jan. - Nov. / Janv. - Nov.		% change variation %
		1967	1968	1967	1968		1967	1968	
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	3,920	4,026	3,434	5,660	+ 64.8	43,113	42,338	- 1.8
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	634	824	578	1,039	+ 79.8	8,012	7,738	- 3.4
Row	Maisons en rangée	700	698	571	1,193	+108.9	6,411	7,126	+ 11.2
Apartments	Appartements	7,896	11,295	7,307	11,165	+ 52.8	65,561	89,970	+ 37.2
Total	Total	13,150	16,843	11,890	19,057	+ 60.3	123,097	147,172	+ 19.6
Adjusted - Single-detached	Après rectification - simples	41,200	42,000	40,200	69,300	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Après rectification - autres	98,600	137,200	86,800	137,800	-	-	-	-
Adjusted - Total	Après rectification - Total	139,800	179,200	127,000	207,100	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Après rectification - toutes les régions (Estimation)	170,900	213,300	158,100	241,200	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	66	94	82	98	+ 19.5	1,074	1,072	- 0.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	4	8	8	-	40	75	+ 87.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	161	163	77	298	+287.0	1,363	1,780	+ 30.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	88	192	136	374	+175.0	997	1,702	+ 70.7
Quebec	Québec	2,935	4,401	3,868	5,519	+ 42.7	30,422	36,443	+ 19.8
Ontario	Ontario	6,209	7,162	4,790	6,990	+ 45.9	56,216	63,207	+ 12.4
Manitoba	Manitoba	210	261	339	655	+ 93.2	3,285	4,558	+ 38.8
Saskatchewan	Saskatchewan	543	407	484	595	+ 22.9	3,980	4,282	+ 7.6
Alberta	Alberta	1,042	2,651	1,024	1,932	+ 88.7	9,668	15,644	+ 61.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,891	1,508	1,082	2,588	+139.2	16,052	18,409	+ 14.7
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	5,300	4,726	5,046	4,294	- 14.9	45,161	42,625	- 5.6
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	1,028	811	1,008	882	- 12.5	7,194	8,044	+ 11.8
Row	Maisons en rangée	577	578	551	918	+ 66.6	4,286	6,761	+ 57.7
Apartments	Appartements	6,339	8,034	6,011	7,984	+ 32.8	53,758	66,130	+ 23.0
Total	Total	13,244	14,149	12,616	14,078	+ 11.6	110,399	123,560	+ 11.9
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	50	263	259	186	- 28.2	1,141	1,399	+ 22.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	8	6	11	+ 83.3	76	51	- 32.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	205	92	110	156	+ 41.8	1,259	1,294	+ 2.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	96	181	150	219	+ 46.0	1,043	1,221	+ 17.1
Quebec	Québec	3,805	3,304	2,956	3,347	+ 13.2	32,241	31,551	- 2.1
Ontario	Ontario	5,713	6,452	5,710	6,185	+ 8.3	46,976	52,063	+ 10.8
Manitoba	Manitoba	393	281	315	365	+ 15.9	2,553	3,575	+ 40.0
Saskatchewan	Saskatchewan	476	387	530	583	+ 10.0	3,004	3,979	+ 32.5
Alberta	Alberta	1,113	1,336	999	1,087	+ 8.8	8,312	11,469	+ 38.0
British Columbia	Colombie-Britannique	1,392	1,845	1,581	1,939	+ 22.6	13,794	16,958	+ 22.9
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	22,981	18,075	21,348	19,423	- 9.0	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	4,846	3,815	4,421	3,984	- 9.9	-	-	-
Row	Maisons en rangée	5,711	5,261	5,732	5,581	- 2.6	-	-	-
Apartments	Appartements	50,677	72,365	52,206	75,546	+ 44.7	-	-	-
Total	Total	84,215	99,516	83,707	104,534	+ 24.9	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simplex, duplex, jumelées (3)	4,014	4,077	4,355	4,295	- 1.4	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	6,553	9,686	6,676	10,870	+ 62.8	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités						63,161	-	-
Actual	Chiffres réels	4,375	9,265	5,780			-	-	-
Adjusted	Chiffres rectifiés	64,100	136,600	66,300			-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre			Jan	Nov	Janv	Nov
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %	
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>									
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts – Nouvelles unités									
Chartered Banks	Banques à charte									
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	501	2,144	901	1,652	+ 83.4	2,894	12,064	+316.9	
Rental	Unités à loyer	85	504	104	416	+300.0	1,864	2,437	+ 30.7	
Sub-total	Total	586	2,648	1,005	2,068	+105.8	4,758	14,501	+204.8	
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés									
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	309	497	299	433	+ 44.8	2,580	7,790	+201.9	
Rental	Unités à loyer	868	1,290	1,101	1,015	- 07.8	18,124	34,208	+ 88.7	
Sub-total	Total	1,177	1,787	1,400	1,448	+ 03.4	20,704	41,998	+102.8	
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	1,763	4,435	2,405	3,516	+ 46.2	25,462	56,499	+121.9	
CMHC	SCHL									
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	453	4,189	378	2,972	+686.2	31,387	12,779	- 59.3	
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	637	1,268	1,156	2,041	+ 76.6	5,266	14,980	+184.5	
Other Rental	Autres unités à loyer	59	77	89	122	+ 37.1	5,604	1,244	- 77.8	
Sub-total	Total	1,149	5,534	1,623	5,135	+216.4	42,257	29,003	- 31.4	
Total	Grand total	2,912	9,969	4,028	8,651	+114.8	67,719	85,502	+ 26.3	
Adjusted – Approved Lenders	Après rectification – prêteurs agréés	38,500	69,800	60,300	53,000	-	-	-	-	
Adjusted – CMHC (2)	Après rectification – SCHL (2)	5,300	40,100	6,200	38,300	-	-	-	-	
Adjusted – Total	Après rectification – total	43,800	109,900	66,500	91,300	-	-	-	-	
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés									
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	7.84	8.53	7.91	8.60	-	-	-	-	
Rental (%)	Unités à loyer (%)	8.12	8.16	7.90	8.74	-	-	-	-	
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,161	4,153	2,062	3,353	+ 62.6	23,765	56,386	+137.3	
\$Millions	Millions de \$	16.2	64.3	28.9	49.6	+ 71.6	310.6	763.9	+145.9	
CMHC	SCHL	1,523	3,364	1,590	4,556	+186.5	43,065	21,521	- 50.0	
\$Millions	Millions de \$	26.6	52.8	25.4	73.3	+188.6	666.7	343.2	- 48.5	
Total	Total	2,684	7,517	3,652	7,909	+116.6	66,830	77,907	+ 16.6	
\$Millions	Millions de \$	42.8	117.1	54.3	122.9	+126.3	977.3	1,107.1	+ 13.3	
Newfoundland	Terre-Neuve	9	40	32	178	+456.3	1,566	456	- 70.9	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	7	8	9	+ 12.5	48	66	+ 37.5	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	11	25	73	266	+264.4	533	811	+ 52.2	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	12	66	77	79	+ 2.6	579	653	+ 12.8	
Quebec	Québec	408	2,385	577	2,797	+384.7	13,979	16,892	+ 20.8	
Ontario	Ontario	1,934	3,165	2,372	2,761	+ 16.4	35,237	40,665	+ 15.4	
Manitoba	Manitoba	84	414	94	219	+133.0	1,982	3,459	+ 74.5	
Saskatchewan	Saskatchewan	23	259	43	354	+723.3	1,842	1,592	- 13.6	
Alberta	Alberta	132	821	212	833	+292.9	4,869	8,393	+ 72.4	
British Columbia	Colombie-Britannique	70	332	163	390	+139.3	6,016	4,743	- 21.2	
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	3	1	23	#	179	177	- 1.1	
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	3	1	-	-	6	7	+ 16.7	
CMHC	SCHL	359	419	363	324	- 10.7	5,704	4,811	- 15.7	
Total	Total	360	422	364	324	- 11.0	5,710	4,818	- 15.6	
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	-	-	1	-	4	5	+ 25.0	
\$Millions	Millions de \$	0.01	-	-	0.01	-	0.04	0.05	+ 25.0	
CMHC	SCHL	155	312	295	244	- 17.3	3,910	3,854	- 1.4	
\$Millions	Millions de \$	1.5	3.0	3.9	4.3	+ 10.3	39.1	42.7	+ 9.2	
Total	Total	156	312	295	245	- 17.0	3,914	3,859	- 1.4	
\$Millions	Millions de \$	1.5	3.0	3.9	4.3	+ 10.3	39.1	42.7	+ 9.2	
Newfoundland	Terre-Neuve	5	-	7	-	-	143	59	- 58.7	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	2	-	4	-	2	11	+450.0	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1	6	5	4	- 20.0	68	58	- 14.7	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3	4	10	11	+ 10.0	74	68	- 8.1	
Quebec	Québec	10	41	35	42	+ 20.0	474	537	+ 13.3	
Ontario	Ontario	37	76	91	64	- 29.7	1,276	1,189	- 6.8	
Manitoba	Manitoba	33	93	56	56	-	613	972	+ 58.6	
Saskatchewan	Saskatchewan	5	8	8	10	+ 25.0	99	94	- 5.1	
Alberta	Alberta	11	37	39	33	- 15.4	327	325	- 0.6	
British Columbia	Colombie-Britannique	50	44	44	24	- 45.5	834	538	- 35.5	
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	1	-	1	-	4	8	+100.0	

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967			1968		
		2	3	4	1	2	3
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>						
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Mise en chantier</b>						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	41,745	41,787	33,801	23,019	46,863
Other Areas	Autres centres	32,265	9,803	10,847	9,051	3,759	10,031
Total	Total	164,123	51,548	52,634	42,852	26,778	56,894
Single-detached	Maisons simples	72,534	23,064	24,384	17,276	9,854	22,349
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	9,939	3,373	3,239	2,292	1,443	2,775
Row	Maisons en rangée	7,392	2,339	2,841	1,761	792	2,225
Apartments	Appartements	74,258	22,772	22,170	21,523	14,689	29,545
Total	Total	164,123	51,548	52,634	42,852	26,778	56,894
<b>Adjusted at Annual Rate</b>	<b>Chiffres ramenés à un taux annuel</b>						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	138,300	134,900	129,900	167,300	155,100
Other Areas	Autres centres	32,265	35,200	33,000	31,100	36,700	36,100
Total	Total	164,123	173,500	167,900	161,000	204,000	191,200
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Unités parachevées</b>						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	120,163	29,947	30,644	35,624	26,628	33,280
Other Areas	Autres centres	29,079	5,605	6,956	10,463	8,584	7,162
Total	Total	149,242	35,552	37,600	46,087	35,212	40,442
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Unités en construction</b>						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	82,616	73,351	84,477	82,616	78,892	91,403
Other Areas	Autres centres	20,100	17,575	21,485	20,100	15,138	17,849
Total	Total	102,716	90,926	105,962	102,716	94,030	109,252
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>						
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour de nouvelles unités</b>						
Dwelling Units	En unités de logement						
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	27,154	2,170	3,358	6,612	13,826	15,177
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	44,175	25,453	10,811	4,223	4,634	4,715
NHA - Total	LNH - Total	71,329	27,623	14,169	10,835	18,460	19,892
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	68,586	22,753	16,486	15,580	22,198	20,816
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$						
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	355.8	32.2	46.2	90.3	188.3	205.0
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	684.7	389.8	169.4	70.0	74.1	80.5
NHA - Total	LNH - Total	1,040.5	422.0	215.6	160.3	262.4	285.5
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	745.1	249.2	193.3	169.0	243.0	234.7
<b>Loans for Existing Housing</b>	<b>Prêts pour unités existantes</b>						
Dwelling Units	En unités de logement						
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	1	1	2	4	-
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,190	1,560	1,550	730	890	1,393
NHA - Total	LNH - Total	4,195	1,561	1,551	732	894	1,393
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	66,035	22,001	18,775	13,871	13,500	14,619
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$						
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	0.01	0.01	0.02	0.04	-
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	41.6	15.7	14.6	7.9	9.7	14.0
NHA - Total	LNH - Total	41.6	15.7	14.6	7.9	9.7	14.0
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	654.9	210.1	202.6	142.3	127.8	143.1
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>						
Loans	Prêts	2,774	924	640	572	564	575
\$Millions	Millions de \$	369.1	106.5	93.1	88.8	97.4	74.0
<b>NHA Loans for Student Housing</b>	<b>Prêts LNH pour logement d'étudiants</b>						
Loans	Prêts	35	13	12	6	10	12
Dwelling Units	Unités de logement	1,514	35	1,112	92	9	490
Hostel Beds	Lits de foyer	7,394	1,053	5,241	746	3,003	3,365
\$Millions	Millions de \$	57.3	6.8	40.4	4.1	15.2	20.9
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>						
Loans	Prêts	140	27	33	44	29	29
\$Millions	Millions de \$	29.0	7.0	7.4	8.5	7.6	18.3
<b>Home Improvement Loans Under NHA</b>	<b>Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH</b>						
Loans	Prêts	16,867	4,378	5,170	4,058	2,144	2,532
\$Millions	Millions de \$	35.9	9.2	11.0	8.9	5.0	5.7

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967	1967			1968		
			2	3	4	1	2	3
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH</b>							
Investigation Studies Number	Études Nombre	38	17	3	10	6	4	30
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	628	256	65	132	145	22	561
Preparatory Schemes Number	Programmes préparatoires Nombre	35	7	11	7	10	5	22
Federal Share \$'000	Contribution, fédérale \$'000	567	145	183	147	252	83	387
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre	10	1	3	4	-	1	3
Acres	Acres	656.5	300.0	80.0	207.4	-	79.1	206.0
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	61,046	35,688	13,602	2,608	-	15,460	13,984
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement	1,295	872	166	89	239	366	466
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	15,070	9,418	2,162	1,169	3,034	4,014	5,309
Acquisition of Existing Property Dwelling Units	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement	50	-	50	-	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	525	-	525	-	-	-	-
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement	6,991	613	3,850	2,234	2,253	2,006	1,059
Hostel Beds	Lits de foyer	-	-	-	-	86	-	-
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	94,071	7,934	49,993	32,670	24,606	25,510	13,542
Acquisition of Existing Property Dwelling Units	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement	400	285	99	-	-	437	28
Hostel Beds	Lits de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	4,731	3,369	1,262	-	-	4,424	504
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units	Projets de logement - Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement	1,104	130	408	473	74	829	1,062
Hostel Beds	Lits de foyer	3,583	774	707	1,681	263	964	1,155
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	29,221	4,988	7,169	14,168	1,984	13,472	17,627
Acquisition of Existing Property Dwelling Units	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement	8	1	-	2	-	-	-
Hostel Beds	Lits de foyer	193	54	-	117	21	54	124
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	1,030	223	-	782	44	278	841
<b>and Assembly Projects Approved Under NHA</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH</b>							
Number Lots	Nombre Terrains à bâtir	24	5	10	6	1	1	5
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	2,306	576	955	527	115	44	1,188
		5,637	1,021	2,274	1,804	281	151	5,131
Sales of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$							
by CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	19.5
by Others	Par d'autres	68.0	8.2	21.6	15.9	3.0	7.1	19.5
Total	Total	68.0	8.2	21.6	15.9	3.0	7.1	
Average Costs of NHA Bungalows(1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)							
Land \$	Terrain \$	3,155	3,282	2,767	3,091	3,410	3,389	3,543
Construction \$	Construction \$	15,035	14,933	15,449	15,397	15,034	15,365	15,551
Other \$	Autre \$	339	347	321	364	347	362	336
Total \$	Total \$	18,529	18,562	18,537	18,852	18,791	19,116	19,430
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	291	302	297	237	309	315	320
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	13.04	12.97	13.29	13.46	13.30	13.65	13.80
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.	1,153	1,152	1,163	1,144	1,131	1,126	1,127
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$							
Total - Public and Private	Total - Dépenses publiques et privées	2,352	601	667	676	529	721	
Total - Private	Total - Dépenses privées	2,337	596	662	673	526	718	
Total - Private Adjusted Annual Rate	Total - Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,337	2,348	2,532	2,548	2,436	2,948	
Marriages and Immigration - '000's	Mariages et immigration - en milliers							
Marriages	Mariages	164.0	36.1	58.8	45.5	26.8	36.8	59.9
Immigration	Immigration	222.9	65.0	65.6	48.3	35.6	49.7	51.0
Net Family Formation	Nombre net de familles formées	118.6						

New housing.

1 Nouvelle construction

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 November  
Novembre

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1967					1968				
	Single- Detached Simple	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simple	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	172	44	-	232	448	314	64	50	325	753
Edmonton	120	6	98	310	534	342	8	74	596	1,020
Halifax	29	14	-	-	43	35	16	40	180	271
Hamilton	159	-	12	1,031	1,202	258	-	34	445	737
Kitchener	89	16	49	99	253	130	44	43	241	458
London	89	8	4	124	225	98	21	5	80	204
Montréal	450	100	62	2,529	3,141	511	38	108	3,150	3,807
Ottawa-Hull	110	22	63	-	195	222	67	29	443	761
Québec	110	12	-	195	317	186	36	-	470	692
Regina	25	16	-	-	41	66	30	-	165	261
Saint John	19	6	-	3	28	34	4	-	102	140
St. John's	69	-	-	-	69	55	10	28	-	93
Saskatoon	47	50	-	309	406	137	14	-	77	228
Sudbury	31	4	4	-	39	74	2	-	10	86
Toronto	488	102	88	1,245	1,923	693	186	465	1,960	3,304
Vancouver	422	32	40	407	901	398	40	33	1,818	2,289
Victoria	66	6	-	-	72	92	22	-	85	199
Windsor	38	-	-	4	42	122	2	-	20	144
Winnipeg	75	2	76	82	235	187	26	80	279	572
Total	2,608	440	496	6,570	10,114	3,954	630	989	10,446	16,019
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	18	-	-	-	18	162	142	-	4	308
Brantford	16	2	-	16	34	37	-	-	65	102
Chicoutimi-Jonquière	23	4	-	3	30	37	16	-	65	118
Drummondville	6	-	-	15	21	6	2	-	64	72
Ft. William-Pt. Arthur	14	-	-	4	18	69	2	-	-	71
Guelph	22	-	-	165	187	70	-	-	-	70
Kingston	17	4	-	-	21	39	3	-	-	42
Moncton	21	4	-	46	71	61	8	-	117	186
Niagara Falls	35	-	74	-	109	44	2	-	1	47
Oshawa	43	-	-	-	43	44	80	-	6	130
Peterborough	9	-	-	-	9	25	10	-	18	53
St. Catharines	23	2	-	42	67	48	10	-	18	76
St-Jean	19	8	-	-	27	19	-	-	4	23
St-Jérôme	8	-	-	3	11	30	-	-	13	43
Sarnia	28	4	-	60	92	38	-	-	29	67
Sault Ste. Marie	16	2	-	-	18	43	-	-	4	47
Shawinigan	7	-	-	-	7	9	-	-	-	9
Sherbrooke	22	-	-	58	80	44	2	-	43	89
Sydney-Glace Bay	15	-	-	-	15	13	-	-	-	13
Timmins	1	-	-	-	1	4	-	-	-	4
Trois-Rivières	15	2	-	28	45	49	24	146	4	223
Valleyfield	11	4	-	-	15	20	4	-	16	40
Welland	14	50	-	30	94	19	-	-	-	19
Total	403	86	74	470	1,033	930	305	146	471	1,852
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	423	52	1	267	743	776	104	58	248	1,186
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b>										
	3,434	578	571	7,307	11,890	5,660	1,039	1,193	11,165	19,057
<b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

January / November  
Janvier / Novembre

## 1967

1968

	Single-Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apartments Appar-tements	Total	Single-Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apartments Appar-tements	Total
Area Centres					Total					Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Agincourt	2,070	458	-	1,025	3,553	2,206	488	50	3,970	6,714
Edmonton	1,814	66	411	3,354	5,645	2,362	132	511	5,151	8,156
Halifax	297	138	-	462	897	350	150	40	758	1,298
Hamilton	2,218	24	397	2,671	5,310	1,724	36	531	2,029	4,323
Witchener	1,076	208	247	1,311	2,842	1,131	264	205	1,625	3,225
London	883	117	338	1,255	2,593	1,022	179	480	1,685	3,366
Montréal	4,121	2,242	611	16,296	23,270	3,556	998	366	21,768	26,688
Ottawa-Hull	1,559	210	970	814	3,553	2,195	381	829	1,881	5,286
Québec	1,466	98	-	1,116	2,680	1,011	254	-	3,266	4,531
Regina	531	70	-	527	1,128	522	118	-	848	1,488
Saint John	223	22	-	68	313	195	22	-	175	392
St. John's	386	152	4	446	988	557	85	66	159	867
Saskatoon	786	300	-	1,009	2,095	800	338	-	979	2,117
Sudbury	368	50	264	4	686	585	52	36	32	705
Wentworth	6,331	2,037	1,915	19,994	30,277	5,230	1,555	2,170	25,253	34,208
Vancouver	5,546	310	208	7,040	13,104	4,847	482	293	9,319	14,941
Victoria	769	58	-	563	1,390	967	116	-	1,227	2,310
Windsor	645	2	126	480	1,253	764	12	136	452	1,364
Winnipeg	1,237	188	291	1,241	2,957	1,403	110	143	2,550	4,206
Total	32,326	6,750	5,782	59,676	104,534	31,427	5,772	5,856	83,127	126,182
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Edmonton	424	52	64	180	720	1,046	552	-	424	2,022
Wentworth	323	4	-	139	466	232	8	50	192	482
Wicoutimi-Jonquière	293	18	3	48	362	218	36	-	270	524
Wimmondville	131	6	-	37	174	59	14	-	106	179
St. William-Pt. Arthur	290	6	-	71	367	256	30	102	81	469
Wulph	286	42	-	601	929	350	26	108	285	769
Wingston	248	44	-	64	356	281	13	122	200	616
Wloncton	217	20	-	143	380	289	40	-	509	838
Wagara Falls	330	14	74	224	642	329	38	-	59	426
Wshaw	351	97	-	292	740	413	162	116	98	789
Wterborough	182	20	27	145	374	172	76	79	169	496
St. Catharines	586	118	110	542	1,356	579	88	-	562	1,229
St-Jean	116	18	-	24	158	113	10	-	25	148
St-Jérôme	130	8	-	22	160	134	4	-	94	232
Wria	294	6	98	305	703	262	28	18	211	519
Wult Ste. Marie	342	22	20	69	453	227	-	-	39	266
Wawinigan	46	-	3	6	55	44	2	-	15	61
Wterbrooke	182	22	-	354	558	181	24	-	537	742
Wrdney-Glace Bay	283	-	72	4	359	322	30	4	-	356
Wmmins	40	4	15	-	59	31	-	-	-	31
Wdis-Rivières	233	10	-	110	353	223	54	155	288	720
Wleyfield	92	40	-	22	154	79	12	-	42	133
Wlland	225	56	-	136	417	172	2	-	123	297
Total	5,644	627	486	3,538	10,295	6,012	1,249	754	4,329	12,344
Over 10,000 Population and Over 10,000 Plus de 10,000 personnes et plus										
Total	5,143	635	143	2,347	8,268	4,899	717	516	2,514	8,646
Over 10,000 Population and Over 10,000 Plus de 10,000 personnes et plus										
Total	43,113	8,012	6,411	65,561	123,097	42,338	7,738	7,126	89,970	147,172

- Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**
**Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area Centres**
**Metropolitan Areas Districts métropolitains**

	1967			1968			1967		
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single Det'd and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
	Simplex, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total
Calgary	307	47	354	271	150	421	1,129	843	1,972
Edmonton	281	298	579	228	387	615	853	2,994	3,847
Halifax	59	38	97	60	66	126	284	398	682
Hamilton	265	105	370	188	230	418	1,096	3,108	4,204
Kitchener	152	88	240	110	69	179	583	1,608	2,191
London	139	200	339	158	102	260	418	1,070	1,488
Montréal	887	1,047	1,934	359	2,297	2,656	2,686	9,353	12,039
Ottawa-Hull	274	232	506	220	340	560	795	1,603	2,398
Québec	161	208	369	148	116	264	687	458	1,145
Regina	73	135	208	88	74	162	301	417	718
Saint John	38	-	38	73	-	73	149	99	248
St. John's	46	208	254	39	123	162	373	451	824
Saskatoon	125	84	209	118	229	347	518	1,149	1,667
Sudbury	47	-	47	116	59	175	313	318	631
Toronto	810	1,827	2,637	773	2,587	3,360	5,626	21,863	27,489
Vancouver	506	808	1,314	621	1,175	1,796	2,704	4,793	7,497
Victoria	53	-	53	66	-	66	439	444	883
Windsor	103	353	456	110	105	215	262	460	722
Winnipeg	183	99	282	175	168	343	839	1,910	2,749
Total	4,509	5,777	10,286	3,921	8,277	12,198	20,055	53,339	73,394

**Major Urban Areas Grands centres urbains**

Brampton	62	72	134	145	-	145	218	244	462
Brantford	49	28	77	33	38	71	175	157	332
Chicoutimi-Jonquière	40	22	62	27	21	48	66	16	82
Drummondville	22	-	22	10	-	10	24	29	53
Ft. William-Pt. Arthur	42	23	65	47	12	59	150	48	198
Guelph	73	47	120	36	71	107	135	216	351
Kingston	23	16	39	39	34	73	151	153	304
Moncton	33	34	67	40	44	84	144	87	231
Niagara Falls	45	-	45	36	16	52	144	217	361
Oshawa	51	10	61	62	-	62	198	118	316
Peterborough	25	12	37	63	28	91	108	114	222
St. Catharines	69	79	148	54	124	178	231	535	766
St-Jean	23	4	27	10	9	19	64	16	80
St-Jérôme	18	-	18	2	3	5	39	9	48
Sarnia	31	-	31	17	-	17	128	364	492
Sault Ste. Marie	59	-	59	13	-	13	157	78	235
Shawinigan	2	6	8	5	-	5	24	-	24
Sherbrooke	22	49	71	20	43	63	83	151	234
Sydney-Glace Bay	6	-	6	9	-	9	311	112	423
Timmins	6	-	6	2	-	2	40	15	55
Trois-Rivières	39	18	57	17	12	29	105	74	179
Valleyfield	16	-	16	5	-	5	38	2	40
Welland	27	60	87	20	-	20	143	50	193
Total	783	480	1,263	712	455	1,167	2,876	2,805	5,681

**Other Centres of 10,000 Population and Over  
Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over\*  
Tous les centres de 10,000 âmes et plus\***

	762	305	1,067	543	170	713	2,838	1,794	4,632
--	-----	-----	-------	-----	-----	-----	-------	-------	-------

	6,054	6,562	12,616	5,176	8,902	14,078	25,769	57,938	83,707
--	-------	-------	--------	-------	-------	--------	--------	--------	--------

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 11.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / November Janvier / Novembre			Under Construction (1) En construction (1)			November Novembre	
	1967			1968			1968				
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total		
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total		
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Districts métropolitains</b>											
Calgary	2,687	1,229	3,916	2,616	1,391	4,007	1,050	3,455	4,505		
Edmonton	2,240	1,770	4,010	2,404	4,500	6,904	858	3,995	4,853		
Halifax	471	547	1,018	486	409	895	305	849	1,154		
Hamilton	2,214	1,652	3,866	2,026	3,189	5,215	660	1,968	2,628		
Windsor	1,127	1,272	2,399	1,359	1,393	2,752	580	1,911	2,491		
London	1,036	1,158	2,194	1,135	1,574	2,709	496	1,735	2,231		
Montréal	8,119	16,482	24,601	5,510	18,452	23,962	1,409	13,555	14,964		
Ottawa-Hull	1,864	1,375	3,239	2,216	2,269	4,485	1,065	2,024	3,089		
Québec	1,771	1,277	3,048	1,344	1,769	3,113	518	2,001	2,519		
Saguenay	640	333	973	611	586	1,197	277	666	943		
Saint John	267	74	341	246	122	368	110	132	242		
S. John's	485	569	1,054	660	603	1,263	574	102	676		
Saskatoon	1,064	275	1,339	1,136	1,037	2,173	492	1,091	1,583		
Sherbrooke	279	50	329	617	310	927	311	195	506		
St. John's	7,303	17,040	24,343	7,170	17,786	24,956	4,741	31,706	36,447		
St. John's	4,987	5,410	10,397	6,048	7,815	13,863	2,084	6,292	8,376		
St. John's	708	534	1,242	899	733	1,632	541	805	1,346		
St. John's	787	819	1,606	643	381	1,024	359	612	971		
St. John's	1,498	798	2,296	1,518	1,778	3,296	718	2,266	2,984		
Total	39,547	52,664	92,211	38,644	66,097	104,741	17,148	75,360	92,508		
<b>Major Urban Areas</b> <b>Grands centres urbains</b>											
Edmonton	504	166	670	925	219	1,144	934	424	1,358		
Hamilton	251	118	369	328	263	591	68	138	206		
Montréal	311	46	357	234	155	389	72	139	211		
Montréal	182	8	190	85	45	130	11	64	75		
Montréal	427	23	450	257	60	317	177	171	348		
Montréal	371	561	932	334	340	674	156	265	421		
Montréal	340	190	530	284	141	425	160	305	465		
Montréal	263	153	416	262	257	519	227	350	577		
Montréal	302	104	406	355	278	633	139	9	148		
Montréal	737	317	1,054	499	189	688	243	186	429		
Montréal	222	112	334	257	160	417	106	202	308		
Montréal	761	289	1,050	628	804	1,432	258	275	533		
Montréal	136	22	158	159	40	199	44	4	48		
Montréal	171	13	184	123	61	184	60	39	99		
Montréal	323	279	602	288	382	670	119	211	330		
Montréal	394	53	447	267	108	375	98	8	106		
Montréal	31	9	40	56	-	56	13	15	28		
Montréal	226	235	461	204	428	632	72	254	326		
Montréal	146	8	154	238	43	281	405	73	478		
Montréal	52	-	52	47	15	62	25	-	25		
Montréal	277	37	314	247	261	508	116	263	379		
Montréal	233	51	284	88	26	114	39	26	65		
Montréal	223	92	315	224	50	274	80	111	191		
Total	6,883	2,886	9,769	6,389	4,325	10,714	3,622	3,532	7,154		
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>	5,925	2,494	8,419	5,636	2,469	8,105	2,637	2,235	4,872		
<b>Centres of 10,000 Population and Over*</b> <b>Les centres de 10,000 âmes et plus*</b>	52,355	58,044	110,399	50,669	72,891	123,560	23,407	81,127	104,534		

Dwellings under construction at the corresponding time in 1967 appear on page 10.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1967 sont indiquées à la page 10.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**
**Area  
Centres**

 Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
 Simples, duplex et jumelées (1)

 Apartments and Row (2)  
 Appartements et en rangée (2)

	1967			1968			1967	1968		
	September Septembre	October Octobre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Districts métropolitains</b>										
Calgary	95	122	148	80	102	132	68	-	9	6
Edmonton	129	109	77	32	32	32	60	152	206	283
Halifax	3	3	2	10	14	15	-	25	23	43
Hamilton	206	225	268	275	351	371	238	98	195	189
Kitchener	81	89	79	146	154	130	39	144	95	74
London	67	54	64	110	117	165	134	169	167	123
Montréal	1,281	1,415	1,670	991	1,028	988	3,883	4,114	4,612	5,075
Ottawa-Hull	312	248	243	438	585	573	216	380	309	279
Québec	142	122	103	18	26	31	35	70	129	68
Regina	9	12	10	1	1	8	74	25	67	46
Saint John	11	9	7	1	1	-	2	-	-	-
St. John's	-	-	-	-	43	36	-	-	23	8
Saskatoon	32	27	19	15	30	45	-	11	19	57
Sudbury	32	13	13	5	2	1	-	-	-	-
Toronto	643	571	611	528	552	614	1,236	2,760	3,051	3,706
Vancouver	355	403	464	467	486	544	425	220	363	572
Victoria	32	25	20	48	40	41	117	177	244	244
Windsor	16	6	10	5	8	7	70	-	-	-
Winnipeg	135	140	138	98	109	142	79	185	174	97
<b>Total</b>	<b>3,581</b>	<b>3,593</b>	<b>3,946</b>	<b>3,268</b>	<b>3,681</b>	<b>3,875</b>	<b>6,676</b>	<b>8,530</b>	<b>9,686</b>	<b>10,870</b>
<b>Major Urban Areas</b> <b>Grands centres urbains</b>										
Brampton	44	51	45	61	66	80				
Brantford	13	12	21	37	45	56				
Chicoutimi-Jonquière	7	9	8	1	1	1				
Drummondville	26	17	11	4	3	4				
Ft. William-Pt. Arthur	11	25	14	2	-	-				
Guelph	15	13	20	39	48	50				
Kingston	15	19	13	12	14	13				
Moncton	17	15	15	8	3	4				
Niagara Falls	4	4	9	15	18	35				
Oshawa	95	88	75	22	22	17				
Peterborough	7	6	4	6	6	6				
St. Catharines	42	48	44	52	54	60				
St-Jean	2	2	2	2	2	1				
St-Jérôme	2	1	9	7	6	7				
Sarnia	16	24	31	58	59	50				
Sault Ste. Marie	26	23	20	3	7	4				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	6	5	5	3	1	2				
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	15	21	27	16	15	9				
Valleyfield	27	27	23	9	11	8				
Welland	9	11	13	10	15	13				
<b>Total</b>	<b>399</b>	<b>421</b>	<b>409</b>	<b>367</b>	<b>396</b>	<b>420</b>				
<b>Total</b>	<b>3,980</b>	<b>4,014</b>	<b>4,355</b>	<b>3,635</b>	<b>4,077</b>	<b>4,295</b>				
<b>Grand total</b>										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement



Monthly Supplement \*, December, 1968

Supplément mensuel \*, décembre 1968

House-building reached a new record in 1968 with starts in urban and rural areas totalling 196,878 dwelling units, some 32,800 units or 21.1 per cent more than in 1967. While all types of dwellings contributed to the 1968 increase, it was accounted for mainly by apartment dwelling starts which, at 103,383 units, were 39.2 per cent higher than the 1967 total of 74,258 units. Starts of single-detached, semi-detached and duplexes were up by 3.6 per cent, from 82,473 units in 1967 to 85,453 units in 1968. Dwelling completions totalled 170,993 units, 14.6 per cent above the previous year's total of 149,242 units. With starts continuing to exceed completions in 1968, there was a further substantial increase in the number of dwellings under construction at the end of the year.

Most of the increase in housing starts in 1968 was financed by increased mortgage lending by the institutional lenders, mainly under the NHA. For the full year, NHA loan applications from the approved lenders were received for 60,687 dwelling units, more than twice the 1967 total of 29,240 units. Applications for direct CMHC loans in support of the private market during the year totalled 16,144 units, 57.3 per cent below the year before. However, direct CMHC loan applications for rental housing for low income groups in 1968 were nearly three times as high as in 1967.

Housing starts in urban centres in December continued at a record level, totalling 15,095 dwelling units, or 72.3 per cent more than the year before. All types of dwellings shared in the increase. Seasonally adjusted starts in urban and rural areas together during the month, at an annual rate of 240,700 units, were almost at the same level as in November.

NHA lending activity of the approved lenders in December continued higher than the year before. Loan applications during the month totalled 4,188 units, 10.9 per cent more than in December 1967. Chartered banks accounted for all of the increase, offsetting a decline in the activity of the traditional lenders. Applications for direct CMHC loans in December were received for 5,371 units, 155.5 per cent more than a year ago with most of the increase taking place in applications for loans for rental housing for low income groups.

La construction d'habitations a atteint un nouveau sommet en 1968, alors que la mise en chantier dans les régions tant urbaines que rurales s'est chiffrée par un total de 196,878 unités, soit environ 32,800 unités ou 21.1 p. 100 de plus qu'en 1967. Bien que tous les genres d'habitations aient contribué à l'augmentation de 1968, celle-ci est surtout attribuable à la mise en chantier d'appartements qui, en s'établissant à 103,383 unités, représente un gain de 39.2 p. 100 sur le total de 74,258 unités en 1967. La mise en chantier de maisons simples, de maisons jumelées et de duplex est passée de 82,473 unités en 1967 à 85,453 en 1968, soit une hausse de 3.6 p. 100. Le nombre d'habitations parachevées a atteint un total de 170,993 unités, soit un gain de 14.6 p. 100 sur le total de 149,242 unités enregistré en 1967. L'excédent continu en 1968 de la mise en chantier sur le volume de parachevement a entraîné une nouvelle augmentation sensible du nombre d'habitations en cours de construction à la fin de l'année.

La plupart des habitations mises en chantier en 1968 ont été financées au moyen de prêts hypothécaires consentis par les institutions prêteuses, principalement aux termes de la LNH. Pour l'ensemble de l'année, des demandes de prêts aux termes de la LNH ont été reçues des prêteurs agréés à l'égard de 60,687 unités de logement, soit deux fois plus que le total de 29,240 unités enregistré en 1967. Des demandes de prêts directs de la SCHL à l'appui du marché privé ont été reçues au cours de l'année à l'égard d'un total de 16,144 unités, soit une baisse de 57.3 p. 100 sur l'année 1967. Toutefois, les demandes de prêts directs de la SCHL à l'égard du logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu ont été presque trois fois plus nombreuses en 1968 qu'en 1967.

La mise en chantier d'habitations dans les centres urbains s'est maintenue à un niveau record au mois de décembre, en se chiffrant par un total de 15,095 unités, soit un gain de 72.3 p. 100 sur le mois correspondant de 1967. Tous les genres d'habitations ont contribué à cette augmentation. Le nombre désaisonnalisé d'habitations mises en chantier en décembre tant dans les régions urbaines que rurales, s'établissait à un taux annuel de 240,700 unités, soit à un niveau presque égal à celui de novembre.

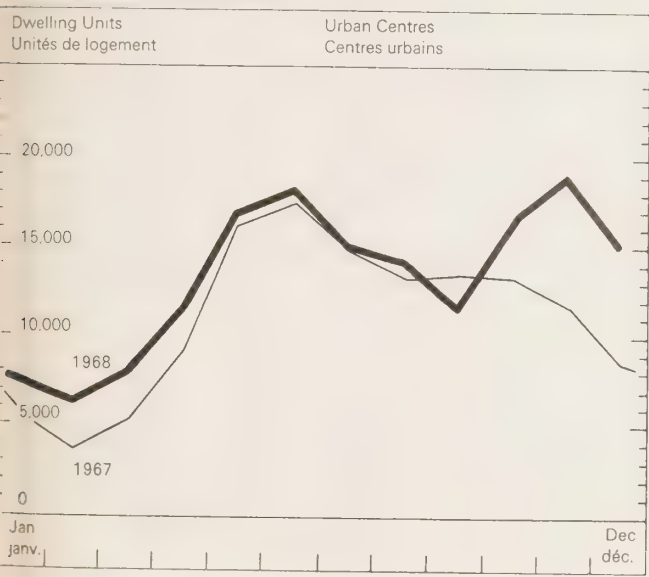
L'activité des prêteurs agréés dans le domaine des prêts hypothécaires aux termes de la LNH en décembre, a continué de se maintenir à un niveau plus élevé qu'en 1967. Des demandes de prêts ont en effet été reçues à l'égard d'un total de 4,188 unités, soit un gain de 10.9 p. 100 sur le mois de décembre 1967. Cette augmentation est entièrement attribuable à l'activité des banques à charte et contrebalance la baisse signalée dans l'activité des prêteurs traditionnels. Des demandes de prêts de la SCHL ont été reçues en décembre à l'égard de 5,371 unités de logement, soit un gain de 155.5 p. 100 sur le mois correspondant de 1967. Cette augmentation s'est en grande partie produite dans les demandes de prêts pour le logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu.

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1967. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

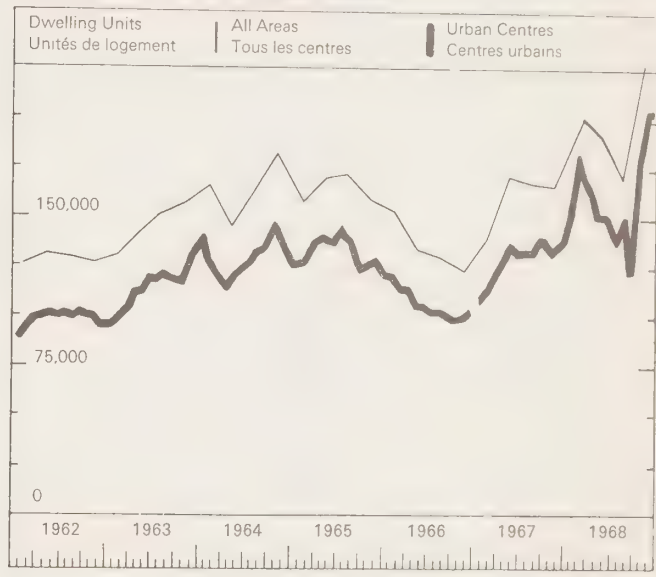
\*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1967. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au département de la Recherche économique et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



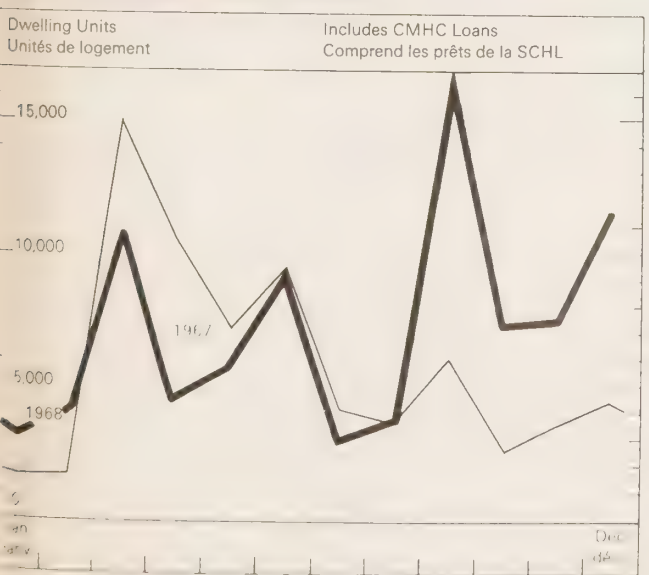
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



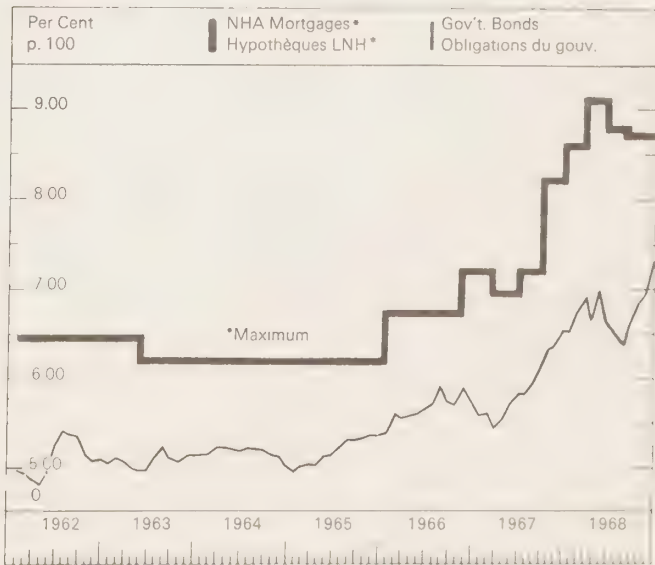
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan. - Dec. / Janv. - Déc.		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	3,434	5,660	3,016	4,402	+ 46.0	46,129	46,740	+ 1.3
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	578	1,039	518	977	+ 88.6	8,530	8,715	+ 2.2
Row	Maisons en rangée	571	1,193	201	442	+119.9	6,612	7,568	+ 14.5
Apartments	Appartements	7,307	11,165	5,026	9,274	+ 84.5	70,587	99,244	+ 40.6
Total	Total	11,890	19,057	8,761	15,095	+ 72.3	131,858	162,267	+ 23.1
Adjusted - Single-detached	Après rectification - simples	40,200	69,300	44,100	66,000	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Après rectification - autres	86,800	137,800	75,600	141,600	-	-	-	-
Adjusted - Total	Après rectification - Total	127,000	207,100	119,700	207,600	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Après rectification - toutes les régions (Estimation)	158,100	240,200	150,800	240,700	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	82	98	265	113	- 57.4	1,339	1,185	- 11.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	8	4	6	+ 50.0	44	81	+ 84.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	77	298	115	187	+ 62.6	1,478	1,967	+ 33.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	136	374	85	119	+ 40.0	1,082	1,821	+ 68.3
Quebec	Québec	3,868	5,519	2,644	4,924	+ 86.2	33,066	41,367	+ 25.1
Ontario	Ontario	4,790	6,990	3,545	6,118	+ 72.6	59,761	69,325	+ 16.0
Manitoba	Manitoba	339	655	283	597	+111.0	3,568	5,155	+ 44.5
Saskatchewan	Saskatchewan	484	595	101	324	+220.8	4,081	4,606	+ 12.9
Alberta	Alberta	1,024	1,932	783	1,673	+113.7	10,451	17,317	+ 65.7
British Columbia	Colombie-Britannique	1,082	2,588	936	1,034	+ 10.5	16,988	19,443	+ 14.5
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	5,046	4,294	4,293	3,572	- 16.8	49,454	46,197	- 6.6
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	1,008	882	761	656	- 13.8	7,955	8,700	+ 9.4
Row	Maisons en rangée	551	918	568	557	- 1.9	4,854	7,318	+ 50.8
Apartments	Appartements	6,011	7,984	4,142	7,992	+ 93.0	57,900	74,122	+ 28.0
Total	Total	12,616	14,078	9,764	12,777	+ 30.9	120,163	136,337	+ 13.5
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	259	186	20	139	+595.0	1,161	1,538	+ 32.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	11	2	31	++	78	82	+ 5.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	110	156	95	109	+ 14.7	1,354	1,403	+ 3.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	150	219	115	90	- 21.7	1,158	1,311	+ 13.2
Quebec	Québec	2,956	3,347	2,277	2,490	+ 9.4	34,518	34,041	- 1.4
Ontario	Ontario	5,710	6,185	3,667	5,911	+ 61.2	50,643	57,974	+ 14.5
Manitoba	Manitoba	315	365	942	405	- 57.0	3,495	3,980	+ 13.9
Saskatchewan	Saskatchewan	530	583	330	750	+127.3	3,334	4,729	+ 41.8
Alberta	Alberta	999	1,087	912	1,259	+ 38.0	9,224	12,728	+ 38.0
British Columbia	Colombie-Britannique	1,581	1,939	1,404	1,593	+ 13.5	15,198	18,551	+ 22.1
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	21,348	19,423	20,035	20,191	+ 0.8	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	4,421	3,984	4,183	4,311	+ 3.1	-	-	-
Row	Maisons en rangée	5,732	5,581	5,325	5,291	- 0.6	-	-	-
Apartments	Appartements	52,206	75,546	53,073	77,041	+ 45.2	-	-	-
Total	Total	83,707	104,534	82,616	106,834	+ 29.3	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simplex, duplex, jumelées (3)	4,355	4,296	4,502	4,414	- 2.0	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	6,676	10,870	6,960	12,245	+ 75.9	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	5,780	6,940	5,425			68,586		
Adjusted	Chiffres rectifiés	66,300	80,000	75,400		-	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan. - Dec. / Janv. - Déc.		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1967	1968	% change variation %
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Nouvelles unités</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	901	1,652	1,016	1,646	+ 62.0	3,910	13,710	+250.6
Rental	Unités à loyer	104	416	381	335	- 12.1	2,245	2,772	+ 23.5
Sub-total	Total	1,005	2,068	1,397	1,981	+ 41.8	6,155	16,482	+167.8
<b>Other Approved Lenders</b>	<b>Autres prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	299	433	146	173	+ 18.5	2,726	7,963	+192.1
Rental	Unités à loyer	1,101	1,015	2,235	2,034	- 9.0	20,359	36,242	+ 78.0
Sub-total	Total	1,400	1,448	2,381	2,207	- 7.3	23,085	44,205	+ 91.5
<b>All Approved Lenders</b>	<b>Tous les prêteurs agréés</b>	<b>2,405</b>	<b>3,516</b>	<b>3,778</b>	<b>4,188</b>	<b>+ 10.9</b>	<b>29,240</b>	<b>60,687</b>	<b>+107.5</b>
<b>CMHC</b>	<b>SCHL</b>								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	378	2,972	474	1,800	+279.7	31,861	14,579	- 54.3
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	1,156	2,041	1,267	3,250	+156.5	6,533	18,230	+179.0
Other Rental	Autres unités à loyer	89	122	361	321	- 11.1	5,965	1,565	- 73.8
Sub-total	Total	1,623	5,135	2,102	5,371	+155.5	44,359	34,374	- 22.5
<b>Total</b>	<b>Grand total</b>	<b>4,028</b>	<b>8,651</b>	<b>5,880</b>	<b>9,559</b>	<b>+ 62.6</b>	<b>73,599</b>	<b>95,061</b>	<b>+ 29.2</b>
<b>Adjusted – Approved Lenders</b>	<b>Après rectification – prêteurs agréés</b>	<b>60,300</b>	<b>53,000</b>	<b>94,200</b>	<b>67,900</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Adjusted – CMHC (2)</b>	<b>Après rectification – SCHL (2)</b>	<b>6,200</b>	<b>38,300</b>	<b>13,700</b>	<b>39,100</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Adjusted – Total</b>	<b>Après rectification – total</b>	<b>66,500</b>	<b>91,300</b>	<b>107,900</b>	<b>107,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Average Interest Rate for Approved Lenders</b>	<b>Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	7.91	8.60	7.88	8.70	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	7.90	8.74	8.06	8.75	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,062	3,353	3,389	5,221	+ 54.1	27,154	61,605	+126.9
\$Millions	Millions de \$	28.9	49.6	45.2	67.5	+ 49.3	355.8	831.4	+133.7
CMHC	SCHL	1,590	4,379	1,110	6,504	+485.9	44,175	27,956	- 36.7
\$Millions	Millions de \$	25.4	71.1	18.0	113.5	+530.6	685.7	456.0	- 33.4
Total	Total	3,652	7,732	4,499	11,725	+160.6	71,329	89,561	+ 25.6
\$Millions	Millions de \$	54.3	120.7	63.2	181.0	+186.4	1,040.5	1,287.4	+ 23.7
Newfoundland	Terre-Neuve	32	178	261	296	+ 13.4	1,827	752	- 58.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	9	24	2	- 91.7	72	68	- 5.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	73	266	73	44	- 39.7	606	859	+ 41.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	77	79	24	229	+854.2	603	882	+ 46.3
Quebec	Québec	577	2,797	642	2,888	+349.8	14,621	19,780	+ 35.3
Ontario	Ontario	2,372	2,584	2,633	5,405	+105.3	37,870	45,984	+ 21.4
Manitoba	Manitoba	94	219	108	543	+402.8	2,090	4,002	+ 91.5
Saskatchewan	Saskatchewan	43	354	93	340	+265.6	1,935	1,944	+ 0.5
Alberta	Alberta	212	833	391	603	+ 54.2	5,260	8,994	+ 71.0
British Columbia	Colombie-Britannique	163	390	250	1,075	+330.0	6,266	5,817	- 7.2
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	23	-	300	-	179	479	+167.6
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	-	1	-	-	7	7	0.0
CMHC	SCHL	363	324	222	273	+ 23.0	5,926	5,084	- 14.2
Total	Total	364	324	223	273	+ 22.4	5,933	5,091	- 14.2
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	1	1	-	-	5	5	-
\$Millions	Millions de \$	-	0.01	0.01	-	-	0.05	0.05	-
CMHC	SCHL	295	264	280	374	+ 33.6	4,190	4,248	+ 1.4
\$Millions	Millions de \$	3.9	4.6	2.6	4.1	+ 57.7	41.7	47.1	+ 12.9
Total	Total	295	265	281	374	+ 33.1	4,195	4,253	+ 1.4
\$Millions	Millions de \$	3.9	4.8	2.6	4.1	+ 57.7	41.7	47.1	+ 12.9
Newfoundland	Terre-Neuve	7	20	4	14	+250.0	147	93	- 36.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	-	-	-	2	11	+450.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5	4	4	3	- 25.0	72	61	- 15.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	10	11	7	4	- 42.9	81	72	- 11.1
Quebec	Québec	35	42	35	97	+177.1	509	634	+ 24.6
Ontario	Ontario	91	64	59	56	- 5.1	1,335	1,245	- 6.8
Manitoba	Manitoba	56	56	76	116	+ 52.6	689	1,088	+ 57.9
Saskatchewan	Saskatchewan	8	10	6	21	+250.0	105	115	+ 9.5
Alberta	Alberta	39	33	29	30	+ 3.4	356	355	- 0.3
British Columbia	Colombie-Britannique	44	24	60	33	- 45.0	894	571	- 36.1
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	1	-	-	5	8	+ 60.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967		1967		1968			
				3	4	1	2	3	4
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Mise en chantier</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	41,787	33,801	23,019	46,863	41,390	50,995	
Other Areas	Autres centres	32,265	10,847	9,051	3,759	10,031	11,184	9,637	
Total	Total	164,123	52,634	42,852	26,778	56,894	52,574	60,632	
Single-detached	Maisons simples	72,534	24,384	17,276	9,854	22,349	21,596	21,540	
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	9,939	3,239	2,292	1,443	2,775	2,535	3,361	
Row	Maisons en rangée	7,392	2,841	1,761	792	2,225	2,515	2,510	
Apartments	Appartements	74,258	22,170	21,523	14,689	29,545	25,928	33,221	
Total	Total	164,123	52,634	42,852	26,778	56,894	52,574	60,632	
Adjusted at Annual Rate	Chiffres ramenés à un taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	134,900	129,900	167,300	155,100	138,200	196,400	
Other Areas	Autres centres	32,265	33,000	31,100	36,700	36,100	34,100	33,100	
Total	Total	164,123	167,900	161,000	204,000	191,200	172,300	229,500	
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Unités parachevées</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	120,163	30,644	35,624	26,628	33,280	35,425	41,004	
Other Areas	Autres centres	29,079	6,956	10,463	8,584	7,162	8,437	10,473	
Total	Total	149,242	37,600	46,087	35,212	40,442	43,862	51,477	
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Unités en construction</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	82,616	84,477	82,616	78,892	91,403	96,871	106,834	
Other Areas	Autres centres	20,100	21,485	20,100	15,138	17,849	20,665	19,804	
Total	Total	102,716	105,962	102,716	94,030	109,252	117,536	126,638	
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour de nouvelles unités</b>								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	27,154	3,358	6,612	13,826	15,177	19,877	12,725	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	44,175	10,811	4,223	4,649	4,715	4,329	14,263	
NHA - Total	LNH - Total	71,329	14,169	10,835	18,475	19,892	24,206	26,988	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	68,586	16,486	15,580	22,198	20,816	18,352		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	355.8	46.2	90.3	188.3	205.1	256.6	181.4	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	684.7	169.4	70.0	74.1	80.5	63.5	237.9	
NHA - Total	LNH - Total	1,040.5	215.6	160.3	262.4	285.6	320.1	419.3	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	745.1	193.3	169.0	243.0	234.7	208.1		
<b>Loans for Existing Housing</b>	<b>Prêts pour unités existantes</b>								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	1	2	4	-	-	1	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,190	1,550	730	890	1,393	1,015	950	
NHA - Total	LNH - Total	4,195	1,551	732	894	1,393	1,015	951	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	66,035	18,775	13,871	13,500	14,619	12,751		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	0.01	0.02	0.05	-	-	-	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	41.6	14.6	7.9	9.7	14.0	11.7	11.7	
NHA - Total	LNH - Total	41.6	14.6	7.9	9.7	14.0	11.7	11.7	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	654.9	202.6	142.3	127.8	143.1	137.7		
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>								
Loans	Prêts	2,774	640	572	564	575	517		
\$Millions	Millions de \$	369.1	93.1	88.8	97.4	74.0	83.3		
<b>NHA Loans for Student Housing</b>	<b>Prêts LNH pour logement d'étudiants</b>								
Loans	Prêts	35	12	6	10	12	11	15	
Dwelling Units	Unités de logement	1,514	1,112	92	24	490	107	547	
Hostel Beds	Lits de foyer	7,394	5,241	746	2,999	3,365	786	3,042	
\$Millions	Millions de \$	57.3	40.4	4.1	15.2	20.9	4.1	21.1	
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>								
Loans	Prêts	140	33	44	29	29	35	32	
\$Millions	Millions de \$	29.0	7.4	8.5	7.6	18.3	7.1	5.1	
<b>Home Improvement Loans Under NHA</b>	<b>Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH</b>								
Loans	Prêts	16,867	5,170	4,058	2,144	2,532	3,075		
\$Millions	Millions de \$	35.9	11.0	8.9	5.0	5.7	6.8		

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967		1967		1968			
				3	4	1	2	3	4
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH								
Investigation Studies	Études								
Number	Nombre	38	3	10	6	4	32	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	628	65	132	145	22	592	-	-
Preparatory Schemes	Programmes préparatoires								
Number	Nombre	35	11	7	10	5	22	11	11
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	567	183	147	252	83	387	125	125
Projects to be Implemented	Projets à mettre en oeuvre								
Number	Nombre	10	3	4	-	1	3	1	1
Acres	Acres	656.5	80.0	207.4	-	79.1	206.0	32.6	32.6
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	61,046	13,602	2,608	-	15,460	13,984	660	660
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Unités de logement	1,295	166	89	239	366	466	409	409
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	15,070	2,162	1,169	3,034	4,013	5,309	4,064	4,064
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes								
Dwelling Units	Unités de logement	50	50	-	-	-	-	5	5
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	525	525	-	-	-	-	60	60
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logement public								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Unités de logement	6,991	3,850	2,234	2,253	2,006	1,402	2,176	2,176
Hostel Beds	Lits de foyer	-	-	-	86	-	74	-	-
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	94,071	49,993	32,670	24,606	25,510	17,797	25,964	25,964
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes								
Dwelling Units	Unités de logement	400	99	-	-	437	28	32	32
Hostel Beds	Lits de foyer	-	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	4,731	1,262	-	-	4,423	504	537	537
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects	Projets de logement – Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Unités de logement	1,104	408	473	74	829	1,062	2,226	2,226
Hostel Beds	Lits de foyer	3,583	707	1,681	263	964	1,155	3,145	3,145
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	29,221	7,169	14,168	1,984	13,472	17,627	44,783	44,783
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes								
Dwelling Units	Unités de logement	8	-	2	-	-	-	-	-
Hostel Beds	Lits de foyer	193	-	117	21	54	124	115	115
Loan Amount \$000	Valeur des prêts \$'000	1,030	-	782	44	278	816	546	546
Land Assembly Projects Approved Under NHA	Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH								
Number	Nombre	24	10	6	1	1	5	2	2
Lots	Terrains à bâtir	2,306	955	527	115	44	1,188	257	257
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	5,637	2,274	1,804	281	151	5,131	756	756
Sales of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$								
By CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-	-
By Others	Par d'autres	68.0	21.6	15.9	3.0	7.1	19.5	19.5	19.5
Total	Total	68.0	21.6	15.9	3.0	7.1	19.5	19.5	19.5
Average Costs of NHA Bungalows(1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)								
Land \$	Terrain \$	3,155	2,767	3,091	3,410	3,389	3,543	3,543	3,543
Construction \$	Construction \$	15,035	15,449	15,397	15,034	15,365	15,551	15,551	15,551
Other \$	Autre \$	339	321	364	347	362	336	336	336
Total \$	Total \$	18,529	18,537	18,852	18,791	19,116	19,430	19,430	19,430
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	291	297	237	309	315	320	320	320
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	13.04	13.29	13.46	13.30	13.65	13.80	13.80	13.80
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet – pi. car.	1,153	1,163	1,144	1,131	1,126	1,127	1,127	1,127
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$								
Total – Public and Private	Total – Dépenses publiques et privées	2,352	667	676	529	721	760	760	760
Total – Private	Total – Dépenses privées	2,337	662	673	526	718	751	751	751
Total – Private Adjusted at Annual Rate	Total – Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,337	2,532	2,548	2,536	2,844	2,828	2,828	2,828
Marriages and Immigration – 000's	Mariages et immigration – en milliers								
Marriages	Mariages	164.0	58.8	45.5	26.8	36.8	59.9	59.9	59.9
Immigration	Immigration	222.9	65.6	48.3	35.6	49.7	51.0	51.0	51.0
Net Family Formation	Nombre net de familles formées	118.6							

New housing

1. Nouvelle construction

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 December  
Décembre

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1967					1968				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	145	46	-	89	280	241	50	-	398	689
Edmonton	94	8	-	364	466	248	20	-	579	847
Halifax	32	6	-	62	100	18	22	-	106	146
Hamilton	140	4	7	47	198	203	14	23	360	600
Kitchener	64	40	12	240	356	94	24	23	137	278
London	68	26	25	100	219	91	18	17	-	126
Montréal	285	54	46	1,763	2,148	662	122	80	3,082	3,946
Ottawa-Hull	108	38	9	-	155	201	102	30	23	356
Québec	53	6	-	102	161	186	22	-	164	372
Regina	14	2	-	-	16	74	2	-	36	112
Saint John	15	2	-	-	17	23	16	-	-	39
St. John's	191	34	-	-	225	33	-	77	-	110
Saskatoon	14	44	-	-	58	103	10	-	48	161
Sudbury	13	4	-	181	198	34	4	-	-	38
Toronto	458	30	55	1,218	1,761	325	190	110	2,942	3,567
Vancouver	434	38	-	320	792	299	30	18	402	749
Victoria	62	-	-	12	74	57	10	-	139	206
Windsor	37	-	-	-	37	93	-	-	12	105
Winnipeg	61	2	14	182	259	130	47	-	356	533
<b>Total</b>	<b>2,288</b>	<b>384</b>	<b>168</b>	<b>4,680</b>	<b>7,520</b>	<b>3,115</b>	<b>703</b>	<b>378</b>	<b>8,784</b>	<b>12,980</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	53	26	-	-	79	84	82	-	-	166
Brantford	22	-	-	6	28	22	-	-	4	26
Chicoutimi-Jonquière	16	-	-	17	33	48	2	-	51	101
Drummondville	3	2	-	3	8	16	-	-	-	16
Ft. William-Pt. Arthur	9	-	-	-	9	40	-	-	4	44
Guelph	19	-	-	-	19	56	-	-	-	56
Kingston	28	-	-	-	28	27	-	-	-	27
Moncton	45	-	-	11	56	25	6	-	31	62
Niagara Falls	14	-	-	11	25	27	4	-	-	31
Oshawa	19	2	-	53	74	33	44	-	42	119
Peterborough	26	-	-	-	26	35	4	-	-	39
St. Catharines	37	8	-	-	45	74	40	-	18	132
St-Jean	21	-	-	3	24	19	-	-	-	19
St-Jérôme	15	-	-	6	21	14	-	-	-	14
Sarnia	14	-	-	-	14	17	2	22	-	41
Sault Ste. Marie	3	-	-	-	3	31	-	-	16	47
Shawinigan	12	-	-	-	12	7	-	-	-	7
Sherbrooke	8	4	-	27	39	44	18	-	51	113
Sydney-Glace Bay	7	-	-	-	7	5	-	-	-	5
Timmins	8	2	-	-	10	-	-	8	-	8
Trois-Rivières	16	2	3	12	33	49	8	-	22	79
Valleyfield	14	4	-	8	26	7	-	-	-	7
Welland	11	-	-	-	11	11	2	-	-	13
<b>Total</b>	<b>420</b>	<b>50</b>	<b>3</b>	<b>157</b>	<b>630</b>	<b>691</b>	<b>212</b>	<b>30</b>	<b>239</b>	<b>1,172</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	308	84	30	189	611	596	62	34	251	943
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	3,016	518	201	5,026	8,761	4,402	977	442	9,274	15,095

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January /  
Janvier / December  
Décembre

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1967					1968				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	2,215	504	-	1,114	3,833	2,447	538	50	4,368	7,403
Edmonton	1,908	74	411	3,718	6,111	2,610	152	511	5,730	9,003
Regina	329	144	-	524	997	368	172	40	864	1,444
Saskatoon	2,358	28	404	2,718	5,508	1,927	50	554	2,389	4,920
Winnipeg	1,140	248	259	1,551	3,198	1,225	288	228	1,762	3,503
Other	951	143	363	1,355	2,812	1,113	197	497	1,685	3,492
Abbotsford	4,406	2,296	657	18,059	25,418	4,218	1,120	446	24,850	30,634
Delta	1,667	248	979	814	3,708	2,396	483	859	1,904	5,642
Vancouver	1,519	104	-	1,218	2,841	1,197	276	-	3,430	4,903
Seattle	545	72	-	527	1,144	596	120	-	884	1,600
San Francisco	238	24	-	68	330	218	38	-	175	431
Toronto	577	186	4	446	1,213	590	85	143	159	977
Los Angeles	800	344	-	1,009	2,153	903	348	-	1,027	2,278
London	381	54	264	185	884	619	56	36	32	743
Montreal	6,789	2,067	1,970	21,212	32,038	5,555	1,745	2,280	28,195	37,775
Paris	5,980	348	208	7,360	13,896	5,146	512	311	9,721	15,690
Brussels	831	58	-	575	1,464	1,024	126	-	1,366	2,516
Amsterdam	682	2	126	480	1,290	857	12	136	464	1,469
Antwerp	1,298	190	305	1,423	3,216	1,533	157	143	2,906	4,739
<b>Total</b>	<b>34,614</b>	<b>7,134</b>	<b>5,950</b>	<b>64,356</b>	<b>112,054</b>	<b>34,542</b>	<b>6,475</b>	<b>6,234</b>	<b>91,911</b>	<b>139,162</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Hamilton	477	78	64	180	799	1,130	634	-	424	2,188
Windsor	345	4	-	145	494	254	8	50	196	508
Windsor-Jonquière	309	18	3	65	395	266	38	-	321	625
Montréalville	134	8	-	40	182	75	14	-	106	195
William-Pt. Arthur	299	6	-	71	376	296	30	102	85	513
Lehigh	305	42	-	601	948	406	26	108	285	825
Kingston	276	44	-	64	384	308	13	122	200	643
London	262	20	-	154	436	314	46	-	540	900
Niagara Falls	344	14	74	235	667	356	42	-	59	457
Shelby	370	99	-	345	814	446	206	116	140	908
Westborough	208	20	27	145	400	207	80	79	169	535
Central New	623	126	110	542	1,401	653	128	-	580	1,361
St. John	137	18	-	27	182	132	10	-	25	167
St. Jérôme	145	8	-	28	181	148	4	-	94	246
St. John	308	6	98	305	717	279	30	40	211	560
St. Ste. Marie	345	22	20	69	456	258	-	-	55	313
St. Lawrence	58	-	3	6	67	51	2	-	15	68
St. Lawrence	190	26	-	381	597	225	42	-	588	855
St. John-Glace Bay	290	-	72	4	366	327	30	4	-	361
St. John	48	6	15	-	69	31	-	8	-	39
St. John River	249	12	3	122	386	272	62	155	310	799
St. John	106	44	-	30	180	86	12	-	42	140
St. John	236	56	-	136	428	183	4	-	123	310
<b>Total</b>	<b>6,064</b>	<b>677</b>	<b>489</b>	<b>3,695</b>	<b>10,925</b>	<b>6,703</b>	<b>1,461</b>	<b>784</b>	<b>4,568</b>	<b>13,516</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	5,451	719	173	2,536	8,879	5,495	779	550	2,765	9,589
<b>Centres of 10,000 Population and Over* Autres centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	46,129	8,530	6,612	70,587	131,858	46,740	8,715	7,568	99,244	162,267

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	December Décembre	Under Construction (1) En construction (1)			December Décembre	
			1967	1968			1967		
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
	Simples, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simples, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simples, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total
Area Centres									
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	291	92	383	191	103	294	1,028	840	1,868
Edmonton	176	291	467	207	661	868	779	3,067	3,846
Halifax	53	12	65	33	31	64	269	448	717
Hamilton	275	324	599	134	62	196	960	2,838	3,798
Kitchener	125	121	246	120	187	307	562	1,739	2,301
London	74	39	113	125	190	315	438	1,156	1,594
Montréal	578	1,055	1,633	196	1,816	2,012	2,442	10,107	12,549
Ottawa-Hull	222	49	271	269	59	328	719	1,563	2,282
Québec	150	60	210	121	18	139	596	500	1,096
Regina	57	24	81	78	62	140	259	393	652
Saint John	25	20	45	26	-	26	140	79	219
St. John's	14	-	14	117	20	137	584	451	1,035
Saskatoon	83	12	95	144	351	495	492	1,129	1,621
Sudbury	54	70	124	75	4	79	276	429	705
Toronto	935	570	1,505	638	3,083	3,721	5,179	22,528	27,707
Vancouver	372	546	918	430	629	1,059	2,803	4,567	7,370
Victoria	142	145	287	82	303	385	358	311	669
Windsor	72	55	127	58	4	62	227	405	632
Winnipeg	161	739	900	144	175	319	740	1,367	2,107
Total	3,859	4,224	8,083	3,188	7,758	10,946	18,851	53,917	72,768
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	36	25	61	188	-	188	261	219	480
Brantford	38	12	50	9	-	9	159	151	310
Chicoutimi-Jonquière	28	3	31	11	22	33	54	30	84
Drummondville	7	9	16	2	-	2	22	23	45
Ft. William-Pt. Arthur	36	-	36	12	39	51	135	48	183
Guelph	28	4	32	18	64	82	126	212	338
Kingston	29	27	56	32	21	53	150	126	276
Moncton	29	-	29	13	12	25	161	98	259
Niagara Falls	32	-	32	23	-	23	126	228	354
Oshawa	34	-	34	57	-	57	167	171	338
Peterborough	20	-	20	10	-	10	117	114	231
St. Catharines	54	6	60	60	-	60	222	529	751
St-Jean	5	-	5	4	-	4	80	19	99
St-Jérôme	6	6	12	8	15	23	48	9	57
Sarnia	25	-	25	39	-	39	117	364	481
Sault Ste. Marie	23	-	23	7	-	7	137	78	215
Shawinigan	13	-	13	1	9	10	23	-	23
Sherbrooke	12	16	28	9	36	45	79	151	230
Sydney-Glace Bay	20	-	20	35	-	35	298	112	410
Timmins	12	-	12	3	-	3	38	15	53
Trois-Rivières	34	8	42	14	63	77	88	81	169
Valleyfield	19	-	19	2	-	2	37	10	47
Welland	23	12	35	18	34	52	131	38	169
Total	563	128	691	575	315	890	2,776	2,826	5,602
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	632	358	990	465	476	941	2,591	1,655	4,246
All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*									
	5,054	4,710	9,764	4,228	8,549	12,777	24,218	58,398	82,616

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January / December Janvier / Décembre			Under Construction (1) En construction (1)		December Décembre
	1967			1968			1968		
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
Area Centres	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>									
Calgary	2,978	1,321	4,299	2,807	1,494	4,301	1,156	3,750	4,906
Edmonton	2,416	2,061	4,477	2,611	5,161	7,772	919	3,913	4,832
Winnipeg	524	559	1,083	519	440	959	312	924	1,236
Hamilton	2,489	1,976	4,465	2,160	3,251	5,411	741	2,329	3,070
Thunder Bay	1,252	1,393	2,645	1,479	1,580	3,059	578	1,884	2,462
London	1,110	1,197	2,307	1,260	1,764	3,024	480	1,562	2,042
Ottawa	8,697	17,537	26,234	5,706	20,268	25,974	1,997	14,899	16,896
Toronto	2,086	1,424	3,510	2,485	2,328	4,813	1,052	1,989	3,041
Quebec	1,921	1,337	3,258	1,465	1,787	3,252	605	2,147	2,752
Regina	697	357	1,054	689	648	1,337	275	640	915
St. John's	292	94	386	272	122	394	123	132	255
St. John's	499	569	1,068	777	623	1,400	490	159	649
Saskatoon	1,147	287	1,434	1,280	1,388	2,668	460	792	1,252
Windsor	333	120	453	692	314	1,006	274	191	465
Montreal	8,238	17,610	25,848	7,808	20,869	28,677	4,616	31,672	36,288
Vancouver	5,359	5,956	11,315	6,478	8,444	14,922	1,983	6,097	8,080
Victoria	850	679	1,529	981	1,036	2,017	526	641	1,167
London	859	874	1,733	701	385	1,086	394	620	1,014
Winnipeg	1,659	1,537	3,196	1,662	1,953	3,615	750	2,452	3,202
Total	43,406	56,888	100,294	41,832	73,855	115,687	17,731	76,793	94,524
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>									
Edmonton	540	191	731	1,113	219	1,332	912	424	1,336
Winnipeg	289	130	419	337	263	600	75	142	217
Winnipeg-Jonquière	339	49	388	245	177	422	111	168	279
Winnipeg	189	17	206	87	45	132	25	64	89
Winnipeg-Pt. Arthur	463	23	486	269	99	368	206	136	342
Winnipeg	399	565	964	352	404	756	194	201	395
Winnipeg	369	217	586	316	162	478	155	284	439
Winnipeg	292	153	445	275	269	544	245	369	614
Winnipeg	334	104	438	378	278	656	147	9	156
Winnipeg	771	317	1,088	556	189	745	263	228	491
Winnipeg	242	112	354	267	160	427	135	202	337
Winnipeg	815	295	1,110	688	804	1,492	312	293	605
Winnipeg	141	22	163	163	40	203	59	4	63
Winnipeg	177	19	196	131	76	207	65	24	89
Winnipeg	348	279	627	327	382	709	99	233	332
Winnipeg	417	53	470	274	108	382	122	24	146
Winnipeg	44	9	53	57	9	66	19	6	25
Winnipeg	238	251	489	213	464	677	125	274	399
Winnipeg	166	8	174	273	43	316	375	73	448
Winnipeg	64	-	64	50	15	65	22	8	30
Winnipeg	311	45	356	261	324	585	159	222	381
Winnipeg	252	51	303	90	26	116	44	26	70
Winnipeg	246	104	350	242	84	326	75	77	152
Total	7,446	3,014	10,460	6,964	4,640	11,604	3,944	3,491	7,435
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>									
	6,557	2,852	9,409	6,101	2,945	9,046	2,827	2,048	4,875
<b>Centres of 10,000 Population and Over* Autres centres de 10,000 âmes et plus*</b>									
	57,409	62,754	120,163	54,897	81,440	136,337	24,502	82,332	106,834

Dwellings under construction at the corresponding time in 1967 appear on page 10.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1967 sont indiquées à la page 10.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**

 Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
 Simples, duplex et jumelées (1)

 Apartments and Row (2)  
 Appartements et en rangée (2)

Area Centres	1967			1968			1967	1968		
	October Octobre	November Novembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	122	148	169	102	132	130	20	9	6	12
Edmonton	109	77	64	32	32	34	120	206	283	262
Halifax	3	2	2	14	15	12	8	23	43	29
Hamilton	225	268	287	351	371	354	379	195	189	159
Kitchener	89	79	79	154	130	124	46	95	74	150
London	54	64	77	117	165	196	152	167	123	153
Montréal	1,415	1,670	1,754	1,028	988	1,004	3,881	4,612	5,075	5,600
Ottawa-Hull	248	243	268	585	573	649	253	309	279	311
Québec	122	103	72	26	31	30	32	129	68	66
Regina	12	10	12	1	8	16	62	67	46	32
Saint John	9	7	5	1	-	-	16	-	-	-
St. John's	-	-	-	43	36	31	-	23	8	8
Saskatoon	27	19	14	30	45	52	-	19	57	55
Sudbury	13	13	17	2	1	8	-	-	-	-
Toronto	571	611	665	552	614	651	927	3,051	3,706	4,636
Vancouver	403	464	405	486	544	473	359	363	572	406
Victoria	25	20	64	40	41	43	184	244	244	342
Windsor	6	10	9	8	7	7	48	-	-	-
Winnipeg	140	138	134	109	142	170	473	174	97	24
<b>Total</b>	<b>3,593</b>	<b>3,946</b>	<b>4,097</b>	<b>3,681</b>	<b>3,875</b>	<b>3,984</b>	<b>6,960</b>	<b>9,686</b>	<b>10,870</b>	<b>12,245</b>
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	51	45	38	66	80	59	-	-	-	-
Brantford	12	21	27	45	56	52	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	9	8	6	1	1	1	-	-	-	-
Drummondville	17	11	5	3	4	-	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	25	14	10	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	13	20	26	48	50	48	-	-	-	-
Kingston	19	13	11	14	13	11	-	-	-	-
Moncton	15	15	16	3	4	8	-	-	-	-
Niagara Falls	4	9	13	18	35	41	-	-	-	-
Oshawa	88	75	76	22	17	29	-	-	-	-
Peterborough	6	4	6	6	6	10	-	-	-	-
St. Catharines	48	44	47	54	60	59	-	-	-	-
St-Jean	2	2	3	2	1	3	-	-	-	-
St-Jérôme	1	9	9	6	7	7	-	-	-	-
Sarnia	24	31	22	59	50	64	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	23	20	20	7	4	4	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	5	5	5	1	2	2	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	21	27	31	15	10	11	-	-	-	-
Valleyfield	27	23	18	11	8	9	-	-	-	-
Welland	11	13	16	15	13	12	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>421</b>	<b>409</b>	<b>405</b>	<b>396</b>	<b>421</b>	<b>430</b>	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>4,014</b>	<b>4,355</b>	<b>4,502</b>	<b>4,077</b>	<b>4,296</b>	<b>4,414</b>	-	-	-	-

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.

2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.

2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.





Monthly Supplement\*, January, 1969

Supplément mensuel\*, janvier 1969

House building activity in urban areas continued at a high level in January with 11,304 dwelling units started, 47.0 per cent more than a year ago. Allowing for seasonal variations, January activity was at an annual rate of 211,100 units or equivalent to a rate of 245,600 units for all areas. This compared to an overall rate of 233,800 units in December and 231,100 units in the fourth quarter of 1968. Compared to a year ago, the increase in January was shared by all types of dwellings and affected most metropolitan areas. For apartment dwelling starts there was an increase of 26.9 per cent, largely due to increased activity in Metropolitan Calgary and Montreal, while starts of single-detached dwellings were up by 84.5 per cent. In Metropolitan Toronto, starts during the month totalled 1,640 units, down by 20.2 per cent from the corresponding period last year.

NHA loan applications of the approved lenders in January were related to 4,802 dwelling units, 34.8 per cent above the year before. Applications for rental loans accounted for all of the increase, up by 55.8 per cent, offsetting a decline of 16.4 per cent in loans for home-ownership dwellings. Applications for direct CMHC loans in January totalled 195 dwelling units, 89.4 per cent below the level of last year. Applications for rental loans for low income groups mainly contributed to this decline.

Inventories of newly completed but unoccupied apartments in metropolitan areas increased in January. This inventory at the end of the month totalled 12,882 dwelling units compared to 6,643 units a year ago, and was mainly concentrated in Metropolitan Toronto and Montreal. For single-detached and other houses the inventory in January, at 4,252 units, was 8.3 per cent lower than in January 1968.

La construction d'habitations dans les centres urbains s'est maintenue à un niveau élevé en janvier alors qu'il y eut 11,304 mises en chantier, soit 47.0 p. 100 de plus qu'en janvier 1968. Compte tenu des variations saisonnières, l'activité de janvier représentait un taux annuel de 211,100 unités ou l'équivalent d'un taux de 245,600 unités pour toutes les régions. Ce chiffre fait pendant à un taux général pour le pays de 233,800 unités en décembre et de 231,100 unités au cours du quatrième trimestre de 1968. Comparativement à l'année précédente, l'augmentation de janvier se répartissait également sur tous les genres d'habitations et s'établissait dans la plupart des districts métropolitains. La mise en chantier des unités d'appartement a accusé une augmentation de 26.9 p. 100, due essentiellement à une activité accrue dans Calgary et Montréal métropolitains, alors que la mise en chantier des habitations simples s'est accrue de 84.5 p. 100. Dans Toronto métropolitain, la mise en chantier au cours du mois, se chiffrait au total par 1,640 unités, soit une baisse de 20.2 p. 100 sur le chiffre de la période correspondante un an plus tôt.

Les demandes de prêts INH reçues par les prêteurs agréés au cours de janvier, portaient sur 4,802 unités de logement, soit 34.8 p. 100 de plus qu'un an auparavant. Les demandes de prêts à l'égard du logement à loyer ont engagé toute l'augmentation, accrue de 55.8 p. 100, équilibrant ainsi une baisse de 16.4 p. 100 dans le nombre de prêts pour les habitations de propriétaire. Les demandes de prêts directs de la SCHL en janvier représentaient 195 unités d'habitation, soit 89.4 p. 100 de moins qu'un an plus tôt. Les demandes de prêts à l'égard du logement à loyer pour les groupes à faible revenu constituent le facteur principal de cette baisse.

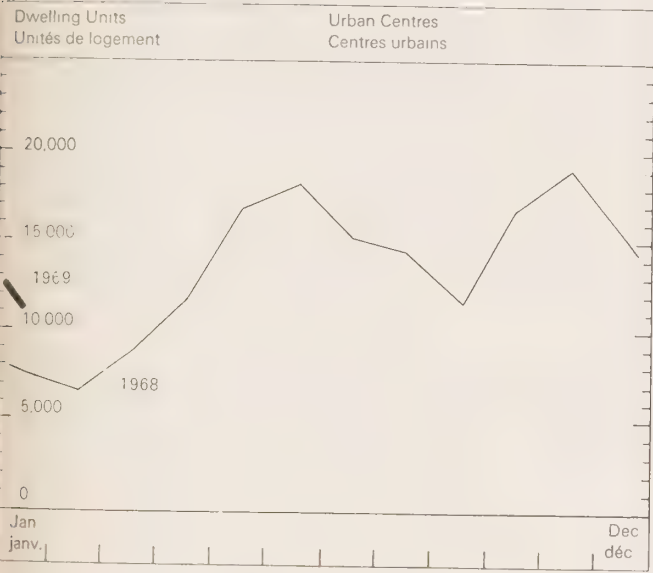
Les stocks d'appartements nouvellement parachévés mais inoccupés dans les districts métropolitains, ont augmenté en janvier. Ces stocks à la fin du mois se chiffraient par 12,882 unités d'habitation comparativement à 6,643 unités un an plus tôt, et étaient concentrés pour la plupart dans Montréal et Toronto métropolitains. Les stocks de janvier d'habitations simples et autres habitations dont le dénombrement s'établissait à 4,252 unités, ont représenté une réduction de 8.3 p. 100 sur janvier de 1968.

\*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1967. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

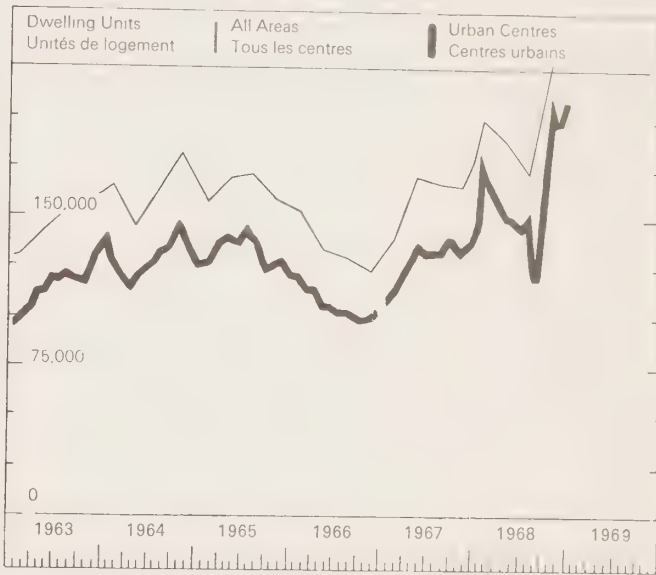
\*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1967. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au département de la Recherche économique et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



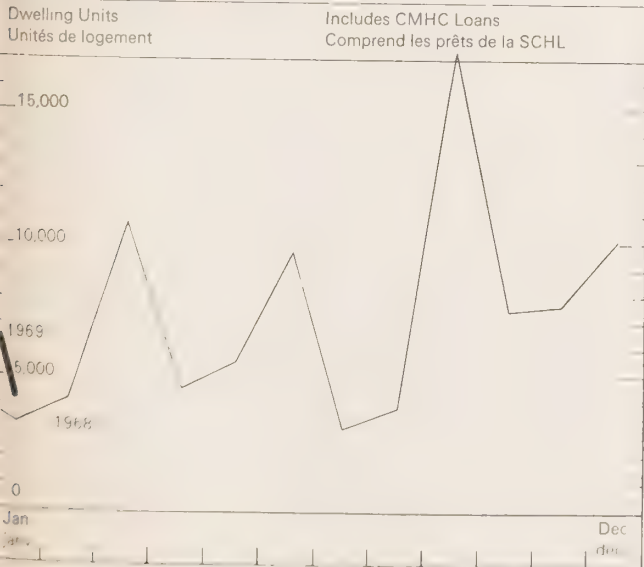
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



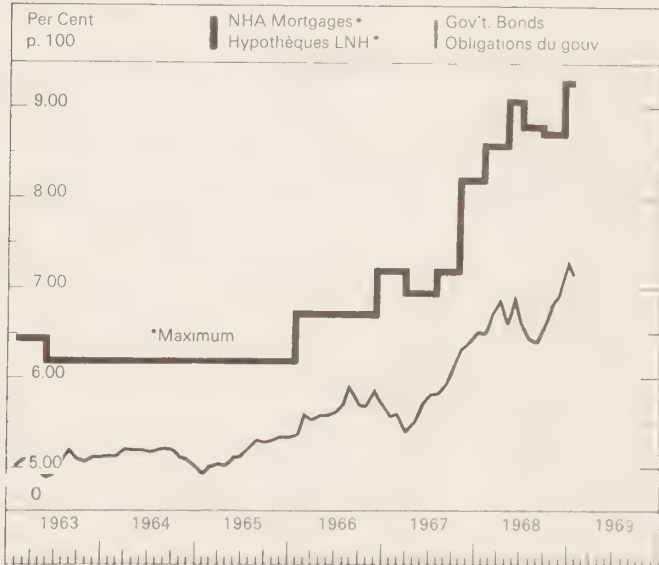
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.			January / Janvier		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	3,016	4,402	46,129	46,740	+ 1.3	1,875	3,459	+ 84.5
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	518	977	8,530	8,715	+ 2.2	342	717	+109.6
Row	Maisons en rangée	201	442	6,612	7,568	+ 14.5	204	443	+117.2
Apartments	Appartements	5,026	9,274	70,587	99,244	+ 40.6	5,270	6,685	+ 26.9
Total	Total	8,761	15,095	131,858	162,267	+ 23.1	7,691	11,304	+ 47.0
Adjusted – Single-detached	Après rectification – simples	44,100	66,000	-	-	-	38,100	64,900	-
Adjusted – All Other	Après rectification – autres	75,600	133,300	-	-	-	108,500	146,200	-
Adjusted – Total	Après rectification – Total	119,700	199,300	-	-	-	146,600	211,100	-
Adjusted – All Areas (Estimate)	Après rectification – toutes les régions (Estimation)	150,800	233,800	-	-	-	183,100	245,600	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	265	113	1,339	1,185	- 11.5	185	74	- 60.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	6	44	81	+ 84.1	2	3	+ 50.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	115	187	1,478	1,967	+ 33.1	66	232	+251.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	85	119	1,082	1,821	+ 68.3	40	65	+ 62.5
Quebec	Québec	2,644	4,924	33,066	41,367	+ 25.1	1,906	2,865	+ 50.3
Ontario	Ontario	3,545	6,118	59,761	69,325	+ 16.0	3,491	4,183	+ 19.8
Manitoba	Manitoba	283	597	3,568	5,155	+ 44.5	346	591	+ 70.8
Saskatchewan	Saskatchewan	101	324	4,081	4,606	+ 12.9	116	430	+270.7
Alberta	Alberta	783	1,673	10,451	17,317	+ 65.7	431	1,597	+270.5
British Columbia	Colombie-Britannique	936	1,034	16,988	19,443	+ 14.5	1,108	1,264	+ 14.1
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	4,293	3,572	49,454	46,197	- 6.6	3,581	3,322	- 7.2
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	761	656	7,955	8,700	+ 9.4	832	500	- 39.9
Row	Maisons en rangée	568	557	4,854	7,318	+ 50.8	491	405	- 17.5
Apartments	Appartements	4,142	7,992	57,900	74,122	+ 28.0	3,560	5,397	+ 51.6
Total	Total	9,764	12,777	120,163	136,337	+ 13.5	8,464	9,624	+ 13.7
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	20	139	1,161	1,538	+ 32.5	51	130	+154.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	31	78	82	+ 5.1	6	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	95	109	1,354	1,403	+ 3.6	61	127	+108.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	115	90	1,158	1,311	+ 13.2	68	142	+108.8
Quebec	Québec	2,277	2,490	34,518	34,041	- 1.4	1,902	1,854	- 2.5
Ontario	Ontario	3,667	5,911	50,643	57,974	+ 14.5	3,952	4,595	+ 16.3
Manitoba	Manitoba	942	405	3,495	3,980	+ 13.9	364	334	- 8.3
Saskatchewan	Saskatchewan	330	750	3,334	4,729	+ 41.8	296	521	+ 76.0
Alberta	Alberta	912	1,259	9,224	12,728	+ 38.0	912	878	- 3.7
British Columbia	Colombie-Britannique	1,404	1,593	15,198	18,551	+ 22.1	852	1,043	+ 22.4
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	20,035	20,191	-	-	-	18,348	20,281	+ 10.5
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	4,183	4,311	-	-	-	3,770	4,565	+ 21.1
Row	Maisons en rangée	5,325	5,291	-	-	-	5,048	5,343	+ 5.8
Apartments	Appartements	53,073	77,041	-	-	-	54,643	78,193	+ 43.1
Total	Total	82,616	106,834	-	-	-	81,809	108,382	+ 32.5
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simplex, duplex, jumelées (3)	4,502	4,414	-	-	-	4,638	4,252	- 8.3
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	6,960	12,237	-	-	-	6,643	12,882	+ 93.9
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	5,425	6,133	68,586	85,593	+ 24.8	6,322		
Adjusted	Chiffres rectifiés	75,400	85,800	68,586	85,593	+ 24.8	109,200		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.			January / Janvier		
		1967	1968	1967	1968	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Nouvelles unités</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,016	1,646	3,910	13,710	+250.6	691	601	- 13.0
Rental	Unités à loyer	381	335	2,245	2,772	+ 23.5	56	262	+367.9
Sub-total	Total	1,397	1,981	6,155	16,482	+167.8	747	863	+ 15.5
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	146	173	2,726	7,963	+192.1	345	265	- 23.2
Rental	Unités à loyer	2,235	2,034	20,359	36,242	+ 78.0	2,470	3,674	+ 48.7
Sub-total	Total	2,381	2,207	23,085	44,205	+ 91.5	2,815	3,939	+ 39.9
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	3,778	4,188	29,240	60,687	+107.5	3,562	4,802	+ 34.8
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	474	1,800	31,861	14,579	- 54.3	403	133	- 67.0
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	1,267	3,250	6,533	18,230	+179.0	1,411	49	- 96.5
Other Rental	Autres unités à loyer	361	321	5,965	1,565	- 73.8	19	13	- 31.6
Sub-total	Total	2,102	5,371	44,359	34,374	- 22.5	1,833	195	- 89.4
Total	Grand total	5,880	9,559	73,599	95,061	+ 29.2	5,395	4,997	- 7.4
Adjusted – Approved Lenders	Après rectification – prêteurs agréés	94,200	67,900	-	-	-	76,100	96,100	-
Adjusted – CMHC (2)	Après rectification – SCHL (2)	13,700	39,100	-	-	-	11,500	4,000	-
Adjusted – Total	Après rectification – total	107,900	107,000	-	-	-	87,600	100,100	-
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	7.88	8.70	-	-	-	8.21	8.93	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	8.06	8.75	-	-	-	8.35	8.96	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,389	5,216	27,154	61,602	+126.9	1,990	2,133	+ 7.2
\$Millions	Millions de \$	45.2	68.2	355.8	832.2	+133.9	27.4	27.7	+ 1.1
CMHC	SCHL	1,110	6,512	44,175	27,966	- 36.7	1,299	2,036	+ 56.7
\$Millions	Millions de \$	18.0	113.6	684.7	456.1	- 33.4	22.7	35.3	+ 55.5
Total	Total	4,499	11,728	71,329	89,568	+ 25.6	3,289	4,169	+ 26.8
\$Millions	Millions de \$	63.2	181.8	1,040.5	1,288.3	+ 23.8	50.1	63.0	+ 25.7
Newfoundland	Terre-Neuve	261	296	1,827	752	- 58.8	2	32	++
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	24	2	72	68	- 5.6	2	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	73	44	606	859	+ 41.7	4	4	-
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	24	229	603	882	+ 46.3	4	24	+500.0
Quebec	Québec	642	2,889	14,621	19,782	+ 35.3	581	1,415	+143.5
Ontario	Ontario	2,633	5,405	37,870	45,985	+ 21.4	2,320	1,959	- 15.6
Manitoba	Manitoba	108	571	2,090	4,030	+ 92.8	18	75	+316.7
Saskatchewan	Saskatchewan	93	311	1,935	1,907	- 1.5	27	184	+581.5
Alberta	Alberta	391	604	5,260	9,003	+ 71.2	228	381	+ 67.1
British Columbia	Colombie-Britannique	250	1,075	6,266	5,818	- 7.2	103	95	- 7.8
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	302	179	482	+169.3	-	-	-
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	-	7	7	-	2	-	-
CMHC	SCHL	222	273	5,926	5,084	- 14.2	245	221	- 9.8
Total	Total	223	273	5,933	5,091	- 14.2	247	221	- 10.5
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	-	5	5	-	2	-	-
\$Millions	Millions de \$	0.01	-	0.05	0.05	-	0.01	-	-
CMHC	SCHL	280	375	4,190	4,378	+ 4.5	104	109	+ 4.8
\$Millions	Millions de \$	2.6	4.1	41.7	47.1	+ 12.9	1.0	1.3	+ 30.0
Total	Total	281	375	4,195	4,383	+ 4.5	106	109	+ 2.8
\$Millions	Millions de \$	2.6	4.1	41.7	47.1	+ 12.9	1.0	1.3	+ 30.0
Newfoundland	Terre-Neuve	4	14	147	93	- 36.7	-	43	-
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	2	11	+450.0	1	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4	3	72	61	- 15.3	2	-	-
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	7	4	81	71	- 12.4	3	1	- 66.7
Quebec	Québec	35	97	509	762	+ 49.7	18	16	- 11.1
Ontario	Ontario	59	56	1,335	1,246	- 6.7	23	13	- 43.5
Manitoba	Manitoba	76	116	689	1,089	+ 58.1	13	8	- 38.5
Saskatchewan	Saskatchewan	6	22	105	116	+ 10.5	1	2	+100.0
Alberta	Alberta	29	30	356	355	- 0.3	13	18	+ 38.5
British Columbia	Colombie-Britannique	60	33	894	571	- 36.1	31	8	- 74.2
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	-	5	8	+ 60.0	1	-	-

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.  
Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967		1967		1968			
				3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	41,787	33,801	23,019	46,863	41,390	50,995	
Other Areas	Autres centres	32,265	10,847	9,051	3,759	10,031	11,184	9,637	
Total	Total	164,123	52,634	42,852	26,778	56,894	52,574	60,632	
Single-detached	Maisons simples	72,534	24,384	17,276	9,854	22,349	21,596	21,540	
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	9,939	3,239	2,292	1,443	2,775	2,535	3,361	
Row	Maisons en rangée	7,392	2,841	1,761	792	2,225	2,515	2,510	
Apartments	Appartements	74,258	22,170	21,523	14,689	29,545	25,928	33,221	
Total	Total	164,123	52,634	42,852	26,778	56,894	52,574	60,632	
Adjusted at Annual Rate	Chiffres ramenés à un taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	131,858	134,900	129,900	167,300	155,100	138,200	196,400	
Other Areas	Autres centres	32,265	33,000	31,100	36,700	36,100	34,100	33,100	
Total	Total	164,123	167,900	161,000	204,000	191,200	172,300	229,500	
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	120,163	30,644	35,624	26,628	33,280	35,425	41,004	
Other Areas	Autres centres	29,079	6,956	10,463	8,584	7,162	8,437	10,473	
Total	Total	149,242	37,600	46,087	35,212	40,442	43,862	51,477	
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	82,616	84,477	82,616	78,892	91,403	96,871	106,834	
Other Areas	Autres centres	20,100	21,485	20,100	15,138	17,849	20,665	19,804	
Total	Total	102,716	105,962	102,176	94,030	109,252	117,536	126,638	
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Loans for New Housing	Prêts pour de nouvelles unités								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	27,154	3,358	6,612	13,826	15,177	19,877	12,722	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	44,175	10,811	4,223	4,649	4,716	4,329	14,272	
NHA - Total	LNH - Total	71,329	14,169	10,835	18,475	19,893	24,206	26,994	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	68,586	16,486	15,580	22,198	20,816	18,352		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	355.8	46.2	90.3	188.3	205.1	256.6	182.2	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	684.7	169.4	70.0	74.1	80.5	63.5	238.0	
NHA - Total	LNH - Total	1,040.5	215.6	160.3	262.4	285.6	320.1	420.2	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	745.1	193.3	169.0	243.0	234.7	208.1		
Loans for Existing Housing	Prêts pour unités existantes								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	1	2	4	-	-	1	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,190	1,550	730	890	1,395	1,016	1,077	
NHA - Total	LNH - Total	4,195	1,551	732	894	1,395	1,016	1,078	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	66,035	18,775	13,871	13,500	14,619	12,751		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	0.01	0.02	0.05	-	-	-	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	41.6	14.6	7.9	9.7	14.0	11.7	11.7	
NHA - Total	LNH - Total	41.6	14.6	7.9	9.7	14.0	11.7	11.7	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	654.9	202.6	142.3	127.8	143.1	137.7		
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles								
Loans	Prêts	2,774	640	572	564	575	517		
\$Millions	Millions de \$	369.1	93.1	88.8	97.4	74.0	83.3		
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants								
Loans	Prêts	35	12	6	10	12	11	15	
Dwelling Units	Unités de logement	1,514	1,112	92	24	490	107	547	
Hostel Beds	Lits de foyer	7,394	5,241	746	2,999	3,365	786	3,042	
\$Millions	Millions de \$	57.3	40.4	4.1	15.2	20.9	4.1	21.1	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	140	33	44	29	29	35	32	
\$Millions	Millions de \$	29.0	7.4	8.5	7.6	18.3	7.1	5.1	
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH								
Loans	Prêts	16,867	5,170	4,058	2,144	2,532	3,075	2,808	
\$Millions	Millions de \$	35.9	11.0	8.9	5.0	5.7	6.8	6.5	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1967		1967		1968		
		3	4	1	2	3	4	
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH							
Investigation Studies Number Federal Share \$000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	38 628	3 65	10 132	6 145	4 22	32 592	1 10
Preparatory Schemes Number Federal Share \$000	Programmes préparatoires Nombre Contribution fédérale \$'000	35 567	11 183	7 147	10 252	5 83	22 387	12 146
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$000	Projets à mettre en oeuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	10 656.5 61,046	3 80.0 13,602	4 207.4 2,608	- - -	1 79.1 15,460	3 206.0 13,984	1 32.6 660
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units Federal Share \$000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,295 15,070	166 2,162	89 1,169	239 3,034	366 4,013	466 5,309	405 4,064
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Federal Share \$000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Contribution fédérale \$'000	50 525	50 525	- -	- -	- -	- -	5 60
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	6,991 - 94,071	3,850 - 49,993	2,234 - 32,670	2,253 86 24,606	2,006 - 25,510	1,402 74 17,797	2,176 - 25,964
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	400 - 4,731	99 - 1,262	- - -	- - -	437 - 4,423	28 - 504	32 - 537
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Projets de logement - Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	1,104 3,583 29,221	408 707 7,169	473 1,681 14,168	74 263 1,984	829 964 13,472	1,062 1,155 17,627	2,226 3,145 44,783
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	8 193 1,030	- - -	2 117 782	- 21 44	- 54 278	- 124 816	- 115 546
Land Assembly Projects Approved Under NHA	Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH							
Number of Lots Federal Share \$000	Nombre Terrains à bâtir Contribution fédérale \$'000	24 2,306 5,637	10 955 2,274	6 527 1,804	1 115 281	1 44 151	5 1,188 5,131	2 257 756
Sales of NHA Mortgages - \$Millions by CMHC by Others Total	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	- 68.0 68.0	- 21.6 21.6	- 15.9 15.9	- 3.0 3.0	- 7.1 7.1	- 19.5 19.5	- 16.4 16.4
Average Costs of NHA Bungalows (1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area - Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet - pi. car.	3,155 15,035 339 18,529 291 13.04 1,153	2,767 15,449 321 18,537 297 13.29 1,163	3,091 15,397 364 18,852 237 13.46 1,144	3,410 15,034 347 18,791 309 13.30 1,131	3,389 15,365 362 19,116 315 13.65 1,126	3,543 15,551 336 19,430 320 13.80 1,127	
Residential Construction Expenditures - \$Millions Total - Public and Private Total - Private Total - Private Adjusted Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$ Total - Dépenses publiques et privées Total - Dépenses privées Total - Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,352 2,337 2,337	667 662 2,532	676 673 2,548	529 526 2,536	721 718 2,844	760 756 2,828	
Marriages and Immigration - 000's Marriages Immigration Net Family Formation	Mariages et immigration - en milliers Mariages Immigration Nombre net de familles formées	164.0 222.9 118.6	58.8 65.6	45.5 48.3	26.8 35.6	36.8 49.8	59.9 51.0 47.6	

1. Nouvelle construction.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**
**January  
Janvier**
**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**
**Area  
Centres**
**Metropolitan Areas  
Districts métropolitains**

	1968					1969				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
Calgary	136	18	-	20	174	270	60	-	699	1,029
Edmonton	85	-	-	111	196	236	8	44	257	545
Halifax	24	8	-	27	59	25	10	-	184	219
Hamilton	66	2	55	381	504	82	-	24	374	480
Kitchener	69	25	16	7	117	98	40	-	12	150
London	78	36	55	100	269	104	7	-	51	162
Montréal	258	52	19	963	1,292	493	147	32	1,497	2,169
Ottawa-Hull	63	10	39	60	172	163	20	41	302	526
Québec	47	14	-	344	405	209	12	-	117	338
Regina	7	4	-	35	46	29	6	26	108	169
Saint John	8	2	-	-	10	12	-	-	12	24
St. John's	24	-	-	159	183	31	2	40	-	73
Saskatoon	13	28	-	-	41	63	4	-	156	223
Sudbury	6	-	-	8	14	7	-	-	48	55
Toronto	189	49	7	1,809	2,054	298	146	62	1,134	1,640
Vancouver	285	28	-	496	809	300	14	14	650	978
Victoria	52	4	-	84	140	80	20	-	94	194
Windsor	16	-	-	34	50	80	-	113	300	493
Winnipeg	27	6	6	304	343	192	20	-	370	582
<b>Total</b>	<b>1,453</b>	<b>286</b>	<b>197</b>	<b>4,942</b>	<b>6,878</b>	<b>2,772</b>	<b>516</b>	<b>396</b>	<b>6,365</b>	<b>10,049</b>

**Major Urban Areas  
Grands centres urbains**

Brampton	49	4	-	-	53	49	41	-	-	90
Brantford	15	-	-	24	39	20	-	-	-	20
Chicoutimi-Jonquière	4	6	-	12	22	24	-	-	11	35
Drummondville	2	-	-	-	2	2	2	-	9	13
Ft. William-Pt. Arthur	4	-	-	-	4	13	12	-	-	25
Guelph	12	-	-	40	52	46	16	-	41	103
Kingston	11	-	-	-	11	14	-	-	-	14
Moncton	14	-	-	15	29	5	2	-	10	17
Niagara Falls	5	-	-	-	5	15	6	-	-	21
Oshawa	13	2	-	-	15	27	48	-	-	75
Peterborough	8	-	-	14	22	8	-	-	-	8
St. Catharines	31	2	-	31	64	61	18	-	-	79
St-Jean	3	2	-	12	17	12	4	-	-	16
St-Jérôme	7	-	-	4	11	13	2	-	-	15
Sarnia	21	2	-	6	29	19	-	-	73	92
Sault Ste. Marie	5	-	-	-	5	10	-	-	-	10
Shawinigan	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1
Sherbrooke	5	2	-	-	7	14	4	-	12	30
Sydney-Glace Bay	3	-	-	-	3	11	-	-	-	11
Timmins	-	-	-	-	-	2	-	16	-	18
Trois-Rivières	9	-	3	-	12	8	6	-	4	18
Valleyfield	2	-	-	-	2	3	-	-	-	3
Welland	5	-	-	-	5	11	4	-	-	15
<b>Total</b>	<b>228</b>	<b>20</b>	<b>3</b>	<b>158</b>	<b>409</b>	<b>388</b>	<b>165</b>	<b>16</b>	<b>160</b>	<b>729</b>

**Other Centres of 10,000  
Population and Over  
Autres centres de  
10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000  
Population and Over\*  
Tous les centres de  
10,000 âmes et plus\***

	194	36	4	170	404	299	36	31	160	526
	1,875	342	204	5,270	7,691	3,459	717	443	6,685	11,304

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

January /  
Janvier / December  
Décembre

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1967					1968				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	2,215	504	-	1,114	3,833	2,447	538	50	4,368	7,403
Edmonton	1,908	74	411	3,718	6,111	2,610	152	511	5,730	9,003
Halifax	329	144	-	524	997	368	172	40	864	1,444
Hamilton	2,358	28	404	2,718	5,508	1,927	50	554	2,389	4,920
Witchener	1,140	248	259	1,551	3,198	1,225	288	228	1,762	3,503
London	951	143	363	1,355	2,812	1,113	197	497	1,685	3,492
Montréal	4,406	2,296	657	18,059	25,418	4,218	1,120	446	24,850	30,634
Ottawa-Hull	1,667	248	979	814	3,708	2,396	483	859	1,904	5,642
Québec	1,519	104	-	1,218	2,841	1,197	276	-	3,430	4,903
Regina	545	72	-	527	1,144	596	120	-	884	1,600
Saint John	238	24	-	68	330	218	38	-	175	431
Saint John's	577	186	4	446	1,213	590	85	143	159	977
Saskatoon	800	344	-	1,009	2,153	903	348	-	1,027	2,278
Sudbury	381	54	264	185	884	619	56	36	32	743
Toronto	6,789	2,067	1,970	21,212	32,038	5,555	1,745	2,280	28,195	37,775
Vancouver	5,980	348	208	7,360	13,896	5,146	512	311	9,721	15,690
Victoria	831	58	-	575	1,464	1,024	126	-	1,366	2,516
Windsor	682	2	126	480	1,290	857	12	136	464	1,469
Winnipeg	1,298	190	305	1,423	3,216	1,533	157	143	2,906	4,739
Canada	34,614	7,134	5,950	64,356	112,054	34,542	6,475	6,234	91,911	139,162
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Edmonton	477	78	64	180	799	1,130	634	-	424	2,188
Granby	345	4	-	145	494	254	8	50	196	508
Theriacourtimi-Jonquière	309	18	3	65	395	266	38	-	321	625
Thermondville	134	8	-	40	182	75	14	-	106	195
William-Pt. Arthur	299	6	-	71	376	296	30	102	85	513
Weymouth	305	42	-	601	948	406	26	108	285	825
Kingston	276	44	-	64	384	308	13	122	200	643
London	262	20	-	154	436	314	46	-	540	900
St. Catharines	344	14	74	235	667	356	42	-	59	457
Shawville	370	99	-	345	814	446	206	116	140	908
Waterloo	208	20	27	145	400	207	80	79	169	535
St. Catharines	623	126	110	542	1,401	653	128	-	580	1,361
St. Jean	137	18	-	27	182	132	10	-	25	167
St. Jérôme	145	8	-	28	181	148	4	-	94	246
St. John's	308	6	98	305	717	279	30	40	211	560
St. Ste. Marie	345	22	20	69	456	258	-	-	55	313
St. John's	58	-	3	6	67	51	2	-	15	68
St. John's	190	26	-	381	597	225	42	-	588	855
St. John's	290	-	72	4	366	327	30	4	-	361
St. John's	48	6	15	-	69	51	-	8	-	39
St. John's	249	12	3	122	386	272	62	155	310	799
St. John's	106	44	-	30	180	86	12	-	42	140
St. John's	236	56	-	136	428	183	4	-	123	310
Canada	6,064	677	489	3,695	10,925	6,703	1,461	784	4,568	13,516
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus										
	5,451	719	173	2,536	8,879	5,495	779	550	2,765	9,589
Centres of 10,000 Population and Over* Centres de 10,000 âmes et plus*										
	46,129	8,530	6,612	70,587	131,858	46,740	8,715	7,568	99,244	162,267

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas  
is included even where these areas are less than 10,000 in population

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des  
districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones  
comptent moins de 10,000 âmes.



Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January Janvier				Under Construction (1) En construction (1)	January Janvier
			1968			1969			1968
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total
Area Centres									
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	267	141	408	197	77	274	914	719	1,633
Edmonton	191	259	450	185	395	580	673	2,919	3,592
Halifax	26	-	26	48	25	73	297	481	778
Hamilton	188	146	334	114	231	345	838	3,128	3,966
Kitchener	129	113	242	109	250	359	526	1,653	2,179
London	78	127	205	79	66	145	472	1,184	1,656
Montréal	452	822	1,274	220	890	1,110	2,271	10,251	12,522
Ottawa-Hull	196	58	254	227	125	352	604	1,604	2,208
Québec	104	160	264	59	279	338	553	684	1,237
Regina	71	18	89	47	100	147	199	410	609
Saint John	12	4	16	23	6	29	138	75	213
St. John's	43	2	45	89	-	89	565	608	1,173
Saskatoon	119	24	143	63	167	230	413	1,105	1,518
Sudbury	71	10	81	87	-	87	210	427	637
Toronto	742	820	1,562	645	1,631	2,276	4,671	23,394	28,065
Vancouver	434	206	640	401	439	840	2,678	4,902	7,580
Victoria	44	37	81	71	44	115	370	358	728
Windsor	59	-	59	61	61	122	184	439	623
Winnipeg	146	210	356	105	189	294	627	1,467	2,094
Total	3,372	3,157	6,529	2,830	4,975	7,805	17,203	55,808	73,011
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	55	46	101	143	-	143	259	173	432
Brantford	28	91	119	18	-	18	145	84	229
Chicoutimi-Jonquière	18	3	21	17	31	48	46	39	85
Drummondville	6	10	16	6	-	6	18	13	31
Ft. William-Pt. Arthur	29	5	34	15	-	15	110	43	153
Guelph	33	39	72	27	44	71	105	213	318
Kingston	30	-	30	23	40	63	131	126	257
Moncton	27	12	39	34	61	95	148	101	249
Niagara Falls	31	8	39	22	-	22	100	220	320
Oshawa	53	118	171	50	36	86	129	53	182
Peterborough	19	28	47	12	-	12	106	100	206
St. Catharines	53	187	240	47	111	158	202	373	575
St-Jean	11	-	11	10	-	10	74	31	105
St-Jérôme	3	-	3	8	-	8	52	13	65
Sarnia	10	103	113	14	-	14	130	267	397
Sault Ste. Marie	19	15	34	16	4	20	123	63	186
Shawinigan	-	-	-	2	-	2	23	-	23
Sherbrooke	9	-	9	12	55	67	77	151	228
Sydney-Glace Bay	19	-	19	46	-	46	281	112	393
Timmins	2	-	2	3	-	3	36	15	51
Trois-Rivières	24	8	32	9	70	79	73	76	149
Valleyfield	6	-	6	7	8	15	33	10	43
Welland	16	-	16	18	6	24	120	38	158
Total	501	673	1,174	559	466	1,025	2,521	2,314	4,835
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	540	221	761	433	361	794	2,394	1,569	3,963
All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*									
	4,413	4,051	8,464	3,822	5,802	9,624	22,118	59,691	81,809

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

1967			1968			1969			
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det d, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
Area Centres	Simples, duplex et jumelées	Apparte- ments et en rangée	Total	Simples, duplex et jumelées	Apparte- ments et en rangée	Total	Simples, duplex et jumelées	Apparte- ments et en rangée	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Bangor	2,978	1,321	4,299	2,807	1,494	4,301	1,293	4,372	5,665
Edmonton	2,416	2,061	4,477	2,611	5,161	7,772	976	3,746	4,722
Halifax	524	559	1,083	519	440	959	299	1,083	1,382
Hamilton	2,489	1,976	4,465	2,160	3,251	5,411	708	2,496	3,204
Windsor	1,252	1,393	2,645	1,479	1,580	3,059	606	1,646	2,252
Ottawa	1,110	1,197	2,307	1,260	1,764	3,024	512	1,547	2,059
Montréal	8,697	17,537	26,234	5,706	20,268	25,974	2,390	15,550	17,940
Pittsburgh-Hull	2,086	1,424	3,510	2,485	2,328	4,813	1,014	2,207	3,221
Québec	1,921	1,337	3,258	1,465	1,787	3,252	766	1,985	2,751
Regina	697	357	1,054	689	648	1,337	263	674	937
St. John's	292	94	386	272	122	394	112	138	250
Calgary	499	569	1,068	777	623	1,400	435	199	634
Edmonton	1,147	287	1,434	1,280	1,388	2,668	464	781	1,245
London	333	120	453	692	314	1,006	219	239	458
Toronto	8,238	17,610	25,848	7,808	20,869	28,677	4,415	31,190	35,605
Vancouver	5,359	5,956	11,315	6,478	8,444	14,922	1,896	6,317	8,213
Victoria	850	679	1,529	981	1,036	2,017	555	691	1,246
Windsor	859	874	1,733	701	385	1,086	413	972	1,385
Winnipeg	1,659	1,537	3,196	1,662	1,953	3,615	856	2,633	3,489
Total	43,406	56,888	100,294	41,832	73,855	115,687	18,192	78,466	96,658
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Edmonton	540	191	731	1,113	219	1,332	859	424	1,283
Winnipeg	289	130	419	337	263	600	77	142	219
Calcutimi-Jonquière	339	49	388	245	177	422	118	148	266
Edmondville	189	17	206	87	45	132	22	73	95
William-Pt. Arthur	463	23	486	269	99	368	216	136	352
Halifax	399	565	964	352	404	756	229	198	427
Kingston	369	217	586	316	162	478	146	244	390
London	292	153	445	275	269	544	218	318	536
Niagara Falls	334	104	438	378	278	656	146	9	155
Orillia	771	317	1,088	556	189	745	287	192	479
Perthborough	242	112	354	267	160	427	131	202	333
Catharines	815	295	1,110	688	804	1,492	342	182	524
St. Jean	141	22	163	163	40	203	65	4	69
St. Jérôme	177	19	196	131	76	207	72	24	96
St. Léonard	348	279	627	327	382	709	104	306	410
St. Ste. Marie	417	53	470	274	108	382	116	20	136
St. William	44	9	53	57	9	66	18	6	24
St. Brooke	238	251	489	213	464	677	131	231	362
St. Inez-Glace Bay	166	8	174	273	43	316	340	73	413
St. Miramichi	64	-	64	50	15	65	21	24	45
St. Rivières	311	45	356	261	324	585	164	156	320
St. Field	252	51	303	90	26	116	40	18	58
St. Land	246	104	350	242	84	326	72	71	143
Total	7,446	3,014	10,460	6,964	4,640	11,604	3,934	3,201	7,135
Over Centres of 10,000 Population and Over									
Les centres de 100 âmes et plus	6,557	2,852	9,409	6,101	2,945	9,046	2,720	1,869	4,589
Over Centres of 10,000 Population and Over									
Les centres de 100 âmes et plus*	57,409	62,754	120,163	54,897	81,440	136,337	24,846	83,536	108,382

wellings under construction at the corresponding time in 1967 appear on page 10.

house-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1967 sont indiquées à la page 10.

- Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**
**Area  
Centres**

 Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
 Simples, duplex et jumelées (1)

 Apartments and Row (2)  
 Appartements et en rangée (2)

Unités nouvellement parachevées mais inoccupées	1967		1968			1969	1968			1969
Area Centres	November Novembre	December Décembre	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	148	169	178	132	130	142	110	6	12	8
Edmonton	77	64	65	32	34	58	106	283	262	395
Halifax	2	2	2	15	12	9	2	43	29	15
Hamilton	268	287	300	371	354	296	299	189	159	307
Kitchener	79	79	77	130	124	130	33	74	142	242
London	64	77	80	165	196	174	88	123	153	141
Montréal	1,670	1,754	1,781	988	1,004	986	3,919	5,075	5,600	5,454
Ottawa-Hull	243	268	284	573	649	480	223	279	311	296
Québec	103	72	72	31	30	31	51	68	66	122
Regina	10	12	6	8	16	24	58	46	32	50
Saint John	7	5	4	-	-	-	6	-	-	-
St. John's	-	-	-	36	31	29	-	8	8	8
Saskatoon	19	14	19	45	52	56	-	57	55	119
Sudbury	13	17	18	1	8	8	-	-	-	-
Toronto	611	665	694	614	651	713	1,018	3,706	4,636	4,922
Vancouver	464	405	441	544	473	468	155	572	406	346
Victoria	20	64	58	41	43	48	110	244	342	276
Windsor	10	9	8	7	7	6	-	-	-	-
Winnipeg	138	134	145	142	170	165	465	97	24	181
Total	3,946	4,097	4,232	3,875	3,984	3,823	6,643	10,870	12,237	12,882
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	45	38	39	80	59	66				
Brantford	21	27	31	56	52	41				
Chicoutimi-Jonquière	8	6	5	1	1	1				
Drummondville	11	5	5	4	-	-				
Ft. William-Pt. Arthur	14	10	10	-	-	-				
Guelph	20	26	29	50	48	48				
Kingston	13	11	15	13	11	11				
Moncton	15	16	11	4	8	8				
Niagara Falls	9	13	15	35	41	38				
Oshawa	75	76	77	17	29	22				
Peterborough	4	6	7	6	10	15				
St. Catharines	44	47	52	60	59	74				
St-Jean	2	3	6	1	3	9				
St-Jérôme	9	9	6	7	7	6				
Sarnia	31	22	15	50	64	47				
Sault Ste. Marie	20	20	11	4	4	8				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	5	5	4	2	2	4				
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	27	31	38	10	11	10				
Valleyfield	23	18	16	8	9	7				
Welland	13	16	14	13	12	14				
Total	409	405	406	421	430	429				
Total Grand total	4,355	4,502	4,638	4,296	4,414	4,252				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.





Housing starts, which have been on the upswing for the past several months, accelerated to an unusually high level in February. Starts in urban centres during the month totalled 10,974 dwelling units, 66.5 per cent higher than the year before. When seasonal factors are taken into account, February activity for all areas was at an annual rate of 293,900 units compared to 245,600 units in January and 231,100 units for the fourth quarter of last year. This high rate of activity seems unlikely to be sustained. All of the increase, from January to February, was in apartment and other multiple dwelling starts, up from 146,200 units to 201,600 units, and resulted from an unusual concentration of activity in a few metropolitan areas, particularly in Vancouver and Toronto. In the latter area, rental starts in February totalled 2,506 dwellings compared to 611 units in February 1968, a more than four-fold increase. This followed a 34.1 per cent decline in rental activity in January from the year before. Starts of single-detached dwellings in urban centres in February were up by 6.2 per cent from last year.

For the first two months of the year, housing starts in urban centres totalled 22,278 dwelling units, 56.0 per cent more than the corresponding level the year before. All types of dwellings shared in the increase, with starts of single-detached dwellings up by 41.6 per cent and apartment dwellings by 59.6 per cent.

While the NHA activity of the approved lenders declined in February from the high rate of January, it remained slightly above that of the year before. On a seasonally adjusted basis, lenders submitted loan applications at an annual rate of 44,500 units compared to 78,900 units in January. In actual terms, they were for 3,486 dwelling units, 1.5 per cent higher than the year before, bringing the increase for the first two months of the year to 18.5 per cent. Direct CMHC loans, including loans for rental housing for low income groups in February totalled 1,011 units, 3.3 per cent below the year before. For the first two months of the year, this activity was down by 58.1 per cent from the year before.

The average interest rates charged by the approved lenders under the NHA increased, for home-ownership loans from 8.93 per cent in January to 8.98 per cent in February, while for rental loans there was a much larger increase, up from 8.96 per cent to 9.14 per cent.

La mise en chantier d'habitations, qui avait été à la hausse depuis plusieurs mois, a connu un sommet peu usité en février. La mise en chantier dans les centres urbains s'est en effet chiffrée au total par 10,974 unités de logement, soit 66.5 p. 100 de plus qu'il y a un an. Si l'on tient compte des facteurs saisonniers, l'activité de février dans toutes les régions, s'établissait à un taux annuel de 293,900 unités au regard de 245,600 unités en janvier et de 231,100 unités au quatrième trimestre de 1968. Il semble peu probable, toutefois, que ce taux élevé d'activité se maintiendra. Cette augmentation de janvier à février s'est entièrement produite dans le cas des appartements et des autres genres d'habitations collectives, soit de 146,200 à 201,600 unités, et elle découlait d'une concentration peu usitée d'activité dans quelques districts métropolitains, particulièrement à Vancouver et à Toronto. À Toronto, la mise en chantier d'habitations à loyer au mois de février s'est chiffrée au total par 2,506 unités au regard de 611 en février 1968, soit plus de quatre fois autant. Ce gain suivait une baisse de 34.1 p. 100 de la mise en chantier d'habitations à loyer en janvier sur le même mois en 1968. La mise en chantier de maisons simples dans les centres urbains a connu une augmentation de 6.2 p. 100 en février sur le chiffre du mois correspondant de 1968.

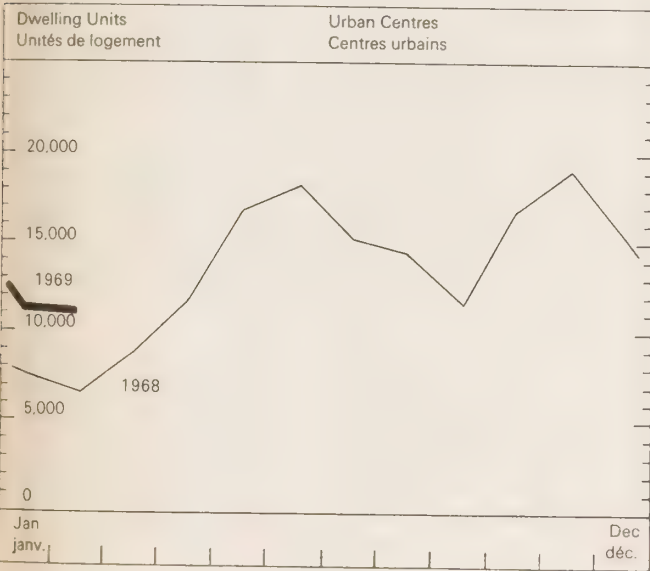
Au cours des deux premiers mois de l'année, la mise en chantier dans les centres urbains s'est chiffrée au total par 22,278 unités, soit un gain de 56.0 p. 100 sur la période correspondante de 1968. Cette augmentation se répartissait également sur tous les genres d'habitations, avec une hausse de 41.6 p. 100 dans le cas des maisons simples et de 59.6 p. 100 en ce qui concerne les appartements.

Bien que l'activité LNH des prêteurs agréés ait décliné en février au regard de celle de janvier, elle est demeurée légèrement au-dessus de son volume de 1968. Une fois corrigées de la variation saisonnière, les demandes de prêts LNH reçues des prêteurs agréés ont porté sur un taux annuel de 44,500 unités de logement comparativement à 78,900 en janvier. En chiffres réels, les demandes de prêts ont porté sur 3,486 unités de logement, soit un gain de 1.5 p. 100 sur l'année 1968, portant ainsi à 18.5 p. 100 l'augmentation pour les deux premiers mois de l'année. Les prêts directs de la SCHL, y compris les prêts à l'égard du logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu, ont porté au total sur 1,011 unités en février, soit une baisse de 3.3 p. 100 sur 1968. Pour les deux premiers mois de l'année, cette activité avait accusé une diminution de 58.1 p. 100 sur le chiffre de l'année dernière.

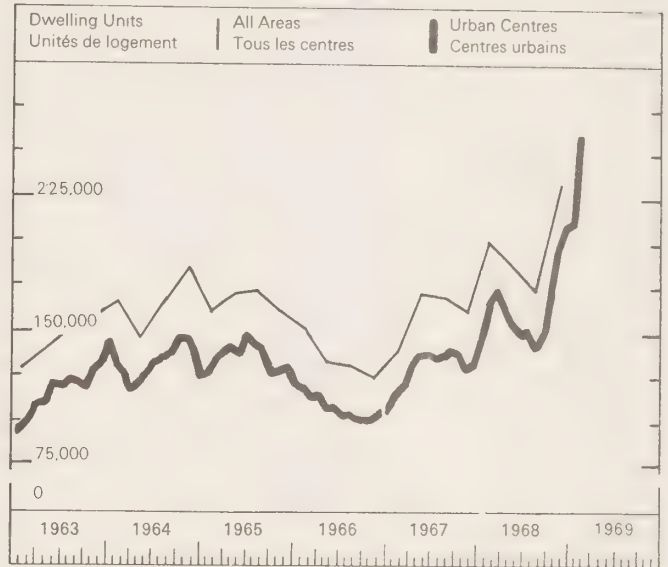
Les taux d'intérêt moyens sur les prêts consentis par les prêteurs agréés aux termes de la LNH à l'égard du logement de propriétaire sont passés de 8.93 p. 100 en janvier à 8.98 p. 100 en février, alors que dans le cas du logement à loyer, ils ont enregistré une augmentation beaucoup plus considérable, soit de 8.96 p. 100 à 9.14 p. 100.



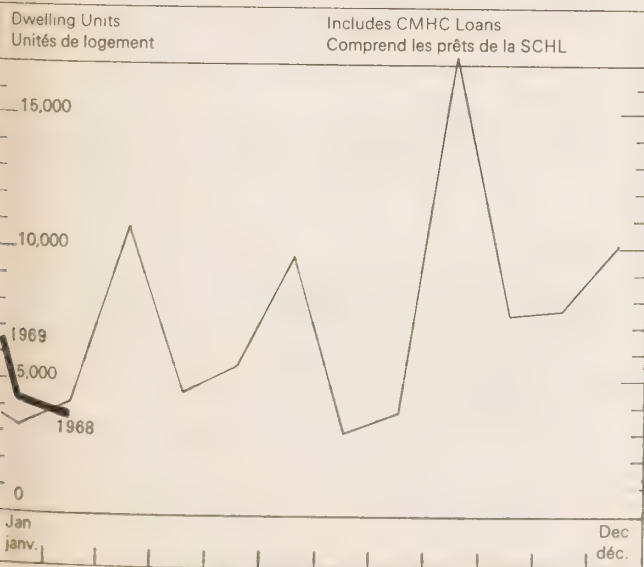
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



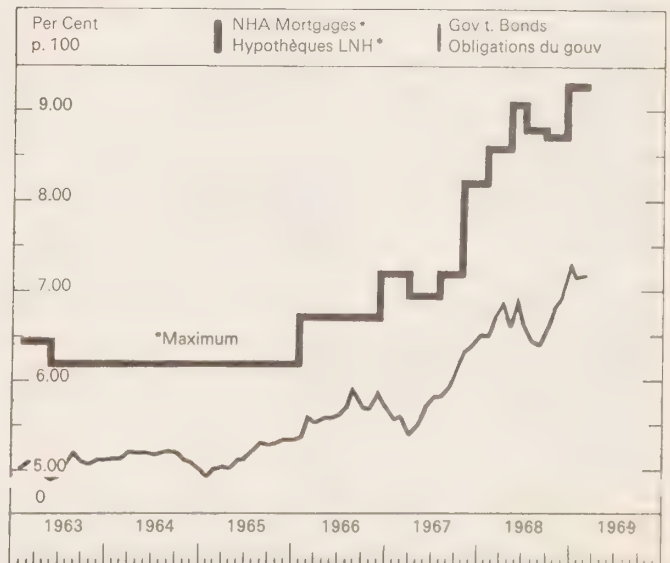
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan. - Feb. / Janv. - Fév.		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	1,875	3,459	2,268	2,408	+ 6.2	4,143	5,867	+ 41.6
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	342	717	458	399	- 12.9	800	1,116	+ 39.5
Row	Maisons en rangée	204	443	191	574	+200.5	395	1,017	+157.5
Apartments	Appartements	5,270	6,685	3,674	7,593	+106.7	8,944	14,278	+ 59.6
Total	Total	7,691	11,304	6,591	10,974	+ 66.5	14,282	22,278	+ 56.0
Adjusted - Single-detached	Après rectification - simples	38,100	64,900	59,200	57,800	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Après rectification - autres	108,500	146,200	123,900	201,600	-	-	-	-
Adjusted - Total	Après rectification - Total	146,600	211,100	183,100	259,400	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Après rectification - toutes les régions (Estimation)	183,100	245,600	219,600	293,900	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	185	74	32	175	+446.9	217	249	+ 14.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	3	1	-	-	3	3	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	66	232	41	171	+317.1	107	403	+176.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	40	65	29	25	- 13.8	69	90	+ 30.4
Quebec	Québec	1,906	2,865	2,253	2,477	+ 9.9	4,159	5,342	+ 28.4
Ontario	Ontario	3,491	4,183	1,834	4,635	+152.7	5,325	8,818	+ 65.6
Manitoba	Manitoba	346	591	303	393	+ 29.7	649	984	+ 51.6
Saskatchewan	Saskatchewan	116	430	97	60	- 38.1	213	490	+130.0
Alberta	Alberta	431	1,597	458	1,224	+167.2	889	2,821	+217.3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,108	1,264	1,543	1,814	+ 17.6	2,651	3,078	+ 16.1
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	3,581	3,322	3,500	2,979	- 14.9	7,081	6,301	- 11.0
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	832	500	651	578	- 14.3	1,483	1,058	- 28.7
Row	Maisons en rangée	491	405	557	392	- 29.6	1,048	797	- 24.0
Apartments	Appartements	3,560	5,397	4,973	6,510	+ 30.9	8,533	11,907	+ 39.5
Total	Total	8,464	9,624	9,681	10,439	+ 7.8	18,145	20,063	+ 10.6
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	51	130	258	125	- 51.6	309	255	- 17.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	-	1	4	+300.0	7	4	- 42.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	61	127	59	82	+ 39.0	120	209	+ 74.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	68	142	55	108	+ 96.4	123	250	+103.3
Quebec	Québec	1,902	1,854	1,175	2,154	+ 83.3	3,077	4,008	+ 30.3
Ontario	Ontario	3,952	4,595	4,424	4,527	+ 2.3	8,376	9,122	+ 8.9
Manitoba	Manitoba	364	334	227	909	+300.4	591	1,243	+110.3
Saskatchewan	Saskatchewan	296	521	297	243	- 18.2	593	764	+ 28.8
Alberta	Alberta	912	878	903	851	- 5.8	1,815	1,729	- 4.7
British Columbia	Colombie-Britannique	852	1,043	2,282	1,436	- 37.1	3,134	2,479	- 20.9
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	18,348	20,281	17,097	19,671	+ 15.1	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	3,770	4,565	3,579	4,408	+ 23.2	-	-	-
Row	Maisons en rangée	5,048	5,343	4,635	5,504	+ 18.7	-	-	-
Apartments	Appartements	54,643	78,193	53,344	79,700	+ 49.4	-	-	-
Total	Total	81,809	108,382	78,655	109,283	+ 38.9	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simple, duplex, jumelées (3)	4,638	4,252	4,625	4,361	- 5.7	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	6,643	12,882	6,829	13,021	+ 90.7	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	6,322	7,692	6,617			12,939		
Adjusted	Chiffres rectifiés	111,400	137,200	75,000			-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan. - Feb. / Janv. - Fév.		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts – Nouvelles unités								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	691	601	830	697	- 16.0	1,521	1,298	- 14.7
Rental	Unités à loyer	56	262	46	318	+591.3	102	580	+468.6
Sub-total	Total	747	863	876	1,015	+ 15.9	1,623	1,878	+ 15.7
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	345	265	706	267	- 62.2	1,051	532	- 49.4
Rental	Unités à loyer	2,470	3,674	1,851	2,204	+ 19.1	4,321	5,878	+ 36.0
Sub-total	Total	2,815	3,939	2,557	2,471	- 3.4	5,372	6,410	+ 19.3
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	3,562	4,802	3,433	3,486	+ 1.5	6,995	8,288	+ 18.5
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	403	133	807	181	- 77.6	1,210	314	- 74.1
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	1,411	49	208	766	+268.3	1,619	815	- 49.7
Other Rental	Autres unités à loyer	19	13	30	64	+113.3	49	77	+ 57.1
Sub-total	Total	1,833	195	1,045	1,011	- 3.3	2,878	1,206	- 58.1
Total	Grand total	5,395	4,997	4,478	4,497	+ 0.4	9,873	9,494	- 3.8
Adjusted – Approved Lenders	Après rectification – prêteurs agréés	62,900	78,900	45,800	44,500	-	-	-	-
Adjusted – CMHC (2)	Après rectification – SCHL (2)	10,100	3,400	14,100	4,100	-	-	-	-
Adjusted – Total	Après rectification – total	73,000	82,300	59,900	48,600	-	-	-	-
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	8.21	8.93	8.37	8.98				
Rental (%)	Unités à loyer (%)	8.35	8.96	8.60	9.14				
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,990	2,133	3,545	3,281	- 7.4	5,535	5,414	- 2.2
\$Millions	Millions de \$	27.4	27.7	47.5	44.5	- 6.3	74.9	72.2	- 3.6
CMHC	SCHL	1,299	2,098	759	325	- 57.2	2,058	2,423	+ 17.7
\$Millions	Millions de \$	22.7	36.8	17.8	6.0	- 66.3	40.5	42.8	+ 5.7
Total	Total	3,289	4,231	4,304	3,606	- 16.2	7,593	7,837	+ 3.2
\$Millions	Millions de \$	50.1	64.5	65.3	50.5	- 22.7	115.4	115.0	- 0.3
Newfoundland	Terre-Neuve	2	32	8	24	-	10	32	+220.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	-	-	-	-	2	24	#
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4	4	13	281	#	17	285	#
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4	24	4	-	-	8	24	+200.0
Quebec	Québec	581	1,415	939	529	- 43.7	1,520	1,944	+ 27.9
Ontario	Ontario	2,320	1,959	2,477	2,218	- 10.5	4,797	4,177	- 12.9
Manitoba	Manitoba	18	137	194	55	- 71.6	212	192	- 9.4
Saskatchewan	Saskatchewan	27	184	38	11	- 71.1	65	195	+200.0
Alberta	Alberta	228	381	541	270	- 50.1	769	651	- 15.3
British Columbia	Colombie-Britannique	103	95	89	217	+143.8	192	312	+ 62.5
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	-	1	1	-	1	1	-
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2	-	1	1	-	3	1	- 66.7
CMHC	SCHL	245	221	428	313	- 26.9	673	534	- 20.7
Total	Total	247	221	429	314	- 26.8	676	535	- 20.9
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2	-	-	1	-	2	1	- 50.0
\$Millions	Millions de \$	0.02	-	-	0.01	-	0.02	0.01	- 50.0
CMHC	SCHL	104	109	219	166	- 24.2	323	275	- 14.9
\$Millions	Millions de \$	1.0	1.3	3.4	1.6	- 52.9	4.4	2.9	- 34.1
Total	Total	106	109	219	167	- 23.7	325	276	- 15.1
\$Millions	Millions de \$	1.0	1.3	3.4	1.6	- 52.9	4.4	2.9	- 34.1
Newfoundland	Terre-Neuve	-	43	-	-	-	-	43	-
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	-	-	1	-	1	1	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2	-	4	1	- 75.0	6	1	- 83.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3	1	2	1	- 50.0	5	2	- 60.0
Quebec	Québec	18	16	41	49	+ 19.5	59	65	+ 10.2
Ontario	Ontario	23	13	48	43	- 10.4	71	56	- 21.1
Manitoba	Manitoba	13	8	60	23	- 61.7	73	31	- 57.5
Saskatchewan	Saskatchewan	1	2	5	6	+ 20.0	6	8	+ 33.3
Alberta	Alberta	13	18	19	25	+ 31.6	32	43	+ 34.4
British Columbia	Colombie-Britannique	31	8	40	17	- 57.5	71	25	- 64.8
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	-	-	1	-	1	1	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1967				1966	
			3	4	1	2	3	4
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>							
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Mise en chantier</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	41,787	33,801	23,019	46,863	41,390	50,995
Other Areas	Autres centres	34,611	10,847	9,051	3,759	10,031	11,184	9,637
Total	Total	196,878	52,634	42,852	26,778	56,894	52,574	60,632
Single-detached	Maisons simples	75,339	24,384	17,276	9,854	22,349	21,596	21,540
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	10,114	3,239	2,292	1,443	2,775	2,535	3,361
Row	Maisons en rangée	8,042	2,841	1,761	792	2,225	2,515	2,510
Apartments	Appartements	103,383	22,170	21,523	14,689	29,545	25,928	33,221
Total	Total	196,878	52,634	42,852	26,778	56,894	52,574	60,632
Adjusted at Annual Rate	Chiffres ramenés à un taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	134,900	129,900	167,300	155,100	138,200	196,400
Other Areas	Autres centres	34,611	33,000	31,100	36,700	36,100	34,100	33,100
Total	Total	196,878	167,900	161,000	204,000	191,200	172,300	229,500
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Unités parachevées</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	136,337	30,644	35,624	26,628	33,280	35,425	41,004
Other Areas	Autres centres	34,656	6,956	10,463	8,584	7,162	8,437	10,473
Total	Total	170,993	37,600	46,087	35,212	40,442	43,862	51,477
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Unités en construction</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	106,834	84,477	82,616	78,892	91,403	96,871	106,834
Other Areas	Autres centres	19,804	21,485	20,100	15,138	17,849	20,665	19,804
Total	Total	126,638	105,962	102,716	94,030	109,252	117,536	126,638
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>							
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour de nouvelles unités</b>							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	61,601	3,358	6,612	13,826	15,177	19,876	12,722
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	27,967	10,811	4,223	4,649	4,717	4,329	14,272
NHA - Total	LNH - Total	89,568	14,169	10,835	18,475	19,894	24,205	26,994
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	86,036	16,486	15,580	22,198	20,816	18,352	24,670
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	332.1	46.2	90.3	188.3	205.0	256.6	182.2
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	456.1	169.4	70.0	74.1	80.5	63.5	238.0
NHA - Total	LNH - Total	1,288.2	215.6	160.3	262.4	285.5	320.1	420.2
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	962.5	193.3	169.0	243.0	234.7	208.1	276.7
<b>Loans for Existing Housing</b>	<b>Prêts pour unités existantes</b>							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	1	2	4	-	-	1
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,378	1,550	730	890	1,395	1,016	1,077
NHA - Total	LNH - Total	4,383	1,551	732	894	1,395	1,016	1,078
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	56,044	18,775	13,871	13,500	14,619	12,751	15,174
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	0.01	0.02	0.05	-	-	-
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	47.2	14.6	7.9	9.7	14.1	11.7	11.7
NHA - Total	LNH - Total	47.2	14.6	7.9	9.7	14.1	11.7	11.7
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	571.7	202.6	142.3	127.8	143.1	137.7	163.1
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>							
Loans	Prêts	2,327	640	572	564	575	517	671
\$Millions	Millions de \$	334.7	93.1	88.8	97.4	74.0	83.3	80.0
<b>NHA Loans for Student Housing</b>	<b>Prêts LNH pour logement d'étudiants</b>							
Loans	Prêts	48	12	6	10	12	11	15
Dwelling Units	Unités de logement	1,295	1,112	92	24	491	107	673
Hostel Beds	Lits de foyer	9,772	5,241	746	2,999	3,365	786	2,622
\$Millions	Millions de \$	61.3	40.4	4.1	15.2	20.9	4.1	21.1
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>							
Loans	Prêts	125	33	44	29	29	35	32
\$Millions	Millions de \$	38.1	7.4	8.5	7.6	18.3	7.1	5.1
<b>Home Improvement Loans Under NHA</b>	<b>Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH</b>							
Loans	Prêts	10,559	5,170	4,058	2,144	2,532	3,075	2,808
\$Millions	Millions de \$	24.0	11.0	8.9	5.0	5.7	6.8	6.5

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1967				1968	
			3	4	1	2	3	4
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH</b>							
Investigation Studies	Études							
Number	Nombre	42	3	10	6	4	31	1
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	748	65	132	145	22	571	10
Preparatory Schemes	Programmes préparatoires							
Number	Nombre	49	11	7	10	5	22	12
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	868	183	147	252	83	387	146
Projects to be Implemented	Projets à mettre en oeuvre							
Number	Nombre	5	3	4	-	1	3	1
Acres	Acres	317.7	80.0	207.4	-	79.1	206.0	32.6
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	30,104	13,602	2,608	-	15,460	13,984	660
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	1,476	166	89	239	366	466	405
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	16,457	2,162	1,169	3,121	3,936	5,306	4,094
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes							
Dwelling Units	Unités de logement	5	50	-	-	-	-	5
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	65	525	-	-	-	-	65
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logement public							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	7,837	3,850	2,234	2,253	2,006	1,402	2,176
Hostel Beds	Lits de foyer	160	-	-	86	-	74	-
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	93,877	49,993	32,670	24,606	25,510	17,797	25,964
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes							
Dwelling Units	Unités de logement	497	99	-	-	437	28	32
Hostel Beds	Lits de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	5,464	1,262	-	-	4,423	504	537
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects	Projets de logement - Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	4,191	408	473	74	829	1,062	2,226
Hostel Beds	Lits de foyer	5,588	707	1,681	263	949	1,231	3,145
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	77,781	7,169	14,168	1,984	13,387	17,627	44,783
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes							
Dwelling Units	Unités de logement	-	-	2	-	-	-	-
Hostel Beds	Lits de foyer	329	-	117	21	69	124	115
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	1,769	-	782	44	363	816	546
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH</b>							
Number	Nombre	9	10	6	1	1	5	2
Acres	Terrains à bâtir	1,604	955	527	115	44	1,188	257
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	6,463	2,274	1,804	280	151	5,291	741
Sales of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$							
By CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-
By Others	Par d'autres	46.0	21.6	15.9	3.0	7.1	19.5	16.4
Total	Total	46.0	21.6	15.9	3.0	7.1	19.5	16.4
Average Costs of NHA Bungalows (1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)							
Land \$	Terrain \$	3,357	2,767	3,091	3,410	3,389	3,543	3,250
Construction \$	Construction \$	15,215	15,449	15,397	15,034	15,365	15,551	15,144
Other \$	Autre \$	358	321	364	347	362	336	371
Total \$	Total \$	18,930	18,537	18,852	18,791	19,116	19,430	18,765
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	315	297	237	309	315	320	316
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	13.68	13.29	13.46	13.30	13.65	13.80	13.85
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.	1,112	1,163	1,144	1,131	1,126	1,127	1,093
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$							
Total - Public and Private	Total - Dépenses publiques et privées	2,844	667	676	529	719	757	839
Total - Private	Total - Dépenses privées	2,831	662	673	525	716	754	836
Total - Private Adjusted Annual Rate	Total - Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,831	2,532	2,548	2,536	2,844	2,828	
Marriages and Immigration - 000's	Mariages et immigration - en milliers							
Marriages	Mariages	175.7	58.8	45.5	26.8	36.8	59.9	52.2
Immigration	Immigration	184.0	65.6	48.3	35.6	49.8	51.0	47.6
Net Family Formation	Nombre net de familles formées	117.7						
New housing.								

1. Nouvelle construction

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**
**February  
Février**
**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	210	46	-	66	322	287	50	100	141	584
Edmonton	100	-	-	12	112	112	10	-	509	631
Halifax	16	6	-	12	34	12	4	-	144	160
Hamilton	46	-	4	25	75	68	14	26	132	240
Kitchener	52	12	44	20	128	109	40	52	30	231
London	41	8	63	27	139	87	8	5	56	156
Montréal	359	164	7	1,411	1,941	354	46	-	1,472	1,872
Ottawa-Hull	119	16	-	-	135	96	4	-	51	151
Québec	38	4	-	122	164	106	4	-	298	408
Regina	18	2	-	6	26	21	-	-	-	21
Saint John	-	-	-	18	18	5	-	-	-	5
St. John's	29	2	-	-	31	28	2	144	-	174
Saskatoon	29	24	-	-	53	15	-	-	-	15
Sudbury	2	-	-	-	2	19	-	-	74	93
Toronto	167	44	53	558	822	256	104	101	2,405	2,866
Vancouver	453	62	-	832	1,347	137	14	100	1,371	1,622
Victoria	96	6	-	49	151	21	6	-	67	94
Windsor	29	-	-	-	29	62	-	-	117	179
Winnipeg	47	12	17	223	299	169	6	-	218	393
<b>Total</b>	<b>1,851</b>	<b>408</b>	<b>188</b>	<b>3,381</b>	<b>5,828</b>	<b>1,964</b>	<b>318</b>	<b>528</b>	<b>7,085</b>	<b>9,895</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	54	2	-	114	170	3	9	-	78	90
Brantford	7	2	-	-	9	11	-	-	8	19
Chicoutimi-Jonquière	10	2	-	-	12	13	2	-	-	15
Drummondville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	1	-	-	-	1	17	2	-	-	19
Guelph	9	-	-	-	9	26	2	-	-	28
Kingston	7	-	-	12	19	22	-	-	260	282
Moncton	2	-	-	6	8	2	-	-	-	2
Niagara Falls	14	-	-	-	14	21	2	-	-	23
Oshawa	5	-	-	-	5	36	36	-	14	86
Peterborough	10	-	-	-	10	5	-	-	-	5
St. Catharines	25	4	-	20	49	36	-	-	9	45
St-Jean	2	-	-	-	2	4	-	-	-	4
St-Jérôme	1	-	-	-	1	3	-	-	4	7
Sarnia	6	18	-	-	24	8	-	-	-	8
Sault Ste. Marie	3	-	-	-	3	10	-	-	-	10
Shawinigan	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-
Sherbrooke	8	-	-	11	19	-	4	-	-	4
Sydney-Glace Bay	6	-	-	-	6	5	6	-	-	11
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	9	-	9
Trois-Rivières	4	2	3	33	42	11	-	-	-	11
Valleyfield	4	-	-	-	4	2	-	-	-	2
Welland	5	-	-	-	5	8	2	-	-	10
<b>Total</b>	<b>185</b>	<b>30</b>	<b>3</b>	<b>196</b>	<b>414</b>	<b>243</b>	<b>65</b>	<b>9</b>	<b>373</b>	<b>690</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	232	20	-	97	349	201	16	37	135	389
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	2,268	458	191	3,674	6,591	2,408	399	574	7,593	10,974

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**
**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

 January /  
Janvier / February  
Février

1968

1969

Area Centres	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Distriets métropolitains</b>										
Calgary	346	64	-	86	496	557	116	100	840	1,613
Edmonton	185	-	-	123	308	348	18	44	766	1,176
Halifax	40	14	-	39	93	37	14	-	328	379
Hamilton	112	2	59	406	579	150	14	50	506	720
Kitchener	121	37	60	27	245	207	80	52	42	381
London	119	44	118	127	408	191	15	5	107	318
Montréal	617	216	26	2,374	3,233	847	193	32	2,969	4,041
Ottawa-Hull	182	26	39	60	307	259	24	41	353	677
Québec	85	18	-	466	569	315	16	-	415	746
Regina	25	6	-	41	72	50	6	26	108	190
Saint John	8	2	-	18	28	17	-	-	12	29
St. John's	53	2	-	159	214	59	4	184	-	247
Saskatoon	42	52	-	-	94	78	4	-	156	238
Sudbury	8	-	-	8	16	26	-	-	122	148
Toronto	356	93	60	2,367	2,876	554	250	163	3,539	4,506
Vancouver	738	90	-	1,328	2,156	437	28	114	2,021	2,600
Victoria	148	10	-	133	291	101	26	-	161	288
Windsor	45	-	-	34	79	142	-	113	417	672
Winnipeg	74	18	23	527	642	361	26	-	588	975
<b>Total</b>	<b>3,304</b>	<b>694</b>	<b>385</b>	<b>8,323</b>	<b>12,706</b>	<b>4,736</b>	<b>834</b>	<b>924</b>	<b>13,450</b>	<b>19,944</b>
<b>Major Urban Areas</b> <b>Grands centres urbains</b>										
Brampton	103	6	-	114	223	52	50	-	78	180
Brantford	22	2	-	24	48	31	-	-	8	39
Chicoutimi-Jonquière	14	8	-	12	34	37	2	-	11	50
Drummondville	2	-	-	-	2	2	2	-	9	13
Ft. William-Pt. Arthur	5	-	-	-	5	30	14	-	-	44
Guelph	21	-	-	40	61	72	18	-	41	131
Kingston	18	-	-	12	30	36	-	-	260	296
Moncton	16	-	-	21	37	7	2	-	10	19
Niagara Falls	19	-	-	-	19	36	8	-	-	44
Oshawa	18	2	-	-	20	63	84	-	14	161
Peterborough	18	-	-	14	32	13	-	-	-	13
St. Catharines	56	6	-	51	113	97	18	-	9	124
St-Jean	5	2	-	12	19	16	4	-	-	20
St-Jérôme	8	-	-	4	12	16	2	-	4	22
Sarnia	27	20	-	6	53	27	-	-	73	100
Sault Ste. Marie	8	-	-	-	8	20	-	-	-	20
Shawinigan	2	-	-	-	2	1	-	-	-	1
Sherbrooke	13	2	-	11	26	14	8	-	12	34
Sydney-Glace Bay	9	-	-	-	9	16	6	-	-	22
Timmins	-	-	-	-	-	2	-	25	-	27
Trois-Rivières	13	2	6	33	54	19	6	-	4	29
Valleyfield	6	-	-	-	6	5	-	-	-	5
Welland	10	-	-	-	10	19	6	-	-	25
<b>Total</b>	<b>413</b>	<b>50</b>	<b>6</b>	<b>354</b>	<b>823</b>	<b>631</b>	<b>230</b>	<b>25</b>	<b>533</b>	<b>1,419</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	426	56	4	267	753	500	52	68	295	915
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	4,143	800	395	8,944	14,282	5,867	1,116	1,017	14,278	22,278

\* House building activity on the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			February Février			Under Construction (1) En construction (1)			February Février	
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	1968			1969			1968				
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total		
	Simplex, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total		
Area Centres											
Metropolitan Areas Districts métropolitains											
Calgary	209	157	366	159	164	323	958	628	1,586		
Edmonton	243	271	514	152	325	477	529	2,661	3,190		
Halifax	31	6	37	39	27	66	288	487	775		
Hamilton	195	652	847	67	228	295	689	2,509	3,198		
Kitchener	84	29	113	105	47	152	505	1,688	2,193		
London	90	35	125	79	228	307	431	1,239	1,670		
Montréal	423	427	850	266	807	1,073	2,363	11,200	13,563		
Ottawa-Hull	132	136	268	197	180	377	612	1,492	2,104		
Québec	67	26	93	166	519	685	528	780	1,308		
Regina	66	36	102	53	56	109	153	380	533		
Saint John	22	6	28	16	-	16	116	87	203		
St. John's	22	229	251	100	-	100	574	379	953		
Saskatoon	76	12	88	73	26	99	390	1,093	1,483		
Sudbury	32	4	36	60	-	60	180	423	603		
Toronto	774	1,359	2,133	514	1,586	2,100	4,103	22,618	26,721		
Vancouver	615	1,410	2,025	307	769	1,076	2,578	4,324	6,902		
Victoria	38	44	82	52	184	236	434	363	797		
Windsor	50	154	204	83	149	232	163	285	448		
Winnipeg	153	61	214	126	747	873	533	1,646	2,179		
Total	3,322	5,054	8,376	2,614	6,042	8,656	16,127	54,282	70,409		
Major Urban Areas Grands centres urbains											
Brampton	26	49	75	180	114	294	289	238	527		
Brantford	52	-	52	8	-	8	102	84	186		
Chicoutimi-Jonquière	14	-	14	25	20	45	43	39	82		
Drummondville	3	6	9	10	10	20	15	7	22		
Ft. William-Pt. Arthur	21	31	52	18	59	77	90	12	102		
Guelph	31	-	31	23	-	23	83	213	296		
Kingston	17	-	17	19	11	30	121	138	259		
Moncton	10	-	10	24	28	52	140	107	247		
Niagara Falls	23	15	38	20	-	20	91	205	296		
Oshawa	35	-	35	52	28	80	99	53	152		
Peterborough	25	-	25	7	-	7	91	100	191		
St. Catharines	45	6	51	58	-	58	186	387	573		
St-Jean	9	12	21	1	-	1	67	19	86		
St-Jérôme	15	-	15	9	3	12	38	13	51		
Sarnia	35	-	35	16	129	145	119	267	386		
Sault Ste. Marie	13	5	18	12	4	16	113	58	171		
Shawinigan	3	-	3	3	6	9	22	-	22		
Sherbrooke	1	34	35	5	36	41	84	128	212		
Sydney-Glace Bay	12	-	12	14	-	14	275	112	387		
Timmins	1	15	16	-	-	-	35	-	35		
Trois-Rivières	18	17	35	39	51	90	61	95	156		
Valleyfield	2	-	2	1	-	1	35	10	45		
Welland	17	-	17	7	11	18	108	38	146		
Total	428	190	618	551	510	1,061	2,307	2,323	4,630		
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus											
	401	286	687	372	350	722	2,242	1,374	3,616		
All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*											
	4,151	5,530	9,681	3,537	6,902	10,439	20,676	57,979	78,655		

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/February Janvier / Février			Under Construction (1) En construction (1)		February Février
	1968			1969			1969		
	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total
Area Centres									
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	476	298	774	356	241	597	1,488	4,449	5,937
Edmonton	434	530	964	337	720	1,057	942	3,930	4,872
Halifax	57	6	63	87	52	139	276	1,200	1,476
Hamilton	383	798	1,181	181	459	640	723	2,823	3,546
Kitchener	213	142	355	214	297	511	649	1,681	2,330
London	168	162	330	158	294	452	524	1,380	1,904
Montréal	875	1,249	2,124	486	1,697	2,183	2,509	16,227	18,736
Ottawa-Hull	328	194	522	424	305	729	906	2,067	2,973
Québec	171	186	357	225	798	1,023	710	1,764	2,474
Regina	137	54	191	100	156	256	232	618	850
Saint John	34	10	44	39	6	45	101	138	239
St. John's	65	231	296	189	-	189	365	343	708
Saskatoon	195	36	231	136	193	329	406	755	1,161
Sudbury	103	14	117	147	-	147	178	313	491
Toronto	1,516	2,179	3,695	1,159	3,217	4,376	4,242	32,116	36,358
Vancouver	1,049	1,616	2,665	708	1,208	1,916	1,738	7,021	8,759
Victoria	82	81	163	123	228	351	529	574	1,103
Windsor	109	154	263	144	210	354	392	940	1,332
Winnipeg	299	271	570	231	936	1,167	912	2,109	3,021
Total	6,694	8,211	14,905	5,444	11,017	16,461	17,822	80,448	98,270
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	81	95	176	323	114	437	691	388	1,079
Brantford	80	91	171	26	-	26	80	150	230
Chicoutimi-Jonquière	32	3	35	42	51	93	108	128	236
Drummondville	9	16	25	16	10	26	12	59	71
St. William-Pt. Arthur	50	36	86	33	59	92	216	77	293
Shelph	64	39	103	50	44	94	234	198	432
Kingston	47	-	47	42	51	93	149	493	642
Moncton	37	12	49	58	89	147	196	290	486
Niagara Falls	54	23	77	42	-	42	149	9	158
Shawwa	88	118	206	102	64	166	308	178	486
Peterborough	44	28	72	19	-	19	129	202	331
St. Catharines	98	193	291	105	111	216	319	191	510
St-Jean	20	12	32	11	-	11	68	4	72
St-Jérôme	18	-	18	17	3	20	66	25	91
Terrebonne	45	103	148	30	129	159	96	177	273
Sault Ste. Marie	32	20	52	28	8	36	114	16	130
Sawinigan	3	-	3	5	6	11	15	-	15
Shelbrooke	10	34	44	17	91	108	129	195	324
Sydney-Glace Bay	31	-	31	60	-	60	337	73	410
Thimmins	3	15	18	3	-	3	21	33	54
Trois-Rivières	42	25	67	48	121	169	136	105	241
Valleyfield	8	-	8	8	8	16	41	18	59
Welland	33	-	33	25	17	42	75	60	135
Total	929	863	1,792	1,110	976	2,086	3,689	3,069	6,758
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	941	507	1,448	805	711	1,516	2,568	1,687	4,255
All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10,000 âmes et plus*	8,564	9,581	18,145	7,359	12,704	20,063	24,079	85,204	109,283

Dwellings under construction at the corresponding time in 1967 appear on page 10.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1967 sont indiquées à la page 10.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**
**Area  
Centres**

 Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
 Simples, duplex et jumelées (1)

 Apartments and Row (2)  
 Appartements et en rangée (2)

Unités nouvellement parachévées mais inoccupées		1967				1968		1969				1968		1969	
Area Centres	December Décembre	January Janvier	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février	
Metropolitan Areas Districts métropolitains															
Calgary	169	178	223	130	142	157	203	12	8	51					
Edmonton	64	65	37	34	58	23	56	262	395	354					
Halifax	2	2	7	12	9	7	-	29	15	13					
Hamilton	287	300	324	354	296	276	509	159	307	412					
Kitchener	79	77	73	124	130	121	19	142	242	231					
London	77	80	91	196	174	179	85	153	141	184					
Montréal	1,754	1,781	1,697	1,004	986	1,020	3,429	5,600	5,454	5,377					
Ottawa-Hull	268	284	252	649	480	543	223	311	296	328					
Québec	72	72	64	30	31	34	40	66	122	214					
Regina	12	6	8	16	24	29	75	32	50	40					
Saint John	5	4	7	-	-	-	2	-	-	-					
St. John's	-	-	-	31	29	27	-	8	8	8					
Saskatoon	14	19	20	52	56	62	-	55	119	98					
Sudbury	17	18	11	8	8	22	-	-	-	-					
Toronto	665	694	720	651	713	762	1,364	4,636	4,922	4,755					
Vancouver	405	441	478	473	468	417	446	406	346	413					
Victoria	64	58	50	43	48	45	104	342	276	293					
Windsor	9	8	5	7	6	4	-	-	-	-					
Winnipeg	134	145	141	170	165	176	274	24	181	250					
Total	4,097	4,232	4,208	3,984	3,823	3,904	6,829	12,237	12,882	13,021					
Major Urban Areas Grands centres urbains															
Brampton	38	39	35	59	66	72									
Brantford	27	31	53	52	41	40									
Chicoutimi-Jonquière	6	5	5	1	1	4									
Drummondville	5	5	3	-	-	7									
Ft. William-Pt. Arthur	10	10	11	-	-	-									
Guelph	26	29	28	48	48	56									
Kingston	11	15	15	11	11	13									
Moncton	16	11	13	8	8	10									
Niagara Falls	13	15	12	41	38	39									
Oshawa	76	77	68	29	22	19									
Peterborough	6	7	5	10	15	11									
St. Catharines	47	52	47	59	74	78									
St-Jean	3	6	4	3	9	9									
St-Jérôme	9	6	9	7	6	11									
Sarnia	22	15	34	64	47	44									
Sault Ste. Marie	20	11	11	4	8	7									
Shawinigan	-	-	-	-	-	-									
Sherbrooke	5	4	4	2	4	2									
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-									
Timmins	-	-	-	-	-	-									
Trois-Rivières	31	38	30	11	10	12									
Valleyfield	18	16	16	9	7	8									
Welland	16	14	14	12	14	15									
Total	405	406	417	430	429	457									
Total Grand total															
	4,502	4,638	4,625	4,414	4,252	4,361									

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement

Monthly Supplement\*, March, 1969

Supplément mensuel\*, mars 1969

Housing starts in March remained at a high level with 11,679 dwelling units started in urban centres, 33.7 per cent above the year before. The increase was shared by all types of dwellings, being most pronounced in starts of apartments which were up by 37.2 per cent. Seasonally adjusted, starts for all areas during the month were at an annual rate of 266,100 units, bringing the average rate for the first three months of the year to 275,000 units compared to 231,100 units for the fourth quarter of 1968.

For the first three months of the year, starts in urban and rural areas together totalled 38,882 dwelling units, some 12,100 units or 45.2 per cent higher than the corresponding total in 1968. Apartment dwelling starts accounted for more than half of the quarterly increase, up by some 7,500 units, with smaller but still significant increases in all other types of dwellings, starts of single detached units rising by 3,323 units.

NHA mortgage lending activity of the approved lenders declined further to a seasonally adjusted annual rate of 41,800 units in March from 44,500 units in February and 78,900 units in January. In actual terms, loan applications during the month were received for 5,534 dwelling units, 19.2 per cent below the year before. All of the decline was in the activity of the traditional lenders, down by 33.0 per cent, while the activity of the chartered banks was up by 38.4 per cent. This brought the cumulative total of approved lenders' loan applications in the first three months of the year to 13,822 units, just about equal to the corresponding level of the year before.

In March there was a slight rise of 3.6 per cent in applications for direct CMHC loans which was entirely reflected in rental loans for low-income groups, from 1,470 units last year to 2,596 units, a rise of 76.6 per cent. Loans in support of the private market were down by 67.9 per cent. For the first three months of the year, direct CMHC loan applications totalled 4,285 units, 26.8 per cent less than the comparable total last year.

There was a further rise in the average interest rates on NHA home-ownership loans made by the approved lenders, from 8.98 per cent in February to 9.07 in March, a record for the month. For rental loans, the average changed from the peak rate of 9.14 per cent in February to 9.12 per cent in March.

La mise en chantier d'habitations s'est maintenue à un niveau élevé au mois de mars en se chiffrant par 11,679 unités, soit 33.7 p. 100 de plus qu'il y a un an. L'augmentation, qui se répartissait sur tous les genres d'habitations, fut plus marquée dans le cas des appartements dont la mise en chantier a accusé un gain de 37.2 p. 100. Si l'on tient compte des facteurs saisonniers, la mise en chantier dans toutes les régions durant le mois s'établissait à un taux annuel de 266,100 unités et portait ainsi le taux moyen pour les trois premiers mois de l'année à 275,000 unités comparativement à 231,100 au quatrième trimestre de 1968.

Pour les trois premiers mois de l'année, la mise en chantier d'habitations tant dans les centres urbains que ruraux s'est chiffrée par un total de 38,882 unités, soit quelque 12,100 unités ou 45.2 p. 100 de plus que le total correspondant de 1968. La mise en chantier d'appartements, avec une hausse de quelque 7,500 unités, intervenait pour plus de la moitié de l'augmentation trimestrielle, alors qu'on a pu constater des gains moins élevés, mais quand même sensibles, dans la mise en chantier de tous les autres genres d'habitations, dont un de 3,323 unités dans le cas des maisons simples.

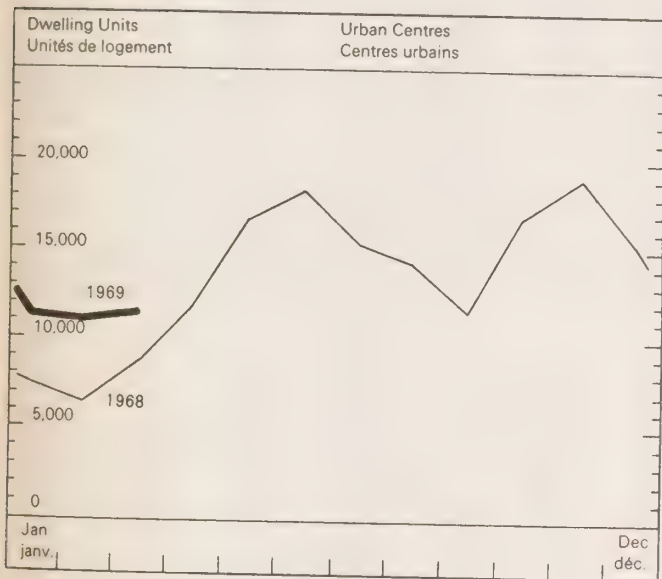
L'activité des prêteurs agréés dans le domaine des prêts hypothécaires aux termes de la LNH au mois de mars, a accusé une nouvelle baisse en portant sur un taux annuel saisonnièrement rectifié de 41,800 unités au regard de 44,500 en février et de 78,900 en janvier. En chiffres réels, des demandes de prêts ont été reçues par ces prêteurs durant le mois, à l'égard de 5,534 unités de logement, soit une baisse de 19.2 p. 100 sur 1968. Cette diminution s'est entièrement produite dans l'activité des prêteurs traditionnels, qui accusait une baisse de 33.0 p. 100, alors que celle des banques à charte enregistrerait une hausse de 38.4 p. 100. Le cumul des trois premiers mois de l'année concernant les demandes de prêts reçues par les prêteurs agréés, représentait 13,822 unités de logement, soit un chiffre à peu près égal à celui de la période correspondante de 1968.

Au mois de mars, il s'est produit une légère hausse de 3.6 p. 100 des demandes de prêts directs de la SCHL, qui s'est entièrement reflétée dans les prêts à l'égard du logement destiné aux groupes à faible revenu, soit de 1,470 unités l'an dernier à 2,596 ou 76.6 p. 100 de plus. Les prêts à l'appui du marché privé ont accusé une baisse de 67.9 p. 100. Pour les trois premiers mois de l'année, les prêts directs de la SCHL ont porté sur un total de 4,285 unités de logement, soit une baisse de 26.8 p. 100 au regard du total correspondant de 1968.

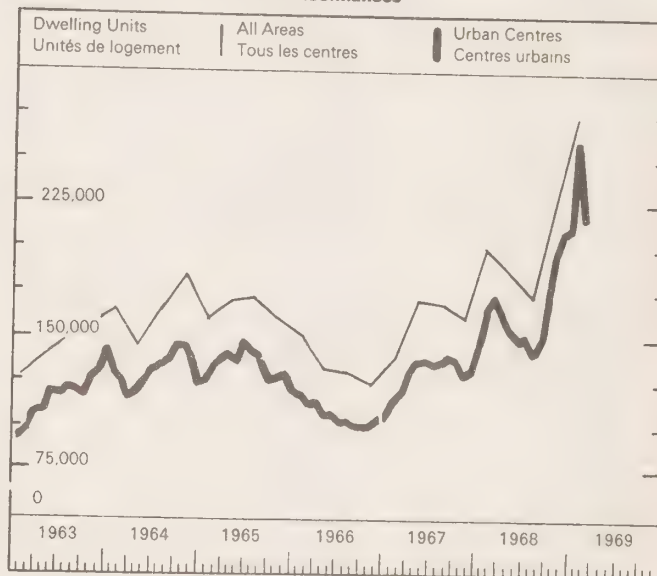
Les taux d'intérêt moyens sur les prêts consentis par les prêteurs agréés aux termes de la LNH à l'égard du logement de propriétaire ont augmenté de 8.98 p. 100 en février à 9.07 p. 100 en mars, soit un record. Dans le cas des prêts à l'égard du logement à loyer, la moyenne est passée de son sommet de 9.14 p. 100 en février à 9.12 p. 100 en mars.



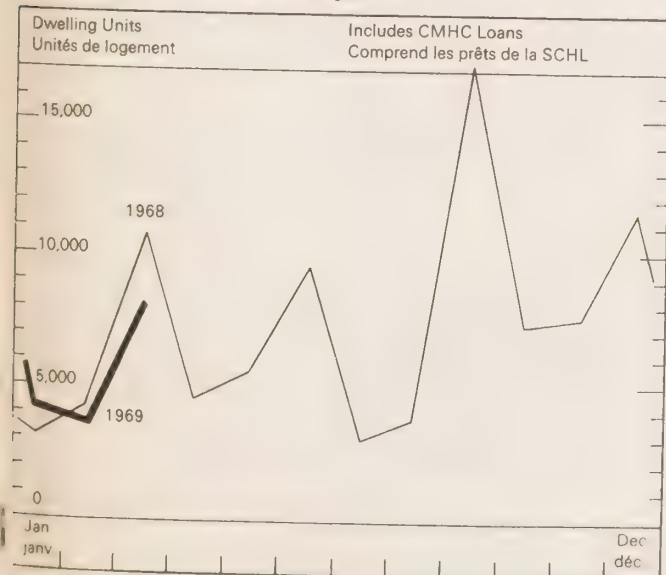
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



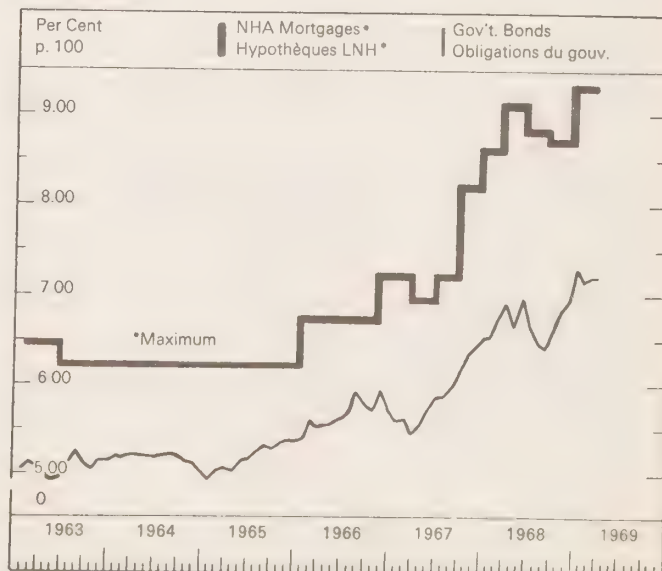
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan. - Mar. / Janv. - Mars		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	2,268	2,408	2,748	3,394	+ 23.5	6,891	9,261	+ 34.4
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	458	399	460	563	+ 22.4	1,260	1,679	+ 33.3
Row	Maisons en rangée	191	574	341	603	+ 76.8	736	1,620	+120.1
Apartments	Appartements	3,674	7,593	5,188	7,119	+ 37.2	14,132	21,397	+ 51.4
Total	Total	6,591	10,974	8,737	11,679	+ 33.7	23,019	33,957	+ 47.5
Adjusted - Single-detached	Chiffres rectifiés—simples	59,200	57,800	64,700	67,900	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Chiffres rectifiés—autres	123,900	201,600	108,600	150,400	-	-	-	-
Adjusted - Total	Chiffres rectifiés—Total	183,100	259,400	173,300	218,300	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Chiffres rectifiés—toutes les régions (Estimation)	219,600	307,200	209,800	266,100	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	32	175	148	100	- 32.4	365	349	- 4.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	-	-	-	-	3	3	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	41	171	64	228	+256.3	171	631	+269.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	29	25	44	39	- 11.4	113	129	+ 14.2
Quebec	Québec	2,253	2,477	2,224	2,310	+ 3.9	6,383	7,652	+ 19.9
Ontario	Ontario	1,834	4,635	3,384	4,769	+ 40.9	8,709	13,587	+ 56.0
Manitoba	Manitoba	303	393	304	829	+172.7	953	1,813	+ 90.2
Saskatchewan	Saskatchewan	97	60	170	159	- 6.5	383	649	+ 69.5
Alberta	Alberta	458	1,224	977	1,187	+ 21.5	1,866	4,008	+114.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,543	1,814	1,422	2,058	+ 44.7	4,073	5,136	+ 26.1
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	3,500	2,979	3,240	3,465	+ 6.9	10,321	9,766	- 5.4
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	651	558	771	643	- 16.6	2,254	1,701	- 24.5
Row	Maisons en rangée	557	392	387	348	- 10.1	1,435	1,145	- 20.2
Apartments	Appartements	4,973	6,510	4,085	5,611	+ 37.4	12,618	17,518	+ 38.8
Total	Total	9,681	10,439	8,483	10,067	+ 18.7	26,628	30,130	+ 13.2
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	258	125	102	69	- 32.4	411	324	- 21.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	4	2	-	-	9	4	- 55.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	59	82	161	114	- 29.2	281	323	+ 14.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	55	108	102	194	+ 90.2	225	444	+ 97.3
Quebec	Québec	1,175	2,154	2,463	3,045	+ 23.6	5,540	7,053	+ 27.3
Ontario	Ontario	4,424	4,527	2,612	3,445	+ 31.9	10,988	12,567	+ 14.4
Manitoba	Manitoba	227	909	146	192	+ 31.5	737	1,435	+ 94.7
Saskatchewan	Saskatchewan	297	243	482	200	- 58.5	1,075	964	- 10.3
Alberta	Alberta	903	851	859	1,802	+109.8	2,674	3,531	+ 32.0
British Columbia	Colombie-Britannique	2,282	1,436	1,554	1,006	- 35.3	4,688	3,485	- 25.7
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	17,097	19,671	16,522	19,538	+ 18.3	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	3,579	4,408	3,281	4,335	+ 32.1	-	-	-
Row	Maisons en rangée	4,635	5,504	4,569	5,830	+ 27.6	-	-	-
Apartments	Appartements	53,344	79,700	54,520	80,812	+ 48.2	-	-	-
Total	Total	78,655	109,283	78,892	110,515	+ 40.1	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simples, duplex, jumelées (3)	4,625	4,361	4,257	4,423	+ 3.9	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	6,829	13,021	6,691	12,863	+ 92.2	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	6,617	7,105	9,259			22,198		
Adjusted	Chiffres rectifiés	75,100	79,900	88,500		-	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan. - Mar. / Janv. - Mars		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>NHA Lending - All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH - toutes les régions</b>								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts - Nouvelles unités								
Chartered Banks	Banques à charte	830	697	1,241	1,514	+ 22.0	2,762	2,812	+ 1.8
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	46	318	85	321	+277.6	187	901	+381.8
Rental	Unités à loyer	876	1,015	1,326	1,835	+ 38.4	2,949	3,713	+ 25.9
Sub-total	Total								
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	706	267	1,295	973	- 24.9	2,346	1,505	- 35.8
Rental	Unités à loyer	1,851	2,204	4,227	2,726	- 35.5	8,548	8,604	+ 0.7
Sub-total	Total	2,557	2,471	5,522	3,699	- 33.0	10,894	10,109	- 7.2
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	3,433	3,486	6,848	5,534	- 19.2	13,843	13,822	- 0.2
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	807	181	1,294	406	- 68.6	2,504	720	- 71.2
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer - groupes à faible revenu	208	766	1,470	2,596	+ 76.6	3,089	3,411	+ 10.4
Other Rental	Autres unités à loyer	30	64	209	77	- 63.2	258	154	- 40.3
Sub-total	Total	1,045	1,011	2,973	3,079	+ 3.6	5,851	4,285	- 26.8
Total	Grand total	4,478	4,497	9,821	8,613	- 12.3	19,694	18,107	- 8.1
Adjusted - Approved Lenders	Chiffres rectifiés—prêteurs agréés	45,800	44,500	52,700	41,800	-	-	-	-
Adjusted - CMHC (2)	Chiffres rectifiés—SCHL (2)	14,100	4,100	16,000	5,100	-	-	-	-
Adjusted - Total	Chiffres rectifiés—total	59,900	48,600	68,700	46,900	-	-	-	-
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	8.37	8.98	8.47	9.07	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	8.60	9.14	8.42	9.12	-	-	-	-
<b>Loan Approvals - New Housing</b>	<b>Prêts approuvés - Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,545	3,281	8,291	5,818	- 29.8	13,826	11,232	- 18.8
\$Millions	Millions de \$	47.5	44.5	113.4	80.3	- 29.2	188.3	152.4	- 19.1
CMHC	SCHL	759	325	2,591	2,413	- 6.9	4,649	4,838	+ 4.1
\$Millions	Millions de \$	17.8	6.0	33.6	34.8	+ 3.6	74.1	77.7	+ 4.9
Total	Total	4,304	3,606	10,882	8,231	- 24.4	18,475	16,070	- 13.0
\$Millions	Millions de \$	65.3	50.5	147.0	115.1	- 21.7	262.4	230.1	- 12.3
Newfoundland	Terre-Neuve	8	-	94	10	- 89.4	104	42	- 59.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	24	5	3	- 40.0	7	27	+285.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	13	281	100	81	- 19.0	117	366	+212.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4	-	22	185	+740.9	30	209	+596.7
Quebec	Québec	939	529	1,740	1,522	- 12.5	3,260	3,466	+ 6.3
Ontario	Ontario	2,477	2,218	6,845	4,591	- 32.9	11,642	8,768	- 24.7
Manitoba	Manitoba	194	55	278	98	- 64.7	490	290	- 40.8
Saskatchewan	Saskatchewan	38	11	304	119	- 60.9	369	314	- 14.9
Alberta	Alberta	541	270	1,081	894	- 17.3	1,850	1,545	- 16.5
British Columbia	Colombie-Britannique	89	217	404	728	+ 80.2	596	1,042	+ 74.8
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	1	9	-	-	10	1	- 90.0
<b>Loan Applications - Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts - Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	1	1	2	+100.0	4	3	- 25.0
CMHC	SCHL	428	313	570	424	- 25.6	1,243	958	- 22.9
Total	Total	429	314	571	226	- 60.4	1,247	961	- 22.9
<b>Loan Approvals - Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés - Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	1	2	-	-	4	1	- 75.0
\$Millions	Millions de \$	-	0.01	0.02	-	-	0.04	0.01	- 75.0
CMHC	SCHL	219	166	567	299	- 47.3	890	574	- 35.5
\$Millions	Millions de \$	3.4	1.6	5.3	2.9	- 45.3	9.7	5.7	- 41.2
Total	Total	219	167	569	299	- 47.5	894	575	- 35.7
\$Millions	Millions de \$	3.4	1.6	5.3	2.9	- 45.3	9.7	5.7	- 41.2
Newfoundland	Terre-Neuve	-	-	4	3	- 25.0	4	46	#
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	1	2	-	-	3	1	- 66.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4	1	8	5	- 37.5	14	6	- 57.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2	1	8	2	- 75.0	13	4	- 69.2
Quebec	Québec	41	49	105	79	- 24.8	164	144	- 12.2
Ontario	Ontario	48	43	89	51	- 42.7	160	107	- 33.1
Manitoba	Manitoba	60	23	193	85	- 56.0	266	116	- 56.4
Saskatchewan	Saskatchewan	5	6	15	14	- 6.7	21	22	+ 4.8
Alberta	Alberta	19	25	41	28	- 31.7	73	71	- 2.7
British Columbia	Colombie-Britannique	40	17	104	32	- 69.2	175	57	- 67.4
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	-	-	-	1	1	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1967	1968				1969
				4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Mise en chantier</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	33,801	23,019	46,863	41,390	50,995	33,957
Other Areas	Autres centres	34,611	9,051	3,759	10,031	11,184	9,637	4,925
Total	Total	196,878	42,852	26,778	56,894	52,574	60,632	38,882
Single-detached	Maisons simples	75,339	17,276	9,854	22,349	21,596	21,540	13,177
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	10,114	2,292	1,443	2,775	2,535	3,361	1,892
Row	Maisons en rangée	8,042	1,761	792	2,225	2,515	2,510	1,646
Apartments	Appartements	103,383	21,523	14,689	29,545	25,928	33,221	22,167
Total	Total	196,878	42,852	26,778	56,894	52,574	60,632	38,882
<b>Adjusted at Annual Rate</b>	<b>Chiffres ramenés à un taux annuel</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	129,600	165,300	154,100	139,900	196,600	227,200
Other Areas	Autres centres	34,611	32,200	36,500	35,000	33,900	34,500	47,800
Total	Total	196,878	161,800	201,800	189,100	173,800	231,100	275,000
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Unités parachevées</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	136,337	35,624	26,628	33,280	35,425	41,004	30,130
Other Areas	Autres centres	34,656	10,463	8,584	7,162	8,437	10,473	7,521
Total	Total	170,993	46,087	35,212	40,442	43,862	51,477	37,651
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Unités en construction</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	106,834	82,616	78,892	91,403	96,871	106,834	110,515
Other Areas	Autres centres	19,804	20,100	15,138	17,849	20,665	19,804	16,849
Total	Total	126,638	102,716	94,030	109,252	117,536	126,638	127,364
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>							
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour de nouvelles unités</b>							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	61,601	6,612	13,826	15,177	19,876	12,722	11,232
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	27,967	4,223	4,649	4,717	4,329	14,272	4,838
NHA - Total	LNH - Total	89,568	10,835	18,475	19,894	24,205	26,994	16,070
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	86,036	15,580	22,198	20,816	18,352	24,670	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	332.1	90.3	188.3	205.0	256.6	182.2	152.4
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	456.1	70.0	74.1	80.5	63.5	238.0	77.7
NHA - Total	LNH - Total	1,288.2	160.3	262.4	285.5	320.1	420.2	230.1
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	962.5	169.0	243.0	234.7	208.1	276.7	
<b>Loans for Existing Housing</b>	<b>Prêts pour unités existantes</b>							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	2	4	-	-	1	1
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,378	730	890	1,395	1,016	1,077	574
NHA - Total	LNH - Total	4,383	732	894	1,395	1,016	1,078	575
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	56,044	13,871	13,500	14,619	12,751	15,174	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	0.02	0.05	-	-	-	0.01
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	47.2	7.9	9.7	14.1	11.7	11.7	5.7
NHA - Total	LNH - Total	47.2	7.9	9.7	14.1	11.7	11.7	5.7
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	571.7	142.3	127.8	143.1	137.7	163.1	
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>							
Loans	Prêts	2,327	572	564	575	517	671	
\$Millions	Millions de \$	334.7	88.8	97.4	74.0	83.3	80.0	
<b>NHA Loans for Student Housing</b>	<b>Prêts LNH pour logement d'étudiants</b>							
Loans	Prêts	48	6	10	12	11	15	10
Dwelling Units	Unités de logement	1,295	92	24	491	107	673	629
Hostel Beds	Lits de foyer	9,772	746	2,999	3,365	786	2,622	1,510
\$Millions	Millions de \$	61.3	4.1	15.2	20.9	4.1	21.1	17.2
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>							
Loans	Prêts	125	44	29	29	35	32	36
\$Millions	Millions de \$	38.1	8.5	7.6	18.3	7.1	5.1	17.0
<b>Home Improvement Loans Under NHA</b>	<b>Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH</b>							
Loans	Prêts	10,559	4,058	2,144	2,532	3,075	2,808	
\$Millions	Millions de \$	24.0	8.9	5.0	5.7	6.8	6.5	

1. Les données représentent des unités de logement.

1. Data are in terms of dwelling units.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1967	1968					1969
				4	1	2	3	4	
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH</b>								
Investigation Studies Number Federal Share \$'000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	42 748	10 132	6 145		4 22	31 571	1 10	1 45
Preparatory Schemes Number Federal Share \$'000	Programmes préparatoires Nombre Contribution fédérale \$'000	51 900	7 147	10 252		5 83	22 387	14 178	13 195
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$'000	Projets à mettre en oeuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	5 317.7 30,104	4 207.4 2,608	- - -		1 79.1 15,460	3 206.0 13,984	1 32.6 660	2 102.0 2,616
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>								
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,476 16,457	89 1,169	239 3,121		366 3,936	466 5,306	405 4,094	389 4,436
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Federal Share \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Contribution fédérale \$'000	5 65	- -	- -		- -	- -	5 65	5 32
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	7,837 160 93,877	2,234 - 32,670	2,253 86 24,606		2,006 - 25,510	1,402 74 17,797	2,176 - 25,964	2,683 - 34,340
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	497 - 5,464	- - -	- - -		437 - 4,423	28 - 504	32 - 537	43 - 616
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Projets de logement – Prêts aux cles à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	4,191 5,588 77,781	473 1,681 14,168	74 263 1,984		829 949 13,387	1,062 1,231 17,627	2,226 3,145 44,783	1,024 1,202 18,703
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	- 329 1,769	2 117 782	- 21 44		- 69 363	- 124 816	- 115 546	- 34 63
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH</b>								
Number Lots Federal Share \$'000	Nombre Terrains à bâtir Contribution fédérale \$'000	9 1,604 6,463	6 527 1,804	1 115 280		1 44 151	5 1,188 5,291	2 257 741	2 282 743
Sales of NHA Mortgages – \$Millions By CMHC By Others Total	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	- 45.5 45.5	- 15.9 15.9	- 3.0 3.0		- 7.1 7.1	- 19.5 19.5	- 15.9 15.9	-
Average Costs of NHA Bungalows(1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area – Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet – pi. car.	3,357 15,215 358 18,930 315 13.68 1,112	3,091 15,397 364 18,852 237 13.46 1,144	3,410 15,034 347 18,791 309 13.30 1,131		3,389 15,365 362 19,116 315 13.65 1,126	3,543 15,551 336 19,430 320 13.80 1,127	3,250 15,144 371 18,765 316 13.85 1,093	
Residential Construction Expenditures – \$Millions Total – Public and Private Total – Private Total – Private Adjusted at Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$ Total – Dépenses publiques et privées Total – Dépenses privées Total – Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,844 2,831 - 2,831	676 673 - 2,548	529 525 - 2,536		719 716 - 2,844	757 754 - 2,828	839 836 - -	
Marriages and Immigration – 000's Marriages Immigration Net Family Formation	Mariages et immigration – en milliers Mariages Immigration Nombre net de familles formées	175.7 184.0 117.7	45.5 48.3 -	26.8 35.6 -		36.8 49.8 -	59.9 51.0 -	52.2 47.6 -	

1. New housing.

1. Nouvelle construction

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 March  
Mars

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	161	18	-	8	187	461	62	46	313	882
Edmonton	210	8	-	481	699	196	10	-	77	283
Halifax	23	4	-	3	30	24	16	-	181	221
Hamilton	49	2	16	27	94	58	-	125	106	289
Kitchener	78	22	14	47	161	60	32	51	28	171
London	57	2	41	179	279	98	6	-	397	501
Montréal	530	106	37	858	1,531	333	60	-	1,400	1,793
Ottawa-Hull	192	24	39	-	255	178	8	27	91	304
Québec	104	22	-	322	448	107	16	16	8	147
Regina	25	2	-	36	63	50	2	-	-	52
Saint John	8	-	-	24	32	6	2	-	-	8
St. John's	49	10	-	-	59	64	16	19	-	99
Saskatoon	24	52	-	-	76	43	-	-	45	88
Sudbury	6	-	-	-	6	18	-	-	18	36
Toronto	167	40	19	1,812	2,038	345	114	173	1,664	2,296
Vancouver	460	44	46	604	1,154	568	60	20	1,010	1,658
Victoria	75	14	-	33	122	99	18	23	143	283
Windsor	35	-	-	71	106	68	-	-	424	492
Winnipeg	58	8	-	232	298	188	21	3	616	828
<b>Total</b>	<b>2,311</b>	<b>378</b>	<b>212</b>	<b>4,737</b>	<b>7,638</b>	<b>2,964</b>	<b>443</b>	<b>503</b>	<b>6,521</b>	<b>10,431</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	15	2	-	-	17	2	42	-	-	44
Brantford	18	-	13	20	51	5	-	-	31	36
Chicoutimi-Jonquière	10	-	-	-	10	16	2	-	-	18
Drummondville	2	2	-	5	9	3	2	-	-	5
Ft. William-Pt. Arthur	11	-	-	-	11	13	14	-	-	27
Guelph	5	-	62	8	75	17	-	11	4	32
Kingston	13	-	-	1	14	32	4	-	87	123
Moncton	6	-	-	-	6	-	2	-	12	14
Niagara Falls	19	-	-	8	27	17	-	-	23	40
Oshawa	6	-	-	12	18	6	2	-	184	192
Peterborough	1	2	-	-	3	1	-	-	-	1
St. Catharines	40	2	-	111	153	20	6	-	1	27
St-Jean	9	6	-	-	15	6	-	-	8	14
St-Jérôme	9	-	-	6	15	8	-	-	4	12
Sarnia	10	6	-	26	42	15	2	14	-	31
Sault Ste. Marie	1	-	-	4	5	2	2	-	-	4
Shawinigan	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-
Sherbrooke	11	-	-	31	42	11	2	-	39	52
Sydney-Glace Bay	4	20	4	-	28	6	-	-	-	6
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	8	-	3	18	29	11	-	-	22	33
Valleyfield	2	-	-	-	2	1	-	-	-	1
Weiland	-	-	-	-	-	17	2	-	12	31
<b>Total</b>	<b>201</b>	<b>40</b>	<b>82</b>	<b>250</b>	<b>573</b>	<b>209</b>	<b>82</b>	<b>25</b>	<b>427</b>	<b>743</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b>										
<b>Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>	<b>236</b>	<b>42</b>	<b>47</b>	<b>201</b>	<b>526</b>	<b>221</b>	<b>38</b>	<b>75</b>	<b>171</b>	<b>505</b>
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b>										
<b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>	<b>2,748</b>	<b>460</b>	<b>341</b>	<b>5,188</b>	<b>8,737</b>	<b>3,394</b>	<b>563</b>	<b>603</b>	<b>7,119</b>	<b>11,679</b>

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January /  
Janvier / March  
Mars

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Districts métropolitains</b>										
Calgary	507	82	-	94	683	1,018	178	146	1,153	2,495
Edmonton	395	8	-	604	1,007	544	28	44	843	1,459
Halifax	63	18	-	42	123	61	30	-	509	600
Hamilton	161	4	75	433	673	208	14	175	612	1,009
Kitchener	199	59	74	74	406	267	112	103	70	552
London	176	46	159	306	687	289	21	5	504	819
Montréal	1,147	322	63	3,232	4,764	1,180	253	32	4,369	5,834
Ottawa-Hull	374	50	78	60	562	437	32	68	444	981
Québec	189	40	-	788	1,017	422	32	16	423	893
Regina	50	8	-	77	135	100	8	26	108	242
Saint John	16	2	-	42	60	23	2	-	12	37
St. John's	102	12	-	159	273	123	20	203	-	346
Saskatoon	66	104	-	-	170	121	4	-	201	326
Sudbury	14	-	-	8	22	44	-	-	140	184
Toronto	523	133	79	4,179	4,914	899	364	336	5,203	6,802
Vancouver	1,198	134	46	1,932	3,310	1,005	88	134	3,031	4,258
Victoria	223	24	-	166	413	200	44	23	304	571
Windsor	80	-	-	105	185	210	-	113	841	1,164
Winnipeg	132	26	23	759	940	549	47	3	1,204	1,803
<b>Total</b>	<b>5,615</b>	<b>1,072</b>	<b>597</b>	<b>13,060</b>	<b>20,344</b>	<b>7,700</b>	<b>1,277</b>	<b>1,427</b>	<b>19,971</b>	<b>30,375</b>
<b>Major Urban Areas</b> <b>Grands centres urbains</b>										
Brampton	118	8	-	114	240	54	92	-	78	224
Brantford	40	2	13	44	99	36	-	-	39	75
Chicoutimi-Jonquière	24	8	-	12	44	53	4	-	11	68
Drummondville	4	2	-	5	11	5	4	-	9	18
Ft. William-Pt. Arthur	16	-	-	-	16	43	28	-	-	71
Guelph	26	-	62	48	136	89	18	11	45	163
Kingston	31	-	-	13	44	68	4	-	347	419
Moncton	22	-	-	21	43	7	4	-	22	33
Niagara Falls	38	-	-	8	46	53	8	-	23	84
Oshawa	24	2	-	12	38	69	86	-	198	353
Peterborough	19	2	-	14	35	14	-	-	-	14
St. Catharines	96	8	-	162	266	117	24	-	10	151
St-Jean	14	8	-	12	34	22	4	-	8	34
St-Jérôme	17	-	-	10	27	24	2	-	8	34
Sarnia	37	26	-	32	95	42	2	14	73	131
Sault Ste. Marie	9	-	-	4	13	22	2	-	-	24
Shawinigan	3	-	-	-	3	1	-	-	-	1
Sherbrooke	24	2	-	42	68	25	10	-	51	86
Sydney-Glace Bay	13	20	4	-	37	22	6	-	-	28
Timmins	-	-	-	-	-	2	-	25	-	27
Trois-Rivières	21	2	9	51	83	30	6	-	26	62
Valleyfield	8	-	-	-	8	6	-	-	-	6
Welland	10	-	-	-	10	36	8	-	12	56
<b>Total</b>	<b>614</b>	<b>90</b>	<b>88</b>	<b>604</b>	<b>1,396</b>	<b>840</b>	<b>312</b>	<b>50</b>	<b>960</b>	<b>2,162</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	662	98	51	468	1,279	721	90	143	466	1,420
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	6,891	1,260	736	14,132	23,019	9,261	1,679	1,620	21,397	33,957

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			March Mars			Under Construction (1) En construction (1)			March Mars
	1968			1969			1968			
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simplex, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simplex, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simplex, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	
Area Centres										
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	224	14	238	312	433	745	904	622	1,526	
Edmonton	142	422	564	150	833	983	605	2,720	3,325	
Halifax	45	42	87	31	46	77	270	454	724	
Hamilton	139	86	225	112	176	288	599	2,468	3,067	
Kitchener	67	148	215	112	157	269	538	1,597	2,135	
London	56	38	94	110	96	206	434	1,421	1,855	
Montréal	451	1,364	1,815	390	1,887	2,277	2,548	10,690	13,238	
Ottawa-Hull	110	50	160	185	77	262	717	1,481	2,198	
Québec	123	229	352	121	220	341	531	873	1,404	
Regina	51	121	172	39	-	39	129	295	424	
Saint John	17	25	42	15	24	39	107	86	193	
St. John's	97	-	97	27	-	27	536	379	915	
Saskatoon	114	132	246	78	48	126	352	961	1,313	
Sudbury	37	4	41	31	-	31	145	423	568	
Toronto	672	339	1,011	586	1,006	1,592	3,593	24,199	27,792	
Vancouver	573	686	1,259	388	411	799	2,509	4,288	6,797	
Victoria	85	62	147	117	-	117	438	334	772	
Windsor	37	4	41	78	-	78	161	352	513	
Winnipeg	92	-	92	127	50	177	507	1,878	2,385	
Total	3,132	3,766	6,898	3,009	5,464	8,473	15,623	55,521	71,144	
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	66	60	126	208	2	210	240	178	418	
Brantford	29	20	49	19	4	23	91	97	188	
Chicoutimi-Jonquière	14	11	25	24	34	58	39	28	67	
Drummondville	3	4	7	2	16	18	16	8	24	
Ft. William-Pt. Arthur	10	12	22	25	38	63	91	-	91	
Guelph	18	8	26	34	-	34	62	275	337	
Kingston	18	-	18	14	-	14	115	139	254	
Moncton	24	-	24	34	106	140	122	107	229	
Niagara Falls	25	94	119	26	8	34	85	119	204	
Oshawa	28	-	28	33	18	51	77	65	142	
Peterborough	9	86	95	21	-	21	85	14	99	
St. Catharines	28	17	45	53	20	73	200	481	681	
St-Jean	22	-	22	9	-	9	60	19	79	
St-Jérôme	7	-	7	21	4	25	39	16	55	
Sarnia	25	-	25	27	-	27	110	293	403	
Sault Ste. Marie	18	8	26	22	-	22	96	54	150	
Shawinigan	16	-	16	6	-	6	7	-	7	
Sherbrooke	5	45	50	20	13	33	90	114	204	
Sydney-Glace Bay	35	35	70	28	-	28	261	81	342	
Timmins	1	-	1	3	-	3	34	-	34	
Trois-Rivières	22	31	53	26	44	70	47	85	132	
Valleyfield	3	-	3	7	-	7	34	10	44	
Welland	10	-	10	15	-	15	98	38	136	
Total	436	431	867	677	307	984	2,099	2,221	4,320	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	443	275	718	422	188	610	2,081	1,347	3,428	
All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*										
	4,011	4,472	8,483	4,108	5,959	10,067	19,803	59,089	78,892	

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1969 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1969 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January / Janvier	March Mars	Under Construction (1) En construction (1)			March Mars
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			1968			1969			1969
Area Centres	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	700	312	1,012	668	674	1,342	1,695	4,375	6,070
Edmonton	576	952	1,528	487	1,553	2,040	998	3,178	4,176
Halifax	102	48	150	118	98	216	285	1,335	1,620
Hamilton	522	884	1,406	293	635	928	666	2,878	3,544
Kitchener	280	290	570	326	454	780	627	1,603	2,230
London	224	200	424	268	390	658	516	1,681	2,197
Montréal	1,326	2,613	3,939	876	3,584	4,460	2,487	15,755	18,242
Ottawa-Hull	438	244	682	609	382	991	905	2,108	3,013
Québec	294	415	709	346	1,018	1,364	706	1,568	2,274
Regina	188	175	363	139	156	295	245	618	863
Saint John	51	35	86	54	30	84	94	114	208
S. John's	162	231	393	216	-	216	418	362	780
Saskatoon	309	168	477	214	241	455	371	752	1,123
Sudbury	140	18	158	178	-	178	165	331	496
Toronto	2,188	2,518	4,706	1,745	4,223	5,968	4,113	32,688	36,801
Vancouver	1,622	2,302	3,924	1,096	1,619	2,715	1,982	7,636	9,618
Victoria	167	143	310	240	228	468	527	740	1,267
Windsor	146	158	304	222	210	432	382	1,364	1,746
Winnipeg	391	271	662	358	986	1,344	993	2,673	3,666
Total	9,826	11,977	21,803	8,453	16,481	24,934	18,175	81,759	99,934
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Campton	147	155	302	531	116	647	527	386	913
Grantford	109	111	220	45	4	49	62	177	239
La Coudreimi-Jonquière	46	14	60	66	85	151	101	94	195
La Coudreimi-Jonquière	12	20	32	18	26	44	15	43	58
William-Pt. Arthur	60	48	108	58	97	155	218	39	257
Wulph	82	47	129	84	44	128	217	151	368
Angston	65	-	65	56	51	107	171	566	737
Onction	61	12	73	92	195	287	164	196	360
agara Falls	79	117	196	68	8	76	140	24	164
shawwa	116	118	234	135	82	217	283	344	627
terborough	53	114	167	40	-	40	109	202	311
. Catharines	126	210	336	158	131	289	290	172	462
-Jean	42	12	54	20	-	20	65	12	77
-Jérôme	25	-	25	38	7	45	53	25	78
rnia	70	103	173	57	129	186	86	191	277
ult Ste. Marie	50	28	78	50	8	58	96	16	112
awinigan	19	-	19	11	6	17	9	-	9
erbrooke	15	79	94	37	104	141	122	221	343
dney-Glace Bay	66	35	101	88	-	88	314	73	387
nmms	4	15	19	6	-	6	18	33	51
is-Rivières	64	56	120	74	165	239	121	83	204
leyfield	11	-	11	15	8	23	35	18	53
lland	43	-	43	40	17	57	79	72	151
Total	1,365	1,294	2,659	1,787	1,283	3,070	3,295	3,138	6,433
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,384	782	2,166	1,227	899	2,126	2,403	1,745	4,148
Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus*	12,575	14,053	26,628	11,467	18,663	30,130	23,873	86,642	110,515

\* Buildings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 10.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where there are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 10.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si elles comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**
**Area  
Centres**

 Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
 Simples, duplex et jumelées (1)

 Apartments and Row (2)  
 Appartements et en rangée (2)

	1968			1969			1968		1969	
	January Janvier	February Février	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	178	223	134	142	157	148	113	8	51	176
Edmonton	65	37	17	58	23	24	148	395	354	536
Halifax	2	7	6	9	7	11	29	15	13	22
Hamilton	300	324	288	296	276	250	477	307	412	359
Kitchener	77	73	64	130	121	106	94	242	231	281
London	80	91	87	174	179	194	76	141	184	194
Montréal	1,781	1,697	1,538	986	1,020	1,033	3,696	5,454	5,377	5,884
Ottawa-Hull	284	252	244	480	543	510	216	296	328	154
Québec	72	64	46	31	34	50	117	122	214	330
Régina	6	8	4	24	29	20	130	50	40	20
Saint John	4	7	4	29	27	1	-	8	8	3
St. John's	-	-	-	29	27	20	-	-	-	-
Saskatoon	19	20	15	56	62	84	-	119	98	115
Sudbury	18	11	7	8	22	32	-	-	-	-
Toronto	694	720	760	713	762	868	815	4,922	4,755	4,121
Vancouver	441	478	471	468	417	366	442	346	413	368
Victoria	58	50	42	48	45	45	124	276	293	162
Windsor	8	5	6	6	4	5	-	-	-	-
Winnipeg	145	141	127	165	176	174	214	181	250	138
<b>Total</b>	<b>4,232</b>	<b>4,208</b>	<b>3,860</b>	<b>3,823</b>	<b>3,904</b>	<b>3,941</b>	<b>6,691</b>	<b>12,882</b>	<b>13,021</b>	<b>12,863</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	39	35	50	66	72	81				
Brantford	31	53	46	41	40	40				
Chicoutimi-Jonquière	5	5	3	1	4	4				
Drummondville	5	3	1	-	7	7				
Ft. William-Pt. Arthur	10	11	9	-	-	-				
Guelph	29	28	28	48	56	60				
Kingston	15	15	15	11	13	8				
Moncton	11	13	12	8	10	11				
Niagara Falls	15	12	7	38	39	40				
Oshawa	77	68	59	22	19	21				
Peterborough	7	5	4	15	11	11				
St. Catharines	52	47	34	74	78	59				
St-Jean	6	4	4	9	9	10				
St-Jérôme	6	9	7	6	11	15				
Sarnia	15	34	39	47	44	45				
Sault Ste. Marie	11	11	10	8	7	8				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	4	4	6	4	2	13				
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	38	30	38	10	12	21				
Valleyfield	16	16	13	7	8	12				
Welland	14	14	12	14	15	16				
<b>*Total</b>	<b>406</b>	<b>417</b>	<b>397</b>	<b>429</b>	<b>457</b>	<b>482</b>				
<b>Total</b>	<b>4,638</b>	<b>4,625</b>	<b>4,257</b>	<b>4,252</b>	<b>4,361</b>	<b>4,423</b>				
<b>Grand total</b>										

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.







Monthly Supplement\*, April, 1969

Supplément mensuel\*, avril 1969

Housebuilding activity in urban areas continued at a high level in April with 15,542 dwelling units started, 30.8 per cent above the year before. Seasonally adjusted, starts for all areas were at an annual rate of 267,100 units, with starts in urban areas being at a rate of 219,300 units. All but five of the 19 metropolitan areas had increases in starts for April, with Calgary and Halifax having the highest rates of increase. Starts in metropolitan Toronto were down by over 25 per cent for the month compared to April of 1968.

For the first four months of the year, starts in urban centres totalled 49,499 dwelling units, some 14,600 units or 41.8 per cent higher than the corresponding total of last year. All types of dwellings contributed to the increase, with starts of single-detached dwellings up by 22.6 per cent and apartment dwellings by 49.9 per cent. All provinces with the exception of Newfoundland shared in the total increase.

NHA mortgage lending activity of the approved lenders in April at a seasonally adjusted annual rate of 45,600 units remained at about the same level as in February and March. The activity of the chartered banks, which had been steady at a rate of about 14,000 units during the first three months of the year, increased to 19,300 units in April. The activity of the other institutional lenders, on the other hand, has been declining over the past several months, from 64,700 units in January to 26,300 units in April, the lowest level so far this year. In actual terms, lenders submitted applications for 5,173 dwelling units, 22.4 per cent above the year before. All of the increase was in the activity of the chartered banks, up by 86.4 per cent, while the activity of the traditional lenders was down by 2.2 per cent.

Direct CMHC loans, including loans for rental housing for low income groups totalled 2,600 units in April, 4.1 per cent above the year before. For the first four months of the year, activity was down by 17.5 per cent compared with last year. Application for direct CMHC Section 40 loans mainly contributed to this decline.

The average interest rates charged by the approved lenders under NHA for home-ownership loans increased for the sixth consecutive month, to a level of 9.08 per cent in April. Conversely, rates for rental loans showed a further decline from the peak rate of 9.14 per cent in February to 9.12 per cent in March and 9.05 per cent in April. This compared to a ceiling rate of 9.375 per cent during the past four months.

La mise en chantier d'habitations s'est poursuivie à un niveau élevé au mois d'avril en se chiffrant par un total de 15,542 unités, soit 30.8 p. 100 de plus qu'il y a un an. Compte tenu des facteurs saisonniers, la mise en chantier dans toutes les régions s'établissait à un taux annuel de 267,100 unités dont 219,300 unités dans les régions urbaines. Les 19 districts métropolitains sauf cinq ont tous enregistré un accroissement de la mise en chantier au mois d'avril, Calgary et Halifax ayant connu les taux d'augmentation les plus élevés. La mise en chantier d'habitations dans le Toronto métropolitain a accusé une baisse de 25 p. 100 au regard d'avril 1968.

Pour les quatre premiers mois de l'année, la mise en chantier d'habitations dans les centres urbains s'est chiffrée par un total de 49,499 unités, soit quelque 14,600 unités ou 41.8 p. 100 de plus que le total correspondant de 1968. Cette augmentation se répartissait sur tous les genres d'habitations, avec une hausse de 22.6 p. 100 dans le cas des maisons simples et de 49.9 p. 100 en ce qui concerne les appartements. Toutes les provinces sauf Terre-Neuve ont connu une hausse de la mise en chantier d'habitations.

L'activité des prêteurs agréés dans le domaine des prêts hypothécaires aux termes de la LNH, qui s'établissait à un taux annuel saisonnièrement rectifié de 45,600 unités en avril, est demeurée au même niveau environ qu'aux mois de février et mars. Quant à celle des banques à charte, qui était demeurée stable au taux d'environ 14,000 unités durant les trois premiers mois de l'année, est passée à 19,300 unités en avril. D'autre part, l'activité des autres institutions prêteuses a accusé un déclin au cours des derniers mois, soit de 64,700 unités en janvier à 26,300 unités en avril, le niveau le plus bas jusqu'ici cette année. En chiffres réels, des demandes de prêts ont été reçues de ces prêteurs à l'égard de 5,173 unités de logement, soit 22.4 p. 100 de plus qu'il y a un an. Cette augmentation s'est entièrement produite dans l'activité des banques à charte, soit 86.4 p. 100, alors que l'activité des prêteurs traditionnels a accusé une baisse de 2.2 p. 100.

Les prêts directs de la SCHL, y compris les prêts à l'égard du logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu, ont porté au total sur 2,600 unités en avril, soit un gain de 4.1 p. 100 sur la période correspondante de 1968. Pour les quatre premiers mois de l'année, cette activité a accusé une baisse de 17.5 p. 100 au regard de l'année 1968. Ce sont principalement les demandes de prêts directs de la SCHL aux termes de l'article 40 qui ont contribué à cette baisse.

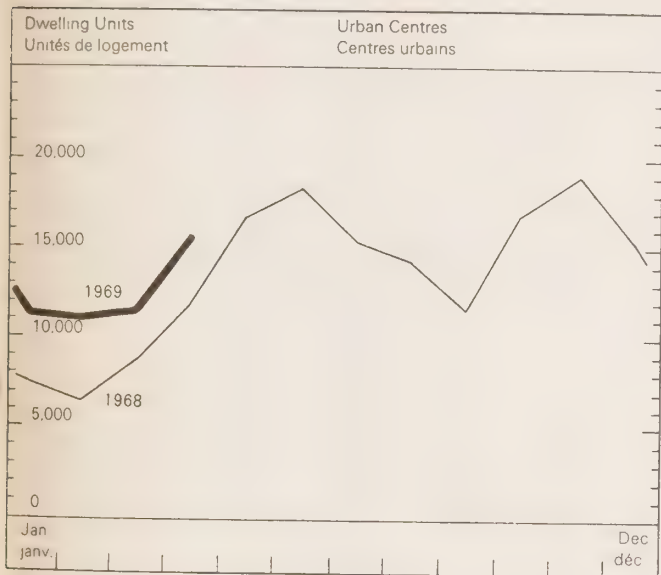
Les taux d'intérêt moyens sur les prêts consentis par les prêteurs agréés aux termes de la LNH à l'égard du logement de propriétaire ont augmenté pour le sixième mois consécutif, soit au taux de 9.08 en avril. Par contre, les prêts à l'égard du logement à loyer ont accusé une nouvelle baisse, soit de 9.14 et 9.12 p. 100 en février et mars respectivement à 9.05 p. 100 en avril. Durant les quatre derniers mois, le taux-plafond s'établissait à 9.375 p. 100.

\*Les plus récentes données du présent rapport sont préliminaires et sujettes à des révisions. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1968. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au Département de la recherche économique et de la statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

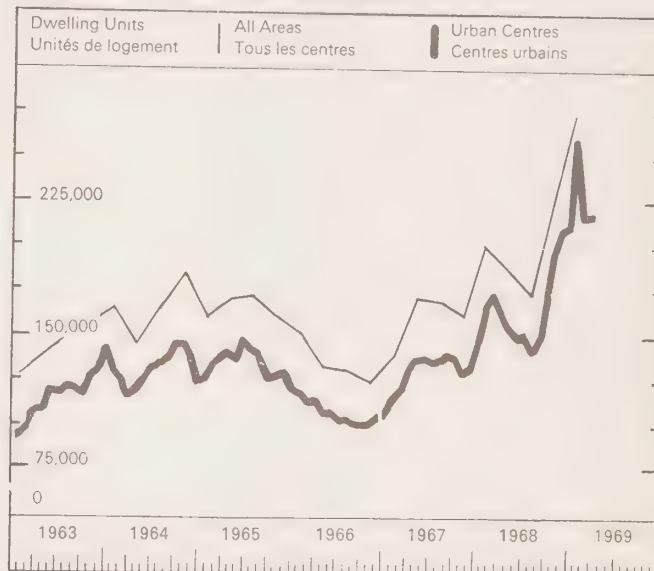
Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1968. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.



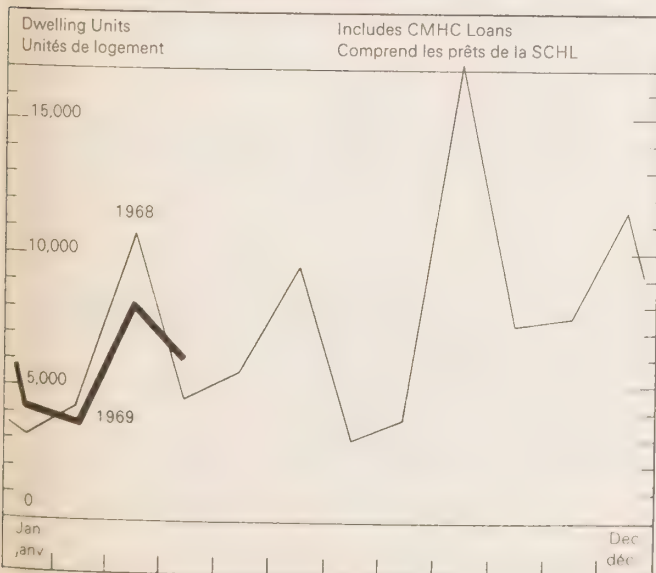
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



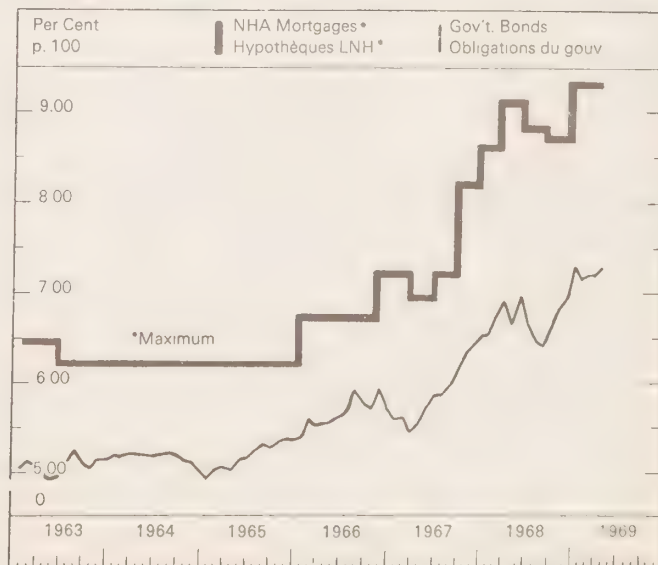
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril		% change variation %	Jan. - Apr. / Janv. - Avril		% change variation %
		1968	1969	1968	1969		1968	1969	
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	2,748	3,394	4,118	4,238	+ 2.9	11,009	13,499	+ 22.6
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	460	563	751	666	- 11.3	2,011	2,345	+ 16.6
Row	Maisons en rangée	341	603	545	1,151	+111.2	1,281	2,771	+116.3
Apartments	Appartements	5,188	7,119	6,469	9,487	+ 46.7	20,601	30,884	+ 49.9
Total	Total	8,737	11,679	11,883	15,542	+ 30.8	34,902	49,499	+ 41.8
Adjusted - Single-detached	Chiffres rectifiés—simples	64,700	67,900	49,900	54,100	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Chiffres rectifiés—autres	108,600	150,400	113,500	165,200	-	-	-	-
Adjusted - Total	Chiffres rectifiés—Total	173,300	218,300	163,400	219,300	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Chiffres rectifiés—toutes les régions (Estimation)	209,800	266,100	198,400	267,100	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	148	100	118	48	- 59.3	483	397	- 17.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	-	29	-	3	32	++
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	64	228	116	647	+457.8	287	1,278	+345.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	44	39	87	347	+298.9	200	476	+138.0
Quebec	Québec	2,224	2,310	2,579	2,670	+ 3.5	8,962	10,322	+ 15.2
Ontario	Ontario	3,384	4,769	5,211	5,443	+ 4.5	13,920	19,030	+ 36.7
Manitoba	Manitoba	304	829	275	978	+255.6	1,228	2,791	+127.3
Saskatchewan	Saskatchewan	170	159	330	225	- 31.8	713	874	+ 22.6
Alberta	Alberta	977	1,187	1,101	2,474	+124.7	2,967	6,482	+118.5
British Columbia	Colombie-Britannique	1,422	2,058	2,066	2,681	+ 29.8	6,139	7,817	+ 27.3
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	3,240	3,465	3,494	4,350	+ 24.5	13,815	14,116	+ 2.2
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	771	643	740	846	+ 14.3	2,994	2,547	- 14.9
Row	Maisons en rangée	387	348	731	447	- 38.9	2,166	1,592	- 26.5
Apartments	Appartements	4,085	5,611	6,512	9,669	+ 48.5	19,130	27,187	+ 42.1
Total	Total	8,483	10,067	11,477	15,312	+ 33.4	38,105	45,442	+ 19.3
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	102	69	81	58	- 28.4	492	382	- 22.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	-	3	5	+ 66.7	12	9	- 25.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	161	114	76	134	+ 76.3	357	457	+ 28.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	102	194	96	135	+ 40.6	321	579	+ 80.4
Quebec	Québec	2,463	3,045	3,349	4,754	+ 42.0	8,889	11,807	+ 32.8
Ontario	Ontario	2,612	3,445	4,585	6,044	+ 31.8	15,573	18,611	+ 19.5
Manitoba	Manitoba	146	192	248	293	+ 18.1	985	1,728	+ 75.4
Saskatchewan	Saskatchewan	482	200	328	389	+ 18.6	1,403	1,553	- 3.6
Alberta	Alberta	859	1,802	1,122	2,022	+ 80.2	3,796	5,553	+ 46.3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,554	1,006	1,589	1,478	- 7.0	6,277	4,963	- 20.9
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	16,522	19,538	17,107	19,389	+ 13.3	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	3,281	4,335	3,287	4,169	+ 26.8	-	-	-
Row	Maisons en rangée	4,569	5,830	4,358	6,534	+ 49.9	-	-	-
Apartments	Appartements	54,520	80,812	54,246	80,396	+ 48.2	-	-	-
Total	Total	78,892	110,515	78,998	110,488	+ 39.9	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simples, duplex, jumelées (3)	4,257	4,428	4,072	4,558	+ 11.9	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	6,691	12,863	7,543	14,345	+ 90.2	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	9,259	8,454	6,373			28,571		
Adjusted	Chiffres rectifiés	88,500	80,000	68,700		-	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril			Jan / Janv		April / Avril	
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %	
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>									
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Nouvelles unités</b>									
Chartered Banks	Banques à charte									
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,241	1,514	982	1,324	+ 34.8	3,744	4,136	+ 10.5	
Rental	Unités à loyer	85	321	191	862	+351.3	378	1,763	+366.4	
Sub-total	Total	1,326	1,835	1,173	2,186	+ 86.4	4,122	5,899	+ 43.1	
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés									
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,295	973	576	790	+ 37.2	2,922	2,295	- 21.5	
Rental	Unités à loyer	4,227	2,726	2,478	2,197	- 11.3	11,026	10,801	- 2.0	
Sub-total	Total	5,522	3,699	3,054	2,987	- 2.2	13,948	13,096	- 6.1	
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	6,848	5,534	4,227	5,173	+ 22.4	18,070	18,995	+ 5.1	
CMHC	SCHL									
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,294	406	584	461	- 21.1	3,088	1,181	- 61.8	
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	1,470	2,596	1,839	1,984	+ 7.9	4,928	5,395	+ 9.5	
Other Rental	Autres unités à loyer	209	77	74	155	+109.5	332	309	- 6.9	
Sub-total	Total	2,973	3,079	2,497	2,600	+ 4.1	8,348	6,885	- 17.5	
Total	Grand total	9,821	8,613	6,724	7,773	+ 15.6	26,418	25,880	- 2.0	
Adjusted – Approved Lenders	Chiffres rectifiés—prêteurs agréés	52,700	41,800	37,600	45,600	-	-	-	-	
Adjusted – CMHC (2)	Chiffres rectifiés—SCHL(2)	16,000	5,100	7,200	6,700	-	-	-	-	
Adjusted – Total	Chiffres rectifiés—total	68,700	46,900	44,800	52,300	-	-	-	-	
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés									
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	8.47	9.07	8.70	9.08	-	-	-	-	
Rental (%)	Unités à loyer (%)	8.42	9.12	8.63	9.05	-	-	-	-	
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	8,291	5,818	3,674	5,364	+ 46.0	17,500	16,596	- 5.2	
\$Millions	Millions de \$	113.4	80.3	49.1	73.8	+ 50.3	237.4	226.3	- 4.7	
CMHC	SCHL	2,591	2,414	1,002	687	- 31.4	5,651	5,526	- 2.2	
\$Millions	Millions de \$	33.6	34.8	19.9	13.2	- 33.7	94.0	90.8	- 3.4	
Total	Total	10,882	8,232	4,676	6,051	+ 29.4	23,151	22,122	- 4.4	
\$Millions	Millions de \$	147.0	115.1	69.0	87.0	+ 26.1	331.4	317.1	- 4.3	
Newfoundland	Terre-Neuve	94	10	9	27	+200.0	113	69	- 38.9	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	3	5	2	- 60.0	12	29	+141.7	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	100	81	120	240	+100.0	237	606	+155.7	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	22	185	51	40	- 21.6	81	249	+207.4	
Quebec	Québec	1,740	1,522	1,152	1,006	- 12.7	4,412	4,472	+ 1.4	
Ontario	Ontario	6,845	4,591	2,557	3,287	+ 28.5	14,199	12,055	- 15.1	
Manitoba	Manitoba	278	98	64	553	+764.1	554	843	+ 52.2	
Saskatchewan	Saskatchewan	304	119	54	121	+124.1	423	435	+ 2.8	
Alberta	Alberta	1,081	894	235	370	+ 57.4	2,085	1,915	- 8.2	
British Columbia	Colombie-Britannique	404	729	422	404	- 4.3	1,018	1,447	+ 42.1	
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	9	-	7	1	- 85.7	17	2	- 88.2	
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	2	-	1	-	4	4	-	
CMHC	SCHL	570	424	403	822	+104.0	1,646	1,780	+ 8.1	
Total	Total	571	426	403	823	+104.2	1,650	1,784	+ 8.1	
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2	-	-	1	-	4	2	- 50.0	
\$Millions	Millions de \$	0.02	-	-	0.01	-	0.04	0.02	- 50.0	
CMHC	SCHL	567	299	220	285	+ 29.5	1,110	859	- 22.6	
\$Millions	Millions de \$	5.3	2.9	2.3	2.7	+ 17.4	12.0	8.4	- 30.0	
Total	Total	569	299	220	286	+ 30.0	1,114	861	- 22.7	
\$Millions	Millions de \$	5.3	2.9	2.3	2.7	+ 17.4	12.0	8.4	- 30.0	
Newfoundland	Terre-Neuve	4	3	42	-	-	46	46	-	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	-	-	-	-	3	1	- 66.7	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8	5	-	1	-	14	7	- 50.0	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	8	2	1	5	+100.0	14	9	- 35.7	
Quebec	Québec	105	79	21	73	+247.6	185	217	+ 17.3	
Ontario	Ontario	89	51	69	65	- 5.8	229	172	- 24.9	
Manitoba	Manitoba	193	85	28	72	+157.1	294	188	- 36.1	
Saskatchewan	Saskatchewan	15	14	7	14	+100.0	28	36	+ 28.6	
Alberta	Alberta	41	28	19	26	+ 36.8	92	97	+ 5.4	
British Columbia	Colombie-Britannique	104	32	32	30	- 6.3	207	87	- 58.0	
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	-	1	-	-	2	1	- 50.0	

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1967	1968				1969	
				4	1	2	3	4	1
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)								
Dwelling Starts	Mise en chantier	162,267	33,801	23,019	46,863	41,390	50,995	33,957	
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	34,611	9,051	3,759	10,031	11,184	9,637	4,925	
Other Areas	Autres centres	196,878	42,852	26,778	56,894	52,574	60,632	38,882	
Total	Total								
Single-detached	Maisons simples	75,339	17,276	9,854	22,349	21,596	21,540	13,177	
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	10,114	2,292	1,443	2,775	2,535	3,361	1,892	
Row	Maisons en rangée	8,042	1,761	792	2,225	2,515	2,510	1,646	
Apartments	Appartements	103,383	21,523	14,689	29,545	25,928	33,221	22,167	
Total	Total	196,878	42,852	26,778	56,894	52,574	60,632	38,882	
Adjusted at Annual Rate	Chiffres ramenés à un taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	129,600	165,300	154,100	139,900	196,600	227,200	
Other Areas	Autres centres	34,611	32,200	36,500	35,000	33,900	34,500	47,800	
Total	Total	196,878	161,800	201,800	189,100	173,800	231,100	275,000	
Dwelling Completions	Unités parachevées	136,337	35,624	26,628	33,280	35,425	41,004	30,130	
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	34,656	10,463	8,584	7,162	8,437	10,473	7,521	
Other Areas	Autres centres	170,993	46,087	35,212	40,442	43,862	51,477	37,651	
Total	Total								
Dwellings Under Construction	Unités en construction	106,834	82,616	78,892	91,403	96,871	106,834	110,515	
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	19,804	20,100	15,138	17,849	20,665	19,804	16,849	
Other Areas	Autres centres	126,638	102,716	94,030	109,252	117,536	126,638	127,364	
Total	Total								
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Loans for New Housing	Prêts pour de nouvelles unités								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	61,601	6,612	13,826	15,177	19,876	12,722	11,232	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	27,967	4,223	4,649	4,717	4,329	14,272	4,839	
NHA - Total	LNH - Total	89,568	10,835	18,475	19,894	24,205	26,994	16,071	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	86,036	15,580	22,198	20,816	18,352	24,670		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	832.1	90.3	188.3	205.0	256.6	182.2	152.4	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	456.1	70.0	74.1	80.5	63.5	238.0	77.7	
NHA - Total	LNH - Total	1,288.2	160.3	262.4	285.5	320.1	420.2	230.1	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	962.5	169.0	243.0	234.7	208.1	276.7		
Loans for Existing Housing	Prêts pour unités existantes								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	2	4	-	-	1	1	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,378	730	890	1,395	1,016	1,077	574	
NHA - Total	LNH - Total	4,383	732	894	1,395	1,016	1,078	575	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	56,044	13,871	13,500	14,619	12,751	15,174		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	0.02	0.05	-	-	-	0.01	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	47.2	7.9	9.7	14.1	11.7	11.7	5.7	
NHA - Total	LNH - Total	47.2	7.9	9.7	14.1	11.7	11.7	5.7	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	571.7	142.3	127.8	143.1	137.7	163.1		
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles								
Loans	Prêts	2,327	572	564	575	517	671		
\$Millions	Millions de \$	334.7	88.8	97.4	74.0	83.3	80.0		
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants								
Loans	Prêts	48	6	10	12	11	15	10	
Dwelling Units	Unités de logement	1,295	92	24	491	107	673	630	
Hostel Beds	Lits de foyer	9,772	746	2,999	3,365	786	2,622	1,510	
\$Millions	Millions de \$	61.3	4.1	15.2	20.9	4.1	21.1	17.2	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	125	44	29	29	35	32	36	
\$Millions	Millions de \$	38.1	8.5	7.6	18.3	7.1	5.1	17.0	
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH								
Loans	Prêts	10,559	4,058	2,144	2,532	3,075	2,808	1,682	
\$Millions	Millions de \$	24.0	8.9	5.0	5.7	6.8	6.5	4.0	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1967	1968				1969
			4	1	2	3	4	1
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH							
Investigation Studies Number	Études Nombre	42	10	6	4	31	1	1
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	748	132	145	22	571	10	45
Preparatory Schemes Number	Programmes préparatoires Nombre	51	7	10	5	22	14	14
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	900	147	252	83	387	178	208
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre	5	4	-	1	3	1	2
Acres	Acres	317.7	207.4	-	79.1	206.0	32.6	102.0
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	30,104	2,608	-	15,460	13,984	660	2,616
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,476 16,457	89 1,169	239 3,121	366 3,936	466 5,306	405 4,094	389 4,436
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Federal Share \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Contribution fédérale \$'000	5 65	- -	- -	- -	- -	5 65	5 32
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	7,837 160 93,877	2,234 - 32,670	2,253 86 24,606	2,006 - 25,510	1,402 74 17,797	2,176 - 25,964	2,683 - 34,340
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	497 - 5,464	- - -	- - -	437 - 4,423	28 - 504	32 - 537	43 - 616
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Projets de logement - Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	4,191 5,588 77,781	473 1,681 14,168	74 263 1,984	829 949 13,387	1,062 1,231 17,627	2,226 3,145 44,783	1,024 1,202 18,703
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	- 329 1,769	2 117 782	- 21 44	- 69 363	- 124 816	- 115 546	- 34 63
Land Assembly Projects Approved Under NHA	Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH							
Number Lots Federal Share \$'000	Nombre Terrains à bâtir Contribution fédérale \$'000	9 1,604 6,463	6 527 1,804	1 115 280	1 44 151	5 1,188 5,291	2 257 741	2 282 743
Sales of NHA Mortgages - \$Millions By CMHC By Others Total	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	- 45.5 45.5	- 15.9 15.9	- 3.0 3.0	- 7.1 7.1	- 19.5 19.5	- 15.9 15.9	- 15.9 15.9
Average Costs of NHA Bungalows(1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area - Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet - pi. car.	3,357 15,215 358 18,930 315 13.68 1,112	3,091 15,397 364 18,852 237 13.46 1,144	3,410 15,034 347 18,791 309 13.30 1,131	3,389 15,365 362 19,116 315 13.65 1,126	3,543 15,551 336 19,430 320 13.80 1,127	3,250 15,144 371 18,765 316 13.85 1,093	
Residential Construction Expenditures - \$Millions Total - Public and Private Total - Private Total - Private Adjusted at Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$ Total - Dépenses publiques et privées Total - Dépenses privées Total - Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,844 2,831 2,831	676 673 2,548	529 525 2,548	719 716 2,852	757 754 2,836	839 836 3,088	
Marriages and Immigration - 000's Marriages Immigration Net Family Formation	Mariages et immigration - en milliers Mariages Immigration Nombre net de familles formées	175.7 184.0 117.7	45.5 48.3	26.8 35.6	36.8 49.8	59.9 51.0	52.2 47.6	40.9 30.8

1. New housing

1. Nouvelle construction.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 April  
Avril

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single- Detached Simple	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total	Single- Detached Simple	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	203	26	-	29	258	316	90	90	940	1,436
Edmonton	283	28	44	433	788	271	14	-	674	959
Halifax	27	14	-	49	90	34	14	-	472	520
Hamilton	175	4	38	78	295	218	-	51	180	449
Kitchener	105	36	10	70	221	108	20	12	220	360
London	107	6	-	45	158	97	36	165	90	388
Montréal	413	98	13	1,235	1,759	262	30	-	1,159	1,451
Ottawa-Hull	187	32	213	50	482	267	84	45	370	766
Québec	123	24	-	132	279	108	14	86	439	647
Regina	55	18	-	46	119	50	24	-	66	140
Saint John	9	6	-	-	15	14	2	-	6	22
St. John's	62	53	-	-	115	46	-	-	-	46
Saskatoon	80	50	-	24	154	19	16	-	34	69
Sudbury	35	10	24	4	73	74	2	127	-	203
Toronto	392	118	93	2,408	3,011	605	106	70	1,454	2,235
Vancouver	589	60	-	782	1,431	563	24	251	1,330	2,168
Victoria	107	10	-	340	457	113	48	1	201	363
Windsor	53	-	-	-	53	72	-	-	-	72
Winnipeg	111	6	-	152	269	142	14	132	671	959
<b>Total</b>	<b>3,116</b>	<b>599</b>	<b>435</b>	<b>5,877</b>	<b>10,027</b>	<b>3,379</b>	<b>538</b>	<b>1,030</b>	<b>8,306</b>	<b>13,253</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	51	32	-	-	83	13	16	-	-	29
Brantford	18	-	37	10	65	12	-	-	24	36
Chicoutimi-Jonquière	26	2	-	18	46	31	12	-	25	68
Drummondville	14	-	-	10	24	5	2	-	9	16
Ft. William-Pt. Arthur	18	8	-	23	49	20	4	-	-	24
Guelph	28	-	-	-	28	43	2	55	60	160
Kingston	34	2	-	-	36	28	4	-	84	116
Moncton	17	-	-	24	41	9	10	-	117	136
Niagara Falls	59	20	-	-	79	29	2	-	4	35
Oshawa	12	-	63	-	75	30	6	-	20	56
Peterborough	15	6	-	4	25	6	2	13	-	21
St. Catharines	69	14	-	15	98	45	8	-	36	89
St-Jean	21	2	-	-	23	23	-	-	80	103
St-Jérôme	12	-	-	6	18	12	2	-	23	37
Sarnia	42	-	-	-	42	42	2	-	-	44
Sault Ste. Marie	15	-	-	15	30	25	-	-	-	25
Shawinigan	1	-	-	-	1	5	-	-	8	13
Sherbrooke	21	4	-	87	112	10	4	-	72	86
Sydney-Glace Bay	4	10	-	-	14	9	12	-	96	117
Timmins	-	-	-	-	-	3	-	-	-	3
Trois-Rivières	14	-	-	91	105	30	-	-	13	43
Valleyfield	11	2	-	6	19	3	-	-	-	3
Weiland	14	-	-	4	18	19	-	-	12	31
<b>Total</b>	<b>516</b>	<b>102</b>	<b>100</b>	<b>313</b>	<b>1,031</b>	<b>452</b>	<b>88</b>	<b>68</b>	<b>683</b>	<b>1,291</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	486	50	10	279	825	407	40	53	498	998
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	4,118	751	545	6,469	11,883	4,238	666	1,151	9,487	15,542

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January /  
Janvier / April  
Avril

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

1968

1969

Area Centres	Single- Detached Simple	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simple	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas</b>										
<b>Distriets métropolitains</b>										
Calgary	710	108	-	123	941	1,334	268	236	2,093	3,931
Edmonton	678	36	44	1,037	1,795	815	42	44	1,517	2,418
Halifax	90	32	-	91	213	95	44	-	981	1,120
Hamilton	336	8	113	511	968	426	14	226	792	1,458
Kitchener	304	95	84	144	627	375	132	115	290	912
London	283	52	159	351	845	386	57	170	594	1,207
Montréal	1,560	420	76	4,467	6,523	1,442	283	32	5,528	7,285
Ottawa-Hull	561	82	291	110	1,044	704	116	113	814	1,747
Québec	312	64	-	920	1,296	530	46	102	862	1,540
Regina	105	26	-	123	254	150	32	26	174	382
Saint John	25	8	-	42	75	37	4	-	18	59
St. John's	164	65	-	159	388	169	20	203	-	392
Saskatoon	146	154	-	24	324	140	20	-	235	395
Sudbury	49	10	24	12	95	118	2	127	140	387
Toronto	915	251	172	6,587	7,925	1,504	470	406	6,657	9,037
Vancouver	1,787	194	46	2,714	4,741	1,568	112	385	4,361	6,426
Victoria	330	34	-	506	870	313	92	24	505	934
Windsor	133	-	-	105	238	282	-	113	841	1,236
Winnipeg	243	32	23	911	1,209	691	61	135	1,875	2,762
<b>Total</b>	<b>8,731</b>	<b>1,671</b>	<b>1,032</b>	<b>18,937</b>	<b>30,371</b>	<b>11,079</b>	<b>1,815</b>	<b>2,457</b>	<b>28,277</b>	<b>43,628</b>
<b>Major Urban Areas</b>										
<b>Grands centres urbains</b>										
Brampton	169	40	-	114	323	67	108	-	78	253
Brantford	58	2	50	54	164	48	-	-	63	111
Chicoutimi-Jonquière	50	10	-	30	90	84	16	-	36	136
Drummondville	18	2	-	15	35	10	6	-	18	34
Ft. William-Pt. Arthur	34	8	-	23	65	63	32	-	-	95
Guelph	54	-	62	48	164	132	20	66	105	323
Kingston	65	2	-	13	80	96	8	-	431	535
Moncton	39	-	-	45	84	16	14	-	139	169
Niagara Falls	97	20	-	8	125	82	10	-	27	119
Oshawa	36	2	63	12	113	99	92	-	218	409
Peterborough	34	8	-	18	60	20	2	13	-	35
St. Catharines	165	22	-	177	364	162	32	-	46	240
St-Jean	35	10	-	12	57	45	4	-	88	137
St-Jérôme	29	-	-	16	45	36	4	-	31	71
Sarnia	79	26	-	32	137	84	4	14	73	175
Sault Ste. Marie	24	-	-	19	43	47	2	-	-	49
Shawinigan	4	-	-	-	4	6	-	-	8	14
Sherbrooke	45	6	-	129	180	35	14	-	123	172
Sydney-Glace Bay	17	30	4	-	51	31	18	-	96	145
Timmins	-	-	-	-	-	5	-	25	-	30
Trois-Rivières	35	2	9	142	188	60	6	-	39	105
Valleyfield	19	2	-	6	27	9	-	-	-	9
Welland	24	-	-	4	28	55	8	-	24	87
<b>Total</b>	<b>1,130</b>	<b>192</b>	<b>188</b>	<b>917</b>	<b>2,427</b>	<b>1,292</b>	<b>400</b>	<b>118</b>	<b>1,643</b>	<b>3,453</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b>										
<b>Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	1,148	148	61	747	2,104	1,128	130	196	964	2,418
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b>										
<b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	11,009	2,011	1,281	20,601	34,902	13,499	2,345	2,771	30,884	49,499

\* House building starts in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	April Avril				Under Construction (1) En construction (1)	April Avril
			1968	1969			1968		
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
	Simplex, duplex et jumelées	Apparte- ments et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Apparte- ments et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Apparte- ments et en rangée	Total
Area Centres									
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	185	20	205	316	677	993	940	631	1,571
Edmonton	184	716	900	275	703	978	731	2,246	2,977
Halifax	30	18	48	40	77	117	281	485	766
Hamilton	144	712	856	129	685	814	634	1,872	2,506
Kitchener	126	180	306	123	126	249	552	1,497	2,049
London	80	139	219	82	360	442	467	1,327	1,794
Montréal	641	2,251	2,892	690	3,043	3,733	2,414	9,662	12,076
Ottawa-Hull	133	101	234	214	51	265	802	1,643	2,445
Québec	80	34	114	154	356	510	599	971	1,570
Regina	46	45	91	74	56	130	150	296	446
Saint John	18	-	18	29	-	29	104	86	190
St. John's	81	-	81	28	-	28	570	379	949
Saskatoon	103	111	214	86	116	202	379	874	1,253
Sudbury	21	16	37	61	-	61	169	435	604
Toronto	633	1,258	1,891	871	2,300	3,171	3,470	25,442	28,912
Vancouver	602	679	1,281	410	645	1,055	2,556	4,391	6,947
Victoria	60	84	144	72	242	314	495	590	1,085
Windsor	37	72	109	116	81	197	175	280	455
Winnipeg	89	143	232	171	67	238	535	1,887	2,422
Total	3,293	6,579	9,872	3,941	9,585	13,526	16,023	54,994	71,017
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	80	-	80	165	-	165	243	178	421
Brantford	15	24	39	17	18	35	92	124	216
Chicoutimi-Jonquière	21	10	31	34	52	86	46	36	82
Drummondville	4	8	12	5	9	14	26	10	36
Ft. William-Pt. Arthur	17	-	17	23	-	23	100	23	123
Guelph	32	-	32	52	29	81	58	275	333
Kingston	17	-	17	26	27	53	134	139	273
Moncton	15	43	58	37	33	70	124	88	212
Niagara Falls	32	37	69	34	-	34	132	82	214
Oshawa	23	18	41	63	-	63	67	110	177
Peterborough	13	-	13	10	18	28	91	18	109
St. Catharines	47	141	188	74	24	98	236	355	591
St-Jean	9	19	28	28	-	28	74	-	74
St-Jérôme	8	4	12	20	-	20	43	18	61
Sarnia	35	105	140	28	-	28	117	188	305
Sault Ste. Marie	14	2	16	42	16	58	97	67	164
Shawinigan	1	-	1	3	-	3	7	-	7
Sherbrooke	9	39	48	20	54	74	106	162	268
Sydney-Glace Bay	19	-	19	13	-	13	255	81	336
Timmins	21	-	21	1	-	1	13	-	13
Trois-Rivières	13	38	51	24	-	24	48	138	186
Valleyfield	9	-	9	9	12	21	38	16	54
Welland	15	8	23	26	-	26	97	34	131
Total	469	496	965	754	292	1,046	2,244	2,142	4,386
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	472	168	640	501	239	740	2,127	1,468	3,595
All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*									
	4,234	7,243	11,477	5,196	10,116	15,312	20,394	58,604	78,998

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1969 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1969 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January/ Janvier	April Avril		Under Construction (1) En construction (1)	April Avril	
			1968	1969			1969		
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total
Area Centres			Total			Total			Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	885	332	1,217	984	1,351	2,335	1,799	4,728	6,527
Edmonton	760	1,668	2,428	762	2,256	3,018	992	3,149	4,141
Regina	132	66	198	158	175	333	293	1,730	2,023
Saskatoon	666	1,596	2,262	422	1,320	1,742	755	2,426	3,181
Winnipeg	406	470	876	449	580	1,029	630	1,709	2,339
Montreal	304	339	643	350	750	1,100	566	1,576	2,142
Ottawa-Hull	1,967	4,864	6,831	1,566	6,627	8,193	2,090	13,873	15,963
Quebec	571	345	916	823	433	1,256	1,031	2,472	3,503
St. John's	374	449	823	500	1,374	1,874	673	1,717	2,390
St. John's	234	220	454	213	212	425	245	628	873
St. John's	69	35	104	83	30	113	81	120	201
St. John's	243	231	474	244	-	244	436	362	798
St. John's	412	279	691	300	357	657	319	670	989
St. John's	161	34	195	239	-	239	180	458	638
St. John's	2,821	3,776	6,597	2,616	6,523	9,139	3,951	31,690	35,641
St. John's	2,224	2,981	5,205	1,506	2,264	3,770	2,159	8,572	10,731
St. John's	227	227	454	312	470	782	613	700	1,313
St. John's	183	230	413	338	291	629	338	1,283	1,621
St. John's	480	414	894	529	1,053	1,582	979	3,409	4,388
Total	13,119	18,556	31,675	12,394	26,066	38,460	18,130	81,272	99,402
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Edmonton	227	155	382	696	116	812	387	386	773
Regina	124	135	259	62	22	84	57	183	240
St. John's-Jonquière	67	24	91	100	137	237	110	67	177
St. John's	16	28	44	23	35	58	17	43	60
St. John's-Pt. Arthur	77	48	125	81	97	178	219	39	258
St. John's	114	47	161	136	73	209	210	237	447
St. John's	82	-	82	82	78	160	177	623	800
St. John's	76	55	131	129	228	357	146	280	426
St. John's	111	154	265	102	8	110	137	28	165
St. John's	139	136	275	198	82	280	259	364	623
St. John's	66	114	180	50	18	68	107	197	304
St. John's	173	351	524	232	155	387	269	188	457
St. John's	51	31	82	48	-	48	60	92	152
St. John's	33	4	37	58	7	65	47	48	95
St. John's	105	208	313	85	129	214	102	191	293
St. John's	64	30	94	92	24	116	79	-	79
St. John's	20	-	20	14	6	20	11	8	19
St. John's	24	118	142	57	158	215	116	239	355
St. John's	85	35	120	101	-	101	322	169	491
St. John's	25	15	40	7	-	7	20	33	53
St. John's	77	94	171	98	165	263	127	96	223
St. John's	20	-	20	24	20	44	29	6	35
St. John's	58	8	66	66	17	83	72	84	156
Total	1,834	1,790	3,624	2,541	1,575	4,116	3,080	3,601	6,681
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus*									
St. John's	1,856	950	2,806	1,728	1,138	2,866	2,348	2,057	4,405
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus*									
St. John's	16,809	21,296	38,105	16,663	28,779	45,442	23,558	86,930	110,488

Housings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 10.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 10.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where these are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**

 Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
 Simples, duplex et jumelées (1)

 Apartments and Row (2)  
 Appartements et en rangée (2)

Area Centres	1968			1969			1968	1969		
	February Février	March Mars	April Avril	February Février	March Mars	April Avril	April Avril	February Février	March Mars	April Avril
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	223	134	111	157	148	137	106	51	176	161
Edmonton	37	17	37	23	24	36	249	354	536	685
Halifax	7	6	10	7	11	9	5	13	22	57
Hamilton	324	288	307	276	252	265	563	412	359	306
Kitchener	73	64	83	121	106	106	131	231	281	282
London	91	87	73	179	194	187	81	184	194	324
Montréal	1,697	1,538	1,343	1,020	1,033	1,019	4,077	5,377	5,884	6,106
Ottawa-Hull	252	244	268	543	510	430	224	328	154	136
Québec	64	46	42	34	49	72	82	214	330	367
Regina	8	4	3	29	20	13	113	40	20	20
Saint John	7	4	10	-	1	1	-	-	3	2
St. John's	-	-	-	27	20	26	-	8	-	-
Saskatoon	20	15	31	62	84	85	28	98	115	167
Sudbury	11	7	4	22	32	56	-	-	-	-
Toronto	720	760	738	762	872	991	989	4,755	4,121	4,889
Vancouver	478	471	462	417	366	323	503	413	368	557
Victoria	50	42	47	45	45	45	155	293	162	186
Windsor	5	6	5	4	5	7	-	-	-	-
Winnipeg	141	127	128	176	174	184	237	250	138	100
<b>Total</b>	<b>4,208</b>	<b>3,860</b>	<b>3,702</b>	<b>3,904</b>	<b>3,946</b>	<b>3,992</b>	<b>7,543</b>	<b>13,021</b>	<b>12,863</b>	<b>14,345</b>
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	35	50	55	72	81	102	-	-	-	-
Brantford	53	46	45	40	40	28	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	5	3	1	4	4	9	-	-	-	-
Drummondville	3	1	-	7	7	4	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	11	9	6	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	28	28	39	56	60	72	-	-	-	-
Kingston	15	15	10	13	8	11	-	-	-	-
Moncton	13	12	9	10	11	25	-	-	-	-
Niagara Falls	12	7	17	39	40	44	-	-	-	-
Oshawa	68	59	38	19	21	31	-	-	-	-
Peterborough	5	4	3	11	11	17	-	-	-	-
St. Catharines	47	34	31	78	59	52	-	-	-	-
St-Jean	4	4	3	9	10	28	-	-	-	-
St-Jérôme	9	7	8	11	15	9	-	-	-	-
Sarnia	34	39	45	44	45	47	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	11	10	8	7	8	21	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	4	6	3	2	13	14	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	30	38	31	12	21	26	-	-	-	-
Valleyfield	16	13	9	8	12	9	-	-	-	-
Welland	14	12	9	15	16	17	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>417</b>	<b>397</b>	<b>370</b>	<b>457</b>	<b>482</b>	<b>566</b>	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>4,625</b>	<b>4,257</b>	<b>4,072</b>	<b>4,361</b>	<b>4,428</b>	<b>4,558</b>	-	-	-	-

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Monthly Supplement\*, May, 1969

Supplément mensuel\*, mai 1969

Housing starts in May continued at last year's level but declined to a seasonally adjusted annual rate of 200,800 units from the very high rate of 267,100 units in April and 275,000 units for the January-March period. In actual terms, starts in urban centres in May totalled 16,814 dwelling units, or just about the same as the year before, when 16,790 dwelling units were started. This included a decline of 4.5 per cent in starts of single-detached dwellings which was largely offset by a 2.2 per cent rise in apartment and other multiple-dwelling starts.

For the first five months of the year, starts in urban centres totalled 66,313 dwelling units, some 14,600 units or 28.3 per cent higher than the corresponding total of last year. All types of dwellings contributed to the increase, with starts of single-detached dwellings up by 14.0 per cent and apartment dwellings by 33.5 per cent. All regions shared in the increase.

NHA mortgage lending activity of the approved lenders declined in May. Loan applications for 4,382 dwelling units were received from the lenders during the month compared to 4,522 units the year before, a decline of 3.1 per cent. Allowing for seasonal factors, May activity represented an annual rate of 37,600 units, down from a rate of 45,600 units in April and 50,900 units in the first three months of the year. Compared to last year, all of the decline was in the activity of the non-bank lenders, down by 31.7 per cent, while the activity of the chartered banks more than doubled. The month's activity brought the total NHA approved lenders' activity during the January-May period to 23,377 dwelling units compared to 22,592 units in the corresponding period of 1968. This increase was largely related to rental loans but loans for home-ownership dwellings also increased slightly.

Direct CMHC loans, including loans for rental housing for low income groups totalled 2,545 units in May, 37.7 per cent above the year before. For the first five months of the year, direct applications for CMHC loans totalled 9,430 units, 7.5 per cent below the year before.

The average interest rates on NHA home-ownership loans continued to rise steadily in May, reaching a level of 9.09 per cent, from 8.93 per cent at the beginning of the year. For rental loans, the average rate which had been declining over the past few months, increased sharply by 24 basis points, from 9.05 per cent in April to 9.29 per cent in May.

Au mois de mai, la mise en chantier d'habitations s'est poursuivie au niveau de l'année dernière, mais elle a baissé à un taux annuel saisonnièrement rectifié de 200,800 unités au regard du taux très élevé de 267,100 unités en avril et de 275,000 unités durant la période de janvier-mars. De fait, la mise en chantier en mai dans les centres urbains a atteint 16,814 unités ou environ le même nombre que l'an dernier, où 16,790 unités avaient été mises en chantier. Ces données comprennent une baisse de 4.5 p. 100 de la mise en chantier de maisons simples qui a été compensée en grande partie par une augmentation de 2.2 p. 100 de la mise en chantier d'appartements et d'autres bâtiments multiples.

Durant les cinq premiers mois de l'année, la mise en chantier dans les centres urbains a porté au total sur 66,313 unités soit quelque 14,600 unités ou 28.3 p. 100 de plus que le total correspondant de l'année dernière. Tous les genres d'habitations ont contribué à cette hausse, soit jusqu'à 14 p. 100 dans le cas de la mise en chantier de maisons simples et de 33.5 p. 100 pour les appartements. Cette augmentation a été constatée dans toutes les régions.

Le nombre des prêts hypothécaires LNH consentis par les prêteurs agréés a baissé durant le mois de mai. Des demandes de prêts au sujet de 4,382 unités ont été reçues de la part des prêteurs durant ce mois au regard de 4,522 unités l'année dernière, soit une baisse de 3.1 p. 100. Compte tenu des facteurs saisonniers, l'activité du mois de mai représente un taux annuel de 37,600 unités, soit une baisse au regard du taux de 45,600 unités en avril et de 50,900 unités durant les trois premiers mois de l'année. Au regard de l'année dernière, toute la baisse de l'activité était le fait des prêteurs autres que les banques, qui ont accusé une diminution de 31.7 p. 100, tandis que l'activité des banques à charte a plus que doublé. L'activité de ce mois a porté le total de l'activité des prêteurs agréés LNH durant la période de janvier-mars à 23,377 unités au regard de 22,952 unités durant la période correspondante de 1968. Cette augmentation se rapporte en grande partie aux prêts pour la construction d'unités de logement à loyer, mais les prêts de propriétaire ont aussi augmenté légèrement.

Les prêts directs de la SCHL, y compris les prêts à l'égard du logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu, ont porté au total sur 2,545 unités en mai, soit une augmentation de 37.7 p. 100 sur l'année précédente. Durant les cinq premiers mois de l'année, les demandes directes de prêts à la SCHL ont porté au total sur 9,430 unités, soit une baisse de 7.5 p. 100 sur l'année passée.

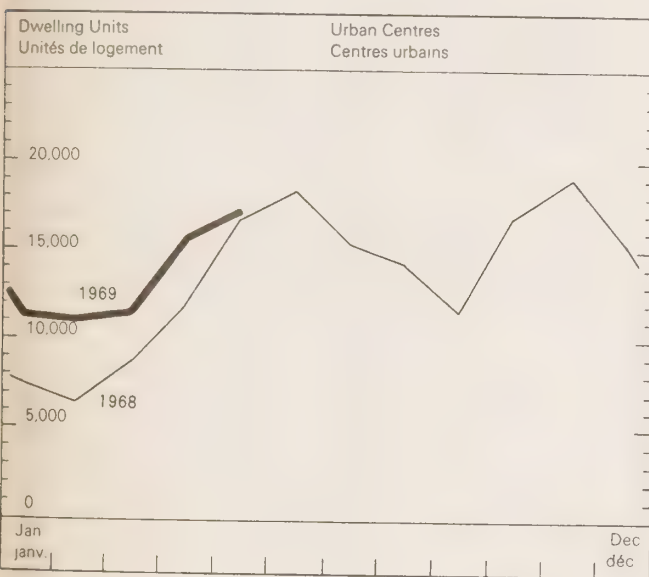
La moyenne des taux d'intérêt sur les prêts de propriétaire aux termes de la LNH a continué d'augmenter régulièrement durant le mois de mai, atteignant un niveau de 9.09 p. 100 au regard de 8.93 p. 100 au début de l'année. La moyenne du taux des prêts pour la construction d'unités de logement à loyer, qui a baissé durant les quelques derniers mois, a augmenté brusquement de 24 points de base, soit de 9.05 p. 100 en avril à 9.29 p. 100 en mai.

Test data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1968. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

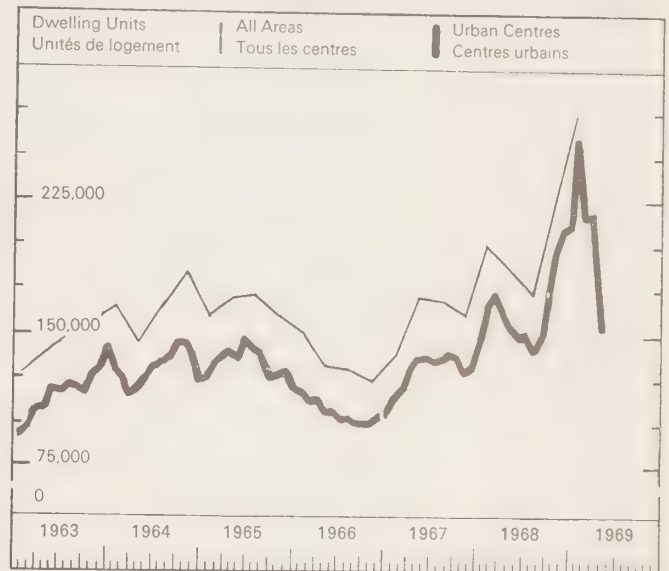
\*Les plus récentes données du présent rapport sont préliminaires et sujettes à des révisions. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1968. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au Département de la recherche économique et de la statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



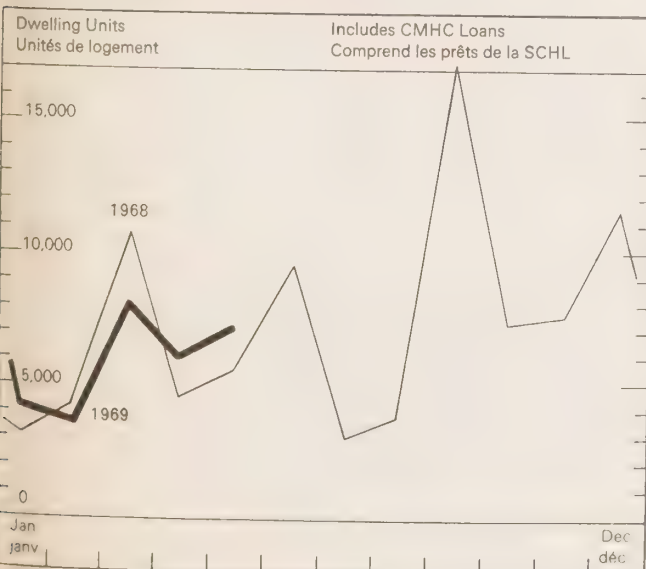
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



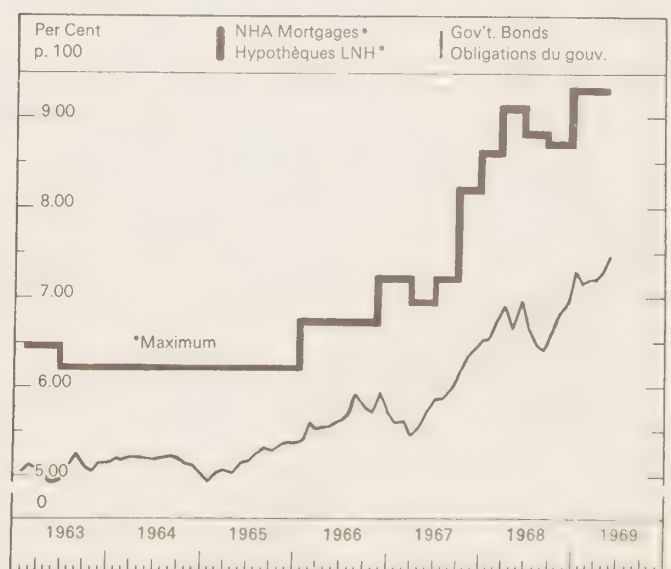
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai			Jan. - May / Janv. - Mai		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier	4,118	4,238	5,176	4,945	- 4.5	16,185	18,444	+ 14.0
Single-detached	Maisons simples	751	666	821	1,090	+ 32.8	2,832	3,435	+ 21.3
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	545	1,151	662	641	- 3.2	1,943	3,412	+ 75.6
Row	Maisons en rangée	6,469	9,487	10,131	10,138	+ 0.1	30,732	41,022	+ 33.5
Apartments	Appartements	11,883	15,542	16,790	16,814	+ 0.1	51,692	66,313	+ 28.3
Total	Total								
Adjusted - Single-detached	Chiffres rectifiés—simples	49,900	54,100	47,100	46,600	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Chiffres rectifiés—autres	113,500	165,200	104,900	106,400	-	-	-	-
Adjusted - Total	Chiffres rectifiés—Total	163,400	219,300	152,000	153,000	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Chiffres rectifiés—toutes les régions (Estimation)	198,400	267,100	187,000	200,800	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier	118	48	98	42	- 57.2	581	439	- 24.5
Newfoundland	Terre-Neuve	-	29	20	17	- 15.0	23	49	+113.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	116	647	201	309	+ 53.7	488	1,587	+225.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	87	347	147	209	+ 42.2	347	685	+ 97.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,579	2,670	3,265	3,319	+ 1.7	12,227	13,641	+ 11.6
Quebec	Québec	5,211	5,443	8,578	6,399	- 25.4	22,498	25,429	+ 13.0
Ontario	Ontario	275	978	509	1,713	+236.5	1,737	4,504	+159.3
Manitoba	Manitoba	330	225	829	577	- 30.4	1,542	1,451	- 5.9
Saskatchewan	Saskatchewan	1,101	2,474	1,512	1,505	- 0.5	4,479	7,987	+ 78.3
Alberta	Alberta	2,066	2,681	1,631	2,724	+ 67.0	7,770	10,541	+ 35.7
British Columbia	Colombie-Britannique								
Dwelling Completions	Unités parachevées	3,494	4,350	3,806	3,944	+ 3.6	17,621	18,060	+ 2.5
Single-detached	Maisons simples	740	846	787	709	- 9.9	3,781	3,256	- 13.9
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	731	447	1,044	527	- 49.5	3,210	2,119	- 34.0
Row	Maisons en rangée	6,512	9,669	7,214	11,267	+ 56.2	26,344	38,454	+ 46.0
Apartments	Appartements	11,477	15,312	12,851	16,447	+ 28.0	50,956	61,889	+ 21.5
Total	Total								
Dwelling Completions	Unités parachevées	81	58	151	38	- 74.8	643	420	- 34.7
Newfoundland	Terre-Neuve	3	5	16	2	- 87.5	28	11	- 60.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	76	134	255	430	+ 68.6	612	887	+ 44.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	96	135	62	101	+ 62.9	383	680	+ 77.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,349	4,754	5,273	6,101	+ 15.7	14,162	17,908	+ 26.5
Quebec	Québec	4,585	6,044	3,835	6,838	+ 78.3	19,408	25,449	+ 31.1
Ontario	Ontario	248	293	450	363	- 19.3	1,435	2,091	+ 45.7
Manitoba	Manitoba	328	389	297	446	+ 50.2	1,700	1,799	+ 5.8
Saskatchewan	Saskatchewan	1,122	2,022	1,123	812	- 27.7	4,919	6,365	+ 29.4
Alberta	Alberta	1,589	1,478	1,389	1,316	- 5.3	7,666	6,279	- 18.1
British Columbia	Colombie-Britannique								
Dwellings Under Construction	Unités en construction	17,107	19,389	18,455	20,362	+ 10.3	-	-	-
Single-detached	Maisons simples	3,287	4,169	3,321	4,566	+ 37.5	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	4,358	6,534	3,986	6,627	+ 66.3	-	-	-
Row	Maisons en rangée	54,246	80,396	56,535	79,316	+ 40.3	-	-	-
Apartments	Appartements	78,998	110,488	82,297	110,871	+ 34.7	-	-	-
Total	Total								
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées	4,072	4,561	3,632	4,398	+ 21.1	-	-	-
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simple, duplex, jumelées (3)	7,543	14,344	7,906	14,574	+ 84.3	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)								
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités	6,373	9,318	6,726			35,297		
Actual	Chiffres réels	68,700	100,100	66,100			-	-	-
Adjusted	Chiffres rectifiés								

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai			Jan. - May / Janv. - Mai		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>NHA Lending - All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH - toutes les régions</b>								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts - Nouvelles unités								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	982	1,324	812	1,641	+102.1	4,556	5,777	+ 26.8
Rental	Unités à loyer	191	862	36	232	+544.4	414	1,995	+381.9
Sub-total	Total	1,173	2,186	848	1,873	+120.9	4,970	7,772	+ 56.4
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	576	790	1,055	571	- 45.9	3,977	2,866	- 27.9
Rental	Unités à loyer	2,478	2,197	2,619	1,938	- 26.0	13,645	12,739	- 6.6
Sub-total	Total	3,054	2,987	3,674	2,509	- 31.7	17,622	15,605	- 11.4
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	4,227	5,173	4,522	4,382	- 3.1	22,592	23,377	+ -3.5
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	584	461	536	572	+ 6.7	3,624	1,753	- 51.6
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer - groupes à faible revenu	1,839	1,984	946	1,832	+ 93.7	5,874	7,227	+ 23.0
Other Rental	Autres unités à loyer	74	155	366	141	- 61.5	698	450	- 35.5
Sub-total	Total	2,497	2,600	1,848	2,545	+ 37.7	10,196	9,430	- 7.5
Total	Grand total	6,724	7,773	6,370	6,927	+ 8.7	32,788	32,807	+ 0.1
Adjusted - Approved Lenders	Chiffres rectifiés - prêteurs agréés	37,600	45,600	39,700	37,600	-	-	-	-
Adjusted - CMHC (2)	Chiffres rectifiés - SCHL (2)	7,200	6,700	9,600	7,600	-	-	-	-
Adjusted - Total	Chiffres rectifiés - total	44,800	52,300	49,300	45,200	-	-	-	-
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	8.70	9.08	8.86	9.09	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	8.63	9.05	8.77	9.29	-	-	-	-
<b>Loan Approvals - New Housing</b>	<b>Prêts approuvés - Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,674	5,364	3,759	5,016	+ 33.4	21,259	21,612	+ 1.7
\$Millions	Millions de \$	49.1	73.8	51.5	74.7	+ 45.0	288.9	301.0	+ 4.2
CMHC	SCHL	1,002	688	1,904	2,340	+ 22.9	7,555	7,867	+ 4.1
\$Millions	Millions de \$	19.9	13.2	29.7	51.6	+ 73.7	123.7	142.4	+ 15.1
Total	Total	4,676	6,052	5,663	7,356	+ 30.0	28,814	29,479	+ 2.3
\$Millions	Millions de \$	69.0	87.0	81.2	126.3	+ 55.5	412.6	443.4	+ 7.5
Newfoundland	Terre-Neuve	9	28	28	18	- 35.7	141	88	- 37.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	2	9	7	- 22.2	21	36	+ 71.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	120	240	74	278	+275.7	311	884	+184.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	51	40	183	87	- 52.5	264	336	+ 27.3
Quebec	Québec	1,152	1,006	604	1,523	+152.2	5,016	5,995	+ 19.5
Ontario	Ontario	2,557	3,287	3,095	3,824	+ 23.6	17,294	15,879	- 8.2
Manitoba	Manitoba	64	553	309	195	- 36.9	863	1,038	+ 20.3
Saskatchewan	Saskatchewan	54	121	148	145	- 2.0	571	580	+ 1.6
Alberta	Alberta	235	370	736	924	+ 25.5	2,821	2,839	+ 0.6
British Columbia	Colombie-Britannique	422	404	450	307	- 31.8	1,468	1,754	+ 19.5
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	7	1	27	48	+ 77.8	44	50	+ 13.6
<b>Loan Applications - Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts - Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	1	-	2	-	4	6	+ 50.0
CMHC	SCHL	403	839	504	503	- 0.2	2,150	2,300	+ 7.0
Total	Total	403	840	504	505	+ 0.2	2,154	2,306	+ 7.1
<b>Loan Approvals - Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés - Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	1	-	2	-	4	4	-
\$Millions	Millions de \$	-	0.01	-	0.02	-	0.04	0.04	-
CMHC	SCHL	220	286	744	332	- 55.4	1,854	1,192	- 35.7
\$Millions	Millions de \$	2.3	2.7	7.7	5.9	- 23.4	19.7	14.3	- 27.4
Total	Total	220	287	744	334	- 55.1	1,858	1,196	- 35.6
\$Millions	Millions de \$	2.3	2.7	7.7	5.9	- 23.4	19.8	14.3	- 27.8
Newfoundland	Terre-Neuve	42	1	1	1	-	47	48	+ 2.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	1	1	-	4	2	- 50.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	-	1	6	4	- 33.3	20	11	- 45.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1	5	9	8	- 11.1	23	17	- 26.1
Quebec	Québec	21	73	44	82	+ 86.4	229	299	+ 30.6
Ontario	Ontario	69	65	484	71	- 85.3	713	243	- 65.9
Manitoba	Manitoba	28	72	96	80	- 16.7	390	268	- 31.3
Saskatchewan	Saskatchewan	7	14	6	22	+266.7	34	58	+ 70.6
Alberta	Alberta	19	26	34	37	+ 8.8	126	134	+ 6.3
British Columbia	Colombie-Britannique	32	30	63	28	- 55.6	270	115	- 57.4
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	-	-	-	-	2	1	- 50.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.  
2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.  
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1967	1968				1969
		4	1	2	3	4	1	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mise en chantier	162,267	33,801	23,019	46,863	41,390	50,995	33,957
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	34,611	9,051	3,759	10,031	11,184	9,637	4,925
Other Areas	Autres centres	196,878	42,852	26,778	56,894	52,574	60,632	38,882
Total	Total							
Single-detached	Maisons simples	75,339	17,276	9,854	22,349	21,596	21,540	13,177
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	10,114	2,292	1,443	2,775	2,535	3,361	1,892
Row	Maisons en rangée	8,042	1,761	792	2,225	2,515	2,510	1,646
Apartments	Appartements	103,383	21,523	14,689	29,545	25,928	33,221	22,167
Total	Total	196,878	42,852	26,778	56,894	52,574	60,632	38,882
Adjusted at Annual Rate	Chiffres ramenés à un taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10 000 âmes et plus	162,267	129,600	165,300	154,100	139,900	196,600	227,200
Other Areas	Autres centres	34,611	32,200	36,500	35,000	33,900	34,500	47,800
Total	Total	196,878	161,800	201,800	189,100	173,800	231,100	275,000
Dwelling Completions	Unités parachevées	156,337	35,624	26,628	33,280	35,425	41,004	30,130
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	34,656	10,463	8,584	7,162	8,437	10,473	7,521
Other Areas	Autres centres	170,993	46,087	35,212	40,442	43,862	51,477	37,651
Total	Total							
Dwellings Under Construction	Unités en construction	106,834	82,616	78,892	91,403	96,871	106,834	110,515
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	19,804	20,100	15,138	17,849	20,665	19,804	16,849
Other Areas	Autres centres	126,638	102,716	94,030	109,252	117,536	126,638	127,364
Total	Total							
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour de nouvelles unités							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	61,601	6,612	13,826	15,177	19,876	12,722	11,232
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	27,967	4,223	4,649	4,717	4,329	14,272	4,839
NHA - Total	LNH - Total	89,568	10,835	18,475	19,894	24,205	26,994	16,071
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	86,036	15,580	22,198	20,816	18,352	24,670	24,302
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	832.1	90.3	188.3	205.0	256.6	182.2	152.4
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	456.1	70.0	74.1	80.5	63.5	238.0	77.7
NHA - Total	LNH - Total	1,288.2	160.3	262.4	285.5	320.1	420.2	230.1
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	962.5	169.0	243.0	234.7	208.1	276.7	266.1
Loans for Existing Housing	Prêts pour unités existantes							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	2	4	-	-	1	1
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,378	730	890	1,395	1,016	1,077	574
NHA - Total	LNH - Total	4,383	732	894	1,395	1,016	1,078	575
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	56,044	13,871	13,500	14,619	12,751	15,174	15,673
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	0.02	0.05	-	-	-	0.01
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	47.2	7.9	9.7	14.1	11.7	11.7	5.7
NHA - Total	LNH - Total	47.2	7.9	9.7	14.1	11.7	11.7	5.7
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	571.7	142.3	127.8	143.1	137.7	163.1	153.3
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles							
Loans	Prêts	2,327	572	564	575	517	671	657
\$Millions	Millions de \$	334.7	88.8	97.4	74.0	83.3	80.0	90.3
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants							
Loans	Prêts	48	6	10	12	11	15	10
Dwelling Units	Unités de logement	1,295	92	24	491	107	673	630
Hostel Beds	Lits de foyer	9,772	746	2,999	3,365	786	2,622	1,510
\$Millions	Millions de \$	61.3	4.1	15.2	20.9	4.1	21.1	17.2
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	125	44	29	29	35	32	36
\$Millions	Millions de \$	38.1	8.5	7.6	18.3	7.1	5.1	17.0
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH							
Loans	Prêts	10,559	4,058	2,144	2,532	3,075	2,808	1,682
\$Millions	Millions de \$	24.0	8.9	5.0	5.7	6.8	6.5	4.0

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1967	1968					1969
				4	1	2	3	4	
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH</b>								
Investigation Studies Number	Études Nombre	42	10	6		4	31	1	1
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	748	132	145		22	571	10	45
Preparatory Schemes Number	Programmes préparatoires Nombre	51	7	10		5	22	14	14
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	900	147	252		83	387	178	208
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre	5	4	-		1	3	1	2
Acres	Acres	317.7	207.4	-		79.1	206.0	32.6	102.0
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	30,104	2,608	-		15,460	13,984	660	2,616
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>								
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units Federal Share \$000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,476 16,457	89 1,169	239 3,121		366 3,936	466 5,306	405 4,094	389 4,436
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Federal Share \$000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Contribution fédérale \$'000	5 65	- -	- -		- -	- -	5 65	5 32
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	7,837 160 93,877	2,234 - 32,670	2,253 86 24,606		2,006 - 25,510	1,402 74 17,797	2,176 - 25,964	2,683 - 34,340
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	497 - 5,464	- - -	- - -		437 - 4,423	28 - 504	32 - 537	43 - 616
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Projets de logement – Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	4,191 5,588 77,781	473 1,681 14,168	74 263 1,984		829 949 13,387	1,062 1,231 17,627	2,226 3,145 44,783	1,024 1,202 18,703
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	- 329 1,769	2 117 782	- 21 44		- 69 363	- 124 816	- 115 546	- 34 63
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH</b>								
Number Lots Federal Share \$000	Nombre Terrains à bâtir Contribution fédérale \$'000	9 1,604 6,463	6 527 1,804	1 115 280		1 44 151	5 1,188 5,291	2 257 741	2 282 743
Sales of NHA Mortgages – \$Millions By CMHC By Others Total	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	43.0 43.0	15.9 15.9	3.0 3.0		4.3 4.3	20.1 20.1	15.6 15.6	33.5 33.5
Average Costs of NHA Bungalows(1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area – Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet – pi. car.	3,357 15,215 358 18,930 315 13.68 1,112	3,091 15,397 364 18,852 237 13.46 1,144	3,410 15,034 347 18,791 309 13.30 1,131		3,389 15,365 362 19,116 315 13.65 1,126	3,543 15,551 336 19,430 320 13.80 1,127	3,250 15,144 371 18,765 316 13.85 1,093	
Residential Construction Expenditures – \$Millions Total – Public and Private Total – Private Total – Private Adjusted at Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$ Total – Dépenses publiques et privées Total – Dépenses privées Total – Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,844 2,831	676 673	529 525		719 716	757 754	839 836	709 705
Marriages and Immigration – 000's Marriages Immigration Net Family Formation	Mariages et immigration – en milliers Mariages Immigration Nombre net de familles formées	175.7 184.0 117.7	45.5 48.3	26.8 35.6		36.8 49.8	59.9 51.0	52.2 47.6	40.9 30.8

1. New housing.

1. Nouvelle construction.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 May  
Mai

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apartment Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apartment Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	296	32	-	64	392	241	48	140	231	660
Edmonton	352	20	-	678	1,050	234	12	6	448	700
Halifax	39	16	-	103	158	42	50	-	149	241
Hamilton	287	4	77	642	1,010	216	-	40	145	401
Kitchener	135	29	4	238	406	114	30	12	98	254
London	127	38	79	190	434	116	8	46	368	538
Montréal	276	98	15	1,813	2,202	220	89	71	1,870	2,250
Ottawa-Hull	308	40	177	36	561	200	66	12	53	331
Québec	84	14	-	362	460	52	24	-	369	445
Regina	35	3	-	163	256	64	8	-	106	178
Saint John	13	-	-	-	13	39	2	-	-	41
St. John's	65	2	-	-	67	38	-	-	-	38
Saskatoon	125	64	-	328	517	82	26	-	235	343
Sudbury	78	8	8	6	100	175	10	-	20	205
Toronto	686	146	85	3,396	4,313	978	461	160	1,563	3,162
Vancouver	489	40	40	764	1,333	517	32	26	1,159	1,734
Victoria	103	8	-	84	195	123	38	-	667	828
Windsor	102	-	49	214	365	87	6	-	38	131
Winnipeg	213	6	-	267	486	184	36	62	1,404	1,686
<b>Total</b>	<b>3,863</b>	<b>573</b>	<b>534</b>	<b>9,348</b>	<b>14,318</b>	<b>3,722</b>	<b>946</b>	<b>575</b>	<b>8,923</b>	<b>14,166</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	100	58	-	-	158	44	6	-	-	50
Brantford	33	2	-	-	35	19	2	-	10	31
Chicoutimi-Jonquière	26	4	-	32	62	40	2	-	6	48
Drummondville	10	-	-	3	13	6	2	-	3	11
Ft. William-Pt. Arthur	35	-	-	-	35	27	-	-	101	128
Guelph	39	-	6	55	100	29	-	-	15	44
Kingston	34	4	72	105	215	44	-	-	93	137
Moncton	19	2	-	56	77	23	16	-	83	122
Niagara Falls	36	-	-	26	62	16	2	-	-	18
Oshawa	79	4	-	-	83	39	42	-	72	153
Peterborough	51	50	8	-	109	18	4	8	27	57
St. Catharines	76	10	-	105	191	58	2	-	106	166
St-Jean	12	-	-	-	12	14	-	-	4	18
St-Jérôme	28	2	-	-	30	11	-	-	4	15
Sarnia	32	-	-	-	32	19	-	-	126	145
Sault Ste. Marie	36	-	-	-	36	43	-	-	69	112
Shawinigan	10	-	-	-	10	6	-	-	-	6
Sherbrooke	15	6	-	39	60	18	14	-	64	96
Sydney-Glace Bay	11	-	-	-	11	40	-	-	-	40
Timmins	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1
Trois-Rivières	33	6	-	28	67	33	2	-	105	140
Valleyfield	11	-	-	-	11	9	-	-	-	9
Welland	34	-	-	8	42	23	12	-	-	35
<b>Total</b>	<b>760</b>	<b>148</b>	<b>86</b>	<b>457</b>	<b>1,451</b>	<b>580</b>	<b>106</b>	<b>8</b>	<b>888</b>	<b>1,582</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b>										
<b>Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>	<b>553</b>	<b>100</b>	<b>42</b>	<b>326</b>	<b>1,021</b>	<b>643</b>	<b>38</b>	<b>58</b>	<b>327</b>	<b>1,066</b>
<b>All Centres of 10,000 Population and Over *</b>	<b>5,176</b>	<b>821</b>	<b>662</b>	<b>10,131</b>	<b>16,790</b>	<b>4,945</b>	<b>1,090</b>	<b>641</b>	<b>10,138</b>	<b>16,814</b>
<b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus *</b>										

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January /  
Janvier / May  
Mai

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	1,006	140	-	187	1,333	1,575	316	376	2,324	4,591
Edmonton	1,030	56	44	1,715	2,845	1,049	54	50	1,965	3,118
Halifax	129	48	-	194	371	137	94	-	1,130	1,361
Hamilton	623	12	190	1,153	1,978	642	14	266	937	1,859
Kitchener	439	124	88	382	1,033	489	162	127	388	1,166
London	410	90	238	541	1,279	502	65	216	962	1,745
Montréal	1,836	518	91	6,280	8,725	1,662	372	103	7,398	9,535
Ottawa-Hull	869	122	468	146	1,605	904	182	125	867	2,078
Québec	396	78	-	1,282	1,756	582	70	102	1,231	1,985
Regina	190	34	-	286	510	214	40	26	280	560
Saint John	38	8	-	42	88	76	6	-	18	100
St. John's	229	67	-	159	455	207	20	203	-	430
Saskatoon	271	218	-	352	841	222	46	-	470	738
Sudbury	127	18	32	18	195	293	12	127	160	592
Toronto	1,601	397	257	9,983	12,238	2,482	931	566	8,220	12,199
Vancouver	2,276	234	86	3,478	6,074	2,085	144	411	5,520	8,160
Victoria	433	42	-	590	1,065	436	130	24	1,172	1,762
Windsor	235	-	49	319	603	369	6	113	879	1,367
Winnipeg	456	38	23	1,178	1,695	875	97	197	3,279	4,448
<b>Total</b>	<b>12,594</b>	<b>2,244</b>	<b>1,566</b>	<b>28,285</b>	<b>44,689</b>	<b>14,801</b>	<b>2,761</b>	<b>3,032</b>	<b>37,200</b>	<b>57,794</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	269	98	-	114	481	111	114	-	78	303
Brantford	91	4	50	54	199	67	2	-	73	142
Chicoutimi-Jonquière	76	14	-	62	152	124	18	-	42	184
Drummondville	28	2	-	18	48	16	8	-	21	45
St. William-Pt. Arthur	69	8	-	23	100	90	32	-	101	223
Windsor	93	-	68	103	264	161	20	66	120	367
Kingston	99	6	72	118	295	140	8	-	524	672
Moncton	58	2	-	101	161	39	30	-	222	291
Niagara Falls	133	20	-	34	187	98	12	-	27	137
Shawville	115	6	63	12	196	138	134	-	290	562
Peterborough	85	58	8	18	169	38	6	21	27	92
St. Catharines	241	32	-	282	555	220	34	-	152	406
St-Jean	47	10	-	12	69	59	4	-	92	155
St-Jérôme	57	2	-	16	75	47	4	-	35	86
Terrebonne	111	26	-	32	169	103	4	14	199	320
Windsor	60	-	-	19	79	90	2	-	69	161
Windsor	14	-	-	-	14	12	-	-	8	20
Windsor	60	12	-	168	240	53	28	-	187	268
Windsor	28	30	4	-	62	71	18	-	96	185
Windsor	68	8	9	170	255	93	8	25	144	245
Windsor	30	2	-	6	38	18	-	-	-	18
Windsor	58	-	-	12	70	78	20	-	24	122
<b>Total</b>	<b>1,890</b>	<b>340</b>	<b>274</b>	<b>1,374</b>	<b>3,878</b>	<b>1,872</b>	<b>506</b>	<b>126</b>	<b>2,531</b>	<b>5,035</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	1,701	248	103	1,073	3,125	1,771	168	254	1,291	3,484
<b>Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	16,185	2,832	1,943	30,732	51,692	18,444	3,435	3,412	41,022	66,313

 House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas  
is included even where these areas are less than 10,000 in population.

 \* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des  
districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones  
comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**
**Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area Centres**

 Completions  
Parachevées

 May  
Mai

 Under Construction (1)  
En construction (1)

 May  
Mai

1968

1969

1968

 Single-Det'd  
Duplex and  
Semi-Det'd  
Simples,  
duplex et  
jumelées

 Apartments  
and  
Row  
Apparte-  
ments et  
en rangée

 Total  
  
Total

 Single-Det'd,  
Duplex and  
Semi-Det'd  
Simples,  
duplex et  
jumelées

 Apartments  
and  
Row  
Apparte-  
ments et  
en rangée

 Total  
  
Total

 Single-Det'd,  
Duplex and  
Semi-Det'd  
Simples,  
duplex et  
jumelées

 Apartments  
and  
Row  
Apparte-  
ments et  
en rangée

 Total  
  
Total

**Metropolitan Areas**
**Districts métropolitains**

Calgary	205	20	225	249	132	381	1,063	675	1,738
Edmonton	118	714	832	154	201	355	985	2,210	3,195
Halifax	46	179	225	41	190	231	290	409	699
Hamilton	126	198	324	129	25	154	799	2,393	3,192
Kitchener	118	121	239	136	72	208	596	1,377	1,973
London	75	127	202	115	233	348	553	1,479	2,032
Montréal	935	3,301	4,236	743	4,242	4,985	1,844	8,130	9,974
Ottawa-Hull	198	293	491	194	106	300	952	1,563	2,515
Québec	197	370	567	202	344	546	500	963	1,463
Regina	25	66	91	66	72	138	218	393	611
Saint John	8	11	19	15	-	15	109	75	184
St. John's	50	90	140	6	-	6	587	289	876
Saskatoon	73	102	175	80	192	272	495	1,100	1,595
Sudbury	28	-	28	37	-	37	227	449	676
Toronto	551	1,120	1,671	706	3,920	4,626	3,751	27,442	31,193
Vancouver	530	642	1,172	398	675	1,073	2,556	4,541	7,097
Victoria	125	-	125	98	30	128	481	674	1,155
Windsor	43	-	43	77	145	222	235	543	778
Winnipeg	116	300	416	94	266	360	632	1,854	2,486
Total	3,567	7,654	11,221	3,540	10,845	14,385	16,873	56,559	73,432

**Major Urban Areas**
**Grands centres urbains**

Brampton	44	20	64	61	24	85	357	158	515
Brantford	27	28	55	12	68	80	101	96	197
Chicoutimi-Jonquière	18	18	36	26	11	37	58	50	108
Drummondville	20	-	20	7	-	7	17	13	30
Ft. William-Pt. Arthur	12	-	12	24	-	24	123	23	146
Guelph	14	101	115	38	34	72	82	235	317
Kingston	26	-	26	34	70	104	145	314	459
Moncton	15	20	35	18	57	75	130	124	254
Niagara Falls	27	-	27	25	1	26	141	108	249
Oshawa	22	-	22	89	56	145	128	110	238
Peterborough	13	8	21	14	110	124	179	18	197
St. Catharines	63	154	217	46	1	47	259	306	565
St-Jean	20	-	20	14	6	20	66	-	66
St-Jérôme	17	-	17	17	14	31	56	18	74
Sarnia	27	-	27	9	57	66	122	188	310
Sault Ste. Marie	24	-	24	18	-	18	109	67	176
Shawinigan	3	-	3	6	-	6	14	-	14
Sherbrooke	42	21	63	30	55	85	85	180	265
Sydney-Glace Bay	22	4	26	98	73	171	244	77	321
Timmins	3	-	3	3	-	3	10	-	10
Trois-Rivières	18	25	43	33	46	79	69	141	210
Valleyfield	11	4	15	8	-	8	38	12	50
Welland	58	30	88	13	60	73	73	12	85
Total	546	433	979	643	743	1,386	2,606	2,250	4,856

**Other Centres of 10,000 Population and Over  
Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over\*  
Tous les centres de 10,000 âmes et plus\***

Other Centres of 10,000 Population and Over	480	171	651	470	206	676	2,297	1,712	4,009
All Centres of 10,000 Population and Over*	4,593	8,258	12,851	4,653	11,794	16,447	21,776	60,521	82,297

1 Dwellings under construction at the corresponding time in 1969 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1969 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January/ Janvier	May/ Mai		Under Construction (1) En construction (1)		May/ Mai		
			1968			1969			1969		
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
Area Centres			Simplex, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains											
Calgary			1,090	352	1,442	1,233	1,483	2,716	1,839	4,967	6,806
Edmonton			878	2,382	3,260	916	2,457	3,373	1,083	3,402	4,485
Halifax			178	245	423	199	365	564	344	1,689	2,033
Hamilton			792	1,794	2,586	551	1,345	1,896	842	2,586	3,428
Montreal			524	591	1,115	585	652	1,237	641	1,751	2,392
Ottawa			379	466	845	465	983	1,448	575	1,757	2,332
Montréal			2,902	8,165	11,067	2,309	10,869	13,178	1,654	11,609	13,263
Ottawa-Hull			769	638	1,407	1,017	539	1,556	1,097	2,434	3,531
Québec			571	819	1,390	702	1,718	2,420	547	1,742	2,289
Regina			259	286	545	279	284	563	251	662	913
Saint John			77	46	123	98	30	128	107	120	227
St. John's			293	321	614	250	-	250	468	362	830
Saskatoon			485	381	866	380	549	929	346	713	1,059
Sudbury			189	34	223	276	-	276	328	478	806
Toronto			3,372	4,896	8,268	3,322	10,443	13,765	4,684	29,507	34,191
Vancouver			2,754	3,623	6,377	1,904	2,939	4,843	2,311	9,056	11,367
Victoria			352	227	579	410	500	910	676	1,337	2,013
Windsor			226	230	456	415	436	851	354	1,176	1,530
Winnipeg			596	714	1,310	623	1,319	1,942	1,106	4,609	5,715
Total			16,686	26,210	42,896	15,934	36,911	52,845	19,253	79,957	99,210
Major Urban Areas Grands centres urbains											
Brampton			271	175	446	757	140	897	376	362	738
Brantford			151	163	314	74	90	164	66	125	191
Chicoutimi-Jonquière			85	42	127	126	148	274	126	62	188
Drummondville			36	28	64	30	35	65	18	46	64
St. William-Pt. Arthur			89	48	137	105	97	202	222	140	362
Shelph			128	148	276	174	107	281	201	218	419
Kingston			108	-	108	116	148	264	187	646	833
Moncton			91	75	166	147	285	432	166	306	472
Niagara Falls			138	154	292	127	9	136	130	27	157
Shawara			161	136	297	287	138	425	251	380	631
Peterborough			79	122	201	64	128	192	115	122	237
St. Catharines			236	505	741	278	156	434	283	293	576
St-Jean			71	31	102	62	6	68	60	90	150
St-Jérôme			50	4	54	75	21	96	40	38	78
Terrebonne			132	208	340	94	186	280	112	260	372
Ther. Ste. Marie			88	30	118	110	24	134	104	69	173
Ther. St. Jean			23	-	23	20	6	26	11	8	19
Ther. St. Jean			66	139	205	87	213	300	118	248	366
Ther. St. Jean			107	39	146	199	73	272	264	96	360
Ther. St. Jean			28	15	43	10	-	10	18	33	51
Ther. St. Jean			95	119	214	131	211	342	129	155	284
Ther. St. Jean			31	4	35	32	20	52	30	6	36
Ther. St. Jean			116	38	154	79	77	156	94	24	118
Total			2,380	2,223	4,603	3,184	2,318	5,502	3,121	3,754	6,875
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus											
			2,336	1,121	3,457	2,198	1,344	3,542	2,554	2,232	4,786
Total Centres of 10,000 Population and Over Total des centres de 10,000 âmes et plus*											
			21,402	29,554	50,956	21,316	40,573	61,889	24,928	85,943	110,871

Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 10

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 10.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**

 Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
 Simples, duplex et jumelées (1)

 Apartments and Row (2)  
 Appartements et en rangée (2)

Area Centres	1968			1969			1968	1969		
	March Mars	April Avril	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	134	111	82	148	138	140	82	176	161	124
Edmonton	17	37	21	24	36	73	388	536	685	612
Halifax	6	10	17	11	9	12	78	22	57	80
Hamilton	288	307	303	252	266	261	660	359	306	214
Kitchener	64	83	90	106	106	117	158	281	282	271
London	87	73	97	194	187	193	92	194	324	441
Montréal	1,538	1,343	1,127	1,033	1,020	912	3,940	5,884	6,105	5,942
Ottawa-Hull	244	268	238	510	430	396	408	154	136	151
Québec	46	42	11	49	72	61	169	330	367	282
Regina	4	3	2	20	13	11	60	20	20	19
Saint John	4	10	10	1	1	-	-	3	2	-
St. John's	-	-	-	20	26	18	-	-	-	-
Saskatoon	15	31	14	84	85	82	8	115	167	205
Sudbury	7	4	2	32	56	62	-	-	-	-
Toronto	760	738	694	872	991	1,065	1,010	4,121	4,889	5,482
Vancouver	471	462	440	366	323	300	486	368	557	443
Victoria	42	47	43	45	45	46	69	162	186	110
Windsor	6	5	5	5	7	4	-	-	-	44
Winnipeg	127	128	99	174	184	158	298	138	100	154
<b>Total</b>	<b>3,860</b>	<b>3,702</b>	<b>3,295</b>	<b>3,946</b>	<b>3,995</b>	<b>3,911</b>	<b>7,906</b>	<b>12,863</b>	<b>14,344</b>	<b>14,574</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	50	55	48	81	102	63	-	-	-	-
Brantford	46	45	38	40	28	20	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	3	1	-	4	9	11	-	-	-	-
Drummondville	1	-	2	7	4	-	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	9	6	3	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	28	39	36	60	72	76	-	-	-	-
Kingston	15	10	18	8	11	14	-	-	-	-
Moncton	12	9	12	11	25	24	-	-	-	-
Niagara Falls	7	17	13	40	44	41	-	-	-	-
Oshawa	59	38	31	21	31	37	-	-	-	-
Peterborough	4	3	6	11	17	12	-	-	-	-
St. Catharines	34	31	28	59	52	44	-	-	-	-
St-Jean	4	3	3	10	28	21	-	-	-	-
St-Jérôme	7	8	4	15	9	6	-	-	-	-
Sarnia	39	45	46	45	47	41	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	10	8	2	8	21	15	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	6	3	2	13	14	10	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	38	31	27	21	26	27	-	-	-	-
Valleyfield	13	9	9	12	9	8	-	-	-	-
Welland	12	9	9	16	17	17	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>397</b>	<b>370</b>	<b>337</b>	<b>482</b>	<b>566</b>	<b>487</b>				
<b>Total Grand total</b>	<b>4,257</b>	<b>4,072</b>	<b>3,632</b>	<b>4,428</b>	<b>4,561</b>	<b>4,398</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.





Monthly Supplement\*, June, 1969

Supplément mensuel\*, juin 1969

Housing starts in June were at a seasonally adjusted annual rate of over 200,000 units, bringing the urban and rural areas' activity for the second quarter of the year to an annual rate of 213,600 units. This compared to the unusually high first quarter rate of 275,000 units and 231,100 units for the fourth quarter of last year. In actual terms, June starts totalled 18,787 dwelling units, 3.3 per cent above the year before. Most of the increase was in starts of single-detached dwellings, up by 13.2 per cent, while there was a decline of 1.7 per cent in apartment dwelling starts. This activity brought urban and rural starts during the first half of the year to 102,630 units, 22.7 per cent higher than the comparable total the year before. While all types of dwellings shared in the increase, it was most pronounced in apartment dwelling starts, up by 24.9 per cent, with starts of single-detached dwellings rising by 17.7 per cent.

NHA approved lenders activity in June showed an appreciable improvement in trend from the previous month, but it was still below the year before. Seasonally adjusted, loan applications during the month were received from the approved lenders at an annual rate of 54,300 units, up from the May rate of 37,600 units. All of the increase, from May to June, was provided by the traditional lenders, while the activity of the chartered banks eased slightly, from 16,100 units to 15,700 units. In actual terms, loan applications in June related to 5,519 dwelling units, down by 5.9 per cent from last year, with all of the decline being in loans for rental dwellings. For the first six months of the year, loan applications from the approved lenders totalled 28,896 units, 1.5 per cent more than in the same period a year ago. The chartered banks accounted for the entire increase, up by 51.3 per cent, offsetting a 12.2 per cent decline in the activity of the traditional lenders.

Direct CMHC loan applications, including loans for rental housing for low income groups, totalled 3,912 dwelling units, 77.7 per cent above the year before. This brought total direct CMHC loan applications for the first six months of the year to 13,342 units, up from last year's corresponding level by 7.6 per cent. Rental loans for low income groups accounted for the entire increase.

The average interest rates on home ownership loans charged by the approved lenders under the NHA showed a further rise to 9.17 per cent in June from 9.09 per cent in May, while the rates for rental loans eased slightly, from the 9.29 per cent to 9.27 per cent.

\*The data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1968. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Le taux annuel désaisonnalisé de la mise en chantier d'habitations au mois de juin s'établissait à plus de 200,000 unités, portant ainsi à 213,600 unités le taux annuel de cette activité dans les régions urbaines et rurales, pour le deuxième trimestre de l'année. Ces chiffres se comparent au taux exceptionnellement élevé de 275,000 unités au premier trimestre de 1969 et au taux de 231,000 unités au quatrième trimestre de 1968. En chiffres réels, la mise en chantier d'habitations au mois de juin s'est chiffrée par un total de 18,787 unités, soit 3.3 p. 100 de plus qu'il y a un an. Cette augmentation s'est en grande partie produite dans le cas des maisons simples, soit de 13.2 p. 100, alors que la mise en chantier d'appartements a accusé une baisse de 1.7 p. 100. Cette activité a porté à 102,630 unités la mise en chantier d'habitations dans les régions urbaines et rurales durant le premier semestre de l'année, soit un gain de 22.7 p. 100 sur le total de la période correspondante de 1968. Bien que tous les types d'habitations aient enregistré une hausse de la mise en chantier, elle fut plus prononcée dans le cas des appartements, soit de 24.9 p. 100 comparativement à 17.7 p. 100 pour les maisons simples.

L'activité des prêteurs agréés aux termes de la LNH en juin, dont la tendance à la hausse a connu une amélioration sensible au regard du mois précédent, est cependant demeurée en dessous de son niveau de l'an dernier. Des demandes de prêts ont été reçues par les prêteurs agréés durant le mois à l'égard d'un taux annuel désaisonnalisé de 54,300 unités de logement, soit un gain sur le taux de 37,600 unités en mai. Cette augmentation de mai à juin, s'est entièrement produite dans l'activité des prêteurs traditionnels, alors que l'activité des banques à charte a accusé une légère baisse, soit de 16,100 à 15,700 unités de logement. En chiffres réels, des demandes de prêts ont été reçues en juin à l'égard de 5,519 unités de logement, soit une baisse de 5.9 p. 100 sur 1968. Cette diminution s'est entièrement produite dans le cas des prêts pour le logement à loyer. Pour le premier semestre de l'année, les prêteurs agréés ont reçu des demandes de prêts relativement à un total de 28,896 unités de logement, soit un gain de 1.5 p. 100 sur la période correspondante de l'année 1968. Ce sont les banques à charte qui ont contribué à toute cette augmentation avec une hausse de 51.3 p. 100 de leur activité, compensant ainsi la baisse de 12.2 p. 100 constatée dans l'activité des prêteurs traditionnels.

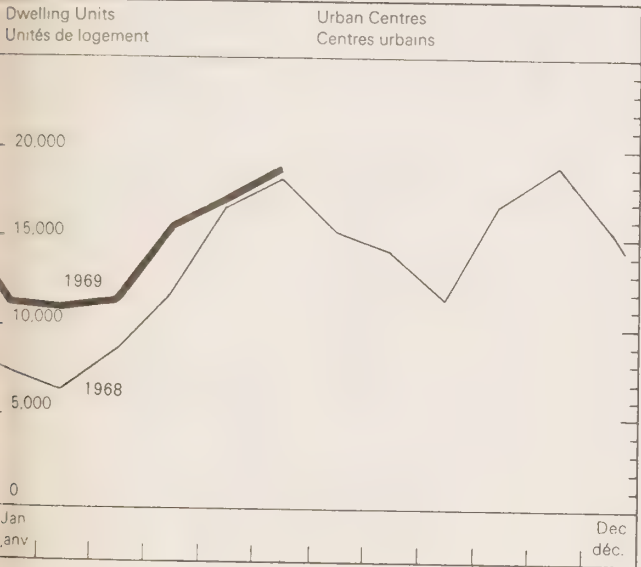
Les prêts directs de la SCHL, y compris les prêts à l'égard du logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu, ont porté au total sur 3,912 unités de logement, soit une augmentation de 77.7 p. 100 sur l'année précédente. Pour le premier semestre de l'année, la SCHL a reçu au total des demandes de prêts directs à l'égard de 13,342 unités de logement, soit un gain de 7.6 p. 100 sur la période correspondante de 1968. L'entière hausse est attribuable aux prêts à l'égard du logement destiné aux groupes à faible revenu.

La moyenne des taux d'intérêt sur les prêts de propriétaire aux termes de la LNH a accusé une nouvelle hausse, soit de 9.09 p. 100 en mai à 9.17 p. 100 en juin, alors que les taux d'intérêt sur les prêts à l'égard du logement à loyer ont baissé légèrement, soit de 9.29 p. 100 à 9.27 p. 100 au cours de la même période.

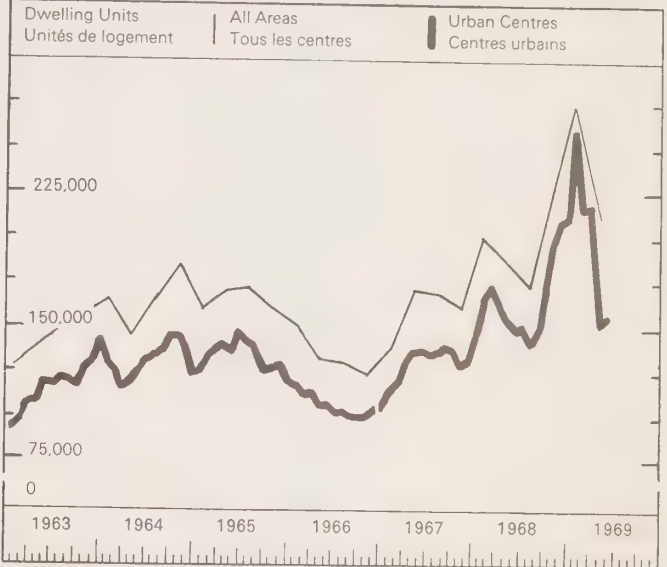
\*Les plus récentes données du présent rapport sont préliminaires et sujettes à des révisions. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1968. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au Département de la recherche économique et de la statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



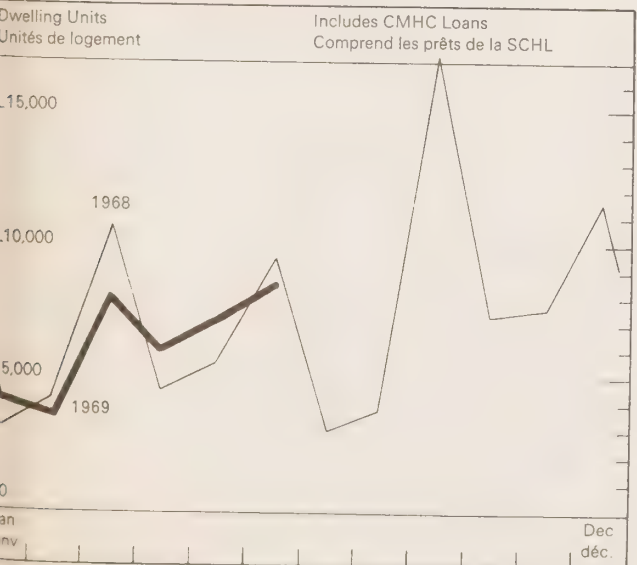
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



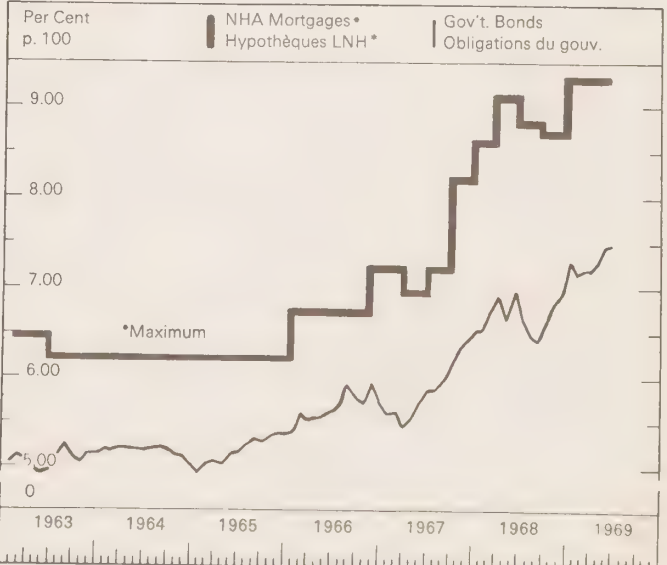
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**





Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin			Jan. - June / Janv. - Juin		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	5,176	4,945	4,625	5,235	+ 13.2	20,810	23,679	+ 13.8
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	821	1,090	872	895	+ 2.6	3,704	4,330	+ 16.9
Row	Maisons en rangée	662	641	866	1,032	+ 19.2	2,809	4,444	+ 58.2
Apartments	Appartements	10,131	10,138	11,827	11,625	- 1.7	42,559	52,647	+ 23.7
Total	Total	16,790	16,814	18,190	18,787	+ 3.3	69,882	85,100	+ 21.8
Adjusted - Single-detached	Chiffres rectifiés—simples	47,100	46,600	37,500	45,200	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Chiffres rectifiés—autres	104,900	106,400	112,700	112,100	-	-	-	-
Adjusted - Total	Chiffres rectifiés—Total	152,000	153,000	150,200	157,300	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Chiffres rectifiés—toutes les régions (Estimation)	187,000	196,800	185,200	201,100	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	98	42	80	63	- 21.3	661	502	- 24.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	20	17	5	7	+ 40.0	28	56	+100.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	201	309	228	300	+ 31.6	716	1,887	+163.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	147	209	167	234	+ 40.1	514	919	+ 78.8
Quebec	Québec	3,265	3,319	4,261	3,802	- 10.8	16,488	17,443	+ 5.8
Ontario	Ontario	8,578	6,399	8,102	8,117	+ 0.2	30,600	33,546	+ 9.6
Manitoba	Manitoba	509	1,713	329	559	+ 69.9	2,066	5,063	+145.1
Saskatchewan	Saskatchewan	829	577	503	785	+ 56.1	2,045	2,236	+ 9.3
Alberta	Alberta	1,512	1,505	2,380	2,680	+ 12.6	6,859	10,667	+ 55.5
British Columbia	Colombie-Britannique	1,631	2,724	2,135	2,240	+ 4.9	9,905	12,781	+ 29.0
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	3,806	3,944	3,417	3,841	+ 12.4	21,038	21,901	+ 4.1
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	787	709	624	761	+ 22.0	4,405	4,017	- 8.8
Row	Maisons en rangée	1,044	527	504	630	+ 25.0	3,714	2,749	- 26.0
Apartments	Appartements	7,214	11,267	4,407	7,915	+ 79.6	30,751	46,369	+ 50.8
Total	Total	12,851	16,447	8,952	13,147	+ 46.9	59,908	75,036	+ 25.3
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	151	38	86	197	+129.1	729	617	- 15.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	16	2	-	5	-	28	16	- 42.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	255	430	96	263	+174.0	708	1,150	+ 62.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	62	101	106	164	+ 54.7	489	844	+ 72.6
Quebec	Québec	5,273	6,101	2,407	3,333	+ 38.5	16,569	21,241	+ 28.2
Ontario	Ontario	3,835	6,838	3,458	5,964	+ 72.5	22,866	31,413	+ 37.4
Manitoba	Manitoba	450	363	370	518	+ 40.0	1,805	2,609	+ 44.5
Saskatchewan	Saskatchewan	297	446	361	321	- 11.1	2,061	2,120	+ 2.9
Alberta	Alberta	1,123	812	711	913	+ 28.4	5,630	7,278	+ 29.3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,389	1,316	1,357	1,469	+ 8.3	9,023	7,748	- 14.1
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	18,455	20,362	19,641	21,715	+ 10.6	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	3,321	4,566	3,564	4,687	+ 31.5	-	-	-
Row	Maisons en rangée	3,986	6,627	4,311	6,977	+ 61.8	-	-	-
Apartments	Appartements	56,535	79,316	63,887	82,530	+ 29.2	-	-	-
Total	Total	82,297	110,871	91,403	115,909	+ 26.8	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simples, duplex, jumelées (3)	3,632	4,402	3,635	4,146	+ 14.1	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	7,906	14,574	7,196	13,771	+ 91.4	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	6,726	9,463	7,717			43,014		
Adjusted	Chiffres rectifiés	66,100	65,000	74,000			-		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin			Jan. - June / Janv. - Juin		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
NHA Lending – All Areas	Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts – Nouvelles unités								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	812	1,641	737	1,293	+ 75.4	5,293	7,070	+ 33.6
Rental	Unités à loyer	36	232	454	259	- 43.0	868	2,254	+159.7
Sub-total	Total	848	1,873	1,191	1,552	+ 30.3	6,161	9,324	+ 51.3
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,055	571	896	711	- 20.6	4,873	3,577	- 26.6
Rental	Unités à loyer	2,619	1,938	3,781	3,256	- 13.9	17,426	15,995	- 8.2
Sub-total	Total	3,674	2,509	4,677	3,967	- 15.2	22,299	19,572	- 12.2
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	4,522	4,382	5,868	5,519	- 5.9	28,460	28,896	+ 1.5
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	536	572	610	961	+ 57.5	4,234	2,714	- 35.9
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	946	1,832	1,509	2,769	+ 83.5	7,383	9,996	+ 35.4
Other Rental	Autres unités à loyer	366	141	83	182	+119.3	781	632	- 19.1
Sub-total	Total	1,848	2,545	2,202	3,912	+ 77.7	12,398	13,342	+ 7.6
Total	Grand total	6,370	6,927	8,070	9,431	+ 16.9	40,858	42,238	+ 3.4
Adjusted – Approved Lenders	Chiffres rectifiés—prêteurs agréés	39,700	37,600	54,200	54,300				
Adjusted – CMHC (2)	Chiffres rectifiés—SCHL(2)	9,600	7,600	6,400	10,500				
Adjusted – Total	Chiffres rectifiés—total	49,300	45,200	60,600	64,800				
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	8.86	9.09	8.92	9.17	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	8.77	9.29	8.90	9.27	-	-	-	-
Loan Approvals – New Housing	Prêts approuvés – Nouvelles unités								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,759	5,015	7,744	5,773	- 25.5	29,003	27,384	- 5.6
\$Millions	Millions de \$	51.5	74.7	104.5	82.9	- 20.7	393.4	383.9	- 2.4
CMHC	SCHL	1,904	2,340	1,811	2,830	+ 56.3	9,366	10,698	+ 14.2
\$Millions	Millions de \$	29.7	51.3	30.8	40.8	+ 32.5	154.5	182.0	+ 17.8
Total	Total	5,663	7,355	9,555	8,603	- 10.0	38,369	38,082	- 0.7
\$Millions	Millions de \$	81.2	126.0	135.3	123.7	- 8.6	547.9	565.9	+ 3.3
Newfoundland	Terre-Neuve	28	18	50	28	- 44.0	191	116	- 39.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	7	9	20	+122.2	30	56	+ 86.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	74	278	22	44	+100.0	333	928	+178.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	183	87	60	240	+300.0	324	577	+ 78.1
Quebec	Québec	604	1,523	2,331	1,279	- 45.1	7,347	7,273	- 1.0
Ontario	Ontario	3,095	3,824	5,460	4,340	- 20.5	22,754	20,219	- 11.1
Manitoba	Manitoba	309	195	166	834	+402.4	1,029	1,872	+ 81.9
Saskatchewan	Saskatchewan	148	145	146	197	+ 34.9	717	777	+ 8.4
Alberta	Alberta	736	924	827	1,053	+ 27.3	3,648	3,892	+ 6.7
British Columbia	Colombie-Britannique	450	306	468	557	+ 19.0	1,936	2,311	+ 19.4
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	27	48	16	11	- 31.3	60	61	+ 1.7
Loan Applications – Existing Housing	Demandes de prêts – Unités existantes								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	2	-	-	-	4	6	+ 50.0
CMHC	SCHL	504	503	524	436	- 16.8	2,674	2,736	+ 2.3
Total	Total	504	505	524	436	- 16.8	2,678	2,742	+ 2.4
Loan Approvals – Existing Housing	Prêts approuvés – Unités existantes								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	2	-	-	-	4	5	+ 25.0
\$Millions	Millions de \$	-	0.02	-	-	-	0.04	0.05	+ 25.0
CMHC	SCHL	744	332	431	392	- 9.0	2,285	1,586	- 30.6
\$Millions	Millions de \$	7.7	5.9	4.0	3.8	- 5.0	23.7	18.7	- 21.1
Total	Total	744	334	431	392	- 9.0	2,289	1,591	- 30.5
\$Millions	Millions de \$	7.7	5.9	4.0	3.8	- 5.0	23.7	18.8	- 20.7
Newfoundland	Terre-Neuve	1	1	4	2	- 50.0	51	50	- 2.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	1	-	-	-	4	2	- 50.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6	4	6	5	- 16.7	26	16	- 38.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	9	8	11	6	- 45.5	34	23	- 32.4
Quebec	Québec	44	82	66	79	+ 19.7	295	380	+ 28.8
Ontario	Ontario	484	71	103	84	- 18.4	816	328	- 59.8
Manitoba	Manitoba	96	80	135	114	- 15.6	525	382	- 27.2
Saskatchewan	Saskatchewan	6	22	14	30	+114.3	48	88	+ 83.3
Alberta	Alberta	34	37	31	43	+ 38.7	157	177	+ 12.7
British Columbia	Colombie-Britannique	63	28	61	29	- 52.5	331	144	- 56.5
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	-	-	-	-	2	1	- 50.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.  
 2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.  
 2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968		1969				1969	
				1	2	3	4	1	2
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	23,019	46,863	41,390	50,995	33,957	51,143	
Other Areas	Autres centres	34,611	3,759	10,031	11,184	9,637	4,925	12,605	
Total	Total	196,878	26,778	56,894	52,574	60,632	38,882	63,748	
Single-detached	Maisons simples	75,339	9,854	22,349	21,596	21,540	13,177	24,712	
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	10,114	1,443	2,775	2,535	3,361	1,892	3,035	
Row	Maisons en rangée	8,042	792	2,225	2,515	2,510	1,646	2,922	
Apartments	Appartements	103,383	14,689	29,545	25,928	33,221	22,167	33,079	
Total	Total	196,878	26,778	56,894	52,574	60,632	38,882	63,748	
Adjusted at Annual Rate	Taux annuels désaisonnalisés								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	165,300	154,100	139,900	196,600	227,200	169,800	
Other Areas	Autres centres	34,611	36,500	35,000	33,900	34,500	47,800	43,800	
Total	Total	196,878	201,800	189,100	173,800	231,100	275,000	213,600	
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	136,337	26,628	33,280	35,425	41,004	30,130	44,906	
Other Areas	Autres centres	34,656	8,584	7,162	8,437	10,473	7,521	7,647	
Total	Total	170,993	35,212	40,442	43,862	51,477	37,651	52,553	
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	106,834	78,892	91,403	96,871	106,834	110,515	115,909	
Other Areas	Autres centres	19,804	15,138	17,849	20,665	19,804	16,849	21,844	
Total	Total	126,638	94,030	109,252	117,536	126,638	127,364	137,753	
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Loans for New Housing	Prêts pour de nouvelles unités								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	61,601	13,826	15,177	19,876	12,722	11,232	16,152	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	27,967	4,649	4,717	4,329	14,272	4,840	5,858	
NHA - Total	LNH - Total	89,568	18,475	19,894	24,205	26,994	16,072	22,010	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	86,036	22,198	20,816	18,352	24,670	24,302		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	832.1	188.3	205.0	256.6	182.2	152.4	231.5	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	456.1	74.1	80.5	63.5	238.0	76.6	105.3	
NHA - Total	LNH - Total	1,288.2	262.4	285.5	320.1	420.2	229.1	336.8	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	962.5	243.0	234.7	208.1	276.7	266.1		
Loans for Existing Housing	Prêts pour unités existantes								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	4	-	-	1	2	3	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,378	890	1,395	1,016	1,077	576	1,010	
NHA - Total	LNH - Total	4,383	894	1,395	1,016	1,078	578	1,013	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	56,044	13,500	14,619	12,751	15,174	15,673		
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	0.05	-	-	-	0.02	0.03	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	47.2	9.7	14.1	11.7	11.7	6.4	12.3	
NHA - Total	LNH - Total	47.2	9.7	14.1	11.7	11.7	6.4	12.4	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	571.7	127.8	143.1	137.7	163.1	153.3		
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles								
Loans	Prêts	2,327	564	575	517	671	657		
\$Millions	Millions de \$	334.7	97.4	74.0	83.3	80.0	90.3		
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants								
Loans	Prêts	48	10	12	11	15	14	19	
Dwelling Units	Unités de logement	1,295	24	491	107	673	630	662	
Hostel Beds	Lits de foyer	9,772	2,999	3,365	786	2,622	1,550	3,518	
\$Millions	Millions de \$	61.3	15.2	20.9	4.1	21.1	17.4	24.4	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	125	29	29	35	32	36	29	
\$Millions	Millions de \$	38.1	7.6	18.3	7.1	5.1	17.0	5.3	
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH								
Loans	Prêts	10,559	2,144	2,532	3,075	2,808	1,682		
\$Millions	Millions de \$	24.0	5.0	5.7	6.8	6.5	4.0		

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1968						1969
			1	2	3	4	1	2	
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH</b>								
Investigation Studies	Études								
Number	Nombre	42	6	4	31	1	1	1	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	748	145	22	571	10	45	36	
Preparatory Schemes	Programmes préparatoires								
Number	Nombre	51	10	5	22	14	14	13	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	900	252	83	387	178	208	241	
Projects to be Implemented	Projets à mettre en oeuvre								
Number	Nombre	5	-	1	3	1	2	-	
Acres	Acres	317.7	-	79.1	206.0	32.6	102.0	-	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	30,104	-	15,460	13,984	660	2,616	-	
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Unités de logement	1,476	239	366	466	405	389	90	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	16,457	3,121	3,936	5,306	4,094	4,436	1,188	
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes								
Dwelling Units	Unités de logement	5	-	-	-	5	5	15	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	65	-	-	-	65	32	115	
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logement public								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Unités de logement	7,837	2,253	2,006	1,402	2,176	2,683	1,451	
Hotel Beds	Lits de foyer	160	86	-	74	-	-	-	
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	93,877	24,606	25,510	17,797	25,964	34,349	19,171	
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes								
Dwelling Units	Unités de logement	497	-	437	28	32	43	6	
Hotel Beds	Lits de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	5,464	-	4,423	504	537	616	-	
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects	Projets de logement – Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Unités de logement	4,191	74	829	1,062	2,226	1,024	1,856	
Hotel Beds	Lits de foyer	5,588	263	949	1,231	3,145	1,047	1,711	
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	77,781	1,984	13,387	17,627	44,783	17,678	32,297	
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes								
Dwelling Units	Unités de logement	-	-	-	-	-	-	-	
Hotel Beds	Lits de foyer	329	21	69	124	115	197	580	
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	1,769	44	363	816	546	721	2,749	
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH</b>								
Number	Nombre	9	1	1	5	2	2	1	
Plots	Terrains à bâtir	1,604	115	44	1,188	257	282	482	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	6,463	280	151	5,291	741	743	1,308	
Types of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$								
/ CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-	
/ Others	Par d'autres	43.0	3.0	4.3	20.1	15.6	33.5	-	
Total	Total	43.0	3.0	4.3	20.1	15.6	33.5	-	
Average Costs of NHA Bungalows(1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)								
Land \$	Terrain \$	3,357	3,410	3,389	3,543	3,250			
Construction \$	Construction \$	15,215	15,034	15,365	15,551	15,144			
Other \$	Autre \$	358	347	362	336	371			
Total \$	Total \$	18,930	18,791	19,116	19,430	18,765			
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	315	309	315	320	316			
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	13.68	13.30	13.65	13.80	13.85			
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet – pi. car.	1,112	1,131	1,126	1,127	1,093			
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$								
Total – Public and Private	Total – Dépenses publiques et privées	2,844	529	719	757	839	709		
Total – Private	Total – Dépenses privées	2,831	525	716	754	836	705		
Total – Private Adjusted Annual Rate	Total – Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,831	2,548	2,852	2,836	3,088	3,404		
Marriages and Immigration – '000's	Mariages et immigration – en milliers								
Marriages	Mariages	175.7	26.8	36.8	59.9	52.2	40.9		
Immigration	Immigration	184.0	35.6	49.8	51.0	47.6	30.8		
Family Formation	Nombre net de familles formées	117.7							
New housing.									

1. Nouvelle construction.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 June  
Juin

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

1968

1969

Area Centres	Single- Detached Simplex	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simplex	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	214	48	-	900	1,162	295	80	-	500	875
Edmonton	266	18	89	742	1,115	316	10	230	1,121	1,677
Halifax	47	6	-	98	151	58	34	-	101	193
Hamilton	172	2	87	175	436	236	10	40	585	871
Kitchener	98	14	18	48	178	149	48	26	206	429
London	138	14	28	131	311	101	10	18	355	484
Montréal	295	98	44	3,159	3,596	284	16	-	2,583	2,883
Ottawa-Hull	217	38	6	40	301	156	46	312	346	860
Québec	65	38	-	187	290	11	2	-	127	140
Regina	53	12	-	63	128	111	42	-	184	337
Saint John	24	6	-	1	31	31	6	-	27	64
St. John's	42	8	-	-	50	53	2	-	-	55
Saskatoon	107	36	-	120	263	90	10	-	254	354
Sudbury	106	16	4	-	126	197	16	-	4	217
Toronto	580	206	199	4,178	5,163	864	248	165	2,348	3,625
Vancouver	553	46	4	1,189	1,792	547	34	-	956	1,537
Victoria	98	10	-	135	243	87	26	120	285	518
Windsor	116	-	13	7	136	94	12	-	69	175
Winnipeg	167	14	40	8	229	171	53	-	309	533
Total	3,358	630	532	11,181	15,701	3,851	705	911	10,360	15,827
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	64	104	-	-	168	24	-	-	-	24
Brantford	39	2	-	4	45	27	2	-	-	29
Chicoutimi-Jonquière	24	-	-	4	28	36	6	-	12	54
Drummondville	9	2	-	4	15	7	2	-	-	9
Ft. William-Pt. Arthur	28	-	49	-	77	36	20	-	4	60
Guelph	59	26	24	34	143	70	6	-	-	76
Kingston	33	-	50	5	88	72	2	-	13	87
Moncton	37	4	-	42	83	44	18	-	39	101
Niagara Falls	25	2	-	16	43	23	2	-	52	77
Oshawa	77	6	-	21	104	90	6	-	150	246
Peterborough	25	2	28	19	74	20	2	-	12	34
St. Catharines	72	8	-	88	168	56	6	18	240	320
St-Jean	8	-	-	-	8	13	4	-	36	53
St-Jérôme	9	2	-	16	27	13	-	-	24	37
Sarnia	30	-	-	-	30	27	2	-	-	29
Sault Ste. Marie	36	-	-	8	44	42	10	-	21	73
Shawinigan	9	-	-	6	15	8	-	-	-	8
Sherbrooke	17	-	-	56	73	25	10	-	15	50
Sydney-Glace Bay	69	-	-	-	69	70	6	-	-	76
Timmins	-	-	-	-	-	19	-	-	-	19
Trois-Rivières	30	-	-	17	47	28	2	-	75	105
Valleyfield	11	2	-	-	13	9	2	-	30	41
Welland	28	2	-	18	48	33	22	-	7	62
Total	739	162	151	358	1,410	792	130	18	730	1,670
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	528	80	183	288	1,079	592	60	103	535	1,290
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus *</b>										
	4,625	872	866	11,827	18,190	5,235	895	1,032	11,625	18,787

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January / June  
Janvier / Juin

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	1,220	188	-	1,087	2,495	1,870	396	376	2,824	5,466
Edmonton	1,296	74	133	2,457	3,960	1,365	64	280	3,086	4,795
Halifax	176	54	-	292	522	195	128	-	1,231	1,554
Hamilton	795	14	277	1,328	2,414	878	24	306	1,522	2,730
Kitchener	537	138	106	430	1,211	638	210	153	594	1,595
London	548	104	266	672	1,590	603	75	234	1,317	2,229
Montréal	2,131	616	135	9,439	12,321	1,946	388	103	9,981	12,418
Ottawa-Hull	1,086	160	474	186	1,906	1,060	228	437	1,213	2,938
Québec	461	116	-	1,469	2,046	593	72	102	1,358	2,125
Regina	243	46	-	349	638	325	82	26	464	897
Saint John	62	14	-	43	119	107	12	-	45	164
St. John's	271	75	-	159	505	260	22	203	-	485
Saskatoon	378	254	-	472	1,104	312	56	-	724	1,092
Sudbury	233	34	36	18	321	490	28	127	164	809
Toronto	2,181	603	456	14,161	17,401	3,346	1,179	731	10,568	15,824
Vancouver	2,829	280	90	4,667	7,866	2,632	178	411	6,476	9,697
Victoria	531	52	-	725	1,308	523	156	144	1,457	2,280
Windsor	351	-	62	326	739	463	18	113	948	1,542
Winnipeg	623	52	63	1,186	1,924	1,046	150	197	3,588	4,981
<b>Total</b>	<b>15,952</b>	<b>2,874</b>	<b>2,098</b>	<b>39,466</b>	<b>60,390</b>	<b>18,652</b>	<b>3,466</b>	<b>3,943</b>	<b>47,560</b>	<b>73,621</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	333	202	-	114	649	135	114	-	78	327
Brantford	130	6	50	58	244	94	4	-	73	171
Chicoutimi-Jonquière	100	14	-	66	180	160	24	-	54	238
Drummondville	37	4	-	22	63	23	10	-	21	54
St. William-Pt. Arthur	97	8	49	23	177	126	52	-	105	283
Shelph	152	26	92	137	407	231	26	66	120	443
Kingston	132	6	122	123	383	212	10	-	537	759
Moncton	95	6	-	143	244	83	48	-	261	392
Niagara Falls	158	22	-	50	230	121	14	-	79	214
Oshawa	192	12	63	33	300	228	140	-	440	808
Peterborough	110	60	36	37	243	58	8	21	39	126
St. Catharines	313	40	-	370	723	276	40	18	392	726
St-Jean	55	10	-	12	77	72	8	-	128	208
St-Jérôme	66	4	-	32	102	60	4	-	59	123
Thornhill	141	26	-	32	199	130	6	14	199	349
Vault Ste. Marie	96	-	-	27	123	132	12	-	90	234
Wawinigan	23	-	-	6	29	20	-	-	8	28
Westbrooke	77	12	-	224	313	78	38	-	202	318
Windsor-Glace Bay	97	30	4	-	131	141	24	-	96	261
Winnipeg	-	-	-	-	-	25	-	25	-	50
Windsor-Rivières	98	8	9	187	302	121	10	-	219	350
Winnipegfield	41	4	-	6	51	27	2	-	30	59
Winnipegland	86	2	-	30	118	111	42	-	31	184
<b>Total</b>	<b>2,629</b>	<b>502</b>	<b>425</b>	<b>1,732</b>	<b>5,288</b>	<b>2,664</b>	<b>636</b>	<b>144</b>	<b>3,261</b>	<b>6,705</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	2,229	328	286	1,361	4,204	2,363	228	357	1,826	4,774
<b>Centres of 10,000 Population and Over* Autres centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	20,810	3,704	2,809	42,559	69,882	23,679	4,330	4,444	52,647	85,100

 House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas  
is included even where these areas are less than 10,000 in population.

 \* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des  
districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones  
comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**

Area Centres	Completions Parachevées			June Juin			Under Construction (1) En construction (1)			June Juin
	1968			1969			1968			
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	
<b>Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus</b>										
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	164	88	252	428	109	537	1,162	1,487	2,649	
Edmonton	122	287	409	132	199	331	1,143	2,754	3,897	
Halifax	27	36	63	39	198	237	316	471	787	
Hamilton	148	172	320	162	69	231	826	2,475	3,301	
Kitchener	179	198	377	144	268	412	530	1,222	1,752	
London	142	67	209	56	102	158	561	1,549	2,110	
Montréal	615	1,275	1,890	407	2,190	2,597	1,618	10,024	11,642	
Ottawa-Hull	89	105	194	172	44	216	1,120	1,504	2,624	
Québec	100	12	112	110	140	250	503	1,138	1,641	
Regina	20	6	26	30	-	30	260	450	710	
Saint John	20	33	53	23	-	23	119	43	162	
St. John's	50	-	50	144	52	196	587	289	876	
Saskatoon	65	216	281	95	143	238	573	1,024	1,597	
Sudbury	35	62	97	50	6	56	314	391	705	
Toronto	651	1,033	1,684	632	3,085	3,717	3,889	30,730	34,619	
Vancouver	558	527	1,085	554	528	1,082	2,597	5,207	7,804	
Victoria	84	63	147	95	184	279	505	746	1,251	
Windsor	14	4	18	82	20	102	337	559	896	
Winnipeg	73	248	321	112	391	503	730	1,656	2,386	
Total	3,156	4,432	7,588	3,467	7,728	11,195	17,690	63,719	81,409	
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	18	44	62	59	132	191	507	114	621	
Brantford	22	-	22	23	27	50	120	100	220	
Chicoutimi-Jonquière	15	12	27	37	21	58	67	42	109	
Drummondville	1	-	1	7	37	44	27	17	44	
Ft. William-Pt. Arthur	21	-	21	46	-	46	130	72	202	
Guelph	8	8	16	47	10	57	159	285	444	
Kingston	29	-	29	31	-	31	149	369	518	
Moncton	13	29	42	24	79	103	158	137	295	
Niagara Falls	30	-	30	24	-	24	138	124	262	
Oshawa	15	-	15	48	-	48	199	131	330	
Peterborough	17	-	17	36	46	82	189	65	254	
St. Catharines	55	-	55	60	8	68	284	394	678	
St-Jean	28	-	28	9	-	9	46	-	46	
St-Jérôme	15	9	24	12	28	40	51	25	76	
Sarnia	7	66	73	14	50	64	145	122	267	
Sault Ste. Marie	15	4	19	7	-	7	130	71	201	
Shawinigan	4	-	4	2	-	2	20	6	26	
Sherbrooke	32	19	51	52	18	70	70	217	287	
Sydney-Glace Bay	29	-	29	25	-	25	283	77	360	
Timmins	-	-	-	8	-	8	10	-	10	
Trois-Rivières	30	36	66	49	19	68	69	122	191	
Valleyfield	13	10	23	2	-	2	37	2	39	
Welland	11	-	11	8	-	8	91	30	121	
Total	428	237	665	630	475	1,105	3,079	2,522	5,601	
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	457	242	699	505	342	847	2,436	1,957	4,393	
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	4,041	4,911	8,952	4,602	8,545	13,147	23,205	68,198	91,403	

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1969 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1969 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January/ June Janvier / Juin		Under Construction (1) En construction (1)			June Juin
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			1968	1969			1969		
Area Centres	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd Simplex, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd Simplex, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd Simplex, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>									
Calgary	1,254	440	1,694	1,661	1,592	3,253	1,775	5,358	7,133
Edmonton	1,000	2,669	3,669	1,048	2,656	3,704	1,277	4,554	5,831
Halifax	205	281	486	238	563	801	397	1,592	1,989
Hamilton	940	1,966	2,906	713	1,414	2,127	906	3,131	4,037
Kitchener	703	789	1,492	729	920	1,649	694	1,715	2,409
London	521	533	1,054	521	1,085	1,606	630	2,028	2,658
Montréal	3,517	9,440	12,957	2,716	13,059	15,775	1,542	11,804	13,346
Ottawa-Hull	858	743	1,601	1,189	583	1,772	1,125	3,048	4,173
Québec	671	831	1,502	812	1,858	2,670	450	1,719	2,169
Regina	279	292	571	309	284	593	374	846	1,220
Saint John	97	79	176	121	30	151	121	147	268
St. John's	343	321	664	394	52	446	379	310	689
Waskatoon	550	597	1,147	475	692	1,167	349	824	1,173
Windsor	224	96	320	326	6	332	491	476	967
Winnipeg	4,023	5,929	9,952	3,954	13,528	17,482	5,151	28,922	34,073
Victoria	3,312	4,150	7,462	2,458	3,467	5,925	2,336	9,296	11,632
Yukon	436	290	726	505	684	1,189	695	1,558	2,253
Yukon	240	234	474	497	456	953	378	1,225	1,603
Yukon	669	962	1,631	735	1,710	2,445	1,218	4,407	5,625
Total	19,842	30,642	50,484	19,401	44,639	64,040	20,288	82,960	103,248
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>									
Edmonton	289	219	508	816	272	1,088	341	230	571
Edmonton	173	163	336	97	117	214	77	90	167
Edmonton	100	54	154	163	169	332	130	53	183
Edmonton	37	28	65	37	72	109	20	9	29
Edmonton	110	48	158	151	97	248	232	144	376
Edmonton	136	156	292	221	117	338	230	208	438
Edmonton	137	-	137	147	148	295	231	659	890
Edmonton	104	104	208	171	364	535	204	266	470
Edmonton	168	154	322	151	9	160	131	79	210
Edmonton	176	136	312	335	138	473	299	530	829
Edmonton	96	122	218	100	174	274	101	88	189
Edmonton	291	505	796	338	164	502	284	543	827
Edmonton	99	31	130	71	6	77	68	126	194
Edmonton	65	13	78	87	49	136	41	34	75
Edmonton	139	274	413	108	236	344	127	210	337
Edmonton	103	34	137	117	24	141	149	90	239
Edmonton	27	-	27	22	6	28	17	8	25
Edmonton	98	158	256	139	231	370	101	245	346
Edmonton	136	39	175	224	73	297	315	96	411
Edmonton	28	15	43	18	-	18	29	33	62
Edmonton	125	155	280	180	230	410	110	211	321
Edmonton	44	14	58	34	20	54	39	36	75
Edmonton	127	38	165	87	77	164	141	31	172
Total	2,808	2,460	5,268	3,814	2,793	6,607	3,417	4,019	7,436
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>									
	2,793	1,363	4,156	2,703	1,686	4,389	2,697	2,528	5,225
<b>Centres of 10,000 Population and Over* s les centres de 10,000 âmes et plus*</b>									
	25,443	34,465	59,908	25,918	49,118	75,036	26,402	89,507	115,909

Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 10.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 10.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where these are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**

 Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
 Simples, duplex et jumelées (1)

 Apartments and Row (2)  
 Appartements et en rangée (2)

**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**

Area Centres	1968			1969			1968		1969	
	April Avril	May Mai	June Juin	April Avril	May Mai	June Juin	June Juin	April Avril	May Mai	June Juin
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	111	82	79	138	140	172	70	161	124	77
Edmonton	37	21	22	36	73	57	297	685	612	440
Halifax	10	17	17	9	12	16	33	57	80	40
Hamilton	307	303	308	266	261	233	579	306	214	170
Kitchener	83	90	136	106	117	100	205	282	271	276
London	73	97	158	187	193	147	83	324	441	240
Montréal	1,343	1,127	1,104	1,020	912	889	3,538	6,105	5,942	5,864
Ottawa-Hull	268	238	246	430	396	368	326	136	151	90
Québec	42	11	16	72	61	34	149	367	282	189
Regina	3	2	2	13	11	6	31	20	19	-
Saint John	10	10	3	1	-	-	-	2	-	-
St. John's	-	-	-	26	18	18	-	-	-	-
Saskatoon	31	14	17	85	82	92	41	167	205	211
Sudbury	4	2	3	56	62	61	-	-	-	-
Toronto	738	694	553	991	1,065	993	1,218	4,889	5,482	5,339
Vancouver	462	440	485	323	304	329	257	557	443	328
Victoria	47	43	57	45	46	60	39	186	110	158
Windsor	5	5	2	7	4	6	-	-	44	17
Winnipeg	128	99	89	184	158	124	330	100	154	332
Total	3,702	3,295	3,297	3,995	3,915	3,705	7,196	14,344	14,574	13,771
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	55	48	46	102	63	64				
Brantford	45	38	41	28	21	13				
Chicoutimi-Jonquière	1	-	-	9	11	13				
Drummondville	-	2	2	4	-	-				
Ft. William-Pt. Arthur	6	3	1	-	-	-				
Guelph	39	36	26	72	76	73				
Kingston	10	18	26	11	14	8				
Moncton	9	12	9	25	23	22				
Niagara Falls	17	13	19	44	41	35				
Oshawa	38	31	29	31	37	25				
Peterborough	3	6	6	17	12	11				
St. Catharines	31	28	38	52	44	40				
St-Jean	3	3	3	28	21	12				
St-Jérôme	8	4	6	9	6	6				
Sarnia	45	46	44	47	41	41				
Sault Ste. Marie	8	2	3	21	15	9				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	3	2	2	14	10	14				
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	31	27	25	26	27	34				
Valleyfield	9	9	7	9	8	4				
Welland	9	9	5	17	17	17				
Total	370	337	338	566	487	441				
<b>Total</b> <b>Grand total</b>	4,072	3,632	3,635	4,561	4,402	4,146				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



**Canadian  
Housing  
Statistics**

**Statistique  
du logement  
au Canada**

Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement

The Honourable Robert Andras  
Minister Responsible for Housing

L'honorable Robert Andras  
ministre chargé du logement

Monthly Supplement\*, July, 1969

Supplément mensuel\*, juillet 1969

House-building activity showed little change in July with 15,057 dwelling units started in urban centres, 1.7 per cent fewer than the year before. Compared to the year before, the decline in starts in July was largely confined to starts of apartment dwellings, down by 4.0 per cent, while single-detached dwelling starts were up by 1.1 per cent. For the first seven months of the year, starts in urban centres totalled 100,157 dwelling units, some 15,000 units or 17.6 per cent above the corresponding total last year. All types of dwellings shared in the increase with starts of single-detached dwellings up by 11.5 per cent and apartment dwellings by 18.8 per cent. When seasonal factors are taken into account, July activity in urban and rural areas together was at an annual rate 188,300 units compared to 201,100 units in June.

The trend in NHA mortgage lending activity of the approved lenders in July was virtually unchanged at a seasonally adjusted annual rate of 54,800 units from 54,300 units in June. In actual terms, NHA loan applications during the month were received for 5,110 dwelling units, 92.6 per cent more than in the same period last year. All major groups of lenders contributed to the increase with activity of the chartered banks up by 85.8 per cent and other lenders by 95.5 per cent. July activity brought total loan applications from the approved lenders for the first seven months of the year to 34,006 dwelling units, 9.3 per cent more than the comparable figure of last year. Chartered banks accounted for the entire increase, up by 55.2 per cent, offsetting a decline of 3.9 per cent in the activity of the other lenders.

Applications for direct CMHC loans in July related to 2,297 dwelling units, up by 40.8 per cent from the year before, with most of the increase being in rental loans for low income groups. The latter totalled 1,487 units during the month compared to 984 units a year ago, bringing the total of such loans in the January-July period to 11,483 units, 37.2 per cent above the corresponding seven-month activity in 1968.

There was an increase in average interest rates charged by approved lenders under the NHA during the month. For home-ownership loans, the average rates went up from 9.17 per cent in June to 9.42 per cent in July, while the rate for rental loans increased from 9.27 per cent to 9.46 per cent.

La construction d'habitations a connu peu de changement au mois de juillet avec la mise en chantier de 15,057 unités dans les centres urbains, soit 1.7 p. 100 de moins qu'il y a un an. Par rapport à l'année dernière, la mise en chantier d'habitations au mois de juillet s'est largement concentrée sur le logement du type appartement qui a accusé une baisse de 4 p. 100, alors que la mise en chantier de maisons simples a enregistré un gain de 1.1 p. 100. Pour les sept premiers mois de l'année, la mise en chantier d'habitations dans les centres urbains s'est chiffrée par un total de 100,157 unités, soit un gain d'environ 15,000 unités ou 17.6 p. 100 sur le total correspondant de 1968. Tous les types d'habitations ont participé à cette hausse de la mise en chantier, soit de 11.5 p. 100 dans le cas des maisons simples et de 18.8 p. 100 en ce qui concerne les appartements. Compte tenu des facteurs saisonniers, l'activité du mois de juillet dans les régions tant urbaines que rurales s'établissait à un taux annuel de 188,300 unités au regard de 201,100 unités en juin.

La tendance de l'activité des prêteurs agréés en matière de prêts hypothécaires LNH en juillet est restée pratiquement inchangée en s'établissant au taux saisonnièrement rectifié de 54,800 unités au regard de 54,300 en juin. En chiffres réels, des demandes de prêts ont été reçues au cours du mois à l'égard de 5,110 unités de logement, soit un gain de 92.6 p. 100 sur la période correspondante de 1968. Tous les principaux groupes de prêteurs agréés ont participé à cette augmentation, soit de 85.8 p. 100 dans le cas des banques à charte et de 95.5 p. 100 chez les autres prêteurs. L'activité du mois de juillet a porté à 34,006 unités de logement à l'égard desquelles des demandes de prêts ont été reçues des prêteurs agréés au cours des sept premiers mois de l'année, soit un gain de 9.3 p. 100 sur la période correspondante de 1968. L'entière augmentation est attribuable aux banques à charte qui ont connu une hausse de 55.2 p. 100 de leur activité, compensant ainsi une baisse de 3.9 p. 100 de l'activité des autres prêteurs.

Les demandes de prêts directs de la SCHL au mois de juillet ont porté sur 2,297 unités de logement, soit une augmentation de 40.8 p. 100 sur l'année dernière. Cette hausse résulte en grande partie de prêts pour le logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu. Des demandes de prêts de ce genre ont en effet été reçues durant le mois à l'égard d'un total de 1,487 unités de logement au regard de 984 il y a un an, portant ainsi à un total de 11,483 unités de logement pour lesquelles des demandes de prêts ont été reçues au cours de la période de janvier à juillet, soit un gain de 37.2 p. 100 sur la période correspondante de 1968.

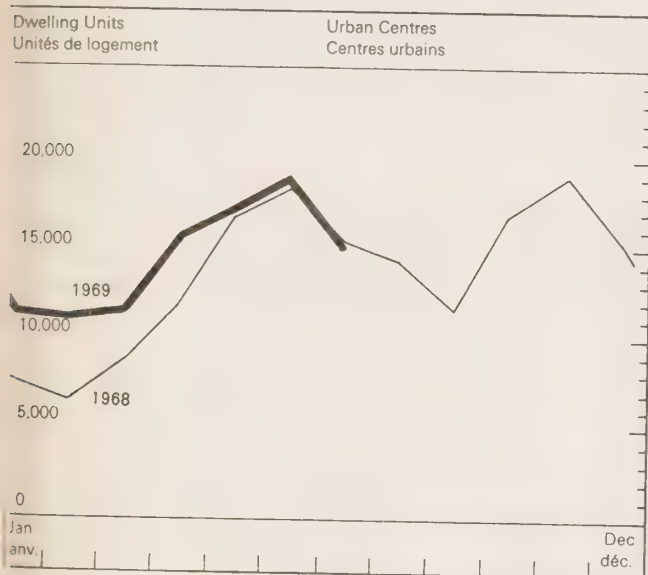
Il y a eu au cours du mois une augmentation de la moyenne des taux d'intérêt exigés par les prêteurs agréés aux termes de la LNH. Dans le cas des prêts de propriétaire, le taux moyen est passé de 9.17 p. 100 en juin à 9.42 p. 100 en juillet, alors que pour les prêts à l'égard du logement à loyer, le taux moyen est passé de 9.27 p. 100 à 9.46 p. 100 dans la même période.

\*All data in this report are preliminary and subject to revision. For official data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1968. Further information may be obtained from the Economics Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

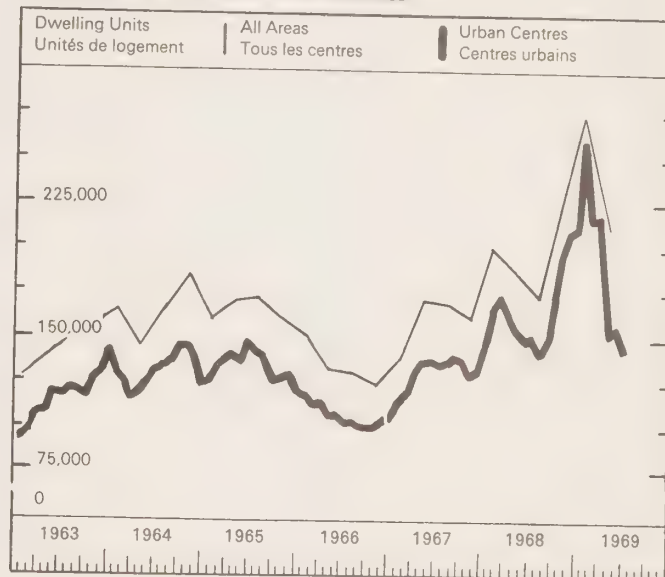
\*Les plus récentes données du présent rapport sont préliminaires et sujettes à des révisions. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1968. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au Département de la recherche économique et de la statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



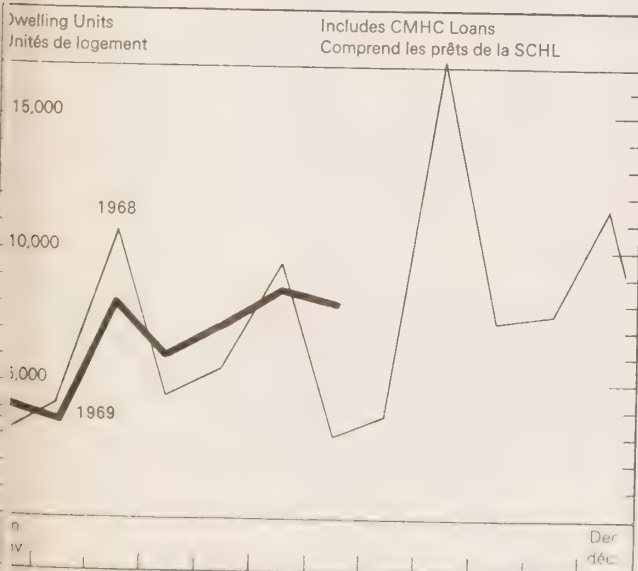
### Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



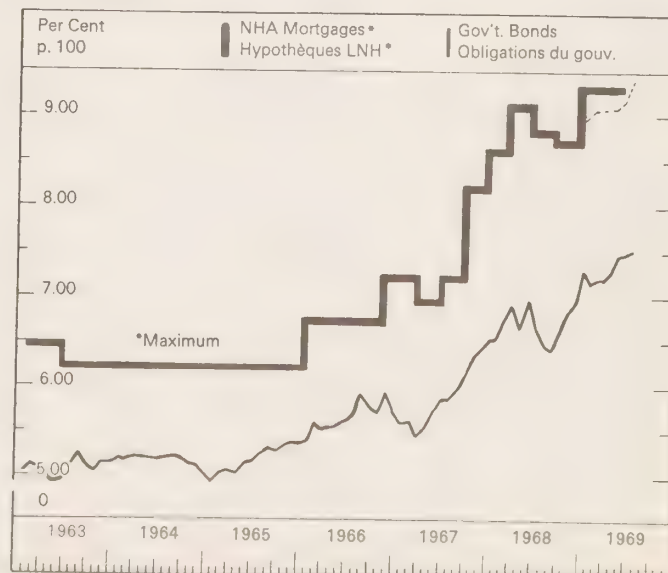
### Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



### HA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



### Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet			Jan. - July / Janv. - Juillet		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	4,625	5,235	4,487	4,536	+ 1.1	25,297	28,215	+ 11.5
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	872	895	790	919	+ 16.3	4,494	5,249	+ 16.8
Row	Maisons en rangée	866	1,032	887	818	- 7.8	3,696	5,262	+ 42.4
Apartments	Appartements	11,827	11,625	9,153	8,784	- 4.0	51,712	61,431	+ 18.8
Total	Total	18,190	18,787	15,317	15,057	- 1.7	85,199	100,157	+ 17.6
Adjusted - Single-detached	Chiffres rectifiés—simples	37,500	45,200	39,000	39,700	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Chiffres rectifiés—autres	112,700	112,100	107,200	104,800	-	-	-	-
Adjusted - Total	Chiffres rectifiés—Total	150,200	157,300	146,200	144,500	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Chiffres rectifiés—toutes les régions (Estimation)	185,200	201,100	180,100	188,300	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	80	63	106	60	- 43.4	767	562	- 26.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	7	10	35	+250.0	38	91	+139.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	228	300	193	619	+220.7	909	2,506	+175.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	167	234	177	166	- 6.2	691	1,085	+ 57.0
Quebec	Québec	4,261	3,802	3,461	2,428	- 29.9	19,949	19,871	- 0.4
Ontario	Ontario	8,102	8,117	7,288	6,729	- 7.7	37,888	40,275	+ 6.3
Manitoba	Manitoba	329	559	690	848	+ 22.9	2,756	5,911	+114.5
Saskatchewan	Saskatchewan	503	785	433	342	- 21.0	2,478	2,578	+ 4.0
Alberta	Alberta	2,380	2,680	1,443	1,682	+ 16.6	8,302	12,349	+ 48.7
British Columbia	Colombie-Britannique	2,135	2,240	1,516	2,148	+ 41.7	11,421	14,929	+ 30.7
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	3,417	3,841	4,073	4,536	+ 11.4	25,111	26,437	+ 5.3
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	624	761	767	723	- 5.7	5,172	4,740	- 8.4
Row	Maisons en rangée	504	630	599	522	- 12.9	4,313	3,271	- 24.2
Apartments	Appartements	4,407	7,915	5,614	7,665	+ 36.5	36,365	54,034	+ 48.6
Total	Total	8,952	13,147	11,053	13,446	+ 21.7	70,961	88,482	+ 24.7
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	86	197	34	69	+102.9	763	686	- 10.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	5	3	2	- 33.3	31	18	- 41.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	96	263	119	120	+ 0.8	827	1,270	+ 53.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	106	164	95	134	+ 41.1	584	978	+ 67.5
Quebec	Québec	2,407	3,333	2,618	2,907	+ 11.0	19,187	24,148	+ 25.9
Ontario	Ontario	3,458	5,964	4,238	7,309	+ 72.5	27,104	38,722	+ 42.9
Manitoba	Manitoba	370	518	332	131	- 60.6	2,137	2,740	+ 28.2
Saskatchewan	Saskatchewan	361	321	300	279	- 7.0	2,361	2,399	+ 1.6
Alberta	Alberta	711	913	1,560	1,154	- 26.0	7,190	8,432	+ 17.3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,357	1,469	1,754	1,341	- 23.6	10,777	9,089	- 15.7
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	19,641	21,715	20,009	21,701	+ 8.5	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	3,564	4,687	3,623	4,881	+ 34.7	-	-	-
Row	Maisons en rangée	4,311	6,977	4,599	7,273	+ 58.1	-	-	-
Apartments	Appartements	63,887	82,530	67,168	83,526	+ 24.4	-	-	-
Total	Total	91,403	115,909	95,399	117,381	+ 23.0	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simples, duplex, jumelées (3)	3,635	4,150	3,563	3,992	+ 12.0	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	7,196	13,771	7,079	13,208	+ 86.6	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	7,717		5,490			48,504	-	-
Adjusted	Chiffres rectifiés	74,000		58,700		-	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet			Jan. - July / Janv. - Juillet		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
Applications—New Housing	Demandes de prêts – Nouvelles unités								
Chartered Banks	Banques à charte								
Proprietors and Builders	Propriétaires et constructeurs	737	1,293	636	1,005	+ 58.0	5,929	8,075	+ 36.2
Rental	Unités à loyer	454	259	145	446	+207.6	1,013	2,700	+166.5
Sub-total	Total	1,191	1,552	781	1,451	+ 85.8	6,942	10,775	+ 55.2
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Proprietors and Builders	Propriétaires et constructeurs	896	711	425	957	+125.2	5,298	4,534	- 14.4
Rental	Unités à loyer	3,781	3,256	1,447	2,702	+ 86.7	18,873	18,697	- 0.9
Sub-total	Total	4,677	3,967	1,872	3,659	+ 95.5	24,171	23,231	- 3.9
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	5,868	5,519	2,653	5,110	+ 92.6	31,113	34,006	+ 9.3
CMHC	SCHL								
Proprietors and Builders	Propriétaires et constructeurs	610	961	476	613	+ 28.8	4,710	3,327	- 29.4
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	1,509	2,769	984	1,487	+ 51.1	8,367	11,483	+ 37.2
Other Rental	Autres unités à loyer	83	182	171	197	+ 15.2	952	829	- 12.9
Sub-total	Total	2,202	3,912	1,631	2,297	+ 40.8	14,029	15,639	+ 11.5
Total	Grand total	8,070	9,431	4,284	7,407	+ 72.9	45,142	49,645	+ 10.0
Adjusted – Approved Lenders	Chiffres rectifiés – prêteurs agréés	54,200	54,300	27,600	54,800	-	-	-	-
Adjusted – CMHC (2)	Chiffres rectifiés – SCHL (2)	6,400	10,500	7,600	9,500	-	-	-	-
Adjusted – Total	Chiffres rectifiés – total	60,600	64,800	35,200	64,300	-	-	-	-
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Proprietors and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	8.92	9.17	8.77	9.42	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	8.90	9.27	8.82	9.46	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	7,744	5,774	1,943	5,246	+170.0	30,946	32,634	+ 5.5
Millions	Millions de \$	104.5	82.9	27.0	72.2	+167.4	420.4	456.0	+ 8.5
CMHC	SCHL	1,811	2,860	1,116	2,876	+157.7	10,482	13,670	+ 30.4
Millions	Millions de \$	30.8	41.3	15.5	35.9	+131.6	170.0	218.9	+ 28.8
Total	Total	9,555	8,634	3,059	8,122	+165.5	41,428	46,304	+ 11.8
Millions	Millions de \$	135.3	124.2	42.5	108.1	+154.4	590.4	674.9	+ 14.3
Newfoundland	Terre-Neuve	50	28	5	33	+560.0	196	149	- 24.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	20	16	3	- 81.3	46	59	+ 28.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	22	44	68	17	- 75.0	401	945	+135.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	60	240	29	85	+195.1	353	662	+ 87.5
Quebec	Québec	2,331	1,279	570	2,357	+313.5	7,917	9,630	+ 21.6
Ontario	Ontario	5,460	4,340	1,427	3,850	+169.8	24,181	24,167	- 0.1
Manitoba	Manitoba	166	834	164	355	+116.5	1,193	2,229	+ 86.7
Saskatchewan	Saskatchewan	146	197	76	81	+ 6.6	793	858	+ 8.2
Alberta	Alberta	827	1,053	316	517	+ 63.6	3,964	4,409	+ 11.2
British Columbia	Colombie-Britannique	468	587	385	774	+101.0	2,321	3,085	+ 32.9
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	16	11	3	50	++	63	111	+ 76.2
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	-	-	17	-	4	23	+475.0
CMHC	SCHL	524	436	486	761	+ 56.6	3,160	3,497	+ 10.7
Total	Total	524	436	486	778	+ 60.1	3,164	3,520	+ 11.3
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	-	-	16	-	4	21	+425.0
Millions	Millions de \$	-	-	-	0.2	-	0.04	0.25	+525.0
CMHC	SCHL	431	392	320	361	+ 12.8	2,605	1,947	- 25.3
Millions	Millions de \$	4.0	3.8	3.5	5.2	+ 48.6	27.2	23.9	- 12.1
Total	Total	431	392	320	377	+ 17.8	2,609	1,968	- 24.6
Millions	Millions de \$	4.0	3.8	3.5	5.4	+ 54.3	27.2	24.2	- 11.0
Newfoundland	Terre-Neuve	4	2	2	2	+ 0.0	53	52	- 1.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	3	5	+ 66.7	7	7	+ 0.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6	5	10	6	- 40.0	36	22	- 38.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	11	6	6	16	+166.7	40	39	- 2.5
Quebec	Québec	66	79	35	56	+ 60.0	330	436	+ 32.1
Ontario	Ontario	103	84	83	106	+ 27.7	899	434	- 51.7
Manitoba	Manitoba	135	114	91	60	- 34.1	616	442	- 28.3
Saskatchewan	Saskatchewan	14	30	5	22	+340.0	53	110	+107.5
Alberta	Alberta	31	43	29	45	+ 55.2	186	222	+ 19.4
British Columbia	Colombie-Britannique	61	29	55	59	+ 7.3	386	203	- 47.4
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	-	1	-	-	3	1	- 66.7

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data  
 are seasonally adjusted at annual rates.  
 Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement.  
Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968		1969			
			1	2	3	4	1 2
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>						
Dwelling Starts	Mise en chantier						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	23,019	46,863	41,390	50,995	33,957
Other Areas	Autres centres	34,611	3,759	10,031	11,184	9,637	4,925
Total	Total	196,878	26,778	56,894	52,574	60,632	38,882
Single-detached	Maisons simples	75,339	9,854	22,349	21,596	21,540	13,177
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	10,114	1,443	2,775	2,535	3,361	1,892
Row	Maisons en rangée	8,042	792	2,225	2,515	2,510	1,646
Apartments	Appartements	103,383	14,689	29,545	25,928	33,221	22,167
Total	Total	196,878	26,778	56,894	52,574	60,632	38,882
Adjusted at Annual Rate	Taux annuels désaisonnalisés						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	165,300	154,100	139,900	196,600	227,200
Other Areas	Autres centres	34,611	36,500	35,000	33,900	34,500	47,800
Total	Total	196,878	201,800	189,100	173,800	231,100	275,000
Dwelling Completions	Unités parachevées						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	136,337	26,628	33,280	35,425	41,004	30,130
Other Areas	Autres centres	34,656	8,584	7,162	8,437	10,473	7,521
Total	Total	170,993	35,212	40,442	43,862	51,477	37,651
Dwellings Under Construction	Unités en construction						
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	106,834	78,892	91,403	96,871	106,834	110,515
Other Areas	Autres centres	19,804	15,138	17,849	20,665	19,804	16,849
Total	Total	126,638	94,030	109,252	117,536	126,638	127,364
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>						
Loans for New Housing	Prêts pour de nouvelles unités						
Dwelling Units	En unités de logement						
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	61,601	13,826	15,177	19,876	12,722	11,232
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	27,967	4,649	4,717	4,329	14,272	4,840
NHA - Total	LNH - Total	89,568	18,475	19,894	24,205	26,994	16,072
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	86,036	22,198	20,816	18,352	24,670	24,302
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$						
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	832.1	188.3	205.0	256.6	182.2	152.4
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	456.1	74.1	80.5	63.5	238.0	76.7
NHA - Total	LNH - Total	1,288.2	262.4	285.5	320.1	420.2	229.1
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	962.5	243.0	234.7	208.1	276.7	266.1
Loans for Existing Housing	Prêts pour unités existantes						
Dwelling Units	En unités de logement						
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	4	-	-	1	2
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,378	890	1,395	1,016	1,077	576
NHA - Total	LNH - Total	4,383	894	1,395	1,016	1,078	578
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	56,044	13,500	14,619	12,751	15,174	15,673
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$						
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	0.05	-	-	-	0.02
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	47.2	9.7	14.1	11.7	11.7	6.4
NHA - Total	LNH - Total	47.2	9.7	14.1	11.7	11.7	6.4
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	571.7	127.8	143.1	137.7	163.1	153.3
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles						
Loans	Prêts	2,327	564	575	517	671	657
\$Millions	Millions de \$	334.7	97.4	74.0	83.3	80.0	90.3
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants						
Loans	Prêts	48	10	12	11	15	14
Dwelling Units	Unités de logement	1,295	24	491	107	673	630
Hostel Beds	Lits de foyer	9,772	2,999	3,365	786	2,622	1,550
\$Millions	Millions de \$	61.3	15.2	20.9	4.1	21.1	17.4
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes						
Loans	Prêts	125	29	29	35	32	36
\$Millions	Millions de \$	38.1	7.6	18.3	7.1	5.1	17.0
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH						
Loans	Prêts	10,559	2,144	2,532	3,075	2,808	1,682
\$Millions	Millions de \$	24.0	5.0	5.7	6.8	6.5	4.0

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1969					1969	
				1	2	3	4	1	2
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH</b>								
Investigation Studies Number Federal Share \$'000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	42 748	6 145	4 22	31 571	1 10	1 45	1 36	
Preparatory Schemes Number Federal Share \$'000	Programmes préparatoires Nombre Contribution fédérale \$'000	51 900	10 252	5 83	22 387	14 178	14 208	13 241	
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$'000	Projets à mettre en oeuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	5 317.7 30,104	- - -	1 79.1 15,460	3 206.0 13,984	1 32.6 660	2 102.0 2,616	- - -	
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>								
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,476 16,457	239 3,121	366 3,936	466 5,306	405 4,094	389 4,436	90 1,188	
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Federal Share \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Contribution fédérale \$'000	5 65	- -	- -	- -	5 65	5 32	15 115	
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	7,837 160 93,877	2,253 86 24,606	2,006 - 25,510	1,402 74 17,797	2,176 - 25,964	2,683 - 34,349	1,549 - 20,332	
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	497 - 5,464	- - -	437 - 4,423	28 - 504	32 - 537	43 - 616	6 - 150	
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Projets de logement – Prêts aux cibles à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	4,191 5,588 77,781	74 263 1,984	829 949 13,387	1,062 1,231 17,627	2,226 3,145 44,783	1,024 1,047 17,678	1,856 1,711 32,297	
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	- 329 1,769	- 21 44	- 69 363	- 124 816	- 115 546	- 197 721	- 580 2,749	
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH</b>								
Number Lots Federal Share \$'000	Nombre Terrains à bâtir Contribution fédérale \$'000	9 1,604 6,463	1 115 280	1 44 151	5 1,188 5,291	2 257 741	2 282 743	1 482 1,308	
Values of NHA Mortgages – \$Millions By CMHC By Others Total	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	43.0 43.0	3.0 3.0	4.3 4.3	20.1 20.1	15.6 15.6	33.5 33.5		
Average Costs of NHA Bungalows (1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area – Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet – pi. car.	3,357 15,215 358 18,930 315 13.68 1,112	3,410 15,034 347 18,791 309 13.30 1,131	3,389 15,365 362 19,116 315 13.65 1,126	3,543 15,551 336 19,430 320 13.80 1,127	3,250 15,144 371 18,765 316 13.85 1,093			
Residential Construction Expenditures – \$Millions Total – Public and Private Total – Private Total – Private Adjusted Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$ Total – Dépenses publiques et privées Total – Dépenses privées Total – Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,844 2,831 2,831	529 525 2,548	719 716 2,852	757 754 2,836	839 836 3,088	709 705 3,404		
Marriages and Immigration – 000 s Marriages Immigration Net Family Formation	Mariages et immigration – en milliers Mariages Immigration Nombre net de familles formées	175.7 184.0 117.7	26.8 35.6	36.8 49.8	59.9 51.0	52.2 47.6	26.3 30.8	39.8 40.3	
New housing.									

1. Nouvelle construction

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 July  
Juillet

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	188	42	-	687	917	194	54	-	381	629
Edmonton	208	6	34	227	475	176	12	50	723	961
Halifax	35	34	-	34	103	29	40	-	484	553
Hamilton	199	16	57	99	371	154	8	32	-	194
Kitchener	124	10	16	370	520	190	34	4	11	239
London	87	4	129	250	470	129	8	19	206	362
Montréal	227	104	18	1,918	2,267	209	34	-	1,383	1,626
Ottawa-Hull	265	10	4	146	425	362	12	331	393	1,098
Québec	97	22	-	629	748	55	14	-	72	141
Regina	61	18	-	18	97	80	32	-	51	163
Saint John	32	2	-	-	34	36	8	-	6	50
St. John's	46	-	30	-	76	59	-	-	-	59
Saskatoon	69	26	-	177	272	91	6	-	48	145
Sudbury	67	8	-	-	75	131	10	-	4	145
Toronto	735	248	345	2,663	3,991	550	374	257	2,036	3,217
Vancouver	476	54	64	692	1,286	460	36	-	1,124	1,620
Victoria	63	10	-	75	148	111	14	20	237	382
Windsor	98	2	38	35	173	74	-	5	-	79
Winnipeg	149	12	-	496	657	120	65	-	650	835
<b>Total</b>	<b>3,226</b>	<b>628</b>	<b>735</b>	<b>8,516</b>	<b>13,105</b>	<b>3,210</b>	<b>761</b>	<b>718</b>	<b>7,809</b>	<b>12,498</b>
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	138	28	-	128	294	23	-	-	-	23
Brantford	17	2	-	-	19	41	2	-	40	83
Chicoutimi-Jonquière	27	-	-	18	45	42	12	-	38	92
Drummondville	4	4	-	20	28	5	-	-	-	5
Ft. William-Pt. Arthur	17	-	53	-	70	38	2	-	17	57
Guelph	61	-	16	29	106	46	-	-	125	171
Kingston	33	2	-	27	62	50	2	-	68	120
Moncton	38	14	-	56	108	41	10	-	27	78
Niagara Falls	40	8	-	-	48	16	-	-	-	16
Oshawa	37	24	10	6	77	79	36	57	-	172
Peterborough	12	-	43	8	63	30	4	-	-	34
St. Catharines	56	12	-	-	68	68	2	21	120	211
St-Jean	11	-	-	6	17	4	-	-	-	4
St-Jérôme	4	-	-	21	25	5	-	-	7	12
Sarnia	24	-	-	29	53	18	-	-	35	53
Sault Ste. Marie	30	-	-	-	30	52	12	-	-	64
Shawinigan	-	-	-	-	-	6	2	-	-	8
Sherbrooke	21	2	-	34	57	37	16	-	103	156
Sydney-Glace Bay	77	-	-	-	77	33	2	-	-	35
Timmins	4	-	-	-	4	3	-	-	-	3
Trois-Rivières	12	4	-	-	16	42	2	-	3	47
Valleyfield	8	2	-	12	22	-	-	-	-	-
Welland	16	-	-	1	17	39	4	-	-	43
<b>Total</b>	<b>687</b>	<b>102</b>	<b>122</b>	<b>395</b>	<b>1,306</b>	<b>718</b>	<b>108</b>	<b>78</b>	<b>583</b>	<b>1,487</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	574	60	30	242	906	608	50	22	392	1,072
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b> Tous les centres de 10,000 âmes et plus *										
	4,487	790	887	9,153	15,317	4,536	919	818	8,784	15,057

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January / July  
Janvier / Juillet

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

1968

1969

Area Centres	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	1,408	230	-	1,774	3,412	2,064	450	376	3,205	6,095
Edmonton	1,504	80	167	2,684	4,435	1,541	76	330	3,809	5,756
Halifax	211	88	-	326	625	224	168	-	1,715	2,107
Hamilton	994	30	334	1,427	2,785	1,032	32	338	1,522	2,924
Kitchener	661	148	122	800	1,731	828	244	157	605	1,834
London	635	108	395	922	2,060	732	83	253	1,523	2,591
Montréal	2,358	720	153	11,357	14,588	2,155	422	103	11,364	14,044
Ottawa-Hull	1,351	170	478	332	2,331	1,422	240	768	1,606	4,036
Québec	558	138	-	2,098	2,794	648	86	102	1,430	2,266
Regina	304	64	-	367	735	405	114	26	515	1,060
Saint John	94	16	-	43	153	143	20	-	51	214
St. John's	317	75	30	159	581	319	22	203	-	544
Saskatoon	447	280	-	649	1,376	403	62	-	772	1,237
Sudbury	300	42	36	18	396	621	38	127	168	954
Toronto	2,916	851	801	16,824	21,392	3,896	1,553	988	12,604	19,041
Vancouver	3,305	334	154	5,359	9,152	3,092	214	411	7,600	11,317
Victoria	594	62	-	800	1,456	634	170	164	1,694	2,662
Windsor	449	2	100	361	912	537	18	118	948	1,621
Winnipeg	772	64	63	1,682	2,581	1,166	215	197	4,238	5,816
<b>Total</b>	<b>19,178</b>	<b>3,502</b>	<b>2,833</b>	<b>47,982</b>	<b>73,495</b>	<b>21,862</b>	<b>4,227</b>	<b>4,661</b>	<b>55,369</b>	<b>86,119</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Campton	471	230	-	242	943	158	114	-	78	350
Canterford	147	8	50	58	263	135	6	-	113	254
Chicoutimi-Jonquière	127	14	-	84	225	202	36	-	92	330
Drummondville	41	8	-	42	91	28	10	-	21	59
St. William-Pt. Arthur	114	8	102	23	247	164	54	-	122	340
Wexford	213	26	108	166	513	277	26	66	245	614
Angston	165	8	122	150	445	262	12	-	605	879
Canonston	133	20	-	199	352	124	58	-	288	470
Caragara Falls	198	30	-	50	278	137	14	-	79	230
Chawwa	229	36	73	39	377	307	176	57	440	980
Cherborough	122	60	79	45	306	88	12	21	39	160
Cheratharines	369	52	-	370	791	344	42	39	512	937
Cher-Jean	66	10	-	18	94	76	8	-	128	212
Cher-Jérôme	70	4	-	53	127	65	4	-	66	135
Cher-ria	165	26	-	61	252	148	6	14	234	402
Cher-St. Marie	126	-	-	27	153	184	24	-	90	298
Cherwinigan	23	-	-	6	29	26	2	-	8	36
Cherbrooke	98	14	-	258	370	115	54	-	305	474
Cher-Glace Bay	174	30	4	-	208	174	26	-	96	296
Chermins	4	-	-	-	4	28	-	25	-	53
Cher-Rivières	110	12	9	187	318	163	12	-	222	397
Cherfield	49	6	-	18	73	27	2	-	30	59
Cherlland	102	2	-	31	135	150	46	-	31	227
<b>Total</b>	<b>3,316</b>	<b>604</b>	<b>547</b>	<b>2,127</b>	<b>6,594</b>	<b>3,382</b>	<b>744</b>	<b>222</b>	<b>3,844</b>	<b>8,192</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	2,803	388	316	1,603	5,110	2,971	278	379	2,218	5,846
<b>Centres of 10,000 Population and Over* Autres centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	25,297	4,494	3,696	51,712	85,199	28,215	5,249	5,262	61,431	100,157

 \* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas  
included even where these areas are less than 10,000 in population

 \* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des  
districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones  
comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**

Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	1968			1969			1968		
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
Area Centres	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>									
Calgary	314	290	604	284	136	420	1,082	1,884	2,966
Edmonton	302	601	903	324	325	649	1,055	2,414	3,469
Halifax	57	-	57	35	59	94	328	505	833
Hamilton	211	263	474	206	301	507	827	2,117	2,944
Kitchener	137	133	270	159	474	633	525	1,492	2,017
London	85	155	240	166	307	473	566	1,773	2,339
Montréal	374	1,299	1,673	357	1,624	1,981	1,571	10,660	12,231
Ottawa-Hull	186	492	678	342	597	939	1,208	1,153	2,361
Québec	195	243	438	81	324	405	427	1,524	1,951
Regina	69	18	87	79	17	96	270	450	720
Saint John	17	18	35	15	12	27	136	25	161
St. John's	31	-	31	69	-	69	602	319	921
Saskatoon	122	60	182	84	36	120	546	1,141	1,687
Sudbury	29	7	36	61	-	61	361	384	745
Toronto	672	1,070	1,742	871	2,727	3,598	4,200	32,668	36,868
Vancouver	665	886	1,551	512	692	1,204	2,463	5,077	7,540
Victoria	77	-	77	55	-	55	500	821	1,321
Windsor	40	-	40	46	-	46	397	632	1,029
Winnipeg	147	177	324	118	-	118	744	1,975	2,719
Total	3,730	5,712	9,442	3,864	7,631	11,495	17,808	67,014	84,822

**Major Urban Areas Grands centres urbains**

Brampton	93	-	93	61	-	61	580	242	822
Brantford	31	16	47	16	8	24	108	84	192
Chicoutimi-Jonquière	38	16	54	51	12	63	56	38	94
Drummondville	16	7	23	10	-	10	19	30	49
Ft. William-Pt. Arthur	9	-	9	74	-	74	138	125	263
Guelph	17	33	50	58	11	69	203	297	500
Kingston	29	-	29	35	-	35	155	396	551
Moncton	23	15	38	43	19	62	187	178	365
Niagara Falls	28	-	28	41	11	52	159	124	283
Oshawa	14	-	14	63	6	69	247	147	394
Peterborough	18	6	24	25	28	53	183	110	293
St. Catharines	70	51	121	84	13	97	280	343	623
St-Jean	20	-	20	15	-	15	37	6	43
St-Jérôme	19	13	32	8	7	15	36	33	69
Sarnia	20	48	68	27	70	97	149	103	252
Sault Ste. Marie	29	19	48	29	-	29	131	52	183
Shawinigan	1	-	1	5	8	13	19	6	25
Sherbrooke	33	53	86	19	3	22	57	186	243
Sydney-Glace Bay	23	4	27	20	-	20	337	73	410
Timmins	7	-	7	7	33	40	11	-	11
Trois-Rivières	21	19	40	56	77	133	64	103	167
Valleyfield	10	-	10	-	-	-	37	14	51
Welland	8	-	8	26	6	32	99	31	130
Total	577	300	877	773	312	1,085	3,292	2,721	6,013

**Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus**

	533	201	734	622	244	866	2,532	2,032	4,564
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>									
	4,840	6,213	11,053	5,259	8,187	13,446	23,632	71,767	95,399

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1969 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1969 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**  
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**

Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
Simples, duplex et jumelées (1)

Apartments and Row (2)  
Appartements et en rangée (2)

Area Centres	1968			1969			1968	1969		
	May Mai	June Juin	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	82	79	56	140	172	161	58	124	77	133
Edmonton	21	22	21	73	57	62	344	612	440	317
Halifax	17	17	14	12	16	8	19	80	40	40
Hamilton	303	308	278	261	233	209	454	214	170	173
Kitchener	90	136	136	117	100	109	214	271	276	253
London	97	158	151	193	147	148	137	441	240	365
Montréal	1,127	1,104	1,029	912	892	896	3,494	5,942	5,864	5,819
Ottawa-Hull	238	246	288	396	368	430	379	151	90	321
Québec	11	16	23	61	34	29	146	282	189	89
Regina	2	2	-	11	6	37	21	19	-	-
Saint John	10	3	2	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	-	-	18	18	18	-	-	-	-
Saskatoon	14	17	33	82	92	90	21	205	211	163
Sudbury	2	3	2	62	61	61	-	-	-	-
Toronto	694	553	526	1,065	993	805	1,287	5,482	5,339	4,964
Vancouver	440	485	540	304	330	328	391	443	328	436
Victoria	43	57	60	46	60	55	13	110	158	69
Windsor	5	2	1	4	6	6	-	44	17	1
Winnipeg	99	89	85	158	124	129	101	154	332	65
<b>Total</b>	<b>3,295</b>	<b>3,297</b>	<b>3,245</b>	<b>3,915</b>	<b>3,709</b>	<b>3,581</b>	<b>7,079</b>	<b>14,574</b>	<b>13,771</b>	<b>13,208</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	48	46	50	63	64	64	-	-	-	-
Brantford	38	41	31	21	13	8	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	-	-	1	11	13	12	-	-	-	-
Drummondville	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	3	1	2	-	-	1	-	-	-	-
Guelph	36	26	36	76	73	68	-	-	-	-
Kingston	18	26	21	14	8	12	-	-	-	-
Moncton	12	9	8	23	22	17	-	-	-	-
Niagara Falls	13	19	15	41	35	35	-	-	-	-
Oshawa	31	29	19	37	25	13	-	-	-	-
Peterborough	6	6	7	12	11	15	-	-	-	-
St. Catharines	28	38	39	44	40	38	-	-	-	-
St-Jean	3	3	4	21	12	19	-	-	-	-
St-Jérôme	4	6	6	6	6	4	-	-	-	-
Sarnia	46	44	47	41	41	21	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	2	3	4	15	9	12	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	2	2	2	10	14	9	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	27	25	13	27	34	40	-	-	-	-
Valleyfield	9	7	8	8	4	4	-	-	-	-
Welland	9	5	5	17	17	19	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>337</b>	<b>338</b>	<b>318</b>	<b>487</b>	<b>441</b>	<b>411</b>				
<b>Total Grand total</b>	<b>3,632</b>	<b>3,635</b>	<b>3,563</b>	<b>4,402</b>	<b>4,150</b>	<b>3,992</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.  
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.  
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement

The Honourable Robert Andras  
Minister Responsible for Housing

L'honorable Robert Andras  
ministre chargé du logement



Monthly Supplement\*, August, 1969

Supplément mensuel\*, août 1969

Housing starts increased in August following a decline in July. Seasonally adjusted starts during the month were at an annual rate of 218,000 units compared to 188,300 units in July and 213,600 units in the second quarter of the year. In actual terms, starts in urban centres in August totalled 16,227 dwelling units, 12.1 per cent above the year before. Most of the increase was in apartment dwelling starts, up by 16.0 per cent, with starts of single-detached dwellings rising by 8.0 per cent. August activity brought total starts in urban centres for the first eight months of the year to 116,384 dwelling units, some 16,700 units or 16.8 per cent more than the corresponding total of the year before. All types of dwellings contributed to this increase. Starts of apartment dwellings were up from last year by 18.4 per cent, from 60,858 units to 72,036 units. Starts of single-detached dwellings during the same period rose by 11.1 per cent, from 29,128 units to 32,353 units.

NHA approved lenders' activity during August continued close to the level of the past two months. During the month the seasonally adjusted annual rate of lending by the lenders was 52,000 dwelling units compared to just over 54,000 units in June and July. In actual terms, loan applications relating to 3,066 units were received in August, 7.3 per cent below the year before. Non-bank lenders accounted for the decline, down by 21.3 per cent, while the activity of the chartered banks increased by 31.7 per cent. For the first eight months of the year, the activity of the approved lenders, including the chartered banks related to 37,072 dwelling units, 7.7 per cent higher than the comparable total last year. All of the increase was in the activity of the chartered banks which more than offset the decline in other lenders' activity.

Direct CMHC loan applications in August totalled 2,883 dwelling units, more than twice the level of August, 1968. Most of the increase was in rental loans for low-income groups, up from 575 units to 2,246 units with activity in support of the private market increasing from 543 units to 637 units. Total direct CMHC lending during the first eight months related to 18,522 units, up by 22.3 per cent with loans for low-income groups accounting for the increase.

The average interest rate on NHA loans made by approved lenders continued to rise to a new peak in August. For home-ownership loans, the average rate rose from 9.42 per cent in July to 9.59 per cent in August and for rental loans it was up from 9.46 per cent to 9.57 per cent.

est data in this report are preliminary and subject to revision. For statistical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1968. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

La mise en chantier d'habitations a enregistré une hausse en août après avoir accusé une baisse en juillet. Le taux annuel désaisonnalisé de la mise en chantier durant le mois s'établissait à 218,000 unités au regard de 188,300 en juillet et de 213,600 au deuxième trimestre de l'année. En chiffres réels, la mise en chantier d'habitations dans les centres urbains en août s'est chiffrée par un total de 16,227 unités, soit 12.1 p. 100 de plus qu'il y a un an. Cette augmentation s'est en majeure partie produite dans la mise en chantier d'appartements, soit de 16.0 p. 100, alors que celle de maisons individuelles accusait un gain de 8.0 p. 100. L'activité du mois d'août a porté à 116,384 unités, la mise en chantier globale dans les centres urbains pour les huit premiers mois de l'année, soit environ 16,700 unités ou 16.8 p. 100 de plus que le total correspondant de l'année dernière. Tous les types d'habitations ont contribué à cette hausse. La mise en chantier d'appartements a accusé un gain de 18.4 p. 100 sur l'année dernière, soit de 60,858 à 72,036 unités. La mise en chantier de maisons individuelles au cours de la même période a augmenté de 11.1 p. 100, soit de 29,128 à 32,353 unités.

L'activité au mois d'août des prêteurs agréés dans le domaine des prêts hypothécaires LNH s'est maintenue près du niveau des deux derniers mois. Le taux annuel désaisonnalisé des demandes de prêts reçues durant le mois portait sur 52,000 unités de logement au regard d'un peu plus de 54,000 unités en juin et juillet. En chiffres réels, des demandes de prêts ont été reçues en août à l'égard de 3,066 unités de logement, soit une baisse de 7.3 p. 100 sur 1968. Cette diminution est attribuable à une baisse de 21.3 p. 100 de l'activité des prêteurs autres que les banques à charte, alors que celles-ci enregistraient une hausse de 31.7 p. 100. Durant les premiers huit mois de l'année, les prêteurs agréés y compris les banques à charte ont reçu des demandes de prêts relativement à 37,072 unités de logement, soit un gain de 7.7 p. 100 sur la période correspondante de l'année dernière. L'entière augmentation est due à l'activité des banques à charte, laquelle a plus que compensé la baisse d'activité chez les autres prêteurs.

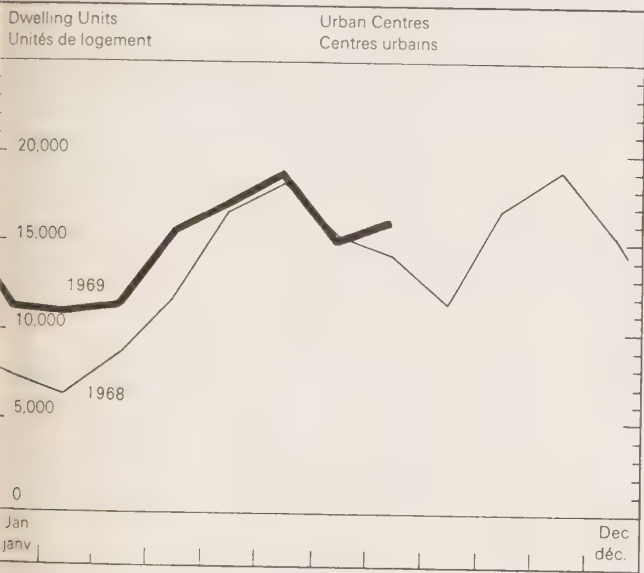
Les demandes de prêts directs reçues par la SCHL au mois d'août ont porté sur un total de 2,883 unités de logement, soit plus de deux fois autant qu'en août 1968. Cette augmentation est en grande partie attribuable aux prêts pour le logement destiné aux groupes à faible revenu où les unités qui en ont résulté sont passées de 575 à 2,246 alors que les unités de logement résultant des prêts à l'appui du marché privé sont passées de 543 à 637. Pour les huit premiers mois de l'année, la SCHL a reçu au total des demandes de prêts directs à l'égard de 18,522 unités de logement, soit une augmentation de 22.3 p. 100, laquelle est attribuable à une plus forte demande de prêts pour le logement destiné aux groupes à faible revenu.

Le taux moyen d'intérêt sur les prêts consentis aux termes de la LNH par les prêteurs agréés a atteint un nouveau sommet au mois d'août. Dans le cas des prêts de propriétaire, le taux moyen est passé de 9.42 p. 100 en juillet à 9.59 p. 100 en août, alors que pour les prêts à l'égard du logement à loyer, le taux moyen est passé de 9.46 p. 100 à 9.57 p. 100.

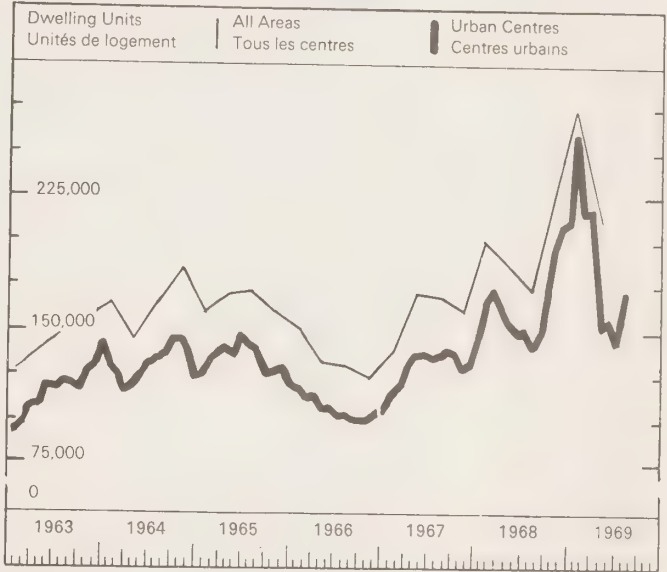
\*Les plus récentes données du présent rapport sont préliminaires et sujettes à des révisions. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1968. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au Département de la recherche économique et de la statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



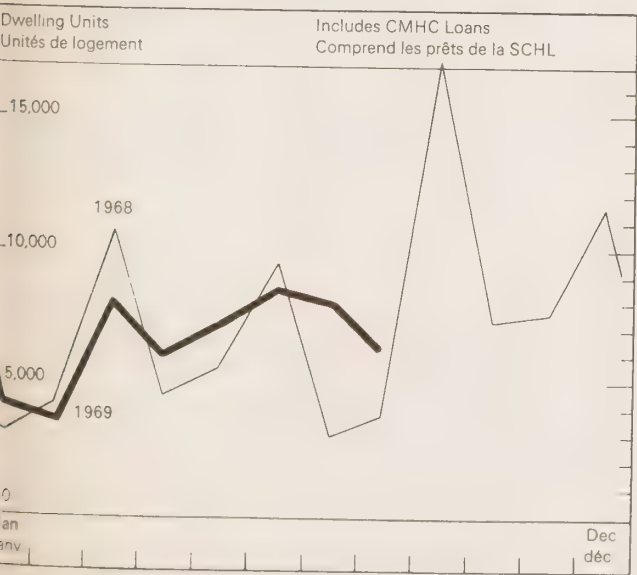
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



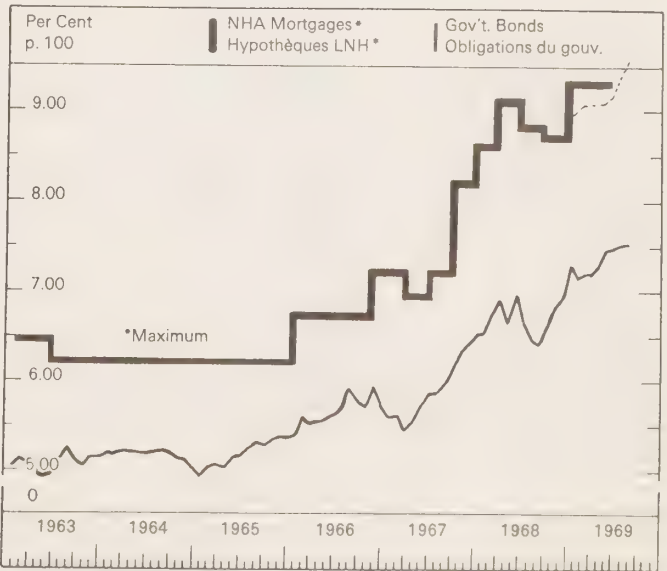
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
 TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août		% change variation %	Jan. - Aug. / Janv. - Août		
		1968	1969	1968	1969		1968	1969	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	4,487	4,536	3,831	4,138	+ 8.0	21,128	32,353	+ 11.1
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	790	919	835	760	- 9.0	5,329	6,009	+ 12.8
Row	Maisons en rangée	887	818	659	724	+ 9.9	4,355	5,986	+ 37.5
Apartments	Appartements	9,153	8,784	9,146	10,605	+ 16.0	60,858	72,036	+ 18.4
Total	Total	15,317	15,057	14,471	16,227	+ 12.1	99,670	116,384	+ 16.8
Adjusted - Single-detached	Chiffres rectifiés—simples	39,000	39,700	36,800	40,700	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Chiffres rectifiés—autres	107,200	104,800	117,300	133,500	-	-	-	-
Adjusted - Total	Chiffres rectifiés—Total	146,200	144,500	154,100	174,200	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Chiffres rectifiés—toutes les régions (Estimation)	180,100	188,300	188,000	218,000	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	106	60	74	33	- 55.4	841	595	- 29.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	10	35	23	6	- 73.9	61	97	+ 59.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	193	619	232	670	+188.8	1,141	3,176	+178.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	177	166	257	126	- 51.0	948	1,211	+ 27.7
Quebec	Québec	3,461	2,428	3,187	2,986	- 6.3	23,136	22,857	- 1.2
Ontario	Ontario	7,288	6,729	6,586	6,773	+ 2.8	44,474	47,048	+ 5.8
Manitoba	Manitoba	690	848	415	982	+136.6	3,171	6,893	+117.4
Saskatchewan	Saskatchewan	433	342	445	559	+ 25.6	2,923	3,137	+ 7.3
Alberta	Alberta	1,443	1,682	1,753	1,764	+ 0.6	10,055	14,113	+ 40.4
British Columbia	Colombie-Britannique	1,516	2,148	1,499	2,328	+ 55.3	12,920	17,257	+ 33.6
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	4,073	4,536	4,314	4,620	+ 7.1	29,425	31,057	+ 5.5
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	767	723	538	833	+ 54.8	5,710	5,573	- 2.4
Row	Maisons en rangée	599	522	733	713	- 2.7	5,046	3,984	- 21.0
Apartments	Appartements	5,614	7,665	6,853	5,721	- 16.5	43,218	59,755	+ 38.3
Total	Total	11,053	13,446	12,438	11,887	- 4.4	83,399	100,369	+ 20.3
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	34	69	115	59	- 48.7	878	745	- 15.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	2	1	14	++	32	32	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	119	120	61	327	+436.1	888	1,597	+ 79.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	95	134	109	199	+ 82.6	693	1,177	+ 69.8
Quebec	Québec	2,618	2,907	2,416	2,781	+ 15.1	21,603	26,929	+ 24.7
Ontario	Ontario	4,238	7,309	6,690	4,203	- 37.2	33,794	42,925	+ 27.0
Manitoba	Manitoba	332	131	376	407	+ 8.2	2,513	3,147	+ 25.2
Saskatchewan	Saskatchewan	300	279	392	328	- 16.3	2,753	2,727	- 0.9
Alberta	Alberta	1,560	1,154	997	1,296	+ 30.0	8,187	9,728	+ 18.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,754	1,341	1,281	2,273	+ 77.4	12,058	11,362	- 5.8
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	20,009	21,701	19,491	21,128	+ 8.4	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	3,623	4,881	3,906	4,809	+ 23.1	-	-	-
Row	Maisons en rangée	4,599	7,273	4,562	7,277	+ 59.5	-	-	-
Apartments	Appartements	67,168	83,526	69,311	88,141	+ 27.2	-	-	-
Total	Total	95,399	117,381	97,270	121,355	+ 24.8	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simples, duplex, jumelées (3)	3,563	3,996	3,628	4,037	+ 11.3	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	7,079	13,210	8,220	11,666	+ 41.9	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	5,490	7,006	5,630			54,134	-	-
Adjusted	Chiffres rectifiés	58,700	75,000	79,100		-	-	-	-
Average Interest Rate	Taux d'intérêt moyen	9.14	9.90	9.12		-	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août		% change variation %	Jan. - Aug. / Janv. - Août		
		1968	1969	1968	1969		1968	1969	% change variation %
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Nouvelles unités</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	636	1,005	788	980	+ 24.4	6,717	9,055	+ 34.8
Rental	Unités à loyer	145	446	87	172	+ 97.7	1,100	2,872	+161.1
Sub-total	Total	781	1,451	875	1,152	+ 31.7	7,817	11,927	+ 52.6
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	425	935	520	813	+ 56.3	5,818	5,325	- 8.5
Rental	Unités à loyer	1,447	2,724	1,913	1,101	- 42.4	20,786	19,820	- 4.6
Sub-total	Total	1,872	3,659	2,433	1,914	- 21.3	26,604	25,145	- 5.5
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	2,653	5,110	3,308	3,066	- 7.3	34,421	37,072	+ 7.7
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	476	613	470	616	+ 31.1	5,180	3,943	- 23.9
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	984	1,487	575	2,246	+290.6	8,942	13,729	+ 53.5
Other Rental	Autres unités à loyer	171	197	73	21	- 71.2	1,025	850	- 17.1
Sub-total	Total	1,631	2,297	1,118	2,883	+157.9	15,147	18,522	+ 22.3
Total	Grand total	4,284	7,407	4,426	5,949	+ 34.4	49,568	55,594	+ 12.2
Adjusted – Approved Lenders	Chiffres rectifiés—prêteurs agréés	27,600	54,800	53,600	52,000	-	-	-	-
Adjusted – CMHC (2)	Chiffres rectifiés—SCHL (2)	7,600	9,500	5,600	6,600	-	-	-	-
Adjusted – Total	Chiffres rectifiés—total	35,200	64,300	59,200	58,600	-	-	-	-
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	8.77	9.42	8.81	9.59	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	8.82	9.46	8.85	9.57	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1,943	5,246	2,335	2,920	+ 25.1	33,281	35,557	+ 6.8
\$Millions	Millions de \$	27.0	72.1	31.9	42.0	+ 31.7	452.2	497.4	+ 10.0
CMHC	SCHL	1,116	2,875	1,575	3,430	+117.8	12,057	17,099	+ 41.8
\$Millions	Millions de \$	15.5	35.9	21.7	56.2	+159.0	191.8	275.2	+ 43.5
Total	Total	3,059	8,121	3,910	6,350	+ 62.4	45,338	52,656	+ 16.1
\$Millions	Millions de \$	42.5	108.0	53.6	98.2	+ 83.2	644.0	772.6	+ 20.0
Newfoundland	Terre-Neuve	5	33	32	14	- 56.3	228	163	- 28.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	16	3	4	4	-	50	63	+ 26.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	68	17	22	452	##	423	1,397	+230.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	29	85	21	68	+223.8	374	731	+ 95.5
Quebec	Québec	570	2,356	1,006	1,650	+ 64.0	8,923	11,279	+ 26.4
Ontario	Ontario	1,427	3,850	1,910	1,995	+ 4.5	26,091	26,163	+ 0.3
Manitoba	Manitoba	164	355	149	659	+342.3	1,342	2,887	+115.1
Saskatchewan	Saskatchewan	76	81	76	90	+ 18.4	869	949	+ 9.2
Alberta	Alberta	316	517	466	441	- 5.4	4,430	4,850	+ 9.5
British Columbia	Colombie-Britannique	385	774	180	909	+405.0	2,501	3,994	+ 59.7
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	3	50	44	68	+ 54.5	107	180	+ 68.2
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	17	-	71	-	4	94	##
CMHC	SCHL	486	761	483	617	+ 27.7	3,643	4,114	+ 12.9
Total	Total	486	778	483	688	+ 42.4	3,647	4,208	+ 15.4
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	11	-	57	-	4	73	##
\$Millions	Millions de \$	-	0.2	-	0.8	-	0.04	1.0	+150.0
CMHC	SCHL	320	362	321	586	+ 82.6	2,926	2,538	- 13.3
\$Millions	Millions de \$	3.5	5.2	4.1	7.4	+ 80.5	31.3	31.5	+ 0.6
Total	Total	320	373	321	643	+100.3	2,930	2,611	- 10.9
\$Millions	Millions de \$	3.5	5.4	4.1	8.2	+100.0	31.3	32.5	+ 3.8
Newfoundland	Terre-Neuve	2	2	-	11	-	53	63	+ 18.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	5	1	3	+200.0	8	10	+ 25.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	10	6	6	7	+ 16.7	42	29	- 31.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	6	12	3	28	+833.3	43	63	+ 46.5
Quebec	Québec	35	57	33	191	+478.8	363	633	+ 74.4
Ontario	Ontario	83	105	79	147	+ 86.1	978	580	- 40.7
Manitoba	Manitoba	91	60	97	76	- 21.7	713	518	- 27.4
Saskatchewan	Saskatchewan	5	22	10	35	+250.0	63	145	+130.2
Alberta	Alberta	29	45	38	41	+ 7.9	224	263	+ 17.4
British Columbia	Colombie-Britannique	55	59	53	102	+ 92.5	439	304	- 30.8
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	-	1	2	+100.0	4	3	- 25.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.

Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968		1968				1969	
				1	2	3	4	1	2
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	23,019	46,863	41,390	50,995	33,957	51,143	
Other Areas	Autres centres	34,611	3,759	10,031	11,184	9,637	4,925	12,605	
Total	Total	196,878	26,778	56,894	52,574	60,632	38,882	63,748	
Single-detached	Maisons simples	75,339	9,854	22,349	21,596	21,540	13,177	24,712	
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	10,114	1,443	2,775	2,535	3,361	1,892	3,035	
Row	Maisons en rangée	8,042	792	2,225	2,515	2,510	1,646	2,922	
Apartments	Appartements	103,383	14,689	29,545	25,928	33,221	22,167	33,079	
Total	Total	196,878	26,778	56,894	52,574	60,632	38,882	63,748	
Adjusted at Annual Rate	Taux annuels désaisonnalisés								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	165,300	154,100	139,900	196,600	227,200	169,800	
Other Areas	Autres centres	34,611	36,500	35,000	33,900	34,500	47,800	43,800	
Total	Total	196,878	201,800	189,100	173,800	231,100	275,000	213,600	
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	136,337	26,628	33,280	35,425	41,004	30,130	44,906	
Other Areas	Autres centres	34,656	8,584	7,162	8,437	10,473	7,521	7,647	
Total	Total	170,993	35,212	40,442	43,862	51,477	37,651	52,553	
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	106,834	78,892	91,403	96,871	106,834	110,515	115,909	
Other Areas	Autres centres	19,804	15,138	17,849	20,665	19,804	16,849	21,844	
Total	Total	126,638	94,030	109,252	117,536	126,638	127,364	137,753	
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Loans for New Housing	Prêts pour de nouvelles unités								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	61,601	13,826	15,177	19,876	12,722	11,232	16,159	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	27,967	4,649	4,717	4,329	14,272	4,840	5,954	
NHA - Total	LNH - Total	89,568	18,475	19,894	24,205	26,994	16,072	22,113	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	86,036	22,198	20,816	18,352	24,670	24,302	29,261	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	832.1	188.3	205.0	256.6	182.2	152.4	230.8	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	456.1	74.1	80.5	63.5	238.0	76.7	106.5	
NHA - Total	LNH - Total	1,288.2	262.4	285.5	320.1	420.2	229.1	337.3	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	962.5	243.0	234.7	208.1	276.7	266.1	361.8	
Loans for Existing Housing	Prêts pour unités existantes								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	4	-	-	1	2	7	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,378	890	1,395	1,016	1,077	576	1,014	
NHA - Total	LNH - Total	4,383	894	1,395	1,016	1,078	578	1,017	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	56,044	13,500	14,619	12,751	15,174	15,673	20,133	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	0.05	-	-	-	0.02	0.03	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	47.2	9.7	14.1	11.7	11.7	6.4	12.5	
NHA - Total	LNH - Total	47.2	9.7	14.1	11.7	11.7	6.4	12.5	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	571.7	127.8	143.1	137.7	163.1	153.3	227.0	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles								
Loans	Prêts	2,327	564	575	517	671	657	845	
\$Millions	Millions de \$	334.7	97.4	74.0	83.3	80.0	90.3	129.1	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants								
Loans	Prêts	48	10	12	11	15	14	19	
Dwelling Units	Unités de logement	1,295	24	491	107	673	630	662	
Hostel Beds	Lits de foyer	9,772	2,999	3,365	786	2,622	1,550	3,518	
\$Millions	Millions de \$	61.3	15.2	20.9	4.1	21.1	17.4	24.4	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	125	29	29	35	32	36	29	
\$Millions	Millions de \$	38.1	7.6	18.3	7.1	5.1	17.0	5.3	
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH								
Loans	Prêts	10,559	2,144	2,532	3,075	2,808	1,682	2,558	
\$Millions	Millions de \$	24.0	5.0	5.7	6.8	6.5	4.0	6.0	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1969					1969	
				1	2	3	4	1	2
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH</b>								
Investigation Studies Number Federal Share \$'000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	42 748	6 145	4 22	31 571	1 10	1 45	1 36	
Preparatory Schemes Number Federal Share \$'000	Programmes préparatoires Nombre Contribution fédérale \$'000	51 900	10 252	5 83	22 387	14 178	11 208	13 241	
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$'000	Projets à mettre en oeuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	5 317.7 30,104	- - -	1 79.1 15,460	3 206.0 13,984	1 32.6 660	2 102.0 2,616	1 860	
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>								
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,476 16,457	239 3,121	366 3,936	466 5,306	405 4,094	389 4,436	90 1,188	
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Federal Share \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Contribution fédérale \$'000	5 65	- -	- -	- -	5 65	5 32	15 115	
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	7,837 160 93,877	2,253 86 24,606	2,006 - 25,510	1,402 74 17,797	2,176 - 25,964	2,683 - 34,349	1,549 - 20,332	
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	497 - 5,464	- - -	437 - 4,423	28 - 504	32 - 537	43 - 616	6 - 150	
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Projets de logement – Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	4,191 5,588 77,781	74 263 1,984	829 949 13,387	1,062 1,231 17,627	2,226 3,145 44,783	1,024 1,047 17,678	1,856 1,711 32,297	
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	- 329 1,769	- 21 44	- 69 363	- 124 816	- 115 546	- 197 721	- 580 2,749	
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH</b>								
Number Lots Federal Share \$'000	Nombre Terrains à bâtir Contribution fédérale \$'000	9 1,604 6,463	1 115 280	1 44 151	5 1,188 5,291	2 257 741	2 282 743	1 482 1,308	
Types of NHA Mortgages – \$Millions CMHC Others Total	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	43.0 43.0	3.0 3.0	4.3 4.3	20.1 20.1	15.6 15.6	33.5 33.5	14.2 14.2	
Average Costs of NHA Bungalows(1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area – Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet – pi. car.	3,357 15,215 358 18,930 315 13.68 1,112	3,410 15,034 347 18,791 309 13.30 1,131	3,389 15,365 362 19,116 315 13.65 1,126	3,543 15,551 336 19,430 320 13.80 1,127	3,250 15,144 371 18,765 316 13.85 1,093			
Residential Construction Expenditures – \$Millions Total – Public and Private Total – Private Total – Private Adjusted Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$ Total – Dépenses publiques et privées Total – Dépenses privées Total – Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,844 2,831 2,831	529 525 2,548	719 716 2,852	757 754 2,836	839 836 3,088	709 705 3,404		
Marriages and Immigration – 000's Marriages Immigration Family Formation	Mariages et immigration – en milliers Mariages Immigration Nombre net de familles formées	175.7 184.0 117.7	26.8 35.6	36.8 49.8	59.9 51.0	52.2 47.6	26.3 30.8	39.8 40.3	

New housing

1. Nouvelle construction

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 August  
Août

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

1968

1969

Area Centres	Single- Detached Simplex	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simplex	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	131	56	-	635	822	210	56	-	497	763
Edmonton	155	20	62	628	865	171	8	-	755	934
Halifax	35	26	-	89	150	54	32	-	510	596
Hamilton	162	-	115	64	341	199	4	-	232	435
Kitchener	104	20	6	158	288	150	14	8	471	643
London	86	16	38	466	606	102	8	20	90	220
Montréal	233	76	60	1,981	2,350	187	36	-	1,300	1,523
Ottawa-Hull	124	52	117	109	402	221	26	155	270	672
Québec	87	22	-	179	288	98	28	-	720	846
Regina	43	10	-	121	174	90	22	-	148	260
Saint John	22	-	-	-	22	24	6	-	18	48
St. John's	70	-	-	-	70	20	4	-	-	24
Saskatoon	63	22	-	80	165	85	16	-	160	261
Sudbury	101	4	-	-	105	190	6	-	30	226
Toronto	687	272	128	2,623	3,710	437	266	158	2,513	3,374
Vancouver	392	36	54	689	1,171	411	36	-	1,381	1,828
Victoria	122	10	-	142	274	94	26	15	154	289
Windsor	74	4	30	48	156	89	-	-	4	93
Winnipeg	82	-	-	286	368	274	31	89	567	961
Total	2,773	646	610	8,298	12,327	3,106	625	445	9,820	13,996

**Major Urban Areas  
Grands centres urbains**

Brampton	143	43	-	24	210	23	-	-	-	23
Brantford	18	-	-	-	18	10	4	26	8	48
Chicoutimi-Jonquière	16	2	-	54	72	30	8	24	47	109
Drummondville	5	-	-	-	5	5	-	-	29	34
Ft. William-Pt. Arthur	22	8	-	58	88	38	20	-	48	106
Guelph	20	-	-	-	20	27	-	-	12	39
Kingston	23	-	-	11	34	43	4	-	12	59
Moncton	39	4	-	141	184	27	8	-	3	38
Niagara Falls	33	6	-	8	47	15	2	-	28	45
Oshawa	74	38	43	12	167	72	9	116	143	340
Peterborough	10	2	-	102	114	22	14	34	-	70
St. Catharines	44	10	-	22	76	44	-	9	-	53
St-Jean	10	-	-	3	13	2	-	-	-	2
St-Jérôme	6	-	-	8	14	5	4	-	15	24
Sarnia	31	2	-	29	62	24	-	-	-	24
Sault Ste. Marie	13	-	-	4	17	35	-	-	-	35
Shawinigan	7	-	-	3	10	4	2	-	-	6
Sherbrooke	13	4	-	75	92	14	4	-	42	60
Sydney-Glace Bay	72	-	-	-	72	57	4	-	-	61
Timmins	8	-	-	-	8	4	-	-	-	4
Trois-Rivières	23	6	-	35	64	18	-	-	31	49
Valleyfield	2	-	-	-	2	2	-	-	6	8
Welland	12	-	-	17	29	29	2	-	-	31
Total	644	125	43	606	1,418	550	85	209	424	1,268

**Other Centres of 10,000  
Population and Over  
Autres centres de  
10,000 âmes et plus**

	414	64	6	242	726	482	50	70	361	963
--	-----	----	---	-----	-----	-----	----	----	-----	-----

**All Centres of 10,000  
Population and Over\*  
Tous les centres de  
10,000 âmes et plus\***

	3,831	835	659	9,146	14,471	4,138	760	724	10,605	16,227
--	-------	-----	-----	-------	--------	-------	-----	-----	--------	--------

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

January /  
Janvier / August  
Août

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single- Detached Simplex	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simplex	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	1,539	286	-	2,409	4,234	2,274	506	376	3,702	6,858
Edmonton	1,659	100	229	3,312	5,300	1,712	84	330	4,564	6,690
Halifax	246	114	-	415	775	278	200	-	2,225	2,703
Hamilton	1,156	30	449	1,491	3,126	1,231	36	338	1,754	3,359
Kitchener	765	168	128	958	2,019	978	258	165	1,076	2,477
London	721	124	433	1,388	2,666	834	91	273	1,613	2,811
Montréal	2,591	796	213	13,338	16,938	2,342	458	103	12,664	15,567
Ottawa-Hull	1,475	222	595	441	2,733	1,643	266	923	1,876	4,708
Québec	645	160	-	2,277	3,082	746	114	102	2,150	3,112
Regina	347	74	-	488	909	495	136	26	663	1,320
Saint John	116	16	-	43	175	167	26	-	69	262
St. John's	387	75	30	159	651	339	26	203	-	568
Saskatoon	510	302	-	729	1,541	488	78	-	932	1,498
Sudbury	401	46	36	18	501	811	44	127	198	1,180
Toronto	3,603	1,123	929	19,447	25,102	4,333	1,819	1,146	15,117	22,415
Vancouver	3,697	370	208	6,048	10,323	3,503	250	411	8,981	13,145
Victoria	716	72	-	942	1,730	728	196	179	1,848	2,951
Windsor	523	6	130	409	1,068	626	18	118	952	1,714
Winnipeg	854	64	63	1,968	2,949	1,440	246	286	4,805	6,777
<b>Total</b>	<b>21,951</b>	<b>4,148</b>	<b>3,443</b>	<b>56,280</b>	<b>85,822</b>	<b>24,968</b>	<b>4,852</b>	<b>5,106</b>	<b>65,189</b>	<b>100,115</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	614	273	-	266	1,153	181	114	-	78	373
Brantford	165	8	50	58	281	145	10	26	121	302
Chicoutimi-Jonquière	143	16	-	138	297	232	44	24	139	439
Drummondville	46	8	-	42	96	33	10	-	50	93
Ft. William-Pt. Arthur	136	16	102	81	335	202	74	-	170	446
Guelph	233	26	108	166	533	304	26	66	257	653
Kingston	188	8	122	161	479	305	16	-	617	938
Moncton	172	24	-	340	536	151	66	-	291	508
Niagara Falls	231	36	-	58	325	152	16	-	107	275
Oshawa	303	74	116	51	544	379	185	173	583	1,320
Peterborough	132	62	79	147	420	110	26	55	39	230
St. Catharines	413	62	-	392	867	388	42	48	512	990
St-Jean	76	10	-	21	107	78	8	-	128	214
St-Jérôme	76	4	-	61	141	70	8	-	81	159
Sarnia	196	28	-	90	314	172	6	14	234	426
Sault Ste. Marie	139	-	-	31	170	219	24	-	90	333
Shawinigan	30	-	-	9	39	30	4	-	8	42
Sherbrooke	111	18	-	333	462	129	58	-	347	534
Sydney-Glace Bay	246	30	4	-	280	231	30	-	96	357
Timmins	12	-	-	-	12	32	-	25	-	57
Trois-Rivières	133	18	9	222	382	181	12	-	253	446
Valleyfield	51	6	-	18	75	29	2	-	36	67
Velland	114	2	-	48	164	179	48	-	31	258
<b>Total</b>	<b>3,960</b>	<b>729</b>	<b>590</b>	<b>2,733</b>	<b>8,012</b>	<b>3,932</b>	<b>829</b>	<b>431</b>	<b>4,268</b>	<b>9,460</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	3,217	452	322	1,845	5,836	3,453	328	449	2,579	6,809
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	29,128	5,329	4,355	60,858	99,670	32,353	6,009	5,986	72,036	116,384

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**

 Completions  
Parachevées

 August  
Août

 Under Construction (1)  
En construction (1)

 August  
Août

**Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**

 Area  
Centres

1968

1969

1968

 Single-Det'd,  
Duplex and  
Semi-Det'd  
Simples,  
duplex et  
jumelées

 Apartments  
and  
Row  
Apparte-  
ments et  
en rangée

 Total  
  
Total

 Single-Det'd,  
Duplex and  
Semi-Det'd  
Simples,  
duplex et  
jumelées

 Apartments  
and  
Row  
Apparte-  
ments et  
en rangée

 Total  
  
Total

 Single-Det'd,  
Duplex and  
Semi-Det'd  
Simples,  
duplex et  
jumelées

 Apartments  
and  
Row  
Apparte-  
ments et  
en rangée

 Total  
  
Total

**Metropolitan Areas  
Districts métropolitains**

Calgary	268	218	486	438	126	564	998	2,301	3,299
Edmonton	264	188	452	188	429	617	966	2,916	3,882
Halifax	40	-	40	51	212	263	349	594	943
Hamilton	247	144	391	219	61	280	727	2,164	2,891
Kitchener	117	69	186	183	127	310	530	1,587	2,117
London	121	321	442	129	68	197	547	1,956	2,503
Montréal	435	1,230	1,665	324	1,386	1,710	1,442	11,486	12,928
Ottawa-Hull	186	480	666	198	194	392	1,191	862	2,053
Québec	91	186	277	181	392	573	445	1,517	1,962
Regina	69	51	120	80	108	188	254	520	774
Saint John	8	24	32	22	-	22	149	1	150
St. John's	80	-	80	51	-	51	592	319	911
Saskatoon	122	104	226	68	-	68	508	1,117	1,625
Sudbury	84	106	190	116	-	116	383	278	661
Toronto	739	3,074	3,813	841	1,000	1,841	4,418	32,345	36,763
Vancouver	448	419	867	483	1,183	1,666	2,443	5,327	7,770
Victoria	105	146	251	220	268	488	527	817	1,344
Windsor	61	-	61	83	-	83	414	710	1,124
Winnipeg	136	213	349	228	159	387	693	2,048	2,741
Total	3,621	6,973	10,594	4,103	5,713	9,816	17,576	68,865	86,441

**Major Urban Areas  
Grands centres urbains**

Brampton	78	-	78	62	-	62	688	266	954
Brantford	38	31	69	13	52	65	87	57	144
Chicoutimi-Jonquière	29	20	49	40	4	44	44	72	116
Drummondville	8	5	13	7	9	16	17	10	27
Ft. William-Pt. Arthur	32	-	32	47	28	75	136	183	319
Guelph	37	15	52	43	-	43	184	282	466
Kingston	16	37	53	44	21	65	162	370	532
Moncton	26	9	35	20	15	35	204	310	514
Niagara Falls	56	82	138	21	16	37	142	50	192
Oshawa	100	35	135	110	20	130	255	157	412
Peterborough	33	4	37	18	8	26	162	208	370
St. Catharines	73	-	73	53	12	65	261	365	626
St-Jean	11	-	11	6	-	6	36	9	45
St-Jérôme	9	-	9	13	9	22	33	41	74
Sarnia	25	60	85	41	14	55	157	72	229
Sault Ste. Marie	32	39	71	11	-	11	113	16	129
Shawinigan	14	-	14	4	-	4	12	9	21
Sherbrooke	17	26	43	24	53	77	56	235	291
Sydney-Glace Bay	17	-	17	59	-	59	392	73	465
Timmins	3	-	3	5	-	5	15	-	15
Trois-Rivières	26	42	68	31	13	44	67	96	163
Valleyfield	10	-	10	19	12	31	29	14	43
Welland	22	4	26	20	6	26	89	44	133
Total	712	409	1,121	711	292	1,003	3,341	2,939	6,280

**Other Centres of 10,000  
Population and Over  
Autres centres de  
10,000 âmes et plus**

	519	204	723	639	429	1,068	2,480	2,069	4,549
--	-----	-----	-----	-----	-----	-------	-------	-------	-------

**All Centres of 10,000  
Population and Over\*  
Tous les centres de  
10,000 âmes et plus\***

	4,852	7,586	12,438	5,453	6,434	11,887	23,397	73,873	97,270
--	-------	-------	--------	-------	-------	--------	--------	--------	--------

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1969 appear on page 11.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1969 sont indiquées à la page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January/ Janvier	August Août	Under Construction (1) En construction (1)			August Août
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			1968	1969			1969		
Area Centres			Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary			1,836	948	2,784	2,383	1,854	4,237	7,410
Edmonton			1,566	3,458	5,024	1,560	3,410	4,970	6,406
Winnipeg			302	281	583	324	834	1,158	2,781
Hamilton			1,398	2,373	3,771	1,138	1,776	2,914	3,881
Thunder Bay			957	991	1,948	1,071	1,521	2,592	2,347
London			727	1,009	1,736	816	1,460	2,276	2,570
Ottawa			4,326	11,969	16,295	3,397	16,069	19,466	12,652
Wawa-Hull			1,230	1,715	2,945	1,729	1,374	3,103	4,607
Quebec			957	1,260	2,217	1,074	2,574	3,648	2,178
Saguenay			417	361	778	468	409	877	1,299
Montreal			122	121	243	158	42	200	323
St. John's			454	321	775	514	52	566	652
Vancouver			794	761	1,555	627	728	1,355	1,390
Victoria			337	209	546	503	6	509	1,158
Kelowna			5,434	10,073	15,507	5,666	17,255	22,921	35,226
Kamloops			4,425	5,455	9,880	3,453	5,342	8,795	12,113
Nelson			618	436	1,054	780	952	1,732	2,380
Penticton			341	234	575	626	456	1,082	1,646
Osoyoos			952	1,352	2,304	1,081	1,869	2,950	6,914
Total			27,193	43,327	70,520	27,368	57,983	85,351	107,933
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Edmonton			460	219	679	939	272	1,211	494
Calgary			242	210	452	126	177	303	209
Winnipeg			167	90	257	254	185	439	277
Thunder Bay			61	40	101	54	81	135	42
St. John's			151	48	199	272	125	397	391
Vancouver			190	204	394	322	128	450	536
Victoria			182	37	219	226	169	395	969
Ottawa			153	128	281	234	398	632	488
Saguenay			252	236	488	213	36	249	182
Wawa-Hull			290	171	461	508	164	672	1,140
Peterborough			147	132	279	143	210	353	214
St. Catharines			434	556	990	475	189	664	928
St. Jean			130	31	161	92	6	98	179
St. Jérôme			93	26	119	108	65	173	74
Miramichi			184	382	566	176	320	496	262
Sault Ste. Marie			164	92	256	157	24	181	308
Sarnia			42	-	42	31	14	45	22
Terrebonne			148	237	385	182	287	469	463
Sudbury			176	43	219	303	73	376	427
Shawville			38	15	53	30	33	63	24
St. John's			172	216	388	267	320	587	240
St. John's			64	14	78	53	32	85	52
St. John's			157	42	199	133	89	222	188
Total			4,097	3,169	7,266	5,298	3,397	8,695	8,109
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus									
Total			3,845	1,768	5,613	3,964	2,359	6,323	5,313
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus*									
Total			35,135	48,264	83,399	36,630	63,739	100,369	121,355

Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 10.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 10.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Unités nouvellement parachevées mais inoccupées	Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1) Simples, duplex et jumelées (1)						Apartments and Row (2) Appartements et en rangée (2)			
	1968			1969			1968	1969		
	June Juin	July Juillet	August Août	June Juin	July Juillet	August Août	August Août	June Juin	July Juillet	August Août
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	79	56	71	172	161	212	15	77	133	90
Edmonton	22	21	31	57	62	54	239	440	317	345
Halifax	17	14	10	16	8	10	19	40	40	48
Hamilton	308	278	273	233	209	213	326	170	173	104
Kitchener	136	136	135	100	109	122	144	276	253	169
London	158	151	137	147	148	164	247	240	365	262
Montréal	1,104	1,029	1,027	892	896	861	3,712	5,864	5,821	5,701
Ottawa-Hull	246	288	314	368	430	436	426	90	321	338
Québec	16	23	20	34	29	24	98	189	89	73
Regina	2	-	-	6	37	58	51	-	-	-
Saint John	3	2	2	-	-	-	8	-	-	-
St. John's	-	-	-	18	18	34	-	-	-	-
Saskatoon	17	33	15	92	90	97	37	211	163	111
Sudbury	3	2	4	61	61	56	-	-	-	-
Toronto	553	526	526	993	809	801	2,228	5,339	4,964	3,723
Vancouver	485	540	545	330	328	308	365	328	436	393
Victoria	57	60	65	60	55	75	107	158	69	260
Windsor	2	1	2	6	6	6	-	17	1	-
Winnipeg	89	85	87	124	129	123	198	332	65	49
Total	3,297	3,245	3,264	3,709	3,585	3,654	8,220	13,771	13,210	11,666
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	46	50	45	64	64	26	-	-	-	-
Brantford	41	31	41	13	8	4	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	-	1	2	13	12	12	-	-	-	-
Drummondville	2	-	4	-	-	-	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	1	2	4	-	1	-	-	-	-	-
Guelph	26	36	48	73	68	78	-	-	-	-
Kingston	26	21	23	8	12	15	-	-	-	-
Moncton	9	8	9	22	17	17	-	-	-	-
Niagara Falls	19	15	13	35	35	26	-	-	-	-
Oshawa	29	19	21	25	13	14	-	-	-	-
Peterborough	6	7	6	11	15	12	-	-	-	-
St. Catharines	38	39	41	40	38	40	-	-	-	-
St-Jean	3	4	2	12	19	19	-	-	-	-
St-Jérôme	6	6	6	6	4	3	-	-	-	-
Sarnia	44	47	63	41	21	37	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	3	4	1	9	12	15	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	2	2	1	14	9	11	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	25	13	19	34	40	33	-	-	-	-
Valleyfield	7	8	10	4	4	2	-	-	-	-
Welland	5	5	5	17	19	19	-	-	-	-
Total	338	318	364	441	411	383	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>3,635</b>	<b>3,563</b>	<b>3,628</b>	<b>4,150</b>	<b>3,996</b>	<b>4,037</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



## Canadian Housing Statistics

Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

The Honourable Robert Andras  
Minister Responsible for Housing

Monthly Supplement \*, September, 1969

## Statistique du logement au Canada

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement

L'honorable Robert Andras  
ministre chargé du logement

Supplément mensuel \*, septembre 1969



Housing starts in September were back to their July level following an unusual upsurge in August. On an annual basis, the seasonally adjusted rate for starts, during the month, was 184,200 units compared to a rate of 214,800 units in August and 185,100 units in July. In actual terms, starts in urban centres in September totalled 13,944 units, 20.2 per cent higher than the year before when activity for the month was well below normal. September activity brought total starts for urban and rural areas, together, in the first nine months of the year to 161,273 units, some 25,000 units or 18.4 per cent above the corresponding total for 1968. While all types of dwellings contributed to the increase, it was most pronounced in apartment dwelling starts which went up 22.2 per cent during the period. For starts of single-detached, semi-detached and duplex dwellings there was an increase of 12.7 per cent, up from 60,552 units to 68,259 units.

The NHA activity of the institutional lenders in September increased further, probably reflecting some shift from conventional to NHA lending. The activity of the NHA lenders, seasonally adjusted, increased in September to an annual rate of 86,000 units from 51,800 units in August. For the third quarter as a whole, the NHA lending rate was 61,300 units per year compared to the second and first quarter rates of 45,400 units and 50,900 units respectively.

In actual terms, loan applications from the NHA institutional lenders during September were received for 4,158 dwelling units, well below the 14,127 unit total for September last year, when lending activity, as distinct from housing starts, had been unusually high. The decline related both to home-ownership and to rental loans but was particularly marked in the latter. For the first nine months of the year, loan applications from the NHA lenders totalled 41,230 dwelling units, 15.1 per cent below the year before.

Applications for direct CMHC loans in September related to 2,439 dwelling units, 23.5 per cent less than a year ago, with nearly all of the decline being in loans for low-income housing, down by 39.3 per cent. For the first nine months of the year, however, these loan applications for low-income housing were 31.8 per cent above the corresponding total for 1968. In total, therefore, CMHC direct lending during January-September period was 14.3 per cent higher than the year before.

The increase in the average interest rate on NHA institutional loans accelerated in September. For home-ownership loans, the rates were up from 9.59 per cent in August to 9.78 per cent in September, while for rental loans the increase was from 9.57 per cent to 9.80 per cent.

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1968. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

La mise en chantier d'habitations ~~est~~ redescendue à son niveau de juillet après avoir connu une hausse exceptionnelle au mois d'août. Le taux annuel désaisonnalisé de la mise en chantier durant le mois s'établissait à 184,200 unités de logement au regard de 214,800 en août et de 185,100 en juillet. En chiffres réels, la mise en chantier d'habitations dans les centres urbains en septembre s'est chiffrée par un total de 13,944 unités, soit 20.2 p. 100 de plus qu'il y a un an alors que la mise en chantier au mois de septembre 1968 avait été bien en dessous de la normale. L'activité du mois de septembre a porté à 161,273 unités la mise en chantier globale pour les neuf premiers mois de l'année, soit environ 25,000 unités ou 18.4 p. 100 de plus que le total correspondant de 1968. Bien que tous les types d'habitations aient contribué à cette augmentation, celle-ci a été plus prononcée dans la mise en chantier d'appartements qui a accusé un gain de 22.2 p. 100 durant la période. La mise en chantier de maisons simples, de maisons jumelées et de duplex est passée de 60,552 à 68,259 unités, soit un gain de 12.7 p. 100.

Le nombre de prêts hypothécaires des institutions prêteuses agréées aux termes de la LNH a accusé un nouveau gain au mois de septembre, ce qui reflète un changement probable de ces prêteurs du domaine des prêts conventionnels à celui des prêts LNH. Le taux annuel désaisonnalisé des demandes de prêts reçues par les prêteurs agréés LNH en septembre a porté sur 86,000 unités de logement au regard de 51,800 en août. Pour l'ensemble du troisième trimestre, le taux annuel des demandes de prêts a porté sur 61,300 unités de logement au regard de 45,400 unités au deuxième trimestre et de 50,900 unités au premier trimestre.

En chiffres réels, des demandes de prêts ont été reçues par les institutions prêteuses LNH en septembre pour 4,158 unités de logement, soit un chiffre bien inférieur au total de 14,127 unités enregistré en septembre 1968, alors que l'activité en matière de prêts, en tant qu'elle diffère de celle de la mise en chantier, avait été exceptionnellement élevée. La diminution se rapportait aux prêts de propriétaire aussi bien qu'aux prêts de loyer, mais elle fut particulièrement marquée dans le cas des derniers. Pour les neuf premiers mois de l'année, les demandes de prêts présentées aux prêteurs agréés LNH ont porté sur un total de 41,230 unités de logement, soit une baisse de 15.1 p. 100 au regard de 1968.

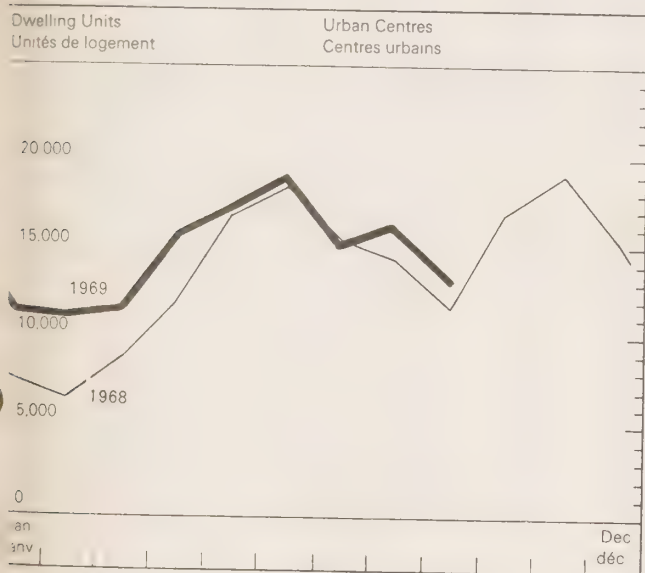
Les demandes de prêts directs de la SCHL en septembre ont porté sur 2,439 unités de logement, soit 23.5 p. 100 de moins que l'année dernière, la diminution s'étant entièrement produite dans le cas des prêts pour le logement destiné aux groupes à faible revenu, qui accusaient une baisse de 39.3 p. 100. Pour les neuf premiers mois de l'année, cependant, les demandes de prêts à l'égard du logement à l'intention des groupes à faible revenu, ont accusé un gain de 31.8 p. 100 sur le total de la période correspondante de 1968. Au total, par conséquent, les prêts directs de la SCHL au cours de la période de janvier à septembre ont été 14.3 p. 100 plus nombreux qu'il y a un an.

Le taux moyen d'intérêt sur les prêts consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses a connu une nouvelle hausse en septembre. Dans le cas des prêts de propriétaire, le taux moyen est passé de 9.59 p. 100 en août à 9.78 p. 100 en septembre, alors que pour les prêts à l'égard du logement à loyer, le taux moyen est passé de 9.57 p. 100 à 9.80 p. 100.

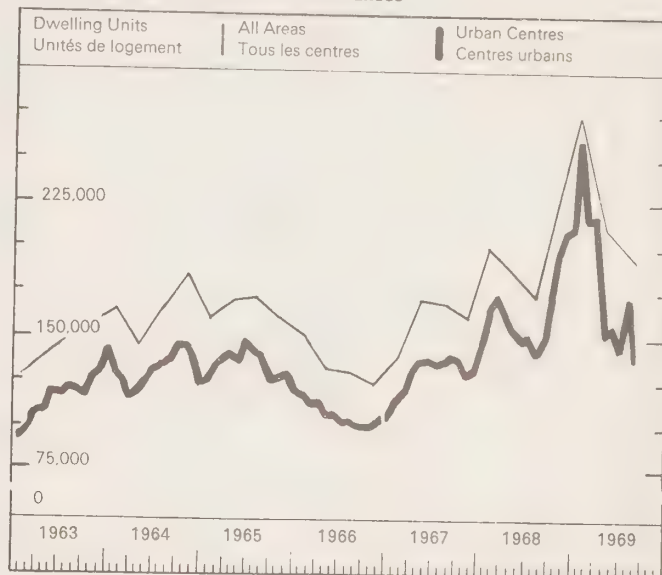
\*Les plus récentes données du présent rapport sont préliminaires et sujettes à des révisions. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1968. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au Département de la recherche économique et de la statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



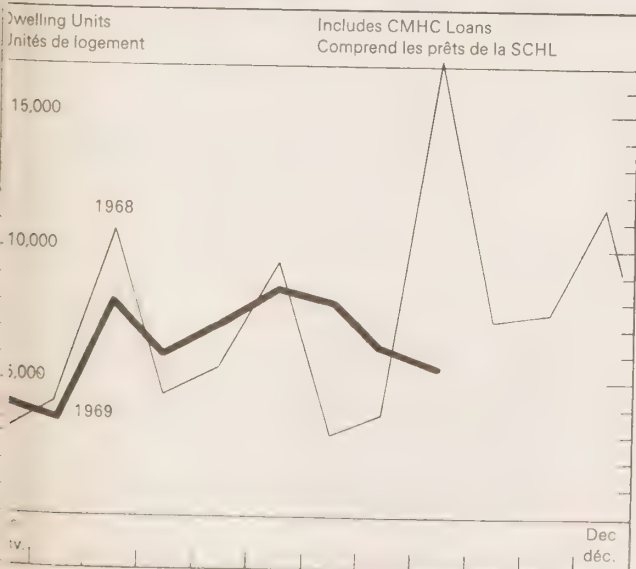
### Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



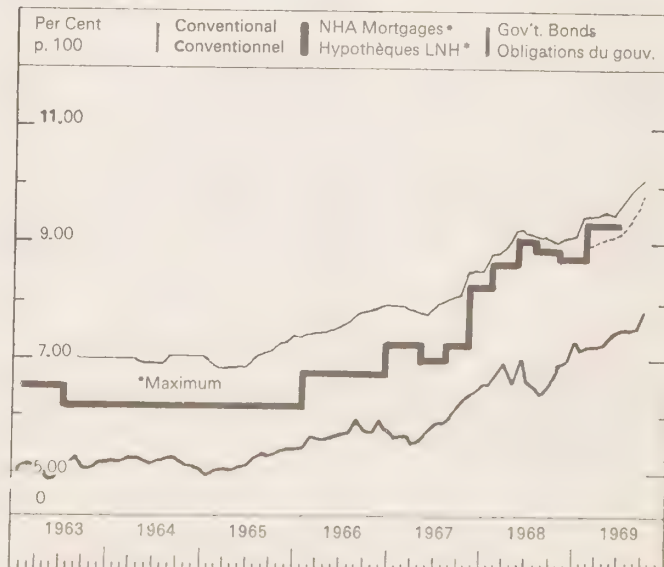
### Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



### HA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



### Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan. - Sept. / Janv. - Sept.		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	3,831	4,138	3,524	3,593	+ 2.0	32,652	35,946	+ 10.1
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	835	760	546	687	+ 25.8	5,875	6,696	+ 14.0
Row	Maisons en rangée	659	724	880	692	- 21.4	5,235	6,678	+ 27.6
Apartments	Appartements	9,146	10,605	6,652	8,972	+ 34.9	67,510	81,008	+ 20.0
Total	Total	14,471	16,227	11,602	13,944	+ 20.2	111,272	130,328	+ 17.1
Adjusted - Single-detached	Chiffres rectifiés—simples	36,800	40,700	38,400	39,200	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Chiffres rectifiés—autres	117,300	133,500	81,900	104,400	-	-	-	-
Adjusted - Total	Chiffres rectifiés—Total	154,100	174,200	120,300	143,600	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Chiffres rectifiés—toutes les régions (Estimation)	188,000	214,800	154,200	184,200	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	74	33	39	60	+ 53.8	880	655	- 25.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	23	6	2	20	++	63	117	+ 85.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	232	670	178	202	+ 13.5	1,319	3,378	+156.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	257	126	188	148	- 21.3	1,136	1,359	+ 19.6
Quebec	Québec	3,187	2,986	3,387	2,955	- 12.8	26,523	25,812	- 2.7
Ontario	Ontario	6,586	6,773	4,581	6,238	+ 36.2	49,055	53,286	+ 8.6
Manitoba	Manitoba	415	982	471	822	+ 74.5	3,642	7,715	+111.8
Saskatchewan	Saskatchewan	445	559	357	161	- 54.9	3,280	3,298	+ 0.5
Alberta	Alberta	1,753	1,764	1,006	1,502	+ 49.3	11,061	15,615	+ 41.2
British Columbia	Colombie-Britannique	1,499	2,328	1,393	1,836	+ 31.8	14,313	19,093	+ 33.4
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	4,314	4,620	4,180	4,836	+ 15.7	33,605	35,893	+ 6.8
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	538	833	641	763	+ 19.0	6,351	6,336	- 0.2
Row	Maisons en rangée	733	713	219	989	+351.6	5,265	4,973	- 5.6
Apartments	Appartements	6,853	5,721	6,894	8,510	+ 23.4	50,112	68,265	+ 36.2
Total	Total	12,438	11,887	11,934	15,098	+ 26.5	95,333	115,467	+ 21.1
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	115	59	72	78	+ 8.3	950	823	- 13.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	14	-	9	-	32	41	+ 28.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	61	327	158	310	+ 96.2	1,046	1,907	+ 82.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	109	199	128	223	+ 74.2	821	1,400	+ 70.5
Quebec	Québec	2,416	2,781	3,297	3,288	- 0.3	24,900	30,217	+ 21.4
Ontario	Ontario	6,690	4,203	5,632	5,954	+ 5.7	39,426	48,879	+ 24.0
Manitoba	Manitoba	376	407	416	855	+105.5	2,929	4,002	+ 36.6
Saskatchewan	Saskatchewan	392	328	256	404	+ 57.8	3,009	3,131	+ 4.1
Alberta	Alberta	997	1,296	859	2,290	+166.6	9,046	12,018	+ 33.0
British Columbia	Colombie-Britannique	1,281	2,273	1,116	1,687	+ 51.2	13,174	13,049	- 1.0
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	19,491	21,128	18,813	19,869	+ 5.6	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	3,906	4,809	3,818	4,712	+ 23.4	-	-	-
Row	Maisons en rangée	4,562	7,277	5,225	6,920	+ 32.4	-	-	-
Apartments	Appartements	69,311	88,141	69,015	88,182	+ 27.8	-	-	-
Total	Total	97,270	121,355	96,871	119,683	+ 23.5	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simples, duplex, jumelées (3)	3,628	4,043	3,635	4,148	+ 14.1	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	8,220	11,666	8,530	11,896	+ 39.5	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	5,630	4,245	7,232		-	61,366		-
Adjusted	Chiffres rectifiés	79,100	60,000	112,800		-	-	-	-
Average Interest Rate	Taux d'intérêt moyen	9.12	9.99	9.03	10.11	-	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan. - Sept. / Janv. - Sept.		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts – Nouvelles unités								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	788	980	1,551	445	- 71.3	8,268	9,500	+ 14.9
Rental	Unités à loyer	87	172	417	169	- 59.5	1,517	3,041	+100.5
Sub-total	Total	875	1,152	1,968	614	- 68.8	9,785	12,541	+ 28.2
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	520	813	1,042	1,150	+ 10.4	6,860	6,475	- 5.6
Rental	Unités à loyer	1,913	1,101	11,117	2,394	- 78.5	31,903	22,214	- 30.4
Sub-total	Total	2,433	1,914	12,159	3,544	- 70.9	38,763	28,689	- 26.0
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	3,308	3,066	14,127	4,158	- 70.6	48,548	41,230	- 15.1
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	470	616	438	777	+ 77.4	5,618	4,720	- 16.0
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	575	2,246	2,729	1,658	- 39.3	11,671	15,387	+ 31.8
Other Rental	Autres unités à loyer	73	21	20	4	- 80.0	1,045	854	- 18.3
Sub-total	Total	1,118	2,883	3,187	2,439	- 23.5	18,334	20,961	+ 14.3
Total	Grand total	4,426	5,949	17,314	6,597	- 61.9	66,882	62,191	- 7.0
Adjusted – Approved Lenders	Chiffres rectifiés—prêteurs agréés	53,600	51,800	260,800	86,000	-	-	-	-
Adjusted – CMHC (2)	Chiffres rectifiés—SCHL(2)	5,600	6,600	4,400	7,500	-	-	-	-
Adjusted – Total	Chiffres rectifiés—total	59,200	58,400	265,200	93,500	-	-	-	-
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	8.81	9.59	8.71	9.78	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	8.85	9.57	8.84	9.80	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,335	2,920	15,598	3,160	- 79.7	48,879	38,726	- 20.8
Millions	Millions de \$	31.9	42.0	197.8	53.0	- 73.2	650.0	550.3	- 15.3
CMHC	SCHL	1,575	3,428	1,638	2,490	+ 52.0	13,695	19,584	+ 43.0
Millions	Millions de \$	21.7	55.9	26.3	43.7	+ 66.2	218.1	318.5	+ 46.0
Total	Total	3,910	6,348	17,236	5,650	- 67.2	62,574	58,310	- 6.8
Millions	Millions de \$	53.6	97.9	224.1	96.7	- 56.9	868.1	868.8	+ 0.1
Newfoundland	Terre-Neuve	32	14	10	28	+180.0	238	191	- 19.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	3	-	1	-	50	68	+ 36.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	22	453	101	106	+ 5.0	524	1,499	+186.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	21	68	134	54	- 59.7	508	787	+ 54.9
Quebec	Québec	1,006	1,646	2,786	517	- 81.4	11,709	11,796	+ 0.7
Ontario	Ontario	1,910	1,996	8,737	2,578	- 70.5	34,828	28,742	- 17.5
Manitoba	Manitoba	149	659	1,484	163	- 89.0	2,826	3,051	+ 8.0
Saskatchewan	Saskatchewan	76	90	110	246	+123.6	979	1,195	+ 22.1
Alberta	Alberta	466	442	2,309	1,378	- 40.3	6,739	6,242	- 7.4
British Columbia	Colombie-Britannique	180	909	1,520	555	- 63.5	4,021	4,547	+ 13.1
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	44	68	45	24	- 46.7	152	192	+ 26.3
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	71	-	211	-	4	305	#
CMHC	SCHL	483	617	425	914	+115.1	4,068	5,028	+ 23.6
Total	Total	483	688	425	1,125	+164.7	4,072	5,333	+ 31.0
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	57	-	98	-	4	171	#
Millions	Millions de \$	-	0.8	-	1.4	-	0.04	2.4	+500.0
CMHC	SCHL	321	590	375	458	+ 22.1	3,301	3,008	- 8.9
Millions	Millions de \$	4.1	7.4	4.1	5.8	+ 41.5	35.4	37.3	+ 5.4
Total	Total	321	647	375	556	+ 48.3	3,305	3,179	- 3.8
Millions	Millions de \$	4.1	8.2	4.1	7.2	+ 75.6	35.4	39.7	+ 12.1
Newfoundland	Terre-Neuve	-	11	6	3	- 50.0	59	66	+ 11.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	4	1	5	+400.0	9	17	+ 88.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6	6	6	5	- 16.7	48	32	- 33.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3	28	9	25	+177.8	52	89	+ 71.2
Quebec	Québec	33	195	93	124	+ 33.3	456	764	+ 67.5
Ontario	Ontario	79	147	72	122	+ 69.4	1,050	705	- 32.9
Manitoba	Manitoba	97	76	111	74	- 33.3	824	592	- 28.2
Saskatchewan	Saskatchewan	10	35	13	38	+192.3	76	182	+139.5
Alberta	Alberta	38	41	31	58	+ 87.1	255	320	+ 25.5
British Columbia	Colombie-Britannique	53	102	31	102	+229.0	470	408	- 13.2
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	2	2	-	-	6	4	- 33.3

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.  
Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968		1968		1969		
				2	3	4	1	2
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mise en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	46,863	41,390	50,995	33,957	51,143	45,228
Other Areas	Autres centres	34,611	10,031	11,184	9,637	4,925	12,605	13,415
Total	Total	196,878	56,894	52,574	60,632	38,882	63,748	58,643
Single-detached	Maisons simples	75,339	22,349	21,596	21,540	13,177	24,712	22,447
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	10,114	2,775	2,535	3,361	1,892	3,035	2,996
Row	Maisons en rangée	8,042	2,225	2,515	2,510	1,646	2,922	2,716
Apartments	Appartements	103,383	29,545	25,928	33,221	22,167	33,079	30,484
Total	Total	196,878	56,894	52,574	60,632	38,882	63,748	58,643
Adjusted at Annual Rate	Taux annuels désaisonnalisés							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	154,100	139,900	196,600	227,200	169,800	153,500
Other Areas	Autres centres	34,611	35,000	33,900	34,500	47,800	43,800	40,600
Total	Total	196,878	189,100	173,800	231,100	275,000	213,600	194,100
Dwelling Completions	Unités parachevées							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	136,337	33,280	35,425	41,004	30,130	44,906	40,431
Other Areas	Autres centres	34,656	7,162	8,437	10,473	7,521	7,647	9,580
Total	Total	170,993	40,442	43,862	51,477	37,651	52,553	50,011
Dwellings Under Construction	Unités en construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	106,834	91,403	96,871	106,834	110,515	115,909	119,683
Other Areas	Autres centres	19,804	17,849	20,665	19,804	16,849	21,844	25,353
Total	Total	126,638	109,252	117,536	126,638	127,364	137,753	145,036
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour de nouvelles unités							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	61,601	15,177	19,876	12,722	11,232	16,163	11,331
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	27,967	4,717	4,329	14,272	4,840	5,954	8,790
NHA - Total	LNH - Total	89,568	19,894	24,205	26,994	16,072	22,117	20,121
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	86,036	20,816	18,352	24,670	24,302	29,261	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	832.1	205.0	256.6	182.2	152.4	230.8	167.1
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	456.1	80.5	63.5	238.0	76.6	106.5	135.4
NHA - Total	LNH - Total	1,288.2	285.5	320.1	420.2	229.0	337.3	302.5
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	962.5	234.7	208.1	276.7	266.1	361.8	
Loans for Existing Housing	Prêts pour unités existantes							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	-	-	1	2	3	169
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,378	1,395	1,016	1,077	576	1,017	1,415
NHA - Total	LNH - Total	4,383	1,395	1,016	1,078	578	1,020	1,584
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	56,044	14,619	12,751	15,174	15,673	20,133	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	-	-	-	0.02	0.03	2.4
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	47.2	14.1	11.7	11.7	6.4	12.5	18.4
NHA - Total	LNH - Total	47.2	14.1	11.7	11.7	6.4	12.5	20.8
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	571.7	143.1	137.7	163.1	153.3	227.0	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles							
Loans	Prêts	2,327	575	517	671	657	845	
\$Millions	Millions de \$	334.7	74.0	83.3	80.0	90.3	129.1	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants							
Loans	Prêts	48	12	11	15	14	19	18
Dwelling Units	Unités de logement	1,295	491	107	673	630	662	324
Hostel Beds	Lits de foyer	9,772	3,365	786	2,622	1,550	3,518	2,345
\$Millions	Millions de \$	61.3	20.9	4.1	21.1	17.4	24.4	16.8
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	125	29	35	32	36	29	53
\$Millions	Millions de \$	38.1	18.3	7.1	5.1	17.0	5.3	22.9
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH							
Loans	Prêts	10,559	2,532	3,075	2,808	1,682	2,558	
\$Millions	Millions de \$	24.0	5.7	6.8	6.5	4.0	6.0	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1969			1969		
			2	3	4	1	2	3
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH</b>							
Investigation Studies Number Federal Share \$'000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	42 748	4 22	31 571	1 10	1 45	1 36	- -
Preparatory Schemes Number Federal Share \$'000	Programmes préparatoires Nombre Contribution fédérale \$'000	51 900	5 83	22 387	14 178	14 208	13 241	- -
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$'000	Projets à mettre en oeuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	5 317.7 30,104	1 79.1 15,460	3 206.0 13,984	1 32.6 660	2 102.0 2,616	1 860	8 109.6 4,855
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,476 16,457	366 3,936	466 5,306	405 4,094	389 4,436	90 1,188	173 2,237
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Federal Share \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Contribution fédérale \$'000	5 65	- -	- -	5 65	5 32	15 115	2 10
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	7,837 160 93,877	2,006 - 25,510	1,402 74 17,797	2,176 - 25,964	2,683 - 34,349	1,549 - 20,331	2,668 - 33,939
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	497 - 5,464	437 - 4,423	28 - 504	32 - 537	43 - 616	6 - 150	- - -
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Projets de logement – Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	4,191 5,588 77,781	829 949 13,387	1,062 1,231 17,627	2,226 3,145 44,783	1,024 1,047 17,677	1,858 1,705 32,297	3,739 1,872 53,250
Acquisition of Existing Property Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	- 329 1,769	- 69 363	- 124 816	- 115 546	- 197 721	- 580 2,749	104 163 1,515
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH</b>							
Number Lots Federal Share \$'000	Nombre Terrains à bâtir Contribution fédérale \$'000	9 1,604 6,463	1 44 151	5 1,188 5,291	2 257 741	2 282 743	1 482 1,308	1 97 157
Values of NHA Mortgages – \$Millions By CMHC By Others Total	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	43.0 43.0	4.3 4.3	20.1 20.1	15.6 15.6	33.5 33.5	14.2 14.2	- -
Average Costs of NHA Bungalows (1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area – Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet – pi. car.	3,357 15,215 358 18,930 315 13.68 1,112	3,389 15,365 362 19,116 315 13.65 1,126	3,543 15,551 336 19,430 320 13.80 1,127	3,250 15,144 371 18,765 316 13.85 1,093	3,582 15,396 390 19,368 319 13.90 1,108	3,698 16,383 444 20,525 334 14.63 1,120	- -
Residential Construction Expenditures – \$Millions Total – Public and Private Total – Private Total – Private Adjusted Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$ Total – Dépenses publiques et privées Total – Dépenses privées Total – Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,844 2,831 2,831	719 716 2,852	757 754 2,836	839 836 3,088	710 706 3,404	950 946 3,672	- -
Marriages and Immigration – '000's Marriages Immigration Net Family Formation	Mariages et immigration – en milliers Mariages Immigration Nombre net de familles formées	175.7 184.0 117.7	36.8 49.8	59.9 51.0	52.2 47.6	26.3 30.8	39.8 40.3	- -
New housing.								

1. Nouvelle construction

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 September  
Septembre

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	110	30	-	24	164	167	72	27	558	824
Edmonton	160	14	72	563	809	143	18	-	401	562
Halifax	32	6	-	89	127	34	32	-	68	134
Hamilton	151	2	15	89	257	158	-	-	495	653
Kitchener	87	18	-	236	341	138	36	29	306	509
London	80	6	10	130	226	106	8	51	55	220
Montréal	264	80	36	2,273	2,653	200	24	7	1,349	1,580
Ottawa-Hull	254	18	195	666	1,133	313	36	6	438	793
Québec	81	14	-	97	192	123	6	10	568	707
Regina	59	4	-	50	113	44	12	-	-	56
Saint John	27	2	-	24	53	31	4	-	18	53
St. John's	35	-	-	-	35	52	4	-	-	56
Saskatoon	61	4	-	113	178	50	28	-	-	78
Sudbury	51	2	-	-	53	118	4	142	5	269
Toronto	458	158	366	723	1,705	373	186	177	1,806	2,542
Vancouver	378	40	52	670	1,140	308	36	-	1,122	1,466
Victoria	83	8	-	54	145	64	16	24	178	282
Windsor	56	-	6	17	79	130	-	44	161	291
Winnipeg	179	2	-	269	450	162	40	44	520	766
Total	2,606	408	752	6,087	9,853	2,714	562	517	8,048	11,841
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	125	57	-	2	184	8	-	-	82	90
Brantford	27	-	-	69	96	22	-	9	-	31
Chicoutimi-Jonquière	18	-	-	20	38	17	8	-	13	38
Drummondville	5	2	-	-	7	4	-	-	7	11
Ft. William-Pt. Arthur	21	2	-	-	23	29	12	21	21	83
Guelph	14	-	-	-	14	22	-	-	185	207
Kingston	26	2	-	15	43	40	-	-	16	56
Moncton	17	-	-	-	17	9	2	-	9	20
Niagara Falls	21	-	-	-	21	10	2	-	-	12
Oshawa	29	4	-	-	33	41	2	-	13	56
Peterborough	6	2	-	4	12	9	-	-	44	53
St. Catharines	52	10	-	6	68	44	8	15	-	67
St-Jean	14	-	-	-	14	14	-	-	-	14
St-Jérôme	15	-	-	9	24	8	4	-	49	61
Sarnia	12	-	-	57	69	20	-	-	34	54
Sault Ste. Marie	10	-	-	4	14	33	2	-	-	35
Shawinigan	3	2	-	-	5	4	-	-	-	4
Sherbrooke	13	-	-	52	65	13	4	-	146	163
Sydney-Glace Bay	41	-	-	-	41	57	-	-	-	57
Timmins	5	-	-	-	5	11	-	-	-	11
Trois-Rivières	21	2	-	12	35	9	-	-	10	19
Valleyfield	4	2	-	8	14	7	-	-	-	7
Welland	20	-	-	75	95	32	-	-	24	56
Total	519	85	-	333	937	463	44	45	653	1,205
Other Centres of 10,000 Population and Over										
Autres centres de 10,000 âmes et plus	399	53	128	232	812	416	81	130	271	898
All Centres of 10,000 Population and Over*										
Tous les centres de 10,000 âmes et plus *	3,524	546	880	6,652	11,602	3,593	687	692	8,972	13,944

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January /  
Janvier /  
Septembre

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	1,649	316	-	2,433	4,398	2,441	578	403	4,260	7,682
Edmonton	1,819	114	301	3,875	6,109	1,855	102	330	4,965	7,252
Halifax	278	120	-	504	902	312	232	-	2,293	2,837
Hamilton	1,307	32	464	1,580	3,383	1,389	36	338	2,249	4,012
Kitchener	852	186	128	1,194	2,360	1,116	294	194	1,382	2,986
London	801	130	443	1,518	2,892	940	99	324	1,668	3,031
Montréal	2,855	876	249	15,611	19,591	2,542	482	110	14,013	17,147
Ottawa-Hull	1,729	240	790	1,107	3,866	1,956	302	929	2,314	5,501
Québec	726	174	-	2,374	3,274	869	120	112	2,718	3,819
Regina	406	78	-	538	1,022	539	148	26	663	1,376
Saint John	143	18	-	67	228	198	30	-	87	315
St. John's	422	75	30	159	686	391	30	203	-	624
Saskatoon	571	306	-	842	1,719	538	106	-	932	1,576
Sudbury	452	48	36	18	554	929	48	269	203	1,449
Toronto	4,061	1,281	1,295	20,170	26,807	4,706	2,005	1,323	16,923	24,957
Vancouver	4,075	410	260	6,718	11,463	3,811	286	411	10,103	14,611
Victoria	799	80	-	996	1,875	792	212	203	2,026	3,233
Windsor	579	6	136	426	1,147	756	18	118	1,113	2,005
Winnipeg	1,033	66	63	2,237	3,399	1,602	286	330	5,325	7,543
<b>Total</b>	<b>24,557</b>	<b>4,556</b>	<b>4,195</b>	<b>62,367</b>	<b>95,675</b>	<b>27,682</b>	<b>5,414</b>	<b>5,623</b>	<b>73,237</b>	<b>111,956</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	739	330	-	268	1,337	189	114	-	160	463
Brantford	192	8	50	127	377	167	10	35	121	333
Chicoutimi-Jonquière	161	16	-	158	335	249	52	24	152	477
Drummondville	51	10	-	42	103	37	10	-	57	104
Ft. William-Pt. Arthur	157	18	102	81	358	231	86	21	191	529
Guelph	247	26	108	166	547	326	26	66	442	860
Kingston	214	10	122	176	522	345	16	-	633	994
Moncton	189	24	-	340	553	160	68	-	300	528
Niagara Falls	252	36	-	58	346	162	18	-	107	287
Oshawa	332	78	116	51	577	420	187	173	596	1,376
Peterborough	138	64	79	151	432	119	26	55	83	283
St. Catharines	465	72	-	398	935	432	50	63	512	1,057
St-Jean	90	10	-	21	121	92	8	-	128	228
St-Jérôme	91	4	-	70	165	78	12	-	130	220
Sarnia	208	28	-	147	383	192	6	14	268	480
Sault Ste. Marie	149	-	-	35	184	252	26	-	90	368
Shawinigan	33	2	-	9	44	34	4	-	8	46
Sherbrooke	124	18	-	385	527	142	62	-	493	697
Sydney-Glace Bay	287	30	4	-	321	288	30	-	96	414
Timmins	17	-	-	-	17	43	-	25	-	68
Trois-Rivières	154	20	9	234	417	190	12	-	263	465
Valleyfield	55	8	-	26	89	36	2	-	36	74
Welland	134	2	-	123	259	211	48	-	55	314
<b>Total</b>	<b>4,479</b>	<b>814</b>	<b>590</b>	<b>3,066</b>	<b>8,949</b>	<b>4,395</b>	<b>873</b>	<b>476</b>	<b>4,921</b>	<b>10,665</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	3,616	505	450	2,077	6,648	3,869	409	579	2,850	7,707
<b>All Centres of 10,000 Population and Over Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	32,652	5,875	5,235	67,510	111,272	35,946	6,696	6,678	81,008	130,328

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**

 Completions  
Parachevées  
September  
Septembre

 Under Construction (1)  
En construction (1)

 September  
Septembre

**Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**

 Area  
Centres

1968

1969

1968

	1968			1969			1968		
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total
<b>Metropolitan Areas</b>									
<b>Districts métropolitains</b>									
Calgary	250	36	286	384	621	1,005	890	2,275	3,165
Edmonton	295	215	510	336	833	1,169	842	3,336	4,178
Halifax	62	62	124	41	223	264	325	621	946
Hamilton	204	91	295	212	487	699	673	2,177	2,850
Kitchener	141	109	250	180	176	356	488	1,696	2,184
London	137	268	405	138	257	395	497	1,828	2,325
Montréal	439	2,179	2,618	347	2,040	2,387	1,344	11,609	12,953
Ottawa-Hull	357	66	423	204	194	398	1,104	1,660	2,764
Québec	123	93	216	85	8	93	417	1,521	1,938
Regina	42	24	66	58	104	162	274	557	831
Saint John	33	1	34	46	-	46	145	24	169
St. John's	67	-	67	43	29	72	560	319	879
Saskatoon	126	12	138	109	98	207	447	1,218	1,665
Sudbury	90	4	94	85	185	270	346	274	620
Toronto	436	2,486	2,922	692	1,819	2,511	4,600	30,939	35,539
Vancouver	345	452	797	612	727	1,339	2,518	5,590	8,108
Victoria	82	133	215	123	110	233	537	738	1,275
Windsor	90	30	120	79	12	91	380	703	1,083
Winnipeg	209	187	396	274	541	815	661	2,130	2,791
Total	3,528	6,448	9,976	4,048	8,464	12,512	17,048	69,215	86,263

**Major Urban Areas**  
Grands centres urbains

Brampton	136	-	136	108	-	108	734	268	1,002
Brantford	20	15	35	31	8	39	94	111	205
Chicoutimi-Jonquière	18	16	34	55	30	85	44	76	120
Drummondville	10	5	15	6	-	6	14	-	14
Ft. William-Pt. Arthur	22	-	22	46	101	147	138	183	321
Guelph	24	55	79	65	91	156	174	227	401
Kingston	34	25	59	40	55	95	156	360	516
Moncton	39	32	71	24	68	92	182	278	460
Niagara Falls	28	26	54	39	4	43	135	24	159
Oshawa	21	12	33	38	-	38	266	145	411
Peterborough	30	-	30	10	11	21	140	212	352
St. Catharines	70	83	153	73	6	79	252	276	528
St-Jean	16	-	16	21	6	27	34	9	43
St-Jérôme	13	10	23	13	7	20	34	40	74
Sarnia	41	-	41	26	-	26	128	129	257
Sault Ste. Marie	51	12	63	88	101	189	72	8	80
Shawinigan	5	-	5	12	-	12	12	9	21
Sherbrooke	13	66	79	71	95	166	53	227	280
Sydney-Glace Bay	28	-	28	42	-	42	404	73	477
Timmins	1	-	1	17	-	17	19	-	19
Trois-Rivières	36	7	43	36	91	127	54	101	155
Valleyfield	15	12	27	8	16	24	20	10	30
Welland	27	8	35	28	6	34	82	111	193
Total	698	384	1,082	897	696	1,593	3,241	2,877	6,118

**Other Centres of 10,000 Population and Over**  
Autres centres de 10,000 âmes et plus

	595	281	876	654	339	993	2,342	2,148	4,490
--	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------	-------	-------

**All Centres of 10,000 Population and Over\***  
Tous les centres de 10,000 âmes et plus\*

	4,821	7,113	11,934	5,599	9,499	15,098	22,631	74,240	96,871
--	-------	-------	--------	-------	-------	--------	--------	--------	--------

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1969 appear on page 11.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1969 sont indiquées à la page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Selling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevées			January/ September Janvier / Septembre			Under Construction (1) En construction (1)		September Septembre
	1968			1969			1969		
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
Unités parachevées et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simplex, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Abbotsford	2,086	984	3,070	2,767	2,475	5,242	1,417	5,808	7,225
Delta	1,861	3,673	5,534	1,896	4,243	6,139	949	4,845	5,794
Richmond	364	343	707	365	1,057	1,422	491	2,160	2,651
Surrey	1,602	2,464	4,066	1,350	2,263	3,613	796	3,039	3,835
Vancouver	1,098	1,100	2,198	1,251	1,697	2,948	731	1,749	2,480
West Vancouver	864	1,277	2,141	954	1,717	2,671	558	1,833	2,391
Whistler	4,765	14,148	18,913	3,744	18,109	21,853	1,177	10,560	11,737
Victoria	1,587	1,781	3,368	1,933	1,568	3,501	1,348	3,653	5,001
Yukon	1,080	1,353	2,433	1,159	2,582	3,741	424	2,374	2,798
Yukon-Whitehorse	459	385	844	526	513	1,039	382	812	1,194
Yukon-Whitehorse	155	122	277	204	42	246	147	183	330
Yukon-Whitehorse	521	321	842	557	81	638	355	281	636
Yukon-Whitehorse	920	773	1,693	736	826	1,562	363	898	1,261
Yukon-Whitehorse	427	213	640	588	191	779	685	472	1,157
Yukon-Whitehorse	5,870	12,559	18,429	6,358	19,074	25,432	4,923	30,336	35,259
Yukon-Whitehorse	4,770	5,907	10,677	4,065	6,069	10,134	2,011	10,229	12,240
Yukon-Whitehorse	700	569	1,269	903	1,062	1,965	622	1,808	2,430
Yukon-Whitehorse	431	264	695	705	468	1,173	464	1,383	1,847
Yukon-Whitehorse	1,161	1,539	2,700	1,355	2,410	3,765	1,286	5,261	6,547
Yukon-Whitehorse	30,721	49,775	80,496	31,416	66,447	97,863	19,129	87,684	106,813
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Abbotsford	596	219	815	1,047	272	1,319	164	312	476
Delta	262	225	487	157	185	342	96	101	197
Richmond	185	106	291	309	215	524	101	129	230
Surrey	71	45	116	60	81	141	11	36	47
Vancouver	173	48	221	318	226	544	207	122	329
West Vancouver	214	259	473	387	219	606	157	428	585
Whistler	216	62	278	266	224	490	251	679	930
Victoria	192	160	352	258	466	724	213	203	416
Yukon	280	262	542	252	40	292	75	76	151
Yukon-Whitehorse	311	183	494	546	164	710	325	773	1,098
Yukon-Whitehorse	177	132	309	153	221	374	126	119	245
Yukon-Whitehorse	504	639	1,143	548	195	743	238	677	915
Yukon-Whitehorse	146	31	177	113	12	125	46	120	166
Yukon-Whitehorse	106	36	142	121	72	193	33	79	112
Yukon-Whitehorse	225	382	607	202	320	522	95	195	290
Yukon-Whitehorse	215	104	319	245	125	370	154	-	154
Yukon-Whitehorse	47	-	47	43	14	57	14	-	14
Yukon-Whitehorse	161	303	464	253	382	635	75	385	460
Yukon-Whitehorse	204	43	247	345	73	418	346	96	442
Yukon-Whitehorse	39	15	54	47	33	80	20	-	20
Yukon-Whitehorse	208	223	431	303	411	714	58	74	132
Yukon-Whitehorse	79	26	105	61	48	109	21	14	35
Yukon-Whitehorse	184	50	234	161	95	256	172	37	209
Yukon-Whitehorse	4,795	3,553	8,348	6,195	4,093	10,288	2,998	4,655	7,653
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus	4,440	2,049	6,489	4,618	2,698	7,316	2,454	2,763	5,217
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus*	39,956	55,377	95,333	42,229	73,238	115,467	24,581	95,102	119,693

Sellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 10

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 10.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**  
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**

Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
Simples, duplex et jumelées (1)

Apartments and Row (2)  
Appartements et en rangée (2)

Area Centres	1968			1969			1968	1969		
	July Juillet	August Août	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Districts métropolitains</b>										
Calgary	56	71	80	161	212	254	-	133	90	150
Edmonton	21	31	32	62	54	73	152	317	345	408
Halifax	14	10	10	8	10	9	25	40	48	122
Hamilton	278	273	275	209	213	228	98	173	104	208
Kitchener	136	135	146	109	122	116	144	253	169	125
London	151	137	110	148	164	155	169	365	262	276
Montréal	1,029	1,027	991	896	861	815	4,114	5,821	5,701	6,008
Ottawa-Hull	288	314	438	430	436	425	380	321	338	173
Québec	23	20	18	29	24	22	70	89	73	63
Regina	-	-	1	37	58	51	25	-	-	27
Saint John	2	2	1	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	-	-	18	34	34	-	-	-	-
Saskatoon	33	15	15	90	97	119	11	163	111	89
Sudbury	2	4	5	61	56	29	-	-	-	-
Toronto	526	526	528	809	807	819	2,760	4,964	3,723	3,492
Vancouver	540	545	467	328	308	400	220	436	393	484
Victoria	60	65	48	55	75	79	177	69	260	249
Windsor	1	2	5	6	6	6	-	1	-	-
Winnipeg	85	87	98	129	123	131	185	65	49	22
Total	3,245	3,264	3,268	3,585	3,660	3,765	8,530	13,210	11,666	11,896
<b>Major Urban Areas</b> <b>Grands centres urbains</b>										
Brampton	50	45	61	64	26	20	-	-	-	-
Brantford	31	41	37	8	4	15	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	1	2	1	12	12	16	-	-	-	-
Drummondville	-	4	4	-	-	-	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	2	4	2	1	-	11	-	-	-	-
Guelph	36	48	39	68	78	77	-	-	-	-
Kingston	21	23	12	12	15	19	-	-	-	-
Moncton	8	9	8	17	17	12	-	-	-	-
Niagara Falls	15	13	15	35	26	25	-	-	-	-
Oshawa	19	21	22	13	14	11	-	-	-	-
Peterborough	7	6	6	15	12	2	-	-	-	-
St. Catharines	39	41	52	38	40	40	-	-	-	-
St-Jean	4	2	2	19	19	26	-	-	-	-
St-Jérôme	6	6	7	4	3	3	-	-	-	-
Sarnia	47	63	58	21	37	33	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	4	1	3	12	15	5	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	2	1	3	9	11	18	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	13	19	16	40	33	23	-	-	-	-
Valleyfield	8	10	9	4	2	3	-	-	-	-
Welland	5	5	10	19	19	24	-	-	-	-
Total	318	364	367	411	383	383	-	-	-	-
<b>Total</b> <b>Grand total</b>	<b>3,563</b>	<b>3,628</b>	<b>3,635</b>	<b>3,996</b>	<b>4,043</b>	<b>4,148</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.





Monthly Supplement\*, October, 1969

Supplément mensuel\*, octobre 1969

Housing starts increased in October following a decline in September. Seasonally adjusted, starts in all areas during the month were at an annual rate of 205,500 units compared to 184,200 units in September and 214,800 units in August. The rebound in trend from September to October was mainly associated with increased publicly financed building activity resulting from commitments made earlier. In actual terms, starts in urban centres during the month totalled 15,239 dwelling units, 9.5 per cent below the year before. For the first ten months of the year, starts in urban centres totalled 145,567 dwelling units, some 17,500 units or 13.6 per cent higher than in the same period last year. Apartment dwelling starts accounted for most of the increase, up by 14.9 per cent, with starts of single-detached dwellings rising by 7.6 per cent.

The NHA institutional mortgage lending in October came down to a seasonally adjusted annual rate of 53,900 units, or close to the level prevailing during the past several months except for September when it had accelerated sharply to a rate of 86,000 units. In actual terms, loan applications relating to 3,412 dwelling units were received in October, 23.1 per cent fewer than a year ago. The chartered banks accounted for all of the decline, down by 65.8 per cent, while the activity of the non-bank lenders was up by 40.3 per cent. For the first ten months of the year, the activity of the NHA institutional lenders, including the chartered banks, related to 44,642 dwelling units, 15.7 per cent below the comparable total last year. This included a decline of 23.1 per cent in the activity of the non-bank lenders and an 8.1 per cent rise in the activity of the chartered banks.

Direct CMHC loan applications in October totalled 251 dwelling units, 41.3 per cent below last year's level of 5,534 units. All of the decline was in Section 40 loans, down by 61.3 per cent. But all of the decline was offset by an increase in loans for rental housing for low-income groups which went up by 26.1 per cent. Total direct CMHC lending during the first ten months of the year related to 2,212 units, up by 1.4 per cent with loans for low-income groups accounting for the increase.

The average interest rate on NHA loans for home-ownership rose during October to 9.86 per cent from 9.78 per cent in September. For rental loans, the average NHA interest rate declined during the month to 9.60 per cent from 9.80 per cent in September.

La mise en chantier d'habitations a connu une hausse en octobre après avoir accusé une baisse en septembre. Compte tenu des facteurs saisonniers, la mise en chantier dans toutes les régions s'établissait à un taux annuel de 205,500 unités de logement au regard de 184,200 en septembre et de 214,800 en août. La nouvelle montée soudaine de la courbe entre septembre et octobre a été reliée principalement à une augmentation de la construction financée sur fonds publics résultant d'engagements antérieurs. En chiffres réels, la mise en chantier dans les centres urbains en octobre s'est chiffrée par un total de 15,239 unités de logement, soit 9.5 p. 100 de moins qu'il y a un an. Pour les dix premiers mois de l'année, la mise en chantier dans les centres urbains s'est chiffrée par un total de 145,567 unités de logement, soit environ 17,500 unités ou 13.6 p. 100 de plus qu'au cours de la période correspondante de l'année dernière. La mise en chantier d'appartements répond pour la majeure partie de cette augmentation, soit de 14.9 p. 100 au regard de 7.6 p. 100 dans le cas des maisons simples.

Le nombre d'unités de logement financées à l'aide de prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses a baissé en octobre à un taux annuel désaisonnalisé de 53,900, soit près du niveau qui a dominé durant la plupart des derniers mois, à l'exception du mois de septembre lorsque cette activité s'est mise à grimper soudainement pour atteindre un taux de 86,000 unités. En chiffres réels, des demandes de prêts ont été reçues en octobre à l'égard de 3,412 unités de logement, soit 23.1 p. 100 de moins qu'il y a un an. Les banques à charte répondent pour la totalité de la baisse, soit 65.8 p. 100, alors que l'activité des autres prêteurs agréés avait accusé un gain de 40.3 p. 100. Pour les dix premiers mois de l'année, des demandes de prêts ont été reçues par les institutions prêteuses aux termes de la LNH, y compris les banques à charte, à l'égard de 44,642 unités de logement, soit 15.7 p. 100 de moins que le total correspondant de 1968. Cette diminution comportait une baisse de 23.1 p. 100 dans l'activité des autres prêteurs agréés et une augmentation de 8.1 p. 100 dans l'activité des banques à charte.

Au total, des demandes de prêts directs ont été reçues par la SCHL en octobre à l'égard de 251 unités de logement, soit 41.3 p. 100 de moins que le niveau de 5,534 unités l'an dernier. Cette baisse, soit de 61.3 p. 100, s'est entièrement produite dans le cas des prêts de l'article 40. Par contre, cette diminution a été complètement contrebalancée par une augmentation de 26.1 p. 100 du nombre de prêts consentis à l'égard du logement destiné aux groupes à faible revenu. Au total, des prêts ont été consentis directement par la SCHL au cours des dix premiers mois de l'année à l'égard de 2,212 unités de logement, soit une augmentation de 1.4 p. 100, due aux prêts consentis à l'égard du logement destiné aux groupes à faible revenu.

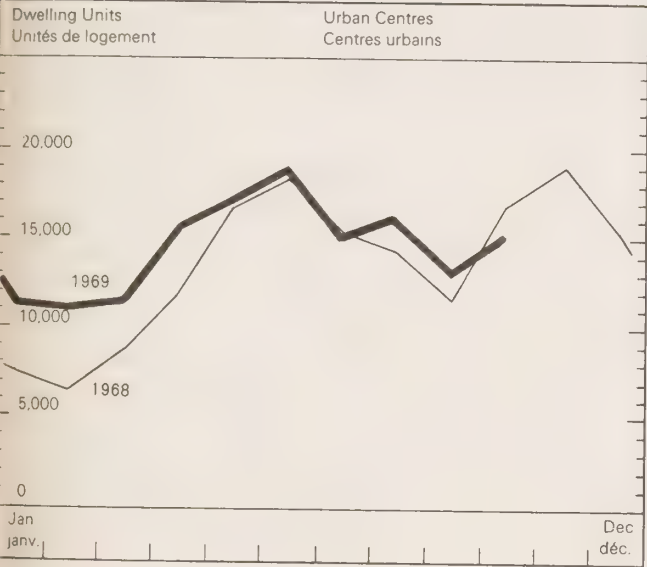
Le taux d'intérêt moyen sur les prêts à l'égard du logement de propriétaire a augmenté de 9.78 p. 100 en septembre à 9.86 p. 100 en octobre. Par contre, le taux d'intérêt moyen sur les prêts à l'égard du logement à loyer a baissé de 9.80 p. 100 en septembre à 9.60 p. 100 en octobre.

est data in this report are preliminary and subject to revision. For statistical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1968. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

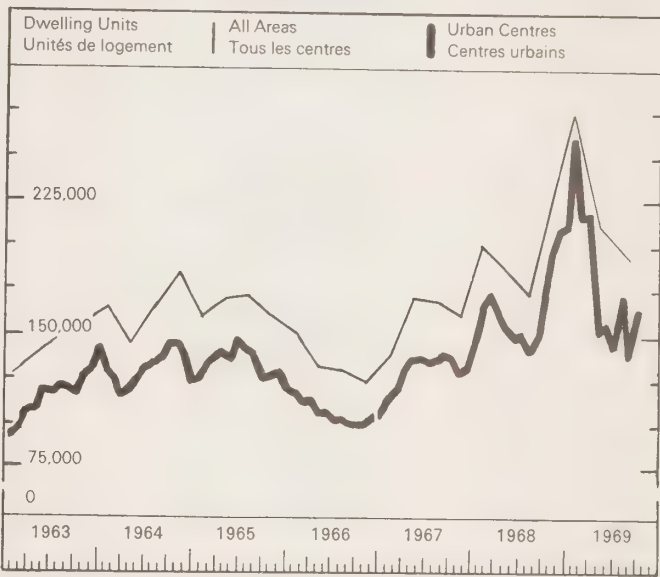
\*Les plus récentes données du présent rapport sont préliminaires et sujettes à des révisions. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1968. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au Département de la recherche économique et de la statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



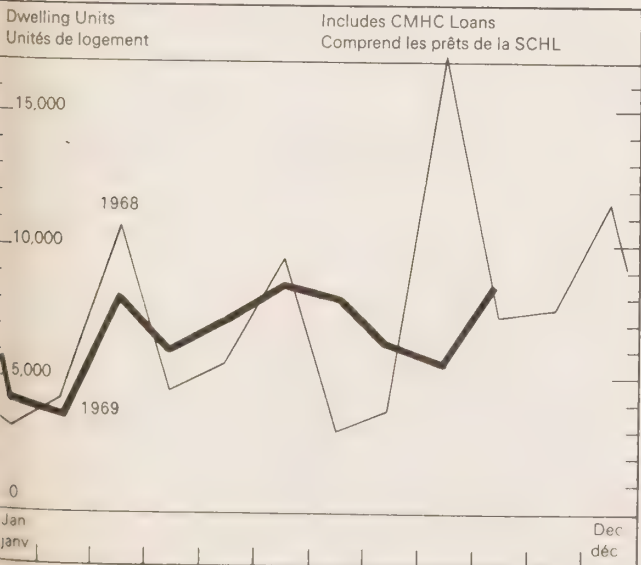
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



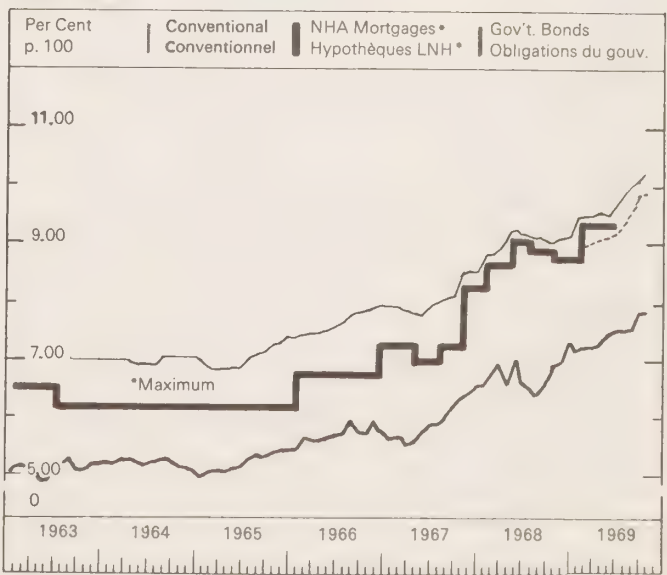
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**



----- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
 ----- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	September/Septembre		October/Octobre			Jan-Oct/Janv.-Oct.		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Mise en chantier</b>								
Single-detached	Maisons simples	3,524	3,593	4,026	3,503	- 13.0	36,678	39,449	+ 7.6
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	546	687	824	710	- 13.8	6,699	7,406	+ 10.6
Row	Maisons en rangée	880	692	698	1,457	+108.9	5,933	8,135	+ 37.1
Apartments	Appartements	6,652	8,972	11,295	9,569	- 15.3	78,805	90,577	+ 14.9
Total	Total	11,602	13,944	16,843	15,239	- 9.5	128,115	145,567	+ 13.6
Adjusted - Single-detached	Chiffres rectifiés—simples	38,400	39,200	42,000	37,900	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Chiffres rectifiés—autres	81,900	104,400	138,300	127,000	-	-	-	-
Adjusted - Total	Chiffres rectifiés—Total	120,300	143,600	180,300	164,900	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Chiffres rectifiés—toutes les régions (Estimation)	154,200	184,200	214,800	205,500	-	-	-	-
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Mise en chantier</b>								
Newfoundland	Terre-Neuve	39	60	94	64	- 31.9	974	719	- 26.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	20	4	5	+ 25.0	67	122	+ 82.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	178	202	163	260	+ 59.5	1,482	3,638	+145.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	188	148	192	184	- 4.2	1,328	1,543	+ 16.2
Quebec	Québec	3,387	2,955	4,401	3,685	- 16.3	30,924	29,497	- 4.6
Ontario	Ontario	4,581	6,238	7,162	7,222	+ 0.8	56,217	60,508	+ 7.6
Manitoba	Manitoba	471	822	261	761	+191.6	3,903	8,476	+117.2
Saskatchewan	Saskatchewan	357	161	407	202	- 50.4	3,687	3,500	- 5.1
Alberta	Alberta	1,006	1,502	2,651	1,610	- 39.3	13,712	17,225	+ 25.6
British Columbia	Colombie-Britannique	1,393	1,836	1,508	1,246	- 17.4	15,821	20,339	+ 28.6
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Unités parachevées</b>								
Single-detached	Maisons simples	4,180	4,836	4,726	4,648	- 1.7	38,331	40,541	+ 5.8
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	641	763	811	882	+ 8.8	7,162	7,218	+ 0.8
Row	Maisons en rangée	219	989	578	962	+ 66.4	5,843	5,935	+ 1.6
Apartments	Appartements	6,894	8,510	8,034	9,192	+ 14.4	58,146	77,457	+ 33.2
Total	Total	11,934	15,098	14,149	15,684	+ 10.8	109,482	131,151	+ 19.8
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Unités parachevées</b>								
Newfoundland	Terre-Neuve	72	78	263	265	+ 0.8	1,213	1,088	- 10.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	9	8	10	+ 25.0	40	51	+ 27.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	158	310	92	263	+185.9	1,138	2,170	+ 90.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	128	223	181	213	+ 17.7	1,002	1,613	+ 61.0
Quebec	Québec	3,297	3,288	3,304	3,700	+ 12.0	28,204	33,917	+ 20.3
Ontario	Ontario	5,632	5,954	6,452	7,552	+ 17.0	45,878	56,431	+ 23.0
Manitoba	Manitoba	416	855	281	857	+205.0	3,210	4,859	+ 51.4
Saskatchewan	Saskatchewan	256	404	387	329	- 15.0	3,396	3,460	+ 1.9
Alberta	Alberta	859	2,290	1,336	1,317	- 1.4	10,382	13,335	+ 28.4
British Columbia	Colombie-Britannique	1,116	1,687	1,845	1,178	- 36.2	15,019	14,227	- 5.3
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Unités en construction</b>								
Single-detached	Maisons simples	18,813	19,869	18,075	18,648	+ 3.2	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	3,818	4,712	3,815	4,530	+ 18.7	-	-	-
Row	Maisons en rangée	5,225	6,920	5,261	7,288	+ 38.5	-	-	-
Apartments	Appartements	69,015	88,182	72,365	88,654	+ 22.5	-	-	-
Total	Total	96,871	119,683	99,516	119,120	+ 19.7	-	-	-
<b>Completed Unoccupied Dwellings</b>	<b>Unités parachevées mais inoccupées</b>								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simples, duplex, jumelées (3)	3,635	4,148	4,077	4,300	+ 5.5	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	8,530	11,896	9,686	12,829	+ 32.4	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Conventional Institutional Loans for New Housing</b>	<b>Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités</b>								
Actual	Chiffres réels	7,232	4,040	9,265	-	-	70,631	-	-
Adjusted	Chiffres rectifiés	112,800	-	120,400	-	-	-	-	-
Average Interest Rate	Taux d'intérêt moyen	9.03	10.11	9.01	10.21	-	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	September/Septembre		October/Octobre			Jan-Oct/Janv.-Oct.		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts – Nouvelles unités								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,551	445	2,144	632	- 70.5	10,412	10,132	- 2.7
Rental	Unités à loyer	417	169	504	273	- 45.8	2,021	3,314	+ 64.0
Sub-total	Total	1,968	614	2,648	905	- 65.8	12,433	13,446	+ 8.1
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,042	1,150	497	1,106	+122.5	7,357	7,581	+ 3.0
Rental	Unités à loyer	11,117	2,394	1,290	1,401	+ 8.6	33,193	23,615	- 28.9
Sub-total	Total	12,159	3,544	1,787	2,507	+ 40.3	40,550	31,196	- 23.1
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	14,127	4,158	4,435	3,412	- 23.1	52,983	44,642	- 15.7
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	438	777	4,189	1,561	- 62.7	9,807	6,281	- 36.0
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	2,729	1,658	1,268	1,599	+ 26.1	12,939	16,986	+ 31.3
Other Rental	Autres unités à loyer	20	4	77	91	+ 18.2	1,122	945	- 15.8
Sub-total	Total	3,187	2,439	5,534	3,251	- 41.3	23,868	24,212	+ 1.4
Total	Grand total	17,314	6,597	9,969	6,663	- 33.2	76,851	68,854	- 10.4
Adjusted – Approved Lenders	Chiffres rectifiés—prêteurs agréés	260,800	86,000	71,000	53,900	-	-	-	-
Adjusted – CMHC (2)	Chiffres rectifiés—SCHL(2)	4,400	7,500	42,200	16,500	-	-	-	-
Adjusted – Total	Chiffres rectifiés—total	265,200	93,500	113,200	70,400	-	-	-	-
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	8.71	9.78	8.53	9.86	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	8.84	9.80	8.16	9.60	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	15,598	3,160	4,151	4,456	+ 7.3	53,030	43,182	- 18.6
Millions	Millions de \$	197.8	53.0	64.3	64.5	+ 0.3	714.3	614.8	- 13.9
CMHC	SCHL	1,638	2,490	3,380	4,070	+ 20.4	17,075	23,654	+ 38.5
Millions	Millions de \$	26.3	43.7	53.4	50.2	- 6.0	271.4	368.8	+ 35.9
Total	Total	17,236	5,650	7,531	8,526	+ 13.2	70,105	66,836	- 4.7
Millions	Millions de \$	224.1	96.7	117.7	114.7	- 2.5	985.7	983.6	- 0.2
Newfoundland	Terre-Neuve	10	28	40	41	+ 2.5	278	232	- 16.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	6	7	5	- 28.6	57	78	+ 36.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	101	101	25	92	+268.0	549	1,586	+188.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	134	54	66	43	- 34.8	574	830	+ 44.6
Quebec	Québec	2,786	517	2,385	1,467	- 38.5	14,094	13,263	- 5.9
Ontario	Ontario	8,737	2,578	3,168	4,379	+ 38.2	37,996	33,121	- 12.8
Manitoba	Manitoba	1,484	163	414	225	- 45.7	3,240	3,276	+ 1.1
Saskatchewan	Saskatchewan	110	246	271	75	- 72.3	1,250	1,270	+ 1.6
Alberta	Alberta	2,309	1,377	819	763	- 6.8	7,558	7,004	- 7.3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,520	555	331	1,406	+324.8	4,352	5,953	+ 36.8
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	45	25	5	30	+500.0	157	223	+ 42.0
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	211	3	148	≠	7	453	≠
CMHC	SCHL	425	914	419	521	+ 24.3	4,487	5,549	+ 23.7
Total	Total	425	1,125	422	669	+ 58.5	4,494	6,002	+ 33.6
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	170	-	128	-	4	298	≠
Millions	Millions de \$	-	2.4	-	1.8	-	0.04	4.2	≠
CMHC	SCHL	375	3,008	313	377	+ 20.4	3,614	3,385	- 6.3
Millions	Millions de \$	4.1	37.3	3.0	4.5	+ 50.0	38.4	41.8	+ 8.9
Total	Total	375	3,178	313	505	+ 61.3	3,618	3,683	+ 1.8
Millions	Millions de \$	4.1	39.7	3.0	6.3	+110.0	38.4	46.0	+ 19.8
Newfoundland	Terre-Neuve	6	65	-	1	-	59	66	+ 11.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	17	2	2	-	11	19	+ 72.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6	32	7	6	- 14.3	55	38	- 30.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	9	89	4	15	+275.0	56	104	+ 85.7
Quebec	Québec	93	765	41	160	+290.2	497	925	+ 86.1
Ontario	Ontario	72	704	76	117	+ 53.9	1,126	821	- 27.1
Manitoba	Manitoba	111	592	93	41	- 55.9	917	633	- 31.0
Saskatchewan	Saskatchewan	13	182	8	42	+425.0	84	224	+166.7
Alberta	Alberta	31	320	37	64	+ 73.0	292	384	+ 31.4
British Columbia	Colombie-Britannique	31	408	44	56	+ 27.3	514	464	- 9.7
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	4	1	1	-	7	5	- 28.6

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.  
Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement.  
Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.  
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968			1969			
		2	3	4	1	2	3	
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mise en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	46,863	41,390	50,995	33,957	51,143	45,228
Other Areas	Autres centres	34,611	10,031	11,184	9,637	4,925	12,605	13,415
Total	Total	196,878	56,894	52,574	60,632	38,882	63,748	58,643
Single-detached	Maisons simples	75,339	22,349	21,596	21,540	13,177	24,712	22,447
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	10,114	2,775	2,535	3,361	1,892	3,035	2,996
Row	Maisons en rangée	8,042	2,225	2,515	2,510	1,646	2,922	2,716
Apartments	Appartements	103,383	29,545	25,928	33,221	22,167	33,079	30,484
Total	Total	196,878	56,894	52,574	60,632	38,882	63,748	58,643
Adjusted at Annual Rate	Taux annuels désaisonnalisés							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	154,100	139,900	196,600	227,200	169,800	153,500
Other Areas	Autres centres	34,611	35,000	33,900	34,500	47,800	43,800	40,600
Total	Total	196,878	189,100	173,800	231,100	275,000	213,600	194,100
Dwelling Completions	Unités parachevées							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	136,337	33,280	35,425	41,004	30,130	44,906	40,431
Other Areas	Autres centres	34,656	7,162	8,437	10,473	7,521	7,647	9,580
Total	Total	170,993	40,442	43,862	51,477	37,651	52,553	50,011
Dwellings Under Construction	Unités en construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	106,834	91,403	96,871	106,834	110,515	115,909	119,683
Other Areas	Autres centres	19,804	17,849	20,665	19,804	16,849	21,844	25,353
Total	Total	126,638	109,252	117,536	126,638	127,364	137,753	145,036
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour de nouvelles unités							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA – Approved Lenders	LNH – Prêteurs agréés	61,601	15,177	19,876	12,722	11,232	16,163	11,331
NHA – CMHC Direct	LNH – Prêts directs de la SCHL	27,967	4,717	4,329	14,272	4,840	5,954	8,790
NHA – Total	LNH – Total	89,568	19,894	24,205	26,994	16,072	22,117	20,121
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	86,036	20,816	18,352	24,670	24,302	29,261	15,835
Loan Amount – \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA – Approved Lenders	LNH – Prêteurs agréés	832.1	205.0	256.6	182.2	152.4	230.8	167.1
NHA – CMHC Direct	LNH – Prêts directs de la SCHL	456.1	80.5	63.5	238.0	76.6	106.5	135.4
NHA – Total	LNH – Total	1,288.2	285.5	320.1	420.2	229.0	337.3	302.5
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	962.5	234.7	208.1	276.7	266.1	361.8	198.5
Loans for Existing Housing	Prêts pour unités existantes							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA – Approved Lenders	LNH – Prêteurs agréés	5	-	-	1	2	3	165
NHA – CMHC Direct	LNH – Prêts directs de la SCHL	4,378	1,395	1,016	1,077	576	1,017	1,415
NHA – Total	LNH – Total	4,383	1,395	1,016	1,078	578	1,020	1,580
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	56,044	14,619	12,751	15,174	15,673	20,133	13,757
Loan Amount – \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA – Approved Lenders	LNH – Prêteurs agréés	0.05	-	-	-	0.02	0.03	2.4
NHA – CMHC Direct	LNH – Prêts directs de la SCHL	47.2	14.1	11.7	11.7	6.4	12.5	18.4
NHA – Total	LNH – Total	47.2	14.1	11.7	11.7	6.4	12.5	20.8
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	571.7	143.1	137.7	163.1	153.3	227.0	158.1
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles							
Loans	Prêts	2,327	575	517	671	657	845	542
\$Millions	Millions de \$	334.7	74.0	83.3	80.0	90.3	129.1	113.4
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants							
Loans	Prêts	48	12	11	15	14	19	18
Dwelling Units	Unités de logement	1,295	491	107	673	630	662	324
Hostel Beds	Lits de foyer	9,772	3,365	786	2,622	1,550	3,518	2,345
\$Millions	Millions de \$	61.3	20.9	4.1	21.1	17.4	24.4	16.8
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	125	29	35	32	36	29	53
\$Millions	Millions de \$	38.1	18.3	7.1	5.1	17.0	5.3	22.9
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH							
Loans	Prêts	10,559	2,532	3,075	2,808	1,682	2,558	2,905
\$Millions	Millions de \$	24.0	5.7	6.8	6.5	4.0	6.0	7.1

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1968			1969		
			2	3	4	1	2	3
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH</b>							
Investigation Studies	Études							
Number	Nombre	42	4	31	1	1	1	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	748	22	571	10	45	36	-
Preparatory Schemes	Programmes préparatoires							
Number	Nombre	51	5	22	14	14	13	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	900	83	387	178	208	241	-
Projects to be Implemented	Projets à mettre en oeuvre							
Number	Nombre	5	1	3	1	2	1	12
Acres	Acres	317.7	79.1	206.0	32.6	102.0		109.6
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	30,104	15,460	13,984	660	2,616	860	11,976
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	1,476	366	466	405	389	90	173
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	16,457	3,936	5,306	4,094	4,436	1,188	2,237
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes							
Dwelling Units	Unités de logement	5	-	-	5	5	15	2
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	65	-	-	65	32	115	10
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logement public							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	7,837	2,006	1,402	2,176	2,683	1,549	2,668
Hotel Beds	Lits de foyer	160	-	74	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	93,877	25,510	17,797	25,964	34,349	20,331	33,939
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes							
Dwelling Units	Unités de logement	497	437	28	32	43	6	-
Hotel Beds	Lits de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	5,464	4,423	504	537	616	150	-
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects	Projets de logement – Prêts aux cie à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	4,191	829	1,062	2,226	1,024	1,858	3,739
Hotel Beds	Lits de foyer	5,588	949	1,231	3,145	1,047	1,705	1,872
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	77,781	13,387	17,627	44,783	17,677	32,297	53,250
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes							
Dwelling Units	Unités de logement	-	-	-	-	-	-	104
Hotel Beds	Lits de foyer	329	69	124	115	197	580	163
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	1,769	363	816	546	721	2,749	1,515
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH</b>							
Number	Nombre	9	1	5	2	2	1	1
Acres	Terrains à bâtir	1,604	44	1,188	257	282	482	97
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	6,463	151	5,291	741	743	1,308	157
Types of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$							
by CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-
by Others	Par d'autres	43.0	4.3	20.1	15.6	33.5	14.2	
Total	Total	43.0	4.3	20.1	15.6	33.5	14.2	
Average Costs of NHA Bungalows (1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)							
Land \$	Terrain \$	3,357	3,389	3,543	3,250	3,582	3,698	
Construction \$	Construction \$	15,215	15,365	15,551	15,144	15,396	16,383	
Other \$	Autre \$	358	362	336	371	390	444	
Total \$	Total \$	18,930	19,116	19,430	18,765	19,368	20,525	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	315	315	320	316	319	334	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	13.68	13.65	13.80	13.85	13.90	14.63	
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet – pi. car.	1,112	1,126	1,127	1,093	1,108	1,120	
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$							
Total – Public and Private	Total – Dépenses publiques et privées	2,844	719	757	839	710	950	9.91
Total – Private	Total – Dépenses privées	2,831	716	754	836	706	946	9.87
Total – Private Adjusted Annual Rate	Total – Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,831	2,852	2,836	3,088	3,404	3,672	
Marriages and Immigration – '000's	Mariages et immigration – en milliers							
Marriages	Mariages	175.7	36.8	59.9	52.2	26.3	39.8	69.7
Immigration	Immigration	184.0	49.8	51.0	47.6	30.8	40.3	48.6
Net Family Formation	Nombre net de familles formées	117.7						

New housing.

1. Nouvelle construction.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 October  
Octobre

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	243	108	-	1,212	1,563	133	46	250	144	573
Edmonton	201	10	136	680	1,027	152	12	66	713	943
Halifax	37	14	-	74	125	55	30	-	96	181
Hamilton	159	4	33	4	200	141	6	-	600	747
Kitchener	149	34	34	190	407	121	24	15	173	333
London	123	28	32	87	270	118	24	13	254	409
Montréal	190	84	9	3,007	3,290	195	20	197	1,964	2,376
Ottawa-Hull	244	74	10	331	659	152	27	350	301	830
Québec	99	44	-	422	565	106	14	-	569	689
Regina	50	10	-	145	205	50	16	-	24	90
Saint John	18	-	-	6	24	23	4	-	24	51
St. John's	80	-	8	-	88	48	2	-	6	56
Saskatoon	92	18	-	60	170	44	40	-	-	84
Sudbury	59	2	-	4	65	96	10	-	14	120
Toronto	476	88	410	3,123	4,097	341	254	156	2,329	3,080
Vancouver	374	32	-	783	1,189	293	18	7	651	969
Victoria	76	14	-	146	236	88	14	23	51	176
Windsor	63	4	-	6	73	134	2	-	-	136
Winnipeg	183	18	-	34	235	231	31	3	490	755
Total	2,916	586	672	10,314	14,488	2,521	594	1,080	8,403	12,598
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	145	80	-	152	377	11	-	-	44	55
Brantford	3	-	-	-	3	24	-	-	50	74
Chicoutimi-Jonquière	20	4	-	47	71	25	4	70	12	111
Drummondville	2	2	-	-	4	5	5	-	8	18
Ft. William-Pt. Arthur	30	10	-	-	40	53	18	25	263	359
Guelph	33	-	-	119	152	59	8	50	135	252
Kingston	28	-	-	24	52	37	-	-	6	43
Moncton	39	8	-	52	99	23	6	-	-	29
Niagara Falls	33	-	-	-	33	26	-	-	8	34
Oshawa	37	4	-	41	82	19	8	40	16	83
Peterborough	9	2	-	-	11	12	2	-	12	26
St. Catharines	66	6	-	146	218	37	2	8	-	47
St-Jean	4	-	-	-	4	-	-	-	-	-
St-Jérôme	13	-	-	11	24	13	2	-	14	29
Sarnia	16	-	18	35	69	20	-	-	60	80
Sault Ste. Marie	35	-	-	-	35	25	-	-	4	29
Shawinigan	2	-	-	6	8	3	-	-	-	3
Sherbrooke	13	4	-	109	126	29	-	-	49	78
Sydney-Glace Bay	22	-	-	-	22	16	-	54	-	70
Timmins	10	-	-	-	10	4	-	25	-	29
Trois-Rivières	20	10	-	50	80	35	-	-	26	61
Valleyfield	4	-	-	-	4	3	-	-	12	15
Welland	19	-	-	-	19	24	2	-	40	66
Total	603	130	18	792	1,543	503	57	272	759	1,591
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	507	108	8	189	812	479	59	105	407	1,050
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b>										
	4,026	824	698	11,295	16,843	3,503	710	1,457	9,569	15,239
<b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

# **Housing Starts in Centres of 10,000 Population and Over**

January /  
Janvier /      October  
                     /  
                     Octobre

## **Initiatives commencées dans les centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Algarv	1,892	424	-	3,645	5,961	2,574	624	653	4,404	8,255
Montreal	2,020	124	437	4,555	7,136	2,007	114	396	5,678	8,195
Winnipeg	315	134	-	578	1,027	367	262	-	2,389	3,018
Hamilton	1,466	36	497	1,584	3,583	1,530	42	338	2,849	4,759
Richmond	1,001	220	162	1,384	2,767	1,237	318	209	1,555	3,319
London	924	158	475	1,605	3,162	1,058	123	337	1,922	3,440
<b>Greater Montreal Area</b>										
Montreal	3,045	960	258	18,618	22,881	2,737	502	307	15,977	19,523
St. Lawrence	1,973	314	800	1,438	4,525	2,108	329	1,279	2,615	6,331
St. Jean	825	218	-	2,796	3,839	975	134	112	3,287	4,508
St. John	456	88	-	683	1,227	589	164	26	687	1,466
St. John	161	18	-	73	252	221	34	-	111	366
St. John	502	75	38	159	774	439	32	203	6	680
St. John	663	324	-	902	1,889	582	146	-	932	1,660
St. John	511	50	36	22	619	1,025	58	269	217	1,569
St. John	4,537	1,369	1,705	23,293	30,904	5,047	2,259	1,479	19,252	28,037
St. John	4,449	442	260	7,501	12,652	4,104	304	418	10,754	15,580
St. John	875	94	-	1,142	2,111	880	226	226	2,077	3,409
St. John	642	10	136	432	1,220	890	20	118	1,113	2,141
St. John	1,216	84	63	2,271	3,634	1,833	317	333	5,815	8,298
<b>Total</b>	<b>27,473</b>	<b>5,142</b>	<b>4,867</b>	<b>72,681</b>	<b>110,163</b>	<b>30,203</b>	<b>6,008</b>	<b>6,703</b>	<b>81,640</b>	<b>124,554</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Ampton	884	410	-	420	1,714	200	114	-	204	518
Ampton	195	8	50	127	380	191	10	35	171	407
Ampton	181	20	-	205	406	274	56	94	164	588
Ampton	53	12	-	42	107	42	15	-	65	122
Ampton	187	28	102	81	398	284	104	46	454	888
Ampton	280	26	108	285	699	385	34	116	577	1,112
Ampton	242	10	122	200	574	382	16	-	639	1,037
Ampton	228	32	-	392	652	183	74	-	300	557
Ampton	285	36	-	58	379	188	18	-	115	321
Ampton	369	82	116	92	659	439	195	213	612	1,459
Ampton	147	66	79	151	443	131	28	55	95	309
Ampton	531	78	-	544	1,153	469	52	71	512	1,104
Ampton	94	10	-	21	125	92	8	-	128	228
Ampton	104	4	-	81	189	91	14	-	144	249
Ampton	224	28	18	182	452	212	6	14	328	560
Ampton	184	-	-	35	219	277	26	-	94	397
Ampton	35	2	-	15	52	37	4	-	8	49
Ampton	137	22	-	494	653	171	62	-	542	775
Ampton	309	30	4	-	343	304	30	54	96	484
Ampton	27	-	-	-	27	47	-	50	-	97
Ampton	174	30	9	284	497	225	12	-	289	526
Ampton	59	8	-	26	93	39	2	-	48	89
Ampton	153	2	-	123	278	235	50	-	95	380
<b>Total</b>	<b>5,082</b>	<b>944</b>	<b>608</b>	<b>3,858</b>	<b>10,492</b>	<b>4,898</b>	<b>930</b>	<b>748</b>	<b>5,680</b>	<b>12,256</b>
<b>Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	4,123	613	458	2,266	7,460	4,348	468	684	3,257	8,757
<b>Centres of 10,000 Population and Over* Centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	36,678	6,699	5,933	78,805	128,115	39,449	7,406	8,135	90,577	145,567

\* Includes building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where these areas are less than 10,000 in population

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**
**Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area Centres**
**Metropolitan Areas Districts métropolitains**

	1968			1969			1968		
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
	Simples, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simples, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total	Simples, duplex et jumelées	Appartements et en rangée	Total
Calgary	259	257	516	388	226	614	945	3,230	4,175
Edmonton	315	440	755	331	273	604	737	3,712	4,449
Halifax	62	-	62	47	186	233	314	695	1,009
Hamilton	236	495	731	240	413	653	597	1,719	2,316
Kitchener	151	224	375	164	299	463	515	1,696	2,211
London	113	195	308	146	322	468	535	1,752	2,287
Montréal	386	2,007	2,393	254	1,716	1,970	1,224	12,592	13,816
Ottawa-Hull	409	148	557	367	438	805	1,010	1,853	2,863
Québec	116	300	416	201	606	807	443	1,647	2,090
Regina	64	127	191	80	18	98	270	575	845
Saint John	18	-	18	27	27	54	145	30	175
St. John's	100	159	259	94	166	260	540	168	708
Saskatoon	98	35	133	110	60	170	459	1,243	1,702
Sudbury	74	38	112	92	8	100	346	244	590
Toronto	527	2,640	3,167	649	3,187	3,836	4,635	31,868	36,503
Vancouver	657	733	1,390	467	276	743	2,267	5,626	7,893
Victoria	133	164	297	66	223	289	494	720	1,214
Windsor	102	12	114	117	-	117	345	697	1,042
Winnipeg	182	71	253	301	532	833	680	2,093	2,773
Total	4,002	8,045	12,047	4,141	8,976	13,117	16,501	72,160	88,661

**Major Urban Areas Grands centres urbains**

Brampton	184	-	184	25	-	25	775	420	1,195
Brantford	33	-	33	33	42	75	64	111	175
Chicoutimi-Jonquière	22	28	50	40	64	104	46	95	141
Drummondville	4	-	4	5	5	10	14	-	14
Ft. William-Pt. Arthur	37	-	37	50	-	50	141	183	324
Guelph	84	10	94	57	62	119	122	336	458
Kingston	29	45	74	58	-	58	157	339	496
Moncton	30	53	83	27	46	73	198	277	475
Niagara Falls	39	-	39	17	44	61	129	24	153
Oshawa	126	6	132	123	157	280	181	180	361
Peterborough	17	-	17	25	8	33	134	212	346
St. Catharines	70	41	111	50	16	66	254	381	635
St-Jean	3	-	3	4	-	4	35	9	44
St-Jérôme	15	22	37	10	8	18	32	29	61
Sarnia	46	-	46	26	126	152	98	182	280
Sault Ste. Marie	39	4	43	25	-	25	68	4	72
Shawinigan	4	-	4	2	-	2	9	15	24
Sherbrooke	23	82	105	31	155	186	46	254	300
Sydney-Glace Bay	25	-	25	18	-	18	401	73	474
Timmins	6	-	6	9	-	9	23	-	23
Trois-Rivières	22	26	48	27	4	31	62	125	187
Valleyfield	4	-	4	7	12	19	20	10	30
Welland	20	-	20	25	13	38	81	111	192
Total	882	317	1,199	694	762	1,456	3,090	3,370	6,460

**Other Centres of 10,000 Population and Over  
Autres centres de 10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000 Population and Over\*  
Tous les centres de 10,000 âmes et plus\***

	653	250	903	695	416	1,111	2,299	2,096	4,395
	5,537	8,612	14,149	5,530	10,154	15,684	21,890	77,626	99,516

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1969 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1969 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January/ Janvier /	October Octobre	Under Construction (1) En construction (1)			October Octobre
Inités parachevés et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			1968	1969			1969		
Area Zones	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte-ments et en rangée	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	2,345	1,241	3,586	3,155	2,701	5,856	1,209	5,948	7,157
Edmonton	2,176	4,113	6,289	2,227	4,516	6,743	782	5,351	6,133
Halifax	426	343	769	412	1,243	1,655	529	2,070	2,599
Hamilton	1,838	2,959	4,797	1,590	2,676	4,266	704	3,260	3,964
Richmond	1,249	1,324	2,573	1,415	1,996	3,411	710	1,637	2,347
London	977	1,472	2,449	1,100	2,039	3,139	553	1,778	2,331
Montréal	5,151	16,155	21,306	3,998	19,825	23,823	1,131	11,004	12,135
Ottawa-Hull	1,996	1,929	3,925	2,300	2,006	4,306	1,150	3,867	5,017
Québec	1,196	1,653	2,849	1,360	3,188	4,548	343	2,338	2,681
Sagina	523	512	1,035	606	531	1,137	365	818	1,183
Saint John	173	122	295	231	69	300	147	180	327
S. John's	621	480	1,101	651	247	898	287	67	354
Waskatoon	1,018	808	1,826	846	886	1,732	337	838	1,175
Windsor	501	251	752	680	199	879	700	478	1,178
Toronto	6,397	15,199	21,596	7,007	22,261	29,268	4,848	29,634	34,482
Vancouver	5,427	6,640	12,067	4,532	6,345	10,877	1,855	10,611	12,466
Victoria	833	733	1,566	969	1,285	2,254	657	1,659	2,316
Windsor	533	276	809	822	468	1,290	481	1,383	1,864
Winnipeg	1,343	1,610	2,953	1,656	2,942	4,598	1,243	5,262	6,505
Total	34,723	57,820	92,543	35,557	75,423	110,980	18,031	88,183	106,214
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Ampton	780	219	999	1,072	272	1,344	149	356	505
Antford	295	225	520	190	227	417	87	109	196
Boutimi-Jonquière	207	134	341	349	279	628	90	147	237
Summondville	75	45	120	65	86	151	16	39	55
William-Pt. Arthur	210	48	258	368	226	594	227	410	637
Welfph	298	269	567	444	281	725	166	551	717
Argston	245	107	352	324	224	548	230	685	915
Arncton	222	213	435	285	512	797	215	157	372
Agara Falls	319	262	581	269	84	353	84	40	124
Bawa	437	189	626	669	321	990	229	672	901
Terborough	194	132	326	178	229	407	114	123	237
Catharines	574	680	1,254	598	211	809	227	669	896
Jean	149	31	180	117	12	129	40	126	166
Jérôme	121	58	179	131	80	211	37	85	122
ria	271	382	653	228	446	674	89	129	218
ult Ste. Marie	254	108	362	270	125	395	153	4	157
awinigan	51	-	51	45	14	59	15	-	15
erbrooke	184	385	569	284	537	821	73	279	352
dney-Glace Bay	229	43	272	363	73	436	344	150	494
rmans	45	15	60	56	33	89	16	25	41
is-Rivières	230	249	479	330	415	745	66	96	162
leyfield	83	26	109	68	60	128	13	12	25
lland	204	50	254	186	108	294	170	64	234
Total	5,677	3,870	9,547	6,889	4,855	11,744	2,850	4,928	7,778
Minor Centres of 10,000 Population and Over Les centres de 10,000 âmes et plus									
	5,093	2,299	7,392	5,313	3,114	8,427	2,297	2,831	5,128
Centres of 10,000 Population and Over* Les centres de 10,000 âmes et plus*									
	45,493	63,989	109,482	47,759	83,392	131,151	23,178	95,942	119,120

Housings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 10.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 10.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**

 Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1)  
 Simples, duplex et jumelées (1)

 Apartments and Row (2)  
 Appartements et en rangée (2)

Area Centres	1968			1969			1968	1969		
	August Août	September Septembre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	71	80	102	212	254	322	9	90	150	175
Edmonton	31	32	32	54	73	104	206	345	408	246
Halifax	10	10	14	10	9	9	23	48	122	160
Hamilton	273	275	351	213	228	296	195	104	208	310
Kitchener	135	146	154	122	116	140	95	169	125	142
London	137	110	117	164	155	196	167	262	276	326
Montréal	1,027	991	1,028	861	815	832	4,612	5,701	6,008	6,176
Ottawa-Hull	314	438	585	436	425	268	309	338	173	277
Québec	20	18	26	24	22	36	129	73	63	146
Regina	-	1	1	58	51	46	67	-	27	16
Saint John	2	1	1	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	-	43	34	34	15	23	-	-	-
Saskatoon	15	15	30	97	119	132	19	111	89	96
Sudbury	4	5	2	56	29	26	-	-	-	-
Toronto	526	528	552	807	819	824	3,051	3,723	3,492	3,974
Vancouver	545	467	486	308	400	385	363	393	484	305
Victoria	65	48	40	75	79	92	244	260	249	290
Windsor	2	5	8	6	6	7	-	-	-	-
Winnipeg	87	98	109	123	131	155	174	49	22	190
Total	3,264	3,268	3,681	3,660	3,765	3,885	9,686	11,666	11,896	12,829
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	45	61	66	26	20	20	-	-	-	-
Brantford	41	37	45	4	15	14	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	2	1	1	12	16	14	-	-	-	-
Drummondville	4	4	3	-	-	-	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	4	2	-	-	11	19	-	-	-	-
Guelph	48	39	48	78	77	83	-	-	-	-
Kingston	23	12	14	15	19	35	-	-	-	-
Moncton	9	8	3	17	12	16	-	-	-	-
Niagara Falls	13	15	18	26	25	23	-	-	-	-
Oshawa	21	22	22	14	11	25	-	-	-	-
Peterborough	6	6	6	12	2	8	-	-	-	-
St. Catharines	41	52	54	40	40	30	-	-	-	-
St-Jean	2	2	2	19	26	26	-	-	-	-
St-Jérôme	6	7	6	3	3	4	-	-	-	-
Sarnia	63	58	59	37	33	33	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	1	3	7	15	5	9	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	1	3	1	11	18	11	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	19	16	15	33	23	22	-	-	-	-
Valleyfield	10	9	11	2	3	2	-	-	-	-
Welland	5	10	15	19	24	21	-	-	-	-
Total	364	367	396	383	383	415	-	-	-	-
<b>Total</b>										
<b>Grand total</b>	3,628	3,635	4,077	4,043	4,148	4,300				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement

The Honourable Robert Andras  
Minister Responsible for Housing

L'honorable Robert Andras  
ministre chargé du logement

Monthly Supplement\*, November, 1969

Supplément mensuel\*, novembre 1969

Housing starts, seasonally adjusted, were at an annual rate of 180,800 units for all areas in November compared to 205,500 units in October and 194,100 units for the third quarter of the year. If the November building rate continued to the year-end, it would yield a total of well over 200,000 dwelling starts for the full year 1969. In actual terms, starts in urban centres in November totalled 158,122 dwelling units, 34.1 per cent below the year before. All types of dwellings shared in the decline. For the first eleven months of the year, starts in urban centres totalled 158,122 dwelling units, some 11,000 units or 7.4 per cent more than the corresponding total last year. While all types of dwellings contributed to the increase, the most pronounced in apartment dwelling starts, which went up by 8.7 per cent with starts of single-detached dwellings rising by 2.3 per cent.

The NHA lending activity of the institutional lenders in November eased to a seasonally adjusted rate of 3,200 units per year from 53,900 units in October. In actual terms, loan applications were received during the month relating to 2,610 units, 25.8 per cent less than last year. During the first eleven months of the year, the approved lenders, including the chartered banks, received loan applications relating to 47,252 units, 16.4 per cent below the corresponding level last year. All of the lenders shared in the decline, with the chartered banks down by 3.4 per cent and the non-bank lenders down by 20.8 per cent.

Applications for direct CMHC loans in November were received for 4,311 dwelling units, 16.0 per cent fewer than the year before. All of the decline took place in loans in support of the private market, while loans for rental dwellings for low income groups showed a marked increase. November activity brought total direct CMHC lending in the first eleven months of the year to 28,523 units, 7 per cent below the corresponding total in 1968. This included a marked increase in rental loans for low income groups, up from 14,980 units to 20,040 units or by 33.8 per cent. This was largely offset by an equally marked decline in direct loans in support of the private market.

The average interest rates for NHA institutional loans rose during November. The rate for home-ownership loans reached 9.90 per cent from 9.86 per cent in October, while the rate for rental loans was 9.75 per cent as compared to 9.60 per cent last month.

Compte tenu des facteurs saisonniers, la mise en chantier d'habitations dans toutes les régions s'établissait à un taux annuel de 180,800 unités en novembre au regard de 205,500 en octobre et de 194,100 pour le troisième trimestre de l'année. Si le volume de construction d'habitations du mois de novembre se poursuit à ce rythme jusqu'à la fin de l'année, la mise en chantier globale s'établira à bien au-dessus de 200,000 unités pour l'ensemble de l'année 1969. En chiffres réels, la mise en chantier dans les centres urbains en novembre s'est chiffrée par un total de 158,122 unités, soit 34.1 p. 100 de moins qu'il y a un an. Cette baisse touche tous les types d'habitations. Pour les onze premiers mois de l'année, la mise en chantier d'habitations dans les centres urbains s'est chiffrée par un total de 158,122 unités, soit environ 11,000 unités ou 7.4 p. 100 de plus que le total correspondant de l'année dernière. Alors que tous les types d'habitations ont contribué à cette hausse, celle-ci a été plus prononcée dans la mise en chantier d'appartements qui a accusé un gain de 8.7 p. 100 comparativement à 2.3 p. 100 dans le cas des maisons individuelles.

Le nombre d'unités de logement financées à l'aide de prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses s'établissait à un taux annuel désaisonnalisé de 38,200 unités en novembre au regard de 53,900 en octobre. En chiffres réels, des demandes de prêts ont été reçues durant le mois à l'égard de 2,610 unités, soit 25.8 p. 100 de moins qu'il y a un an. Durant les onze premiers mois de l'année, les prêteurs agréés, y compris les banques à charte, ont reçu des demandes de prêts à l'égard de 47,252 unités, soit 16.4 p. 100 de moins que le total correspondant de 1968. Cette baisse a été constatée chez tous les prêteurs, soit de 3.4 p. 100 pour les banques à charte et de 20.8 p. 100 dans le cas des autres prêteurs.

Les demandes de prêts directs reçues par le SCHL au mois de novembre ont porté sur un total de 4,311 unités de logement, soit 16.0 p. 100 de moins qu'il y a un an. Cette baisse s'est entièrement produite dans le cas des prêts à l'appui du marché privé, alors que le nombre de prêts à l'égard du logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu a accusé un gain sensible. L'activité au mois de novembre a porté à 28,523 le nombre d'unités de logement à l'égard desquelles des demandes de prêts directs ont été reçues par la SCHL au cours des onze premiers mois de l'année, soit 1.7 p. 100 de moins que le total correspondant de 1968. Ce chiffre comprend une augmentation sensible du nombre de prêts consentis à l'égard du logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu, soit de 14,980 unités de logement à 20,040, ou 33.8 p. 100 de plus. Cette baisse a toutefois été contrebalancée par une diminution également sensible des prêts directs consentis à l'appui du marché privé.

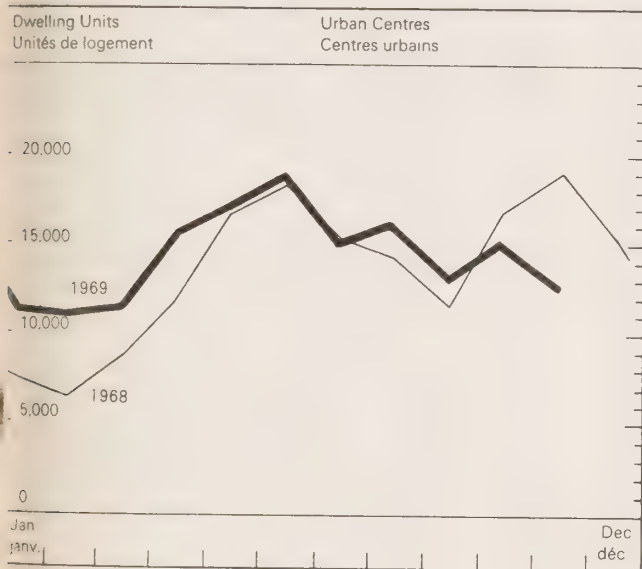
Les taux moyens d'intérêt sur les prêts consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses ont accusé une hausse en novembre. Le taux d'intérêt sur les prêts de propriétaire est passé de 9.86 p. 100 en octobre à 9.90 p. 100 en novembre, alors que le taux sur les prêts pour le logement à loyer a augmenté de 9.60 p. 100 en octobre à 9.75 p. 100 en novembre.

est data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1968. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

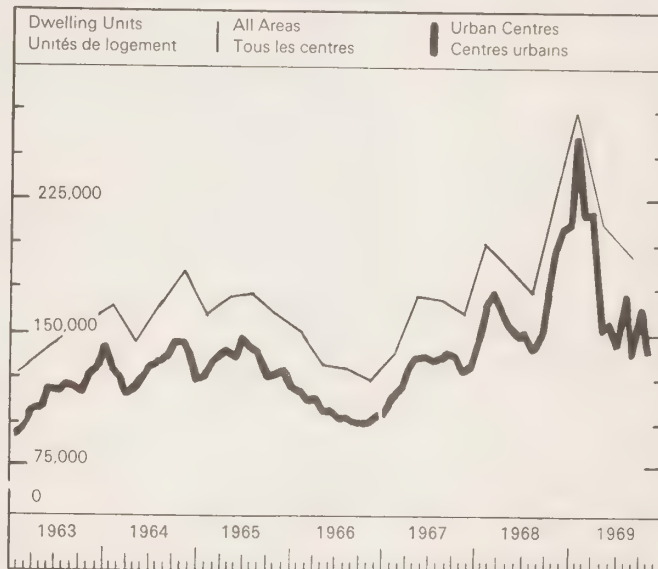
\*Les plus récentes données du présent rapport sont préliminaires et sujettes à des révisions. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1968. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au Département de la recherche économique et de la statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



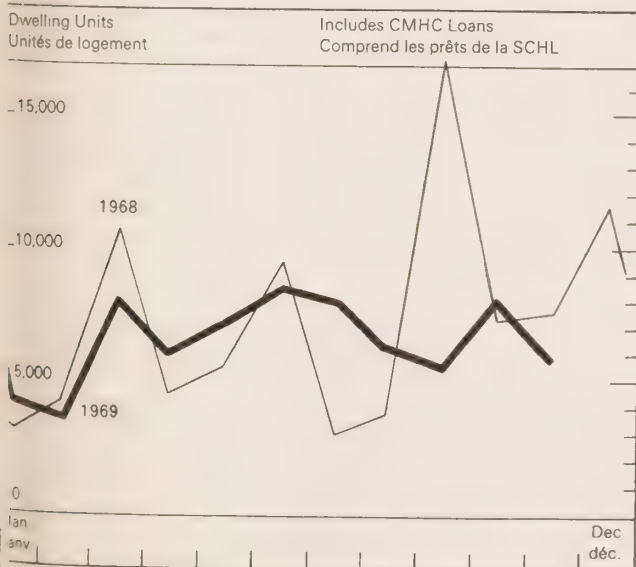
### Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



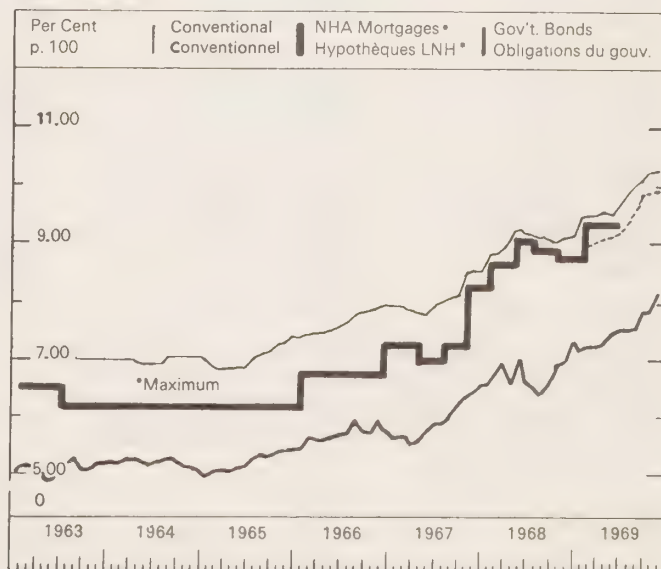
### Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



### NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



### Interest Rates Taux d'intérêt



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre			Jan. - Nov. / Janv. - Nov.		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Single-detached	Maisons simples	4,026	3,503	5,660	3,846	- 32.1	42,338	43,295	+ 2.3
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	824	710	1,039	634	- 39.0	7,738	8,040	+ 3.9
Row	Maisons en rangée	698	1,457	1,193	894	- 25.1	7,126	9,029	+ 26.7
Apartments	Appartements	11,295	9,569	11,165	7,181	- 35.7	89,970	97,758	+ 8.7
Total	Total	16,843	15,239	19,057	12,555	- 34.1	147,172	158,122	+ 7.4
Adjusted - Single-detached	Chiffres rectifiés—simples	42,000	37,900	70,000	46,200	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Chiffres rectifiés—autres	138,300	127,000	143,500	94,000	-	-	-	-
Adjusted - Total	Chiffres rectifiés—Total	180,300	164,900	213,500	140,200	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Chiffres rectifiés—toutes les régions (Estimation)	214,800	205,500	248,000	180,800	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	94	64	98	55	- 43.9	1,072	774	- 27.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	5	8	13	+ 62.5	75	135	+ 80.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	163	260	298	172	- 42.3	1,780	3,810	+114.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	192	184	374	128	- 65.8	1,702	1,671	- 1.8
Quebec	Québec	4,401	3,685	5,519	3,767	- 31.7	36,443	33,264	- 8.7
Ontario	Ontario	7,162	7,222	6,990	4,613	- 34.0	63,207	65,121	+ 3.0
Manitoba	Manitoba	261	761	655	569	- 13.1	4,558	9,045	+ 98.4
Saskatchewan	Saskatchewan	407	202	595	346	- 41.8	4,282	3,846	- 10.2
Alberta	Alberta	2,651	1,610	1,932	1,788	- 7.5	15,644	19,013	+ 21.5
British Columbia	Colombie-Britannique	1,508	1,246	2,588	1,104	- 57.3	18,409	21,443	+ 16.5
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Single-detached	Maisons simples	4,726	4,648	4,294	4,499	+ 4.8	42,625	45,040	+ 5.7
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	811	882	882	740	- 16.1	8,044	7,958	- 1.1
Row	Maisons en rangée	578	962	918	763	- 16.9	6,761	6,698	- 0.9
Apartments	Appartements	8,034	9,192	7,904	9,220	+ 15.5	66,130	86,677	+ 31.1
Total	Total	14,149	15,684	14,078	15,222	+ 8.1	123,560	146,373	+ 18.5
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Newfoundland	Terre-Neuve	263	265	186	65	- 65.1	1,399	1,153	- 17.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	8	10	11	28	+154.5	51	79	+ 54.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	92	263	156	276	+ 76.9	1,294	2,446	+ 89.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	181	213	219	107	- 51.1	1,221	1,720	+ 40.9
Quebec	Québec	3,304	3,700	3,347	2,903	- 13.3	31,551	36,820	+ 16.7
Ontario	Ontario	6,452	7,552	6,185	6,400	+ 3.5	52,063	62,831	+ 20.7
Manitoba	Manitoba	281	857	365	569	+ 55.9	3,575	5,428	+ 51.8
Saskatchewan	Saskatchewan	387	329	583	587	+ 0.7	3,979	4,047	+ 1.7
Alberta	Alberta	1,336	1,317	1,087	2,112	+ 94.3	11,469	15,447	+ 34.7
British Columbia	Colombie-Britannique	1,845	1,178	1,939	2,175	+ 12.2	16,958	16,402	- 3.3
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Single-detached	Maisons simples	18,075	18,648	19,423	17,950	- 7.6	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	3,815	4,530	3,984	4,444	+ 11.5	-	-	-
Row	Maisons en rangée	5,261	7,288	5,581	7,375	+ 32.1	-	-	-
Apartments	Appartements	72,365	88,654	75,546	85,903	+ 13.7	-	-	-
Total	Total	99,516	119,120	104,534	115,672	+ 10.7	-	-	-
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées								
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simples, duplex, jumelées (3)	4,077	4,302	4,296	4,819	+ 12.2	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)	9,686	12,829	10,870	13,201	+ 21.4	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités								
Actual	Chiffres réels	9,265	4,896	8,829			79,460		
Adjusted	Chiffres rectifiés	120,400	63,100	112,900		-	-	-	-
Average Interest Rate	Taux d'intérêt moyen	9.01	10.21	9.09	10.30	-	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre			Jan. - Nov. / Janv. - Nov.		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>HHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Nouvelles unités</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	2,144	632	1,652	484	- 70.7	12,064	10,616	- 12.0
Rental	Unités à loyer	504	273	416	72	- 82.7	2,437	3,386	+ 38.9
Sub-total	Total	2,648	905	2,068	556	- 73.1	14,501	14,002	- 3.4
<b>Other Approved Lenders</b>	<b>Autres prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	497	1,106	433	763	+ 76.2	7,790	8,344	+ 7.1
Rental	Unités à loyer	1,290	1,401	1,015	1,291	+ 27.2	34,208	24,906	- 27.2
Sub-total	Total	1,787	2,507	1,448	2,054	+ 41.9	41,998	33,250	- 20.8
<b>All Approved Lenders</b>	<b>Tous les prêteurs agréés</b>	4,435	3,412	3,516	2,610	- 25.8	56,499	47,252	- 16.4
<b>MHC</b>	<b>SCHL</b>								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	4,189	1,561	2,972	1,164	- 60.8	12,779	7,445	- 41.7
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	1,268	1,599	2,041	3,054	+ 49.6	14,980	20,040	+ 33.8
Other Rental	Autres unités à loyer	77	91	122	93	- 23.8	1,244	1,038	- 16.6
Sub-total	Total	5,534	3,251	5,135	4,311	- 16.0	29,003	28,523	- 1.7
<b>Total</b>	<b>Grand total</b>	9,969	6,663	8,651	6,921	- 20.0	85,502	75,775	- 11.4
<b>Adjusted – Approved Lenders</b>	<b>Chiffres rectifiés—prêteurs agréés</b>	71,000	53,900	52,700	38,200	-	-	-	-
<b>Adjusted – CMHC (2)</b>	<b>Chiffres rectifiés—SCHL(2)</b>	42,200	16,500	38,900	15,900	-	-	-	-
<b>Adjusted – Total</b>	<b>Chiffres rectifiés—total</b>	113,200	70,400	91,600	54,100	-	-	-	-
<b>Average Interest Rate for Approved Lenders</b>	<b>Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	8.53	9.86	8.60	9.90	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	8.16	9.60	8.74	9.75	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouvelles unités</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	4,151	4,250	3,355	3,239	- 3.5	56,385	46,215	- 18.0
Millions	Millions de \$	64.3	62.1	49.6	50.1	+ 1.0	763.9	662.4	- 13.3
MHC	SCHL	3,380	3,896	4,380	2,568	- 41.4	21,455	26,048	+ 21.4
Millions	Millions de \$	53.4	50.2	71.1	40.5	- 43.0	342.5	409.2	+ 19.5
Total	Total	7,531	8,146	7,735	5,807	- 24.9	77,840	72,263	- 7.2
Millions	Millions de \$	117.7	112.3	120.7	90.6	- 24.9	1,106.4	1,071.6	- 3.1
Newfoundland	Terre-Neuve	40	41	178	14	- 92.1	456	246	- 46.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	11	9	6	- 33.3	66	90	+ 36.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	25	86	266	35	- 86.8	815	1,615	+ 98.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	66	43	79	47	- 40.5	653	877	+ 34.3
Quebec	Québec	2,385	1,467	2,798	1,445	- 48.4	16,892	14,708	- 12.9
Ontario	Ontario	3,168	4,176	2,585	3,294	+ 27.4	40,581	36,212	- 10.8
Manitoba	Manitoba	414	225	219	92	- 58.0	3,459	3,368	- 2.6
Saskatchewan	Saskatchewan	271	77	346	28	- 91.9	1,596	1,300	- 18.5
Alberta	Alberta	819	761	841	642	- 23.7	8,399	7,644	- 9.0
British Columbia	Colombie-Britannique	331	1,227	391	196	- 49.9	4,743	5,970	+ 25.9
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	5	32	23	8	- 65.2	180	233	+ 29.4
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3	148	-	226	-	7	679	#
MHC	SCHL	419	521	324	429	+ 32.4	4,811	5,978	+ 24.3
Total	Total	422	669	324	655	+102.2	4,818	6,657	+ 38.2
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Unités existantes</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	127	1	122	#	5	419	#
Millions	Millions de \$	-	1.8	0.01	1.8	#	0.05	6.0	#
MHC	SCHL	313	380	389	303	- 22.1	4,003	3,691	- 7.8
Millions	Millions de \$	3.0	4.5	4.6	3.9	- 15.2	43.0	45.8	+ 6.5
Total	Total	313	507	390	425	+ 9.0	4,008	4,110	+ 2.5
Millions	Millions de \$	3.0	6.3	4.6	5.7	+ 23.9	43.0	51.8	+ 20.5
Newfoundland	Terre-Neuve	-	1	20	1	- 95.0	79	67	- 15.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	2	-	-	-	11	19	+ 72.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7	6	3	3	-	58	41	- 29.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4	15	11	5	- 54.5	67	109	+ 62.7
Quebec	Québec	41	161	168	94	- 44.0	665	1,020	+ 53.4
Ontario	Ontario	76	117	64	94	+ 46.9	1,190	915	- 23.1
Manitoba	Manitoba	93	41	56	52	- 7.1	973	685	- 29.6
Saskatchewan	Saskatchewan	8	43	10	26	+160.0	94	251	+167.0
Alberta	Alberta	37	63	33	97	+193.9	325	480	+ 47.7
British Columbia	Colombie-Britannique	44	56	24	53	+120.8	538	517	- 3.9
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	2	1	-	-	8	6	- 25.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.  
Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968		1968		1969			
				2	3	4	1	2	3
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)								
Dwelling Starts	Mise en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	46,863	41,390	50,995	33,957	51,143	45,228	
Other Areas	Autres centres	34,611	10,031	11,184	9,637	4,925	12,605	13,415	
Total	Total	196,878	56,894	52,574	60,632	38,882	63,748	58,643	
Single-detached	Maisons simples	75,339	22,349	21,596	21,540	13,177	24,712	22,447	
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	10,114	2,775	2,535	3,361	1,892	3,035	2,996	
Row	Maisons en rangée	8,042	2,225	2,515	2,510	1,646	2,922	2,716	
Apartments	Appartements	103,383	29,545	25,928	33,221	22,167	33,079	30,484	
Total	Total	196,878	56,894	52,574	60,632	38,882	63,748	58,643	
Adjusted at Annual Rate	Taux annuels désaisonnalisés								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	154,100	139,900	196,600	227,200	169,800	153,500	
Other Areas	Autres centres	34,611	35,000	33,900	34,500	47,800	43,800	40,600	
Total	Total	196,878	189,100	173,800	231,100	275,000	213,600	194,100	
Dwelling Completions	Unités parachevées								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	136,337	33,280	35,425	41,004	30,130	44,906	40,431	
Other Areas	Autres centres	34,656	7,162	8,437	10,473	7,521	7,647	9,580	
Total	Total	170,993	40,442	43,862	51,477	37,651	52,553	50,011	
Dwellings Under Construction	Unités en construction								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	106,834	91,403	96,871	106,834	110,515	115,909	119,683	
Other Areas	Autres centres	19,804	17,849	20,665	19,804	16,849	21,844	25,353	
Total	Total	126,638	109,252	117,536	126,638	127,364	137,753	145,036	
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Loans for New Housing	Prêts pour de nouvelles unités								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	61,601	15,177	19,876	12,722	11,232	16,163	11,331	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	27,967	4,717	4,329	14,272	4,840	5,954	8,790	
NHA - Total	LNH - Total	89,568	19,894	24,205	26,994	16,072	22,117	20,121	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	86,036	20,816	18,352	24,670	24,302	29,261	15,835	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	832.1	205.0	256.6	182.2	152.4	230.8	167.1	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	456.1	80.5	63.5	238.0	76.6	106.5	135.4	
NHA - Total	LNH - Total	1,288.2	285.5	320.1	420.2	229.0	337.3	302.5	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	962.5	234.7	208.1	276.7	266.1	361.8	198.5	
Loans for Existing Housing	Prêts pour unités existantes								
Dwelling Units	En unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	-	-	1	2	3	165	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,378	1,395	1,016	1,077	576	1,017	1,415	
NHA - Total	LNH - Total	4,383	1,395	1,016	1,078	578	1,020	1,580	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	56,044	14,619	12,751	15,174	15,673	20,133	13,757	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	-	-	-	0.02	0.03	2.4	
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	47.2	14.1	11.7	11.7	6.4	12.5	18.4	
NHA - Total	LNH - Total	47.2	14.1	11.7	11.7	6.4	12.5	20.8	
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	571.7	143.1	137.7	163.1	153.3	227.0	158.1	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles								
Loans	Prêts	2,327	575	517	671	657	845	542	
\$Millions	Millions de \$	334.7	74.0	83.3	80.0	90.3	129.1	113.4	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants								
Loans	Prêts	48	12	11	15	14	19	18	
Dwelling Units	Unités de logement	1,295	491	107	673	630	662	324	
Hostel Beds	Lits de foyer	9,772	3,365	786	2,622	1,550	3,518	2,345	
\$Millions	Millions de \$	61.3	20.9	4.1	21.1	17.4	24.4	16.8	
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes								
Loans	Prêts	125	29	35	32	36	29	53	
\$Millions	Millions de \$	38.1	18.3	7.1	5.1	17.0	5.3	22.9	
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH								
Loans	Prêts	10,559	2,532	3,075	2,808	1,682	2,558	2,905	
\$Millions	Millions de \$	24.0	5.7	6.8	6.5	4.0	6.0	7.1	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1968			1969		
			2	3	4	1	2	3
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH</b>							
Investigation Studies	Études							
Number	Nombre	44	4	31	3	1	1	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	776	22	571	38	45	36	-
Preparatory Schemes	Programmes préparatoires							
Number	Nombre	49	5	20	14	12	13	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	854	83	341	178	177	241	-
Projects to be Implemented	Projets à mettre en oeuvre							
Number	Nombre	5	1	3	1	2	1	12
Acres	Acres	317.7	79.1	206.0	32.6	102.0		109.6
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	30,104	15,460	13,984	660	2,616	860	11,976
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	1,476	366	466	405	389	90	173
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	16,457	3,936	5,306	4,094	4,436	1,188	2,237
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes							
Dwelling Units	Unités de logement	5	-	-	5	5	15	2
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	65	-	-	65	32	115	10
Plans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logement public							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	7,837	2,006	1,402	2,176	2,683	1,549	2,668
Cost Beds	Lits de foyer	160	-	74	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	93,877	25,510	17,797	25,964	34,349	20,331	33,939
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes							
Dwelling Units	Unités de logement	497	437	28	32	43	6	-
Cost Beds	Lits de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	5,464	4,423	504	537	616	150	-
Plans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects	Projets de logement – Prêts aux sociétés à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	4,191	829	1,062	2,226	1,024	1,858	3,739
Cost Beds	Lits de foyer	5,588	949	1,231	3,145	1,047	1,705	1,872
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	77,781	13,387	17,627	44,783	17,677	32,297	53,250
Acquisition of Existing Property	Acquisition de propriétés existantes							
Dwelling Units	Unités de logement	-	-	-	-	-	-	104
Cost Beds	Lits de foyer	329	69	124	115	197	580	163
Loan Amount \$'000	Valeur des prêts \$'000	1,769	363	816	546	721	2,749	1,515
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH</b>							
Number	Nombre	9	1	5	2	2	1	1
Acres	Terrains à bâtir	1,604	44	1,188	257	282	482	97
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	6,463	151	5,291	741	743	1,308	157
<b>Costs of NHA Mortgages – \$Millions</b>	<b>Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$</b>							
CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-
Others	Par d'autres	43.0	4.3	20.1	15.6	33.5	14.2	21.0
Total	Total	43.0	4.3	20.1	15.6	33.5	14.2	21.0
<b>Average Costs of NHA Bungalows (1)</b>	<b>Coût moyen des bungalows LNH (1)</b>							
Land \$	Terrain \$	3,357	3,389	3,543	3,250	3,582	3,698	
Construction \$	Construction \$	15,215	15,365	15,551	15,144	15,396	16,383	
Other \$	Autre \$	358	362	336	371	390	444	
Total \$	Total \$	18,930	19,116	19,430	18,765	19,368	20,525	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	315	315	320	316	319	334	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	13.68	13.65	13.80	13.85	13.90	14.63	
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet – pi. car.	1,112	1,126	1,127	1,093	1,108	1,120	
<b>Residential Construction Expenditures – \$Millions</b>	<b>Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$</b>							
Total – Public and Private	Total – Dépenses publiques et privées	2,844	719	757	839	710	950	9.91
Total – Private	Total – Dépenses privées	2,831	716	754	836	706	946	9.87
Total – Private Adjusted Annual Rate	Total – Dépenses privées ramenées à un taux annuel	2,831	2,852	2,836	3,088	3,404	3,672	
<b>Marriages and Immigration – '000's</b>	<b>Mariages et immigration – en milliers</b>							
Marriages	Mariages	175.7	36.8	59.9	52.2	26.3	39.8	69.7
Immigration	Immigration	184.0	49.8	51.0	47.6	30.8	40.3	48.6
Family Formation	Nombre net de familles formées	117.7						
New housing.								

1. Nouvelle construction

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 November  
Novembre

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single- Detached Simplexes	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simplexes	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	314	64	50	325	753	197	66	-	315	578
Edmonton	342	8	74	596	1,020	202	4	148	729	1,083
Halifax	35	16	40	180	271	34	24	-	64	122
Hamilton	258	-	34	445	737	174	24	-	34	232
Kitchener	130	44	43	241	458	120	26	36	127	309
London	98	21	5	80	204	88	4	-	313	405
Montréal	511	38	108	3,150	3,807	375	38	-	1,714	2,127
Ottawa-Hull	222	67	29	443	761	274	-	10	318	602
Québec	186	36	-	470	692	127	26	-	614	767
Regina	66	30	-	165	261	34	18	18	104	174
Saint John	34	4	-	102	140	21	12	-	-	33
St. John's	55	10	28	-	93	39	6	-	-	45
Saskatoon	137	14	-	77	228	41	4	-	118	163
Sudbury	74	2	-	10	86	59	2	-	100	161
Toronto	693	186	465	1,960	3,304	405	152	114	1,075	1,746
Vancouver	398	40	33	1,818	2,289	301	40	162	405	908
Victoria	92	22	-	85	199	66	34	-	39	139
Windsor	122	2	-	20	144	83	2	-	22	107
Winnipeg	187	26	80	279	572	238	30	28	246	542
Total	3,954	630	989	10,446	16,019	2,878	512	516	6,337	10,243
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	162	142	-	4	308	20	-	-	-	20
Brantford	37	-	-	65	102	25	2	32	-	59
Chicoutimi-Jonquière	37	16	-	65	118	25	4	-	12	41
Drummondville	6	2	-	64	72	7	-	-	-	7
Ft. William-Pt. Arthur	69	2	-	-	71	26	10	51	6	93
Guelph	70	-	-	-	70	44	4	-	24	72
Kingston	39	3	-	-	42	45	-	-	173	218
Moncton	61	8	-	117	186	18	8	-	3	29
Niagara Falls	44	2	-	1	47	16	2	-	-	18
Oshawa	44	80	-	6	130	52	42	104	-	198
Peterborough	25	10	-	18	53	15	-	73	26	114
St. Catharines	48	10	-	18	76	58	2	-	4	64
St-Jean	19	-	-	4	23	26	2	-	38	66
St-Jérôme	30	-	-	13	43	27	-	-	22	49
Sarnia	38	-	-	29	67	17	-	-	62	79
Sault Ste. Marie	43	-	-	4	47	16	-	-	67	83
Shawinigan	9	-	-	-	9	2	-	-	-	2
Sherbrooke	44	2	-	43	89	20	4	-	38	62
Sydney-Glace Bay	13	-	-	-	13	6	4	33	-	43
Timmins	4	-	-	-	4	-	-	8	-	8
Trois-Rivières	49	24	146	4	223	40	-	-	105	145
Valleyfield	20	4	-	16	40	3	-	-	-	3
Welland	19	-	-	-	19	10	-	-	-	10
Total	930	305	146	471	1,852	518	84	301	580	1,483
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	776	104	58	248	1,186	450	38	77	264	829
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b> Tous les centres de 10,000 âmes et plus*										
	5,660	1,039	1,193	11,165	19,057	3,846	634	894	7,181	12,555

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January / November  
Janvier / Novembre

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

1968

1969

Area Centres	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
					Total					Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	2,206	488	50	3,970	6,714	2,771	690	653	4,719	8,833
Edmonton	2,362	132	511	5,151	8,156	2,209	118	544	6,407	9,278
Halifax	350	150	40	758	1,298	401	286	-	2,453	3,140
Hamilton	1,724	36	531	2,029	4,320	1,704	66	338	2,883	4,991
Kitchener	1,131	264	205	1,625	3,225	1,357	344	245	1,682	3,628
London	1,022	179	480	1,685	3,366	1,146	127	337	2,235	3,845
Montréal	3,556	998	366	21,768	26,688	3,112	540	307	17,691	21,650
Ottawa-Hull	2,195	381	829	1,881	5,286	2,382	329	1,289	2,933	6,933
Québec	1,011	254	-	3,266	4,531	1,102	160	112	3,901	5,275
Regina	522	118	-	848	1,488	623	182	44	791	1,640
Saint John	195	22	-	175	392	242	46	-	111	399
St. John's	557	85	66	159	867	478	38	203	6	725
Saskatoon	800	338	-	979	2,117	623	150	-	1,050	1,823
Sudbury	585	52	36	32	705	1,084	60	269	317	1,730
Toronto	5,230	1,555	2,170	25,253	34,208	5,452	2,411	1,593	20,327	29,783
Vancouver	4,847	482	293	9,319	14,941	4,405	344	580	11,159	16,488
Victoria	967	116	-	1,227	2,310	946	260	226	2,116	3,548
Windsor	764	12	136	452	1,364	973	22	118	1,135	2,248
Winnipeg	1,403	110	143	2,550	4,206	2,071	347	361	6,061	8,840
<b>Total</b>	<b>31,427</b>	<b>5,772</b>	<b>5,856</b>	<b>83,127</b>	<b>126,182</b>	<b>33,081</b>	<b>6,520</b>	<b>7,219</b>	<b>87,977</b>	<b>134,797</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	1,046	552	-	424	2,022	220	114	-	204	538
Brantford	232	8	50	192	482	216	12	67	171	466
Chicoutimi-Jonquière	218	36	-	270	524	299	60	94	176	629
Drummondville	59	14	-	106	179	49	15	-	65	129
Ft. William-Pt. Arthur	256	30	102	81	469	310	114	97	460	981
Guelph	350	26	108	285	769	429	38	116	601	1,184
Kingston	281	13	122	200	616	427	16	-	812	1,255
Moncton	289	40	-	509	838	201	82	-	303	586
Niagara Falls	329	38	-	59	426	204	20	-	115	339
Oshawa	413	162	116	98	789	491	237	317	612	1,657
Peterborough	172	76	79	169	496	146	28	128	121	423
St. Catharines	579	88	-	562	1,229	527	54	71	516	1,168
St-Jean	113	10	-	25	148	118	10	-	166	294
St-Jérôme	134	4	-	94	232	118	14	-	166	298
Sarnia	262	28	18	211	519	229	6	14	390	639
Sault Ste. Marie	227	-	-	39	266	293	26	-	161	480
Shawinigan	44	2	-	15	61	39	4	-	8	51
Sherbrooke	181	24	-	537	742	191	66	-	580	837
Sydney-Glace Bay	322	30	4	-	356	310	34	87	96	527
Timmins	31	-	-	-	31	47	-	58	-	105
Trois-Rivières	223	54	155	288	720	265	12	-	394	671
Valleyfield	79	12	-	42	133	42	2	-	48	92
Welland	172	2	-	123	297	245	50	-	95	390
<b>Total</b>	<b>6,012</b>	<b>1,249</b>	<b>754</b>	<b>4,329</b>	<b>12,344</b>	<b>5,416</b>	<b>1,014</b>	<b>1,049</b>	<b>6,260</b>	<b>13,739</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	4,899	717	516	2,514	8,646	4,798	506	761	3,521	9,586
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	42,338	7,738	7,126	89,970	147,172	43,295	8,040	9,029	97,758	158,122

 House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas  
is included even where these areas are less than 10,000 in population.

 \* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des  
districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones  
comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and  
Under Construction, Centres of  
10,000 Population and Over**
**Unités parachevées et  
unités en construction dans  
les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area  
Centres**
**Metropolitan Areas  
Districts métropolitains**

	1968			1969			1968		
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total
Calgary	271	150	421	309	823	1,132	1,050	3,455	4,505
Edmonton	228	387	615	216	652	868	858	3,995	4,853
Halifax	60	66	126	85	104	189	305	849	1,154
Hamilton	188	230	418	229	422	651	660	1,968	2,628
Kitchener	110	69	179	168	312	480	580	1,911	2,491
London	158	102	260	87	306	393	496	1,735	2,231
Montréal	359	2,297	2,656	269	1,714	1,983	1,409	13,555	14,964
Ottawa-Hull	220	340	560	365	133	498	1,065	2,024	3,089
Québec	148	116	264	58	235	293	518	2,001	2,519
Regina	88	74	162	73	264	337	277	666	943
Saint John	75	-	73	38	-	38	110	132	242
St. John's	39	123	162	30	30	60	574	102	676
Saskatoon	118	229	347	64	158	222	492	1,091	1,583
Sudbury	116	59	175	202	4	206	311	195	506
Toronto	773	2,587	3,360	656	2,138	2,794	4,741	31,706	36,447
Vancouver	621	1,175	1,796	483	1,418	1,901	2,084	6,292	8,376
Victoria	66	-	66	87	66	153	541	805	1,346
Windsor	110	105	215	174	32	206	359	612	971
Winnipeg	175	168	343	366	189	555	718	2,266	2,984
Total	3,921	8,277	12,198	3,959	9,000	12,959	17,148	75,360	92,508

**Major Urban Areas  
Grands centres urbains**

Brampton	145	-	145	20	152	172	934	424	1,358
Brantford	33	38	71	40	24	64	68	138	206
Chicoutimi-Jonquière	27	21	48	59	35	94	72	139	211
Drummondville	10	-	10	5	-	5	11	64	75
Ft. William-Pt. Arthur	47	12	59	38	32	70	177	171	348
Guelph	36	71	107	34	25	59	156	265	421
Kingston	39	34	73	52	42	94	160	305	465
Moncton	40	44	84	27	15	42	227	350	577
Niagara Falls	36	16	52	29	12	41	139	9	148
Oshawa	62	-	62	88	38	126	243	186	429
Peterborough	63	28	91	26	12	38	106	202	308
St. Catharines	54	124	178	57	103	160	258	275	533
St-Jean	10	9	19	18	16	34	44	4	48
St-Jérôme	2	3	5	9	21	30	60	39	99
Sarnia	17	-	17	38	1	39	119	211	330
Sault Ste. Marie	13	-	13	38	-	38	98	8	106
Shawinigan	5	-	5	8	-	8	13	15	28
Sherbrooke	20	43	63	30	29	59	72	254	326
Sydney-Glace Bay	9	-	9	32	-	32	405	73	478
Timmins	2	-	2	-	-	-	25	-	25
Trois-Rivières	17	12	29	16	40	56	116	263	379
Valleyfield	5	-	5	2	-	2	39	26	65
Welland	20	-	20	32	-	32	80	111	191
Total	712	455	1,167	698	597	1,295	3,622	3,532	7,154

**Other Centres of 10,000  
Population and Over  
Autres centres de  
10,000 âmes et plus**

	543	170	713	582	386	968	2,637	2,235	4,872
--	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------	-------	-------

**All Centres of 10,000  
Population and Over\*  
Tous les centres de  
10,000 âmes et plus\***

	5,176	8,902	14,078	5,239	9,983	15,222	23,407	81,127	104,534
--	-------	-------	--------	-------	-------	--------	--------	--------	---------

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1969 appear on page 11.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1969 sont indiquées à la page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January/ November Janvier / Novembre			Under Construction (1) En construction (1)		November Novembre
			1968			1969			1969
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
Area Centres	Simples, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simples, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simples, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	2,616	1,391	4,007	3,464	3,524	6,988	1,163	5,440	6,603
Edmonton	2,404	4,500	6,904	2,443	5,168	7,611	772	5,561	6,333
Halifax	486	409	895	497	1,347	1,844	495	2,030	2,525
Hamilton	2,026	3,189	5,215	1,819	3,098	4,917	667	2,873	3,540
Kitchener	1,359	1,393	2,752	1,583	2,308	3,891	687	1,488	2,175
London	1,135	1,574	2,709	1,187	2,345	3,532	547	1,785	2,332
Montréal	5,510	18,452	23,962	4,267	21,539	25,806	1,272	10,568	11,840
Ottawa-Hull	2,216	2,269	4,485	2,665	2,139	4,804	1,055	4,073	5,128
Québec	1,344	1,769	3,113	1,418	3,423	4,841	437	2,751	3,188
Regina	611	586	1,197	679	795	1,474	343	676	1,019
Saint John	246	122	368	269	69	338	142	180	322
St. John's	660	603	1,263	681	277	958	302	37	339
Saskatoon	1,136	1,037	2,173	910	1,044	1,954	318	798	1,116
Sudbury	617	310	927	882	203	1,085	559	574	1,133
Toronto	7,170	17,786	24,956	7,663	24,399	32,062	4,744	28,658	33,402
Vancouver	6,048	7,815	13,863	5,015	7,763	12,778	1,711	9,760	11,471
Victoria	899	733	1,632	1,056	1,351	2,407	670	1,632	2,302
Windsor	643	381	1,024	996	500	1,496	392	1,373	1,765
Winnipeg	1,518	1,778	3,296	2,022	3,131	5,153	1,168	5,024	6,192
Total	38,644	66,097	104,741	39,516	84,423	123,939	17,444	85,281	102,725
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	925	219	1,144	1,092	424	1,516	149	204	353
Brantford	328	263	591	230	251	481	74	117	191
Chicoutimi-Jonquière	234	155	389	408	314	722	60	124	184
Drummondville	85	45	130	70	86	156	18	39	57
St. William-Pt. Arthur	257	60	317	406	258	664	225	439	664
Shelph	334	340	674	478	306	784	180	550	730
Kingston	284	141	425	376	266	642	222	816	1,038
Moncton	262	257	519	312	527	839	214	145	359
Niagara Falls	355	278	633	298	96	394	69	28	97
Oshawa	499	189	688	757	359	1,116	235	738	973
Peterborough	257	160	417	204	241	445	101	210	311
St. Catharines	628	804	1,432	655	314	969	230	570	800
St-Jean	159	40	199	135	28	163	50	148	198
St-Jérôme	123	61	184	140	101	241	55	90	145
Sarnia	288	382	670	266	447	713	68	190	258
Sault Ste. Marie	267	108	375	308	125	433	131	71	202
Shawinigan	56	-	56	53	14	67	9	-	9
Sherrbrooke	204	428	632	314	566	880	67	283	350
Sydney-Glace Bay	238	43	281	395	73	468	319	183	502
Timmins	47	15	62	56	33	89	16	33	49
Trois-Rivières	247	261	508	346	455	801	90	161	251
Valleyfield	88	26	114	70	60	130	14	12	26
Velland	224	50	274	218	108	326	148	64	212
Total	6,389	4,325	10,714	7,587	5,452	13,039	2,744	5,215	7,959
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	5,636	2,469	8,105	5,895	3,500	9,395	2,206	2,782	4,988
All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*									
	50,669	72,891	123,560	52,998	93,375	146,373	22,394	93,278	115,672

Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 10.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 10.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Unités nouvellement  
parachevées mais inoccupées**

Area Centres	Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1) Simples, duplex et jumelées (1)						Apartments and Row (2) Appartements et en rangée (2)			
	1968			1969			1968	1969		
	September Septembre	October Octobre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	80	102	132	254	322	391	6	150	175	576
Edmonton	32	32	32	73	104	165	283	408	246	319
Halifax	10	14	15	9	9	15	43	122	160	168
Hamilton	275	351	371	228	296	389	189	208	310	462
Kitchener	146	154	130	116	140	172	74	125	142	176
London	110	117	165	155	196	188	123	276	326	388
Montréal	991	1,028	988	815	832	815	5,075	6,008	6,176	6,075
Ottawa-Hull	438	585	573	425	269	395	279	173	277	254
Québec	18	26	31	22	36	33	68	63	146	91
Regina	1	1	8	51	46	47	46	27	16	74
Saint John	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	43	36	34	15	7	8	-	-	-
Saskatoon	15	30	45	119	132	150	57	89	96	158
Sudbury	5	2	1	29	26	51	-	-	-	-
Toronto	528	552	614	819	824	833	3,706	3,492	3,974	3,794
Vancouver	467	486	544	400	386	380	572	484	305	379
Victoria	48	40	41	79	92	116	244	249	290	185
Windsor	5	8	7	6	7	9	-	-	-	-
Winnipeg	98	109	142	131	155	189	97	22	190	102
Total	3,268	3,681	3,875	3,765	3,887	4,345	10,870	11,896	12,829	13,201
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	61	66	80	20	20	23	-	-	-	-
Brantford	37	45	56	15	14	27	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	1	1	1	16	14	15	-	-	-	-
Drummondville	4	3	4	-	-	1	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	2	-	-	11	19	27	-	-	-	-
Guelph	39	48	50	77	83	85	-	-	-	-
Kingston	12	14	13	19	35	45	-	-	-	-
Moncton	8	3	4	12	16	12	-	-	-	-
Niagara Falls	15	18	35	25	23	27	-	-	-	-
Oshawa	22	22	17	11	25	37	-	-	-	-
Peterborough	6	6	6	2	8	12	-	-	-	-
St. Catharines	52	54	60	40	30	31	-	-	-	-
St-Jean	2	2	1	26	26	20	-	-	-	-
St-Jérôme	7	6	7	3	4	3	-	-	-	-
Sarnia	58	59	50	33	33	38	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	3	7	4	5	9	9	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	3	1	2	18	11	14	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	16	15	10	23	22	21	-	-	-	-
Valleyfield	9	11	8	3	2	3	-	-	-	-
Welland	10	15	13	24	21	24	-	-	-	-
Total	367	396	421	383	415	474	-	-	-	-
<b>Total</b>										
<b>Grand total</b>	3,635	4,077	4,296	4,148	4,302	4,819				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Canadian  
Housing  
Statistics

Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

The Honourable Robert Andras  
Minister Responsible for Housing

Statistique  
du logement  
au Canada

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement

L'honorable Robert Andras  
ministre chargé du logement

Monthly Supplement\*, December, 1969

Supplément mensuel\*, décembre 1969

House-building activity set a new record in 1969 with starts totalling 210,415 dwelling units compared with the previous high of 196,878 units in 1968. The increase was some 13,500 units or 6.9 per cent. Apartment dwelling starts accounted for most of the increase, up by 7.3 per cent, from 103,383 units in 1968 to 110,917 units in 1969. All other types of dwellings also contributed to the increase with row dwelling starts rising by some 2,700 units or 33.3 per cent. Single-detached dwellings were higher by 4.1 per cent, from 75,339 units in 1968 to 78,404 units in 1969.

The increase from 1968 to 1969 was largely concentrated in the Prairies and British Columbia where starts were up by 21.8 per cent and 21.5 per cent respectively. The activity also rose significantly in the Atlantic Provinces, up from 11,039 units to 13,780 units. Ontario recorded a modest gain of 1.3 per cent. In Quebec, starts declined by 6.6 per cent mainly because of decreased activity in Montreal.

The increase in housing starts in 1969 was made possible in part by a large carryover of institutional mortgage loans which were approved in 1968 but not started until 1969. For the full year 1969, NHA loan applications from institutional lenders reached 49,837 dwelling units, 17.9 per cent fewer than in 1968. Applications for direct CMHC loans in support of the private market during the year totalled 9,586 units, 40.6 per cent below the year before. However, applications to CMHC for low-rental housing in 1969 were 49.8 per cent higher than a year ago.

For December, urban starts totalled 11,617 dwelling units, 23.0 per cent below the year before. Allowing for activity in rural areas, this represented a seasonally adjusted annual rate of 192,600 units, bringing the rate for the fourth quarter to 190,200 units. This compares to the third and second quarter rates of 194,100 units and 213,600 units respectively.

NHA activity of institutional lenders during the month continued at a low level with loan applications totalled 2,585 units, 38.3 per cent less than in the previous year. Applications for direct CMHC rental loans for low income groups, however, more than doubled in December to 7,263 units from 3,250 units in December 1968. This more than offset a 48.0 per cent decline in direct CMHC lending in aid of the private market.

La construction d'habitations a connu un nouveau sommet en 1969, alors que la mise en chantier s'est chiffrée par un total de 210,415 unités de logement au regard du sommet antérieur de 196,878 atteint en 1968. L'augmentation s'établissait à environ 13,500 unités ou 6.9 p. 100. La mise en chantier d'appartements répondait pour 7.3 p. 100 de l'augmentation, en passant de 103,383 unités en 1968 à 110,917 en 1969. Tous les autres types d'habitations ont également participé à l'augmentation, particulièrement dans le cas des unités de logement en bande où la mise en chantier a accusé un gain d'environ 2,700 unités ou 33.3 p. 100. La mise en chantier de maisons individuelles a également enregistré une hausse de 4.1 p. 100 en passant de 75,339 unités en 1968 à 78,404 en 1969.

L'augmentation entre 1968 et 1969 s'est largement concentrée dans la région des Prairies et en Colombie-Britannique où la mise en chantier a accusé un gain de 21.8 et 21.5 p. 100 respectivement. Cette activité a aussi connu une hausse marquée dans les provinces de l'Atlantique, soit de 11,039 unités à 13,780. L'Ontario pour sa part a enregistré un faible gain de 1.3 p. 100. Dans la province de Québec, la mise en chantier d'habitations a accusé une baisse de 6.6 p. 100, principalement en raison d'une diminution de cette activité à Montréal.

L'augmentation de la mise en chantier d'habitations en 1969 est en partie attribuable au fort volume de prêts hypothécaires institutionnels approuvés en 1968 mais où la construction n'a commencé qu'en 1969. Pour l'ensemble de l'année 1969, les demandes de prêts aux termes de la LNH reçues par les institutions prêteuses ont porté sur 49,837 unités de logement, soit 17.9 p. 100 de moins qu'en 1968. Les demandes de prêts directs de la SCHL à l'appui du marché privé durant l'année ont porté sur 9,586 unités de logement, soit 40.6 p. 100 de moins qu'en 1968. Toutefois, les demandes de prêts à la SCHL en 1969 à l'égard du logement à loyer ont été 49.8 p. 100 plus nombreuses qu'en 1968.

La mise en chantier d'habitations dans les régions urbaines en décembre s'est chiffrée par un total de 11,617 unités, soit 23.0 p. 100 de moins qu'il y a un an. Compte tenu de cette activité dans les régions rurales, ce chiffre représente un taux annuel saisonnièrement rectifié de 192,600 unités, portant ainsi ce taux à 190,200 pour le quatrième trimestre, comparativement à 194,100 et 213,600 unités pour les deuxième et troisième trimestres respectivement.

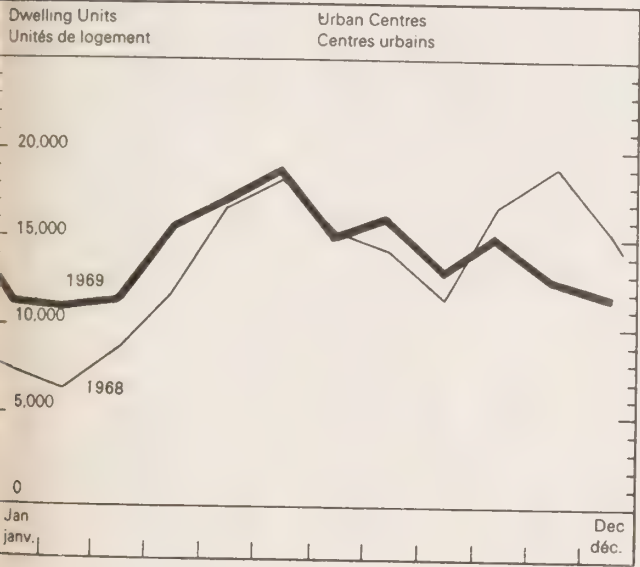
L'activité des prêteurs agréés dans le domaine des prêts hypothécaires aux termes de la LNH en décembre, a continué de se maintenir à un niveau peu élevé, alors que des demandes de prêts ont été reçues à l'égard d'un total de 2,585 unités, soit 38.3 p. 100 de moins qu'il y a un an. Les demandes de prêts directs de la SCHL ont toutefois été deux fois plus nombreuses, soit à l'égard de 7,263 unités de logement en décembre 1969 comparativement à 3,250 unités en décembre 1968. Cette augmentation a plus que compensé la diminution de 48.0 p. 100 dans les prêts directs de la SCHL à l'appui du marché privé.

\*Test data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1968. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

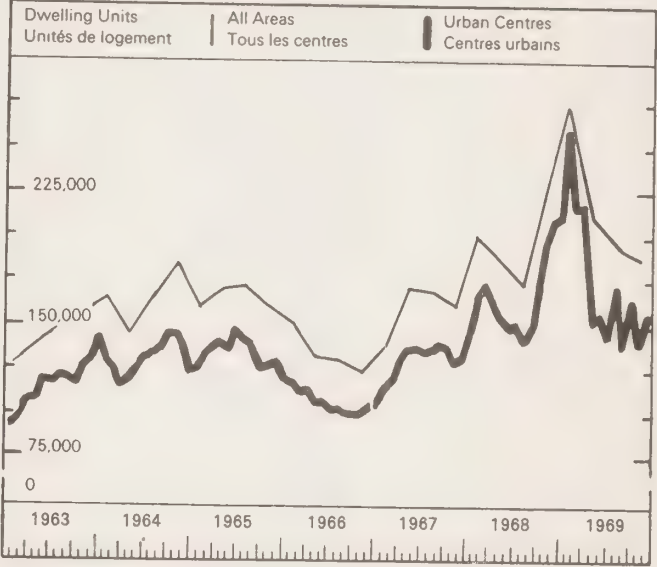
\*Les plus récentes données du présent rapport sont préliminaires et sujettes à des révisions. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, reportez-vous à Statistique du logement au Canada, 1968. Pour plus de renseignements, veuillez vous adresser au Département de la recherche économique et de la statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



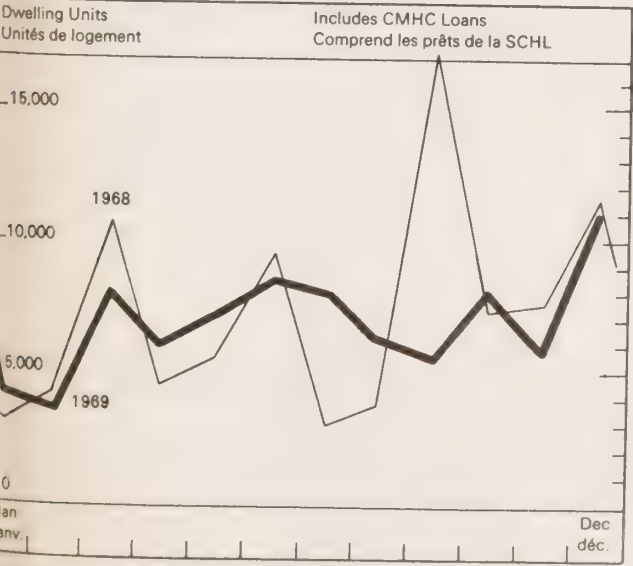
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



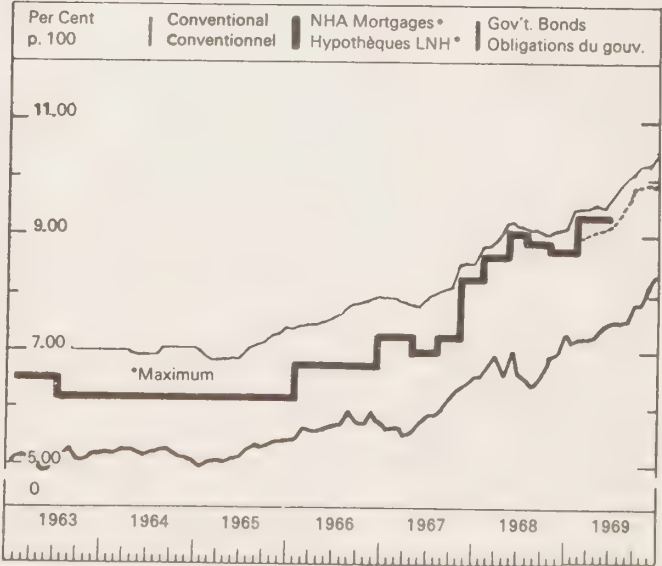
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
 TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan. - Dec. / Janv. - Déc.		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Mise en chantier	5,660	3,846	4,402	3,492	- 20.7	46,740	46,787	+ 0.1
Single-detached	Maisons simples	1,039	634	977	596	- 39.0	8,715	8,636	- 0.9
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	1,193	894	442	665	+ 50.5	7,568	9,694	+ 28.1
Row	Maisons en rangée	11,165	7,181	9,274	6,864	- 26.0	99,244	104,622	+ 5.4
Apartments	Appartements	19,057	12,555	15,095	11,617	- 23.0	162,267	169,739	+ 4.6
Total	Total								
Adjusted - Single-detached	Chiffres rectifiés—simples	70,000	46,200	66,000	49,300	-	-	-	-
Adjusted - All Other	Chiffres rectifiés—autres	143,500	94,000	133,300	108,300	-	-	-	-
Adjusted - Total	Chiffres rectifiés—Total	213,500	140,200	199,300	157,600	-	-	-	-
Adjusted - All Areas (Estimate)	Chiffres rectifiés—toutes les régions (Estimation)	248,000	175,200	233,800	192,600	-	-	-	-
Dwelling Starts	Mise en chantier	98	55	113	47	- 58.3	1,185	821	- 30.7
Newfoundland	Terre-Neuve	8	13	6	5	- 16.7	81	140	+ 72.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	298	172	187	208	+ 11.2	1,967	4,018	+104.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	374	128	119	167	+ 40.3	1,821	1,838	+ 0.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,519	3,767	4,924	3,540	- 28.1	41,367	36,804	- 11.0
Quebec	Québec	6,990	4,613	6,118	4,244	- 30.6	69,325	69,365	+ 0.1
Ontario	Ontario	655	569	597	215	- 64.0	5,155	9,260	+ 79.6
Manitoba	Manitoba	595	346	324	190	- 41.4	4,606	4,036	- 12.4
Saskatchewan	Saskatchewan	1,932	1,788	1,673	1,508	- 9.9	17,317	20,521	+ 18.5
Alberta	Alberta	2,588	1,104	1,034	1,493	+ 44.4	19,443	22,936	+ 18.0
British Columbia	Colombie-Britannique								
Dwelling Completions	Unités parachevées	4,294	4,499	3,572	3,733	+ 4.5	46,197	48,773	+ 5.6
Single-detached	Maisons simples	882	740	656	855	+ 30.3	8,700	8,813	+ 1.3
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	918	763	557	636	+ 14.2	7,318	7,334	+ 0.2
Row	Maisons en rangée	7,984	9,220	7,992	7,492	- 6.3	74,122	94,169	+ 27.0
Apartments	Appartements	14,078	15,222	12,777	12,716	- 0.5	136,337	159,089	+ 16.7
Total	Total								
Dwelling Completions	Unités parachevées	186	65	139	56	- 59.7	1,538	1,209	- 21.4
Newfoundland	Terre-Neuve	11	28	31	9	- 71.0	82	88	+ 7.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	156	276	109	246	+125.7	1,403	2,692	+ 91.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	219	107	90	230	+155.6	1,311	1,950	+ 48.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,347	2,903	2,490	1,783	- 28.4	34,041	38,603	+ 13.4
Quebec	Québec	6,185	6,400	5,911	5,785	- 2.1	57,974	68,616	+ 18.4
Ontario	Ontario	365	569	405	490	+ 21.0	3,980	5,918	+ 48.7
Manitoba	Manitoba	583	587	750	407	- 45.7	4,729	4,454	- 5.8
Saskatchewan	Saskatchewan	1,087	2,112	1,259	1,909	+ 51.6	12,728	17,356	+ 36.4
Alberta	Alberta	1,939	2,175	1,593	1,801	+ 13.1	18,551	18,203	- 1.9
British Columbia	Colombie-Britannique								
Dwellings Under Construction	Unités en construction	19,423	17,950	20,191	17,607	- 12.8	-	-	-
Single-detached	Maisons simples	3,984	4,444	4,511	4,217	- 2.2	-	-	-
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	5,581	7,375	5,291	7,408	+ 40.0	-	-	-
Row	Maisons en rangée	75,546	85,903	77,041	85,154	+ 10.5	-	-	-
Apartments	Appartements	104,534	115,672	106,834	114,386	+ 7.1	-	-	-
Total	Total								
Completed Unoccupied Dwellings	Unités parachevées mais inoccupées	4,296	4,817	4,414	5,258	+ 19.1	-	-	-
Single, Duplex, Semi-detached (3)	Simples, duplex, jumelées (3)	10,870	13,201	12,237	13,739	+ 12.3	-	-	-
Apartments and Row (4)	Appartements et en rangée (4)								
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour de nouvelles unités	8,829	3,654	6,576		-	86,036		
Actual	Chiffres réels	112,900	47,000	98,700		-	-	-	-
Adjusted	Chiffres rectifiés								
Average Interest Rate	Taux d'intérêt moyen	9.09	10.30	9.10	10.50	-	-	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.

4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement. Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.

3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.

4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan. - Dec. / Janv. - Déc.		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1968	1969	% change variation %
<b>NHA Lending – All Areas</b>	<b>Prêts hypothécaires LNH – toutes les régions</b>								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts – Nouvelles unités								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,652	484	1,646	858	- 47.9	13,710	11,474	- 16.3
Rental	Unités à loyer	416	72	335	360	+ 7.5	2,772	3,746	+ 35.1
Sub-total	Total	2,068	556	1,981	1,218	- 38.5	16,482	15,220	- 7.7
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	433	763	173	524	+202.9	7,963	8,868	+ 11.4
Rental	Unités à loyer	1,015	1,291	2,034	843	- 58.6	36,242	25,749	- 29.0
Sub-total	Total	1,448	2,054	2,207	1,367	- 38.1	44,205	34,617	- 21.7
All Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	3,516	2,610	4,188	2,585	- 38.3	60,687	49,837	- 17.9
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	2,972	1,164	1,800	987	- 45.2	14,579	8,432	- 42.2
Rental for Low Income Groups	Unités à loyer – groupes à faible revenu	2,041	3,054	3,250	7,263	+123.5	18,230	27,303	+ 49.8
Other Rental	Autres unités à loyer	122	93	321	116	- 63.9	1,565	1,154	- 26.3
Sub-total	Total	5,135	4,311	5,371	8,366	+ 55.8	34,374	36,889	+ 7.3
Total	Grand total	8,651	6,921	9,559	10,951	+ 14.6	95,061	86,726	- 8.8
Adjusted – Approved Lenders	Chiffres rectifiés—prêteurs agréés	52,700	38,200	67,000	43,700	-	-	-	-
Adjusted – CMHC (2)	Chiffres rectifiés—SCHL(2)	38,900	15,900	49,400	30,300	-	-	-	-
Adjusted – Total	Chiffres rectifiés—total	91,600	54,100	116,400	74,000	-	-	-	-
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	8.60	9.90	8.70	9.96	-	-	-	-
Rental (%)	Unités à loyer (%)	8.74	9.75	8.75	9.83	-	-	-	-
Loan Approvals – New Housing	Prêts approuvés – Nouvelles unités								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,355	3,241	5,216	2,477	- 52.5	61,601	48,694	- 21.0
\$Millions	Millions de \$	49.6	50.0	68.2	38.2	- 44.0	832.1	700.6	- 15.8
CMHC	SCHL	4,380	2,568	6,512	8,714	+ 33.8	27,967	34,762	+ 24.3
\$Millions	Millions de \$	71.1	40.5	113.6	140.1	+ 23.3	456.1	549.4	+ 20.5
Total	Total	7,735	5,809	11,728	11,191	- 4.6	89,568	83,456	- 6.8
\$Millions	Millions de \$	120.7	90.5	181.8	178.3	- 1.9	1,288.2	1,250.0	- 3.0
Newfoundland	Terre-Neuve	178	14	296	94	- 68.2	752	340	- 54.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	6	2	5	+150.0	68	95	+ 39.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	266	35	44	282	+540.9	859	1,897	+120.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	79	48	229	138	- 39.7	882	1,016	+ 15.2
Quebec	Québec	2,798	1,445	2,889	5,008	+ 73.3	19,781	19,716	- 0.3
Ontario	Ontario	2,585	3,295	5,405	3,646	- 32.5	45,986	39,859	- 13.3
Manitoba	Manitoba	219	92	571	920	+ 61.1	4,030	4,288	+ 6.4
Saskatchewan	Saskatchewan	346	28	311	19	- 93.9	1,907	1,319	- 30.8
Alberta	Alberta	841	643	604	793	+ 31.3	9,003	8,438	- 6.3
British Columbia	Colombie-Britannique	391	195	1,075	285	- 73.5	5,818	6,254	+ 7.5
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	23	8	302	1	- 99.7	482	234	- 51.5
Loan Applications – Existing Housing	Demandes de prêts – Unités existantes								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	226	-	252	-	7	931	##
CMHC	SCHL	324	429	273	343	+ 25.6	5,084	6,321	+ 24.3
Total	Total	324	655	273	595	+117.9	5,091	7,252	+ 42.4
Loan Approvals – Existing Housing	Prêts approuvés – Unités existantes								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	122	-	271	-	5	690	##
\$Millions	Millions de \$	0.01	1.8	-	4.4	-	0.05	10.3	##
CMHC	SCHL	389	303	375	1,785	+376.0	4,378	5,476	+ 25.1
\$Millions	Millions de \$	4.6	3.9	4.1	14.3	+248.8	47.1	60.1	+ 27.6
Total	Total	390	425	375	2,056	+448.3	4,383	6,166	+ 40.7
\$Millions	Millions de \$	4.6	5.7	4.1	18.7	+356.1	47.1	70.4	+ 49.5
Newfoundland	Terre-Neuve	20	1	14	3	- 78.6	93	70	- 24.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	-	1	-	11	20	+ 81.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3	3	3	1	- 66.7	61	42	- 31.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	11	5	4	5	+ 25.0	71	114	+ 60.6
Quebec	Québec	168	94	97	77	- 20.6	762	1,097	+ 44.0
Ontario	Ontario	64	94	56	1,631	##	1,246	2,546	+104.3
Manitoba	Manitoba	56	52	116	81	- 30.2	1,089	766	- 29.7
Saskatchewan	Saskatchewan	10	26	22	38	+ 72.7	116	289	+149.1
Alberta	Alberta	33	97	30	168	+460.0	355	648	+ 82.5
British Columbia	Colombie-Britannique	24	53	33	51	+ 54.5	571	568	- 0.5
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	-	-	-	-	8	6	- 25.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified. Adjusted data are seasonally adjusted at annual rates.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données représentent des unités de logement.

Les données rectifiées représentent des données annuelles corrigées des variations saisonnières.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1968	1969				
			3	4	1	2	3	4
House-Building Activity (1)	Construction d'habitations (1)							
Dwelling Starts	Mise en chantier							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	41,390	50,995	33,957	51,143	45,228	39,411
Other Areas	Autres centres	34,611	11,184	9,637	4,925	12,605	13,415	9,731
Total	Total	196,878	52,574	60,632	38,882	63,748	58,643	49,142
Single-detached	Maisons simples	75,339	21,596	21,540	13,177	24,712	22,447	18,068
Duplex and Semi-detached	Duplex et maisons jumelées	10,114	2,535	3,361	1,892	3,035	2,996	2,450
Row	Maisons en rangée	8,042	2,515	2,510	1,646	2,922	2,716	3,437
Apartments	Appartements	103,383	25,928	33,221	22,167	33,079	30,484	25,187
Total	Total	196,878	52,574	60,632	38,882	63,748	58,643	49,142
Adjusted at Annual Rate	Taux annuels désaisonnalisés							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	162,267	139,900	196,600	227,200	169,800	153,500	155,200
Other Areas	Autres centres	34,611	33,900	34,500	47,800	43,800	40,600	35,000
Total	Total	196,878	173,800	231,100	275,000	213,600	194,100	190,200
Dwelling Completions	Unités parachevées							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	136,337	35,425	41,004	30,130	44,906	40,431	43,622
Other Areas	Autres centres	34,656	8,437	10,473	7,521	7,647	9,580	11,989
Total	Total	170,993	43,862	51,477	37,651	52,553	50,011	55,611
Dwellings Under Construction	Unités en construction							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	106,834	96,871	106,834	110,515	115,909	119,683	114,386
Other Areas	Autres centres	19,804	20,665	19,804	16,849	21,844	25,353	22,971
Total	Total	126,638	117,536	126,638	127,364	137,753	145,036	137,357
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés							
Loans for New Housing	Prêts pour de nouvelles unités							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	61,601	19,876	12,722	11,232	16,163	11,331	9,968
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	27,967	4,329	14,272	4,840	5,954	8,790	15,178
NHA - Total	LNH - Total	89,568	24,205	26,994	16,072	22,117	20,121	25,146
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	86,036	18,352	24,670	24,302	29,261	15,835	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	832.1	256.6	182.2	152.4	230.8	167.1	150.3
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	456.1	63.5	238.0	76.6	106.5	135.4	230.9
NHA - Total	LNH - Total	1,288.2	320.1	420.2	229.0	337.3	302.5	381.2
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	962.5	208.1	276.7	266.1	361.8	198.5	
Loans for Existing Housing	Prêts pour unités existantes							
Dwelling Units	En unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	5	-	1	2	3	165	520
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	4,378	1,016	1,077	576	1,017	1,415	2,468
NHA - Total	LNH - Total	4,383	1,016	1,078	578	1,020	1,580	2,988
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	56,044	12,751	15,174	15,673	20,133	13,757	
Loan Amount - \$Millions	Valeur des prêts en millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	0.05	-	-	0.02	0.03	2.4	7.9
NHA - CMHC Direct	LNH - Prêts directs de la SCHL	47.2	11.7	11.7	6.4	12.5	18.4	22.8
NHA - Total	LNH - Total	47.2	11.7	11.7	6.4	12.5	20.8	30.7
Conventional Institutional	Prêts conventionnels par les institutions	571.7	137.7	163.1	153.3	227.0	158.1	
Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property	Prêts conventionnels par les institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles							
Loans	Prêts	2,327	517	671	657	845	542	
\$Millions	Millions de \$	334.7	83.3	80.0	90.3	129.1	113.4	
NHA Loans for Student Housing	Prêts LNH pour logement d'étudiants							
Loans	Prêts	48	11	15	14	19	18	11
Dwelling Units	Unités de logement	1,295	107	673	630	662	324	17
Hostel Beds	Lits de foyer	9,772	786	2,622	1,550	3,518	2,345	2,057
\$Millions	Millions de \$	61.3	4.1	21.1	17.4	24.4	16.8	8.5
NHA Loans for Sewage Treatment Projects	Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes							
Loans	Prêts	125	35	32	36	29	53	29
\$Millions	Millions de \$	38.1	7.1	5.1	17.0	5.3	22.9	5.7
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons en vertu de la LNH							
Loans	Prêts	10,559	3,075	2,808	1,682	2,558	2,905	
\$Millions	Millions de \$	24.0	6.8	6.5	4.0	6.0	7.1	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données représentent des unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1968	1968		1969			
			3	4	1	2	3	4
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Projets de rénovation urbaine approuvés en vertu de la LNH</b>							
Investigation Studies Number Federal Share \$'000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	44 776	31 571	3 38	1 45	1 36	- -	2 21
Preparatory Schemes Number Federal Share \$'000	Programmes préparatoires Nombre Contribution fédérale \$'000	49 854	20 341	14 178	12 177	13 241	- -	- -
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$'000	Projets à mettre en oeuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	5 317.7 30,104	3 206.0 13,984	1 32.6 660	2 102.0 2,616	1 860	12 1,111.6 11,976	4 6,024
<b>Ontario Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé en vertu de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Housing Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,476 16,457	466 5,306	405 4,094	389 4,436	90 1,188	173 2,237	369 4,226
Acquisition of Existing Property Housing Units Federal Share \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Contribution fédérale \$'000	5 65	- -	5 65	5 32	15 115	2 10	27 191
Loans for Public Housing Projects New Construction Housing Units Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	7,837 160 93,877	1,402 74 17,797	2,176 - 25,964	2,683 - 34,349	1,549 - 20,331	2,668 - 33,939	7,755 - 98,635
Acquisition of Existing Property Housing Units Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	497 - 5,464	28 - 504	32 - 537	43 - 616	6 - 150	- - -	1,411 - 7,570
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Housing Units Beds Loan Amount \$'000	Projets de logement – Prêts aux ciés à dividendes limités et aux corporations sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	4,191 5,588 77,781	1,062 1,231 17,627	2,226 3,145 44,783	1,024 1,047 17,677	1,858 1,705 32,297	3,739 1,872 53,250	3,752 4,041 67,807
Acquisition of Existing Property Housing Units Beds Loan Amount \$'000	Acquisition de propriétés existantes Unités de logement Lits de foyer Valeur des prêts \$'000	- 329 1,769	- 124 816	- 115 546	- 197 721	- 580 2,749	104 163 1,515	- 230 1,434
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés en vertu de la LNH</b>							
Number Federal Share \$'000	Nombre Terrains à bâtir Contribution fédérale \$'000	9 1,604 6,463	5 1,188 5,291	2 257 741	2 282 743	1 482 1,308	1 97 157	2 156 460
Costs of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$							
CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-
Others	Par d'autres	43.0	20.1	15.6	33.5	14.2	21.0	-
Total	Total	43.0	20.1	15.6	33.5	14.2	21.0	-
<b>Average Costs of NHA Bungalows (1)</b>	<b>Coût moyen des bungalows LNH (1)</b>							
Land \$	Terrain \$	3,357	3,543	3,250	3,582	3,698		
Construction \$	Construction \$	15,215	15,551	15,144	15,396	16,383		
Other \$	Autre \$	358	336	371	390	444		
Total \$	Total \$	18,930	19,430	18,765	19,368	20,525		
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	315	320	316	319	334		
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	13.68	13.80	13.85	13.90	14.63		
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet – pi. car.	1,112	1,127	1,093	1,108	1,120		
<b>Residential Construction Expenditures – \$Millions</b>	<b>Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$</b>							
Total – Public and Private	Total – Dépenses publiques et privées	3,306	873	956	829	1,101	1,111	
Total – Private	Total – Dépenses privées	3,294	870	954	825	1,102	1,105	
Total – Private Adjusted Annual Rate	Total – Dépenses privées ramenées à un taux annuel	3,294	3,312	3,560	3,892	4,100	4,100	
<b>Marriages and Immigration – '000's</b>	<b>Mariages et immigration – en milliers</b>							
Marriages	Mariages	175.7	59.9	52.2	26.3	28.2	28.2	
Immigration	Immigration	184.0	51.0	47.6	30.8	40.7	40.7	
Family Formation	Nombre net de familles formées	117.7						

New housing.

1. Nouvelle construction

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 December  
Décembre

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	241	50	-	398	689	272	64	23	545	904
Edmonton	248	20	-	579	847	159	34	44	292	529
Halifax	18	22	-	106	146	31	18	-	129	178
Hamilton	203	14	23	360	600	79	6	-	1	86
Kitchener	94	24	23	137	278	52	30	61	70	213
London	91	18	17	-	126	114	2	-	72	188
Montréal	662	122	80	3,082	3,946	515	62	16	1,407	2,000
Ottawa-Hull	201	102	30	23	356	189	14	55	84	342
Québec	186	22	-	164	372	122	10	60	637	829
Regina	74	2	-	36	112	25	4	20	-	49
Saint John	23	16	-	-	39	34	6	-	-	40
St. John's	33	-	77	-	110	46	-	-	-	46
Saskatoon	103	10	-	48	161	17	4	16	75	112
Sudbury	34	4	-	-	38	41	-	-	8	49
Toronto	325	190	110	2,942	3,567	330	124	245	1,392	2,091
Vancouver	299	30	18	402	749	358	58	-	786	1,202
Victoria	57	10	-	139	206	63	18	-	115	196
Windsor	93	-	-	12	105	95	4	-	159	258
Winnipeg	130	47	-	356	533	63	8	-	119	190
<b>Total</b>	<b>3,115</b>	<b>703</b>	<b>378</b>	<b>8,784</b>	<b>12,980</b>	<b>2,605</b>	<b>466</b>	<b>540</b>	<b>5,891</b>	<b>9,502</b>
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	84	82	-	-	166	3	-	-	-	3
Brantford	22	-	-	4	26	11	10	-	-	21
Chicoutimi-Jonquière	48	2	-	51	101	14	2	24	65	105
Drummondville	16	-	-	-	16	4	-	-	6	10
Ft. William-Pt. Arthur	40	-	-	4	44	11	4	-	4	19
Guelph	56	-	-	-	56	32	4	-	80	116
Kingston	27	-	-	-	27	25	-	12	179	216
Moncton	25	6	-	31	62	16	6	-	63	85
Niagara Falls	27	4	-	-	31	11	-	-	-	11
Oshawa	33	44	-	42	119	76	30	69	-	175
Peterborough	35	4	-	-	39	11	-	-	10	21
St. Catharines	74	40	-	18	132	61	6	-	-	67
St-Jean	19	-	-	-	19	1	-	-	-	1
St-Jérôme	14	-	-	-	14	15	-	-	3	18
Sarnia	17	2	22	-	41	19	-	-	-	19
Sault Ste. Marie	31	-	-	16	47	8	10	-	4	22
Shawinigan	7	-	-	-	7	5	-	-	6	11
Sherbrooke	44	18	-	51	113	25	6	-	152	183
Sydney-Glace Bay	5	-	-	-	5	21	-	-	-	21
Timmins	-	-	8	-	8	5	2	-	-	7
Trois-Rivières	49	8	-	22	79	57	2	-	18	77
Valleyfield	7	-	-	-	7	1	-	-	-	1
Welland	11	2	-	-	13	21	-	-	28	49
<b>Total</b>	<b>691</b>	<b>212</b>	<b>30</b>	<b>239</b>	<b>1,172</b>	<b>453</b>	<b>82</b>	<b>105</b>	<b>618</b>	<b>1,258</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	596	62	34	251	943	434	48	20	355	857
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b> Tous les centres de 10,000 âmes et plus*										
	4,402	977	442	9,274	15,095	3,492	596	665	6,864	11,617

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January /  
Janvier /  
December  
Décembre

**Unités commencées dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centres	1968					1969				
	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total	Single- Detached Simples	Duplex & Semi-det'd Duplex et jumelées	Row En rangée	Apart- ments Appar- tements	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	2,447	538	50	4,368	7,403	3,043	754	676	5,264	9,737
Edmonton	2,610	152	511	5,730	9,003	2,368	152	588	6,699	9,807
Halifax	368	172	40	864	1,444	432	304	-	2,582	3,318
Hamilton	1,927	50	554	2,389	4,920	1,783	72	338	2,884	5,077
Kitchener	1,225	288	228	1,762	3,503	1,409	374	306	1,752	3,841
London	1,113	197	497	1,685	3,492	1,260	129	337	2,307	4,033
Montréal	4,218	1,120	446	24,850	30,634	3,627	602	323	19,098	23,650
Ottawa-Hull	2,396	483	859	1,904	5,642	2,571	343	1,344	3,017	7,275
Québec	1,197	276	-	3,430	4,903	1,224	170	172	4,538	6,104
Regina	596	120	-	884	1,600	648	186	64	791	1,689
Saint John	218	38	-	175	431	276	52	-	111	439
St. John's	590	85	143	159	977	524	38	203	6	771
Saskatoon	903	348	-	1,027	2,278	640	154	16	1,125	1,935
Sudbury	619	56	36	32	743	1,125	60	269	325	1,779
Toronto	5,555	1,745	2,280	28,195	37,775	5,782	2,535	1,838	21,719	31,874
Vancouver	5,146	512	311	9,721	15,690	4,763	402	580	11,945	17,690
Victoria	1,024	126	-	1,366	2,516	1,009	278	226	2,231	3,744
Windsor	857	12	136	464	1,469	1,068	26	118	1,294	2,506
Winnipeg	1,533	157	143	2,906	4,739	2,134	355	361	6,180	9,030
<b>Total</b>	<b>34,542</b>	<b>6,475</b>	<b>6,234</b>	<b>91,911</b>	<b>139,162</b>	<b>35,686</b>	<b>6,986</b>	<b>7,759</b>	<b>93,868</b>	<b>144,299</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	1,130	634	-	424	2,188	223	114	-	204	541
Branford	254	8	50	196	508	227	22	67	171	487
Chicoutimi-Jonquière	266	38	-	321	625	313	62	118	241	734
Drummondville	75	14	-	106	195	53	15	-	71	139
St. William-Pt. Arthur	296	30	102	85	513	321	118	97	464	1,000
Welfph	406	26	108	285	825	461	42	116	681	1,300
Kingston	308	13	122	200	643	452	16	12	991	1,471
Moncton	314	46	-	540	900	217	88	-	366	671
Niagara Falls	356	42	-	59	457	215	20	-	115	350
Oshawa	446	206	116	140	908	567	267	386	612	1,832
Peterborough	207	80	79	169	535	157	28	128	131	444
St. Catharines	653	128	-	580	1,361	588	60	71	516	1,235
St-Jean	132	10	-	25	167	119	10	-	166	295
St-Jérôme	148	4	-	94	246	133	14	-	169	316
Terapia	279	30	40	211	560	248	6	14	390	658
Wault Ste. Marie	258	-	-	55	313	301	36	-	165	502
Wawinigan	51	2	-	15	68	44	4	-	14	62
Werbroke	225	42	-	588	855	216	72	-	732	1,020
Wydny-Glace Bay	327	30	4	-	361	331	34	87	96	548
Wmmins	31	-	8	-	39	52	2	58	-	112
Wrois-Rivières	272	62	155	310	799	322	14	-	412	748
Walleyfield	86	12	-	42	140	43	2	-	48	93
Welland	183	4	-	123	310	266	50	-	123	439
<b>Total</b>	<b>6,703</b>	<b>1,461</b>	<b>784</b>	<b>4,568</b>	<b>13,516</b>	<b>5,869</b>	<b>1,096</b>	<b>1,154</b>	<b>6,878</b>	<b>14,997</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	5,495	779	550	2,765	9,589	5,232	554	781	3,876	10,443
<b>All Centres of 10,000 Population and Over* Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>										
	46,740	8,715	7,568	99,244	162,267	46,787	8,636	9,694	104,622	169,739

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**
**Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area Centres**
**Completions Parachevées**
**December Décembre**
**Under Construction (1) En construction (1)**
**December Décembre**

	1968			1969			1968		
	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total	Single-Det'd, Duplex and Semi-Det'd	Apartments and Row	Total
	Simples, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simples, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total	Simples, duplex et jumelées	Apparte-ments et en rangée	Total
<b>Metropolitan Areas</b>									
<b>Districts métropolitains</b>									
Calgary	191	103	294	284	503	787	1,156	3,750	4,906
Edmonton	207	661	868	203	787	990	919	3,913	4,832
Halifax	33	31	64	52	103	155	312	924	1,236
Hamilton	134	62	196	190	671	861	741	2,329	3,070
Kitchener	120	187	307	155	150	305	578	1,884	2,462
London	125	190	315	103	28	131	480	1,562	2,042
Montréal	196	1,816	2,012	188	953	1,141	1,997	14,899	16,896
Ottawa-Hull	269	59	328	178	158	336	1,052	1,989	3,041
Québec	121	18	139	136	29	165	605	2,147	2,752
Regina	78	62	140	105	78	183	275	640	915
Saint John	26	-	26	40	114	154	123	132	255
St. John's	117	20	137	28	23	51	490	159	649
Saskatoon	144	351	495	54	144	198	460	792	1,252
Sudbury	75	4	79	146	36	182	274	191	465
Toronto	638	3,083	3,721	930	1,759	2,689	4,616	31,672	36,288
Vancouver	430	629	1,059	288	1,181	1,469	1,983	6,097	8,080
Victoria	82	303	385	125	155	280	526	641	1,167
Windsor	58	4	62	87	-	87	394	620	1,014
Winnipeg	144	175	319	192	290	482	750	2,452	3,202
Total	3,188	7,758	10,946	3,484	7,162	10,646	17,731	76,793	94,524
<b>Major Urban Areas</b>									
<b>Grands centres urbains</b>									
Brampton	188	-	188	22	-	22	912	424	1,336
Brantford	9	-	9	16	13	29	75	142	217
Chicoutimi-Jonquière	11	22	33	26	24	50	111	168	279
Drummondville	2	-	2	2	2	4	25	64	89
Ft. William-Pt. Arthur	12	39	51	42	27	69	206	136	342
Guelph	18	64	82	36	19	55	194	201	395
Kingston	32	21	53	41	50	91	155	284	439
Moncton	13	12	25	23	28	51	245	369	614
Niagara Falls	23	-	23	20	8	28	147	9	156
Oshawa	57	-	57	76	9	85	263	228	491
Peterborough	10	-	10	18	-	18	135	202	337
St. Catharines	60	-	60	50	247	297	312	293	605
St-Jean	4	-	4	3	-	3	59	4	63
St-Jérôme	8	15	23	6	38	44	65	24	89
Sarnia	39	-	39	6	-	6	99	233	332
Sault Ste. Marie	7	-	7	29	-	29	122	24	146
Shawinigan	1	9	10	5	-	5	19	6	25
Sherbrooke	9	36	45	20	33	53	125	274	399
Sydney-Glace Bay	35	-	35	86	-	86	375	73	448
Timmins	3	-	3	7	-	7	22	8	30
Trois-Rivières	14	63	77	38	36	74	159	222	381
Valleyfield	2	-	2	2	-	2	44	26	70
Welland	18	34	52	60	-	60	75	77	152
Total	575	315	890	634	534	1,168	3,944	3,491	7,435
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b>									
<b>Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>									
	465	476	941	470	432	902	2,827	2,048	4,875
<b>All Centres of 10,000 Population and Over*</b>									
<b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>									
	4,228	8,549	12,777	4,588	8,128	12,716	24,502	82,332	106,834

1. Dwellings under construction at the corresponding time in 1969 appear on page 11.

\* House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1969 sont indiquées à la page 11.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevées	January/ Janvier	December Décembre	Under Construction (1) En construction (1)			December Décembre
Unités parachevées et unités en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			1968	1969			1969		
Area Centres	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total	Single-Det'd Duplex and Semi-Det'd Simples, duplex et jumelées	Apartments and Row Apparte- ments et en rangée	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Districts métropolitains</b>									
Calgary	2,807	1,494	4,301	3,748	4,027	7,775	1,212	5,505	6,717
Edmonton	2,611	5,161	7,772	2,646	5,955	8,601	761	5,028	5,789
Halifax	519	440	959	549	1,450	1,999	498	1,971	2,469
Hamilton	2,160	3,251	5,411	2,009	3,769	5,778	562	2,222	2,784
Kitchener	1,479	1,580	3,059	1,738	2,458	4,196	614	1,469	2,083
London	1,260	1,764	3,024	1,290	2,373	3,663	559	1,829	2,388
Montréal	5,706	20,268	25,974	4,455	22,492	26,947	1,659	11,030	12,689
Ottawa-Hull	2,485	2,328	4,813	2,843	2,297	5,140	1,078	4,054	5,132
Québec	1,465	1,787	3,252	1,554	3,452	5,006	432	3,419	3,851
Regina	689	648	1,337	784	873	1,657	267	618	885
Saint John	272	122	394	309	183	492	142	66	208
St. John's	777	623	1,400	709	300	1,009	319	14	333
Saskatoon	1,280	1,388	2,668	964	1,188	2,152	256	773	1,029
Sudbury	692	314	1,006	1,028	239	1,267	451	546	997
Toronto	7,808	20,869	28,677	8,593	26,158	34,751	4,267	28,536	32,803
Vancouver	6,478	8,444	14,922	5,303	8,944	14,247	1,839	9,365	11,204
Victoria	981	1,036	2,017	1,181	1,506	2,687	626	1,592	2,218
Windsor	701	385	1,086	1,083	500	1,583	403	1,532	1,935
Winnipeg	1,662	1,953	3,615	2,214	3,421	5,635	1,029	4,853	5,882
Total	41,832	73,855	115,687	43,000	91,585	134,585	16,974	84,422	101,396
<b>Major Urban Areas</b> <b>Grands centres urbains</b>									
Brampton	1,113	219	1,332	1,114	424	1,538	130	204	334
Brantford	337	263	600	246	264	510	78	104	182
Chicoutimi-Jonquière	245	177	422	434	338	772	50	189	239
Drummondville	87	45	132	72	88	160	20	43	63
St. William-Pt. Arthur	269	99	368	448	285	733	198	412	610
Shelph	352	404	756	514	325	839	179	611	790
Kingston	316	162	478	417	316	733	206	957	1,163
Moncton	275	269	544	335	555	890	213	180	393
Niagara Falls	378	278	656	318	104	422	60	20	80
Shawwa	556	189	745	833	368	1,201	265	798	1,063
St. Catharines	267	160	427	222	241	463	94	220	314
St. Catharines	688	804	1,492	705	561	1,266	247	323	570
St-Jean	163	40	203	138	28	166	48	148	196
St-Jérôme	131	76	207	146	139	285	62	64	126
Terrebonne	327	382	709	272	447	719	81	190	271
Thurso	274	108	382	337	125	462	120	75	195
Thurso	57	9	66	58	14	72	9	6	15
Thurso	213	464	677	334	599	933	78	402	480
Thurso	273	43	316	481	73	554	253	183	436
Thurso	50	15	65	63	33	96	16	33	49
Thurso	261	324	585	384	491	875	111	143	254
Thurso	90	26	116	72	60	132	13	12	25
Thurso	242	84	326	278	108	386	109	92	201
Total	6,964	4,640	11,604	8,221	5,986	14,207	2,640	5,409	8,049
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>									
	6,101	2,945	9,046	6,365	3,932	10,297	2,210	2,731	4,941
<b>Total Centres of 10,000 Population and Over*</b> <b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus*</b>									
	54,897	81,440	136,337	57,586	101,503	159,089	21,824	92,562	114,386

Dwellings under construction at the corresponding time in 1968 appear on page 10.

1. Les unités en construction au cours de la période correspondante de 1968 sont indiquées à la page 10.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these are less than 10,000 in population.

\* Comprend la construction d'habitations dans les zones situées à la limite des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Unités nouvellement parachevées mais inoccupées	Single-Detached, Duplex and Semi-detached (1) Simples, duplex et jumelées (1)						Apartments and Row (2) Appartements et en rangée (2)			
	1968			1969			1968	1969		
	October Octobre	November Novembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	102	132	130	322	391	438	12	175	576	635
Edmonton	32	32	34	104	165	202	262	246	319	469
Halifax	14	15	12	9	15	16	29	160	168	163
Hamilton	351	371	354	296	388	440	159	310	462	913
Kitchener	154	130	124	140	172	186	142	142	176	186
London	117	165	196	196	188	191	153	326	388	321
Montréal	1,028	988	1,004	832	815	779	5,600	6,176	6,075	5,568
Ottawa-Hull	585	573	649	269	395	354	311	277	254	313
Québec	26	31	30	36	33	37	66	146	91	62
Regina	1	8	16	46	47	44	32	16	74	66
Saint John	1	-	-	-	-	-	-	-	-	4
St. John's	43	36	31	15	7	7	8	-	-	-
Saskatoon	30	45	52	132	150	156	55	96	158	194
Sudbury	2	1	8	26	51	61	-	-	-	-
Toronto	552	614	651	824	832	1,073	4,636	3,974	3,794	3,917
Vancouver	486	544	473	386	380	456	406	305	379	667
Victoria	40	41	43	92	116	123	342	290	185	214
Windsor	8	7	7	7	9	8	-	-	-	-
Winnipeg	109	142	170	155	189	192	24	190	102	47
Total	3,681	3,875	3,984	3,887	4,343	4,763	12,237	12,829	13,201	13,739
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	66	80	59	20	23	28	-	-	-	-
Brantford	45	56	52	14	27	28	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	1	1	1	14	15	11	-	-	-	-
Drummondville	3	4	-	-	1	1	-	-	-	-
Ft. William-Pt. Arthur	-	-	-	19	27	26	-	-	-	-
Guelph	48	50	48	83	85	86	-	-	-	-
Kingston	14	13	11	35	45	45	-	-	-	-
Moncton	3	4	8	16	12	10	-	-	-	-
Niagara Falls	18	35	41	23	27	24	-	-	-	-
Oshawa	22	17	29	25	38	57	-	-	-	-
Peterborough	6	6	10	8	12	12	-	-	-	-
St. Catharines	54	60	59	30	31	34	-	-	-	-
St-Jean	2	1	3	26	20	17	-	-	-	-
St-Jérôme	6	7	7	4	3	4	-	-	-	-
Sarnia	59	50	64	33	38	42	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	7	4	4	9	8	5	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	1	2	2	11	14	17	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	15	10	11	22	21	20	-	-	-	-
Valleyfield	11	8	9	2	3	3	-	-	-	-
Welland	15	13	12	21	24	25	-	-	-	-
Total	396	421	430	415	474	495	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>4,077</b>	<b>4,296</b>	<b>4,414</b>	<b>4,302</b>	<b>4,817</b>	<b>5,258</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Housing starts, on a seasonally adjusted basis, were at a rate of 153,500 units per annum during January, down significantly from December's rate of 192,600 units and a fourth quarter rate of 190,200 units. In actual terms, 6,849 dwelling units were started during January in Urban Centres, 39.4 per cent less than the 11,304 units started last year. All types of dwellings shared in the year-to-year decline, with the exception of row units which had a moderate rise of about 175 units. Apartment unit starts were down by 39.9 per cent for a total of 4,021 units while starts of single-detached units totalled 1,867 dwellings, a decrease of 46.0 per cent. Starts of semi-detached and duplex dwellings were down by 376 units representing a drop of over 50.0 per cent from last year. All metropolitan areas shared in the decline with the exception of Ottawa-Hull and Victoria.

The NHA lending activity of the approved lenders during January improved slightly in trend from December. Loan applications were at a seasonally adjusted annual rate of 44,300 units in January as compared to 43,700 units in December and 38,200 units in November. In actual terms these applications related to 2,692 units during January 43.9 per cent less than the 4,802 units represented last year. Both the chartered banks and the non-bank lenders contributed to the decline in overall activity.

Applications for direct CMHC loans, however, continued the rise of the past few months. Section 40 loans increased by 93.2 per cent over last year for a total of 182 units. Loans for rental housing for low income groups related to 803 units during January as compared to 49 units last year. Total CMHC lending, then related to 1,085 units, considerably higher than the 195 units applied for last year.

There was a further rise in the average interest rate on NHA home-ownership loans made by the approved lenders, from 9.96 per cent in December to 10.01 per cent in January, a record rate. For rental loans, the average rate inched up to 9.86 per cent from 9.83 per cent in December.

Le taux annuel désaisonnalisé de la mise en chantier d'habitations s'établissait à 153,500 unités en janvier, soit une baisse considérable sur les taux de 192,600 et 190,200 unités enregistrés en décembre et au quatrième trimestre respectivement. En chiffres réels, la mise en chantier dans les centres urbains s'est chiffrée par 6,849 unités en janvier, soit une baisse de 39,4 p. 100 par rapport aux 11,304 unités du mois correspondant de l'année dernière. Cette diminution d'une année à l'autre s'étendait à tous les types d'habitation à l'exception du logement en bande qui a enregistré un léger gain de 175 unités. Au total, la mise en chantier d'appartements s'établissait à 4,021 unités, soit une baisse de 39,9 p. 100, alors que la mise en chantier de maisons simples atteignait un total de 1,867 unités, soit une diminution de 46,0 p. 100. La mise en chantier de maisons jumelées et de duplex comptait 376 unités de moins, soit une baisse de plus de 50,0 p. 100 au regard de l'année dernière. Tous les districts métropolitains ont connu une baisse à l'exception d'Ottawa-Hull et de Victoria.

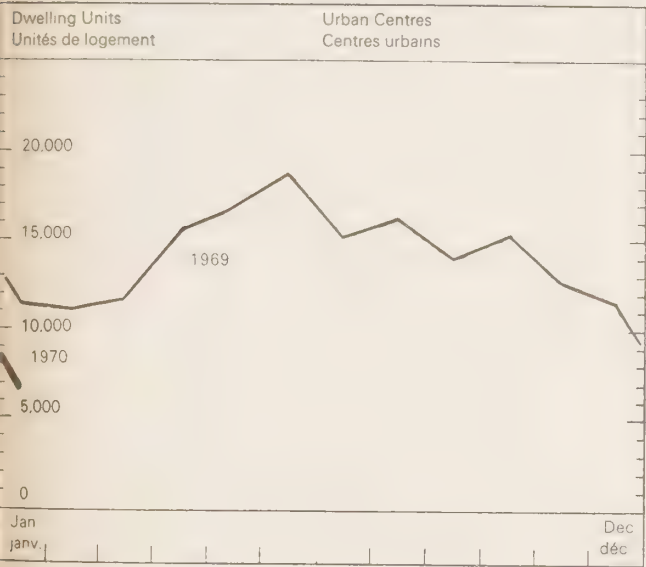
L'activité des prêteurs agréés aux termes de la LNH s'est légèrement améliorée en janvier par rapport au mois de décembre. Le taux annuel désaisonnalisé des demandes de prêts reçues en janvier représentait 44,300 unités de logement au regard de 43,700 en décembre et de 38,200 en novembre. En chiffres réels, ces demandes ont porté sur 2,692 unités de logement en janvier, soit 43,9 p. 100 de moins par rapport aux 4,802 unités représentées l'année dernière. Cette baisse générale d'activité s'est produite à la fois chez les banques à charte et chez les autres prêteurs.

Les demandes de prêts directs de la SCHL ont cependant continué d'augmenter au cours des derniers mois. Les demandes de prêts de l'article 40, avec un total de 282 unités de logement, représentaient une augmentation de 93,2 p. 100 sur l'année dernière. Les prêts à l'égard du logement destiné aux groupes à faible revenu représentaient 803 unités de logement en janvier au regard de 49 unités l'année dernière. Au total, les demandes de prêts directs de la SCHL ont porté sur 1,085 unités de logement, soit un nombre considérablement plus élevé comparativement au chiffre de 195 unités l'année dernière.

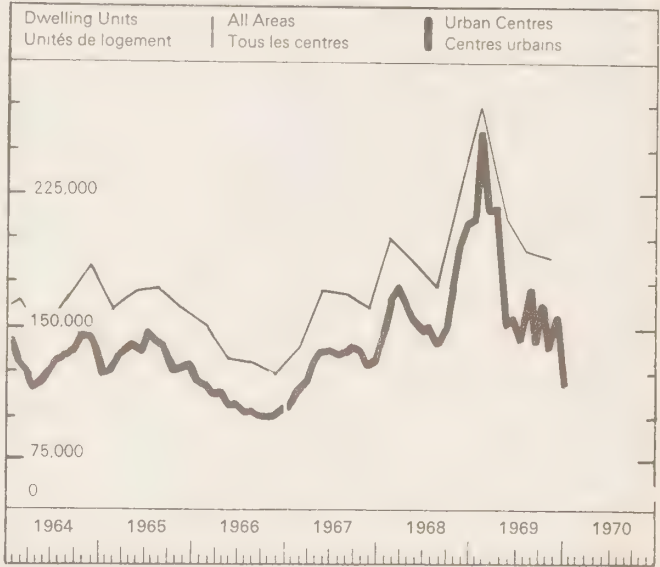
Le taux d'intérêt moyen sur les prêts de propriétaire a accusé une nouvelle hausse en passant de 9,96 p. 100 en décembre à 10,01 p. 100 en janvier. Par contre, le taux d'intérêt moyen des prêts à l'égard du logement à loyer n'a augmenté que légèrement, soit de 9,83 p. 100 en décembre à 9,86 p. 100 en janvier.



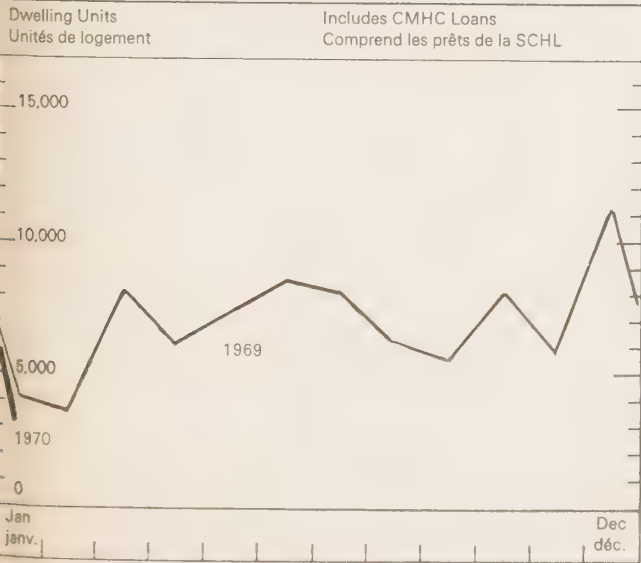
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



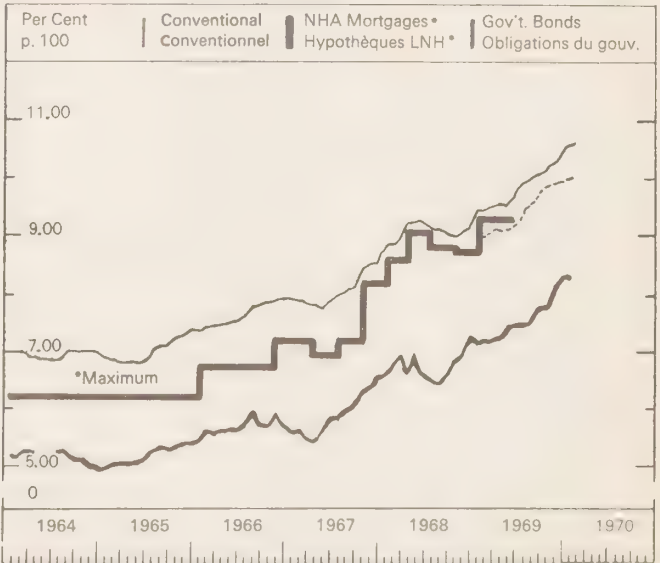
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
 --- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.			January / Janvier		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Single-detached	Simple	4,402	3,492	46,740	46,787	+ 0.1	3,459	1,867	- 46.0
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	977	596	8,715	8,636	- 0.9	717	341	- 52.4
Row	En bande	442	665	7,568	9,694	+ 28.1	443	620	+ 40.0
Apartment and Other	Appartement et autre	9,274	6,864	99,244	104,622	+ 5.4	6,685	4,021	- 39.9
Total	Total	15,095	11,617	162,267	169,739	+ 4.6	11,304	6,849	- 39.4
Newfoundland	Terre-Neuve	113	47	1,185	821	- 30.7	74	24	- 67.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	5	81	140	+ 72.8	3	8	+166.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	187	208	1,967	4,018	+104.3	232	168	- 27.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	119	167	1,821	1,838	+ 0.9	65	35	- 46.2
Quebec	Québec	4,924	3,540	41,367	36,804	- 11.0	2,865	1,949	- 32.0
Ontario	Ontario	6,118	4,244	69,325	69,365	+ 0.1	4,183	1,898	- 54.6
Manitoba	Manitoba	597	215	5,155	9,260	+ 79.6	591	507	- 14.2
Saskatchewan	Saskatchewan	324	190	4,606	4,036	- 12.4	430	18	- 95.8
Alberta	Alberta	1,673	1,508	17,317	20,521	+ 18.5	1,597	737	- 53.9
British Columbia	Colombie-Britannique	1,054	1,493	19,443	22,936	+ 18.0	1,264	1,505	+ 19.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	66,000	49,300	-	-	-	64,900	33,900	-
Other types	Autres types	133,300	108,300	-	-	-	146,200	84,600	-
Total	Total	199,300	157,600	-	-	-	211,100	118,500	-
Atlantic	Atlantique	5,600	6,100	-	-	-	6,800	3,800	-
Quebec	Québec	49,700	35,200	-	-	-	42,400	28,000	-
Ontario	Ontario	89,500	64,700	-	-	-	80,800	34,800	-
Prairies	Prairies	35,000	24,500	-	-	-	58,900	26,200	-
British Columbia	Colombie-Britannique	19,500	27,100	-	-	-	22,200	25,700	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	233,800	192,600	-	-	-	258,900	153,500	-
Dwelling Completions	Logement parachevé								
Single-detached	Simple	3,572	3,733	46,197	48,773	+ 5.6	3,322	2,820	- 15.1
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	656	855	8,700	8,813	+ 1.3	500	547	+ 9.4
Row	En bande	557	636	7,318	7,334	+ 0.2	405	670	+ 65.4
Apartment and Other	Appartement et autre	7,992	7,492	74,122	94,169	+ 27.0	5,397	6,069	+ 12.5
Total	Total	12,777	12,716	136,337	159,089	+ 16.7	9,624	10,106	+ 5.0
Newfoundland	Terre-Neuve	139	56	1,538	1,209	- 21.4	130	60	- 53.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	31	9	82	88	+ 7.3	-	8	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	109	246	1,403	2,692	+ 91.9	127	207	+ 63.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	90	230	1,311	1,950	+ 48.7	142	85	- 40.1
Quebec	Québec	2,490	1,783	34,041	38,603	+ 13.4	1,854	1,808	- 2.5
Ontario	Ontario	5,911	5,785	57,974	68,616	+ 18.4	4,595	3,824	- 16.8
Manitoba	Manitoba	405	490	3,980	5,918	+ 48.7	334	394	+ 18.0
Saskatchewan	Saskatchewan	750	407	4,729	4,454	- 5.8	521	527	+ 1.2
Alberta	Alberta	1,259	1,909	12,728	17,356	+ 36.4	878	1,265	+ 44.1
British Columbia	Colombie-Britannique	1,593	1,801	18,551	18,203	- 1.9	1,043	1,928	+ 84.9
Dwellings Under Construction	Logement en construction								
Single-detached	Simple	20,191	17,607	-	-	-	20,281	16,666	- 17.8
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,311	4,217	-	-	-	4,565	4,033	- 11.7
Row	En bande	5,291	7,408	-	-	-	5,343	7,357	+ 37.7
Apartment and Other	Appartement et autre	77,041	85,154	-	-	-	78,193	83,025	+ 6.2
Total	Total	106,834	114,386	-	-	-	108,382	111,081	+ 2.5
Completed and Unoccupied Dwellings	Logement parachevé mais inoccupé								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	4,414	5,256	-	-	-	4,252	5,398	+ 27.0
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	12,237	13,739	-	-	-	12,882	13,110	+ 1.8
Mortgage Loan Approvals	Prêts hypothécaires approuvés								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	6,576	3,553	86,036	82,464	- 4.2	7,881	-	-
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	98,700	53,700	-	-	-	140,100	-	-
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.10	10.50	-	-	-	9.45	10.58	-
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	817	613	10,559	9,296	- 12.0	518	-	-
\$Millions	Millions de \$	2.0	1.5	24.0	22.6	- 5.8	1.2	-	-

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	December / Décembre		Jan. - Dec. / Janv. - Déc.			January / Janvier		
		1968	1969	1968	1969	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>IHA Lending - Canada</b>	<b>Prêts LNH - Canada</b>								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts - Nouveau logement								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,646	858	13,710	11,474	- 16.3	601	329	- 45.3
Rental	À loyer	335	360	2,772	3,746	+ 35.1	262	152	- 42.0
Sub-total	Total	1,981	1,218	16,482	15,220	- 7.7	863	481	- 44.3
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	173	524	7,963	8,868	+ 11.4	265	1,282	+383.8
Rental	À loyer	2,034	843	36,242	25,749	- 29.0	3,674	929	- 74.7
Sub-total	Total	2,207	1,367	44,205	34,617	- 21.7	3,939	2,211	- 43.9
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	4,188	2,585	60,687	49,837	- 17.9	4,802	2,692	- 43.9
MHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,800	987	14,579	8,432	- 42.2	133	242	+ 82.0
Rental for Low Income Groups	À faible revenu	3,250	7,263	18,230	27,303	+ 49.8	49	803	#
Other Rental	Autres à loyer	321	116	1,565	1,154	- 26.3	13	40	+207.7
Sub-total	Total	5,371	8,366	34,374	36,889	+ 7.3	195	1,085	+456.4
Total	Grand total	9,559	10,951	95,061	86,726	- 8.8	4,997	3,777	- 24.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	67,000	43,700	-	-	-	78,900	44,300	-
MHC (2)	SCHL (2)	49,400	30,300	-	-	-	3,400	23,100	-
Total	Total	116,400	74,000	-	-	-	82,300	67,400	-
Average Interest Rate for	Taux d'intérêt moyen des								
Approved Lenders	prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	8.70	9.96	-	-	-	8.84	10.01	-
Rental (%)	À loyer (%)	8.75	9.83	-	-	-	8.77	9.77	-
<b>Loan Approvals - New Housing</b>	<b>Prêts approuvés - Nouveau logement</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,216	2,478	61,601	48,695	- 21.0	2,133	2,135	+ 0.1
Millions	Millions de \$	68.3	38.2	832.2	700.6	- 15.8	27.7	33.3	+ 20.2
MHC	SCHL	6,523	8,716	27,979	34,764	+ 24.3	2,099	930	- 55.7
Millions	Millions de \$	111.7	140.2	454.3	549.4	+ 20.9	36.4	15.3	- 58.0
Total	Total	11,739	11,194	89,580	83,459	- 6.8	4,232	3,065	- 27.6
Millions	Millions de \$	180.0	178.4	1,286.5	1,250.0	- 2.8	64.1	48.6	- 24.2
Newfoundland	Terre-Neuve	296	94	752	340	- 54.8	32	70	+118.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	4	68	94	+ 38.2	-	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	44	283	859	1,898	+121.0	4	12	+200.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	229	138	882	1,016	+ 15.2	24	76	+216.7
Quebec	Québec	2,891	5,008	19,783	19,716	- 0.3	1,414	662	- 53.2
Ontario	Ontario	5,405	3,644	45,987	39,857	- 13.3	1,959	1,424	- 27.3
Manitoba	Manitoba	571	920	4,030	4,288	+ 6.4	137	164	+ 19.7
Saskatchewan	Saskatchewan	311	18	1,907	1,318	- 30.9	184	13	- 92.9
Alberta	Alberta	604	794	9,003	8,439	- 6.3	381	381	-
British Columbia	Colombie-Britannique	1,084	290	5,827	6,259	+ 7.4	97	262	+170.1
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	302	1	482	234	- 51.5	-	1	-
<b>Loan Applications - Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts - Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	252	7	931	#	-	139	-
MHC	SCHL	273	343	5,084	6,321	+ 24.3	221	241	+ 9.0
Total	Total	273	595	5,091	7,252	+ 42.4	221	380	+ 71.9
<b>Loan Approvals - Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés - Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	271	5	690	#	-	232	-
Millions	Millions de \$	-	4.4	0.05	10.3	#	-	3.7	-
MHC	SCHL	375	1,787	4,379	5,478	+ 25.1	109	173	+ 58.7
Millions	Millions de \$	7.0	14.4	50.0	60.2	+ 20.4	1.3	2.2	+ 69.2
Total	Total	375	2,058	4,384	6,168	+ 40.7	109	405	+271.6
Millions	Millions de \$	7.0	18.8	50.0	70.5	+ 41.0	1.3	5.9	+353.8
Newfoundland	Terre-Neuve	14	3	93	70	- 24.7	43	4	- 90.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	1	11	20	+ 81.8	-	3	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3	1	61	42	- 31.1	-	2	-
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4	5	71	114	+ 60.6	1	2	+100.0
Quebec	Québec	97	78	762	1,098	+ 44.1	16	17	+ 6.3
Ontario	Ontario	56	1,631	1,247	2,546	+104.2	13	181	#
Manitoba	Manitoba	116	81	1,089	766	- 29.7	8	35	+337.5
Saskatchewan	Saskatchewan	22	38	116	289	+149.1	2	41	#
Alberta	Alberta	30	168	355	648	+ 82.5	18	62	+244.4
British Columbia	Colombie-Britannique	33	52	571	569	- 0.4	8	54	+575.0
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	-	8	6	- 25.0	-	4	-

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.  
Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.  
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1968		1969			
			3	4	1	2	3	4
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>							
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,739	41,390	50,995	33,957	51,143	45,228	39,411
Other Areas	Autres régions	40,676	11,184	9,637	4,925	12,605	13,415	9,731
Canada	Canada	210,415	52,574	60,632	38,882	63,748	58,643	49,142
Single-detached	Simple	78,404	21,596	21,540	13,177	24,712	22,447	18,068
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,373	2,535	3,361	1,892	3,035	2,996	2,450
Row	En bande	10,721	2,515	2,510	1,646	2,922	2,716	3,437
Apartment and Other	Appartement et autre	110,917	25,928	33,221	22,167	33,079	30,484	25,187
Canada	Canada	210,415	52,574	60,632	38,882	63,748	58,643	49,142
<b>Adjusted at Annual Rate</b>	<b>Rectifié au taux annuel</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	6,817	4,500	6,000	9,000	7,700	6,600	4,900
Atlantic	Atlantique	36,804	37,900	50,200	41,900	37,500	32,100	37,600
Quebec	Québec	69,365	60,300	83,500	96,900	58,600	65,500	68,800
Ontario	Ontario	33,817	22,400	32,800	54,200	40,500	28,000	25,700
Prairies	Prairies	22,936	14,800	24,100	25,200	25,500	21,300	18,200
British Columbia	Colombie-Britannique	169,739	139,900	196,600	227,200	169,800	153,500	155,200
Total	Total	40,676	33,900	34,500	47,800	43,800	40,600	35,000
Other Areas	Autres régions	210,415	173,800	231,100	275,000	213,600	194,100	190,200
Canada	Canada							
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	159,089	35,425	41,004	30,130	44,906	40,431	43,622
Other Areas	Autres régions	36,737	8,437	10,473	7,521	7,647	9,580	11,989
Canada	Canada	195,826	43,862	51,477	37,651	52,553	50,011	55,611
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	114,386	96,871	106,834	110,515	115,909	119,683	114,386
Other Areas	Autres régions	22,971	20,665	19,804	16,849	21,844	25,353	22,971
Canada	Canada	137,357	117,536	126,638	127,364	137,753	145,036	137,357
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>							
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour le nouveau logement</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	48,695	19,876	12,722	11,232	16,163	11,331	9,969
NHA - CMHC	LNH - SCHL	34,764	4,329	14,272	4,840	5,954	8,790	15,180
NHA - Total	LNH - Total	83,459	24,205	26,994	16,072	22,117	20,121	25,149
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	82,464	18,352	24,670	24,302	29,261	15,835	13,066
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	700.6	256.6	182.2	152.4	230.8	167.1	150.3
NHA - CMHC	LNH - SCHL	549.4	63.5	238.0	76.6	106.5	135.4	230.9
NHA - Total	LNH - Total	1,250.0	320.1	420.2	229.0	337.3	302.5	381.2
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses		208.1	276.7	266.1	361.8	198.5	
<b>Loans on Existing Housing</b>	<b>Prêts sur le logement existant</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	690	-	1	2	3	165	520
NHA - CMHC	LNH - SCHL	5,478	1,016	1,077	576	1,017	1,415	2,470
NHA - Total	LNH - Total	6,168	1,016	1,078	578	1,020	1,580	2,990
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses		12,751	15,174	15,673	20,133	13,757	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	10.3	-	0.01	0.02	0.03	2.4	7.9
NHA - CMHC	LNH - SCHL	60.2	11.7	11.7	6.4	12.5	18.4	22.9
NHA - Total	LNH - Total	70.5	11.7	11.7	6.4	12.5	20.8	30.8
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses		137.7	163.1	153.3	227.0	158.1	
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>							
Loans	Prêts		517	671	657	845	542	
\$Millions	Millions de \$		83.3	80.0	90.3	129.1	113.4	
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>							
Loans	Prêts	147	35	32	36	29	53	29
\$Millions	Millions de \$	50.9	7.1	5.2	17.0	5.3	22.9	5.7
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A</b>							
Number	Nombre	6	5	2	2	1	1	2
Lots	Terrains	1,017	1,188	257	282	482	97	156
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	2,667	5,291	741	743	1,308	157	459

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1968	1969				
			3	4	1	2	3	4
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies Number	Études Nombre	4	31	3	1			
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	102	571	38	45	1	-	2
						36	-	21
Preparatory Schemes Number	Avant-projets Nombre	26	20	14	13	13	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	439	341	178	198	241	-	-
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre	20	3	1	2		12	5
Acres	Acres	529.6	206.0	32.6	102.0	1	422.6	
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	24,387	13,984	660	2,615	860	12,027	8,885
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships New Construction	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	1,010	466	405	389	90	173	358
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	11,995	5,306	4,094	4,436	1,188	2,237	4,134
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	60	-	5	5	15	2	38
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	440	-	65	32	115	10	283
Loans for Public Housing Projects New Construction	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	14,655	1,402	2,176	2,683	1,549	2,668	7,755
Hostel Beds	Places de foyer	-	74	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant de prêt \$'000	187,254	17,796	25,964	34,349	20,331	33,939	98,635
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	1,460	28	32	43	6	-	1,411
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$000	Montant de prêt \$'000	8,336	504	537	616	150	-	7,570
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	10,373	1,062	2,226	1,024	1,858	3,739	3,752
Hostel Beds	Places de foyer	8,193	1,231	3,145	1,047	1,705	1,872	3,569
Loan Amount \$000	Montant de prêt \$'000	171,024	17,627	44,783	17,677	32,297	53,250	67,800
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	104	-	-	-	-	104	-
Hostel Beds	Places de foyer	1,170	124	115	197	580	163	230
Loan Amount \$000	Montant de prêt \$'000	6,419	816	546	721	2,749	1,515	1,434
NHA Loans for Student Housing Loans	Prêts LNH - logement pour étudiants Prêts	62	11	15	14	19	18	11
Dwelling Units	Unités de logement	1,633	147	673	630	662	324	17
Hostel Beds	Places de foyer	9,470	786	2,622	1,550	3,518	2,345	2,057
Millions	Millions de \$	67.1	4.1	21.1	17.4	24.4	16.8	8.5
Sales of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$							
by CMHC	Par la SCHL		-	-	-	-	-	-
by Others	Par d'autres		20.1	15.6	33.5	14.2	21.0	
Total	Total		20.1	15.6	33.5	14.2	21.0	
Average Costs of NHA Bungalows (1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)							
Land \$	Terrain \$	3,623	3,537	3,249	3,582	3,698	3,803	3,430
Construction \$	Construction \$	16,270	15,537	15,144	15,396	16,383	17,172	15,963
Other \$	Autre \$	422	336	371	390	444	386	449
Total \$	Total \$	20,315	19,410	18,764	19,368	20,525	21,361	19,842
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	254	320	316	319	334	207	169
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	14.62	13.81	13.85	13.90	14.63	15.05	14.68
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.	1,113	1,125	1,094	1,108	1,120	1,141	1,087
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$							
Total - Public and Private	Total - Publiques et privées		873	956	829	1,105	1,111	
Total - Private	Total - Privées		870	954	825	1,102	1,108	
Total - Private Adjusted Annual Rate	Total - Privées, rectifiées au taux annuel		3,312	3,560	3,892	4,236	4,208	
Marriages and Immigration - 000's	Mariages et immigration - en milliers							
Marriages	Mariages		59.9	52.2	26.3	39.8	69.7	
Immigration	Immigration		51.0	47.6	30.8	40.3	48.6	
Net Family Formation	Formation nette de familles							

New housing.

1. Nouveau logement

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January  
Janvier

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Logement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus	1969					1970				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Area Centre										
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	270	60	-	699	1,029	141	36	43	90	310
Edmonton	236	8	44	257	545	80	8	90	195	373
Halifax	25	10	-	184	219	20	18	-	126	164
Hamilton	82	-	24	374	480	59	10	-	-	69
Kitchener	98	40	-	12	150	26	10	3	108	147
London	104	7	-	51	162	85	-	-	-	85
Montréal	493	147	32	1,497	2,169	178	54	16	686	934
Ottawa-Hull	163	20	41	302	526	130	20	145	441	736
Québec	209	12	-	117	338	70	18	-	214	302
Regina	29	6	26	108	169	2	-	-	9	11
Saint John	12	-	-	12	24	12	6	-	-	18
St. John's	31	2	40	-	73	18	-	-	-	18
Saskatoon	63	4	-	156	223	2	-	-	-	2
Sudbury	7	-	-	48	55	28	10	-	4	42
Toronto	298	146	62	1,134	1,640	37	30	62	628	757
Vancouver	300	14	14	650	978	268	24	50	608	950
Victoria	80	20	-	94	194	63	10	-	452	525
Windsor	80	-	113	300	493	44	2	-	13	59
Winnipeg	192	20	-	370	582	191	20	94	199	504
Total	2,772	516	396	6,365	10,049	1,454	276	503	3,773	6,006
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	49	41	-	-	90	-	-	-	-	-
Brantford	20	-	-	-	20	11	-	-	-	11
Chicoutimi-Jonquière	24	-	-	11	35	8	4	-	4	16
Drummondville	2	2	-	9	13	-	1	-	-	1
Guelph	46	16	-	41	103	9	-	-	19	28
Kingston	14	-	-	-	14	9	2	33	-	44
Moncton	5	2	-	10	17	10	2	-	-	12
Niagara Falls (1)	15	6	-	-	21	13	-	-	-	13
Oshawa	27	48	-	-	75	55	12	-	-	67
Peterborough	8	-	-	-	8	-	-	-	-	-
St. Catharines (1)	61	18	-	-	79	33	-	-	-	33
St-Jean	12	4	-	-	16	4	-	-	16	20
St-Jérôme	13	2	-	-	15	11	4	22	2	39
Sarnia	19	-	-	73	92	6	-	-	-	6
Sault Ste. Marie	10	-	-	-	10	1	16	-	-	17
Shawinigan	1	-	-	-	1	1	-	-	-	1
Sherbrooke	14	4	-	12	30	10	-	-	77	87
Sydney-Glace Bay	11	-	-	-	11	4	-	-	-	4
Thunder Bay (1)	13	12	-	-	25	1	-	-	-	1
Timmins	2	-	16	-	18	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	8	6	-	4	18	12	4	-	9	25
Valleyfield	3	-	-	-	3	6	2	-	-	8
Welland (1)	11	4	-	-	15	3	-	-	-	3
Total	388	165	16	160	729	207	47	55	127	436
Other Centres of 10,000 Population and Over										
Autres centres de 10,000 âmes et plus	299	36	31	160	526	206	18	62	121	407
All Centres of 10,000 Population and Over (2)										
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	3,459	717	443	6,685	11,304	1,867	341	620	4,021	6,849

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

January /  
Janvier / December  
Décembre

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Logement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus			1968			1969				
Area Centre	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	2,447	538	50	4,368	7,403	3,043	754	676	5,264	9,737
Edmonton	2,610	152	511	5,730	9,003	2,368	152	588	6,699	9,807
Grain Valley	368	172	40	864	1,444	432	304	-	2,582	3,318
Highway 1	1,927	50	554	2,389	4,920	1,783	72	338	2,884	5,077
Northwest	1,225	288	228	1,762	3,503	1,409	374	306	1,752	3,841
Red Deer	1,113	197	497	1,685	3,492	1,260	129	337	2,307	4,033
St. Albert	4,218	1,120	446	24,850	30,634	3,627	602	323	19,098	23,650
Strathcona	2,396	483	859	1,904	5,642	2,571	343	1,344	3,017	7,275
Wetmore	1,197	276	-	3,430	4,903	1,224	170	172	4,538	6,104
Windsor	596	120	-	884	1,600	648	186	64	791	1,689
Winnipeg	218	38	-	175	431	276	52	-	111	439
Winnipeg	590	85	143	159	977	524	38	203	6	771
Winnipeg	903	348	-	1,027	2,278	640	154	16	1,125	1,935
Winnipeg	619	56	36	32	743	1,125	60	269	325	1,779
Winnipeg	5,555	1,745	2,280	28,195	37,775	5,782	2,535	1,838	21,719	31,874
Winnipeg	5,146	512	311	9,721	15,690	4,763	402	580	11,945	17,690
Winnipeg	1,024	126	-	1,366	2,516	1,009	278	226	2,231	3,744
Winnipeg	857	12	136	464	1,469	1,068	26	118	1,294	2,506
Winnipeg	1,533	157	143	2,906	4,739	2,134	355	361	6,180	9,030
Winnipeg	34,542	6,475	6,234	91,911	139,162	35,686	6,986	7,759	93,868	144,299
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Calgary	1,130	634	-	424	2,188	223	114	-	204	541
Edmonton	254	8	50	196	508	227	22	67	171	487
Highway 1	266	38	-	321	625	313	62	118	241	734
Highway 1	75	14	-	106	195	53	15	-	71	139
Highway 1	406	26	108	285	825	461	42	116	681	1,300
Highway 1	308	13	122	200	643	452	16	12	991	1,471
Highway 1	314	46	-	540	900	217	88	-	366	671
Highway 1	356	42	-	59	457	215	20	-	115	350
Highway 1	446	206	116	140	908	567	267	386	612	1,832
Highway 1	207	80	79	169	535	157	28	128	131	444
Highway 1	653	128	-	580	1,361	588	60	71	516	1,235
Highway 1	132	10	-	25	167	119	10	-	166	295
Highway 1	148	4	-	94	246	133	14	-	169	316
Highway 1	279	30	40	211	560	248	6	14	390	658
Highway 1	258	-	-	55	313	301	36	-	165	502
Highway 1	51	2	-	15	68	44	4	-	14	62
Highway 1	225	42	-	588	855	216	72	-	732	1,020
Highway 1	327	30	4	-	361	331	34	87	96	548
Highway 1	296	30	102	85	513	321	118	97	464	1,000
Highway 1	31	-	8	-	39	52	2	58	-	112
Highway 1	272	62	155	310	799	322	14	-	412	748
Highway 1	86	12	-	42	140	43	2	-	48	93
Highway 1	183	4	-	123	310	266	50	-	123	439
Total	6,703	1,461	784	4,568	13,516	5,869	1,096	1,154	6,878	14,997
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)	5,495	779	550	2,765	9,589	5,232	554	781	3,876	10,443
Total Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
Total Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	46,740	8,715	7,568	99,244	162,267	46,787	8,636	9,694	104,622	169,739

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas  
is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**
**Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area Centre**
**Completions Parachevé**
**January Janvier**
**Under Construction En construction**
**January Janvier**

	1969			1970			1969		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>									
Calgary	197	77	274	192	510	702	1,293	4,372	5,665
Edmonton	185	395	580	113	397	510	976	3,746	4,722
Halifax	48	25	73	82	74	156	299	1,083	1,382
Hamilton	114	231	345	110	287	397	708	2,496	3,204
Kitchener	109	250	359	117	19	136	606	1,646	2,252
London	79	66	145	85	30	115	512	1,547	2,059
Montréal	220	890	1,110	147	990	1,137	2,390	15,550	17,940
Ottawa-Hull	227	125	352	231	394	625	1,014	2,207	3,221
Québec	59	279	338	82	144	226	766	1,985	2,751
Regina	47	100	147	111	227	338	263	674	937
Saint John	23	6	29	33	-	33	112	138	250
St. John's	89	-	89	42	14	56	435	199	634
Saskatoon	63	167	230	48	103	151	464	781	1,245
Sudbury	87	-	87	74	48	122	219	239	458
Toronto	645	1,631	2,276	440	1,130	1,570	4,415	31,190	35,605
Vancouver	401	439	840	339	1,184	1,523	1,896	6,317	8,213
Victoria	71	44	115	79	192	271	555	691	1,246
Windsor	61	61	122	70	127	197	413	972	1,385
Winnipeg	105	189	294	195	143	338	856	2,633	3,489
<b>Total</b>	<b>2,830</b>	<b>4,975</b>	<b>7,805</b>	<b>2,590</b>	<b>6,013</b>	<b>8,603</b>	<b>18,192</b>	<b>78,466</b>	<b>96,658</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>									
Brampton	143	-	143	18	-	18	859	424	1,283
Brantford	18	-	18	10	-	10	77	142	219
Chicoutimi-Jonquière	17	31	48	20	-	20	118	148	266
Drummondville	6	-	6	1	-	1	22	73	95
Guelph	27	44	71	15	12	27	229	198	427
Kingston	23	40	63	43	202	245	146	244	390
Moncton	34	61	95	27	16	43	218	318	536
Niagara Falls (1)	22	-	22	13	16	29	146	9	155
Oshawa	50	36	86	43	62	105	287	192	479
Peterborough	12	-	12	13	-	13	131	202	333
St. Catharines (1)	47	111	158	32	-	32	342	182	524
St-Jean	10	-	10	21	46	67	65	4	69
St-Jérôme	8	-	8	5	9	14	72	24	96
Sarnia	14	-	14	18	35	53	104	306	410
Sault Ste. Marie	16	4	20	19	4	23	116	20	136
Shawinigan	2	-	2	-	-	-	18	6	24
Sherbrooke	12	55	67	20	11	31	131	231	362
Sydney-Glace Bay	46	-	46	25	-	25	340	73	413
Thunder Bay (1)	15	-	15	23	-	23	216	136	352
Timmins	3	-	3	3	-	3	21	24	45
Trois-Rivières	9	70	79	22	11	33	164	156	320
Valleyfield	7	8	15	7	6	13	40	18	58
Welland (1)	18	6	24	17	24	41	72	71	143
<b>Total</b>	<b>559</b>	<b>466</b>	<b>1,025</b>	<b>415</b>	<b>454</b>	<b>869</b>	<b>3,934</b>	<b>3,201</b>	<b>7,135</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>									
	433	361	794	362	272	634	2,720	1,869	4,589
<b>All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)</b>									
	3,822	5,802	9,624	3,367	6,739	10,106	24,846	83,536	108,382

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over				Completions Parachévé	January/ Janvier	December/ Décembre	Under Construction En construction	January Janvier	
				1968			1969		
Logement parachévé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus				Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Area Centre				Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary				2,807	1,494	4,301	3,748	4,027	7,775
Edmonton				2,611	5,161	7,772	2,646	5,955	8,601
Halifax				519	440	959	549	1,450	1,999
Hamilton				2,160	3,251	5,411	2,009	3,769	5,778
Kitchener				1,479	1,580	3,059	1,738	2,458	4,196
London				1,260	1,764	3,024	1,290	2,373	3,663
Montréal				5,706	20,268	25,974	4,455	22,492	26,947
Ottawa-Hull				2,485	2,328	4,813	2,843	2,297	5,140
Québec				1,465	1,787	3,252	1,554	3,452	5,006
Regina				689	648	1,337	784	873	1,657
Saint John				272	122	394	309	183	492
St. John's				777	623	1,400	709	300	1,009
Saskatoon				1,280	1,388	2,668	964	1,188	2,152
Sudbury				692	314	1,006	1,028	239	1,267
Toronto				7,808	20,869	28,677	8,593	26,158	34,751
Vancouver				6,478	8,444	14,922	5,303	8,944	14,247
Victoria				981	1,036	2,017	1,181	1,506	2,687
Windsor				701	385	1,086	1,083	500	1,583
Winnipeg				1,662	1,953	3,615	2,214	3,421	5,635
Total				41,832	73,855	115,687	43,000	91,585	134,585
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton				1,113	219	1,332	1,114	424	1,538
Brantford				337	263	600	246	264	510
Chicoutimi-Jonquière				245	177	422	434	338	772
Drummondville				87	45	132	72	88	160
Kelowna				352	404	756	514	325	839
Kingston				316	162	478	417	316	733
Moncton				275	269	544	335	555	890
Niagara Falls (1)				378	278	656	318	104	422
Oshawa				556	189	745	833	368	1,201
Peterborough				267	160	427	222	241	463
St. Catharines (1)				688	804	1,492	705	561	1,266
St-Jean				163	40	203	138	28	166
St-Jérôme				131	76	207	146	139	285
Terrebonne				327	382	709	272	447	719
Therby St. Marie				274	108	382	337	125	462
Therby St. Marie				57	9	66	58	14	72
Therby St. Marie				213	464	677	334	599	933
Therby St. Marie				273	43	316	481	73	554
Therby St. Marie				269	99	368	448	285	733
Therby St. Marie				50	15	65	63	33	96
Therby St. Marie				261	324	585	384	491	875
Therby St. Marie				90	26	116	72	60	132
Therby St. Marie				242	84	326	278	108	386
Total				6,964	4,640	11,604	8,221	5,986	14,207
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
				6,101	2,945	9,046	6,365	3,932	10,297
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
				54,897	81,440	136,337	57,586	101,503	159,089

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
 2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.  
 2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Nouveau logement  
parachévé mais inoccupé**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)  
 Simple, jumelé et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)  
 En bande, appartement et autre (2)

Area Centre	1968		1969		1970		1969			1970
	November Novembre	December Décembre	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier	January Janvier	November Novembre	December Décembre	January Janvier
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	132	130	142	391	438	441	8	576	635	839
Edmonton	32	34	58	165	202	194	395	319	469	419
Halifax	15	12	9	15	16	25	15	168	163	158
Hamilton	371	354	296	388	440	446	307	462	913	578
Kitchener	130	124	130	172	187	206	242	176	186	135
London	165	196	174	188	191	189	141	388	321	285
Montréal	988	1,004	986	815	779	768	5,454	6,075	5,568	5,380
Ottawa-Hull	573	649	480	395	354	342	296	254	313	385
Québec	31	30	31	33	37	28	122	91	62	97
Regina	8	16	24	47	44	44	50	74	66	115
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	4	2
St. John's	36	31	29	7	7	8	8	-	-	-
Saskatoon	45	52	56	150	156	171	119	158	194	204
Sudbury	1	8	8	51	61	47	-	-	-	-
Toronto	614	651	713	832	1,073	1,157	4,922	3,794	3,917	3,322
Vancouver	544	473	468	380	456	428	346	379	667	808
Victoria	41	43	48	116	123	155	276	185	214	280
Windsor	7	7	6	9	8	17	-	-	-	-
Winnipeg	142	170	165	189	192	243	181	102	47	103
Total	3,875	3,984	3,823	4,343	4,764	4,909	12,882	13,201	13,739	13,110
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	80	59	66	23	28	28	-	-	-	-
Brantford	56	52	41	27	28	22	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	1	1	1	15	11	10	-	-	-	-
Drummondville	4	-	-	1	1	-	-	-	-	-
Guelph	50	48	48	85	86	79	-	-	-	-
Kingston	13	11	11	45	45	59	-	-	-	-
Moncton	4	8	8	12	9	7	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	35	41	38	27	24	30	-	-	-	-
Oshawa	17	29	22	38	57	56	-	-	-	-
Peterborough	6	10	15	12	12	15	-	-	-	-
St. Catharines (3)	60	59	74	31	34	42	-	-	-	-
St-Jean	1	3	9	20	17	3	-	-	-	-
St-Jérôme	7	7	6	3	4	6	-	-	-	-
Sarnia	50	64	47	38	42	31	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	4	4	8	8	5	15	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	2	2	4	14	17	11	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	-	-	-	27	26	23	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	10	11	10	21	20	18	-	-	-	-
Valleyfield	8	9	7	3	3	5	-	-	-	-
Welland (3)	13	12	14	24	23	29	-	-	-	-
Total	421	430	429	474	492	489	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>4,296</b>	<b>4,414</b>	<b>4,252</b>	<b>4,817</b>	<b>5,256</b>	<b>5,398</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachévéées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.



# Canadian Housing Statistics

Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

The Honourable Robert Andras  
Minister Responsible for Housing

# Statistique du logement au Canada

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement

L'honorable Robert Andras  
ministre chargé du logement

Monthly Supplement\*, February, 1970

Supplément mensuel\*, février 1970

Housing starts continued at a low level in February, reflecting the downswing of the past few months in the level of mortgage commitments by the institutional lenders. Seasonally adjusted, starts in all areas during the month were at an annual rate of 158,600 units compared to a rate of 160,000 units in January and a 1969 fourth quarter rate of 182,600 units. In actual terms starts in urban centres in February totalled 5,153 dwelling units, 53.0 per cent below the unusually high level of last year. All types of dwellings shared in the decline except row housing which were up marginally from the year before. Regionally, starts declined in all regions with Ontario showing the largest decrease, down by 78.3 per cent, from 4,635 units to 1,006 units.

For the first two months of the year, starts in urban centres totalled 12,002 units, 46.1 per cent fewer than the year before. This included a decline of 40.7 per cent in starts of single-detached dwellings and a decrease of 52.5 per cent in apartment dwelling starts.

NHA institutional mortgage lending, which has been at a low level for the past several months, declined further to a seasonally adjusted annual rate of 26,600 units in February from 34,300 units in January. In actual terms, applications relating to 2,701 units were received during February, 22.5 per cent below the last year's level. For the first two months of the year such applications were for 5,393 units, 34.9 per cent less than the same period last year, with all major groups of lenders contributing to the decline.

Direct CMHC loans for rental housing for low-income groups, while down to 668 units in February from 766 units last year, are 80.5 per cent above the January-February period of 1969 for a total of 1,471 units. CMHC Section 40 loans have shown increases for both months this year, and combined with loans for rental housing for low-income groups bring the total direct CMHC lending this year to 2,128 units, a 76.5 per cent increase over the first two months of 1969.

The average market rates of interest on NHA institutional loans continued to increase during the month. For home-ownership loans the interest rate rose to 10.25 per cent in February from 10.01 per cent in January, while the rate for rental loans went up marginally from 9.86 per cent to 9.89 per cent.

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1969. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

La mise en chantier d'habitations s'est poursuivie à un bas niveau en février, reflétant ainsi la tendance à la baisse constatée au cours des derniers mois dans les engagements hypothécaires des institutions prêteuses. Corrigée des variations saisonnières, la mise en chantier d'habitations dans toutes les régions durant le mois s'établissait à un taux annuel de 158,600 unités comparativement à 160,000 unités en janvier et à 182,600 unités au quatrième trimestre de 1969. En chiffres réels, la mise en chantier d'habitations dans les centres urbains en février s'est chiffrée par un total de 5,153 unités, soit 53.0 p. 100 de moins que le niveau exceptionnellement élevé de l'année dernière. Cette baisse a été constatée dans le cas de tous les types d'habitation sauf les maisons en bande dont le nombre a légèrement augmenté au regard de 1969. Sur le plan régional, la mise en chantier a accusé une baisse générale de 78.3 p. 100, particulièrement en Ontario où elle est passée de 4,635 à 1,006 unités.

Pour les deux premiers mois de l'année, la mise en chantier d'habitations dans les centres urbains s'est chiffrée par un total de 12,002 unités, soit 46.1 p. 100 de moins qu'il y a un an. Cette diminution comprend une baisse de 40.7 p. 100 de la mise en chantier de maisons simples et un déclin de 52.5 p. 100 dans le cas des appartements.

Le nombre de prêts hypothécaires consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses, lequel s'est maintenu à un faible niveau depuis plusieurs mois, a accusé une nouvelle baisse en passant d'un taux annuel désaisonnalisé de 34,300 unités de logement en janvier à 26,600 en février. En chiffres réels, des demandes de prêts ont été reçues au cours de février à l'égard de 2,701 unités de logement, soit une diminution de 22.5 p. 100 sur le niveau atteint l'année dernière. Pour les deux premiers mois de l'année, des demandes de prêts ont été reçues à l'égard de 5,393 unités de logement, soit une baisse de 34.9 p. 100 au regard de la période correspondante de 1969, tous les principaux groupes de prêteurs ayant participé à la diminution.

Quoique les prêts directs de la SCHL à l'égard du logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu aient porté sur 668 unités en février au regard de 766 unités à la même époque l'année dernière, ils ont quand même été 80.5 p. 100 plus nombreux que durant la période de janvier-février 1969, pour un total de 1,471 unités de logement. Les prêts de la SCHL aux termes de l'article 40 ont enregistré des augmentations au cours des deux premiers mois, et une fois ajoutés aux prêts à l'égard du logement à bas loyer destiné aux groupes à faible revenu, ils portent à 2,128 le total des unités à l'égard desquelles des prêts directs de la SCHL ont été consentis cette année, soit une augmentation de 76.5 p. 100 sur les deux premiers mois de 1969.

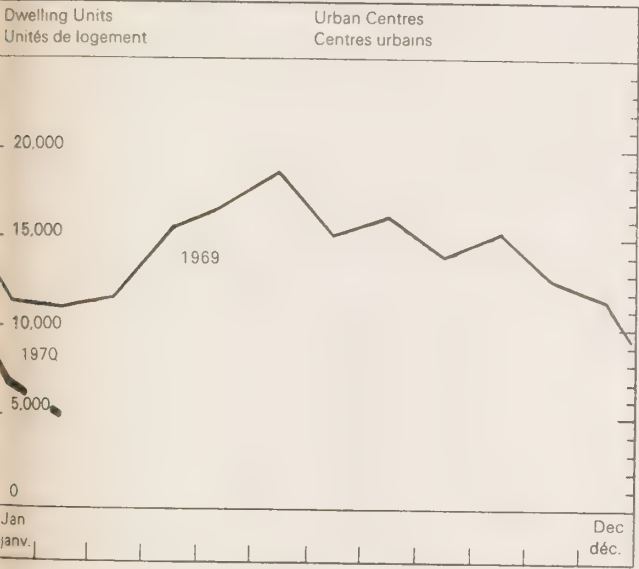
La moyenne des taux d'intérêt courants sur les prêts consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses a continué d'augmenter au cours du mois. En effet, le taux d'intérêt sur les prêts à l'égard du logement de propriétaire est passé de 10.01 p. 100 en janvier à 10.25 en février, alors que le taux d'intérêt sur les prêts pour le logement à loyer a enregistré une légère augmentation, passant de 9.86 à 9.89 p. 100.

\*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1969. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

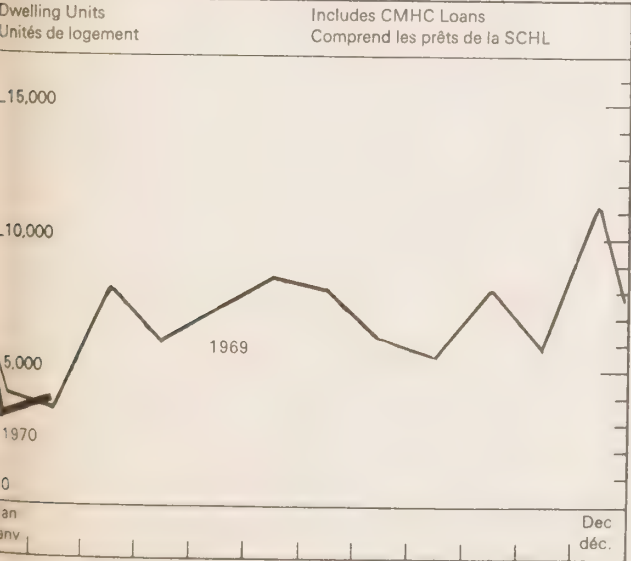




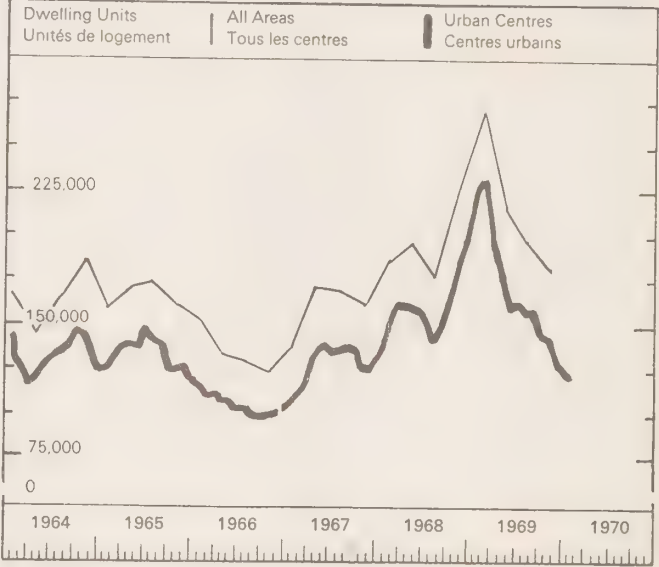
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



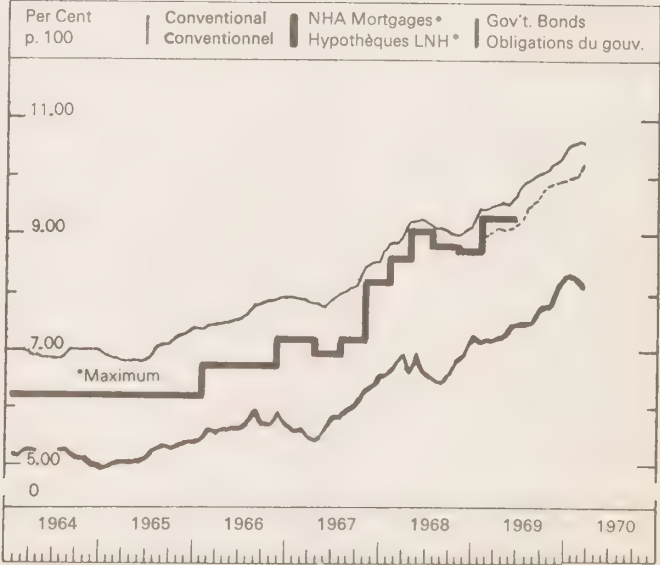
**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
 TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGREES LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan. - Feb. / Janv. - Fév.		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Single-detached	Simple	3,459	1,867	2,408	1,610	- 33.1	5,867	3,477	- 40.7
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	717	341	399	194	- 51.4	1,116	535	- 52.1
Row	En bande	443	620	574	588	+ 2.4	1,017	1,208	+ 18.8
Apartment and Other	Appartement et autre	6,685	4,021	7,593	2,761	- 63.6	14,278	6,782	- 52.5
Total	Total	11,304	6,849	10,974	5,153	- 53.0	22,278	12,002	- 46.1
Newfoundland	Terre-Neuve	74	24	175	26	- 85.1	249	50	- 77.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	8	-	2	-	3	10	+233.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	232	168	171	176	+ 2.9	403	344	- 14.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	65	35	25	16	- 36.0	90	51	- 43.3
Quebec	Québec	2,865	1,949	2,477	1,522	- 38.6	5,342	3,471	- 35.0
Ontario	Ontario	4,183	1,898	4,635	1,006	- 78.3	8,818	2,904	- 67.0
Manitoba	Manitoba	591	507	393	311	- 20.9	984	818	- 16.9
Saskatchewan	Saskatchewan	430	18	60	15	- 80.0	490	33	- 93.3
Alberta	Alberta	1,597	737	1,224	902	- 26.3	2,821	1,639	- 41.9
British Columbia	Colombie-Britannique	1,264	1,505	1,814	1,177	- 35.1	3,078	2,682	- 12.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	62,000	35,600	53,500	38,600	-	-	-	-
Other types	Autres types	141,300	89,400	223,500	85,000	-	-	-	-
Total	Total	203,300	125,000	277,000	123,600	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	6,300	4,100	14,600	6,800	-	-	-	-
Quebec	Québec	41,700	29,500	47,400	30,600	-	-	-	-
Ontario	Ontario	78,100	36,600	148,700	34,800	-	-	-	-
Prairies	Prairies	55,400	27,700	41,500	33,600	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	21,800	27,100	24,800	17,800	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	248,500	160,000	322,200	158,600	-	-	-	-
Dwelling Completions	Logement parachevé								
Single-detached	Simple	3,322	2,820	2,979	2,705	- 9.2	6,301	5,525	- 12.3
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	500	547	558	463	- 17.0	1,058	1,010	- 4.5
Row	En bande	405	670	392	909	+131.9	797	1,579	+ 98.1
Apartment and Other	Appartement et autre	5,397	6,069	6,510	5,705	- 12.4	11,907	11,774	- 1.1
Total	Total	9,624	10,106	10,439	9,782	- 6.3	20,063	19,888	- 0.9
Newfoundland	Terre-Neuve	130	60	125	9	- 92.8	255	69	- 72.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	8	4	7	+ 75.0	4	15	+275.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	127	207	82	117	+ 42.7	209	324	+ 55.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	142	85	108	58	- 46.3	250	143	- 42.8
Quebec	Québec	1,854	1,808	2,154	1,660	- 22.9	4,008	3,468	- 13.5
Ontario	Ontario	4,595	3,824	4,527	3,976	- 12.2	9,122	7,800	- 14.5
Manitoba	Manitoba	334	394	909	464	- 49.0	1,243	858	- 31.0
Saskatchewan	Saskatchewan	521	527	243	246	+ 1.2	764	773	+ 1.2
Alberta	Alberta	878	1,265	851	1,287	+ 51.2	1,729	2,552	+ 47.6
British Columbia	Colombie-Britannique	1,043	1,928	1,436	1,958	+ 36.4	2,479	3,886	+ 56.8
Dwellings Under Construction	Logement en construction								
Single-detached	Simple	20,281	16,666	19,671	15,535	- 21.0	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,565	4,033	4,408	3,768	- 14.5	-	-	-
Row	En bande	5,343	7,357	5,504	7,010	+ 27.4	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	78,193	83,025	79,700	79,918	+ 0.3	-	-	-
Total	Total	108,382	111,081	109,283	106,231	- 2.8	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Logement parachevé mais inoccupé								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	4,252	5,397	4,361	5,732	+ 31.4	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	12,882	13,110	13,021	12,364	- 5.0	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement						14,516		
Actual	Chiffres réels	7,881	2,532	6,635					
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	118,900	45,100	81,300					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.45	10.58	9.45	10.54				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH						1,048		
Loans	Prêts	518		530					
\$Millions	Millions de \$	1.2		1.3			2.5		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	January / Janvier		February / Février			Jan. - Feb. / Janv. - Fév.		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>NHA Lending – Canada</b>	<b>Prêts LNH – Canada</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Nouveau logement</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	601	329	697	697	-	1,298	1,026	- 21.0
Rental	À loyer	262	152	318	294	- 7.6	580	446	- 23.1
Sub-total	Total	863	481	1,015	991	- 2.4	1,878	1,472	- 21.6
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	265	1,282	267	1,165	+336.3	532	2,447	+360.0
Rental	À loyer	3,674	929	2,204	545	- 75.3	5,878	1,474	- 74.9
Sub-total	Total	3,939	2,211	2,471	1,710	- 30.8	6,410	3,921	- 38.8
<b>Total Approved Lenders</b>	<b>Tous les prêteurs agréés</b>	<b>4,802</b>	<b>2,692</b>	<b>3,486</b>	<b>2,701</b>	<b>- 22.5</b>	<b>8,288</b>	<b>5,393</b>	<b>- 34.9</b>
<b>CMHC</b>	<b>SCHL</b>								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	133	242	181	306	+ 69.1	314	548	+ 74.5
Rental for Low Income Groups	À loyer – groupes à faible revenu	49	803	766	668	- 12.8	815	1,471	+ 80.5
Other Rental	Autres à loyer	13	40	64	69	+ 7.8	77	109	+ 41.6
Sub-total	Total	195	1,085	1,011	1,043	+ 3.2	1,206	2,128	+ 76.5
<b>Total</b>	<b>Grand total</b>	<b>4,997</b>	<b>3,777</b>	<b>4,497</b>	<b>3,744</b>	<b>- 16.8</b>	<b>9,494</b>	<b>7,521</b>	<b>- 20.8</b>
<b>Adjusted at Annual Rate</b>	<b>Rectifié au taux annuel</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	62,600	34,300	34,800	26,600	-	-	-	-
CMHC (2)	SCHL (2)	3,400	6,600	4,300	6,500	-	-	-	-
<b>Average Interest Rate for Approved Lenders</b>	<b>Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	8.93	10.01	8.98	-	-	-	-	-
Rental (%)	À loyer (%)	8.96	9.86	9.14	-	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouveau logement</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,133	2,135	3,281	2,227	- 32.1	5,414	4,362	- 19.4
\$Millions	Millions de \$	27.7	33.3	44.5	32.9	- 26.1	72.1	66.2	- 8.2
CMHC	SCHL	2,099	930	325	1,654	+408.9	2,424	2,584	+ 6.6
\$Millions	Millions de \$	36.4	15.3	6.1	19.0	+211.5	42.5	34.4	- 19.1
Total	Total	4,232	3,065	3,606	3,881	+ 7.6	7,838	6,946	- 11.4
\$Millions	Millions de \$	64.1	48.6	50.6	51.9	+ 2.6	114.6	100.6	- 12.2
<b>Adjusted at Annual Rate</b>	<b>Rectifié au taux annuel</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,400	63,400	46,300	30,600	-	-	-	-
CMHC (2)	SCHL (2)	1,400	8,000	4,800	9,800	-	-	-	-
Newfoundland	Terre-Neuve	32	70	-	9	-	32	79	+146.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	24	-	-	24	-	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4	12	281	92	- 67.3	285	104	- 63.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	24	76	-	28	-	24	104	+333.3
Quebec	Québec	1,414	662	529	881	+ 66.5	1,943	1,543	- 20.6
Ontario	Ontario	1,959	1,424	2,218	1,959	- 11.7	4,177	3,383	- 19.0
Manitoba	Manitoba	137	164	55	129	+134.5	192	293	+ 52.6
Saskatchewan	Saskatchewan	184	13	11	7	- 36.4	195	20	- 89.8
Alberta	Alberta	381	381	270	543	+101.1	651	924	+ 41.9
British Columbia	Colombie-Britannique	97	262	217	231	+ 6.5	314	493	+ 57.0
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	1	2	+100.0	1	3	+200.0
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	139	1	254	##	1	393	##
CMHC	SCHL	221	241	313	281	- 10.2	534	522	- 2.3
Total	Total	221	380	314	535	+ 70.4	535	915	+ 71.0
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	232	1	205	##	1	437	##
\$Millions	Millions de \$	-	3.7	0.01	3.2	##	0.01	6.8	##
CMHC	SCHL	109	173	167	161	- 3.6	276	334	+ 21.0
\$Millions	Millions de \$	1.3	2.2	1.6	2.0	+ 25.0	2.9	4.3	+ 48.3
Total	Total	109	405	168	366	+117.9	277	771	+178.3
\$Millions	Millions de \$	1.3	5.9	1.6	5.2	+225.0	2.9	11.1	+282.8
Newfoundland	Terre-Neuve	43	4	-	7	-	43	11	- 74.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	3	1	2	+100.0	1	5	+400.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	-	2	1	1	-	1	3	+200.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1	2	1	9	+800.0	2	11	+450.0
Quebec	Québec	16	17	49	30	- 38.8	65	47	- 27.7
Ontario	Ontario	13	181	44	115	+161.4	57	296	+419.3
Manitoba	Manitoba	8	35	23	59	+156.5	31	94	+203.2
Saskatchewan	Saskatchewan	2	41	6	26	+333.3	8	67	+737.5
Alberta	Alberta	18	62	25	25	-	43	88	+104.7
British Columbia	Colombie-Britannique	8	54	17	87	+411.8	25	141	+464.0
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	4	1	5	+400.0	1	8	+700.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.  
Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.  
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1968		1969			
			3	4	1	2	3	4
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>							
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,739	41,390	50,995	33,957	51,143	45,228	39,411
Other Areas	Autres régions	40,676	11,184	9,637	4,925	12,605	13,415	9,731
Canada	Canada	210,415	52,574	60,632	38,882	63,748	58,643	49,142
Single-detached	Simple	78,404	21,596	21,540	13,177	24,712	22,447	18,068
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,373	2,535	3,361	1,892	3,035	2,996	2,450
Row	En bande	10,721	2,515	2,510	1,646	2,922	2,716	3,437
Apartment and Other	Appartement et autre	110,917	25,928	33,221	22,167	33,079	30,484	25,187
Canada	Canada	210,415	52,574	60,632	38,882	63,748	58,643	49,142
<b>Adjusted at Annual Rate</b>	<b>Rectifié au taux annuel</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	6,817	4,500	6,000	9,000	7,700	6,600	4,900
Quebec	Québec	36,804	37,900	50,200	41,900	37,500	32,100	37,600
Ontario	Ontario	69,365	60,300	83,500	96,900	58,600	65,500	68,800
Prairies	Prairies	33,817	22,400	32,800	54,200	40,500	28,000	25,700
British Columbia	Colombie-Britannique	22,936	14,800	24,100	25,200	25,500	21,300	18,200
Total	Total	169,739	139,900	196,600	227,200	169,800	153,500	155,200
Other Areas	Autres régions	40,676	33,900	34,500	47,800	43,800	40,600	35,000
Canada	Canada	210,415	173,800	231,100	275,000	213,600	194,100	190,200
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	159,089	35,425	41,004	30,130	44,906	40,431	43,622
Other Areas	Autres régions	36,737	8,437	10,473	7,521	7,647	9,580	11,989
Canada	Canada	195,826	43,862	51,477	37,651	52,553	50,011	55,611
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	114,386	96,871	106,834	110,515	115,909	119,683	114,386
Other Areas	Autres régions	22,971	20,665	19,804	16,849	21,844	25,353	22,971
Canada	Canada	137,357	117,536	126,638	127,364	137,753	145,036	137,357
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>							
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour le nouveau logement</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	48,695	19,876	12,722	11,232	16,163	11,331	9,969
NHA - CMHC	LNH - SCHL	34,764	4,329	14,272	4,840	5,954	8,790	15,180
NHA - Total	LNH - Total	83,459	24,205	26,994	16,072	22,117	20,121	25,149
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	81,808	18,352	24,670	24,302	29,261	15,835	12,410
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	700.6	256.6	182.2	152.4	230.8	167.1	150.3
NHA - CMHC	LNH - SCHL	549.4	63.5	238.0	76.6	106.5	135.4	230.9
NHA - Total	LNH - Total	1,250.0	320.1	420.2	229.0	337.3	302.5	381.2
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	989.5	208.1	276.7	266.1	361.8	198.5	163.1
<b>Loans on Existing Housing</b>	<b>Prêts sur le logement existant</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	690	-	1	2	3	165	520
NHA - CMHC	LNH - SCHL	5,478	1,016	1,077	576	1,017	1,415	2,470
NHA - Total	LNH - Total	6,168	1,016	1,078	578	1,020	1,580	2,990
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	60,957	12,751	15,174	15,673	20,133	13,757	11,394
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	10.3	-	0.01	0.02	0.03	2.4	7.9
NHA - CMHC	LNH - SCHL	60.2	11.7	11.7	6.4	12.5	18.4	22.9
NHA - Total	LNH - Total	70.5	11.7	11.7	6.4	12.5	20.8	30.8
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	662.0	137.7	163.1	153.3	227.1	158.1	123.5
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>							
Loans	Prêts	2,528	517	671	657	845	542	484
\$Millions	Millions de \$	431.6	83.3	80.0	90.3	129.2	113.4	98.7
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>							
Loans	Prêts	147	35	32	36	29	53	29
\$Millions	Millions de \$	50.9	7.1	5.2	17.0	5.3	22.9	5.7
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A</b>							
Number	Nombre	6	5	2	2	1	1	2
Lots	Terrains	1,017	1,188	257	282	482	97	156
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	2,667	5,291	741	743	1,308	157	459

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1968		1969			
			3	4	1	2	3	4
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies	Études							
Number	Nombre	4	31	3	1	1	-	2
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	102	571	38	45	36	-	21
Preparatory Schemes	Avant-projets							
Number	Nombre	26	20	14	13	13	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	439	341	178	198	241	-	-
Projects to be Implemented	Projets à mettre en oeuvre							
Number	Nombre	20	3	1	2	1	12	5
Acres	Acres	529.6	206.0	32.6	102.0		422.6	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	24,387	13,984	660	2,615	860	12,027	8,885
Rental Housing Approved Under VHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	1,010	466	405	389	90	173	358
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	11,995	5,306	4,094	4,436	1,188	2,237	4,134
Existing Housing	Logement existant							
Dwelling Units	Unités de logement	60	-	5	5	15	2	38
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	440	-	65	32	115	10	283
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logement public							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	14,655	1,402	2,176	2,683	1,549	2,668	7,755
Hotel Beds	Places de foyer	-	74	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	187,254	17,796	25,964	34,349	20,331	33,939	98,635
Existing Housing	Logement existant							
Dwelling Units	Unités de logement	1,460	28	32	43	6	-	1,411
Hotel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	8,336	504	537	616	150	-	7,570
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	10,373	1,062	2,226	1,024	1,858	3,739	3,752
Hotel Beds	Places de foyer	8,193	1,231	3,145	1,047	1,705	1,872	3,569
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	171,024	17,627	44,783	17,677	32,297	53,250	67,800
Existing Housing	Logement existant							
Dwelling Units	Unités de logement	104	-	-	-	-	104	-
Hotel Beds	Places de foyer	1,170	124	115	197	580	163	230
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	6,419	816	546	721	2,749	1,515	1,434
HA Loans for Student Housing	Prêts LNH - logement pour étudiants							
Prêts	Prêts	62	11	15	14	19	18	11
Dwelling Units	Unités de logement	1,633	147	673	630	662	324	17
Hotel Beds	Places de foyer	9,470	786	2,622	1,550	3,518	2,345	2,057
Millions	Millions de \$	67.1	4.1	21.1	17.4	24.4	16.8	8.5
Costs of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$							
CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-
Others	Par d'autres	127.6	20.1	15.6	33.5	14.2	21.0	58.9
Total	Total	127.6	20.1	15.6	33.5	14.2	21.0	58.9
Average Costs of NHA Bungalows (1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)							
Land \$	Terrain \$	3,623	3,537	3,249	3,582	3,698	3,803	3,430
Construction \$	Construction \$	16,270	15,537	15,144	15,396	16,383	17,172	15,963
Other \$	Autre \$	422	336	371	390	444	386	449
Total \$	Total \$	20,315	19,410	18,764	19,368	20,525	21,361	19,842
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	254	320	316	319	334	207	169
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	14.62	13.81	13.85	13.90	14.63	15.05	14.68
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.	1,113	1,125	1,094	1,108	1,120	1,141	1,087
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$							
Total - Public and Private	Total - Publiques et privées	3,842	873	956	* 785	* 976	*1,048	1,033
Total - Private	Total - Privées	3,830	870	954	* 783	* 973	*1,044	1,030
Total - Private Adjusted	Total - Privées, rectifiées au							
Annual Rate	taux annuel	-	3,312	3,560	*3,808	*3,840	*3,848	3,824
Marriages and Immigration - '000's	Mariages et immigration - en milliers							
Marriages	Mariages	182.1	59.9	52.2	26.3	39.8	69.7	46.3
Immigration	Immigration	161.5	51.0	47.6	30.8	40.3	48.6	41.8
Family Formation	Formation nette de familles							

New housing.

1. Nouveau logement

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**
**February  
Février**
**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centre	1969					1970				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temment et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temment et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	287	56	100	141	584	164	20	37	271	492
Edmonton	112	10	-	509	631	108	8	112	165	393
Halifax	12	4	-	144	160	21	10	-	141	172
Hamilton	68	14	26	132	240	36	-	-	-	36
Kitchener	109	40	52	30	231	79	10	36	18	143
London	87	8	5	56	156	30	6	8	24	68
Montréal	354	46	-	1,472	1,872	220	33	-	635	888
Ottawa-Hull	96	4	-	51	151	100	2	-	191	293
Québec	106	4	-	298	408	42	2	-	244	288
Regina	21	-	-	-	21	7	-	-	-	7
Saint John	5	-	-	-	5	4	-	-	11	15
St. John's	28	2	144	-	174	22	-	4	-	26
Saskatoon	15	-	-	-	15	6	-	-	-	6
Sudbury	19	-	-	74	93	12	10	-	-	22
Toronto	256	104	101	2,405	2,866	55	14	65	142	276
Vancouver	137	14	100	1,371	1,622	309	28	56	612	1,005
Victoria	21	6	-	67	94	32	2	-	111	145
Windsor	62	-	-	117	179	13	-	-	-	13
Winnipeg	169	6	-	218	393	81	14	112	104	311
Total	1,964	318	528	7,085	9,895	1,341	159	430	2,669	4,599
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	3	9	-	78	90	4	-	91	-	95
Brantford	11	-	-	8	19	4	4	-	16	24
Chicoutimi-Jonquière	13	2	-	-	15	9	2	-	28	39
Drummondville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	26	2	-	-	28	8	-	-	-	8
Kingston	22	-	-	260	282	4	-	-	-	4
Moncton	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-
Niagara Falls (1)	21	2	-	-	23	9	-	-	-	9
Oshawa	36	36	-	14	86	36	11	-	20	67
Peterborough	5	-	-	-	5	-	-	-	-	-
St. Catharines (1)	36	-	-	9	45	28	10	-	-	38
St-Jean	4	-	-	-	4	-	-	-	-	-
St-Jérôme	3	-	-	4	7	14	-	10	-	24
Sarnia	8	-	-	-	8	5	-	-	-	5
Sault Ste. Marie	10	-	-	-	10	-	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	-	4	-	-	4	8	2	-	-	10
Sydney-Glace Bay	5	6	-	-	11	-	-	-	-	-
Thunder Bay (1)	17	2	-	-	19	1	-	-	-	1
Timmins	-	-	9	-	9	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	11	-	-	-	11	14	-	-	22	36
Valleyfield	2	-	-	-	2	4	-	-	-	4
Welland (1)	8	2	-	-	10	2	-	-	-	2
Total	243	65	9	373	690	150	29	101	86	366
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	201	16	37	135	389	119	6	57	6	188
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	2,408	399	574	7,593	10,974	1,610	194	588	2,761	5,153

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January /  
Janvier / February  
Février

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

1969

1970

	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	Total	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	Total

**Area  
Centre**
**Metropolitan Areas**
**Districts métropolitains**

Calgary	557	116	100	840	1,613	305	56	80	361	802
Edmonton	348	18	44	766	1,176	188	16	202	360	766
Halifax	37	14	-	328	379	41	28	-	267	336
Hamilton	150	14	50	506	720	95	10	-	-	105
Kitchener	207	80	52	42	381	105	20	39	126	290
London	191	15	5	107	318	115	6	8	24	153
Montréal	847	193	32	2,969	4,041	398	87	16	1,321	1,822
Ottawa-Hull	259	24	41	353	677	230	22	145	632	1,029
Québec	315	16	-	415	746	112	20	-	458	590
Regina	50	6	26	108	190	9	-	-	9	18
Saint John	17	-	-	12	29	16	6	-	11	33
St. John's	59	4	184	-	247	40	-	4	-	44
Saskatoon	78	4	-	156	238	8	-	-	-	8
Sudbury	26	-	-	122	148	40	20	-	4	64
Toronto	554	250	163	3,539	4,506	92	44	127	770	1,033
Vancouver	437	28	114	2,021	2,600	577	52	106	1,220	1,955
Victoria	101	26	-	161	288	95	12	-	563	670
Windsor	142	-	113	417	672	57	2	-	13	72
Winnipeg	361	26	-	588	975	272	34	206	303	815
Total	4,736	834	924	13,450	19,944	2,795	435	933	6,442	10,605

**Major Urban Areas**
**Grands centres urbains**

Brampton	52	50	-	78	180	4	-	91	-	95
Brantford	31	-	-	8	39	15	4	-	16	35
Chicoutimi-Jonquière	37	2	-	11	50	17	6	-	32	55
Drummondville	2	2	-	9	13	-	1	-	-	1
Guelph	72	18	-	41	131	17	-	-	19	36
Kingston	36	-	-	260	296	13	2	33	-	48
Moncton	7	2	-	10	19	10	2	-	-	12
Niagara Falls (1)	36	8	-	44	22	-	-	-	-	22
Shawna	63	84	-	14	161	91	23	-	20	134
Peterborough	13	-	-	-	13	-	-	-	-	-
St. Catharines (1)	97	18	-	9	124	61	10	-	-	71
St. Jean	16	4	-	-	20	4	-	-	16	20
St. Jérôme	16	2	-	4	22	25	4	32	2	63
Sarnia	27	-	-	73	100	11	-	-	-	11
Sault Ste. Marie	20	-	-	-	20	1	16	-	-	17
Shawinigan	1	-	-	-	1	1	-	-	-	1
Sherbrooke	14	8	-	12	34	18	2	-	77	97
Sydney-Glace Bay	16	6	-	-	22	4	-	-	-	4
Thunder Bay (1)	30	14	-	-	44	2	-	-	-	2
Timmins	2	-	25	-	27	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	19	6	-	4	29	26	4	-	31	61
Valleyfield	5	-	-	-	5	10	2	-	-	12
Welland (1)	19	6	-	-	25	5	-	-	-	5
Total	631	230	25	533	1,419	357	76	156	213	802

**Other Centres of 10,000**
**Population and Over**
**Autres centres de  
10,000 âmes et plus**

	500	52	68	295	915	325	24	119	127	595
--	-----	----	----	-----	-----	-----	----	-----	-----	-----

**All Centres of 10,000**
**Population and Over (2)**
**Dans les centres de  
10,000 âmes et plus (2)**

Data for 1970 not comparable with earlier years. See page 12.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



Area Centre	Completions Parachevé			February Février			Under Construction En construction		February Février
	1969			1970			1969		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
<b>Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over</b>									
<b>Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus</b>									
<b>Metropolitan Areas</b>									
<b>Distriets métropolitains</b>									
Calgary	159	164	323	196	477	673	1,488	4,449	5,937
Edmonton	152	325	477	168	330	498	942	3,930	4,872
Halifax	39	27	66	59	9	68	276	1,200	1,476
Hamilton	67	228	295	112	20	132	723	2,823	3,546
Kitchener	105	47	152	93	69	162	649	1,681	2,330
London	79	228	307	46	60	106	524	1,380	1,904
Montréal	266	807	1,073	196	509	705	2,509	16,227	18,736
Ottawa-Hull	197	180	377	241	520	761	906	2,067	2,973
Québec	166	519	685	142	344	486	710	1,764	2,474
Regina	53	56	109	55	36	91	232	618	850
Saint John	16	-	16	16	-	16	101	138	239
St. John's	100	-	100	9	-	9	365	343	708
Saskatoon	73	26	99	43	102	145	406	755	1,161
Sudbury	60	-	60	43	20	63	178	313	491
Toronto	514	1,586	2,100	496	1,594	2,090	4,242	32,116	36,358
Vancouver	307	769	1,076	293	1,312	1,605	1,738	7,021	8,759
Victoria	52	184	236	67	221	288	529	574	1,103
Windsor	83	149	232	41	35	76	392	940	1,332
Winnipeg	126	747	873	174	283	457	912	2,109	3,021
Total	2,614	6,042	8,656	2,490	5,941	8,431	17,822	80,448	98,270
<b>Major Urban Areas</b>									
<b>Grands centres urbains</b>									
Brampton	180	114	294	8	78	86	691	388	1,079
Brantford	8	-	8	13	46	59	80	150	230
Chicoutimi-Jonquière	25	20	45	18	24	42	108	128	236
Drummondville	10	10	20	9	33	42	12	59	71
Guelph	23	-	23	28	23	51	234	198	432
Kingston	19	11	30	23	-	23	149	493	642
Moncton	24	28	52	31	-	31	196	290	486
Niagara Falls (1)	20	-	20	9	-	9	149	9	158
Oshawa	52	28	80	25	20	45	308	178	486
Peterborough	7	-	7	2	-	2	129	202	331
St. Catharines (1)	58	-	58	35	18	53	319	191	510
St-Jean	1	-	1	1	16	17	68	4	72
St-Jérôme	9	3	12	2	10	12	66	25	91
Sarnia	16	129	145	9	-	9	96	177	273
Sault Ste. Marie	12	4	16	5	-	5	114	16	130
Shawinigan	3	6	9	3	-	3	15	-	15
Sherbrooke	5	36	41	12	84	96	129	195	324
Sydney-Glace Bay	14	-	14	22	-	22	337	73	410
Thunder Bay (1)	18	59	77	32	48	80	216	77	293
Timmins	-	-	-	-	-	-	21	33	54
Trois-Rivières	39	51	90	22	6	28	136	105	241
Valleyfield	1	-	1	6	-	6	41	18	59
Welland (1)	7	11	18	16	-	16	75	60	135
Total	551	510	1,061	331	406	737	3,689	3,069	6,758
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b>									
<b>Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>									
All Centres of 10,000 Population and Over (2)	3,537	6,902	10,439	3,168	6,614	9,782	24,079	85,204	109,283
<b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)</b>									

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachévé			January / Janvier			February / Février			Under Construction En construction		February / Février	
	1969			1970			1970			1970		1970	
Logement parachévé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Total
Area Centre													
Metropolitan Areas Districts métropolitains													
Calgary	356	241	597	388	987	1,375	1,178	4,885	6,063				
Edmonton	337	720	1,057	281	727	1,008	684	4,851	5,535				
Halifax	87	52	139	141	83	224	459	2,215	2,674				
Hamilton	181	459	640	222	307	529	443	1,915	2,358				
Kitchener	214	297	511	210	88	298	525	1,547	2,072				
London	158	294	452	131	90	221	536	1,771	2,307				
Montréal	486	1,697	2,183	343	1,499	1,842	1,801	10,861	12,662				
Ottawa-Hull	424	305	729	472	914	1,386	853	3,817	4,670				
Québec	225	798	1,023	224	488	712	340	3,353	3,693				
Regina	100	156	256	166	263	429	137	352	489				
Saint John	39	6	45	49	-	49	115	77	192				
St. John's	189	-	189	51	14	65	308	4	312				
Saskatoon	136	193	329	91	205	296	171	568	739				
Sudbury	147	-	147	117	68	185	393	482	875				
Toronto	1,159	3,217	4,376	936	2,724	3,660	3,466	26,710	30,176				
Vancouver	708	1,208	1,916	632	2,496	3,128	1,836	8,195	10,031				
Victoria	123	228	351	146	413	559	587	1,742	2,329				
Windsor	144	210	354	111	162	273	348	1,383	1,731				
Winnipeg	231	936	1,167	369	426	795	949	4,894	5,843				
Total	5,444	11,017	16,461	5,080	11,954	17,034	15,129	79,622	94,751				
Major Urban Areas Grands centres urbains													
Brampton	323	114	437	26	78	104	108	217	325				
Brantford	26	-	26	23	46	69	74	74	148				
Chicoutimi-Jonquière	42	51	93	38	24	62	35	197	232				
Drummondville	16	10	26	10	33	43	11	10	21				
Suelph	50	44	94	43	35	78	144	595	739				
Kingston	42	51	93	66	202	268	154	759	913				
Moncton	58	89	147	58	16	74	161	171	332				
Niagara Falls (1)	42	-	42	22	16	38	62	4	66				
Oshawa	102	64	166	68	82	150	311	736	1,047				
Peterborough	19	-	19	15	-	15	79	220	299				
St. Catharines (1)	105	111	216	67	18	85	260	305	565				
St-Jean	11	-	11	22	62	84	30	102	132				
St-Jérôme	17	3	20	7	19	26	84	79	163				
Sarnia	30	129	159	27	35	62	65	155	220				
Sault Ste. Marie	28	8	36	24	4	28	112	71	183				
Schawinigan	5	6	11	3	-	3	7	6	13				
Sherbrooke	17	91	108	32	95	127	61	368	429				
Sydney-Glace Bay	60	-	60	47	-	47	212	183	395				
Thunder Bay (1)	33	59	92	55	48	103	152	364	516				
Timmins	3	-	3	3	-	3	14	33	47				
Trois-Rivières	48	121	169	44	17	61	97	157	254				
Valleyfield	8	8	16	13	6	19	12	6	18				
Vernand (1)	25	17	42	33	24	57	86	68	154				
Total	1,110	976	2,086	746	860	1,606	2,331	4,880	7,211				
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus													
	805	711	1,516	709	539	1,248	1,843	2,426	4,269				
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)													
	7,359	12,704	20,063	6,535	13,353	19,888	19,303	86,928	106,231				

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
 2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.  
 2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Nouveau logement  
parachevé mais inoccupé**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)  
Simple, jumelé et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)  
En bande, appartement et autre (2)

Nouveau logement parachévé mais inoccupé	1968	1969		1970		1969		1970		
Area Centre	December Décembre	January Janvier	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février	February Février	December Décembre	January Janvier	February Février
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	130	142	157	438	441	440	51	635	839	761
Edmonton	34	58	23	202	194	259	354	469	419	392
Halifax	12	9	7	16	25	37	13	163	158	89
Hamilton	354	296	276	440	446	459	412	913	578	450
Kitchener	124	130	121	187	206	229	231	186	135	100
London	196	174	179	191	189	196	184	321	285	230
Montréal	1,004	986	1,020	779	768	804	5,377	5,568	5,380	4,774
Ottawa-Hull	649	480	543	354	342	420	328	313	385	344
Québec	30	31	34	37	28	41	214	62	97	144
Regina	16	24	29	44	44	39	40	66	115	72
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	4	2	-
St. John's	31	29	27	7	8	9	8	-	-	-
Saskatoon	52	56	62	156	171	180	98	194	204	243
Sudbury	8	8	22	61	47	47	-	-	-	-
Toronto	651	713	762	1,073	1,157	1,197	4,755	3,917	3,322	3,028
Vancouver	473	468	417	456	428	414	413	667	808	1,131
Victoria	43	48	45	123	155	162	293	214	280	340
Windsor	7	6	4	8	17	19	-	-	-	53
Winnipeg	170	165	176	192	243	292	250	47	103	213
Total	3,984	3,823	3,904	4,764	4,909	5,244	13,021	13,739	13,110	12,364
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	59	66	72	28	28	16				
Brantford	52	41	40	28	22	19				
Chicoutimi-Jonquière	1	1	4	11	10	7				
Drummondville	-	-	7	1	-	-				
Guelph	48	48	56	86	79	75				
Kingston	11	11	13	45	59	63				
Moncton	8	8	10	9	7	13				
Niagara Falls (3)	41	38	39	24	30	30				
Oshawa	29	22	19	57	56	68				
Peterborough	10	15	11	12	15	14				
St. Catharines (3)	59	74	78	34	41	51				
St-Jean	3	9	9	17	3	3				
St-Jérôme	7	6	11	4	6	6				
Sarnia	64	47	44	42	31	27				
Sault Ste. Marie	4	8	7	5	15	16				
Shawinigan	-	-	-	-	-	-				
Sherbrooke	2	4	2	17	11	12				
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-				
Thunder Bay (4)	-	-	-	26	23	21				
Timmins	-	-	-	-	-	-				
Trois-Rivières	11	10	12	20	18	13				
Valleyfield	9	7	8	3	5	3				
Welland (3)	12	14	15	23	29	31				
Total	430	429	457	492	488	488				
Total Grand total	4,414	4,252	4,361	5,256	5,397	5,732				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.



Housing starts in March remained well below the year before, although there was some improvement in annual rate from the preceding month. The higher rate stemmed largely from rental projects including those for low-income housing. After allowing for seasonal variations, starts during the month in all areas were at an annual rate of 72,600 units compared to the revised rate of 161,600 units in February and 163,000 units in January.

In actual terms, starts in March in urban areas totalled 7,345 dwelling units, 37.1 per cent fewer than a year ago. All types of dwellings except row housing contributed to the decline with starts of single-detached dwellings down by 42.8 per cent and apartment dwelling starts by 40.5 per cent. March activity brought total starts for urban and rural areas for the first three months of the year to 24,293 units.

NHA institutional loan applications during the month were received for 3,285 dwelling units. For the first three months of the year, these applications totalled 8,678 units, 37.2 per cent lower than in the same period last year, with all major groups of lenders contributing to the decline.

Direct CMHC loans for rental housing for low-income groups in March related to 2,820 units, bringing the first quarter total 25.8 per cent above the comparable level in 1969. These loans together with lending in aid of the private market brought direct CMHC lending activity during the first three months of the year to 5,318 units, up by 24.1 per cent from the same period last year.

The average institutional NHA market rate on home-ownership loans eased slightly from 10.25 per cent in February to 10.19 per cent in March, while the rate for rental loans showed a further increase from 9.89 per cent to 10.12 per cent.

La mise en chantier d'habitations en mars est restée bien en dessous du chiffre enregistré à la même époque l'année dernière, quoiqu'on ait constaté une légère augmentation du taux annuel sur le mois de février. Ce taux plus élevé résulte en grande partie de la mise en chantier à peu près simultanée de quelques ensembles d'habitations à loyer, y compris le logement destiné aux groupes à faible revenu. Compte tenu des variations saisonnières, la mise en chantier d'habitations dans toutes les régions durant le mois s'établissait à un taux annuel de 172,600 unités comparativement à 161,600 en février et à 163,000 en janvier.

En chiffres réels, la mise en chantier d'habitations dans les centres urbains en mars s'est chiffrée par un total de 7,345 unités, soit 37.1 p. 100 de moins qu'il y a un an. Cette baisse fut constatée dans tous les types d'habitations sauf le logement en bande, soit une diminution de 42.8 p. 100 dans le cas des maisons simples et de 40.5 p. 100 en ce qui concerne les appartements. L'activité du mois de mars a porté à 24,293 unités la mise en chantier globale dans les centres urbains et les régions rurales pour les trois premiers mois de l'année.

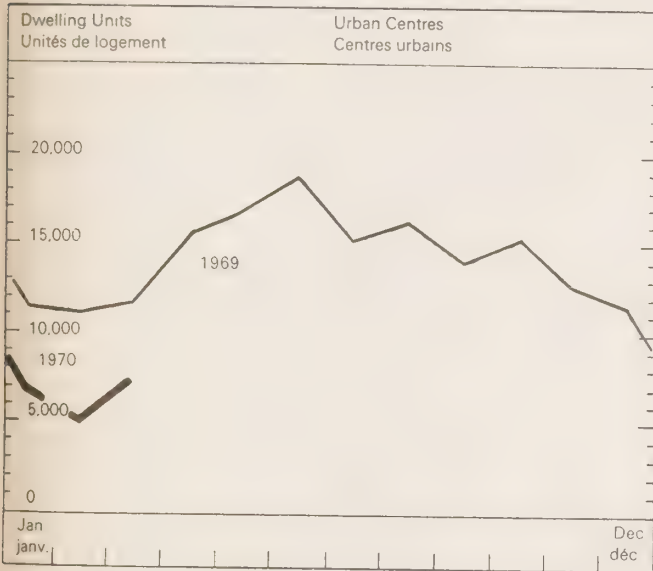
Durant le mois, des demandes de prêts LMH ont été reçues par les institutions prêteuses à l'égard de 3,285 unités de logement. Pour les trois premiers mois de l'année, ces demandes ont porté sur un total de 8,678 unités, soit une baisse de 37.2 p. 100 au regard de la période correspondante de l'année dernière, tous les principaux groupes de prêteurs ayant participé à la diminution.

Les prêts directs de la SCHL à l'égard du logement à loyer destiné aux groupes à faible revenu, ont porté en mars sur 2,820 unités de logement, soit un gain de 25.8 p. 100 du total enregistré au premier trimestre sur le total correspondant de 1969. Ces prêts ajoutés aux prêts à l'appui du marché privé ont porté à 5,318 le total des unités à l'égard desquelles des prêts directs de la SCHL ont été consentis au cours du premier trimestre de l'année, soit un gain de 24.1 p. 100 sur la période correspondante de l'année dernière.

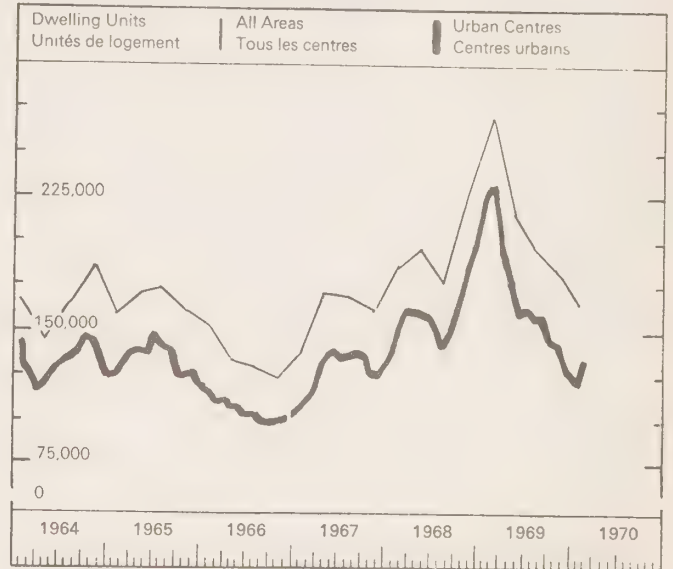
Le taux moyen courant sur les prêts consentis par les institutions prêteuses aux termes de la LMH à l'égard du logement de propriétaire a connu une légère hausse, passant de 10.25 p. 100 en février à 10.19 p. 100 en mars. Dans le cas des prêts à l'égard du logement à loyer, ce taux a enregistré une nouvelle augmentation, passant de 9.89 p. 100 à 10.12 p. 100.



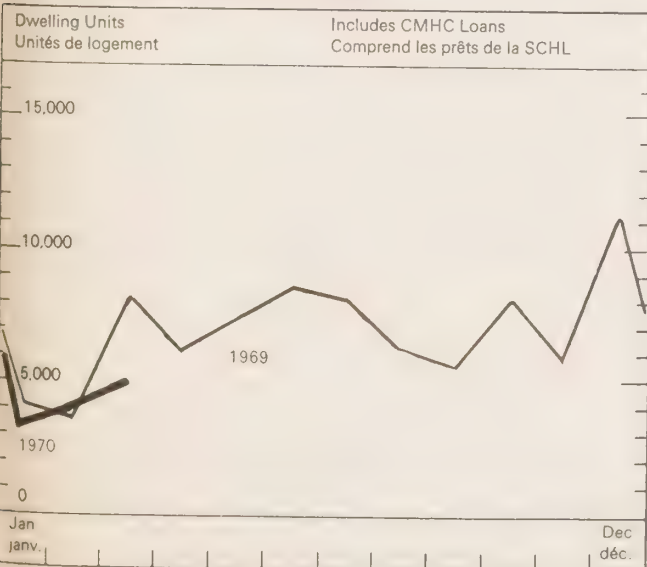
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



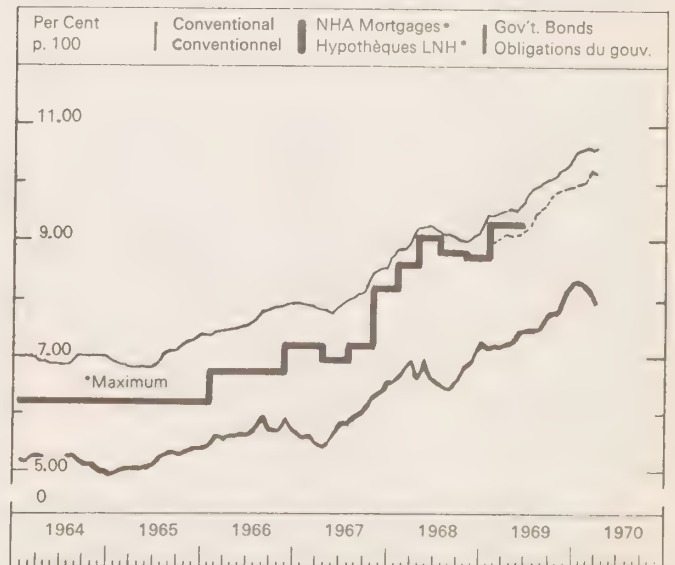
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
 Taux moyen courant des prêteurs agréés LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars		% change variation %	Jan. - Mar. / Janv. - Mars		
		1969	1970	1969	1970		1969	1970	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>								
Single-detached	Simple	2,408	1,610	3,394	1,941	- 42.8	9,261	5,418	- 41.5
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	399	194	563	352	- 37.5	1,679	887	- 47.2
Row	En bande	574	588	603	816	+ 35.3	1,620	2,024	+ 24.9
Apartment and Other	Appartement et autre	7,593	2,761	7,119	4,236	- 40.5	21,397	11,018	- 48.5
Total	Total	10,974	5,153	11,679	7,345	- 37.1	33,957	19,347	- 43.0
Newfoundland	Terre-Neuve	175	26	100	15	- 85.0	349	65	- 81.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	2	-	-	-	3	10	+233.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	171	176	228	81	- 64.5	631	425	- 32.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	25	16	39	72	+ 84.6	129	123	- 4.7
Quebec	Québec	2,477	1,522	2,310	1,564	- 32.3	7,652	5,035	- 34.2
Ontario	Ontario	4,635	1,006	4,769	2,742	- 42.5	13,587	5,646	- 58.5
Manitoba	Manitoba	393	311	829	515	- 37.9	1,813	1,333	- 26.5
Saskatchewan	Saskatchewan	60	15	159	25	- 84.3	649	58	- 91.1
Alberta	Alberta	1,224	902	1,187	740	- 37.7	4,008	2,379	- 40.6
British Columbia	Colombie-Britannique	1,814	1,177	2,058	1,591	- 22.7	5,136	4,273	- 16.8
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	53,500	38,600	66,800	38,800	-	-	-	-
Other types	Autres types	223,500	85,000	146,600	95,800	-	-	-	-
Total	Total	277,000	123,600	213,400	134,600	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	14,600	6,800	9,600	4,400	-	-	-	-
Quebec	Québec	47,400	30,600	39,500	27,800	-	-	-	-
Ontario	Ontario	148,700	34,800	94,900	55,700	-	-	-	-
Prairies	Prairies	41,500	33,600	43,900	26,300	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	24,800	17,800	25,500	20,400	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	318,900	161,600	255,300	172,600	-	-	-	-
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>								
Single-detached	Simple	2,979	2,705	3,465	2,897	- 16.4	9,766	8,422	- 13.8
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	558	463	643	496	- 22.9	1,701	1,506	- 11.5
Row	En bande	392	909	348	647	+ 85.9	1,145	2,226	+ 94.4
Apartment and Other	Appartement et autre	6,510	5,705	5,611	4,842	- 13.7	17,518	16,616	- 5.2
Total	Total	10,439	9,782	10,067	8,882	- 11.8	30,130	28,770	- 4.5
Newfoundland	Terre-Neuve	125	9	69	37	- 46.4	324	106	- 67.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	7	-	36	-	4	51	++
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	82	117	114	153	+ 34.2	323	477	+ 47.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	108	58	194	122	- 37.1	444	265	- 40.3
Quebec	Québec	2,154	1,660	3,045	2,140	- 29.7	7,053	5,608	- 20.5
Ontario	Ontario	4,527	3,976	3,445	3,341	- 3.0	12,567	11,141	- 11.4
Manitoba	Manitoba	909	464	192	245	+ 27.6	1,435	1,103	- 23.1
Saskatchewan	Saskatchewan	243	246	200	179	- 10.5	964	952	- 1.2
Alberta	Alberta	851	1,287	1,802	1,392	- 22.8	3,531	3,944	+ 11.7
British Columbia	Colombie-Britannique	1,436	1,958	1,006	1,237	+ 23.0	3,485	5,123	+ 47.0
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>								
Single-detached	Simple	19,671	15,535	19,538	14,510	- 25.7	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,408	3,768	4,335	3,608	- 16.8	-	-	-
Row	En bande	5,504	7,010	5,830	7,280	+ 24.9	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	79,700	79,918	80,812	79,153	- 2.1	-	-	-
Total	Total	109,283	106,231	110,515	104,551	- 5.4	-	-	-
<b>Completed and Unoccupied Dwellings</b>	<b>Logement parachevé mais inoccupé</b>								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	4,361	5,736	4,428	5,910	+ 33.5	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	13,021	12,364	12,863	12,042	- 6.4	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Conventional Institutional Loans for New Housing</b>	<b>Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement</b>								
Actual	Chiffres réels	6,635	2,770	9,786			24,302		
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	81,300	34,000	93,800			-	-	-
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.45	10.54	9.48	10.58	-	-	-	-
<b>Home Improvement Loans Under NHA</b>	<b>Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH</b>								
Loans	Prêts	530	470	634	445	- 29.8	1,682	1,281	- 23.8
\$Millions	Millions de \$	1.3	1.2	1.5	1.1	- 26.7	4.0	3.1	- 22.5

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	February / Février		March / Mars			Jan. - Mar. / Janv. - Mars		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>NHA Lending - Canada</b>	<b>Prêts LNH - Canada</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts - Nouveau logement</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	697	697	1,514	1,233	- 18.6	2,812	2,259	- 19.7
Rental	À loyer	318	294	321	54	- 83.2	901	500	- 44.5
Sub-total	Total	1,015	991	1,835	1,287	- 29.9	3,713	2,759	- 25.7
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	267	1,165	973	1,533	+ 57.6	1,505	3,980	+164.5
Rental	À loyer	2,204	545	2,726	465	- 82.9	8,604	1,939	- 77.5
Sub-total	Total	2,471	1,710	3,699	1,998	- 46.0	10,109	5,919	- 41.4
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	3,486	2,701	5,534	3,285	- 40.6	13,822	8,678	- 37.2
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	181	306	406	312	- 23.2	720	860	+ 19.4
Rental for Low Income Groups	À loyer - groupes à faible revenu	766	668	2,596	2,820	+ 8.6	3,411	4,291	+ 25.8
Other Rental	Autres à loyer	64	69	77	58	- 24.7	154	167	+ 8.4
Sub-total	Total	1,011	1,043	3,079	3,190	+ 3.6	4,285	5,318	+ 24.1
Total	Grand total	4,497	3,744	8,613	6,475	- 24.8	18,107	13,996	- 22.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	34,800	26,600	36,500	21,400	-	-	-	-
CMHC (2)	SCHL (2)	4,300	6,500	4,700	3,600	-	-	-	-
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	8.98	10.25	9.07	10.19	-	-	-	-
Rental (%)	À loyer (%)	9.14	9.89	9.12	10.12	-	-	-	-
<b>Loan Approvals - New Housing</b>	<b>Prêts approuvés - Nouveau logement</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,281	2,229	5,818	3,525	- 39.4	11,232	7,891	- 29.7
\$Millions	Millions de \$	44.5	32.9	80.2	57.5	- 28.3	152.4	123.7	- 18.8
CMHC	SCHL	325	1,635	2,416	1,430	- 40.8	4,840	3,995	- 17.5
\$Millions	Millions de \$	6.1	18.8	34.2	43.1	+ 26.0	76.7	77.2	+ 0.7
Total	Total	3,606	3,864	8,234	4,955	- 39.8	16,072	11,886	- 26.0
\$Millions	Millions de \$	50.6	51.7	114.4	100.6	- 12.1	229.1	200.9	- 12.3
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés								
CMHC (2)	SCHL (2)								
Newfoundland	Terre-Neuve	-	9	10	6	- 40.0	42	85	+102.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	24	-	3	20	+566.7	27	20	- 25.9
SNova Scotia	Nouvelle-Écosse	281	72	81	30	- 63.0	366	114	- 68.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	-	28	186	2	- 98.9	210	106	- 49.5
Quebec	Québec	529	883	1,522	1,892	+ 24.3	3,465	3,438	- 0.8
Ontario	Ontario	2,218	1,959	4,591	1,770	- 61.4	8,768	5,154	- 41.2
Manitoba	Manitoba	55	130	98	203	+107.1	290	497	+ 71.4
Saskatchewan	Saskatchewan	11	7	119	11	- 90.8	314	31	- 90.1
Alberta	Alberta	270	543	894	580	- 35.1	1,545	1,504	- 2.7
British Columbia	Colombie-Britannique	217	231	730	441	- 39.6	1,044	934	- 10.5
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	2	-	-	-	1	3	+200.0
<b>Loan Applications - Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts - Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	254	2	336	##	3	729	##
CMHC	SCHL	313	281	424	276	- 34.9	958	798	- 16.7
Total	Total	314	535	426	612	+ 43.7	961	1,527	+ 58.9
<b>Loan Approvals - Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés - Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	203	1	301	##	2	736	##
\$Millions	Millions de \$	0.01	3.1	0.01	4.3	##	0.02	11.2	##
CMHC	SCHL	167	164	300	236	- 21.3	576	573	- 0.5
\$Millions	Millions de \$	1.6	2.1	3.5	2.6	- 25.7	6.4	6.8	+ 6.3
Total	Total	168	367	301	537	+ 78.4	578	1,309	+126.5
\$Millions	Millions de \$	1.6	5.2	3.5	6.9	+ 97.1	6.4	18.0	+181.3
Newfoundland	Terre-Neuve	-	7	3	16	+433.3	46	27	- 41.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	2	-	3	-	1	8	+700.0
SNova Scotia	Nouvelle-Écosse	1	1	5	8	+ 60.0	6	11	+ 83.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1	9	2	52	##	4	63	##
Quebec	Québec	49	30	81	96	+ 18.5	146	143	- 2.1
Ontario	Ontario	44	116	51	121	+137.3	108	418	+287.0
Manitoba	Manitoba	23	59	85	94	+ 10.6	116	188	+ 62.1
Saskatchewan	Saskatchewan	6	26	14	24	+ 71.4	22	90	+309.1
Alberta	Alberta	25	25	28	43	+ 53.6	71	132	+ 85.9
British Columbia	Colombie-Britannique	17	89	32	80	+150.0	57	223	+291.2
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	3	-	-	-	1	6	+500.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.  
Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.  
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1968	1969				1970	
				4	1	2	3	4	1
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,739	50,995	33,957	51,143	45,228	39,411	19,347	
Other Areas	Autres régions	40,676	9,637	4,925	12,605	13,415	9,731	4,946	
Canada	Canada	210,415	60,632	38,882	63,748	58,643	49,142	24,293	
Single-detached	Simple	78,404	21,540	13,177	24,712	22,447	18,068	9,058	
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,373	3,361	1,892	3,035	2,996	2,450	1,265	
Row	En bande	10,721	2,510	1,646	2,922	2,716	3,437	2,189	
Apartment and Other	Appartement et autre	110,917	33,221	22,167	33,079	30,484	25,187	11,781	
Canada	Canada	210,415	60,632	38,882	63,748	58,643	49,142	24,293	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus								
Atlantic	Atlantique	6,817	6,300	9,100	7,700	6,500	5,000	5,300	
Quebec	Québec	36,804	46,100	43,000	39,100	33,300	34,000	29,500	
Ontario	Ontario	69,365	79,800	101,700	62,300	66,900	63,300	43,800	
Prairies	Prairies	33,817	32,200	47,300	39,800	29,000	25,800	28,600	
British Columbia	Colombie-Britannique	22,936	23,700	24,300	25,900	22,400	17,800	21,000	
Total	Total	169,739	188,100	225,400	174,800	158,100	145,900	128,200	
Other Areas	Autres régions	40,676	36,000	41,900	40,700	40,700	40,100	38,000	
Canada	Canada	210,415	224,100	267,300	215,500	198,800	186,000	166,200	
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	159,069	41,004	30,130	44,306	40,451	43,642	23,770	
Other Areas	Autres régions	36,737	10,473	7,521	7,647	9,580	11,989	8,357	
Canada	Canada	195,826	51,477	37,651	52,553	50,011	55,611	37,127	
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	114,386	106,834	110,515	115,909	119,683	114,386	104,551	
Other Areas	Autres régions	22,971	19,804	16,849	21,844	25,353	22,971	18,972	
Canada	Canada	137,357	126,638	127,364	137,753	145,036	137,357	123,523	
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour le nouveau logement</b>								
Dwelling Units	Unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	48,695	12,722	11,232	16,163	11,331	9,969	7,891	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	34,764	14,272	4,840	5,954	8,790	15,180	3,995	
NHA - Total	LNH - Total	83,459	26,994	16,072	22,117	20,121	25,149	11,886	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	81,808	24,670	24,302	29,261	15,835	12,410		
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	700.6	182.2	152.4	230.8	167.1	150.3	123.7	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	549.4	238.0	76.6	106.5	135.4	230.9	77.2	
NHA - Total	LNH - Total	1,250.0	420.2	229.0	337.3	302.5	381.2	200.9	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	989.5	276.7	266.1	361.8	198.5	163.1		
<b>Loans on Existing Housing</b>	<b>Prêts sur le logement existant</b>								
Dwelling Units	Unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	690	1	2	3	165	520	736	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	5,478	1,077	576	1,017	1,415	2,470	573	
NHA - Total	LNH - Total	6,168	1,078	578	1,020	1,580	2,990	1,309	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	60,957	15,174	15,673	20,133	13,757	11,394		
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	10.3	0.01	0.02	0.03	2.4	7.9	11.2	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	60.2	11.7	6.4	12.5	18.4	22.9	6.8	
NHA - Total	LNH - Total	70.5	11.7	6.4	12.5	20.8	30.8	18.0	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	662.0	163.1	153.3	227.1	158.1	123.5		
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>								
Loans	Prêts	2,528	671	657	845	542	484		
\$Millions	Millions de \$	431.6	80.0	90.3	129.2	113.4	98.7		
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>								
Loans	Prêts	147	32	36	29	53	29	21	
\$Millions	Millions de \$	50.9	5.2	17.0	5.3	22.9	5.7	7.3	
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A</b>								
Number	Nombre	6	2	2	1	1	2	1	
Lots	Terrains	1,017	257	282	482	97	156	60	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	2,667	741	743	1,308	157	459	326	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle							
		1969	1968	1969				1970
			4	1	2	3	4	1
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH							
Investigation Studies Number Federal Share \$'000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	4 102	3 38	1 45	1 36	- -	2 21	- -
Reparatory Schemes Number Federal Share \$'000	Avant-projets Nombre Contribution fédérale \$'000	26 439	14 178	13 198	13 241	- -	- -	- -
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$'000	Projets à mettre en oeuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	20 1,114.9 24,387	1 32.6 660	2 45.0 2,615	1 9.0 860	12 932.6 12,027	5 128.3 8,885	2 91.1 2,390
Residential Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,010 11,995	405 4,094	389 4,436	90 1,188	173 2,237	358 4,134	455 4,026
Existing Housing Dwelling Units Federal Share \$'000	Logement existant Unités de logement Contribution fédérale \$'000	60 440	5 65	5 32	15 115	2 10	38 283	38 303
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	14,655 - 187,254	2,176 - 25,964	2,683 - 34,349	1,549 - 20,331	2,668 - 33,939	7,755 - 98,635	2,332 - 26,827
Existing Housing Dwelling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	1,460 - 8,336	32 - 537	43 - 616	6 - 150	- - -	1,411 - 7,570	44 - 368
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Prêts – Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	10,373 8,193 171,024	2,226 3,145 44,783	1,024 1,047 17,677	1,858 1,705 32,297	3,739 1,872 53,250	3,752 3,569 67,800	961 2,846 31,598
Existing Housing Dwelling Units Hotel Beds Loan Amount \$'000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	104 1,170 6,419	- 115 546	- 197 721	- 580 2,749	104 163 1,515	- 230 1,434	- - -
14 Loans for Student Housing Dwelling Units Hotel Beds Millions	Prêts LNH – logement pour étudiants Prêts Unités de logement Places de foyer Millions de \$	62 1,633 9,470 67.1	15 673 2,622 21.1	14 630 1,550 17.4	19 662 3,518 24.4	18 324 2,345 16.8	11 17 2,057 8.5	6 - 1,516 7.8
Sales of NHA Mortgages – \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH – millions de \$							
CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-
Others	Par d'autres	127.6	15.6	33.5	14.2	21.0	58.9	-
Total	Total	127.6	15.6	33.5	14.2	21.0	58.9	-
Average Costs of NHA Bungalows(1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)							
Land \$	Terrain \$	3,623	3,249	3,582	3,698	3,803	3,430	
Construction \$	Construction \$	16,270	15,144	15,396	16,383	17,172	15,963	
Other \$	Autre \$	422	371	390	444	386	449	
Total \$	Total \$	20,315	18,764	19,368	20,525	21,361	19,842	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	254	316	319	334	207	169	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	14.62	13.85	13.90	14.63	15.05	14.68	
Average Floor Area – Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet – pi. car.	1,113	1,094	1,108	1,120	1,141	1,087	
Residential Construction Expenditures – \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle – millions de \$							
Total – Public and Private	Total – Publiques et privées	3,842	956	785	976	1,048	1,033	
Total – Private	Total – Privées	3,830	954	783	973	1,044	1,030	
Total – Private Adjusted Annual Rate	Total – Privées, rectifiées au taux annuel	-	3,560	3,808	3,840	3,848	3,824	
Marriages and Immigration – '000's	Mariages et immigration – en milliers							
Marriages	Mariages	182.1	52.2	26.3	39.8	69.7	46.3	
Immigration	Immigration	161.5	47.6	30.8	40.3	48.6	41.8	
Family Formation	Formation nette de familles							
New housing								

1. Nouveau logement

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 March  
Mars

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centre	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	461	62	46	313	882	178	10	110	255	553
Edmonton	196	10	-	77	283	78	-	67	20	165
Halifax	24	16	-	181	221	15	2	-	43	60
Hamilton	58	-	125	106	289	44	-	115	-	159
Kitchener	60	32	51	28	171	51	6	145	135	337
London	98	6	-	397	501	40	4	35	148	227
Montréal	333	60	-	1,400	1,793	375	82	-	479	936
Ottawa-Hull	178	8	27	91	304	50	24	-	560	634
Québec	107	16	16	8	147	73	36	-	16	125
Regina	50	2	-	-	52	20	-	-	-	20
Saint John	6	2	-	-	8	5	2	-	-	7
St. John's	64	16	19	-	99	10	-	-	-	10
Saskatoon	43	-	-	45	88	4	-	-	-	4
Sudbury	18	-	-	18	36	5	-	-	-	5
Toronto	345	114	173	1,664	2,296	77	58	69	953	1,157
Vancouver	568	60	20	1,010	1,658	347	38	152	800	1,337
Victoria	99	18	23	143	283	73	6	-	131	210
Windsor	68	-	-	424	492	30	18	-	38	86
Winnipeg	188	21	3	616	828	125	18	-	372	515
Total	2,964	443	503	6,521	10,431	1,600	304	693	3,950	6,547
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	2	42	-	-	44	13	-	7	48	68
Brantford	5	-	-	31	36	3	-	-	20	23
Chicoutimi-Jonquière	16	2	-	-	18	12	4	-	7	23
Drummondville	3	2	-	-	5	1	2	-	-	3
Guelph	17	-	11	4	32	5	-	-	9	14
Kingston	32	4	-	87	123	10	-	-	-	10
Moncton	-	2	-	12	14	3	4	-	26	33
Niagara Falls (1)	17	-	-	23	40	24	-	-	-	24
Oshawa	6	2	-	184	192	8	6	-	-	14
Peterborough	1	-	-	-	1	1	-	-	-	1
St. Catharines (1)	20	6	-	1	27	29	6	-	-	35
St-Jean	6	-	-	8	14	2	2	-	-	4
St-Jérôme	8	-	-	4	12	11	-	-	7	18
Sarnia	15	2	14	-	31	5	-	-	1	6
Sault Ste. Marie	2	2	-	-	4	2	-	-	19	21
Shawinigan	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1
Sherbrooke	11	2	-	39	52	20	4	-	69	93
Sydney-Glace Bay	6	-	-	-	6	4	-	17	-	21
Thunder Bay (1)	13	14	-	-	27	8	-	-	-	8
Timmins	-	-	-	-	-	1	-	-	3	4
Trois-Rivières	11	-	-	22	33	24	-	-	-	24
Valleyfield	1	-	-	-	1	1	-	-	-	1
Welland (1)	17	2	-	12	31	9	-	-	-	9
Total	209	82	25	427	743	197	28	24	209	458
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	221	38	75	171	505	144	20	99	77	340
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	3,394	563	603	7,119	11,679	1,941	352	816	4,236	7,345

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January /  
Janvier /    March  
Mars

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

1969						1970				
Area Centre	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	1,018	178	146	1,153	2,495	483	66	190	616	1,355
Edmonton	544	28	44	843	1,459	266	16	269	380	931
Winnipeg	61	30	-	509	600	56	30	-	310	396
Hamilton	208	14	175	612	1,009	139	10	115	-	264
Quebec	267	112	103	70	552	156	26	184	261	627
London	289	21	5	504	819	155	10	43	172	380
Montreal										
Montréal	1,180	253	32	4,369	5,834	773	169	16	1,800	2,758
St-Hubert	437	32	68	444	981	280	46	145	1,192	1,663
St-Jacques	422	32	16	423	893	185	56	-	474	715
St-Joseph	100	8	26	108	242	29	-	-	9	38
St-Louis	23	2	-	12	37	21	8	-	11	40
St-Pierre	123	20	203	-	346	50	-	4	-	54
St-Roch	121	4	-	201	326	12	-	-	-	12
Other Major Urban Areas										
Abbotsford	44	-	-	140	184	45	20	-	4	69
Brantford	899	364	336	5,203	6,802	169	102	196	1,723	2,190
Chatham	1,005	88	134	3,031	4,258	924	90	258	2,020	3,292
Chatham	200	44	23	304	571	168	18	-	694	880
Windsor	210	-	113	841	1,164	87	20	-	51	158
Winnipeg	549	47	3	1,204	1,803	397	52	206	675	1,330
Total	7,700	1,277	1,427	19,971	30,375	4,395	739	1,626	10,392	17,152
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Campton	54	92	-	78	224	17	-	98	48	163
Canterbury	36	-	-	39	75	18	4	-	36	58
Chicoutimi-Jonquière	53	4	-	11	68	29	10	-	39	78
Chicoutimi	5	4	-	9	18	1	3	-	-	4
Chicoutimi	89	18	11	45	163	22	-	-	28	50
Chicoutimi	68	4	-	347	419	23	2	33	-	58
Chicoutimi	7	4	-	22	33	13	6	-	26	45
Chicoutimi	53	8	-	23	84	46	-	-	-	46
Chicoutimi	69	86	-	198	353	99	29	-	20	148
Chicoutimi	14	-	-	-	14	1	-	-	-	1
Chicoutimi	117	24	-	10	151	90	16	-	-	106
Chicoutimi	22	4	-	8	34	6	2	-	16	24
Chicoutimi	24	2	-	8	34	36	4	32	9	81
Chicoutimi	42	2	14	73	131	16	-	-	1	17
Chicoutimi	22	2	-	-	24	3	16	-	19	38
Chicoutimi	1	-	-	-	1	2	-	-	-	2
Chicoutimi	25	10	-	51	86	38	6	-	146	190
Chicoutimi	22	6	-	-	28	8	-	17	-	25
Chicoutimi	43	28	-	-	71	10	-	-	-	10
Chicoutimi	2	-	25	-	27	1	-	-	3	4
Chicoutimi	30	6	-	26	62	50	4	-	31	85
Chicoutimi	6	-	-	-	6	11	2	-	-	13
Chicoutimi	36	8	-	12	56	14	-	-	-	14
Total	840	312	50	960	2,162	554	104	180	422	1,260
Other Centres of 10,000 Population and Over										
Other Centres of 10,000 Population and Over (2)	721	90	143	466	1,420	469	44	218	204	935
Other Centres of 10,000 Population and Over (2)										
Other Centres of 10,000 Population and Over (2)	9,261	1,679	1,620	21,397	33,957	5,418	887	2,024	11,018	19,347

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
Housing-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas  
is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over				Completions Parachevé	March Mars	Under Construction En construction			March Mars			
				1969			1970			1969		
Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus				Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Area Centre												
Metropolitan Areas Districts métropolitains												
Calgary	312	433	745	251	513	764	1,695	4,375	6,070			
Edmonton	150	833	983	122	411	533	998	3,178	4,176			
Halifax	31	46	77	57	68	125	285	1,335	1,620			
Hamilton	112	176	288	82	282	364	666	2,878	3,544			
Kitchener	112	157	269	126	145	271	627	1,603	2,230			
London	110	96	206	67	152	219	516	1,681	2,197			
Montréal	390	1,887	2,277	350	1,167	1,517	2,487	15,755	18,242			
Ottawa-Hull	185	77	262	204	141	345	905	2,108	3,013			
Québec	121	220	341	79	128	207	706	1,568	2,274			
Regina	39	-	39	25	130	155	245	618	863			
Saint John	15	24	39	15	18	33	94	114	208			
St. John's	27	-	27	30	-	30	418	362	780			
Saskatoon	78	48	126	20	-	20	371	752	1,123			
Sudbury	31	-	31	63	26	89	165	331	496			
Toronto	586	1,006	1,592	375	1,034	1,409	4,113	32,688	36,801			
Vancouver	388	411	799	401	577	978	1,982	7,636	9,618			
Victoria	117	-	117	103	40	143	527	740	1,267			
Windsor	78	-	78	42	129	171	382	1,364	1,746			
Winnipeg	127	50	177	151	87	238	993	2,673	3,666			
Total	3,009	5,464	8,473	2,563	5,048	7,611	18,175	81,759	99,934			
Major Urban Areas Grands centres urbains												
Brampton	208	2	210	8	-	8	527	386	913			
Brantford	19	4	23	8	-	8	62	177	239			
Chicoutimi-Jonquière	24	34	58	11	23	34	101	94	195			
Drummondville	2	16	18	6	-	6	15	43	58			
Guelph	34	-	34	40	9	49	217	151	368			
Kingston	14	-	14	32	6	38	171	566	737			
Moncton	34	106	140	36	35	71	164	196	360			
Niagara Falls (1)	26	8	34	9	-	9	140	24	164			
Oshawa	33	18	51	40	31	71	283	344	627			
Peterborough	21	-	21	12	-	12	109	202	311			
St. Catharines (1)	53	20	73	42	21	63	290	172	462			
St-Jean	9	-	9	7	6	13	65	12	77			
St-Jérôme	21	4	25	19	8	27	53	25	78			
Sarnia	27	-	27	14	-	14	86	191	277			
Sault Ste. Marie	22	-	22	33	-	33	96	16	112			
Shawinigan	6	-	6	1	-	1	9	-	9			
Sherbrooke	20	13	33	13	11	24	122	221	343			
Sydney-Glace Bay	28	-	28	22	-	22	314	73	387			
Thunder Bay (1)	25	38	63	31	-	31	218	39	257			
Timmins	3	-	3	7	-	7	18	33	51			
Trois-Rivières	26	44	70	30	26	56	121	83	204			
Valleyfield	7	-	7	2	-	2	35	18	53			
Welland (1)	15	-	15	12	40	52	79	72	151			
Total	677	307	984	435	216	651	3,295	3,138	6,433			
Other Centres of 10,000 Population and Over												
Autres centres de 10,000 âmes et plus	422	188	610	395	225	620	2,403	1,745	4,148			
All Centres of 10,000 Population and Over (2)												
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	4,108	5,959	10,067	3,393	5,489	8,882	23,873	86,642	110,515			

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevé	January / Janvier	March / Mars	Under Construction En construction			March Mars
Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			1969			1970			1970
Area Centre	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>									
Calgary	668	674	1,342	639	1,500	2,139	1,110	4,737	5,847
Edmonton	487	1,553	2,040	403	1,138	1,541	640	4,527	5,167
Halifax	118	98	216	198	151	349	419	2,107	2,526
Hamilton	293	635	928	304	589	893	405	1,746	2,151
Witchener	326	454	780	336	233	569	454	1,683	2,137
London	268	390	658	198	242	440	513	1,802	2,315
Montréal	876	3,584	4,460	693	2,666	3,359	1,895	10,174	12,069
Ottawa-Hull	609	382	991	676	1,055	1,731	703	4,236	4,939
Québec	346	1,018	1,364	303	616	919	370	3,241	3,611
Regina	139	156	295	191	393	584	132	222	354
Saint John	54	30	84	64	18	82	105	59	164
S. John's	216	-	216	81	14	95	288	4	292
Saskatoon	214	241	455	111	205	316	155	568	723
Sudbury	178	-	178	180	94	274	334	456	790
Toronto	1,745	4,223	5,968	1,311	3,758	5,069	3,226	26,699	29,925
Vancouver	1,096	1,619	2,715	1,033	3,073	4,106	1,820	8,570	10,390
Victoria	240	228	468	249	453	702	564	1,833	2,397
Windsor	222	210	432	153	291	444	353	1,292	1,645
Winnipeg	358	986	1,344	520	513	1,033	929	5,179	6,108
<b>Total</b>	<b>8,453</b>	<b>16,481</b>	<b>24,934</b>	<b>7,643</b>	<b>17,002</b>	<b>24,645</b>	<b>14,415</b>	<b>79,135</b>	<b>93,550</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>									
Brampton	531	116	647	34	78	112	113	272	385
Brantford	45	4	49	31	46	77	69	94	163
Chicoutimi-Jonquière	66	85	151	49	47	96	40	181	221
Drummondville	18	26	44	16	33	49	8	10	18
Shelph	84	44	128	83	44	127	108	595	703
Kingston	56	51	107	98	208	306	132	753	885
Moncton	92	195	287	94	51	145	132	162	294
Niagara Falls (1)	68	8	76	31	16	47	77	4	81
Shawwa	135	82	217	108	113	221	285	705	990
Sterborough	40	-	40	27	-	27	68	220	288
St. Catharines (1)	158	131	289	109	39	148	253	284	537
St-Jean	20	-	20	29	68	97	27	96	123
St-Jérôme	38	7	45	26	27	53	76	78	154
Terrebonne	57	129	186	41	35	76	56	156	212
Sault Ste. Marie	50	8	58	57	4	61	81	90	171
Sawinigan	11	6	17	4	-	4	7	6	13
Sherbrooke	37	104	141	45	106	151	71	426	497
Sydney-Glace Bay	88	-	88	69	-	69	189	200	389
Sunder Bay (1)	58	97	155	86	48	134	129	364	493
Timmins	6	-	6	10	-	10	8	36	44
Trois-Rivières	74	165	239	74	43	117	91	131	222
Valleyfield	15	8	23	15	6	21	11	6	17
Welland (1)	40	17	57	45	64	109	82	28	110
<b>Total</b>	<b>1,787</b>	<b>1,283</b>	<b>3,070</b>	<b>1,181</b>	<b>1,076</b>	<b>2,257</b>	<b>2,113</b>	<b>4,897</b>	<b>7,010</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>									
	1,227	899	2,126	1,104	764	1,868	1,590	2,401	3,991
<b>All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)</b>									
	11,467	18,663	30,130	9,928	18,842	28,770	18,118	86,433	104,551

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Nouveau logement  
parachevé mais inoccupé**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)  
 Simple, jumelé et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)  
 En bande, appartement et autre (2)

Area Centre	1969			1970			1969	1970		
	January Janvier	February Février	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars	March Mars	January Janvier	February Février	March Mars
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Districts métropolitains</b>										
Calgary	142	157	148	441	439	466	176	839	761	696
Edmonton	58	23	24	194	259	316	536	419	392	449
Halifax	16	7	11	25	37	36	22	158	89	109
Hamilton	296	276	252	446	460	432	359	578	450	581
Kitchener	130	121	106	206	229	234	281	135	100	188
London	174	179	194	189	195	218	194	285	230	304
Montréal	986	1,020	1,033	768	805	822	5,884	5,380	4,774	4,433
Ottawa-Hull	480	543	510	342	420	380	154	385	344	243
Québec	31	34	49	28	41	49	330	97	144	202
Regina	24	29	20	44	40	32	20	115	72	115
Saint John	-	-	1	-	-	-	3	2	-	-
St. John's	29	27	20	8	9	9	-	-	-	-
Saskatoon	56	62	84	171	181	179	115	204	243	149
Sudbury	8	22	32	47	47	54	-	-	-	-
Toronto	713	762	872	1,157	1,197	1,196	4,121	3,322	3,028	3,058
Vancouver	468	417	366	428	414	442	368	808	1,131	945
Victoria	48	45	45	155	162	156	162	280	340	269
Windsor	6	4	5	17	19	19	-	-	53	64
Winnipeg	165	176	174	243	292	327	138	103	213	237
Total	3,823	3,904	3,946	4,909	5,246	5,367	12,863	13,110	12,364	12,042
<b>Major Urban Areas</b> <b>Grands centres urbains</b>										
Brampton	66	72	81	28	16	10	-	-	-	-
Brantford	41	40	40	22	19	24	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	1	4	4	10	7	5	-	-	-	-
Drummondville	-	7	7	-	-	1	-	-	-	-
Guelph	48	56	60	79	75	85	-	-	-	-
Kingston	11	13	8	59	63	67	-	-	-	-
Moncton	8	10	11	7	14	25	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	38	39	40	30	30	28	-	-	-	-
Oshawa	22	19	21	56	68	93	-	-	-	-
Peterborough	15	11	11	15	14	8	-	-	-	-
St. Catharines (3)	74	78	59	41	51	65	-	-	-	-
St-Jean	9	9	10	3	3	6	-	-	-	-
St-Jérôme	6	11	15	6	6	10	-	-	-	-
Sarnia	47	44	45	31	27	29	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	8	7	8	15	16	17	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	4	2	13	11	12	13	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	-	-	-	23	21	13	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	10	12	21	18	13	13	-	-	-	-
Valleyfield	7	8	12	5	3	3	-	-	-	-
Welland (3)	14	15	16	29	32	28	-	-	-	-
Total	429	457	482	488	490	543	-	-	-	-
<b>Total</b> <b>Grand total</b>	4,252	4,361	4,428	5,397	5,736	5,910	-	-	-	-

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.



Housebuilding activity during April was slightly below the level in March, but showed an improvement over the first quarter as a whole. Seasonally adjusted, starts in all areas were at an annual rate of 169,100 units compared to a 172,600 unit rate in March and a first quarter rate of 166,200 units. In actual terms, starts during April in urban centres numbered 9,925 units, 36.1 per cent less than last year. For the first four months of the year the decline was 40.9 per cent. While total starts were down, low income housing starts increased. In urban areas they totalled 2,488 units in April compared to 848 units for the corresponding month last year. For the first four months of 1970 these starts numbered 7,061 units compared to 3,512 units for the same period last year.

NHA institutional lending activity showed a marked upturn in April. In seasonally adjusted terms, activity was at an annual rate of 42,800 units during the month compared to a rate of 21,400 in March. In actual terms, this was still below the level of the previous year, relating to 4,865 units in April, down 6.0 per cent from the year before. For the first four months of the year the decline was 28.7 per cent.

Direct CMHC loan applications for rental housing for low-income groups during April were down to 456 units from 1,984 units last year. However, first quarter activity brought the total to date to 4,747 units, compared to 5,395 units for the same period last year. These loans, along with CMHC Section 40 lending bring total CMHC direct lending activity to 6,274 units during the first four months of the year. This represents a decline of 8.9 per cent from the 6,885 units involved during the same period last year.

There was a rise in the average institutional NHA market rate on both the home-ownership and rental loans during April. The rate for home-ownership loans increased to 10.30 per cent from 10.19 per cent in March, while the rate for rental loans rose to 10.24 per cent from 10.12 per cent in March.



La construction d'habitations a été légèrement plus faible en avril qu'au cours du mois de mars, mais elle a enregistré un gain pour l'ensemble du premier trimestre. Le taux annuel désaisonnalisé de la mise en chantier dans toutes les régions s'établissait à 169,100 unités au regard de 172,600 en mars et de 166,200 au premier trimestre. En chiffres réels, la mise en chantier dans les centres urbains en avril s'est chiffrée par 9,925 unités, soit 36.1 p. 100 de moins qu'il y a un an. Pour les quatre premiers mois de l'année, elle a accusé une baisse de 40.9 p. 100. Malgré cette baisse de la mise en chantier globale, on a pu constater une augmentation dans la mise en chantier d'habitations destinées aux groupes à faible revenu. Dans les régions urbaines, celles-ci se sont chiffrées par un total de 2,488 unités en avril au regard de 848 au cours du mois correspondant de l'année dernière. Pour les quatre premiers mois de l'année 1970, la mise en chantier d'habitations de ce genre s'est chiffrée par 7,061 unités comparativement à 3,512 au cours de la même période de l'année dernière.

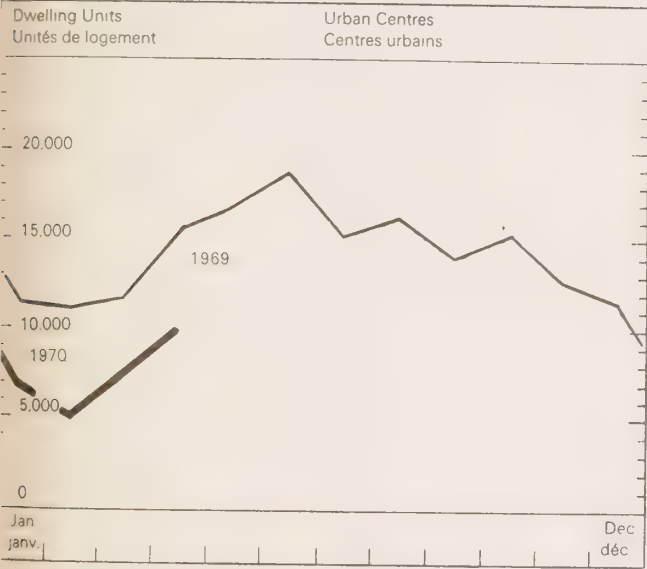
L'activité des institutions prêteuses dans le domaine des prêts hypothécaires aux termes de la LNH, a enregistré un gain en avril en portant sur un taux annuel désaisonnalisé de 42,800 unités au regard de 21,400 en mars. En chiffres réels, des demandes de prêts ont été reçues par ces prêteurs durant le mois à l'égard de 4,865 unités, soit une baisse de 6.0 p. 100 sur 1969. Pour les quatre premiers mois de l'année, la diminution s'établissait à 28.7 p. 100.

Les demandes de prêts directs reçues par la SCHL en avril ont porté sur 456 unités de logement au regard de 1,984 au cours du mois correspondant de l'année dernière. Cependant, cette activité au premier trimestre a porté à 4,747 le total des unités à l'égard desquelles des demandes de prêts ont été reçues, comparativement à 5,395 unités au cours de la période correspondante de l'année dernière. Ces prêts, ajoutés à ceux du programme de prêts de la SCHL aux termes de l'article 40, ont porté à 6,274 le total des unités de logement à l'égard desquelles des prêts directs ont été consentis durant les quatre premiers mois de l'année, soit une baisse de 8.9 p. 100 au regard des 6,885 unités enregistrées à la même époque l'année dernière.

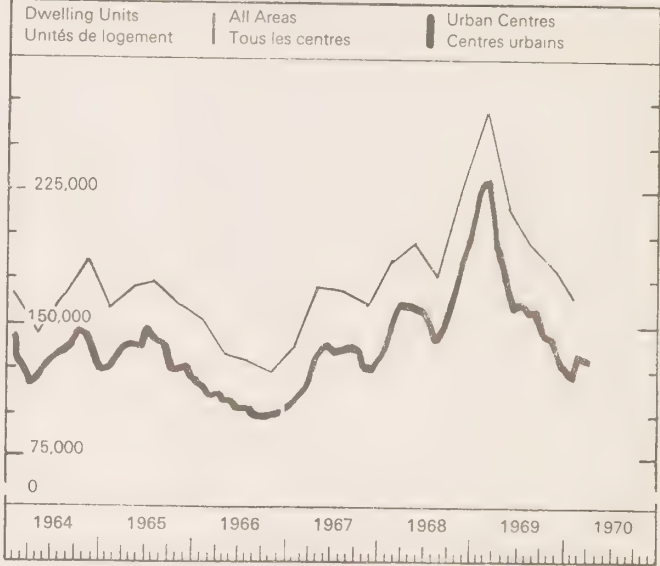
Le taux moyen d'intérêt sur les prêts consentis par les institutions prêteuses aux termes de la LNH a connu une nouvelle hausse en avril, tant dans le cas du logement de propriétaire que dans celui du logement à loyer. Le taux d'intérêt des prêts à l'égard du logement de propriétaire est passé de 10.19 p. 100 en mars à 10.30 p. 100 en avril, tandis que le taux d'intérêt des prêts à l'égard du logement à loyer est passé de 10.12 p. 100 en mars à 10.24 p. 100 en avril.



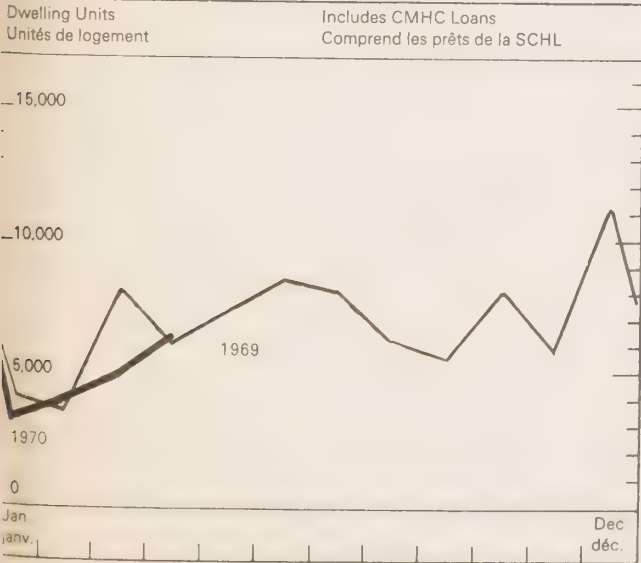
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



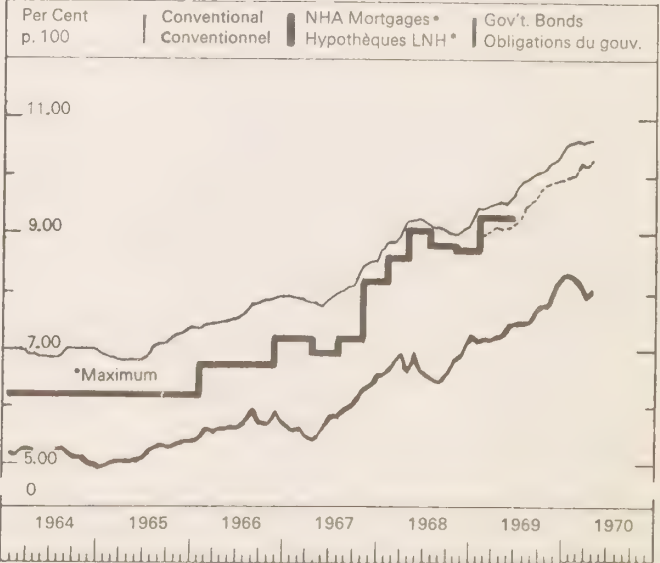
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
 TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril			Jan. - Apr. / Janv. - Avril		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>								
Single-detached	Simple	3,394	1,941	4,238	2,975	- 29.8	13,499	8,393	- 37.8
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	563	352	666	763	+ 14.6	2,345	1,650	- 29.6
Row	En bande	603	816	1,151	727	- 36.8	2,771	2,751	- 0.7
Apartment and Other	Appartement et autre	7,119	4,236	9,487	5,460	- 42.4	30,884	16,478	- 46.6
Total	Total	11,679	7,345	15,542	9,925	- 36.1	49,499	29,272	- 40.9
Newfoundland	Terre-Neuve	100	15	48	88	+ 83.3	397	153	- 61.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	-	29	1	- 96.6	32	11	- 65.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	228	81	647	433	- 33.1	1,278	858	- 32.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	39	72	347	84	- 75.8	476	207	- 56.5
Quebec	Québec	2,310	1,564	2,670	2,731	+ 2.3	10,322	7,766	- 24.8
Ontario	Ontario	4,769	2,742	5,443	4,225	- 22.4	19,030	9,871	- 48.1
Manitoba	Manitoba	829	515	978	266	- 72.8	2,791	1,599	- 42.7
Saskatchewan	Saskatchewan	159	25	225	26	- 88.4	874	84	- 90.4
Alberta	Alberta	1,187	740	2,474	864	- 65.1	6,482	3,243	- 50.0
British Columbia	Colombie-Britannique	2,058	1,591	2,681	1,207	- 55.0	7,817	5,480	- 29.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	66,800	38,800	58,500	38,000	-	-	-	-
Other types	Autres types	146,600	95,800	152,400	93,100	-	-	-	-
Total	Total	213,400	134,600	210,900	131,100	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	9,600	4,400	11,500	6,200	-	-	-	-
Quebec	Québec	39,500	27,800	43,400	42,400	-	-	-	-
Ontario	Ontario	94,900	55,700	73,000	53,900	-	-	-	-
Prairies	Prairies	43,900	26,300	55,500	16,800	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	25,500	20,400	27,500	11,800	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	255,300	172,600	251,600	169,100	-	-	-	-
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>								
Single-detached	Simple	3,465	2,897	4,350	3,133	- 28.0	14,116	11,555	- 18.1
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	643	496	846	521	- 38.4	2,547	2,027	- 20.4
Row	En bande	348	647	447	946	+111.6	1,592	3,172	+ 99.2
Apartment and Other	Appartement et autre	5,611	4,842	9,669	10,670	+ 10.4	27,187	27,286	+ 0.4
Total	Total	10,067	8,882	15,312	15,270	- 0.3	45,442	44,040	- 3.1
Newfoundland	Terre-Neuve	69	37	58	85	+ 46.6	382	191	- 50.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	36	5	7	+ 40.0	9	58	+544.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	114	153	134	222	+ 65.7	457	699	+ 53.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	194	122	135	263	+ 94.8	579	528	- 8.8
Quebec	Québec	3,045	2,140	4,754	3,378	- 28.9	11,807	8,986	- 23.9
Ontario	Ontario	3,445	3,341	6,044	7,115	+ 17.7	18,611	18,256	- 1.9
Manitoba	Manitoba	192	245	293	391	+ 33.4	1,728	1,494	- 13.5
Saskatchewan	Saskatchewan	200	179	389	290	- 25.5	1,353	1,242	- 8.2
Alberta	Alberta	1,802	1,392	2,022	1,884	- 6.8	5,553	5,828	+ 5.0
British Columbia	Colombie-Britannique	1,006	1,237	1,478	1,635	+ 10.6	4,963	6,758	+ 36.2
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>								
Single-detached	Simple	19,538	14,510	19,389	14,282	- 26.3	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,335	3,608	4,169	3,871	- 7.1	-	-	-
Row	En bande	5,830	7,280	6,534	7,157	+ 9.5	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	80,812	79,153	80,396	73,805	- 8.2	-	-	-
Total	Total	110,515	104,551	110,488	99,115	- 10.3	-	-	-
<b>Completed and Unoccupied Dwellings</b>	<b>Logement parachevé mais inoccupé</b>								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	4,428	5,926	4,561	6,025	+ 32.1	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	12,863	12,042	14,344	13,237	- 7.7	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Conventional Institutional Loans for New Housing</b>	<b>Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement</b>								
Actual	Chiffres réels	9,786		11,324			35,626		
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	93,800		118,100		-	-	-	-
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.48	10.58	9.52	10.60	-	-	-	-
<b>Home Improvement Loans Under NHA</b>	<b>Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH</b>								
Loans	Prêts	530	470	634	445	29.8	1,682	1,281	23.8
\$Millions	Millions de \$	1.3	1.4	1.5	1.1	26.7	4.0	3.1	22.5

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	March / Mars		April / Avril			Jan.-Apr. / Janv.-Avril		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>HA Lending – Canada</b>	<b>Prêts LNH – Canada</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Nouveau logement</b>								
Registered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,514	1,233	1,324	1,475	+ 11.4	4,136	3,734	- 9.7
Total	À loyer	321	54	862	54	- 93.7	1,763	554	- 68.6
Sub-total	Total	1,835	1,287	2,186	1,529	- 30.1	5,899	4,288	- 27.3
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	973	1,533	790	1,491	+ 88.7	2,295	5,471	+138.4
Total	À loyer	2,726	465	2,197	1,845	- 16.0	10,801	3,784	- 65.0
Sub-total	Total	3,699	1,998	2,987	3,336	+ 11.7	13,096	9,255	- 29.3
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	5,534	3,285	5,173	4,865	- 6.0	18,995	13,534	- 28.7
MHC	SCHL	406	312	461	497	+ 7.8	1,181	1,357	+ 14.9
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs								
Total for Low Income Groups	À loyer – groupes à faible revenu	2,596	2,820	1,984	456	- 77.0	5,395	4,747	- 12.0
		77	58	155	3	- 98.1	309	170	- 45.0
Other Rental	Autres à loyer	3,079	3,190	2,600	956	- 63.2	6,885	6,274	- 8.9
Sub-total	Total								
Total	Grand total	8,613	6,475	7,773	5,821	- 25.1	25,880	19,817	- 23.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel	36,500	21,400	45,600	42,800	-	-	-	-
Approved Lenders	Prêteurs agréés	4,700	3,600	6,800	5,600	-	-	-	-
MHC (2)	SCHL (2)								
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	9.07	10.19	9.08	10.30	-	-	-	-
Total (%)	À loyer (%)	9.12	10.12	9.05	10.24	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouveau logement</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,818	3,521	5,367	4,610	- 14.1	16,599	12,497	- 24.7
Millions	Millions de \$	80.2	57.4	73.9	78.5	+ 6.2	226.3	202.2	- 10.7
MHC	SCHL	2,416	1,444	656	1,527	+132.8	5,496	5,536	+ 0.7
Millions	Millions de \$	34.2	43.2	12.7	24.7	+ 94.5	89.3	101.9	+ 14.1
Total	Total	8,234	4,965	6,023	6,137	+ 1.9	22,095	18,033	- 18.4
Millions	Millions de \$	114.4	100.6	86.6	103.2	+ 19.2	315.6	304.1	- 3.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	32,500	19,500	48,100	41,200	-	-	-	-
MHC (2)	SCHL (2)	8,100	5,300	7,800	5,400	-	-	-	-
Newfoundland	Terre-Neuve	10	6	28	17	- 39.3	70	102	+ 45.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	-	2	5	+150.0	29	5	- 82.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	81	50	240	41	- 82.9	606	175	- 71.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	186	2	40	32	- 20.0	250	138	- 44.8
Quebec	Québec	1,522	1,901	1,006	980	- 2.6	4,471	4,427	- 1.0
Ontario	Ontario	4,591	1,770	3,287	3,186	- 3.1	12,055	8,340	- 30.8
Manitoba	Manitoba	98	203	554	421	- 24.0	844	918	+ 8.8
Saskatchewan	Saskatchewan	119	11	121	26	- 78.5	435	57	- 86.9
Alberta	Alberta	894	580	370	698	+ 88.6	1,915	2,202	+ 15.0
British Columbia	Colombie-Britannique	730	442	374	693	+ 85.3	1,418	1,628	+ 14.8
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	-	1	38	##	2	41	##
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2	336	1	414	##	4	1,143	##
MHC	SCHL	424	276	839	265	- 68.4	1,797	1,063	- 40.8
Total	Total	426	612	840	679	- 19.2	1,801	2,206	+ 22.5
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	299	1	321	##	3	1,055	##
Millions	Millions de \$	0.01	4.3	0.01	4.5	##	0.03	15.7	##
MHC	SCHL	300	237	288	186	- 35.4	864	760	- 12.0
Millions	Millions de \$	3.5	2.6	2.7	2.7	-	9.1	9.6	+ 5.5
Total	Total	301	536	289	507	+ 75.4	867	1,815	+109.3
Millions	Millions de \$	3.5	6.9	2.7	7.2	+166.7	9.1	25.3	+178.0
Newfoundland	Terre-Neuve	3	16	1	13	##	47	40	- 14.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	3	-	3	-	1	11	##
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5	8	1	6	+500.0	7	17	+142.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2	52	5	10	+100.0	9	73	+711.1
Quebec	Québec	81	96	76	103	+ 35.5	222	246	+ 10.8
Ontario	Ontario	51	121	65	133	+104.6	173	551	+218.5
Manitoba	Manitoba	85	94	72	93	+ 29.2	188	281	+ 49.5
Saskatchewan	Saskatchewan	14	24	14	23	+ 64.3	36	113	+213.9
Alberta	Alberta	28	43	26	56	+115.4	97	188	+ 93.8
British Columbia	Colombie-Britannique	32	79	29	67	+131.0	86	289	+236.0
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	-	-	-	-	1	6	+500.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.  
Data are for Section 40 of the National Housing Act.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.  
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1968	1969					1970
				4	1	2	3	4	
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,739	50,995	33,957	51,143	45,228	39,411	19,347	
Other Areas	Autres régions	40,676	9,637	4,925	12,605	13,415	9,731	4,946	
Canada	Canada	210,415	60,632	38,882	63,748	58,643	49,142	24,293	
Single-detached	Simple	78,404	21,540	13,177	24,712	22,447	18,068	9,058	
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,373	3,361	1,892	3,035	2,996	2,450	1,265	
Row	En bande	10,721	2,510	1,646	2,922	2,716	3,437	2,189	
Apartment and Other	Appartement et autre	110,917	33,221	22,167	33,079	30,484	25,187	11,781	
Canada	Canada	210,415	60,632	38,882	63,748	58,643	49,142	24,293	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus								
Atlantic	Atlantique	6,817	6,300	9,100	7,700	6,500	5,000	5,300	
Quebec	Québec	36,804	46,100	43,000	39,100	33,300	34,000	29,500	
Ontario	Ontario	69,365	79,800	101,700	62,300	66,900	63,300	43,800	
Prairies	Prairies	33,817	32,200	47,300	39,800	29,000	25,800	28,600	
British Columbia	Colombie-Britannique	22,936	23,700	24,300	25,900	22,400	17,800	21,000	
Total	Total	169,739	188,100	225,400	174,800	158,100	145,900	128,200	
Other Areas	Autres régions	40,676	36,000	41,900	40,700	40,700	40,100	38,000	
Canada	Canada	210,415	224,100	267,300	215,500	198,800	186,000	166,200	
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	159,089	41,004	30,130	44,906	40,431	43,622	28,770	
Other Areas	Autres régions	36,737	10,473	7,521	7,647	9,580	11,989	8,357	
Canada	Canada	195,826	51,477	37,651	52,553	50,011	55,611	37,127	
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	114,386	106,834	110,515	115,909	119,683	114,386	104,551	
Other Areas	Autres régions	22,971	19,804	16,849	21,844	25,353	22,971	18,972	
Canada	Canada	137,357	126,638	127,364	137,753	145,036	137,357	123,523	
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour le nouveau logement</b>								
Dwelling Units	Unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	48,695	12,722	11,232	16,163	11,331	9,969	7,891	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	34,764	14,272	4,840	5,954	8,790	15,180	3,995	
NHA - Total	LNH - Total	83,459	26,994	16,072	22,117	20,121	25,149	11,886	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	81,808	24,670	24,302	29,261	15,835	12,410		
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	700.6	182.2	152.4	230.8	167.1	150.3	123.7	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	549.4	238.0	76.6	106.5	135.4	230.9	77.2	
NHA - Total	LNH - Total	1,250.0	420.2	229.0	337.3	302.5	381.2	200.9	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	989.5	276.7	266.1	361.8	198.5	163.1		
<b>Loans on Existing Housing</b>	<b>Prêts sur le logement existant</b>								
Dwelling Units	Unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	690	1	2	3	165	520	736	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	5,478	1,077	576	1,017	1,415	2,470	573	
NHA - Total	LNH - Total	6,168	1,078	578	1,020	1,580	2,990	1,309	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	60,957	15,174	15,673	20,133	13,757	11,394		
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	10.3	0.01	0.02	0.03	2.4	7.9	11.2	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	60.2	11.7	6.4	12.5	18.4	22.9	6.8	
NHA - Total	LNH - Total	70.5	11.7	6.4	12.5	20.8	30.8	18.0	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	662.0	163.1	153.3	227.1	158.1	123.5		
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>								
Loans	Prêts	2,528	671	657	845	542	484		
\$Millions	Millions de \$	431.6	80.0	90.3	129.2	113.4	98.7		
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>								
Loans	Prêts	147	32	36	29	53	29	21	
\$Millions	Millions de \$	50.9	5.2	17.0	5.3	22.9	5.7	7.3	
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A</b>								
Number	Nombre	6	2	2	1	1	2	1	
Lots	Terrains	1,017	257	282	482	97	156	60	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	2,667	741	743	1,308	157	459	435	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1968	1969				1970
			4	1	2	3	4	1
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH</b>							
Investigation Studies Number	Études Nombre	4	3	1	1	-	2	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	102	38	45	36	-	21	-
Preparatory Schemes Number	Avant-projets Nombre	26	14	13	13	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	439	178	198	241	-	-	-
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre	20	1	2	1	12	5	5
Acres	Acres	1,114.9	32.6	45.0	9.0	932.6	128.3	179.7
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	24,387	660	2,615	860	12,027	8,885	5,717
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement	1,010	405	389	90	173	358	455
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	11,995	4,094	4,436	1,188	2,237	4,134	4,026
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	60	5	5	15	2	38	38
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	440	65	32	115	10	283	303
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement	14,655	2,176	2,683	1,549	2,668	7,755	2,332
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	187,254	25,964	34,349	20,331	33,939	98,635	26,827
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	1,460	32	43	6	-	1,411	44
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	8,336	537	616	150	-	7,570	368
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement	10,373	2,226	1,024	1,858	3,739	3,752	961
Hostel Beds	Places de foyer	8,193	3,145	1,047	1,705	1,872	3,569	2,846
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	171,024	44,783	17,677	32,297	53,250	67,800	31,598
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	104	-	-	-	104	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	1,170	115	197	580	163	230	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	6,419	546	721	2,749	1,515	1,434	-
NHA Loans for Student Housing Loans Dwelling Units	Prêts LNH - logement pour étudiants Prêts Unités de logement	62	15	14	19	18	11	6
Hostel Beds	Places de foyer	1,633	673	630	662	324	17	-
Millions	Millions de \$	9,470	2,622	1,550	3,518	2,345	2,057	1,516
		67.1	21.1	17.4	24.4	16.8	8.5	7.8
Sales of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$							
by CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-
by Others	Par d'autres	127.6	15.6	33.5	14.2	21.0	58.9	-
Total	Total	127.6	15.6	33.5	14.2	21.0	58.9	-
Average Costs of NHA Bungalows (1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)							
Land \$	Terrain \$	3,623	3,249	3,582	3,698	3,803	3,430	-
Construction \$	Construction \$	16,270	15,144	15,396	16,383	17,172	15,963	-
Other \$	Autre \$	422	371	390	444	386	449	-
Total \$	Total \$	20,315	18,764	19,368	20,525	21,561	19,842	-
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	254	316	319	334	267	169	-
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	14.62	13.85	13.90	14.63	15.05	14.68	-
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.	1,113	1,094	1,108	1,120	1,141	1,087	-
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$							
Total - Public and Private	Total - Publiques et privées	3,842	956	785	976	1,048	1,033	-
Total - Private	Total - Privées	3,830	954	783	973	1,044	1,030	-
Total - Private Adjusted Annual Rate	Total - Privées, rectifiées au taux annuel	-	3,560	3,808	3,840	3,848	3,824	-
Marriages and Immigration - '000's	Mariages et immigration - en milliers							
Marriages	Mariages	182.1	52.2	26.3	39.8	69.7	46.3	27.7
Immigration	Immigration	161.5	47.6	30.8	40.3	48.6	41.8	30.8
Net Family Formation	Formation nette de familles							

New housing.

1. Nouveau logement.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 April  
Avril

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Logement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus	1969					1970				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temet et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temet et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	316	90	90	940	1,436	197	40	41	94	372
Edmonton	271	14	-	674	959	185	68	19	133	405
Halifax	34	14	-	47	520	23	22	-	329	374
Hamilton	218	-	51	180	449	142	14	-	46	202
Kitchener	108	20	12	220	360	63	16	8	77	164
London	97	36	105	90	388	58	-	74	80	212
Montréal	262	30	-	1,159	1,451	271	13	-	1,332	1,616
Ottawa-Hull	267	84	45	570	766	75	36	156	584	851
Québec	108	14	86	439	647	161	16	272	164	613
Regina	50	24	-	60	140	9	-	-	-	9
Saint John	14	2	-	6	22	16	2	-	11	29
St. John's	46	-	-	-	46	18	-	-	70	88
Saskatoon	19	16	-	34	69	12	2	-	-	14
Sudbury	74	2	127	-	203	46	2	-	-	48
Toronto	605	106	70	1,454	2,235	238	308	60	1,481	2,087
Vancouver	563	24	251	1,330	2,168	460	40	-	421	921
Victoria	113	46	1	201	363	77	18	-	91	186
Windsor	72	-	-	-	72	56	38	-	-	94
Winnipeg	142	14	132	671	959	135	38	3	90	266
Total	3,379	538	1,030	8,306	13,253	2,242	673	633	5,003	8,551
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	13	16	-	-	29	12	12	-	-	24
Brantford	12	-	-	24	36	8	-	-	-	8
Chicoutimi-Jonquière	31	12	-	25	68	30	4	-	108	142
Drummondville	5	2	-	9	16	6	-	-	-	6
Guelph	43	2	55	60	160	11	-	-	-	11
Kingston	28	4	-	84	116	30	-	-	20	50
Moncton	9	10	-	117	136	5	2	-	-	7
Niagara Falls (1)	29	2	-	4	35	27	-	2	-	29
Oshawa	30	6	-	20	56	17	14	-	-	31
Peterborough	6	2	13	-	21	14	-	5	94	113
St. Catharines (1)	45	8	-	36	89	43	2	-	36	81
St-Jean	23	-	-	80	103	12	-	-	12	24
St-Jérôme	12	2	-	23	37	23	-	-	10	33
Sarnia	42	2	-	-	44	23	-	11	3	37
Sault Ste. Marie	25	-	-	-	25	18	-	-	-	18
Shawinigan	5	-	-	8	13	7	2	-	-	9
Sherbrooke	10	4	-	72	86	28	6	6	16	56
Sydney-Glace Bay	9	12	-	96	117	8	8	38	-	54
Thunder Bay (1)	20	4	-	-	24	8	-	-	-	8
Timmins	3	-	-	-	3	6	-	-	-	6
Trois-Rivières	30	-	-	13	43	25	2	-	30	57
Valleyfield	3	-	-	-	3	1	-	-	-	1
Welland (1)	19	-	-	12	31	18	2	-	9	29
Total	452	88	68	683	1,291	380	54	62	338	834
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	407	40	53	498	998	353	36	32	119	540
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	4,238	666	1,151	9,487	15,542	2,975	763	727	5,460	9,925

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January / April  
Janvier / Avril

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centre	1969					1970				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	1,334	268	236	2,093	3,931	680	106	231	710	1,727
Edmonton	815	42	44	1,517	2,418	451	84	288	513	1,336
Halifax	95	44	-	981	1,120	79	52	-	639	770
Hamilton	426	14	226	792	1,458	281	24	115	46	466
Kitchener	375	132	115	290	912	219	42	192	338	791
London	386	57	170	594	1,207	213	10	117	252	592
Montréal	1,442	283	32	5,528	7,285	1,044	182	16	3,132	4,374
Ottawa-Hull	704	116	113	814	1,747	355	82	301	1,776	2,514
Québec	530	46	102	862	1,540	346	72	272	638	1,328
Regina	150	32	26	174	382	38	-	-	9	47
Saint John	37	4	-	18	59	37	10	-	22	69
St. John's	169	20	203	-	392	68	-	4	70	142
Saskatoon	140	20	-	235	395	24	2	-	-	26
Sudbury	118	2	127	140	387	91	22	-	4	117
Toronto	1,504	470	406	6,657	9,037	407	410	256	3,204	4,277
Vancouver	1,568	112	385	4,361	6,426	1,384	130	258	2,441	4,213
Victoria	313	92	24	505	934	245	36	-	785	1,066
Windsor	282	-	113	841	1,236	143	58	-	51	252
Winnipeg	691	61	135	1,875	2,762	532	90	209	765	1,596
Total	11,079	1,815	2,457	28,277	43,628	6,637	1,412	2,259	15,395	25,703
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	67	108	-	78	253	29	12	98	48	187
Brantford	48	-	-	63	111	26	4	-	36	66
Chicoutimi-Jonquière	84	16	-	36	136	59	14	-	147	220
Drummondville	10	6	-	18	34	7	3	-	-	10
Guelph	132	20	66	105	323	33	-	-	28	61
Kingston	96	8	-	431	535	53	2	33	20	108
Moncton	16	14	-	139	169	18	8	-	26	52
Niagara Falls (1)	82	10	-	27	119	73	-	2	-	75
Oshawa	99	92	-	218	409	116	43	-	20	179
Peterborough	20	2	13	-	35	15	-	5	94	114
St. Catharines (1)	162	32	-	46	240	133	18	-	36	187
St-Jean	45	4	-	88	137	18	2	-	28	48
St-Jérôme	36	4	-	31	71	59	4	32	19	114
Sarnia	84	4	14	73	175	39	-	11	4	54
Sault Ste. Marie	47	2	-	-	49	21	16	-	19	56
Shawinigan	6	-	-	8	14	9	2	-	-	11
Sherbrooke	35	14	-	123	172	66	12	6	162	246
Sydney-Glace Bay	31	18	-	96	145	16	8	55	-	79
Thunder Bay (1)	63	32	-	-	95	18	-	-	-	18
Timmins	5	-	25	-	30	7	-	-	3	10
Trois-Rivières	60	6	-	39	105	75	6	-	61	142
Valleyfield	9	-	-	-	9	12	2	-	-	14
Welland (1)	55	8	-	24	87	32	2	-	9	43
Total	1,292	400	118	1,643	3,453	934	158	242	760	2,094
Other Centres of 10,000 Population and Over										
Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,128	130	196	964	2,418	822	80	250	323	1,475
All Centres of 10,000 Population and Over (2)										
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	13,499	2,345	2,771	30,884	49,499	8,393	1,650	2,751	16,478	29,272

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**

Area Centre	Completions Parachevé			April Avril			Under Construction En construction		April Avril
	1969			1970			1969		
<b>Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus</b>	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains									
Calgary	316	677	993	248	575	823	1,799	4,728	6,527
Edmonton	275	703	978	177	789	966	992	3,149	4,141
Halifax	40	77	117	60	122	182	293	1,730	2,023
Hamilton	129	685	814	84	65	149	755	2,426	3,181
Kitchener	123	126	249	108	210	318	630	1,709	2,339
London	82	360	442	100	349	449	566	1,576	2,142
Montréal	690	3,043	3,733	655	1,614	2,269	2,090	13,873	15,963
Ottawa-Hull	214	51	265	170	495	665	1,031	2,472	3,503
Québec	154	356	510	107	355	462	673	1,717	2,390
Regina	74	56	130	22	9	31	245	628	873
Saint John	29	-	29	30	12	42	81	120	201
St. John's	28	-	28	81	-	81	436	362	798
Saskatoon	86	116	202	23	220	243	319	670	989
Sudbury	61	-	61	111	4	115	180	458	638
Toronto	871	2,300	3,171	369	3,976	4,345	3,951	31,690	35,641
Vancouver	410	645	1,055	163	835	998	2,159	8,572	10,731
Victoria	72	242	314	88	381	469	613	700	1,313
Windsor	116	81	197	95	62	157	338	1,283	1,621
Winnipeg	171	67	238	131	258	389	979	3,409	4,388
<b>Total</b>	<b>3,941</b>	<b>9,585</b>	<b>13,526</b>	<b>2,822</b>	<b>10,331</b>	<b>13,153</b>	<b>18,130</b>	<b>81,272</b>	<b>99,402</b>
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains									
Brampton	165	-	165	15	-	15	387	386	773
Brantford	17	18	35	6	26	32	57	183	240
Chicoutimi-Jonquière	34	52	86	18	44	62	110	67	177
Drummondville	5	9	14	3	-	3	17	43	60
Guelph	52	29	81	12	173	185	210	237	447
Kingston	26	27	53	28	16	44	177	623	800
Moncton	37	33	70	28	45	73	146	280	426
Niagara Falls (1)	34	-	34	13	-	13	137	28	165
Oshawa	63	-	63	44	249	293	259	364	623
Peterborough	10	18	28	11	32	43	107	197	304
St. Catharines (1)	74	24	98	38	9	47	269	188	457
St-Jean	28	-	28	9	16	25	60	92	152
St-Jérôme	20	-	20	43	8	51	47	48	95
Sarnia	28	-	28	24	33	57	102	191	293
Sault Ste. Marie	42	16	58	38	4	42	79	-	79
Shawinigan	3	-	3	2	-	2	11	8	19
Sherbrooke	20	54	74	13	19	32	116	239	355
Sydney-Glace Bay	13	-	13	29	-	29	322	169	491
Thunder Bay (1)	23	-	23	25	77	102	219	39	258
Timmins	1	-	1	-	-	-	20	33	53
Trois-Rivières	24	-	24	41	6	47	127	96	223
Valleyfield	9	12	21	9	6	15	29	6	35
Welland (1)	26	-	26	12	-	12	72	84	156
<b>Total</b>	<b>754</b>	<b>292</b>	<b>1,046</b>	<b>461</b>	<b>763</b>	<b>1,224</b>	<b>3,080</b>	<b>3,601</b>	<b>6,681</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	501	239	740	371	522	893	2,348	2,057	4,405
<b>All Centres of 10,000 Population and Over (2)</b> Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	5,196	10,116	15,312	3,654	11,616	15,270	23,558	86,930	110,488

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
 2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.  
 2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachévé	January/ Janvier /	April Avril	Under Construction En construction			April Avril
Logement parachévé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			1969			1970			1970
Area Centre	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains									
Calgary	984	1,351	2,335	887	2,075	2,962	1,097	4,297	5,394
Edmonton	762	2,256	3,018	580	1,927	2,507	715	4,001	4,716
Halifax	158	175	333	258	273	531	397	2,314	2,711
Hamilton	422	1,320	1,742	388	654	1,042	476	1,727	2,203
Kitchener	449	580	1,029	444	443	887	425	1,558	1,983
London	350	750	1,100	298	591	889	466	1,561	2,027
Montréal	1,566	6,627	8,193	1,348	4,280	5,628	1,509	9,891	11,400
Ottawa-Hull	823	433	1,256	846	1,550	2,396	635	4,481	5,116
Québec	500	1,374	1,874	410	971	1,381	440	3,322	3,762
Regina	213	212	425	213	402	615	119	213	332
Saint John	83	30	113	94	30	124	93	58	151
St. John's	234	-	244	162	14	176	225	74	299
Saskatoon	300	357	657	134	425	559	146	348	494
Sudbury	239	-	239	291	98	389	271	452	723
Toronto	2,616	6,523	9,139	1,680	7,734	9,414	3,403	24,259	27,662
Vancouver	1,506	2,264	3,770	1,196	3,908	5,104	2,156	8,093	10,249
Victoria	312	470	782	337	834	1,171	571	1,543	2,114
Windsor	338	291	629	248	353	601	351	1,230	1,581
Winnipeg	529	1,053	1,582	651	771	1,422	970	5,014	5,984
Total	12,394	26,066	38,460	10,465	27,333	37,798	14,465	74,436	88,901
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains									
Brampton	696	116	812	49	78	127	122	272	394
Brantford	62	22	84	37	72	109	70	68	138
Chicoutimi-Jonquière	100	137	237	67	91	158	56	245	301
Drummondville	23	35	58	19	33	52	11	10	21
Guelph	136	73	209	95	217	312	107	422	529
Kingston	82	78	160	126	224	350	134	757	891
Moncton	129	228	357	122	96	218	113	117	230
Niagara Falls (1)	102	8	110	44	16	60	91	6	97
Oshawa	198	82	280	152	362	514	273	456	729
Peterborough	50	18	68	38	32	70	72	287	359
St. Catharines (1)	232	155	387	147	48	195	254	311	565
St-Jean	48	-	48	38	84	122	30	54	84
St-Jérôme	58	7	65	69	35	104	56	80	136
Sarnia	85	129	214	65	68	133	55	137	192
Sault Ste. Marie	92	24	116	95	8	103	61	86	147
Shawinigan	14	6	20	6	-	6	14	6	20
Sherbrooke	57	158	215	58	125	183	91	429	520
Sydney-Glace Bay	101	-	101	98	-	98	175	238	413
Thunder Bay (1)	81	97	178	111	125	236	112	287	399
Timmins	7	-	7	10	-	10	14	36	50
Trois-Rivières	98	165	263	115	49	164	77	155	232
Valleyfield	24	20	44	24	12	36	3	-	3
Welland (1)	66	17	83	57	64	121	90	37	127
Total	2,541	1,575	4,116	1,642	1,839	3,481	2,081	4,496	6,577
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,728	1,138	2,866	1,475	1,286	2,761	1,607	2,030	3,637
<b>All Centres of 10,000 Population and Over (2)</b> Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	16,663	28,779	45,442	13,582	30,458	44,040	18,153	80,962	99,115

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**  
**Nouveau logement  
parachevé mais inoccupé**

Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)  
Simple, jumelé et duplex (1)

Row, Apartment and Other (2)  
En bande, appartement et autre (2)

Area Centre	1969			1970			1969	1970		
	February Février	March Mars	April Avril	February Février	March Mars	April Avril	April Avril	February Février	March Mars	April Avril
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Districts métropolitains</b>										
Calgary	157	148	138	439	478	471	161	761	696	903
Edmonton	23	24	36	259	316	318	685	392	449	707
Halifax	7	11	9	37	36	39	57	89	109	111
Hamilton	276	252	266	460	432	457	306	450	581	317
Kitchener	121	106	106	229	234	244	282	100	188	147
London	179	194	187	195	218	232	324	230	304	366
Montréal	1,020	1,033	1,020	805	825	803	6,105	4,774	4,433	3,445
Ottawa-Hull	543	510	430	420	379	396	136	344	243	429
Québec	34	49	72	41	49	46	367	144	202	248
Regina	29	20	13	40	32	30	20	72	115	49
Saint John	-	1	1	-	-	-	2	-	-	-
St. John's	27	20	26	9	9	9	-	-	-	-
Saskatoon	62	84	85	181	179	164	167	243	149	302
Sudbury	22	32	56	47	54	84	-	-	-	-
Toronto	762	872	991	1,197	1,196	1,213	4,889	3,028	3,058	4,571
Vancouver	417	366	323	414	442	376	557	1,131	945	800
Victoria	45	45	45	162	156	160	186	340	269	521
Windsor	4	5	7	19	19	56	-	53	64	94
Winnipeg	176	174	184	292	327	337	100	213	237	227
Total	3,904	3,946	3,995	5,246	5,381	5,435	14,344	12,364	12,042	13,237
<b>Major Urban Areas</b> <b>Grands centres urbains</b>										
Brampton	72	81	102	16	10	12	-	-	-	-
Brantford	40	40	28	19	24	24	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	4	4	9	7	5	2	-	-	-	-
Drummondville	7	7	4	-	1	-	-	-	-	-
Guelph	56	60	72	75	85	80	-	-	-	-
Kingston	13	8	11	63	67	71	-	-	-	-
Moncton	10	11	25	14	25	30	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	39	40	44	30	28	30	-	-	-	-
Oshawa	19	21	31	68	93	123	-	-	-	-
Peterborough	11	11	17	14	9	9	-	-	-	-
St. Catharines (3)	78	59	52	51	65	60	-	-	-	-
St-Jean	9	10	28	3	6	5	-	-	-	-
St-Jérôme	11	15	9	6	10	13	-	-	-	-
Sarnia	44	45	47	27	29	37	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	7	8	21	16	17	21	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	2	13	14	12	13	16	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	-	-	-	21	13	12	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	12	21	26	13	13	14	-	-	-	-
Valleyfield	8	12	9	3	3	3	-	-	-	-
Welland (3)	15	16	17	32	29	28	-	-	-	-
Total	457	482	566	490	545	590	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>4,361</b>	<b>4,428</b>	<b>4,561</b>	<b>5,736</b>	<b>5,926</b>	<b>6,025</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.



Monthly Supplement \*, May, 1970

Supplément mensuel \*, mai 1970

The improvement in NHA institutional lending activity that began in April accelerated in May. Seasonally adjusted, loan applications increased from an annual rate of 6,000 units during the first quarter of the year to 42,800 units in April and then to 54,300 units in May. Preliminary indications are that this upward trend is continuing during June. In actual terms, loan applications were received for 6,068 dwelling units, 38.5 per cent more than a year ago, bringing the total for the first five months of the year to 29,611 units. This represented a decline of 16.1 per cent from the same period last year.

Direct CMHC lending also increased considerably in May, reflecting in part the first approval of loans under the 200 million Special Low Cost Housing Program. Loan applications relating to 3,973 dwelling units were received during the month, up by 56.1 per cent from the year before. This brought the total for the first five months of the year to 19,247 units, 8.7 per cent more than in the same period a year ago, with all of the increase being in loans in aid of low-income groups.

The improvement in lending activity is likely to be shown in building activity over the next few months. In May, however, starts were down to a seasonally adjusted annual rate of 125,500 units from 169,100 units in April and 166,200 units during the first quarter of the year. Apart from the delayed impact of the low level of institutional lending activity during the early months of the year, there were several factors which also tended to adversely affect activity in May. These include construction strikes in British Columbia and Montreal and a marked temporary reduction in publicly-initiated starts.

In actual terms, starts in urban centres totalled 4,414 dwelling units, 50.0 per cent below the year before. For the first five months of the year, starts in urban centres totalled 37,686 dwelling units, 43.2 per cent less than the year before with all types of dwellings except row housing sharing in the decline. For starts of single-detached dwellings, there was a decline of 35.7 per cent while apartment dwelling starts were down 51.0 per cent during the period.

The average institutional interest rate for NHA homeownership loans declined slightly during May to 10.28 per cent from 10.30 per cent in April. The rate on rental loans, on the other hand, increased during May to 10.39 per cent from 10.24 per cent last month.

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1969. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

L'activité des institutions prêteuses dans le domaine des prêts aux termes de la LNH qui avait commencé à s'accroître en avril, a connu un nouveau sommet au mois de mai. Corrigées des variations saisonnières et ramenées à un taux annuel, les demandes de prêts reçues en mai ont porté sur 54,300 unités de logement au regard de 26,000 unités au premier trimestre et de 42,800 en avril. Selon certaines indications provisoires, tout porte à croire que cette tendance vers la hausse se poursuivra au mois de juin. En chiffres réels, des demandes de prêts ont été reçues à l'égard de 6,068 unités de logement, soit 38.5 p. 100 de plus qu'il y a un an, portant ainsi à 19,611 unités le total pour les cinq premiers mois de l'année. Cela représente une diminution de 16.1 p. 100 sur la période correspondante de l'année dernière.

Le nombre de prêts directs de la SCHL s'est également accru en mai. Cette augmentation est en partie attribuable aux premiers prêts approuvés dans le cadre du Programme spécial de 200 millions de dollars portant sur le logement à prix modique. Des demandes de prêts ont en effet été reçues durant le mois à l'égard de 3,973 unités de logement, soit un gain de 56.1 p. 100 sur la période correspondante de l'année dernière, ce qui porte à 10,247 le total des unités de logement pour les cinq premiers mois de l'année, soit une augmentation de 8.7 p. 100 au regard de la période correspondante de 1969. Cette augmentation a été entièrement constatée dans les prêts à l'égard du logement destiné aux groupes à faible revenu.

Cette augmentation de l'activité de prêts entraînera vraisemblablement un accroissement de la construction d'habitations au cours des quelques prochains mois. Au mois de mai, toutefois, la mise en chantier s'établissait à un taux annuel désaisonnalisé de 125,500 unités de logement au regard de 169,100 unités en avril et de 166,200 unités au premier trimestre de l'année. A part les répercussions tardives du faible volume d'activité constaté chez les institutions prêteuses au cours des premiers mois de l'année, il y a eu des facteurs particuliers qui ont aussi contribué à la baisse d'activité constatée au mois de mai. On compte parmi ceux-ci les grèves des employés de la construction en Colombie-Britannique et à Montréal ainsi qu'une réduction temporaire sensible de la mise en chantier d'habitations financées à l'aide des fonds publics.

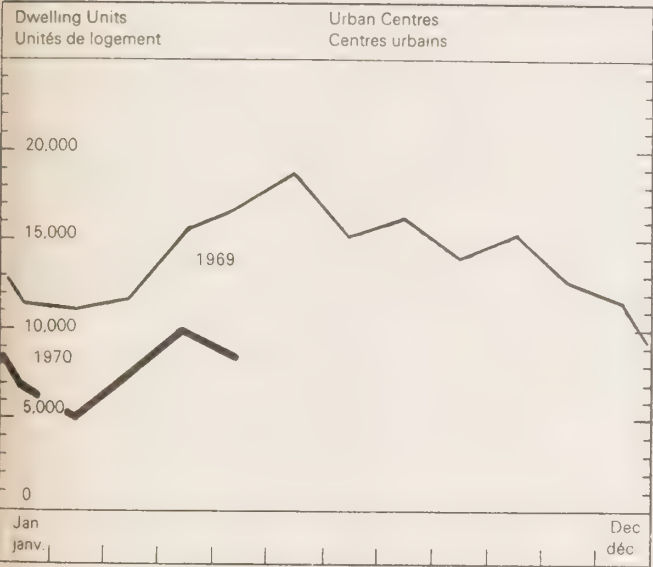
En chiffres réels, la mise en chantier d'habitations dans les centres urbains s'est chiffrée au total par 4,414 unités, soit 50.0 p. 100 de moins qu'il y a un an. Pour les cinq premiers mois de l'année, la mise en chantier globale dans les centres urbains s'est chiffrée par 37,686 unités de logement, soit 43.2 p. 100 de moins qu'il y a un an. Cette baisse a été constatée dans le cas de tous les types d'habitations sauf les maisons en bande. Au cours de la même période, on a constaté une baisse de 35.7 p. 100 dans la mise en chantier de maisons simples et de 51.0 p. 100 dans celle d'appartements.

Le taux moyen des prêts consentis par les institutions prêteuses a accusé une légère baisse durant le mois, en passant de 10.30 p. 100 en avril à 10.28 p. 100 en mai. Par contre, le taux des prêts à l'égard du logement à loyer a enregistré une hausse en passant de 10.24 p. 100 en avril à 10.39 p. 100 en mai.

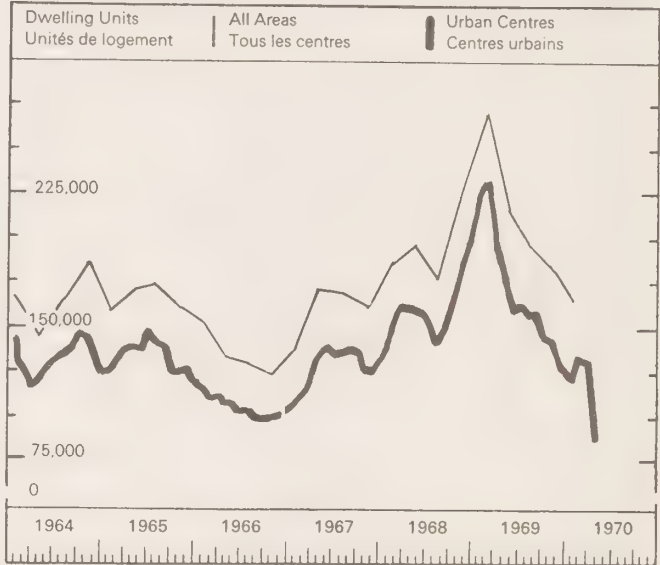
\* Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1969. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



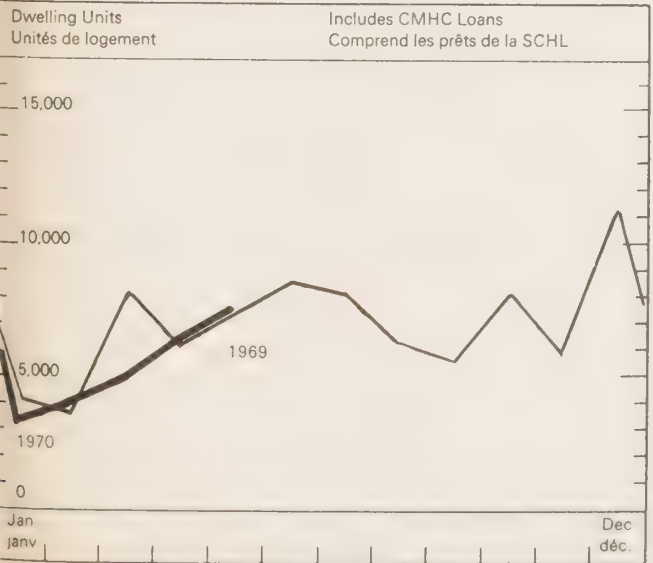
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



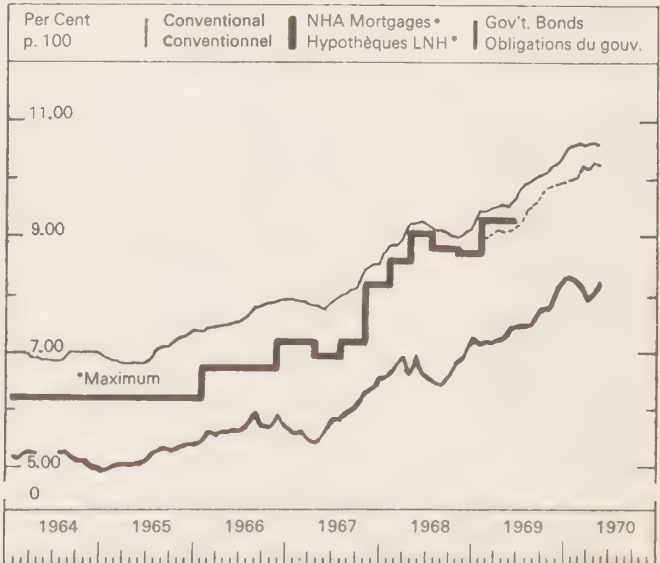
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
 TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai		% change variation %	Jan. - May / Janv. - Mai		% change variation %
		1969	1970	1969	1970		1969	1970	
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Single-detached	Simple	4,238	2,975	4,945	3,465	- 29.9	18,444	11,858	- 35.7
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	666	763	1,090	651	- 40.3	3,435	2,301	- 33.0
Row	En bande	1,151	727	641	686	+ 7.0	3,412	3,437	+ 0.7
Apartment and Other	Appartement et autre	9,487	5,460	10,138	3,612	- 64.4	41,022	20,090	- 51.0
Total	Total	15,542	9,925	16,814	8,414	- 50.0	66,313	37,686	- 43.2
Newfoundland	Terre-Neuve	48	88	42	58	+ 38.1	439	211	- 51.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	29	1	17	4	- 76.5	49	15	- 69.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	647	433	309	122	- 60.5	1,587	980	- 38.2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	347	84	209	95	- 54.5	685	302	- 55.9
Quebec	Québec	2,670	2,731	3,319	1,675	- 49.5	13,641	9,441	- 30.8
Ontario	Ontario	5,443	4,225	6,399	4,271	- 33.3	25,429	14,142	- 44.4
Manitoba	Manitoba	978	266	1,715	512	- 70.1	4,504	2,111	- 53.1
Saskatchewan	Saskatchewan	225	26	577	24	- 95.8	1,451	108	- 92.6
Alberta	Alberta	2,474	864	1,505	861	- 42.8	7,987	4,104	- 48.6
British Columbia	Colombie-Britannique	2,681	1,207	2,724	792	- 70.9	10,541	6,272	- 40.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	58,500	38,000	48,600	33,500	-	-	-	-
Other types	Autres types	152,400	93,100	115,700	54,000	-	-	-	-
Total	Total	210,900	131,100	164,300	87,500	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	11,500	6,200	5,600	3,000	-	-	-	-
Quebec	Québec	43,400	42,400	40,800	22,700	-	-	-	-
Ontario	Ontario	73,000	53,900	50,900	37,200	-	-	-	-
Prairies	Prairies	55,500	16,800	37,600	15,200	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	27,500	11,800	29,400	9,400	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	251,600	169,100	205,000	125,500	-	-	-	-
Dwelling Completions	Logement parachevé								
Single-detached	Simple	4,350	3,133	3,944	2,965	- 24.8	18,060	14,520	- 19.6
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	846	521	709	473	- 33.3	3,256	2,500	- 23.2
Row	En bande	447	946	527	670	+ 27.1	2,119	3,842	+ 81.3
Apartment and Other	Appartement et autre	9,669	10,670	11,267	8,114	- 28.0	38,454	35,400	- 7.9
Total	Total	15,312	15,270	16,447	12,222	- 25.7	61,889	56,262	- 9.1
Newfoundland	Terre-Neuve	58	85	38	104	+173.7	420	295	- 29.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	7	2	6	+200.0	11	64	+481.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	134	222	430	389	- 9.5	887	1,088	+ 22.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	135	263	101	111	+ 9.9	680	639	- 6.0
Quebec	Québec	4,754	3,378	6,101	4,696	- 23.0	17,908	13,682	- 23.6
Ontario	Ontario	6,044	7,115	6,838	3,223	- 52.9	25,449	21,479	- 15.6
Manitoba	Manitoba	293	391	363	208	- 42.7	2,091	1,702	- 18.6
Saskatchewan	Saskatchewan	389	290	446	70	- 84.3	1,799	1,312	- 27.1
Alberta	Alberta	2,022	1,884	812	2,139	+163.4	6,365	7,967	+ 25.2
British Columbia	Colombie-Britannique	1,478	1,635	1,316	1,276	- 3.0	6,279	8,034	+ 28.0
Dwellings Under Construction	Logement en construction								
Single-detached	Simple	19,389	14,282	20,362	14,740	- 27.6	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,169	3,871	4,566	4,050	- 11.3	-	-	-
Row	En bande	6,534	7,157	6,627	6,995	+ 5.6	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	80,396	73,805	79,316	69,385	- 12.5	-	-	-
Total	Total	110,488	99,115	110,871	95,170	- 14.2	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Logement parachevé mais inoccupé								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	4,561	6,026	4,402	5,792	+ 31.6	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	14,344	13,237	14,574	11,692	- 19.8	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	11,324		9,519			45,145		
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	118,100		95,100		-	-	-	-
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.52	10.60	9.50	10.58	-	-	-	-
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	887		869			3,438		
\$Millions	Millions de \$	2		2			8		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.

4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.

3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.

4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	April / Avril		May / Mai		% change variation %	Jan - May / Janv - Mar		% change variation %
		1969	1970	1969	1970		1969	1970	
<b>NHA Lending – Canada</b>	<b>Prêts LNH – Canada</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Nouveau logement</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,324	1,475	1,641	1,132	- 31.0	5,777	4,866	- 15.8
Rental	À loyer	862	54	232	16	- 93.1	1,995	570	- 71.4
Sub-total	Total	2,186	1,529	1,873	1,148	- 38.7	7,772	5,436	- 30.1
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	790	1,491	571	1,792	+213.8	2,866	7,263	+153.4
Rental	À loyer	2,197	1,845	1,938	3,128	+ 61.4	12,739	6,912	- 45.7
Sub-total	Total	2,987	3,336	2,509	4,920	+ 96.1	15,605	14,175	- 9.2
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	5,173	4,865	4,382	6,068	+ 38.5	23,377	19,611	- 16.1
CMHC	SCHL								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	461	301	572	470	- 17.8	1,753	1,631	- 7.0
Aids for Low Income Groups	Aide aux groupes à faible revenu	1,984	652	1,832	3,486	+ 90.3	7,227	8,429	+ 16.6
Other Rental	Autres à loyer	155	3	141	17	- 87.9	450	187	- 58.4
Sub-total	Total	2,600	956	2,545	3,973	+ 56.1	9,430	10,247	+ 8.7
Total	Grand total	7,773	5,821	6,927	10,041	+ 45.0	32,807	29,858	- 9.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	45,600	42,800	37,800	54,300	-	-	-	-
CMHC (2)	SCHL (2)	6,800	3,400	8,100	5,600	-	-	-	-
<b>Average Interest Rate for Approved Lenders</b>	<b>Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	9.08	10.30	9.09	10.28	-	-	-	-
Rental (%)	À loyer (%)	9.05	10.24	9.29	10.39	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouveau logement</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,367	4,611	5,018	5,435	+ 7.7	21,617	17,933	- 17.0
Millions	Millions de \$	73.9	78.5	74.0	86.0	+ 16.2	300.3	288.2	- 4.0
CMHC	SCHL	656	1,526	2,438	2,198	- 9.8	7,934	7,733	- 2.5
Millions	Millions de \$	12.7	24.7	52.5	32.9	- 37.3	141.9	134.9	- 4.9
Total	Total	6,023	6,137	7,456	7,633	+ 2.4	29,551	25,666	- 13.2
Millions	Millions de \$	86.6	103.2	126.5	118.9	- 6.0	442.2	423.1	- 4.3
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	48,100	41,200	48,000	53,600	-	-	-	-
CMHC (2)	SCHL (2)	7,800	5,400	6,100	4,600	-	-	-	-
Newfoundland	Terre-Neuve	28	17	18	58	+222.2	88	160	+ 81.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	5	7	6	- 14.3	36	11	- 69.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	240	41	278	81	- 70.9	884	256	- 71.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	40	32	88	127	+ 44.3	338	265	- 21.6
Quebec	Québec	1,006	980	1,523	689	- 54.8	5,994	5,116	- 14.7
Ontario	Ontario	3,287	3,186	3,923	4,403	+ 12.2	15,978	12,743	- 20.3
Manitoba	Manitoba	554	421	194	250	+ 28.9	1,038	1,168	+ 12.5
Saskatchewan	Saskatchewan	121	26	146	12	- 91.8	581	69	- 88.1
Alberta	Alberta	370	697	924	1,157	+ 25.2	2,839	3,358	+ 18.3
British Columbia	Colombie-Britannique	374	694	306	804	+162.8	1,724	2,433	+ 41.1
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	38	49	46	- 6.1	51	87	+ 70.6
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	414	2	507	##	6	1,650	##
CMHC	SCHL	839	265	503	246	- 51.1	2,300	1,309	- 43.1
Total	Total	840	679	505	753	+ 49.1	2,306	2,959	+ 28.3
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	1	321	2	431	##	5	1,486	##
Millions	Millions de \$	0.01	4.5	0.02	6.1	##	0.05	21.9	##
CMHC	SCHL	288	186	333	192	- 42.3	1,197	952	- 20.5
Millions	Millions de \$	2.7	2.7	6.0	2.3	- 61.7	15.1	11.8	- 21.9
Total	Total	289	507	335	623	+ 86.0	1,202	2,438	+102.8
Millions	Millions de \$	2.7	7.2	6.0	8.4	+ 40.0	15.2	33.7	+121.7
Newfoundland	Terre-Neuve	1	13	1	5	+400.0	48	45	- 6.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	3	1	1	-	2	12	+500.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1	6	4	11	+175.0	11	28	+154.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5	10	8	5	- 37.5	17	78	+358.8
Quebec	Québec	76	103	84	80	- 4.8	306	326	+ 6.5
Ontario	Ontario	65	132	71	187	+163.4	244	737	+202.1
Manitoba	Manitoba	72	93	80	109	+ 36.3	268	390	+ 45.5
Saskatchewan	Saskatchewan	14	23	22	27	+ 22.7	58	140	+141.4
Alberta	Alberta	26	55	37	96	+159.5	134	283	+111.2
British Columbia	Colombie-Britannique	29	68	27	102	+277.8	113	392	+246.9
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	-	-	-	1	7	+600.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.  
Data are for Section 40 of the National Housing Act.  
Excludes Special Programme for Low Income Groups.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.  
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.  
Ne comprend pas les programmes spéciaux à l'intention des groupes à faible revenu.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1968	1969				1970	
				4	1	2	3	4	1
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,739	50,995	33,957	51,143	45,228	39,411	19,347	
Other Areas	Autres régions	40,676	9,637	4,925	12,605	13,415	9,731	4,946	
Canada	Canada	210,415	60,632	38,882	63,748	58,643	49,142	24,293	
Single-detached	Simple	78,404	21,540	13,177	24,712	22,447	18,068	9,058	
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,373	3,361	1,892	3,035	2,996	2,450	1,265	
Row	En bande	10,721	2,510	1,646	2,922	2,716	3,437	2,189	
Apartment and Other	Appartement et autre	110,917	33,221	22,167	33,079	30,484	25,187	11,781	
Canada	Canada	210,415	60,632	38,882	63,748	58,643	49,142	24,293	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus								
Atlantic	Atlantique	6,817	6,300	9,100	7,700	6,500	5,000	5,300	
Quebec	Québec	36,804	46,100	43,000	39,100	33,300	34,000	29,500	
Ontario	Ontario	69,365	79,800	101,700	62,300	66,900	63,300	43,800	
Prairies	Prairies	33,817	32,200	47,300	39,800	29,000	25,800	28,600	
British Columbia	Colombie-Britannique	22,936	23,700	24,300	23,900	22,400	17,800	21,000	
Total	Total	169,739	188,100	225,400	174,800	158,100	145,900	128,200	
Other Areas	Autres régions	40,676	36,000	41,900	40,700	40,700	40,100	38,000	
Canada	Canada	210,415	224,100	267,300	215,500	198,800	186,000	166,200	
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	159,089	41,004	30,130	44,906	40,431	43,622	28,770	
Other Areas	Autres régions	36,737	10,473	7,521	7,647	9,580	11,989	8,357	
Canada	Canada	195,826	51,477	37,651	52,553	50,011	55,611	37,127	
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	114,386	106,834	110,515	115,909	119,683	114,386	104,551	
Other Areas	Autres régions	22,971	19,804	16,849	21,844	25,353	22,971	18,972	
Canada	Canada	137,357	126,638	127,364	137,753	145,036	137,357	123,523	
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour le nouveau logement</b>								
Dwelling Units	Unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	48,695	12,722	11,232	16,163	11,331	9,969	7,887	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	34,764	14,272	4,840	5,954	8,790	15,180	4,009	
NHA - Total	LNH - Total	83,459	26,994	16,072	22,117	20,121	25,149	11,896	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	81,808	24,670	24,302	29,261	15,835	12,410	9,156	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	700.6	182.2	152.4	230.8	167.1	150.3	123.7	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	549.4	238.0	76.6	106.5	135.4	230.9	77.2	
NHA - Total	LNH - Total	1,250.0	420.2	229.0	337.3	302.5	381.2	200.9	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	989.5	276.7	266.1	361.8	198.5	163.1	114.6	
<b>Loans on Existing Housing</b>	<b>Prêts sur le logement existant</b>								
Dwelling Units	Unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	690	1	2	3	165	520	734	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	5,478	1,077	576	1,017	1,415	2,470	574	
NHA - Total	LNH - Total	6,168	1,078	578	1,020	1,580	2,990	1,308	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	60,957	15,174	15,673	20,133	13,757	11,394	11,563	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	10.3	0.01	0.02	0.03	2.4	7.9	11.2	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	60.2	11.7	6.4	12.5	18.4	22.9	6.8	
NHA - Total	LNH - Total	70.5	11.7	6.4	12.5	20.8	30.8	18.0	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	662.0	163.1	153.3	227.1	158.1	123.5	118.6	
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>								
Loans	Prêts	2,528	671	657	845	542	484	425	
\$Millions	Millions de \$	431.6	80.0	90.3	129.2	113.4	98.7	87.0	
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>								
Loans	Prêts	147	32	36	29	53	29	21	
\$Millions	Millions de \$	50.9	5.2	17.0	5.3	22.9	5.7	7.3	
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A</b>								
Number	Nombre	6	2	2	1	1	2	1	
Lots	Terrains	1,017	257	282	482	97	156	60	
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	2,667	741	743	1,308	157	459	435	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1968	1969				1970
			4	1	2	3	4	1
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH</b>							
Investigation Studies Number	Études Nombre	4	3	1	1	-	2	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	102	38	45	36	-	21	-
Preparatory Schemes Number	Avant-projets Nombre	26	14	13	13	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	439	178	198	241	-	-	-
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre	20	1	2	1	12	5	5
Acres	Acres	1,114.9	32.6	45.0	9.0	932.6	128.3	179.7
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	24,387	660	2,615	860	12,027	8,885	5,717
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>							
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement	1,010	405	389	90	173	358	455
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	11,995	4,094	4,436	1,188	2,237	4,134	4,026
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	60	5	5	15	2	38	38
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	440	65	32	115	10	283	303
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement	14,655	2,176	2,683	1,549	2,668	7,755	2,332
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	187,254	25,964	34,349	20,331	33,939	98,635	26,827
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	1,460	32	43	6	-	1,411	44
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	8,336	537	616	150	-	7,570	368
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement	10,373	2,226	1,024	1,858	3,739	3,752	961
Hostel Beds	Places de foyer	8,193	3,145	1,047	1,705	1,872	3,569	2,846
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	171,024	44,783	17,677	32,297	53,250	67,800	31,598
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	104	-	-	-	104	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	1,170	115	197	580	163	230	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	6,419	546	721	2,749	1,515	1,434	-
NHA Loans for Student Housing Loans	Prêts LNH - logement pour étudiants Prêts	62	15	14	19	18	11	6
Dwelling Units	Unités de logement	1,633	673	630	662	324	17	-
Hostel Beds	Places de foyer	9,470	2,622	1,550	3,518	2,345	2,057	1,516
\$Millions	Millions de \$	67.1	21.1	17.4	24.4	16.8	8.5	7.8
Sales of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$							
By CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-
By Others	Par d'autres	127.6	15.6	33.5	14.2	21.0	58.9	31.9
Total	Total	127.6	15.6	33.5	14.2	21.0	58.9	31.9
Average Costs of NHA Bungalows(1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)							
Land \$	Terrain \$	3,623	3,249	3,582	3,698	3,803	3,430	3,984
Construction \$	Construction \$	16,270	15,144	15,396	16,383	17,172	15,963	16,631
Other \$	Autre \$	422	371	390	444	386	449	405
Total \$	Total \$	20,315	18,764	19,368	20,525	21,361	19,842	21,020
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	254	316	319	334	207	169	179
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	14.62	13.85	13.90	14.63	15.05	14.68	15.06
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.	1,113	1,094	1,108	1,120	1,141	1,087	1,104
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$							
Total - Public and Private	Total - Publiques et privées	3,842	956	785	976	1,048	1,033	
Total - Private	Total - Privées	3,830	954	783	973	1,044	1,030	
Total - Private Adjusted at Annual Rate	Total - Privées, rectifiées au taux annuel	-	2,640	3,748	3,980	3,776	3,912	3,848
Marriages and Immigration - 000's	Mariages et immigration - en milliers							
Marriages	Mariages	182.1	52.2	26.3	39.8	69.7	46.3	27.7
Immigration	Immigration	161.5	47.6	30.8	40.3	48.6	41.8	30.8
Net Family Formation	Formation nette de familles							

1. New housing.

1. Nouveau logement

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 May  
Mai

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Logement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus			1969			1970				
Area Centre	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temet et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temet et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	241	48	140	231	660	277	34	130	51	492
Edmonton	234	12	6	448	700	183	16	6	97	302
Halifax	42	50	-	149	241	36	8	-	27	71
Hamilton	216	-	40	145	401	135	2	88	77	302
Kitchener	114	30	12	98	254	93	8	26	207	334
London	116	8	46	368	538	81	2	28	188	299
Montréal	220	89	71	1,870	2,250	94	18	-	529	641
Ottawa-Hull	200	66	12	53	331	264	24	-	65	353
Québec	52	24	-	369	445	94	16	-	326	436
Regina	64	8	-	106	178	5	-	-	-	5
Saint John	39	2	-	-	41	30	4	-	-	34
St. John's	38	-	-	-	38	39	8	9	-	56
Saskatoon	82	26	-	235	343	8	2	-	-	10
Sudbury	175	10	-	20	205	125	12	-	50	187
Toronto	978	461	160	1,563	3,162	364	276	152	728	1,520
Vancouver	517	32	26	1,159	1,734	424	34	-	84	542
Victoria	123	38	-	667	828	82	6	-	92	180
Windsor	87	6	-	38	131	71	8	22	68	169
Winnipeg	184	36	62	1,404	1,686	150	26	7	321	504
Total	3,722	946	575	8,923	14,166	2,555	504	468	2,910	6,437
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	44	6	-	-	50	17	12	33	-	62
Brantford	19	2	-	10	31	18	-	-	72	90
Chicoutimi-Jonquière	40	2	-	6	48	35	-	-	44	79
Drummondville	6	2	-	3	11	7	-	-	10	17
Guelph	29	-	-	15	44	36	2	-	78	116
Kingston	44	-	-	93	137	45	2	50	70	167
Moncton	23	16	-	83	122	10	-	10	12	32
Niagara Falls (1)	16	2	-	-	18	28	-	28	-	56
Oshawa	39	42	-	72	153	36	62	-	-	98
Peterborough	18	4	8	27	57	14	-	-	-	14
St. Catharines (1)	58	2	-	106	166	51	2	-	100	153
St-Jean	14	-	-	4	18	5	-	-	-	5
St-Jérôme	11	-	-	4	15	17	2	-	-	19
Sarnia	19	-	-	126	145	10	-	45	-	55
Sault Ste. Marie	43	-	-	69	112	39	10	-	22	71
Shawinigan	6	-	-	-	6	9	-	-	-	9
Sherbrooke	18	14	-	64	96	17	2	-	4	23
Sydney-Glace Bay	40	-	-	-	40	22	2	12	-	36
Thunder Bay (1)	27	-	-	101	128	29	4	-	-	33
Timmins	1	-	-	-	1	4	-	-	-	4
Trois-Rivières	33	2	-	105	140	27	-	-	12	39
Valleyfield	9	-	-	-	9	8	2	-	3	13
Welland (1)	23	12	-	-	35	19	-	-	14	33
Total	580	106	8	888	1,582	503	102	178	441	1,224
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	643	38	58	327	1,066	407	45	40	261	753
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	4,945	1,090	641	10,138	16,814	3,465	651	686	3,612	8,414

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January / Mav.  
Janvier / Mai

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centre	1969					1970				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	1,575	316	376	2,324	4,591	957	140	361	761	2,219
Edmonton	1,049	54	50	1,965	3,118	634	100	294	610	1,638
Halifax	137	94	-	1,130	1,361	115	60	-	666	841
Hamilton	642	14	266	937	1,859	416	26	203	123	768
Wichener	489	162	127	388	1,166	312	50	218	545	1,125
London	502	65	216	962	1,745	294	12	145	440	891
Montréal	1,662	372	103	7,398	9,535	1,138	200	16	3,661	5,015
Ottawa-Hull	904	182	125	867	2,078	619	106	301	1,841	2,867
Québec	582	70	102	1,231	1,985	440	88	272	964	1,764
Regina	214	40	26	280	560	43	-	-	9	52
Saint John	76	6	-	18	100	67	14	-	22	103
St John's	207	20	203	-	430	107	8	13	70	198
Saskatoon	222	46	-	470	738	32	4	-	-	36
Sudbury	293	12	127	160	592	216	34	-	54	304
Toronto	2,482	931	566	8,220	12,199	771	686	408	3,932	5,797
Vancouver	2,085	144	411	5,520	8,160	1,808	164	258	2,525	4,755
Victoria	436	130	24	1,172	1,762	327	42	-	877	1,246
Windsor	369	6	113	879	1,367	214	66	22	119	421
Winnipeg	875	97	197	3,279	4,448	682	116	216	1,086	2,100
Total	14,801	2,761	3,032	37,200	57,794	9,192	1,916	2,727	18,305	32,140
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	111	114	-	78	303	46	24	131	48	249
Brantford	67	2	-	73	142	44	4	-	108	156
Chicoutimi-Jonquière	124	18	-	42	184	94	14	-	191	299
Thunder Bay	16	8	-	21	45	14	3	-	10	27
Windsor	161	20	66	120	367	69	2	-	106	177
Kingston	140	8	-	524	672	98	4	83	90	275
London	39	30	-	222	291	28	8	10	38	84
Niagara Falls (1)	98	12	-	27	137	101	-	30	-	131
Shawna	138	134	-	290	562	152	105	-	20	277
St. Catharines	38	6	21	27	92	29	-	5	94	128
St. Catharines (1)	220	34	-	152	406	184	20	-	136	340
St-Jean	59	4	-	92	155	23	2	-	28	53
St-Jérôme	47	4	-	35	86	76	6	32	19	133
Terrebonne	103	4	14	199	320	49	-	56	4	109
Windsor	90	2	-	69	161	60	26	-	41	127
Windsor	12	-	-	8	20	18	2	-	-	20
Windsor	53	28	-	187	268	83	14	6	166	269
Windsor-Glace Bay	71	18	-	96	185	38	10	67	-	115
Windsor-Glace Bay (1)	90	32	-	101	223	47	4	-	-	51
Windsor	6	-	25	-	31	11	-	-	3	14
Windsor-Rivières	93	8	-	144	245	102	6	-	73	181
Windsor	18	-	-	-	18	20	4	-	3	27
Windsor (1)	78	20	-	24	122	51	2	-	23	76
Total	1,872	506	126	2,531	5,035	1,437	260	420	1,201	3,318
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,771	168	254	1,291	3,484	1,229	125	290	584	2,228
Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	18,444	3,435	3,412	41,022	66,313	11,858	2,301	3,437	20,090	37,686

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas  
is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**
**Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area  
Centre**
**Metropolitan Areas  
Districts métropolitains**

	1969			1970			1969		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Calgary	249	132	381	273	514	787	1,839	4,967	6,806
Edmonton	154	201	355	130	1,187	1,317	1,083	3,402	4,485
Halifax	41	190	231	58	312	370	344	1,689	2,033
Hamilton	129	25	154	113	1	114	842	2,586	3,428
Kitchener	136	72	208	79	130	209	641	1,751	2,392
London	115	233	348	73	218	291	575	1,757	2,332
Montréal	743	4,242	4,985	478	3,138	3,616	1,654	11,609	13,263
Ottawa-Hull	194	106	300	137	46	183	1,097	2,434	3,531
Québec	202	344	546	85	325	410	547	1,742	2,289
Regina	66	72	138	11	-	11	251	662	913
Saint John	15	-	15	21	12	33	107	120	227
St. John's	6	-	6	99	4	103	468	362	830
Saskatoon	80	192	272	17	4	21	346	713	1,059
Sudbury	37	-	37	30	8	38	328	478	806
Toronto	706	3,920	4,626	324	967	1,291	4,684	29,507	34,191
Vancouver	398	675	1,073	346	664	1,010	2,311	9,056	11,367
Victoria	98	30	128	134	57	191	676	1,337	2,013
Windsor	77	145	222	97	-	97	354	1,176	1,530
Winnipeg	94	266	360	133	68	201	1,106	4,609	5,715
Total	3,540	10,845	14,385	2,638	7,655	10,293	19,253	79,957	99,210

**Major Urban Areas  
Grands centres urbains**

Brampton	61	24	85	19	-	19	376	362	738
Brantford	12	68	80	31	-	31	66	125	191
Chicoutimi-Jonquière	26	11	37	19	34	53	126	62	188
Drummondville	7	-	7	-	10	10	18	46	64
Guelph	38	34	72	16	29	45	201	218	419
Kingston	34	70	104	39	222	261	187	646	833
Moncton	18	57	75	15	12	27	166	306	472
Niagara Falls(1)	25	1	26	15	4	19	130	27	157
Oshawa	89	56	145	52	120	172	251	380	631
Peterborough	14	110	124	2	13	15	115	122	237
St. Catharines(1)	46	1	47	58	8	66	283	293	576
St-Jean	14	6	20	5	10	15	60	90	150
St-Jérôme	17	14	31	13	-	13	40	38	78
Sarnia	9	57	66	18	1	19	112	260	372
Sault Ste. Marie	18	-	18	10	8	18	104	69	173
Shawinigan	6	-	6	6	6	12	11	8	19
Sherbrooke	30	55	85	48	152	200	118	248	366
Sydney-Glace Bay	98	73	171	18	-	18	264	96	360
Thunder Bay (1)	24	-	24	11	-	11	222	140	362
Timmins	3	-	3	-	-	-	18	33	51
Trois-Rivières	33	46	79	25	111	136	129	155	284
Valleyfield	8	-	8	1	-	1	30	6	36
Welland (1)	13	60	73	19	-	19	94	24	118
Total	643	743	1,386	440	740	1,180	3,121	3,754	6,875

**Other Centres of 10,000  
Population and Over  
Autres centres de  
10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000  
Population and Over (2)  
Tous les centres de  
10,000 âmes et plus (2)**

	470	206	676	360	389	749	2,554	2,232	4,786
	4,653	11,794	16,447	3,438	8,784	12,222	24,928	85,943	110,871

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevé	January/ May Janvier / Mai	Under Construction En construction			May Mai	
			1969	1970			1970		
Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus				Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Area Centre									
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	1,233	1,483	2,716	1,160	2,589	3,749	1,132	3,964	5,096
Edmonton	916	2,457	3,373	710	3,114	3,824	779	2,937	3,716
Halifax	199	365	564	316	585	901	386	2,029	2,415
Hamilton	551	1,345	1,896	501	655	1,156	498	1,891	2,389
Witchener	585	652	1,237	523	573	1,096	445	1,661	2,106
London	465	983	1,448	371	809	1,180	476	1,559	2,035
Montréal	2,309	10,869	13,178	1,826	7,418	9,244	1,138	7,166	8,304
Ottawa-Hull	1,017	539	1,556	983	1,596	2,579	784	4,500	5,284
Québec	702	1,718	2,420	495	1,296	1,791	465	3,323	3,788
Sagina	279	284	563	224	402	626	113	213	326
Saint John	98	30	128	115	42	157	106	46	152
Saint John's	250	-	250	261	18	279	173	79	252
Saskatoon	380	549	929	151	429	580	139	344	483
Sudbury	276	-	276	321	106	427	377	494	871
Toronto	3,322	10,443	13,765	2,004	8,701	10,705	3,716	24,172	27,888
Vancouver	1,904	2,939	4,843	1,542	4,572	6,114	2,267	7,513	9,780
Victoria	410	500	910	471	891	1,362	523	1,578	2,101
Windsor	415	436	851	345	353	698	331	1,324	1,655
Winnipeg	623	1,319	1,942	784	839	1,623	1,012	5,274	6,286
Total	15,934	36,911	52,845	13,103	34,988	48,091	14,860	70,067	84,927
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	757	140	897	68	78	146	132	305	437
Brantford	74	90	164	68	72	140	57	140	197
Chicoutimi-Jonquière	126	148	274	86	125	211	72	255	327
Drummondville	30	35	65	19	43	62	18	10	28
Geolph	174	107	281	111	246	357	128	471	599
Kingston	116	148	264	165	446	611	142	655	797
London	147	285	432	137	108	245	108	127	235
Niagara Falls (1)	127	9	136	59	20	79	104	30	134
Shawwa	287	138	425	204	482	686	319	336	655
St. Catharines	64	128	192	40	45	85	84	274	358
St. Catharines (1)	278	156	434	205	56	261	249	403	652
St-Jean	62	6	68	43	94	137	30	44	74
St-Jérôme	75	21	96	82	35	117	62	80	142
Terria	94	186	280	83	69	152	47	181	228
Sault Ste. Marie	110	24	134	105	16	121	100	100	200
Sawinigan	20	6	26	12	6	18	17	-	17
Herbrooke	87	213	300	106	277	383	62	281	343
Sydney-Glace Bay	199	73	272	116	-	116	181	250	431
Sunder Bay (1)	105	97	202	122	125	247	134	287	421
Simmins	10	-	10	10	-	10	18	36	54
Trois-Rivières	131	211	342	140	160	300	79	56	135
Valleyfield	32	20	52	25	12	37	12	3	15
Welland (1)	79	77	156	76	64	140	90	51	141
Total	3,184	2,318	5,502	2,082	2,579	4,661	2,245	4,375	6,620
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	2,198	1,344	3,542	1,835	1,675	3,510	1,685	1,938	3,623
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	21,316	40,573	61,889	17,020	39,242	56,262	18,790	76,380	95,170

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Nouveau logement parachevé mais inoccupé	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Simple, jumelé et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En bande, appartement et autre (2)			
	1969			1970			1969	1970		
	March Mars	April Avril	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai	May Mai	March Mars	April Avril	May Mai
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	148	138	140	478	471	483	124	696	903	808
Edmonton	24	36	73	316	318	323	612	449	707	909
Halifax	11	9	12	36	39	56	80	109	111	306
Hamilton	252	266	261	432	457	470	214	581	317	121
Kitchener	106	106	117	234	245	233	271	188	147	204
London	194	187	193	218	232	228	441	304	366	420
Montréal	1,033	1,020	912	825	804	596	5,942	4,433	3,445	3,322
Ottawa-Hull	510	430	396	379	396	332	151	243	429	329
Québec	49	72	61	49	46	39	282	202	248	120
Regina	20	13	11	32	30	28	19	115	49	17
Saint John	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	20	26	18	9	9	8	-	-	-	-
Saskatoon	84	85	82	179	164	167	205	149	302	264
Sudbury	32	56	62	54	84	74	-	-	-	-
Toronto	872	991	1,065	1,196	1,213	1,149	5,482	3,058	4,571	3,430
Vancouver	366	323	304	442	376	386	443	945	800	793
Victoria	45	45	46	156	160	163	110	269	521	423
Windsor	5	7	4	19	55	66	44	64	94	77
Winnipeg	174	184	158	327	337	355	154	237	227	149
Total	3,946	3,995	3,915	5,381	5,436	5,156	14,574	12,042	13,237	11,692
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	81	102	63	10	12	12	-	-	-	-
Brantford	40	28	21	24	24	38	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	4	9	11	5	2	3	-	-	-	-
Drummondville	7	4	-	1	-	-	-	-	-	-
Guelph	60	72	76	85	80	82	-	-	-	-
Kingston	8	11	14	67	71	79	-	-	-	-
Moncton	11	25	23	25	30	28	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	40	44	41	28	30	28	-	-	-	-
Oshawa	21	31	37	93	123	140	-	-	-	-
Peterborough	11	17	12	9	9	7	-	-	-	-
St. Catharines (3)	59	52	44	65	60	80	-	-	-	-
St-Jean	10	28	21	6	5	5	-	-	-	-
St-Jérôme	15	9	6	10	13	5	-	-	-	-
Sarnia	45	47	41	29	37	38	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	8	21	15	17	21	13	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	13	14	10	13	16	21	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	-	-	-	13	12	10	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	21	26	27	13	14	16	-	-	-	-
Valleyfield	12	9	8	3	3	2	-	-	-	-
Welland (3)	16	17	17	29	28	29	-	-	-	-
Total	482	566	487	545	590	636	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>4,428</b>	<b>4,561</b>	<b>4,402</b>	<b>5,926</b>	<b>6,026</b>	<b>5,792</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.



Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement

The Honourable Robert Andras  
Minister Responsible for Housing

L'honorable Robert Andras  
ministre chargé du logement

Monthly Supplement\*, June, 1970

Supplément mensuel\*, juin 1970

Housing starts seasonally adjusted increased moderately in June from May, although they were still below the level of earlier months. In all areas, starts during the month reached an annual rate of 131,800 units compared to 120,300 units in May. For the second quarter as a whole, the adjusted starts averaged an annual rate of 136,600 units compared to 136,200 units for the first quarter of the year. All of the increase from May related to starts of apartment and other multiple unit structures which rose from 54,000 units to 75,500 units.

In actual terms, urban starts in June totalled 11,585 dwelling units, 38.3 per cent fewer than a year ago, with all types of dwellings except row housing sharing the decline. Home starts in urban areas together with activity in rural areas brought the total for all areas for the first six months of the year to 64,482 dwelling units, 37.2 per cent below the corresponding level last year. Most of the decline during the period was in apartment starts, down by 49.2 per cent with starts of single and semi-detached duplexes decreasing by 27.1 per cent. Starts of row housing, however, showed a modest improvement during the period, up by 13.5 per cent from the year before.

NHA institutional mortgage lending activity in June continued the uptrend of the past two months. Seasonally adjusted, loan applications during the month were received at an annual rate of 75,400 units, up from 54,300 units in May and 42,800 units in April. In actual terms, loan applications from the lenders related to 6,233 dwelling units, 12.9 per cent above the year before. However, this was not sufficient to offset the declines of earlier months with the result NHA institutional lending during the first half of the year at 25,844 units was still 10.6 per cent below the corresponding level in 1969.

Applications for direct CMHC loans in June were received for 2,940 units, down by 24.8 per cent from last year. For the first six months of the year, applications for direct CMHC loans related to 13,187 units, 1.2 per cent less than in the same period a year ago.

NHA market interest rates both for home-ownership and rental loans eased in June. The average interest rate on home-ownership declined from 10.28 per cent in May to 10.23 per cent in June, while for rental loans it was down from 10.39 per cent to 10.11 per cent.

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1969. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Corrigées des variations saisonnières, les mises en chantier ont augmenté modérément en juin par rapport à celles de mai quoiqu'elles aient été encore au-dessous du niveau des mois précédents. Les mises en chantier de toutes les régions durant ce mois ont atteint un taux annuel de 131,800 unités au regard de 120,300 en mai. Durant l'ensemble du second trimestre, la moyenne du taux annuel des mises en chantier corrigées a été de 136,600 unités au regard de 136,200 pour le premier trimestre de l'année. Toute l'augmentation sur le mois de mai est imputable aux mises en chantier d'appartements et autres structures à unités multiples qui ont passé de 54,000 à 75,500 unités.

En chiffres réels, la mise en chantier de juin dans les centres urbains s'est chiffrée au total par 11,585 unités de logement, soit 38.3 p. 100 de moins que l'année dernière pour tous les types d'habitations sauf les maisons en bande qui sont à la baisse. Les mises en chantier de juin dans les régions urbaines ainsi que l'activité dans les régions rurales ont porté le total de toutes les régions pour les six premiers mois de l'année à 64,482 unités de logement, soit 37.2 p. 100 de moins que le niveau correspondant de l'année dernière. La plus grande partie de la baisse durant cette période a été constatée dans la mise en chantier d'appartements, soit 49.2 p. 100, tandis que la mise en chantier des duplex simples et jumelés a baissé de 27.1 p. 100. Cependant, la mise en chantier des maisons en bande a connu une légère amélioration durant cette période, soit 13.5 p. 100 de plus que l'année précédente.

L'activité de prêts hypothécaires INH par les institutions prêteuses a continué au cours du mois de juin la tendance à l'augmentation des deux derniers mois. Corrigées des variations saisonnières, les demandes de prêts reçues durant le mois ont atteint un taux annuel de 75,400 unités comparé à 54,300 unités en mai et à 42,800 en avril. En chiffres réels les demandes de prêts aux prêteurs étaient à l'égard de 6,233 unités de logement, soit 12.9 p. 100 de plus que l'année précédente. Cependant, cette situation n'a pas suffi à compenser les baisses des mois précédents et il en a résulté que les prêts INH par les institutions prêteuses sur 25,844 unités durant la première moitié de l'année étaient encore de 10.6 p. 100 au-dessous du niveau correspondant en 1969.

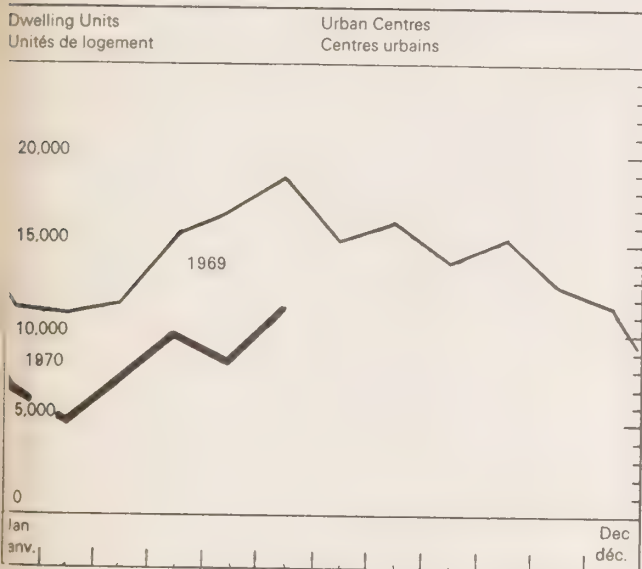
Des demandes de prêts directs SCHL ont été reçues en juin à l'égard de 2,940 unités, soit une baisse de 24.8 p. 100 sur celles de l'année dernière. Durant les six premiers mois de l'année, les demandes de prêts directs SCHL étaient à l'égard de 13,187 unités, soit 1.2 p. 100 de moins que durant la même période de l'année dernière.

Les taux d'intérêt INH sur le marché pour les prêts aux propriétaires de maisons et pour le logement à loyer ont accusé une baisse en juin. Le taux d'intérêt moyen pour les propriétaires de maisons a baissé de 10.28 p. 100 en mai à 10.23 p. 100 en juin, tandis que celui des prêts à l'égard du logement à loyer a baissé de 10.39 à 10.11 p. 100.

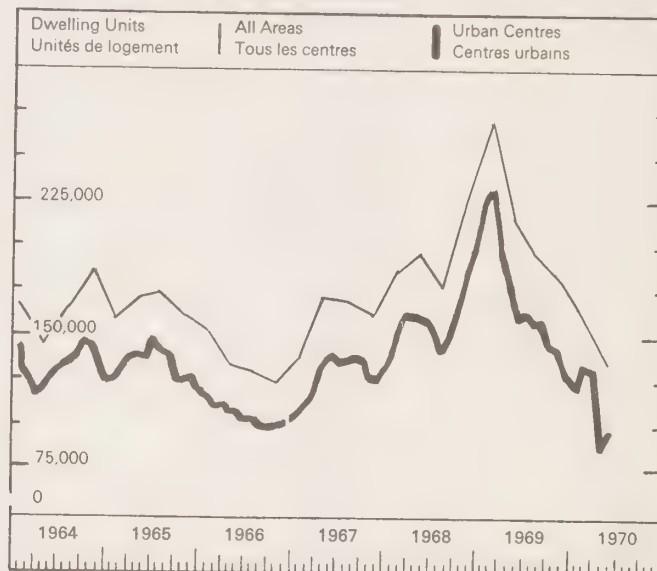
\*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1969. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



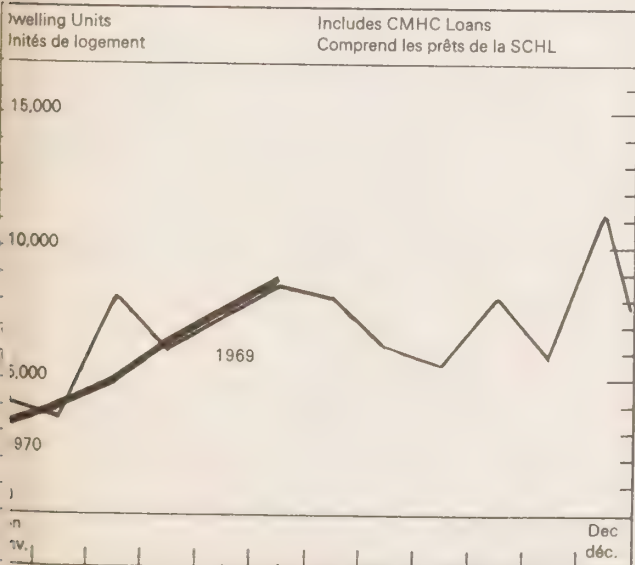
### Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



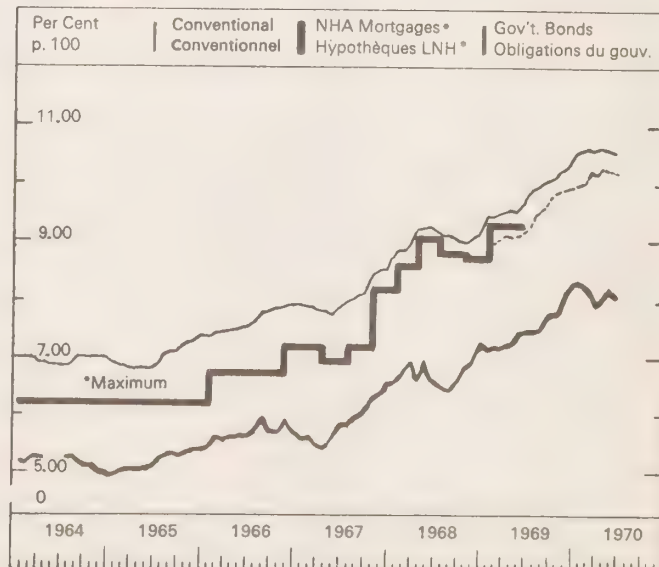
### Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



### HA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



### Interest Rates Taux d'intérêt



— NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
— TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin		% change variation %	Jan. - June / Janv. - Juin		% change variation %
		1969	1970	1969	1970		1969	1970	
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>								
Single-detached	Simple	4,945	3,465	5,235	3,651	- 30.3	23,679	15,509	- 34.5
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	1,090	651	895	777	- 13.2	4,330	3,078	- 28.9
Row	En bande	641	686	1,032	1,295	+ 25.5	4,444	4,732	+ 6.5
Apartment and Other	Appartement et autre	10,138	3,612	11,625	5,862	- 49.6	52,647	25,952	- 50.7
Total	Total	16,814	8,414	18,787	11,585	- 38.3	85,100	49,271	- 42.1
Newfoundland	Terre-Neuve	42	58	63	76	+ 20.6	502	287	- 42.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	17	4	7	15	+114.3	56	30	- 46.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	309	122	300	520	+ 73.3	1,887	1,500	- 20.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	209	95	234	93	- 60.3	919	395	- 57.0
Quebec	Québec	3,319	1,675	3,802	2,474	- 34.9	17,443	11,915	- 31.7
Ontario	Ontario	6,399	4,271	8,117	5,472	- 32.6	33,546	19,614	- 41.5
Manitoba	Manitoba	1,713	512	559	975	+ 74.4	5,063	3,086	- 39.0
Saskatchewan	Saskatchewan	577	24	785	27	- 96.6	2,236	135	- 94.0
Alberta	Alberta	1,505	861	2,680	1,306	- 51.3	10,667	5,410	- 49.3
British Columbia	Colombie-Britannique	2,724	792	2,240	627	- 72.0	12,781	6,899	- 46.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	48,600	33,500	45,900	31,500	-	-	-	-
Other types	Autres types	115,700	54,000	115,300	67,500	-	-	-	-
Total	Total	164,300	87,500	161,200	99,000	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	5,600	3,000	6,100	7,100	-	-	-	-
Quebec	Québec	40,800	22,700	34,500	22,400	-	-	-	-
Ontario	Ontario	50,900	37,200	67,000	45,200	-	-	-	-
Prairies	Prairies	37,600	15,200	32,800	18,500	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	29,400	9,400	20,800	5,800	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	205,000	120,300	201,900	131,800	-	-	-	-
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>								
Single-detached	Simple	3,944	2,965	3,841	2,545	- 33.7	21,901	17,065	- 22.1
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	709	473	761	614	- 19.3	4,017	3,114	- 22.5
Row	En bande	527	670	630	629	- 0.2	2,749	4,471	+ 62.6
Apartment and Other	Appartement et autre	11,267	8,114	7,915	4,320	- 45.4	46,369	39,720	- 14.3
Total	Total	16,447	12,222	13,147	8,108	- 38.3	75,036	64,370	- 14.2
Newfoundland	Terre-Neuve	38	104	197	70	- 64.5	617	365	- 40.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	6	5	3	- 40.0	16	67	+318.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	430	389	263	161	- 38.8	1,150	1,249	+ 8.6
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	101	111	164	152	- 7.3	844	791	- 6.3
Quebec	Québec	6,101	4,696	3,333	1,654	- 50.4	21,241	15,336	- 27.8
Ontario	Ontario	6,838	3,223	5,964	3,582	- 39.9	31,413	25,061	- 20.2
Manitoba	Manitoba	363	208	518	167	- 67.8	2,609	1,869	- 28.4
Saskatchewan	Saskatchewan	446	70	321	46	- 85.7	2,120	1,358	- 35.9
Alberta	Alberta	812	2,139	913	786	- 13.9	7,278	8,753	+ 20.3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,316	1,276	1,469	1,487	+ 1.2	7,748	9,521	+ 22.9
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>								
Single-detached	Simple	20,362	14,740	21,715	15,777	- 27.3	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,566	4,050	4,687	4,221	- 9.9	-	-	-
Row	En bande	6,627	6,995	6,977	7,656	+ 9.7	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	79,316	69,385	82,530	70,926	- 14.1	-	-	-
Total	Total	110,871	95,170	115,909	98,580	- 15.0	-	-	-
<b>Completed and Unoccupied Dwellings</b>	<b>Logement parachevé mais inoccupé</b>								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	4,402	5,792	4,150	5,720	+ 37.8	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	14,574	11,719	13,771	9,957	- 27.7	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Conventional Institutional Loans for New Housing</b>	<b>Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement</b>								
Actual	Chiffres réels	9,519		8,418			53,563	-	-
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	95,100		81,900		-	-	-	-
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.50	10.58	9.69	10.53	-	-	-	-
<b>Home Improvement Loans Under NHA</b>	<b>Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH</b>								
Loans	Prêts	869	699	802			4,240		
\$Millions	Millions de \$	2.0	1.7	2.0			10.0		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	May / Mai		June / Juin		% change variation %	Jan - June / Janv - Juin		% change variation %
		1969	1970	1969	1970		1969	1970	
<b>NHA Lending - Canada</b>	<b>Prêts LNH - Canada</b>								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts - Nouveau logement								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,641	1,132	1,293	1,567	+ 21.2	7,070	6,433	- 9.0
Rental	À loyer	232	16	259	143	- 44.8	2,254	713	- 68.4
Sub-total	Total	1,873	1,148	1,552	1,710	+ 10.2	9,324	7,146	- 23.4
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	571	1,792	711	1,630	+129.3	3,577	8,893	+148.6
Rental	À loyer	1,938	3,128	3,256	2,893	- 11.1	15,995	9,805	- 38.7
Sub-total	Total	2,509	4,920	3,967	4,523	+ 14.0	19,572	18,698	- 4.5
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	4,382	6,068	5,519	6,233	+ 12.9	28,896	25,844	- 10.6
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Propriétaires et constructeurs (2)	572	470	961	430	- 55.3	2,714	2,061	- 24.1
Rental (2)	À loyer (2)	141	17	182	141	- 22.5	632	328	- 48.1
Aids for Low Income Groups	Aide aux groupes à faible revenu	1,832	3,486	2,769	2,369	- 14.4	9,996	10,798	+ 8.0
Sub-total	Total	2,545	3,973	3,912	2,940	- 24.8	13,342	13,187	- 1.2
Total	Grand total	6,927	10,041	9,431	9,173	- 2.7	42,238	39,031	- 7.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	37,800	54,300	66,300	75,400	-	-	-	-
CMHC (2)	SCHL (2)	8,100	5,600	10,600	9,400	-	-	-	-
<b>Average Interest Rate for Approved Lenders</b>	<b>Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	9.09	10.28	9.17	10.23	-	-	-	-
Rental (%)	À loyer (%)	9.29	10.39	9.27	10.11	-	-	-	-
<b>Loan Approvals - New Housing</b>	<b>Prêts approuvés - Nouveau logement</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,018	5,438	5,778	6,344	+ 9.8	27,395	24,280	- 11.4
Millions	Millions de \$	74.0	86.0	82.9	103.8	+ 25.2	383.2	392.0	+ 2.3
CMHC	SCHL	2,438	2,200	2,860	2,328	- 18.6	10,794	10,063	- 6.8
Millions	Millions de \$	52.5	32.9	41.3	33.7	- 18.4	183.1	168.6	- 7.9
Total	Total	7,456	7,638	8,638	8,672	+ 0.4	38,189	34,343	- 10.1
Millions	Millions de \$	126.5	118.9	124.2	137.5	+ 10.7	566.3	560.3	- 1.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	48,000	53,700	50,200	55,300	-	-	-	-
CMHC (2)	SCHL (2)	6,100	5,100	8,300	5,300	-	-	-	-
Newfoundland	Terre-Neuve	18	58	28	41	+ 46.4	116	201	+ 73.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	6	22	2	- 90.9	58	13	- 77.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	278	81	42	145	+245.2	926	401	- 56.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	88	127	242	70	- 71.1	580	335	- 42.2
Quebec	Québec	1,523	689	1,282	1,328	+ 3.6	7,276	6,444	- 11.4
Ontario	Ontario	3,923	4,409	4,339	4,998	+ 15.2	20,317	17,747	- 12.7
Manitoba	Manitoba	194	250	86	277	- 66.9	1,874	1,445	- 22.9
Saskatchewan	Saskatchewan	146	12	197	67	- 66.0	778	136	- 82.5
Alberta	Alberta	924	1,156	1,054	1,073	+ 1.8	3,893	4,430	+ 13.8
British Columbia	Colombie-Britannique	306	804	585	634	+ 8.4	2,309	3,067	+ 32.8
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	49	46	11	37	+236.4	62	124	+100.0
<b>Loan Applications - Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts - Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2	507	-	498	-	6	2,148	##
CMHC	SCHL	503	246	436	231	- 47.0	2,736	1,540	- 43.7
Total	Total	505	753	436	729	+ 67.2	2,742	3,688	+ 34.5
<b>Loan Approvals - Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés - Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2	432	-	561	-	5	2,048	##
Millions	Millions de \$	0.02	6.2	-	80	-	0.05	29.9	##
CMHC	SCHL	333	192	396	185	- 53.3	1,593	1,137	- 28.6
Millions	Millions de \$	6.0	2.2	3.8	2.2	- 42.1	18.9	14.0	- 25.9
Total	Total	335	624	396	746	+ 88.4	1,598	3,185	+ 99.3
Millions	Millions de \$	6.0	8.4	3.8	10.2	+168.4	19.0	43.9	+131.1
Newfoundland	Terre-Neuve	1	5	2	2	-	50	47	- 6.0
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	1	-	2	-	2	14	+600.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4	11	5	17	+240.0	16	45	+181.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	8	5	6	15	+150.0	23	93	+304.3
Quebec	Québec	84	81	79	89	+ 12.7	385	416	+ 8.1
Ontario	Ontario	71	187	86	265	+208.1	330	1,002	+203.6
Manitoba	Manitoba	80	109	114	128	+ 12.3	382	518	+ 35.6
Saskatchewan	Saskatchewan	22	27	29	37	+ 27.6	87	177	+103.4
Alberta	Alberta	37	95	43	74	+ 72.1	177	356	+101.1
British Columbia	Colombie-Britannique	27	101	32	117	+265.6	145	508	+250.3
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	2	-	-	-	1	9	+800.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.  
Data are for Section 40 of the National Housing Act.  
Excludes Special Low-Cost Housing Programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.  
2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.  
Ne comprend pas le programme spécial à coût modique.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1969	1970					
				1	2	3	4	1	2
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,739	33,957	51,143	45,228	39,411	19,347	29,924	
Other Areas	Autres régions	40,676	4,925	12,605	13,415	9,751	4,946	10,265	
Canada	Canada	210,415	38,882	63,748	58,643	49,142	24,293	40,189	
Single-detached	Simple	78,404	13,177	24,712	22,447	18,068	9,058	10,347	
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,373	1,892	3,035	2,996	2,450	1,265	2,560	
Row	En bande	10,721	1,646	2,922	2,716	3,437	2,189	2,994	
Apartment and Other	Appartement et autre	110,917	22,167	33,079	30,484	25,187	11,781	16,288	
Canada	Canada	210,415	38,882	63,748	58,643	49,142	24,293	40,189	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus								
Atlantic	Atlantique	6,817	9,100	7,700	6,500	5,000	5,300	5,600	
Quebec	Québec	36,804	43,000	39,100	33,300	34,000	29,500	27,800	
Ontario	Ontario	69,365	101,700	62,300	66,900	63,300	43,800	44,300	
Prairies	Prairies	33,817	47,300	39,800	29,000	25,800	28,600	17,100	
British Columbia	Colombie-Britannique	22,936	24,300	25,900	22,400	17,800	21,000	9,000	
Total	Total	169,739	225,400	174,800	158,100	145,900	128,200	103,800	
Other Areas	Autres régions	40,676	41,900	40,700	40,700	40,100	38,000	32,800	
Canada	Canada	210,415	267,300	215,500	198,800	186,000	166,200	136,600	
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	159,089	50,130	44,906	40,431	43,622	28,770	35,600	
Other Areas	Autres régions	36,737	7,521	7,647	9,580	11,989	8,357	8,419	
Canada	Canada	195,826	57,651	52,553	50,011	55,611	37,127	44,019	
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	114,386	110,515	115,909	119,683	114,386	104,551	98,580	
Other Areas	Autres régions	22,971	16,849	21,844	25,353	22,971	18,972	20,640	
Canada	Canada	137,357	127,364	137,753	145,036	137,357	123,523	119,220	
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour le nouveau logement</b>								
Dwelling Units	Unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	48,695	11,232	16,163	11,331	9,969	7,887	16,393	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	34,764	4,840	5,954	8,790	15,180	4,009	6,054	
NHA - Total	LNH - Total	83,459	16,072	22,117	20,121	25,149	11,896	22,447	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	81,808	24,302	29,261	15,835	12,410	9,156		
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	700.6	152.4	230.8	167.1	150.3	123.7	268.3	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	549.4	76.6	106.5	135.4	230.9	77.2	91.4	
NHA - Total	LNH - Total	1,250.0	229.0	337.3	302.5	381.2	200.9	359.7	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	989.5	266.1	361.8	198.5	163.1	114.6		
<b>Loans on Existing Housing</b>	<b>Prêts sur le logement existant</b>								
Dwelling Units	Unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	690	2	3	165	520	734	1,314	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	5,478	576	1,017	1,415	2,470	574	563	
NHA - Total	LNH - Total	6,168	578	1,020	1,580	2,990	1,308	1,877	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	60,957	15,673	20,133	13,757	11,394	11,563		
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	10.3	0.02	0.03	2.4	7.9	11.2	18.7	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	60.2	6.4	12.5	18.4	22.9	6.8	7.2	
NHA - Total	LNH - Total	70.5	6.4	12.5	20.8	30.8	18.0	25.9	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	662.0	153.3	227.1	158.1	123.5	118.6		
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>								
Loans	Prêts	2,528	657	845	542	484	425		
\$Millions	Millions de \$	431.6	90.3	129.2	113.4	98.7	87.0		
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>								
Loans	Prêts	147	36	29	53	29	21	78	
\$Millions	Millions de \$	50.9	17.0	5.3	22.9	5.7	7.3	32.5	
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A</b>								
Number	Nombre	6	2	1	1	2	1	3	
Lots	Terrains	1,017	282	482	97	156	60	393	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	2,667	743	1,308	157	459	435	2,030	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969						1970	
		1		2	3	4		1	2
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH</b>								
Investigation Studies Number Federal Share \$'000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	4 102	1 45	1 36	- -	2 21	- -	- -	- -
Preparatory Schemes Number Federal Share \$'000	Avant-projets Nombre Contribution fédérale \$'000	26 439	13 198	13 241	- -	- -	- -	- -	2 49
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$'000	Projets à mettre en œuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	20 1,114.9 24,387	2 45.0 2,615	1 9.0 860	12 932.6 12,027	5 128.3 8,885	5 179.7 5,717	2 21.0 203	
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>								
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,010 11,995	389 4,436	90 1,188	173 2,237	358 4,134	455 4,026	18 187	
Existing Housing Dwelling Units Federal Share \$'000	Logement existant Unités de logement Contribution fédérale \$'000	60 440	5 32	15 115	2 10	38 283	38 303	- -	
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	14,655 - 187,254	2,683 - 34,349	1,549 - 20,331	2,668 - 33,939	7,755 - 98,635	2,332 - 26,827	3,324 - 42,416	
Existing Housing Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	1,460 - 8,336	43 - 616	6 - 150	- - -	1,411 - 7,570	44 - 368	- - -	
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	10,373 8,193 171,024	1,024 1,047 17,677	1,858 1,705 32,297	3,739 1,872 53,250	3,752 3,569 67,800	973 2,842 31,598	1,042 516 13,579	
Existing Housing Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	104 1,170 6,419	- 197 721	- 580 2,749	104 163 1,515	- 230 1,434	- - -	1 96 726	
IHA Loans for Student Housing Loans Dwelling Units Hostel Beds Millions	Prêts LNH - logement pour étudiants Prêts Unités de logement Places de foyer Millions de \$	62 1,633 9,470 67.1	14 630 1,550 17.4	19 662 3,518 24.4	18 324 2,345 16.8	11 17 2,057 8.5	6 - 1,516 7.8	7 318 1,865 16.2	
Sales of NHA Mortgages - \$Millions By CMHC By Others Total	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	- 127.6 127.6	- 33.5 33.5	- 14.2 14.2	- 21.0 21.0	- 58.9 58.9	- 31.9 31.9		
Average Costs of NHA Bungalows(1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area - Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet - pi. car.	3,623 16,270 422 20,315 254 14.62 1,113	3,582 15,396 390 19,368 319 13.90 1,108	3,698 16,383 444 20,525 334 14.63 1,120	3,803 17,172 386 21,361 207 15.05 1,141	3,430 15,963 449 19,842 169 14.68 1,087	3,984 16,631 405 21,020 179 15.06 1,104		
Residential Construction Expenditures - \$Millions Total - Public and Private Total - Private Total - Private Adjusted Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$ Total - Publiques et privées Total - Privées Total - Privées, rectifiées au taux annuel	3,866 3,854 -	767 765 3,748	977 974 3,980	1,066 1,062 3,776	1,056 1,053 3,912	779 774 3,848		
Marriages and Immigration - '000's Marriages Immigration Net Family Formation	Mariages et immigration - en milliers Mariages Immigration Formation nette de familles	182.1 161.5 -	26.3 30.8 -	39.8 40.3 -	69.7 48.6 -	46.3 41.8 -	27.7 30.8 -		

New housing.

1. Nouveau logement.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 June  
Juin

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centre	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	295	80	-	500	875	192	40	54	112	398
Edmonton	316	10	230	1,121	1,677	226	14	-	581	821
Halifax	58	34	-	101	193	26	24	-	397	447
Hamilton	236	10	40	585	871	114	15	198	197	524
Kitchener	149	48	26	206	429	66	16	29	124	235
London	101	10	18	355	484	79	2	78	199	358
Montréal	284	16	-	2,583	2,883	177	26	9	793	1,005
Ottawa-Hull	156	46	312	346	860	231	21	57	28	337
Québec	11	2	-	127	140	74	2	-	455	531
Regina	111	42	-	184	337	12	2	-	-	14
Saint John	31	6	-	27	64	38	2	-	11	51
St. John's	53	2	-	-	55	64	-	-	-	64
Saskatoon	90	10	-	254	354	3	-	-	-	3
Sudbury	197	16	-	4	217	119	14	-	8	141
Toronto	864	248	165	2,348	3,625	517	217	259	862	1,855
Vancouver	547	34	-	956	1,537	322	28	-	129	479
Victoria	87	26	120	285	518	26	10	6	33	75
Windsor	94	12	-	69	175	76	20	59	68	223
Winnipeg	171	53	-	309	533	195	54	-	689	938
Total	3,851	705	911	10,360	15,827	2,557	507	749	4,686	8,499
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	24	-	-	-	24	77	48	367	91	583
Brantford	27	2	-	-	29	10	-	-	16	26
Chicoutimi-Jonquière	36	6	-	12	54	32	6	-	9	47
Drummondville	7	2	-	-	9	3	2	14	39	58
Guelph	70	6	-	-	76	19	18	-	29	66
Kingston	72	2	-	13	87	57	4	-	36	97
Moncton	44	18	-	39	101	15	10	-	-	25
Niagara Falls (1)	23	2	-	52	77	39	2	10	86	137
Oshawa	90	6	-	150	246	47	66	-	74	187
Peterborough	20	2	-	12	34	22	-	-	12	34
St. Catharines (1)	56	6	18	240	320	62	18	-	-	80
St-Jean	13	4	-	36	53	2	-	-	-	2
St-Jérôme	13	-	-	24	37	11	-	12	28	51
Sarnia	27	2	-	-	29	14	-	-	17	31
Sault Ste. Marie	42	10	-	21	73	28	-	109	10	147
Shawinigan	8	-	-	-	8	10	-	-	9	19
Sherbrooke	25	10	-	15	50	25	-	-	96	121
Sydney-Glace Bay	70	6	-	-	76	35	4	14	-	53
Thunder Bay (1)	36	20	-	4	60	12	-	-	-	12
Timmins	19	-	-	-	19	6	10	-	-	16
Trois-Rivières	28	2	-	75	105	31	2	-	16	49
Valleyfield	9	2	-	30	41	3	-	-	-	3
Welland (1)	33	22	-	7	62	31	-	-	-	31
Total	792	130	18	730	1,670	591	190	526	568	1,875
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	592	60	103	535	1,290	503	80	20	608	1,211
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	5,235	895	1,032	11,625	18,787	3,651	777	1,295	5,862	11,585

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.  
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

# **Housing Starts in Centres of 10,000 Population and Over**

January / June  
Janvier / Juin

## **Habitement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus**

Développement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus			1969			1970				
Area Centre	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	1,870	396	376	2,824	5,466	1,149	180	415	873	2,617
Edmonton	1,365	64	280	3,086	4,795	860	114	294	1,191	2,459
Halifax	195	128	-	1,231	1,554	141	84	-	1,063	1,288
Hamilton	878	24	306	1,522	2,730	530	41	401	320	1,292
Windsor	638	210	153	594	1,595	378	66	247	669	1,360
London	603	75	234	1,317	2,229	373	14	223	639	1,249
Montréal	1,946	388	103	9,981	12,418	1,315	226	25	4,454	6,020
Ottawa-Hull	1,060	228	437	1,213	2,938	850	127	358	1,869	3,204
Québec	593	72	102	1,358	2,125	514	90	272	1,419	2,295
Regina	325	82	26	464	897	55	2	-	9	66
Saint John	107	12	-	45	164	105	16	-	33	154
St. John's	260	22	203	-	485	171	8	13	70	262
Saskatoon	312	56	-	724	1,092	35	4	-	-	39
Sudbury	490	28	127	164	809	335	48	-	62	445
Toronto	3,346	1,179	731	10,568	15,824	1,288	903	667	4,794	7,652
Vancouver	2,632	178	411	6,476	9,697	2,130	192	258	2,654	5,234
Victoria	523	156	144	1,457	2,280	353	52	6	910	1,321
Windsor	463	18	113	948	1,542	290	86	81	187	644
Winnipeg	1,046	150	197	3,588	4,981	877	170	216	1,775	3,038
Total	18,652	3,466	3,943	47,560	73,621	11,749	2,423	3,476	22,991	40,639
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Edmonton	135	114	-	78	327	123	72	498	139	832
Hamilton	94	4	-	73	171	54	4	-	124	182
Chicoutimi-Jonquière	160	24	-	54	238	126	20	-	200	346
Montréal	23	10	-	21	54	17	5	14	49	85
Winnipeg	231	26	66	120	443	88	20	-	135	243
Windsor	212	10	-	537	759	155	8	83	126	372
London	83	48	-	261	392	43	18	10	38	109
Niagara Falls (1)	121	14	-	79	214	140	2	40	86	268
Shawna	228	140	-	440	808	199	171	-	94	464
St. Catharines	58	8	21	39	126	51	-	5	106	162
St. Catharines (1)	276	40	18	392	726	246	38	-	136	420
St. Jean	72	8	-	128	208	25	2	-	28	55
St. Jérôme	60	4	-	59	123	87	6	44	47	184
St. Léon	130	6	14	199	349	63	-	56	21	140
St. Louis Ste. Marie	132	12	-	90	234	88	26	109	51	274
St. Lawrence	20	-	-	8	28	28	2	-	9	39
St. Lawrence	78	38	-	202	318	108	14	6	262	390
St. Lawrence-Glace Bay	141	24	-	96	261	73	14	81	-	168
St. Lawrence Bay (1)	126	52	-	105	283	59	4	-	-	63
St. Lawrence	25	-	25	-	50	17	10	-	3	30
St. Lawrence-Rivières	121	10	-	219	350	133	8	-	89	230
St. Lawrencefield	27	2	-	30	59	23	4	-	3	30
St. Lawrenceland (1)	111	42	-	31	184	82	2	-	23	107
Total	2,664	636	144	3,261	6,705	2,028	450	946	1,769	5,193
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	2,363	228	357	1,826	4,774	1,732	205	310	1,192	3,439
Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	23,679	4,330	4,444	52,647	85,100	15,509	3,078	4,732	25,952	49,271

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas  
is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**

 Completions  
Parachevé

 June  
Juin

 Under Construction  
En construction

 June  
Juin

**Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**

 Area  
Centre

1969

1970

1969

 Single-Det'd,  
Semi-det'd  
and Duplex  
Simple,  
jumelé et  
duplex

 Row,  
Apartment  
and Other  
En bande,  
appartement  
et autre

Total

 Single-Det'd,  
Semi-det'd  
and Duplex  
Simple,  
jumelé et  
duplex

 Row,  
Apartment  
and Other  
En bande,  
appartement  
et autre

Total

 Single-Det'd,  
Semi-det'd  
and Duplex  
Simple,  
jumelé et  
duplex

 Row,  
Apartment  
and Other  
En bande,  
appartement  
et autre

Total

**Metropolitan Areas  
Districts métropolitains**

Calgary	428	109	537	288	181	469	1,775	5,358	7,133
Edmonton	132	199	331	130	153	283	1,277	4,554	5,831
Halifax	39	198	237	53	62	115	397	1,592	1,989
Hamilton	162	69	231	87	-	87	906	3,131	4,037
Kitchener	144	268	412	72	72	144	694	1,715	2,409
London	56	102	158	77	179	256	630	2,028	2,658
Montréal	407	2,190	2,597	247	1,004	1,251	1,542	11,804	13,346
Ottawa-Hull	172	44	216	113	325	438	1,125	3,048	4,173
Québec	110	140	250	56	16	72	450	1,719	2,169
Regina	30	-	30	18	-	18	374	846	1,220
Saint John	23	-	23	34	-	34	121	147	268
St. John's	144	52	196	61	-	61	379	310	689
Saskatoon	95	143	238	11	11	22	349	824	1,173
Sudbury	50	6	56	40	-	40	491	476	967
Toronto	632	3,085	3,717	488	963	1,451	5,151	28,922	34,073
Vancouver	554	528	1,082	326	444	770	2,336	9,296	11,632
Victoria	95	184	279	44	523	567	695	1,558	2,253
Windsor	82	20	102	65	140	205	378	1,225	1,603
Winnipeg	112	391	503	110	54	164	1,218	4,407	5,625
Total	3,467	7,728	11,195	2,320	4,127	6,447	20,288	82,960	103,248

**Major Urban Areas  
Grands centres urbains**

Brampton	59	132	191	13	44	57	341	230	571
Brantford	23	27	50	19	48	67	77	90	167
Chicoutimi-Jonquière	37	21	58	16	-	16	130	53	183
Drummondville	7	37	44	6	-	6	20	9	29
Guelph	47	10	57	23	27	50	230	208	438
Kingston	31	-	31	21	20	41	231	659	890
Moncton	24	79	103	24	93	117	204	266	470
Niagara Falls (1)	24	-	24	20	-	20	131	79	210
Oshawa	48	-	48	61	113	174	299	530	829
Peterborough	36	46	82	36	82	118	101	88	189
St. Catharines (1)	60	8	68	60	19	79	284	543	827
St-Jean	9	-	9	1	-	1	68	126	194
St-Jérôme	12	28	40	16	14	30	41	34	75
Sarnia	14	50	64	6	-	6	127	210	337
Sault Ste. Marie	7	-	7	11	-	11	149	90	239
Shawinigan	2	-	2	1	-	1	17	8	25
Sherbrooke	52	18	70	22	9	31	101	245	346
Sydney-Glace Bay	25	-	25	26	-	26	315	96	411
Thunder Bay (1)	46	-	46	18	4	22	232	144	376
Timmins	8	-	8	2	33	35	29	33	62
Trois-Rivières	49	19	68	24	18	42	110	211	321
Valleyfield	2	-	2	3	3	6	39	36	75
Welland (1)	8	-	8	15	28	43	141	31	172
Total	630	475	1,105	444	555	999	3,417	4,019	7,436

**Other Centres of 10,000  
Population and Over  
Autres centres de  
10,000 âmes et plus**

505	342	847	395	267	662	2,697	2,528	5,225
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------	-------	-------

**All Centres of 10,000  
Population and Over (2)  
Tous les centres de  
10,000 âmes et plus (2)**

4,602	8,545	13,147	3,159	4,949	8,108	26,402	89,507	115,909
-------	-------	--------	-------	-------	-------	--------	--------	---------

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevé			January/ June Janvier / Juin			Under Construction En construction		
	1969			1970			1970		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Distriets métropolitains</b>									
Algarv	1,661	1,592	3,253	1,448	2,770	4,218	1,075	3,949	5,024
Ammonon	1,048	2,656	3,704	840	3,267	4,107	884	3,365	4,249
Alifax	238	563	801	369	647	1,016	383	2,364	2,747
Amilton	713	1,414	2,127	588	655	1,243	536	2,286	2,822
Chener	729	920	1,649	595	645	1,240	454	1,714	2,168
ndon	521	1,085	1,606	448	988	1,436	472	1,657	2,129
Montréal	3,716	13,059	15,775	2,073	8,422	10,495	1,090	6,958	8,048
ttawa-Hull	1,189	583	1,772	1,096	1,921	3,017	922	4,260	5,182
Québec	812	1,858	2,670	551	1,312	1,863	485	3,762	4,247
égina	309	284	593	242	402	644	109	213	322
aint John	121	30	151	149	42	191	112	57	169
. John's	394	52	446	322	18	340	172	79	251
askatoon	475	692	1,167	162	440	602	131	333	464
dbury	326	6	332	361	106	467	454	515	969
ronto	3,954	13,528	17,482	2,492	9,664	12,156	3,962	24,330	28,292
ancouver	2,458	3,467	5,925	1,868	5,016	6,884	2,290	7,198	9,488
ctoria	505	684	1,189	515	1,414	1,929	507	1,101	1,608
indsor	497	456	953	410	493	903	362	1,311	1,673
nnipeg	735	1,710	2,445	894	893	1,787	1,149	5,909	7,058
<b>Total</b>	<b>19,401</b>	<b>44,639</b>	<b>64,040</b>	<b>15,423</b>	<b>39,115</b>	<b>54,538</b>	<b>15,549</b>	<b>71,361</b>	<b>86,910</b>
<b>Major Urban Areas</b> <b>Grands centres urbains</b>									
Ampton	816	272	1,088	81	122	203	244	719	963
antford	97	117	214	87	120	207	48	112	160
icoutimi-Jonquière	163	169	332	102	125	227	94	264	358
immondville	37	72	109	25	43	68	17	63	80
elph	221	117	338	134	273	407	142	473	615
ngston	147	148	295	186	466	652	182	671	853
oncton	171	364	535	161	201	362	109	34	143
agara Falls (1)	151	9	160	79	20	99	121	126	247
.hawa	335	138	473	265	595	860	371	297	668
terborough	100	174	274	76	127	203	70	204	274
. Catharines (1)	338	164	502	265	75	340	266	384	650
.Jean	71	7	77	44	94	138	31	44	75
.Jérôme	87	49	136	98	49	147	57	110	167
rnia	108	236	344	89	69	158	55	198	253
ult Ste. Marie	117	24	141	116	16	132	117	219	336
awinigan	22	6	28	13	6	19	26	9	35
erbrooke	139	231	370	128	286	414	65	368	433
dney-Glace Bay	224	73	297	142	-	142	194	264	458
under Bay (1)	151	97	248	140	129	269	128	283	411
nmans	18	-	18	12	33	45	32	3	35
ois-Rivières	180	230	410	164	178	342	88	54	142
lleyfield	34	20	54	28	15	43	12	-	12
lland (1)	87	77	164	91	92	183	106	23	129
<b>Total</b>	<b>3,814</b>	<b>2,793</b>	<b>6,607</b>	<b>2,526</b>	<b>3,134</b>	<b>5,660</b>	<b>2,575</b>	<b>4,922</b>	<b>7,497</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> <b>Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>	<b>2,703</b>	<b>1,686</b>	<b>4,389</b>	<b>2,230</b>	<b>1,942</b>	<b>4,172</b>	<b>1,874</b>	<b>2,299</b>	<b>4,173</b>
<b>Centres of 10,000 Population and Over (2)</b> <b>Les centres de 10,000 âmes et plus (2)</b>	<b>25,918</b>	<b>49,118</b>	<b>75,036</b>	<b>20,179</b>	<b>44,191</b>	<b>64,370</b>	<b>19,998</b>	<b>78,582</b>	<b>98,580</b>

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**  
**Nouveau logement  
parachevé mais inoccupé**

Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)  
Simple, jumelé et duplex (1)

Row, Apartment and Other (2)  
En bande, appartement et autre (2)

Area Centre	1969			1970			1969	1970		
	April Avril	May Mai	June Juin	April Avril	May Mai	June Juin	June Juin	April Avril	May Mai	June Juin
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Districts métropolitains</b>										
Calgary	138	140	172	471	472	479	77	903	806	653
Edmonton	36	73	57	318	323	295	440	707	909	688
Halifax	9	12	16	39	56	53	40	111	306	225
Hamilton	266	261	233	457	470	453	170	317	122	46
Kitchener	106	117	100	245	233	221	276	147	204	158
London	187	193	147	232	229	213	240	366	420	404
Montréal	1,020	912	892	804	596	556	5,864	3,445	3,353	2,795
Ottawa-Hull	430	396	368	396	333	300	90	429	329	387
Québec	72	61	34	46	40	38	189	248	120	65
Regina	13	11	6	30	28	28	-	49	17	12
Saint John	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	26	18	18	9	8	8	-	-	-	-
Saskatoon	85	82	92	164	167	142	211	302	264	224
Sudbury	56	62	61	84	74	54	-	-	-	-
Toronto	991	1,065	993	1,213	1,152	1,221	5,339	4,571	3,430	3,184
Vancouver	323	304	330	376	388	399	328	800	790	629
Victoria	45	46	60	160	163	171	158	521	423	350
Windsor	7	4	6	55	66	60	17	94	77	57
Winnipeg	184	158	124	337	356	367	332	227	149	86
<b>Total</b>	<b>3,995</b>	<b>3,915</b>	<b>3,709</b>	<b>5,436</b>	<b>5,154</b>	<b>5,058</b>	<b>13,771</b>	<b>13,237</b>	<b>11,719</b>	<b>9,957</b>
<b>Major Urban Areas</b> <b>Grands centres urbains</b>										
Brampton	102	63	64	12	12	15	-	-	-	-
Brantford	28	21	13	24	38	42	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	9	11	13	2	3	4	-	-	-	-
Drummondville	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	72	76	73	80	82	91	-	-	-	-
Kingston	11	14	8	71	79	78	-	-	-	-
Moncton	25	23	22	30	28	26	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	44	41	35	30	28	32	-	-	-	-
Oshawa	31	37	25	123	141	156	-	-	-	-
Peterborough	17	12	11	9	8	12	-	-	-	-
St. Catharines (3)	52	44	40	60	80	84	-	-	-	-
St-Jean	28	21	12	5	5	6	-	-	-	-
St-Jérôme	9	6	6	13	5	12	-	-	-	-
Sarnia	47	41	41	37	38	37	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	21	15	9	21	13	10	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	14	10	14	16	21	5	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	-	-	-	12	10	9	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	26	27	34	14	16	14	-	-	-	-
Valleyfield	9	8	4	3	2	2	-	-	-	-
Welland (3)	17	17	17	28	29	27	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>566</b>	<b>487</b>	<b>441</b>	<b>590</b>	<b>638</b>	<b>662</b>	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>4,561</b>	<b>4,402</b>	<b>4,150</b>	<b>6,026</b>	<b>5,792</b>	<b>5,720</b>	-	-	-	-

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.



# Canadian Housing Statistics

Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

The Honourable Robert Andras  
Minister Responsible for Housing

# Statistique du logement au Canada

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement

L'honorable Robert Andras  
ministre chargé du logement

Monthly Supplement\*, July, 1970

Supplément mensuel\*, juillet 1970

The upturn in housing starts that began last month continued during July, reflecting a combination of increased low-income starts financed by CMHC and a second quarter upturn in institutional mortgage lending. After allowing for seasonal variations, starts during the month were at an annual rate of 174,300 units, up from 131,800 units in June and 120,300 units in May.

On an unadjusted basis, starts in urban centres during July totalled 13,873 dwelling units, 7.9 per cent below the year before. Of these, 3,475 were for low-income groups which brought such starts for the first seven months of the year to 13,127 units compared to 5,744 units during the same period last year, an increase of 128.5 per cent. The overall total for the January-July period related to 13,144 dwelling starts or some 37.0 per cent below the corresponding level in 1969. All types of dwellings except row housing shared in the decline.

After rising continuously for three consecutive months, loan applications from the NHA institutional lenders reversed during July. Applications from the lenders were received at a seasonally-adjusted annual rate of 46,300 units during the month, compared to a rate of 75,400 units in June and a second quarter rate of 55,700 units. Most of the month-to-month decline was in the activity of the non-bank lenders. Total requests to date relate to 30,085 units, down by 11.5 per cent from the comparable period last year.

July applications for direct CMHC loans more than doubled from a year ago and pushed the cumulative total for the first seven months of the year to 18,140 units for a 6.0 per cent gain from last year. All of the increase during the month was in loans for low-income housing.

During July, the average NHA market interest rate for home-ownership dwellings was 10.07 per cent, a decline from 10.23 per cent in June. However, the average NHA market interest rate for rental loans reached a new peak of 10.40 per cent in July, up from 10.11 per cent in June.

\*Test data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1969. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

La tendance à la hausse constatée dans la mise en chantier d'habitations au mois de juin, s'est poursuivie en juillet. On peut attribuer cette hausse à deux facteurs, soit une augmentation du nombre d'unités de logement mises en chantier à l'aide de prêts directs de la SCHL et un plus grand nombre de prêts hypothécaires conventionnels consentis par les institutions prêteuses au deuxième trimestre. Compte tenu des variations saisonnières, la mise en chantier d'habitations en juillet s'établissait à un taux annuel de 174,300 unités au regard de 131,800 unités en juin et de 120,300 unités en mai.

En chiffres réels, la mise en chantier de juin dans les centres urbains s'est chiffrée au total par 13,873 unités de logement, soit 7.9 p. 100 de moins que l'année dernière. De ce chiffre, 3,475 unités étaient destinées aux groupes à faible revenu, portant ainsi à 13,127 unités le nombre d'habitations de cette catégorie mises en chantier au cours des sept premiers mois de l'année, au regard de 5,744 unités pour la période correspondante de l'année dernière, soit un gain de 128.5 p. 100. Le total global de la mise en chantier d'habitations au cours de la période janvier-juillet s'est chiffré par 13,144 unités, soit 37.0 p. 100 de moins que le niveau correspondant de l'année 1969. Tous les types de logement à l'exception des maisons en bande ont figuré dans la baisse.

Après avoir enregistré un accroissement continu pendant trois mois consécutifs, le nombre des demandes de prêts reçues des institutions prêteuses aux termes de la LNH a accusé une baisse en juillet. Des demandes de prêts ont en effet été reçues des prêteurs durant le mois relativement à un taux annuel désaisonnalisé de 46,300 unités de logement, au regard d'un taux de 75,400 unités en juin et de 55,700 unités au deuxième trimestre. La baisse d'un mois à l'autre a été en grande partie constatée dans l'activité des prêteurs autres que les banques. Au total, des demandes de prêts ont été reçues à ce jour relativement à 30,085 unités de logement, soit une baisse de 11.5 p. 100 sur la période correspondante de l'année dernière.

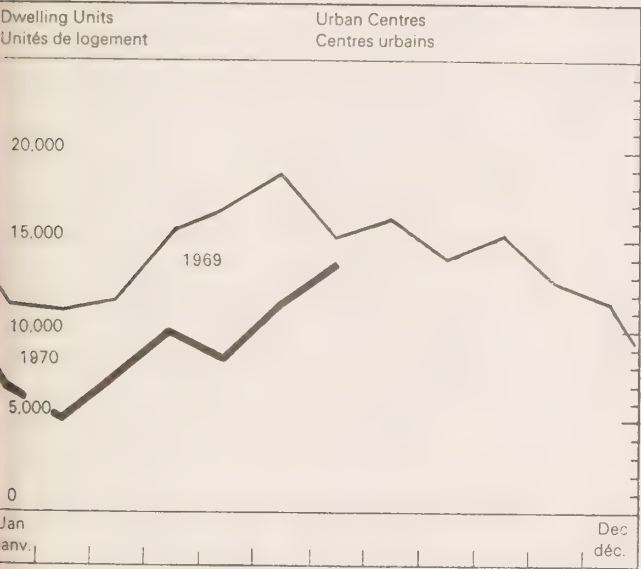
Le nombre des demandes de prêts directs reçues par la SCHL en juillet représentait plus que le double de celui d'il y a un an et a porté à 18,140 le total cumulatif d'unités de logement pour les sept premiers mois de l'année, soit un gain de 16.0 p. 100 sur la période correspondante de l'année dernière. L'augmentation en juillet s'est entièrement produite dans le cas des prêts à l'égard du logement destiné aux groupes à faible revenu.

Le taux d'intérêt LNH courant moyen sur les prêts en accession à la propriété s'établissait à 10.07 p. 100 en juillet, soit une baisse sur le taux de 10.23 p. 100 au mois de juin. Cependant, le taux d'intérêt LNH courant moyen sur les prêts à l'égard du logement à loyer a connu un nouveau sommet de 10.40 p. 100 en juillet, soit une hausse sur le taux de 10.11 p. 100 au mois de juin.

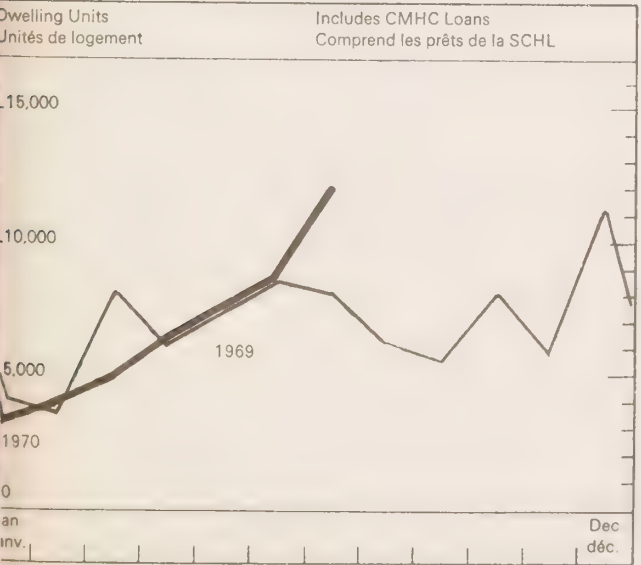
\*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1969. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Economie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



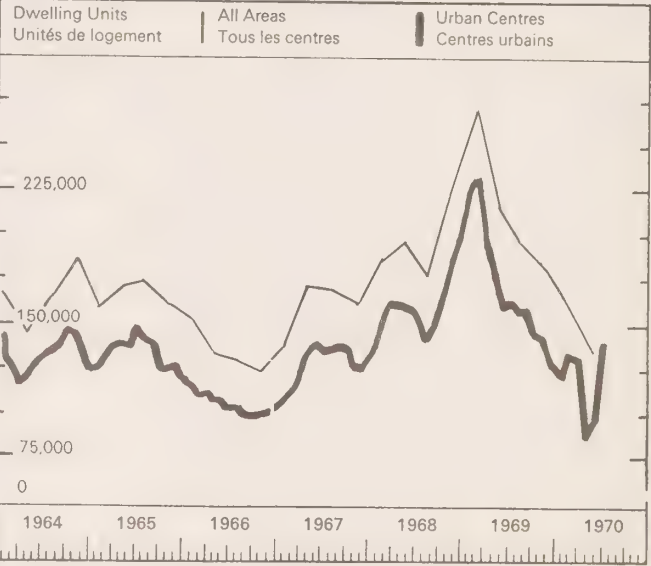
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



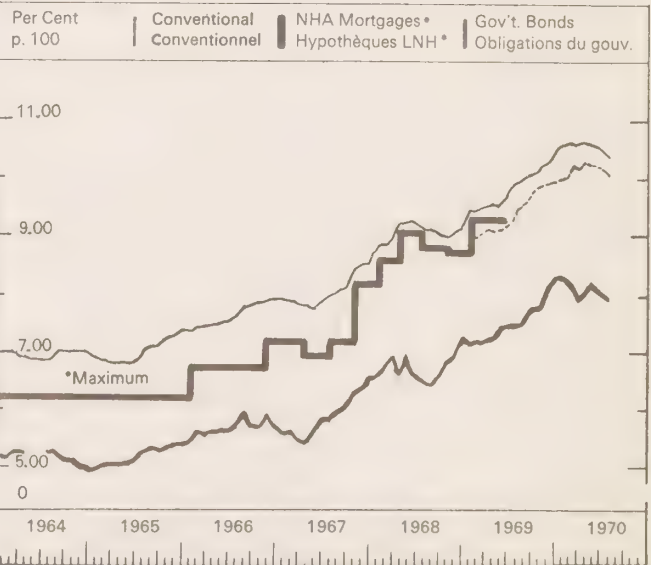
**IHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**



— NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
 — Taux moyen courant des prêteurs agréés LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet			Jan. - July / Janv. - Juillet		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Single-detached	Simple	5,235	3,651	4,536	3,651	- 19.5	28,215	19,160	- 32.1
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	895	777	919	763	- 17.0	5,249	3,841	- 26.8
Row	En bande	1,032	1,295	818	982	+ 20.0	5,262	5,714	+ 8.6
Apartment and Other	Appartement et autre	11,625	5,862	8,784	8,477	- 3.5	61,431	34,429	- 44.0
Total	Total	18,787	11,585	15,057	13,873	- 7.9	100,157	63,144	- 37.0
Newfoundland	Terre-Neuve	63	76	60	30	- 50.0	562	317	- 43.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	15	35	59	+ 68.6	91	89	- 2.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	300	520	619	144	- 76.7	2,506	1,644	- 34.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	234	93	166	172	+ 3.6	1,085	567	- 47.7
Quebec	Québec	3,802	2,474	2,428	3,462	+ 42.6	19,871	15,377	- 22.6
Ontario	Ontario	8,117	5,472	6,729	7,102	+ 5.5	40,275	26,716	- 33.7
Manitoba	Manitoba	559	975	848	747	- 11.9	5,911	3,833	- 35.2
Saskatchewan	Saskatchewan	785	27	342	44	- 87.1	2,578	179	- 93.1
Alberta	Alberta	2,680	1,306	1,682	949	- 43.6	12,349	6,359	- 48.5
British Columbia	Colombie-Britannique	2,240	627	2,148	1,164	- 45.8	14,929	8,063	- 46.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	45,900	31,500	43,500	33,700	-	-	-	-
Other types	Autres types	115,300	67,500	110,300	107,800	-	-	-	-
Total	Total	161,200	99,000	153,800	141,500	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	6,100	7,100	7,500	3,300	-	-	-	-
Quebec	Québec	34,500	22,400	30,200	41,900	-	-	-	-
Ontario	Ontario	67,000	45,200	65,300	67,500	-	-	-	-
Prairies	Prairies	32,800	18,500	28,700	17,000	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	20,800	5,800	22,100	11,800	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	201,900	131,800	194,500	174,300	-	-	-	-
Dwelling Completions	Logement parachevé								
Single-detached	Simple	3,841	2,545	4,536	2,982	- 34.3	26,437	20,047	- 24.2
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	761	614	723	666	- 7.9	4,740	3,780	- 20.3
Row	En bande	630	629	522	1,077	+106.3	3,271	5,548	+ 69.6
Apartment and Other	Appartement et autre	7,915	4,320	7,665	5,478	- 28.5	54,034	45,198	- 16.4
Total	Total	13,147	8,108	13,446	10,203	- 24.1	88,482	74,573	- 15.7
Newfoundland	Terre-Neuve	197	70	69	31	- 55.1	686	396	- 42.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	3	2	14	+600.0	18	81	+350.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	263	161	120	167	+ 39.2	1,270	1,416	+ 11.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	164	152	134	104	- 22.4	978	895	- 8.5
Quebec	Québec	3,333	1,654	2,907	2,679	- 7.8	24,148	18,015	- 25.4
Ontario	Ontario	5,964	3,582	7,309	4,114	- 43.7	38,722	29,175	- 24.7
Manitoba	Manitoba	518	167	131	462	+252.7	2,740	2,331	- 14.9
Saskatchewan	Saskatchewan	321	46	279	249	- 10.8	2,399	1,607	- 33.0
Alberta	Alberta	913	786	1,154	1,230	+ 6.6	8,432	9,983	+ 18.4
British Columbia	Colombie-Britannique	1,469	1,487	1,341	1,153	- 14.0	9,089	10,674	+ 17.4
Dwellings Under Construction	Logement en construction								
Single-detached	Simple	21,715	15,777	21,701	16,411	- 24.4	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,687	4,221	4,881	4,311	- 11.7	-	-	-
Row	En bande	6,977	7,656	7,273	7,932	+ 9.1	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	82,530	70,926	83,526	73,099	- 12.5	-	-	-
Total	Total	115,909	98,580	117,381	101,753	- 13.3	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Logement parachevé mais inoccupé								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	4,150	5,723	3,996	5,676	+ 42.0	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	13,771	9,957	13,210	9,164	- 30.6	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	8,418	2,670	7,323			60,886		
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	81,900	26,000	78,300		-	-	-	-
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.69	10.53	9.90	10.38	-	-	-	-
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	802	755	570			4,810		
\$Millions	Millions de \$	2.0	1.8	1.4			11.5		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	June / Juin		July / Juillet			Jan. - July / Janv. - Juillet		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>NHA Lending – Canada</b>	<b>Prêts LNH – Canada</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Nouveau logement</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,293	1,567	1,005	1,237	- 23.1	8,075	7,670	- 5.0
Rental	À loyer	259	143	446	390	- 12.6	2,700	1,103	- 59.1
Sub-total	Total	1,552	1,710	1,451	1,627	+ 12.1	10,775	8,773	- 18.6
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	711	1,630	935	970	+ 3.7	4,512	9,863	+118.6
Rental	À loyer	3,256	2,893	2,724	1,644	- 39.6	18,719	11,449	- 38.8
Sub-total	Total	3,967	4,523	3,659	2,614	- 28.6	23,231	21,312	- 8.3
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	5,519	6,233	5,110	4,241	- 17.0	34,006	30,085	- 11.5
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Propriétaires et constructeurs (2)	961	430	613	461	- 24.8	3,327	2,522	- 24.2
Rental (2)	À loyer (2)	182	141	197	159	- 19.3	829	487	- 41.3
Aids for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	2,769	2,369	1,487	4,333	+191.4	11,483	15,131	+ 31.8
Sub-total	Total	3,912	2,940	2,297	4,953	+115.6	15,639	18,140	+ 16.0
Total	Grand total	9,431	9,173	7,407	9,194	+ 24.1	49,645	48,225	- 2.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	66,300	75,400	54,600	46,300	-	-	-	-
CMHC (2)	SCHL (2)	10,600	9,400	9,800	7,500	-	-	-	-
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	9.17	10.23	9.42	10.07	-	-	-	-
Rental (%)	À loyer (%)	9.27	10.11	9.46	10.40	-	-	-	-
<b>Loan Approvals – New Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Nouveau logement</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,778	6,347	5,251	5,277	+ 0.5	32,646	29,560	- 9.5
\$Millions	Millions de \$	83.0	103.8	72.1	88.6	+ 22.9	455.3	480.6	+ 5.6
CMHC	SCHL	2,860	2,326	2,872	6,731	+134.4	13,666	16,792	+ 22.9
\$Millions	Millions de \$	41.2	33.7	35.8	82.4	+130.2	218.9	250.9	+ 14.6
Total	Total	8,638	8,673	8,123	12,008	+ 47.8	46,312	46,352	+ 0.1
\$Millions	Millions de \$	124.2	137.5	107.9	171.0	+ 58.5	674.2	731.5	+ 8.5
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	50,200	55,300	82,300	86,000	-	-	-	-
CMHC (2)	SCHL (2)	8,300	3,000	11,500	9,300	-	-	-	-
Newfoundland	Terre-Neuve	28	41	33	45	+ 36.4	149	246	+ 65.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	22	2	6	8	+ 33.3	64	21	- 67.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	42	145	14	84	+500.0	940	485	- 48.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	242	70	85	366	+330.6	665	701	+ 5.4
Quebec	Québec	1,282	1,328	2,357	3,004	+ 27.5	9,633	9,448	- 1.9
Ontario	Ontario	4,339	5,000	3,851	6,710	+ 74.2	24,168	24,459	+ 1.2
Manitoba	Manitoba	836	277	355	265	- 25.4	2,229	1,710	- 23.3
Saskatchewan	Saskatchewan	197	67	81	72	- 11.1	859	208	- 75.8
Alberta	Alberta	1,054	1,073	529	668	+ 26.3	4,422	5,098	+ 15.3
British Columbia	Colombie-Britannique	585	633	774	779	+ 0.6	3,083	3,845	+ 24.7
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	11	37	38	7	- 81.6	100	131	+ 31.0
<b>Loan Applications – Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts – Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	498	17	524	##	23	2,672	##
CMHC	SCHL	436	231	761	220	- 71.1	3,497	1,760	- 49.7
Total	Total	436	729	778	744	- 4.4	3,520	4,432	+ 25.9
<b>Loan Approvals – Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés – Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	-	561	11	486	≠	16	2,534	≠
\$Millions	Millions de \$	-	8.0	0.2	7.0	≠	0.2	36.9	≠
CMHC	SCHL	396	187	367	218	- 40.6	1,960	1,357	- 30.8
\$Millions	Millions de \$	3.8	2.2	5.2	2.3	- 55.8	24.1	16.3	- 32.4
Total	Total	396	748	378	704	+ 86.2	1,976	3,891	+ 96.9
\$Millions	Millions de \$	3.8	10.2	5.4	9.3	+ 72.2	24.3	53.2	+118.9
Newfoundland	Terre-Neuve	2	2	2	1	- 50.0	52	48	- 7.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	3	6	1	- 83.3	8	16	+100.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5	16	5	12	+140.0	21	56	+166.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	6	15	13	12	- 7.7	36	105	+191.7
Quebec	Québec	79	89	60	135	+125.0	445	551	+ 23.8
Ontario	Ontario	86	265	106	221	+108.5	436	1,223	+180.5
Manitoba	Manitoba	114	128	60	89	+ 48.3	442	607	+ 37.3
Saskatchewan	Saskatchewan	29	37	22	36	+ 63.6	109	213	+ 95.4
Alberta	Alberta	43	72	44	73	+ 65.9	221	427	+ 93.2
British Columbia	Colombie-Britannique	32	119	59	123	+108.5	204	633	+210.3
Yukon – N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	2	1	1	-	2	12	+500.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

Excludes special low cost housing programme.

3. Includes special low cost housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Ne comprend pas le programme spécial d'habitations à coût modique.

3. Comprend le programme spécial d'habitations à coût modique.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1969	1970				
				1	2	3	4	1 2
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>							
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,739	33,957	51,143	45,228	39,411	19,347	29,924
Other Areas	Autres régions	40,676	4,925	12,605	13,415	9,731	4,946	10,265
Canada	Canada	210,415	38,882	63,748	58,643	49,142	24,293	40,189
Single-detached	Simple	78,404	13,177	24,712	22,447	18,068	9,058	18,347
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,373	1,892	3,035	2,996	2,450	1,265	2,560
Row	En bande	10,721	1,646	2,922	2,716	3,437	2,189	2,994
Apartment and Other	Appartement et autre	110,917	22,167	33,079	30,484	25,187	11,781	16,288
Canada	Canada	210,415	38,882	63,748	58,643	49,142	24,293	40,189
<b>Adjusted at Annual Rate</b>	<b>Rectifié au taux annuel</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	6,817	9,100	7,700	6,500	5,000	5,300	5,600
Atlantic	Atlantique	36,804	43,000	39,100	33,300	34,000	29,500	27,800
Quebec	Québec	69,365	101,700	62,300	66,900	63,300	43,800	44,300
Ontario	Ontario	33,817	47,300	39,800	29,000	25,800	28,600	17,100
Prairies	Prairies	22,936	24,300	25,900	22,400	17,800	21,000	9,000
British Columbia	Colombie-Britannique	169,739	225,400	174,800	158,100	145,900	128,200	103,800
Total	Total	40,676	41,900	40,700	40,700	40,100	38,000	32,800
Other Areas	Autres régions	210,415	267,300	215,500	198,800	186,000	166,200	136,600
Canada	Canada							
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	159,089	30,130	44,906	40,431	43,622	28,770	35,600
Other Areas	Autres régions	36,737	7,521	7,647	9,580	11,989	8,357	8,419
Canada	Canada	195,826	37,651	52,553	50,011	55,611	37,127	44,019
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	114,386	110,515	115,909	119,683	114,386	104,551	98,580
Other Areas	Autres régions	22,971	16,849	21,844	25,353	22,971	18,972	20,640
Canada	Canada	137,357	127,364	137,753	145,036	137,357	123,523	119,220
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>							
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour le nouveau logement</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	48,695	11,232	16,163	11,331	9,969	7,887	16,396
NHA - CMHC	LNH - SCHL	34,764	4,840	5,954	8,790	15,180	4,009	6,052
NHA - Total	LNH - Total	83,459	16,072	22,117	20,121	25,149	11,896	22,448
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	81,808	24,302	29,261	15,835	12,410	9,156	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	700.6	152.4	230.8	167.1	150.3	123.7	268.3
NHA - CMHC	LNH - SCHL	549.4	76.6	106.5	135.4	230.9	77.2	91.3
NHA - Total	LNH - Total	1,250.0	229.0	337.3	302.5	381.2	200.9	359.6
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	989.5	266.1	361.8	198.5	163.1	114.6	
<b>Loans on Existing Housing</b>	<b>Prêts sur le logement existant</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	690	2	3	165	520	734	1,314
NHA - CMHC	LNH - SCHL	5,478	576	1,017	1,415	2,470	574	565
NHA - Total	LNH - Total	6,168	578	1,020	1,580	2,990	1,308	1,879
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	60,957	15,673	20,133	13,757	11,394	11,563	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	10.3	0.02	0.03	2.4	7.9	11.2	18.7
NHA - CMHC	LNH - SCHL	60.2	6.4	12.5	18.4	22.9	6.8	7.2
NHA - Total	LNH - Total	70.5	6.4	12.5	20.8	30.8	18.0	25.9
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	662.0	153.3	227.1	158.1	123.5	118.6	
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>							
Loans	Prêts	2,528	657	845	542	484	425	
\$Millions	Millions de \$	431.6	90.3	129.2	113.4	98.7	87.0	
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>							
Loans	Prêts	147	36	29	53	29	21	78
\$Millions	Millions de \$	50.9	17.0	5.3	22.9	5.7	7.3	32.5
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A</b>							
Number	Nombre	6	2	1	1	2	1	3
Lots	Terrains	1,017	282	482	97	156	60	393
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	2,667	743	1,308	157	459	435	2,030

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969				1970	
		1	2	3	4	1	2
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH</b>						
Investigation Studies Number	Études Nombre	4	1	1	-	2	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	102	45	36	-	21	-
Preparatory Schemes Number	Avant-projets Nombre	26	13	13	-	-	2
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	439	198	241	-	-	49
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre	20	2	1	12	5	2
Acres	Acres	1,114.9	45.0	9.0	932.6	128.3	21.0
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	24,387	2,615	860	12,027	8,885	203
<b>Rental Housing Approved Under VHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>						
Federal-Provincial Partnerships New Construction Housing Units	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement	1,010	389	90	173	358	455
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	11,995	4,436	1,188	2,237	4,134	4,025
Existing Housing Housing Units	Logement existant Unités de logement	60	5	15	2	38	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	440	32	115	10	283	303
Loans for Public Housing Projects New Construction Housing Units	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement	14,655	2,683	1,549	2,668	7,755	2,332
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	187,254	34,349	20,331	33,939	98,635	26,827
Existing Housing Housing Units	Logement existant Unités de logement	1,460	43	6	-	1,411	44
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	8,336	616	150	-	7,570	368
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Housing Units	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement	10,373	1,024	1,858	3,739	3,752	973
Hostel Beds	Places de foyer	8,193	1,047	1,705	1,872	3,569	2,842
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	171,024	17,677	32,297	53,250	67,800	31,598
Existing Housing Housing Units	Logement existant Unités de logement	104	-	-	104	-	-
Hostel Beds	Places de foyer	1,170	197	580	163	230	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	6,419	721	2,749	1,515	1,434	-
HA Loans for Student Housing New Construction Housing Units	Prêts LNH - logement pour étudiants Prêts Unités de logement	62	14	19	18	11	6
Hostel Beds	Places de foyer	1,633	630	662	324	17	-
Millions	Millions de \$	9,470	1,550	3,518	2,345	2,057	1,516
		67.1	17.4	24.4	16.8	8.5	7.8
Sales of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$						
by CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-
by Others	Par d'autres	127.6	33.5	14.2	21.0	58.9	31.9
Total	Total	127.6	33.5	14.2	21.0	58.9	31.9
Average Costs of NHA Bungalows (1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)						
Land \$	Terrain \$	3,623	3,582	3,698	3,803	3,430	3,984
Construction \$	Construction \$	16,270	15,396	16,383	17,172	15,963	16,631
Other \$	Autre \$	422	390	444	386	449	405
Total \$	Total \$	20,315	19,368	20,525	21,361	19,842	21,020
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	254	319	334	207	169	179
Instruction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	14.62	13.90	14.63	15.05	14.68	15.06
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.	1,113	1,108	1,120	1,141	1,087	1,104
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$						
Total - Public and Private	Total - Publiques et privées	3,866	767	977	1,066	1,056	779
Total - Private	Total - Privées	3,854	765	974	1,062	1,053	774
Total - Private Adjusted Annual Rate	Total - Privées, rectifiées au taux annuel	-	3,748	3,980	3,776	3,912	3,848
Marriages and Immigration - '000's	Mariages et immigration - en milliers						
Marriages	Mariages	182.1	26.3	39.8	69.7	46.3	27.7
Immigration	Immigration	161.5	30.8	40.3	48.6	41.8	30.8
Net Family Formation	Formation nette de familles						

New housing.

1. Nouveau logement.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 July  
Juillet

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Logement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus	1969					1970				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temment et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temment et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	194	54	-	381	629	193	30	-	133	356
Edmonton	176	12	50	723	961	200	10	102	135	447
Halifax	29	40	-	484	553	37	18	-	73	128
Hamilton	154	8	32	-	194	80	30	46	145	301
Kitchener	190	34	4	11	239	96	48	112	148	404
London	129	8	19	206	362	99	4	37	180	320
Montréal	209	34	-	1,383	1,626	204	32	-	1,539	1,775
Ottawa-Hull	362	12	331	393	1,098	244	56	100	330	730
Québec	55	14	-	72	141	123	18	-	896	1,037
Regina	80	32	-	51	163	38	-	-	-	38
Saint John	36	8	-	6	50	40	8	-	6	54
St. John's	59	-	-	-	59	26	-	-	-	26
Saskatoon	91	6	-	48	145	1	-	-	-	1
Sudbury	131	10	-	4	145	54	4	-	28	86
Toronto	550	374	257	2,036	3,217	298	158	211	3,305	3,972
Vancouver	460	36	-	1,124	1,620	384	30	20	294	728
Victoria	111	14	20	237	382	79	6	8	201	294
Windsor	74	-	5	-	79	81	6	96	4	187
Winnipeg	120	65	-	650	835	295	81	3	349	728
Total	3,210	761	718	7,809	12,498	2,572	539	735	7,766	11,612
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	23	-	-	-	23	40	20	75	-	135
Brantford	41	2	-	40	83	11	-	-	8	19
Chicoutimi-Jonquière	42	12	-	38	92	15	2	-	18	35
Drummondville	5	-	-	-	5	6	-	-	-	6
Guelph	46	-	-	125	171	25	-	47	-	72
Kingston	50	2	-	68	120	45	-	-	11	56
Moncton	41	10	-	27	78	20	10	-	-	30
Niagara Falls (1)	16	-	-	-	16	33	2	-	12	47
Oshawa	79	36	57	-	172	34	30	-	-	64
Peterborough	30	4	-	-	34	20	2	8	50	80
St. Catharines (1)	68	2	21	120	211	44	14	42	-	100
St-Jean	4	-	-	-	4	6	-	-	8	14
St-Jérôme	5	-	-	7	12	14	-	-	39	53
Sarnia	18	-	-	35	53	21	-	-	-	21
Sault Ste. Marie	52	12	-	-	64	21	-	-	-	21
Shawinigan	6	2	-	-	8	9	-	-	3	12
Sherbrooke	37	16	-	103	156	16	8	-	40	64
Sydney-Glace Bay	33	2	-	-	35	10	-	-	-	10
Thunder Bay (1)	38	2	-	17	57	42	10	-	14	66
Timmins	3	-	-	-	3	34	2	-	51	87
Trois-Rivières	42	2	-	3	47	45	4	-	25	74
Valleyfield	-	-	-	-	-	8	-	-	6	14
Welland (1)	39	4	-	-	43	24	4	-	-	28
Total	718	108	78	583	1,487	543	108	172	285	1,108
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus	608	50	22	392	1,072	536	116	75	426	1,153
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	4,536	919	818	8,784	15,057	3,651	763	982	8,477	13,873

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

# Dwelling Starts in Centres of 10,000 Population and Over

January / July  
Janvier / Juillet

## Logement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus

Commencement dans les centres de 10,000 âmes et plus			1969			1970				
Area Centre	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appartement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appartement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	2,064	450	376	3,205	6,095	1,342	210	415	1,006	2,073
Edmonton	1,541	76	330	3,809	5,756	1,060	124	396	1,326	2,906
Halifax	224	168	-	1,715	2,107	178	102	-	1,136	1,416
Hamilton	1,032	32	338	1,522	2,924	610	71	447	465	1,593
Windsor	828	244	157	605	1,834	474	114	359	817	1,764
London	732	83	253	1,523	2,591	472	18	260	819	1,569
Montréal	2,155	422	103	11,364	14,044	1,519	258	25	5,993	7,795
Ottawa-Hull	1,422	240	768	1,606	4,036	1,094	183	458	2,199	3,934
Québec	648	86	102	1,430	2,266	637	108	272	2,315	3,332
Regina	405	114	26	515	1,060	93	2	-	9	104
Saint John's	143	20	-	51	214	145	24	-	39	208
St. John's	319	22	203	-	544	197	8	13	70	288
Saskatoon	403	62	-	772	1,237	36	4	-	-	40
Sudbury	621	38	127	168	954	389	52	-	90	531
Toronto	3,896	1,553	988	12,604	19,041	1,586	1,061	878	8,099	11,624
Vancouver	3,092	214	411	7,600	11,317	2,514	222	278	2,948	5,962
Victoria	634	170	164	1,694	2,662	432	58	14	1,111	1,615
Windsor	537	18	118	948	1,621	371	92	177	191	831
Winnipeg	1,166	215	197	4,238	5,816	1,172	251	219	2,124	3,766
Total	21,862	4,227	4,661	55,369	86,119	14,321	2,962	4,211	30,757	52,251
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	158	114	-	78	350	163	92	573	139	967
Kamronford	135	6	-	113	254	65	4	-	132	201
Shicoutimi-Jonquière	202	36	-	92	330	141	22	-	218	381
Summondville	28	10	-	21	59	23	5	14	49	91
Welfh	277	26	66	245	614	113	20	47	135	315
Wngston	262	12	-	605	879	200	8	83	137	428
Wncton	124	58	-	288	470	63	28	10	38	139
Wagara Falls (1)	137	14	-	79	230	173	4	40	98	315
Wshaw	307	176	57	440	980	233	201	-	94	528
Weterborough	88	12	21	39	160	71	2	13	156	242
Wt. Catharines (1)	344	42	39	512	937	290	52	42	136	520
Wt-Jean	76	8	-	128	212	31	2	-	36	69
Wt-Jérôme	65	4	-	66	135	101	6	44	86	237
Wria	148	6	14	234	402	84	-	56	21	161
Wult Ste. Marie	184	24	-	90	298	109	26	109	51	295
Wawinigan	26	2	-	8	36	37	2	-	12	51
Werbroke	115	54	-	305	474	124	22	6	302	454
Wdney-Glace Bay	174	26	-	96	296	83	14	81	-	178
Wunder Bay (1)	164	54	-	122	340	101	14	-	14	129
Wmmins	28	-	25	-	53	51	12	-	54	117
Wois-Rivières	163	12	-	222	397	178	12	-	114	304
Walleyfield	27	2	-	30	59	31	4	-	9	44
Wlland (1)	150	46	-	31	227	106	6	-	23	135
Total	3,382	744	222	3,844	8,192	2,571	558	1,118	2,054	6,301
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	2,971	278	379	2,218	5,846	2,268	321	385	1,618	4,592
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	28,215	5,249	5,262	61,431	100,157	19,160	3,841	5,714	34,429	63,144

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas  
is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachevé			July Juillet			Under Construction En construction		July Juillet	
	1969			1970			1969			
Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	
Area Centre										
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	284	136	420	233	328	561	1,739	5,603	7,342	
Edmonton	324	325	649	127	436	563	1,139	4,982	6,121	
Halifax	35	59	94	55	100	155	431	2,017	2,448	
Hamilton	206	301	507	126	136	262	869	2,860	3,729	
Kitchener	159	474	633	107	317	424	759	1,256	2,015	
London	166	307	473	73	172	245	601	1,946	2,547	
Montréal	357	1,624	1,981	361	923	1,284	1,422	11,554	12,976	
Ottawa-Hull	342	597	939	182	566	748	1,157	3,175	4,332	
Québec	81	324	405	187	839	1,026	438	1,467	1,905	
Regina	79	17	96	30	3	33	407	880	1,287	
Saint John	15	12	27	22	23	45	150	141	291	
St. John's	69	-	69	30	-	30	369	310	679	
Saskatoon	84	36	120	18	177	195	361	836	1,197	
Sudbury	61	-	61	24	205	229	571	480	1,051	
Toronto	871	2,727	3,598	473	878	1,351	5,200	28,494	33,694	
Vancouver	512	692	1,204	357	470	827	2,316	9,619	11,935	
Victoria	55	-	55	101	175	276	764	1,815	2,579	
Windsor	46	-	46	72	11	83	406	1,230	1,636	
Winnipeg	118	-	118	156	232	388	1,285	5,057	6,342	
Total	3,864	7,631	11,495	2,734	5,991	8,725	20,384	83,722	104,106	
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	61	-	61	7	82	89	303	230	533	
Brantford	16	8	24	8	-	8	104	122	226	
Chicoutimi-Jonquière	51	12	63	25	-	25	133	79	212	
Drummondville	10	-	10	10	3	13	15	9	24	
Guelph	58	11	69	34	53	87	218	322	540	
Kingston	35	-	35	39	105	144	248	727	975	
Moncton	43	19	62	24	12	36	212	274	486	
Niagara Falls (1)	41	11	52	16	-	16	106	68	174	
Oshawa	63	6	69	107	20	127	350	581	931	
Peterborough	25	28	53	9	-	9	110	60	170	
St. Catharines (1)	84	13	97	32	-	32	270	671	941	
St-Jean	15	-	15	10	12	22	57	126	183	
St-Jérôme	8	7	15	16	-	16	38	34	72	
Sarnia	27	70	97	10	-	10	118	175	293	
Sault Ste. Marie	29	-	29	28	15	43	183	101	284	
Shawinigan	5	8	13	17	3	20	20	-	20	
Sherbrooke	19	3	22	27	23	50	135	345	480	
Sydney-Glace Bay	20	-	20	10	-	10	329	96	425	
Thunder Bay (1)	74	-	74	31	-	31	197	161	358	
Timmins	7	33	40	9	-	9	25	-	25	
Trois-Rivières	56	77	133	48	20	68	98	137	235	
Valleyfield	-	-	-	3	-	3	39	36	75	
Welland (1)	26	6	32	15	-	15	158	25	183	
Total	773	312	1,085	535	348	883	3,466	4,379	7,845	
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>										
	622	244	866	379	216	595	2,732	2,698	5,430	
<b>All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)</b>										
	5,259	8,187	13,446	3,648	6,555	10,203	26,582	90,799	117,381	

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachévé			January/ July Janvier / Juillet			Under Construction En construction		July Juillet
	1969			1970			1970		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Metropolitan Areas districts métropolitains									
Agawam	1,945	1,728	3,673	1,681	3,098	4,779	1,061	3,499	4,560
Amherst	1,372	2,981	4,353	967	3,703	4,670	965	3,166	4,131
Amherst	273	622	895	424	747	1,171	383	2,337	2,720
Amherst	919	1,715	2,634	714	791	1,505	518	2,338	2,856
Amherst	888	1,394	2,282	702	962	1,664	491	1,657	2,148
Amherst	687	1,392	2,079	521	1,160	1,681	503	1,702	2,205
Amherst	3,073	14,683	17,756	2,434	9,345	11,779	961	7,550	8,511
Amherst-Hull	1,531	1,180	2,711	1,278	2,487	3,765	1,036	4,124	5,160
Amherst	893	2,182	3,075	738	2,151	2,889	437	3,819	4,256
Amherst	388	301	689	272	405	677	115	210	325
Amherst John	136	42	178	171	65	236	138	40	178
Amherst John's	463	52	515	352	18	370	171	79	250
Amherst John's	559	728	1,287	180	617	797	114	156	270
Amherst	387	6	393	385	311	696	488	338	826
Amherst	4,825	16,255	21,080	2,965	10,542	13,507	3,945	26,968	30,913
Amherst	2,970	4,159	7,129	2,225	5,486	7,711	2,344	6,939	9,283
Amherst	560	684	1,244	616	1,589	2,205	477	1,065	1,542
Amherst	543	456	999	482	504	986	376	1,400	1,776
Amherst	853	1,710	2,563	1,050	1,125	2,175	1,370	6,029	7,399
Total	23,265	52,270	75,535	18,157	45,106	63,263	15,893	73,416	89,309
Major Urban Areas grands centres urbains									
Amherst	877	272	1,149	88	204	292	297	712	1,009
Amherst	113	125	238	95	120	215	50	120	170
Amherst	214	181	395	127	125	252	86	282	368
Amherst	47	72	119	35	46	81	13	60	73
Amherst	279	128	407	168	326	494	132	467	599
Amherst	182	148	330	225	571	796	188	577	765
Amherst	214	383	597	185	213	398	115	22	137
Amherst Falls (1)	192	20	212	95	20	115	140	138	278
Amherst	398	144	542	372	615	987	328	277	605
Amherst	125	202	327	85	127	212	83	262	345
Amherst Catharines (1)	422	177	599	297	75	372	292	426	718
Amherst	86	6	92	54	106	160	27	40	67
Amherst	95	56	151	114	49	163	55	149	204
Amherst	135	306	441	99	69	168	66	198	264
Amherst Ste. Marie	146	24	170	144	31	175	110	204	314
Amherst	27	14	41	30	9	39	18	9	27
Amherst	158	234	392	155	309	464	62	385	447
Amherst	244	73	317	152	-	152	194	264	458
Amherst	225	97	322	171	129	300	149	297	446
Amherst	25	33	58	21	33	54	59	54	113
Amherst	236	307	543	212	198	410	89	59	148
Amherst	34	20	54	31	15	46	17	6	23
Amherst	113	83	196	106	92	198	118	23	141
Total	4,587	3,105	7,692	3,061	3,482	6,543	2,688	5,031	7,719
Other Centres of 10,000 Population and Over autres centres de 10 000 âmes et plus	3,325	1,930	5,255	2,609	2,158	4,767	2,141	2,584	4,725
Centres of 10,000 Population and Over (2) les centres de 10 000 âmes et plus (2)	31,177	57,305	88,482	23,827	50,746	74,573	20,722	81,031	101,753

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Nouveau logement parachevé mais inoccupé	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Simple, jumelé et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En bande, appartement et autre (2)			
	1969			1970			1969		1970	
	May Mai	June Juin	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet	July Juillet	May Mai	June Juin	July Juillet
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	140	172	161	472	479	508	133	806	653	614
Edmonton	73	57	62	323	296	298	317	909	682	713
Halifax	12	16	8	56	52	54	40	306	225	199
Hamilton	261	233	209	470	453	443	173	122	46	41
Kitchener	117	100	109	233	221	204	253	204	158	192
London	193	147	148	229	213	204	365	420	404	412
Montréal	912	892	896	596	555	583	5,821	3,353	2,795	2,706
Ottawa-Hull	396	368	430	333	300	286	321	329	387	306
Québec	61	34	29	40	38	53	89	120	65	269
Regina	11	6	37	28	30	40	-	17	12	12
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	18	18	18	8	8	12	-	-	-	-
Saskatoon	82	92	90	167	142	132	163	264	224	172
Sudbury	62	61	61	74	54	46	-	-	-	5
Toronto	1,065	993	809	1,152	1,221	1,146	4,964	3,430	3,184	2,380
Vancouver	304	330	328	388	400	394	436	790	629	556
Victoria	46	60	55	163	171	157	69	423	350	410
Windsor	4	6	6	66	60	85	1	77	57	36
Winnipeg	158	124	129	356	367	361	65	149	86	141
<b>Total</b>	<b>3,915</b>	<b>3,709</b>	<b>3,585</b>	<b>5,154</b>	<b>5,060</b>	<b>5,006</b>	<b>13,210</b>	<b>11,719</b>	<b>9,957</b>	<b>9,164</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	63	64	64	12	15	17	-	-	-	-
Brantford	21	13	8	38	42	38	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	11	13	12	3	4	11	-	-	-	-
Drummondville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	76	73	68	82	91	94	-	-	-	-
Kingston	14	8	12	79	78	64	-	-	-	-
Moncton	23	22	17	28	26	21	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	41	35	35	28	32	29	-	-	-	-
Oshawa	37	25	13	141	156	185	-	-	-	-
Peterborough	12	11	15	8	12	12	-	-	-	-
St. Catharines (3)	44	40	38	80	84	83	-	-	-	-
St-Jean	21	12	19	5	6	5	-	-	-	-
St-Jérôme	6	6	4	5	12	14	-	-	-	-
Sarnia	41	41	21	38	37	36	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	15	9	12	13	10	9	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	10	14	9	21	6	10	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	-	-	1	10	9	7	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	27	34	40	16	14	11	-	-	-	-
Valleyfield	8	4	4	2	2	1	-	-	-	-
Welland (3)	17	17	19	29	27	23	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>487</b>	<b>441</b>	<b>411</b>	<b>638</b>	<b>663</b>	<b>670</b>	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>4,402</b>	<b>4,150</b>	<b>3,996</b>	<b>5,792</b>	<b>5,723</b>	<b>5,676</b>	-	-	-	-

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.



Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement

The Honourable Robert Andras  
Minister Responsible for Housing

L'honorable Robert Andras  
ministre chargé du logement

Monthly Supplement\*, August, 1970

Supplément mensuel\*, août 1970

During August, housing starts increased marginally following the sharp rise recorded in July. Seasonally adjusted, starts were at an annual rate of 178,100 units during August, up from July's rate of 174,300 units. The current month's high level of activity was sustained by the cessation of labour difficulties combined with higher institutionally financed starts and a large number of CMHC financed low-income starts.

In actual terms, starts in urban centres during August totalled 13,765 units, 15.2 per cent less than last year. Starts financed by CMHC in aid of low-income groups accounted for 3,717 units to bring the cumulative total during 1970 to 16,919 units, 146.7 per cent higher than the same period last year. The overall total for the January-August period shows 76,909 units being started, 33.9 per cent less than the corresponding total in 1969.

The NHA lending activity of the approved lenders showed a marked improvement during August, back on the upward trend which had been reversed in July. Seasonally adjusted, requests for undertakings-to-insure were at an annual rate of 8,600 units, up considerably from July's rate of 46,300 units. During the first eight months of the year requests have been received relating to 34,362 units, 7.3 per cent less than the corresponding period last year.

Applications for direct CMHC loans rose dramatically during August to 19,453 units, compared to 2,883 units a year ago. Most of this increase related to loans in aid of low-income groups under the special low-cost housing programme and special direct lending programme as well as under existing programmes. Applications for direct CMHC loans to date total 37,803 units, more than double the level of activity during the same period a year ago.

The average NHA institutional homeownership rate decreased to 9.93 per cent in August from 10.07 per cent in July while the rental rate eased to 10.36 per cent from 10.40 per cent.

La mise en chantier d'habitations a connu une faible augmentation au mois d'août après avoir enregistré une très forte hausse en juillet. Le taux annuel désaisonnalisé de la mise en chantier s'établissait à 178,100 unités en août comparativement à 174,300 en juillet. La cessation des conflits du travail, une mise en chantier plus considérable d'habitations financées par les institutions prêteuses et d'habitations financées par la SCHL à l'intention des groupes à faible revenu, sont autant de facteurs qui ont contribué à maintenir la construction d'unités de logement à un haut niveau au mois d'août.

En chiffres réels, la mise en chantier dans les centres urbains au mois d'août s'est chiffrée par un total de 13,765 unités, soit 15.2 p. 100 de moins que l'année dernière. La mise en chantier d'habitations financées par la SCHL pour venir en aide aux groupes à faible revenu, s'est chiffrée par 3,717 unités et a porté à 16,919 unités, le total cumulé jusqu'à ce jour cette année, soit un gain de 146.7 p. 100 sur la période correspondante de l'année dernière. Le chiffre global de la mise en chantier au cours de la période janvier-août s'établissait à 76,909 unités, soit 33.9 p. 100 de moins que le total de la période correspondante de 1969.

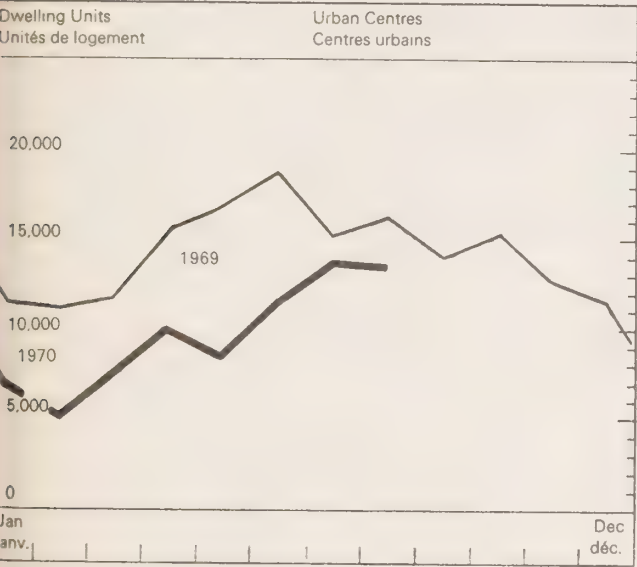
Le nombre de prêts consentis aux termes de la LNH par les prêteurs agréés a enregistré un gain sensible au mois d'août, reprenant ainsi la tendance à la hausse qui avait accusé un renversement en juillet. Des demandes de promesses d'assurer ont été reçues relativement à un taux annuel désaisonnalisé de 89,600 unités de logement, soit une augmentation considérable au regard du taux de 46,300 unités enregistré au mois de juillet. Au cours des huit premiers mois de l'année, des demandes ont été reçues à l'égard de 34,362 unités de logement, soit un gain de 7.3 p. 100 sur la période correspondante de l'année dernière.

Des demandes de prêts directs ont été reçues par la SCHL au mois d'août à l'égard de 19,453 unités de logement, soit une très forte augmentation au regard de 2,883 unités il y a un an. Cette hausse a en grande partie été constatée dans les prêts pour venir en aide aux groupes à faible revenu, tant dans le cadre du programme spécial d'habitations à prix modique et du programme spécial de prêts directs que dans le cadre des programmes existants. Au total, des demandes de prêts directs ont été reçues par la SCHL à l'égard de 37,803 unités de logement, soit plus que deux fois autant qu'au cours de la période correspondante de l'année dernière.

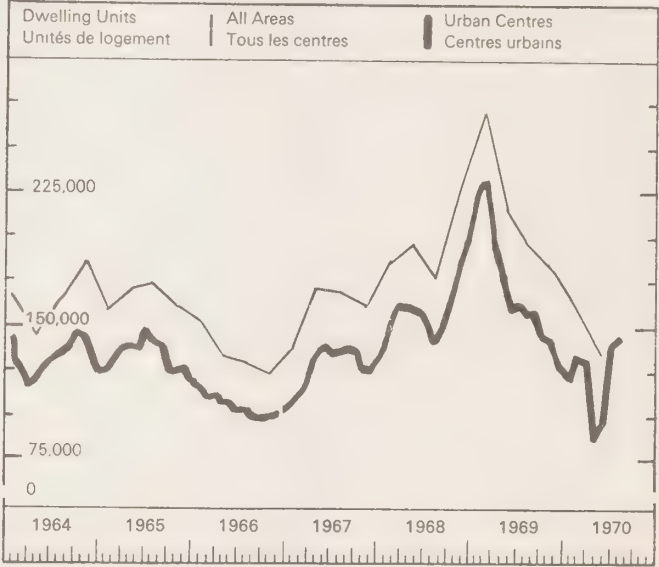
Le taux d'intérêt moyen des prêts en accession à la propriété consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses est passé de 10.07 p. 100 en juillet à 9.93 p. 100 en août, alors que le taux d'intérêt moyen des prêts à l'égard du logement à loyer est passé de 10.40 p. 100 à 10.36 p. 100 au cours de la même période.



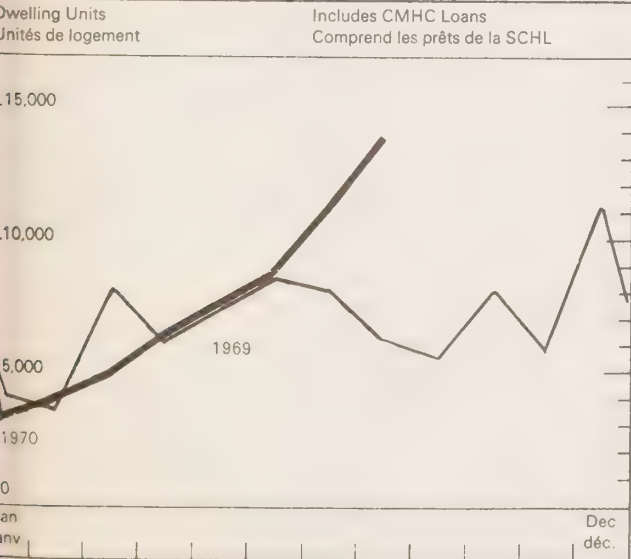
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**HA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**



— NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
 — TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août		% change variation %	Jan. - Aug. / Janv. - Août		% change variation %
		1969	1970	1969	1970		1969	1970	
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Single-detached	Simple	4,536	3,651	4,138	3,479	- 15.9	32,353	22,639	- 30.0
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	919	763	760	554	- 27.1	6,009	4,395	- 26.9
Row	En bande	818	982	724	1,618	+123.5	5,986	7,332	+ 22.5
Apartment and Other	Appartement et autre	8,784	8,477	10,605	8,114	- 23.5	72,036	42,543	- 40.9
Total	Total	15,057	13,873	16,227	13,765	- 15.2	116,384	76,909	- 33.9
Newfoundland	Terre-Neuve	60	30	33	41	+ 24.2	595	358	- 39.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	35	59	6	17	+183.3	97	106	+ 9.3
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	619	144	670	169	- 74.8	3,176	1,813	+ 42.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	166	172	126	169	+ 34.1	1,211	736	- 39.2
Quebec	Québec	2,428	3,462	2,986	2,794	- 6.4	22,857	18,171	- 20.5
Ontario	Ontario	6,729	7,102	6,773	7,573	+ 11.8	47,048	34,289	- 27.1
Manitoba	Manitoba	848	747	982	427	- 43.5	6,893	4,260	- 38.2
Saskatchewan	Saskatchewan	342	44	559	78	- 86.0	3,137	257	- 91.8
Alberta	Alberta	1,682	949	1,764	1,057	- 40.1	14,113	7,416	- 47.5
British Columbia	Colombie-Britannique	2,148	1,164	2,328	1,440	- 38.1	17,257	9,503	- 44.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	43,500	33,700	43,600	35,700	-	-	-	-
Other types	Autres types	110,300	107,800	128,900	109,600	-	-	-	-
Total	Total	153,800	141,500	172,500	145,300	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	7,500	3,300	7,300	3,400	-	-	-	-
Quebec	Québec	30,200	41,900	37,500	34,400	-	-	-	-
Ontario	Ontario	65,300	67,500	70,700	77,500	-	-	-	-
Prairies	Prairies	28,700	17,000	31,200	14,400	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	22,100	11,800	25,800	15,600	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	194,500	174,300	213,200	178,100	-	-	-	-
Dwelling Completions	Logement parachevé								
Single-detached	Simple	4,536	2,982	4,620	3,415	- 26.1	31,057	23,462	- 24.5
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	723	666	833	678	- 18.6	5,573	4,458	- 20.0
Row	En bande	522	1,077	713	728	+ 2.1	3,984	6,276	+ 57.5
Apartment and Other	Appartement et autre	7,665	5,478	5,721	10,554	+ 84.5	59,755	55,752	- 6.7
Total	Total	13,446	10,203	11,887	15,375	+ 29.3	100,369	89,948	- 10.3
Newfoundland	Terre-Neuve	69	31	59	34	- 42.4	745	430	- 42.3
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	14	14	11	- 21.4	32	92	+187.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	120	167	327	372	+ 13.8	1,597	1,788	+ 12.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	134	104	199	93	- 53.3	1,177	988	- 16.1
Quebec	Québec	2,907	2,679	2,781	2,331	- 16.2	26,929	20,346	- 24.4
Ontario	Ontario	7,309	4,114	4,203	7,468	+ 77.7	42,925	36,643	- 14.6
Manitoba	Manitoba	131	462	407	1,259	+209.3	3,147	3,590	+ 14.1
Saskatchewan	Saskatchewan	279	249	328	134	- 59.1	2,727	1,741	- 36.2
Alberta	Alberta	1,154	1,230	1,296	1,170	- 9.7	9,728	11,153	+ 14.6
British Columbia	Colombie-Britannique	1,341	1,153	2,273	2,503	+ 10.1	11,362	13,177	+ 16.0
Dwellings Under Construction	Logement en construction								
Single-detached	Simple	21,701	16,411	21,128	16,390	- 22.4	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,881	4,311	4,809	4,201	- 12.6	-	-	-
Row	En bande	7,273	7,932	7,277	8,707	+ 19.7	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	83,526	73,099	88,141	70,512	- 20.0	-	-	-
Total	Total	117,381	101,753	121,355	99,810	- 17.8	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Logement parachevé mais inoccupé								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	3,996	5,676	4,043	5,812	+ 43.8	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	13,210	9,164	11,666	11,011	- 5.6	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	7,323	2,535	4,472			65,358		
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	78,300	27,100	68,400			-	-	-
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.90	10.38	9.99	10.40	-	-	-	-
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	570	664	1,334			6,144		
\$Millions	Millions de \$	1.4	1.7	3.0			14.5		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	July / Juillet		August / Août			Jan. - Aug. / Janv. - Août		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>HA Lending—Canada</b>	<b>Prêts LNH—Canada</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts—Nouveau logement</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,005	1,237	980	1,259	+ 28.5	9,055	8,929	- 1.4
MHC	À loyer	446	390	172	116	- 32.6	2,872	1,219	- 57.6
Total	Total	1,451	1,627	1,152	1,375	+ 19.4	11,927	10,148	- 14.9
<b>Other Approved Lenders</b>	<b>Autres prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	935	970	813	1,110	+ 36.5	5,325	10,973	+106.1
MHC	À loyer	2,724	1,644	1,101	1,792	+ 62.8	19,820	13,241	- 33.2
Total	Total	3,659	2,614	1,914	2,902	+ 51.6	25,145	24,214	- 3.7
<b>Total Approved Lenders</b>	<b>Tous les prêteurs agréés</b>	<b>5,110</b>	<b>4,241</b>	<b>3,066</b>	<b>4,277</b>	<b>+ 39.5</b>	<b>37,072</b>	<b>34,362</b>	<b>- 7.3</b>
<b>MHC</b>	<b>SCHL</b>								
Owners and Builders (2)	Propriétaires et constructeurs (2)	613	461	616	5,561	+802.8	3,943	8,083	+105.0
MHC (2)	À loyer (2)	197	159	21	226	#	850	713	- 16.1
Units for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,487	4,543	2,246	13,666	+508.5	13,729	29,007	+111.3
Total	Total	2,297	5,163	2,883	19,453	+574.7	18,522	37,803	+104.1
<b>Total</b>	<b>Grand total</b>	<b>7,407</b>	<b>9,404</b>	<b>5,949</b>	<b>23,730</b>	<b>+298.9</b>	<b>55,594</b>	<b>72,165</b>	<b>+ 29.8</b>
<b>Adjusted at Annual Rate</b>	<b>Rectifié au taux annuel</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	54,600	46,300	63,500	89,600	-	-	-	-
MHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*	-	-	-	-
<b>Average Interest Rate for</b>	<b>Taux d'intérêt moyen des</b>								
Approved Lenders	prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	9.42	10.07	9.59	9.93	-	-	-	-
MHC (%)	À loyer (%)	9.46	10.40	9.57	10.36	-	-	-	-
<b>Loan Approvals—New Housing</b>	<b>Prêts approuvés—Nouveau logement</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	5,251	4,735	2,920	3,064	+ 4.9	35,566	32,082	- 9.8
Millions	Millions de \$	72.1	79.7	42.0	45.8	+ 9.0	497.3	517.4	+ 4.0
MHC	SCHL	2,872	6,731	3,428	10,779	+214.4	17,094	27,571	+ 61.3
Millions	Millions de \$	35.8	823	55.9	139.9	+150.3	274.9	390.8	+ 42.2
Total	Total	8,123	11,466	6,348	13,843	+118.1	52,660	59,653	+ 13.3
Millions	Millions de \$	107.9	162.0	97.9	185.7	+ 89.7	772.2	908.2	+ 17.6
<b>Adjusted at Annual Rate</b>	<b>Rectifié au taux annuel</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	82,300	77,400	54,500	58,200	-	-	-	-
MHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*	-	-	-	-
Newfoundland	Terre-Neuve	33	45	14	83	+492.9	163	329	+101.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	7	3	7	+133.3	67	27	- 59.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	14	85	453	51	- 88.7	1,393	537	- 61.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	85	366	68	189	+177.9	733	890	+ 21.4
Quebec	Québec	2,357	3,004	1,646	3,613	+119.5	11,279	13,061	+ 15.8
Ontario	Ontario	3,851	6,168	1,996	7,471	+274.3	26,164	31,388	+ 20.0
Manitoba	Manitoba	355	265	659	804	+ 22.0	2,888	2,514	- 13.0
Saskatchewan	Saskatchewan	81	72	90	168	+ 86.7	949	376	- 60.4
Alberta	Alberta	529	667	442	598	+ 35.3	4,864	5,695	+ 17.1
British Columbia	Colombie-Britannique	774	772	909	857	- 5.7	3,992	4,695	+ 17.6
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	38	15	68	2	- 97.1	168	141	- 16.1
<b>Loan Applications—Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts—Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	17	524	71	614	+764.8	94	3,286	#
MHC	SCHL	761	220	617	228	- 63.4	4,114	1,988	- 51.7
Total	Total	778	744	688	842	+ 22.4	4,208	5,274	+ 25.3
<b>Loan Approvals—Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés—Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	11	486	57	560	+882.5	73	3,094	#
Millions	Millions de \$	0.2	7.0	0.8	8.2	#	1.0	45.1	#
MHC	SCHL	367	218	590	163	- 72.4	2,550	1,520	- 40.4
Millions	Millions de \$	5.2	2.3	7.4	1.9	- 74.3	31.5	18.3	- 41.9
Total	Total	378	704	647	723	+ 11.7	2,623	4,614	+ 75.9
Millions	Millions de \$	5.4	9.3	8.2	10.1	+ 23.2	32.5	63.4	+ 95.1
Newfoundland	Terre-Neuve	2	1	11	2	- 81.8	63	50	- 20.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	2	4	6	+ 50.0	12	23	+ 91.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5	11	6	4	- 33.3	27	59	+118.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	13	12	28	17	- 39.3	64	122	+ 90.6
Quebec	Québec	60	135	195	112	- 42.6	640	663	+ 3.6
Ontario	Ontario	106	221	147	200	+ 36.1	583	1,423	+144.1
Manitoba	Manitoba	60	89	76	113	+ 48.7	518	720	+ 39.0
Saskatchewan	Saskatchewan	22	36	35	35	-	144	248	+ 72.2
Alberta	Alberta	44	72	41	88	+114.6	262	514	+ 96.2
British Columbia	Colombie-Britannique	59	123	102	146	+ 43.1	306	779	+154.6
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	1	2	2	-	-	4	13	+225.0

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

Data are for Section 40 of the National Housing Act

Excludes special low cost housing programme.

Excludes special low cost housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Ne comprend pas le programme spécial d'habitations à coût modique.

3. Comprend le programme spécial d'habitations à coût modique.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969				1970			
			1	2	3	4	1	2	
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,739	33,957	51,143	45,228	39,411	19,347	29,924	
Other Areas	Autres régions	40,676	4,925	12,605	13,415	9,731	4,946	10,265	
Canada	Canada	210,415	38,882	63,748	58,643	49,142	24,293	40,189	
Single-detached	Simple	78,404	13,177	24,712	22,447	18,068	9,058	18,347	
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,373	1,892	3,035	2,996	2,450	1,265	2,566	
Row	En bande	10,721	1,646	2,922	2,716	3,437	2,189	2,994	
Apartment and Other	Appartement et autre	110,917	22,167	33,079	30,484	25,187	11,781	16,288	
Canada	Canada	210,415	38,882	63,748	58,643	49,142	24,293	40,189	
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus								
Atlantic	Atlantique	6,817	9,100	7,700	6,500	5,000	5,300	5,600	
Quebec	Québec	36,804	43,000	39,100	33,300	34,000	29,500	27,800	
Ontario	Ontario	69,365	101,700	62,300	66,900	63,300	43,800	44,300	
Prairies	Prairies	33,817	47,300	39,800	29,000	25,800	28,600	17,100	
British Columbia	Colombie-Britannique	22,936	24,300	25,900	22,400	17,800	21,000	9,000	
Total	Total	169,739	225,400	174,800	158,100	145,900	128,200	103,800	
Other Areas	Autres régions	40,676	41,900	40,700	40,700	40,100	38,000	32,800	
Canada	Canada	210,415	267,300	215,500	198,800	186,000	166,200	136,600	
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	159,089	30,130	44,906	40,431	43,622	28,770	35,600	
Other Areas	Autres régions	36,737	7,521	7,647	9,580	11,989	8,357	8,419	
Canada	Canada	195,826	37,651	52,553	50,011	55,611	37,127	44,019	
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	114,386	110,515	115,909	119,683	114,386	104,551	98,580	
Other Areas	Autres régions	22,971	16,849	21,844	25,353	22,971	18,972	20,640	
Canada	Canada	137,357	127,364	137,753	145,036	137,357	123,523	119,220	
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour le nouveau logement</b>								
Dwelling Units	Unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	48,695	11,232	16,163	11,331	9,969	7,887	16,396	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	34,764	4,840	5,954	8,790	15,180	4,009	6,052	
NHA - Total	LNH - Total	83,459	16,072	22,117	20,121	25,149	11,896	22,448	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	81,808	24,302	29,261	15,835	12,410	9,156	12,528	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	700.6	152.4	230.8	167.1	150.3	123.7	268.3	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	549.4	76.6	106.5	135.4	230.9	77.2	91.3	
NHA - Total	LNH - Total	1,250.0	229.0	337.3	302.5	381.2	200.9	359.6	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	989.5	266.1	361.8	198.5	163.1	114.6	165.5	
<b>Loans on Existing Housing</b>	<b>Prêts sur le logement existant</b>								
Dwelling Units	Unités de logement								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	690	2	3	165	520	734	1,314	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	5,478	576	1,017	1,415	2,470	574	565	
NHA - Total	LNH - Total	6,168	578	1,020	1,580	2,990	1,308	1,879	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	60,957	15,673	20,133	13,757	11,394	11,563	14,425	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	10.3	0.02	0.03	2.4	7.9	11.2	18.7	
NHA - CMHC	LNH - SCHL	60.2	6.4	12.5	18.4	22.9	6.8	7.2	
NHA - Total	LNH - Total	70.5	6.4	12.5	20.8	30.8	18.0	25.9	
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	662.0	153.3	227.1	158.1	123.5	118.6	164.5	
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>								
Loans	Prêts	2,528	657	845	542	484	425	576	
\$Millions	Millions de \$	431.6	90.3	129.2	113.4	98.7	87.0	118.8	
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>								
Loans	Prêts	147	36	29	53	29	21	78	
\$Millions	Millions de \$	50.9	17.0	5.3	22.9	5.7	7.3	32.5	
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A</b>								
Number	Nombre	6	2	1	1	2	1	3	
Lots	Terrains	1,017	282	482	97	156	60	392	
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	2,667	743	1,308	157	459	435	2,050	

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969						1970	
			1	2	3	4		1	2
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH</b>								
Investigation Studies	Études								
Number	Nombre	4	1	1	-	2	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	102	45	36	-	21	-	-	-
Preparatory Schemes	Avant-projets								
Number	Nombre	26	13	13	-	-	-	-	2
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	439	198	241	-	-	-	-	49
Projects to be Implemented	Projets à mettre en oeuvre								
Number	Nombre	20	2	1	12	5	5	2	
Acres	Acres	1,114.9	45.0	9.0	932.6	128.3	179.7	21.0	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	24,387	2,615	860	12,027	8,885	5,717	203	
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>								
Federal-Provincial Partnerships	Association fédérale-provinciale								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Unités de logement	1,010	389	90	173	358	455	18	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	11,995	4,436	1,188	2,237	4,134	4,025	187	
Existing Housing	Logement existant								
Dwelling Units	Unités de logement	60	5	15	2	38	38	-	
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	440	32	115	10	283	303	-	
Loans for Public Housing Projects	Prêts pour des projets de logement public								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Unités de logement	14,655	2,683	1,549	2,668	7,755	2,332	3,324	
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	187,254	34,349	20,331	33,939	98,635	26,827	42,416	
Existing Housing	Logement existant								
Dwelling Units	Unités de logement	1,460	43	6	-	1,411	44	-	
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-	
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	8,336	616	150	-	7,570	368	-	
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif								
New Construction	Nouvelle construction								
Dwelling Units	Unités de logement	10,373	1,024	1,858	3,739	3,752	973	1,042	
Hostel Beds	Places de foyer	8,193	1,047	1,705	1,872	3,569	2,842	516	
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	171,024	17,677	32,297	53,250	67,800	31,598	13,579	
Existing Housing	Logement existant								
Dwelling Units	Unités de logement	104	-	-	104	-	-	1	
Hostel Beds	Places de foyer	1,170	197	580	163	230	-	96	
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	6,419	721	2,749	1,515	1,434	-	726	
IHA Loans for Student Housing	Prêts LNH - logement pour étudiants								
Loans	Prêts	62	14	19	18	11	6	7	
Dwelling Units	Unités de logement	1,633	630	662	324	17	-	318	
Hostel Beds	Places de foyer	9,470	1,550	3,518	2,345	2,057	1,516	1,865	
Millions	Millions de \$	67.1	17.4	24.4	16.8	8.5	7.8	16.2	
Sales of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$								
by CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-	
by Others	Par d'autres	127.6	33.5	14.2	21.0	58.9	31.9	27.8	
Total	Total	127.6	33.5	14.2	21.0	58.9	31.9	27.8	
Average Costs of NHA Bungalows (1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)								
Land \$	Terrain \$	3,623	3,582	3,698	3,803	3,430	3,984	4,392	
Construction \$	Construction \$	16,270	15,396	16,383	17,172	15,963	16,631	16,987	
Other \$	Autre \$	422	390	444	386	449	405	405	
Total \$	Total \$	20,315	19,368	20,525	21,361	19,842	21,020	21,784	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	254	319	334	207	169	179	185	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	14.62	13.90	14.63	15.05	14.68	15.06	15.36	
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.	1,113	1,108	1,120	1,141	1,087	1,104	1,106	
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$								
Total - Public and Private	Total - Publiques et privées	3,866	767	977	1,066	1,056	779		
Total - Private	Total - Privées	3,854	765	974	1,062	1,053	774		
Total - Private Adjusted	Total - Privées, rectifiées au								
Annual Rate	taux annuel	-	3,748	3,980	3,776	3,912	3,848		
Marriages and Immigration - 000's	Mariages et immigration - en milliers								
Marriages	Mariages	182.1	26.3	39.8	69.7	46.3	27.7	42.2	
Immigration	Immigration	161.5	30.8	40.3	48.6	41.8	30.8	40.0	
Net Family Formation	Formation nette de familles								

New housing.

1. Nouveau logement

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 August  
Août

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Logement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus						1970				
Area Centre	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temment et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temment et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	210	56	-	497	763	215	50	38	290	593
Edmonton	171	8	-	755	934	193	6	113	100	412
Halifax	54	32	-	510	596	55	8	-	-	63
Hamilton	199	4	-	232	435	92	22	63	-	177
Kitchener	150	14	8	471	643	70	30	81	41	222
London	102	8	20	90	220	56	2	55	-	113
Montréal	187	36	-	1,300	1,523	312	28	167	917	1,424
Ottawa-Hull	221	26	155	270	672	307	28	159	1,466	1,960
Québec	98	28	-	720	846	100	10	-	167	277
Regina	90	22	-	148	260	50	-	-	-	50
Saint John	24	6	-	18	48	42	10	-	6	58
St. John's	20	4	-	-	24	29	12	-	-	41
Saskatoon	85	16	-	160	261	12	-	-	-	12
Sudbury	190	6	-	30	226	211	19	36	91	357
Toronto	437	266	158	2,513	3,374	270	154	176	3,177	3,777
Vancouver	411	36	-	1,381	1,828	349	42	42	737	1,170
Victoria	94	26	15	154	289	79	-	42	68	189
Windsor	89	-	-	4	93	51	4	196	53	304
Winnipeg	274	31	89	567	961	100	30	45	235	410
Total	3,106	625	445	9,820	13,996	2,593	455	1,213	7,348	11,609
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	23	-	-	-	23	9	-	137	-	146
Brantford	10	4	26	8	48	12	-	-	15	27
Chicoutimi-Jonquière	30	8	24	47	109	41	4	-	-	45
Drummondville	5	-	-	29	34	3	-	-	-	3
Guelph	27	-	-	12	39	8	-	-	10	18
Kingston	43	4	-	12	59	40	2	-	-	42
Moncton	27	8	-	3	38	26	6	-	-	32
Niagara Falls (1)	15	2	-	28	45	30	-	-	-	30
Oshawa	72	9	116	143	340	20	45	-	13	78
Peterborough	22	14	34	-	70	13	-	47	-	60
St. Catharines (1)	44	-	9	-	53	34	-	38	66	138
St-Jean	2	-	-	-	2	12	-	-	-	12
St-Jérôme	5	4	-	15	24	10	-	-	-	10
Sarnia	24	-	-	-	24	31	-	-	-	31
Sault Ste. Marie	35	-	-	-	35	13	-	-	-	13
Shawinigan	4	2	-	-	6	3	-	-	11	14
Sherbrooke	14	4	-	42	60	11	2	-	18	31
Sydney-Glace Bay	57	4	-	-	61	56	-	-	-	56
Thunder Bay (1)	38	20	-	48	106	31	6	-	4	41
Timmins	4	-	-	-	4	10	-	-	-	10
Trois-Rivières	18	-	-	31	49	32	-	98	105	235
Valleyfield	2	-	-	6	8	2	-	-	-	2
Welland (1)	29	2	-	-	31	18	-	-	12	30
Total	550	85	209	424	1,268	465	65	320	254	1,104
Other Centres of 10,000 Population and Over										
Autres centres de 10,000 âmes et plus	482	50	70	361	963	421	34	85	512	1,052
All Centres of 10,000 Population and Over (2)										
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	4,138	760	724	10,605	16,227	3,479	554	1,618	8,114	13,765

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

# **Building Starts in Centres of 10,000 Population and Over**

January / August  
Janvier / Août

## **Logement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus**

	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other		Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
Area	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appartement et autre	Total	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appartement et autre	Total
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Albany	2,274	506	376	3,702	6,858	1,557	260	453	1,296	3,566
Edmonton	1,712	84	330	4,564	6,690	1,253	130	509	1,426	3,318
Halifax	278	200	-	2,225	2,703	233	110	-	1,136	1,479
Hamilton	1,231	36	338	1,754	3,359	702	93	510	465	1,770
Windsor	978	258	165	1,076	2,477	544	144	440	858	1,986
London	834	91	273	1,613	2,811	528	20	315	819	1,682
Montréal	2,342	458	103	12,664	15,567	1,831	286	192	6,910	9,219
Ottawa-Hull	1,643	266	923	1,876	4,708	1,401	211	617	3,665	5,894
Québec	746	114	102	2,150	3,112	737	118	272	2,482	3,609
Sagina	495	136	26	663	1,320	143	2	-	9	154
St. John's	167	26	-	69	262	187	34	-	45	266
St. John's	339	26	203	-	568	226	20	13	70	329
Windsor	488	78	-	932	1,498	48	4	-	-	52
Windsor	811	44	127	198	1,180	600	71	36	181	888
Windsor	4,333	1,819	1,146	15,117	22,415	1,856	1,215	1,054	11,276	15,401
Windsor	3,503	250	411	8,981	13,145	2,863	264	320	3,685	7,132
Windsor	728	196	179	1,848	2,951	511	58	56	1,179	1,804
Windsor	626	18	118	952	1,714	422	96	373	244	1,135
Windsor	1,440	246	286	4,805	6,777	1,272	281	264	2,359	4,176
Total	24,968	4,852	5,106	65,189	100,115	16,914	3,417	5,424	38,105	63,860
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Edmonton	181	114	-	78	373	172	92	710	139	1,113
Edmonton	145	10	26	121	302	77	4	-	147	228
Edmonton-Jonquière	232	44	24	139	439	182	26	-	218	426
Edmontonville	33	10	-	50	93	26	5	14	49	94
Edmonton	304	26	66	257	653	121	20	47	145	333
Edmonton	305	16	-	617	938	240	10	83	137	470
Edmonton	151	66	-	291	508	89	34	10	38	171
Edmonton Falls (1)	152	16	-	107	275	203	4	40	98	345
Edmonton	379	185	173	583	1,320	253	246	-	107	606
Edmonton	110	26	55	39	230	84	2	60	156	302
Edmonton Catharines (1)	388	42	48	512	990	324	52	80	202	658
Jean	78	8	-	128	214	43	2	-	36	81
Jérôme	70	8	-	81	159	111	6	44	86	247
Edmonton	172	6	14	234	426	115	-	56	21	192
Edmonton Ste. Marie	219	24	-	90	333	122	26	109	51	308
Edmonton	30	4	-	8	42	40	2	-	23	65
Edmonton	129	58	-	347	534	135	24	6	320	485
Edmonton-Glace Bay	231	30	-	96	357	139	14	81	-	234
Edmonton Bay (1)	202	74	-	170	446	132	20	-	18	170
Edmonton	32	-	25	-	57	61	12	-	54	127
Edmonton-Rivières	181	12	-	253	446	210	12	98	219	539
Edmontonfield	29	2	-	36	67	33	4	-	9	46
Edmonton Island (1)	179	48	-	31	258	124	6	-	35	165
Total	3,932	829	431	4,268	9,460	3,036	623	1,438	2,308	7,405
Other Centres of 10,000 Population and Over										
Other Centres de 10,000 âmes et plus	3,453	328	449	2,579	6,809	2,689	355	470	2,130	5,644
Centres of 10,000 Population and Over (2)										
Centres de 10,000 âmes et plus (2)	32,353	6,009	5,986	72,036	116,384	22,639	4,395	7,332	42,543	76,909

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas  
is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**
**Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area Centre**

 Completions  
Parachevé

 August  
Août

 Under Construction  
En construction

 August  
Août

1969

1970

1969

 Single-Det'd,  
Semi-det'd  
and Duplex  
Simple,  
jumelé et  
duplex

 Row,  
Apartment  
and Other  
En bande,  
appartement  
et autre

Total

 Single-Det'd,  
Semi-det'd  
and Duplex  
Simple,  
jumelé et  
duplex

 Row,  
Apartment  
and Other  
En bande,  
appartement  
et autre

Total

 Single-Det'd,  
Semi-det'd  
and Duplex  
Simple,  
jumelé et  
duplex

 Row,  
Apartment  
and Other  
En bande,  
appartement  
et autre

Total

**Metropolitan Areas  
Districts métropolitains**

Calgary	438	126	564	239	197	436	1,566	5,844	7,410
Edmonton	188	429	617	189	498	687	1,129	5,277	6,406
Halifax	51	212	263	30	316	346	466	2,315	2,781
Hamilton	219	61	280	132	643	775	850	3,031	3,881
Kitchener	183	127	310	79	487	566	739	1,608	2,347
London	129	68	197	91	440	531	582	1,988	2,570
Montréal	324	1,386	1,710	290	1,032	1,322	1,316	11,336	12,652
Ottawa-Hull	198	194	392	166	674	840	1,204	3,403	4,607
Québec	181	392	573	185	359	544	380	1,798	2,178
Regina	80	108	188	12	-	12	383	916	1,299
Saint John	22	-	22	25	-	25	158	165	323
St. John's	51	-	51	25	9	34	342	310	652
Saskatoon	68	-	68	27	77	104	394	996	1,390
Sudbury	116	-	116	212	31	243	648	510	1,158
Toronto	841	1,000	1,841	523	2,743	3,266	5,063	30,163	35,226
Vancouver	483	1,183	1,666	511	1,797	2,308	2,280	9,833	12,113
Victoria	220	268	488	129	24	153	664	1,716	2,380
Windsor	83	-	83	140	150	290	412	1,234	1,646
Winnipeg	228	159	387	205	1,027	1,232	1,360	5,554	6,914
Total	4,103	5,713	9,816	3,210	10,504	13,714	19,936	87,997	107,933

**Major Urban Areas  
Grands centres urbains**

Brampton	62	-	62	14	55	69	264	230	494
Brantford	13	52	65	8	24	32	105	104	209
Chicoutimi-Jonquière	40	4	44	14	44	58	131	146	277
Drummondville	7	9	16	3	-	3	13	29	42
Guelph	43	-	43	33	23	56	202	334	536
Kingston	44	21	65	27	12	39	251	718	969
Moncton	20	15	35	10	-	10	226	262	488
Niagara Falls (1)	21	16	37	20	-	20	102	80	182
Oshawa	110	20	130	85	-	85	320	820	1,140
Peterborough	18	8	26	16	85	101	128	86	214
St. Catharines (1)	53	12	65	33	248	281	260	668	928
St-Jean	6	-	6	7	-	7	53	126	179
St-Jérôme	13	9	22	15	10	25	34	40	74
Sarnia	41	14	55	13	62	75	101	161	262
Sault Ste. Marie	11	-	11	48	10	58	207	101	308
Shawinigan	4	-	4	7	-	7	22	-	22
Sherbrooke	24	53	77	13	4	17	129	334	463
Sydney-Glace Bay	59	-	59	22	-	22	331	96	427
Thunder Bay (1)	47	28	75	26	-	26	210	181	391
Timmins	5	-	5	11	-	11	24	-	24
Trois-Rivières	31	13	44	16	52	68	85	155	240
Valleyfield	19	12	31	4	-	4	22	30	52
Welland (1)	20	6	26	22	9	31	169	19	188
Total	711	292	1,003	467	638	1,105	3,389	4,720	8,109

**Other Centres of 10,000  
Population and Over  
Autres centres de  
10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000  
Population and Over (2)  
Tous les centres de  
10,000 âmes et plus (2)**

	639	429	1,068	416	140	556	2,612	2,701	5,313
	5,453	6,434	11,887	4,093	11,282	15,375	25,937	95,418	121,355

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.
2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevé	January / Août			Under Construction En construction	August Août			
			1969			1970			1970		
Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Area Centre											
Metropolitan Areas Districts métropolitains											
Calgary	2,383	1,854	4,237	1,920	3,295	5,215	1,087	3,614	4,701		
Edmonton	1,560	3,410	4,970	1,156	4,201	5,357	974	2,881	3,855		
Halifax	324	834	1,158	454	1,063	1,517	416	2,021	2,437		
Hamilton	1,138	1,776	2,914	846	1,434	2,280	496	1,754	2,250		
Witchener	1,071	1,521	2,592	781	1,449	2,230	511	1,192	1,703		
London	816	1,460	2,276	612	1,600	2,212	470	1,291	1,761		
Montréal	3,397	16,069	19,466	2,724	10,377	13,101	1,009	7,602	8,611		
Ottawa-Hull	1,729	1,374	3,103	1,444	3,161	4,605	1,182	5,074	6,256		
Québec	1,074	2,574	3,648	923	2,510	3,433	362	3,632	3,994		
Regina	468	409	877	284	405	689	153	210	363		
Saint John	158	42	200	196	65	261	165	46	211		
St. John's	514	52	566	377	27	404	186	70	256		
Saskatoon	627	728	1,355	207	694	901	99	79	178		
Sudbury	503	6	509	597	342	939	504	434	938		
Toronto	5,666	17,255	22,921	3,488	13,285	16,773	3,845	27,578	31,423		
Vancouver	3,453	5,342	8,795	2,736	7,283	10,019	2,198	5,852	8,050		
Victoria	780	952	1,732	745	1,613	2,358	425	1,151	1,576		
Windsor	626	456	1,082	622	654	1,276	291	1,499	1,790		
Winnipeg	1,081	1,869	2,950	1,255	2,152	3,407	1,291	5,282	6,573		
Total	27,368	57,983	85,351	21,367	55,610	76,977	15,664	71,262	86,926		
Major Urban Areas Grands centres urbains											
Brampton	939	272	1,211	102	259	361	292	794	1,086		
Brantford	126	177	303	103	144	247	54	111	165		
Chicoutimi-Jonquière	254	185	439	141	169	310	117	238	355		
Drummondville	54	81	135	38	46	84	13	60	73		
Windsor	322	128	450	201	349	550	107	454	561		
Kingston	226	169	395	252	583	835	203	565	768		
London	234	398	632	195	213	408	137	22	159		
Niagara Falls (1)	213	36	249	115	20	135	150	138	288		
Shawna	508	164	672	457	615	1,072	308	290	598		
Waterborough	143	210	353	101	212	313	80	224	304		
St. Catharines (1)	475	189	664	330	323	653	291	282	573		
St-Jean	92	6	98	61	106	167	32	40	72		
St-Jérôme	108	65	173	129	59	188	49	139	188		
Terrebonne	176	320	496	112	131	243	84	136	220		
Windsor Ste. Marie	157	24	181	192	41	233	75	194	269		
Windsor	31	14	45	37	9	46	14	20	34		
Windsor	182	287	469	168	313	481	62	391	453		
Windsor-Glace Bay	303	73	376	174	-	174	227	264	491		
Windsor Bay (1)	272	125	397	197	129	326	160	301	461		
Windsor	30	33	63	32	33	65	58	54	112		
Windsor-Rivières	267	320	587	228	250	478	105	210	315		
Windsorfield	53	32	85	35	15	50	15	6	21		
Windsor (1)	133	89	222	128	101	229	114	26	140		
Total	5,298	3,397	8,695	3,528	4,120	7,648	2,747	4,959	7,706		
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus											
	3,964	2,359	6,323	3,025	2,298	5,323	2,180	2,998	5,178		
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)											
	36,630	63,739	100,369	27,920	62,028	89,948	20,591	79,219	99,810		

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Nouveau logement  
parachevé mais inoccupé**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)  
 Simple, jumelé et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)  
 En bande, appartement et autre (2)

Area Centre	1969			1970			1969		1970	
	June Juin	July Juillet	August Août	June Juin	July Juillet	August Août	August Août	June Juin	July Juillet	August Août
<b>Metropolitan Areas</b> <b>Districts métropolitains</b>										
Calgary	172	161	212	479	508	503	90	653	614	493
Edmonton	57	62	54	296	298	343	345	682	713	846
Halifax	16	8	10	52	54	52	48	225	199	166
Hamilton	233	209	213	453	443	443	104	46	41	237
Kitchener	100	109	122	221	204	212	169	158	192	152
London	147	148	164	213	205	194	262	404	412	308
Montréal	892	896	861	555	583	607	5,701	2,795	2,706	2,644
Ottawa-Hull	368	430	436	300	286	326	338	387	306	449
Québec	34	29	24	38	53	69	73	65	269	327
Regina	6	37	58	30	39	28	-	12	12	-
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	18	18	34	8	12	6	-	-	-	-
Saskatoon	92	90	97	142	132	123	111	224	172	317
Sudbury	61	61	56	54	46	35	-	-	5	5
Toronto	993	809	807	1,221	1,146	1,111	3,723	3,184	2,380	3,414
Vancouver	330	328	308	400	394	418	393	629	556	965
Victoria	60	55	75	171	157	195	260	350	410	273
Windsor	6	6	6	60	85	102	-	57	36	28
Winnipeg	124	129	123	367	361	383	49	86	141	387
Total	3,709	3,585	3,660	5,060	5,006	5,150	11,666	9,957	9,164	11,011
<b>Major Urban Areas</b> <b>Grands centres urbains</b>										
Brampton	64	64	26	15	17	21	-	-	-	-
Brantford	13	8	4	42	38	30	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	13	12	12	4	11	11	-	-	-	-
Drummondville	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	73	68	78	91	94	86	-	-	-	-
Kingston	8	12	15	78	64	58	-	-	-	-
Moncton	22	17	17	26	21	28	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	35	35	26	32	29	29	-	-	-	-
Oshawa	25	13	14	156	185	204	-	-	-	-
Peterborough	11	15	12	12	12	10	-	-	-	-
St. Catharines (3)	40	38	40	84	83	81	-	-	-	-
St-Jean	12	19	19	6	5	6	-	-	-	-
St-Jérôme	6	4	3	12	14	9	-	-	-	-
Sarnia	41	21	37	37	36	34	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	9	12	15	10	9	7	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	14	9	11	6	10	6	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	-	1	-	9	7	5	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	34	40	33	14	11	16	-	-	-	-
Valleyfield	4	4	2	2	1	1	-	-	-	-
Welland (3)	17	19	19	27	23	20	-	-	-	-
Total	441	411	383	663	670	662	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>4,150</b>	<b>3,996</b>	<b>4,043</b>	<b>5,723</b>	<b>5,676</b>	<b>5,812</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.



Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement

The Honourable Robert Andras  
Minister Responsible for Housing

L'honorable Robert Andras  
ministre chargé du logement



Monthly Supplement \*, September, 1970

Supplément mensuel \*, septembre 1970

Housing starts in September improved significantly from the previous month's level to a seasonally adjusted annual rate of 194,800 units compared to 184,100 units in August. September activity brought third quarter starts to an annual rate of 185,800 units. The strength in the third quarter was in privately-financed multiple unit structures, with the full impact of CMHC lending expected to take place in the final quarter.

In actual terms, starts in urban centres totalled 14,627 units in September, some 4.9 per cent above last year's level with all types of dwellings, except apartments, contributing to the rise. During the first nine months of the year, starts totalled 91,536 units in urban centres, 29.8 per cent less than in the same period last year. Of these, 20,739 units were financed by CMHC in aid of low-income groups and under Section 40 of the Direct Fall Lending Program.

Lending activity of the approved lenders increased sharply in September as loan applications were received at an unusually high seasonally adjusted annual rate of 113,900 units compared to 89,600 units in August, bringing the third quarter rate to 74,800 units. In actual terms, loan applications related to 5,552 units during September, 33.5 per cent higher than a year ago. Requests relating to 39,914 units have been received to date, 3.2 per cent less than in the first nine months of last year.

Applications for direct CMHC loans were maintained at a high level during September relating to 14,911 units compared to 2,439 units last year. Of these, loans in aid of low-income groups totalled 8,635 units, bringing the cumulative to date for such loans to 37,642 units. Applications for direct CMHC loans have been received for 52,714 units during the first nine months of 1970 compared to 20,961 a year ago.

The average NHA institutional homeownership interest rate moved up marginally to 9.97 per cent in September from 9.93 per cent in August, while the rental rate on loans eased to 10.29 per cent from 10.36 per cent.

La mise en chantier d'habitations en septembre a accusé un gain considérable sur les mois précédents en passant à un taux annuel désaisonnalisé de 194,800 unités comparativement à 184,100 en août. L'activité de septembre a porté à 185,800 unités le taux annuel de la mise en chantier pour le troisième trimestre. C'est la construction d'immeubles d'habitation collective financée à titre privé qui a prédominé au troisième trimestre, alors qu'on s'attend à ce que le plein effet des prêts de la SCHL se fasse sentir au dernier trimestre.

En chiffres réels, la mise en chantier dans les centres urbains s'est chiffrée par un total de 14,627 unités en septembre, soit environ 4.9 p. 100 de plus que l'année dernière; tous les types d'habitations sauf les appartements ont contribué à cette hausse. Pour les neuf premiers mois de l'année, la mise en chantier dans les centres urbains s'établissait à un total de 91,536 unités, soit 29.8 p. 100 de moins qu'au cours de la période correspondante de 1969. Sur ce chiffre, 20,739 unités ont été financées dans le cadre du programme d'aide de la SCHL aux groupes à faible revenu et aux termes de l'article 40 de la LNH dans le cadre du programme d'automne de prêts directs.

Les demandes de prêts reçues par les prêteurs agréés en septembre ont été considérablement plus nombreuses; elles se sont en effet traduites par un taux annuel désaisonnalisé exceptionnellement élevé de 113,900 unités de logement comparativement à 89,600 en août, portant ainsi à 74,800 unités le taux du troisième trimestre. En chiffres réels, des demandes de prêts ont été reçues relativement à 5,552 unités de logement soit 33.5 p. 100 de plus qu'il y a un an. Les demandes reçues jusqu'à ce jour portent sur 39,914 unités de logement, accusant une baisse de 3.2 p. 100 sur les neuf premiers mois de 1969.

Les demandes de prêts directs de la SCHL se sont maintenues à un niveau élevé au cours de septembre, portant sur 14,911 unités de logement au regard de 2,439 unités en 1969. Sur ce nombre, des demandes de prêts en aide aux groupes à faible revenu ont été reçues relativement à un total de 8,635 unités de logement, portant ainsi à 37,642 le nombre global d'unités financées à cette date au moyen de tels prêts. Des demandes de prêts directs ont été reçues par la SCHL à l'égard de 52,714 unités de logement au cours des neuf premiers mois de 1970 comparativement à 20,961 en 1969.

Le taux d'intérêt moyen des prêts en accession à la propriété consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses a enregistré une faible hausse en passant de 9.93 p. 100 en août à 9.97 p. 100 en septembre, alors que le taux d'intérêt moyen des prêts à l'égard du logement à loyer est passé de 10.36 p. 100 à 10.29 p. 100 au cours de la même période.

\* Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1969. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

\* Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1969. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Economie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



Housing starts in September improved significantly from the previous month's level to a seasonally adjusted annual rate of 194,800 units compared to 184,100 units in August. September activity brought third quarter starts to an annual rate of 185,800 units. The strength in the third quarter was in privately-financed multiple unit structures, with the full impact of CMHC lending expected to take place in the final quarter.

In actual terms, starts in urban centres totalled 14,627 units in September, some 4.9 per cent above last year's level with all types of dwellings, except apartments, contributing to the rise. During the first nine months of the year, starts totalled 91,536 units in urban centres, 29.8 per cent less than in the same period last year. Of these, 20,739 units were financed by CMHC in aid of low-income groups and under Section 40 of the Direct Fall Lending Program.

Lending activity of the approved lenders increased sharply in September as loan applications were received at an unusually high seasonally adjusted annual rate of 113,900 units compared to 89,600 units in August, bringing the third quarter rate to 74,800 units. In actual terms, loan applications related to 5,552 units during September, 33.5 per cent higher than a year ago. Requests relating to 39,914 units have been received to date, 3.2 per cent less than in the first nine months of last year.

Applications for direct CMHC loans were maintained at a high level during September relating to 14,911 units compared to 2,439 units last year. Of these, loans in aid of low-income groups totalled 8,635 units, bringing the cumulative to date for such loans to 37,642 units. Applications for direct CMHC loans have been received for 52,714 units during the first nine months of 1970 compared to 20,961 a year ago.

The average NHA institutional homeownership interest rate moved up marginally to 9.97 per cent in September from 9.93 per cent in August, while the rental rate on loans eased to 10.29 per cent from 10.36 per cent.

La mise en chantier d'habitations en septembre a accusé un gain considérable sur les mois précédents en passant à un taux annuel désaisonnalisé de 194,800 unités comparativement à 184,100 en août. L'activité de septembre a porté à 185,800 unités le taux annuel de la mise en chantier pour le troisième trimestre. C'est la construction d'immeubles d'habitation collective financée à titre privé qui a prédominé au troisième trimestre, alors qu'on s'attend à ce que le plein effet des prêts de la SCHL se fasse sentir au dernier trimestre.

En chiffres réels, la mise en chantier dans les centres urbains s'est chiffrée par un total de 14,627 unités en septembre, soit environ 4.9 p. 100 de plus que l'année dernière; tous les types d'habitations sauf les appartements ont contribué à cette hausse. Pour les neuf premiers mois de l'année, la mise en chantier dans les centres urbains s'établissait à un total de 91,536 unités, soit 29.8 p. 100 de moins qu'au cours de la période correspondante de 1969. Sur ce chiffre, 20,739 unités ont été financées dans le cadre du programme d'aide de la SCHL aux groupes à faible revenu et aux termes de l'article 40 de la LNH dans le cadre du programme d'automne de prêts directs.

Les demandes de prêts reçues par les prêteurs agréés en septembre ont été considérablement plus nombreuses; elles se sont en effet traduites par un taux annuel désaisonnalisé exceptionnellement élevé de 113,900 unités de logement comparativement à 89,600 en août, portant ainsi à 74,800 unités le taux du troisième trimestre. En chiffres réels, des demandes de prêts ont été reçues relativement à 5,552 unités de logement soit 33.5 p. 100 de plus qu'il y a un an. Les demandes reçues jusqu'à ce jour portent sur 39,914 unités de logement, accusant une baisse de 3.2 p. 100 sur les neuf premiers mois de 1969.

Les demandes de prêts directs de la SCHL se sont maintenues à un niveau élevé au cours de septembre, portant sur 14,911 unités de logement au regard de 2,439 unités en 1969. Sur ce nombre, des demandes de prêts en aide aux groupes à faible revenu ont été reçues relativement à un total de 8,635 unités de logement, portant ainsi à 37,642 le nombre global d'unités financées à cette date au moyen de tels prêts. Des demandes de prêts directs ont été reçues par la SCHL à l'égard de 52,714 unités de logement au cours des neuf premiers mois de 1970 comparativement à 20,961 en 1969.

Le taux d'intérêt moyen des prêts en accession à la propriété consentis aux termes de la LNH par les institutions prêteuses a enregistré une faible hausse en passant de 9.93 p. 100 en août à 9.97 p. 100 en septembre, alors que le taux d'intérêt moyen des prêts à l'égard du logement à loyer est passé de 10.36 p. 100 à 10.29 p. 100 au cours de la même période.

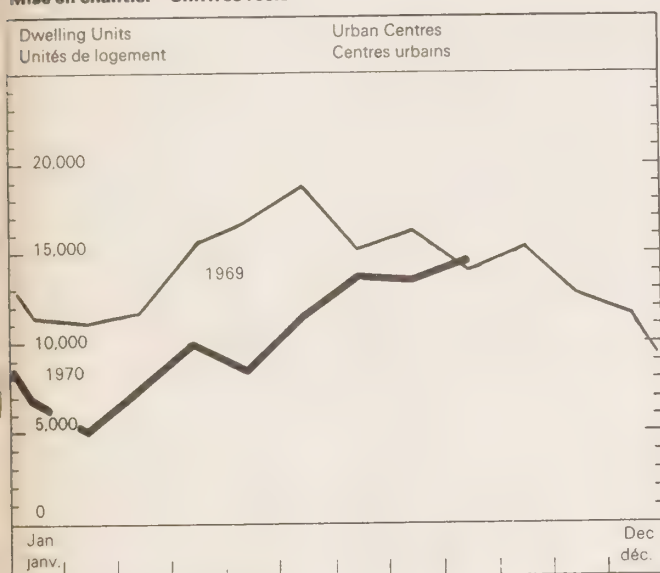
\*Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1969. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

\*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1969. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

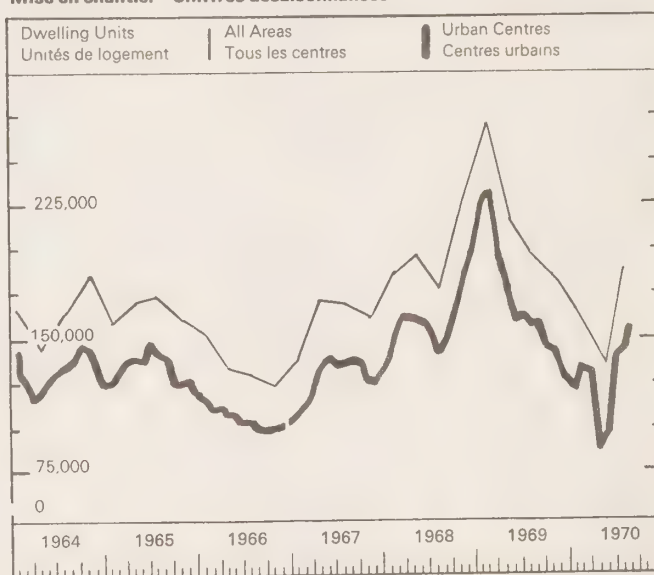




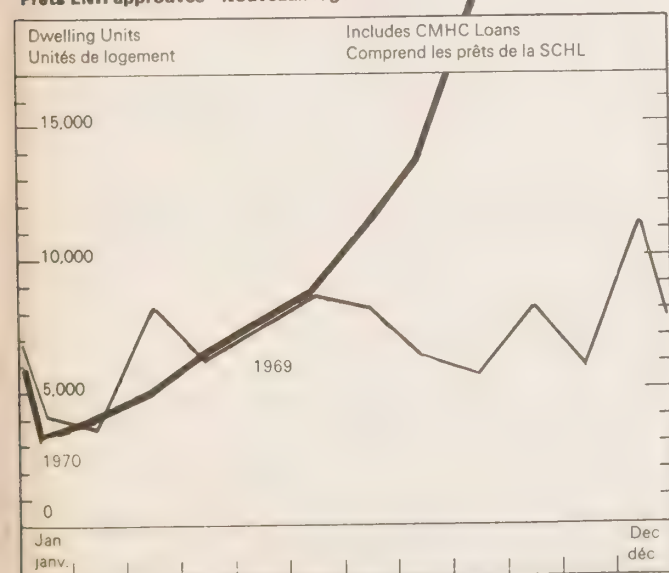
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



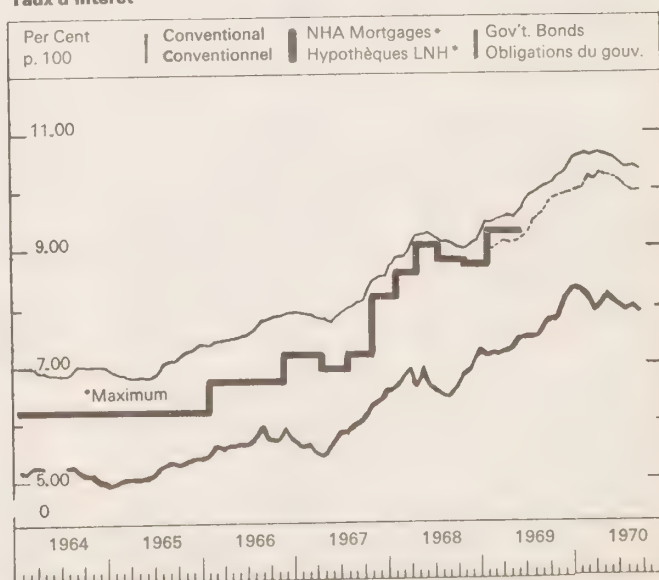
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
 TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan. - Sept. / Janv. - Sept.		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Single-detached	Simple	4,138	3,479	3,593	4,023	+ 12.0	35,946	26,662	- 25.8
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	760	554	687	784	+ 14.1	6,696	5,179	- 22.7
Row	En bande	724	1,618	692	1,448	+109.2	6,678	8,780	+ 31.5
Apartment and Other	Appartement et autre	10,605	8,114	8,972	8,372	- 6.7	81,008	50,915	- 37.1
Total	Total	16,227	13,765	13,944	14,627	+ 4.9	130,328	91,536	- 29.8
Newfoundland	Terre-Neuve	33	41	60	42	- 30.0	655	400	- 38.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	17	20	7	- 65.0	117	113	- 3.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	670	169	202	169	- 16.3	3,378	1,982	- 41.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	126	169	148	120	- 18.9	1,359	856	- 37.0
Quebec	Québec	2,986	2,794	2,955	4,593	+ 55.4	25,812	22,764	- 11.8
Ontario	Ontario	6,773	7,573	6,238	6,635	+ 6.4	53,286	40,924	- 23.2
Manitoba	Manitoba	982	427	822	242	- 70.6	7,715	4,502	- 41.6
Saskatchewan	Saskatchewan	559	78	161	164	+ 1.9	3,298	421	- 87.2
Alberta	Alberta	1,764	1,057	1,502	900	- 40.1	15,615	8,316	- 46.7
British Columbia	Colombie-Britannique	2,328	1,440	1,836	1,755	- 4.4	19,093	11,258	- 41.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	43,600	35,700	41,500	46,900	-	-	-	-
Other types	Autres types	128,900	109,600	106,600	109,100	-	-	-	-
Total	Total	172,500	145,300	148,100	156,000	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	7,300	3,400	4,500	3,600	-	-	-	-
Quebec	Québec	37,500	34,400	32,200	50,300	-	-	-	-
Ontario	Ontario	70,700	77,500	65,000	69,200	-	-	-	-
Prairies	Prairies	31,200	14,400	27,100	14,300	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	25,800	15,600	19,300	18,600	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	213,200	184,100	188,800	194,800	-	-	-	-
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>								
Single-detached	Simple	4,620	3,415	4,836	3,896	- 19.4	35,893	27,358	- 23.8
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	833	678	763	755	- 1.0	6,336	5,213	- 17.7
Row	En bande	713	728	989	859	- 13.1	4,973	7,135	+ 43.5
Apartment and Other	Appartement et autre	5,721	10,554	8,510	7,676	- 9.8	68,265	63,428	- 7.1
Total	Total	11,887	15,375	15,098	13,186	- 12.7	115,467	103,134	- 10.7
Newfoundland	Terre-Neuve	59	34	78	32	- 59.0	823	462	- 43.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	14	11	9	1	- 88.9	41	93	+126.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	327	372	310	477	+ 53.9	1,907	2,265	+ 18.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	199	93	223	132	- 40.8	1,400	1,120	- 20.0
Quebec	Québec	2,781	2,331	3,288	2,931	- 10.9	30,217	23,277	- 23.0
Ontario	Ontario	4,203	7,468	5,954	5,411	- 9.1	48,879	42,054	- 14.0
Manitoba	Manitoba	407	1,259	855	1,198	+ 40.1	4,002	4,788	+ 19.6
Saskatchewan	Saskatchewan	328	134	404	104	- 74.3	3,131	1,845	- 41.1
Alberta	Alberta	1,296	1,170	2,290	1,589	- 30.6	12,018	12,742	+ 6.0
British Columbia	Colombie-Britannique	2,273	2,503	1,687	1,311	- 22.3	13,049	14,488	+ 11.0
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>								
Single-detached	Simple	21,128	16,390	19,869	16,474	- 17.1	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,809	4,201	4,712	4,227	- 10.3	-	-	-
Row	En bande	7,277	8,707	6,920	9,288	+ 34.2	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	88,141	70,512	88,182	70,983	- 19.5	-	-	-
Total	Total	121,355	99,810	119,683	100,972	- 15.6	-	-	-
<b>Completed and Unoccupied Dwellings</b>	<b>Logement parachevé mais inoccupé</b>								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	4,043	5,818	4,148	5,970	+ 43.9	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	11,666	11,011	11,896	11,184	- 6.0	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Conventional Institutional Loans for New Housing</b>	<b>Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement</b>								
Actual	Chiffres réels	4,472		4,040			69,398		
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	68,400		64,400					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.99	10.40	10.11	10.36				
<b>Home Improvement Loans Under NHA</b>	<b>Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH</b>								
Loans	Prêts	1,344	611	1,001			7,145		
\$Millions	Millions de \$	3.0	1.5	2.6			17.1		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.

4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.

3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.

4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan. - Sept. / Janv. - Sept		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>NHA Lending—Canada</b>	<b>Prêts LNH—Canada</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts—Nouveau logement</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	980	1,259	445	2,180	+389.9	9,500	11,109	+ 16.9
Rental	À loyer	172	116	169	223	+ 32.0	3,041	1,442	- 52.6
Sub-total	Total	1,152	1,375	614	2,403	+291.4	12,541	12,551	+ 0.0
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés	813	1,110	1,150	1,228	+ 6.8	6,475	12,201	+ 88.4
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,101	1,792	2,394	1,921	- 19.8	22,214	15,162	- 31.8
Rental	À loyer	1,914	2,902	3,544	3,149	- 11.2	28,689	27,363	- 4.6
Sub-total	Total								
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	3,066	4,277	4,158	5,552	+ 33.5	41,230	39,914	- 3.2
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Propriétaires et constructeurs (2)	616	5,561	777	5,438	+599.9	4,720	13,521	+186.5
Rental (2)	À loyer (2)	21	226	4	838	#	854	1,551	+ 81.6
Aids for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	2,246	13,666	1,658	8,635	+420.8	15,387	37,642	+144.6
Sub-total	Total	2,883	19,453	2,439	14,911	+511.4	20,961	52,714	+151.5
Total	Grand total	5,949	23,730	6,597	20,463	+210.2	62,191	92,628	+ 48.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	63,500	89,600	86,100	113,900				
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*				
<b>Average Interest Rate for Approved Lenders</b>	<b>Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	9.59	9.93	9.78	9.97				
Rental (%)	À loyer (%)	9.57	10.36	9.80	10.29				
<b>Loan Approvals—New Housing</b>	<b>Prêts approuvés—Nouveau logement</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,920	3,066	3,160	5,758	+ 82.2	38,726	37,842	- 2.3
\$Millions	Millions de \$	42.0	45.8	53.0	96.9	+ 82.8	5,503	614.3	+ 11.6
CMHC	SCHL	3,428	10,777	2,490	13,855	+456.4	19,584	41,424	+111.5
\$Millions	Millions de \$	55.9	139.9	43.7	191.4	+338.0	318.5	582.2	+ 82.8
Total	Total	6,348	13,843	5,650	19,613	+247.1	58,310	79,266	+ 35.9
\$Millions	Millions de \$	97.9	185.7	96.7	288.3	+198.1	868.8	1,196.5	+ 37.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	54,500	58,200	45,000	80,800				
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*				
Newfoundland	Terre-Neuve	14	83	28	220	+685.7	191	549	+187.4
Prince Edward Island	Île du Prince-Édouard	3	7	6	5	- 16.7	73	32	- 56.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	453	51	101	268	+165.3	1,494	805	- 46.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	68	189	54	95	+ 75.9	787	985	+ 25.2
Quebec	Québec	1,646	3,613	517	6,194	#	11,796	19,255	+ 63.2
Ontario	Ontario	1,996	7,470	2,578	7,828	+203.6	28,742	39,215	+ 36.4
Manitoba	Manitoba	659	804	163	643	+294.5	3,051	3,157	+ 3.5
Saskatchewan	Saskatchewan	90	160	246	202	- 17.9	1,195	570	- 52.3
Alberta	Alberta	442	607	1,377	2,882	+109.3	6,241	8,586	+ 37.6
British Columbia	Colombie-Britannique	909	856	555	1,199	+116.0	4,547	5,893	+ 29.6
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	3	25	77	+208.0	193	219	+ 13.5
<b>Loan Applications—Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts—Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	71	614	211	648	+207.1	305	3,934	#
CMHC	SCHL	617	228	914	159	- 82.6	5,028	2,147	- 57.3
Total	Total	688	842	1,125	807	- 28.3	5,333	6,081	+ 14.0
<b>Loan Approvals—Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés—Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	57	559	97	609	+527.8	170	3,702	#
\$Millions	Millions de \$	0.8	8.2	1.4	8.8	+528.6	2.4	53.9	#
CMHC	SCHL	590	164	458	165	- 64.0	3,008	1,686	- 44.0
\$Millions	Millions de \$	7.4	2.0	5.8	2.1	- 63.8	37.3	20.4	- 45.3
Total	Total	647	723	555	774	+ 39.5	3,178	5,388	+ 69.5
\$Millions	Millions de \$	8.2	10.2	7.2	10.9	+ 51.4	39.7	74.3	+ 87.2
Newfoundland	Terre-Neuve	11	2	2	3	+ 50.0	65	53	- 18.5
Prince Edward Island	Île du Prince-Édouard	4	6	5	4	- 20.0	17	27	+ 58.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6	4	5	13	+160.0	32	72	+125.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	28	17	25	21	- 16.0	89	143	+ 60.7
Quebec	Québec	195	112	125	76	- 39.2	765	739	- 3.4
Ontario	Ontario	147	200	121	253	+109.1	704	1,676	+138.1
Manitoba	Manitoba	76	113	74	147	+ 98.6	592	867	+ 46.5
Saskatchewan	Saskatchewan	35	35	38	51	+ 34.2	182	299	+ 64.3
Alberta	Alberta	41	88	58	75	+ 29.3	320	589	+ 84.1
British Columbia	Colombie-Britannique	102	146	102	131	+ 28.4	408	910	+123.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	-	-	-	-	4	13	+225.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

Excludes special low cost housing programme.

3. Includes special low cost housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Ne comprend pas le programme spécial d'habitations à coût modique.

3. Comprend le programme spécial d'habitations à coût modique.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1969			1970		
			2	3	4	1	2	3
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>							
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,739	51,143	45,228	39,411	19,347	29,924	42,265
Other Areas	Autres régions	40,676	12,605	13,415	9,731	4,946	10,265	12,406
Canada	Canada	210,415	63,748	58,643	49,142	24,293	40,189	54,671
Single-detached	Simple	78,404	24,712	22,447	18,068	9,058	18,347	20,814
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,373	3,035	2,996	2,450	1,265	2,560	2,443
Row	En bande	10,721	2,922	2,716	3,437	2,189	2,994	4,381
Apartment and Other	Appartement et autre	110,917	33,079	30,484	25,187	11,781	16,288	27,033
Canada	Canada	210,415	63,748	58,643	49,142	24,293	40,189	54,671
<b>Adjusted at Annual Rate</b>	<b>Rectifié au taux annuel</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	6,817	7,700	6,500	5,000	5,300	5,600	3,400
Quebec	Québec	36,804	39,100	33,300	34,000	29,500	27,800	42,400
Ontario	Ontario	69,365	62,300	66,900	63,300	43,800	44,300	71,000
Prairies	Prairies	33,817	39,800	29,000	25,800	28,600	17,100	15,100
British Columbia	Colombie-Britannique	22,936	25,900	22,400	17,800	21,000	9,000	15,100
Total	Total	169,739	174,800	158,100	145,900	128,200	103,800	147,000
Other Areas	Autres régions	40,676	40,700	40,700	40,100	38,000	32,800	38,800
Canada	Canada	210,415	215,500	198,800	186,000	166,200	136,600	185,800
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	159,089	44,906	40,431	43,622	28,770	35,600	38,764
Other Areas	Autres régions	36,737	7,647	9,580	11,989	8,357	8,419	9,204
Canada	Canada	195,826	52,553	50,011	55,611	37,127	44,019	47,968
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	114,386	115,909	119,683	114,386	104,551	98,580	100,972
Other Areas	Autres régions	22,971	21,844	25,353	22,971	18,972	20,640	23,793
Canada	Canada	137,357	137,753	145,036	137,357	123,523	119,220	124,765
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>							
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour le nouveau logement</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	48,695	16,163	11,331	9,969	7,887	16,396	13,559
NHA - CMHC	LNH - SCHL	34,764	5,954	8,790	15,180	4,009	6,052	31,363
NHA - Total	LNH - Total	83,459	22,117	20,121	25,149	11,896	22,448	44,922
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	81,808	29,261	15,835	12,410	9,156	12,528	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	700.6	230.8	167.1	150.3	123.7	268.3	2,224
NHA - CMHC	LNH - SCHL	549.4	106.5	135.4	230.9	77.2	91.3	413.6
NHA - Total	LNH - Total	1,250.0	337.3	302.5	381.2	200.9	359.6	636.0
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	989.5	361.8	198.5	163.1	114.6	165.5	
<b>Loans on Existing Housing</b>	<b>Prêts sur le logement existant</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	690	3	165	520	734	1,314	1,654
NHA - CMHC	LNH - SCHL	5,478	1,017	1,415	2,470	574	565	547
NHA - Total	LNH - Total	6,168	1,020	1,580	2,990	1,308	1,879	2,201
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	60,957	20,133	13,757	11,394	11,563	14,425	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	10.3	0.03	2.4	7.9	11.2	18.7	24.0
NHA - CMHC	LNH - SCHL	60.2	12.5	18.4	22.9	6.8	7.2	6.4
NHA - Total	LNH - Total	70.5	12.5	20.8	30.8	18.0	25.9	30.4
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	662.0	227.1	158.1	123.5	118.6	164.5	
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>							
Loans	Prêts	2,528	845	542	484	425	576	
\$Millions	Millions de \$	431.6	129.2	113.4	98.7	87.0	118.8	
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>							
Loans	Prêts	147	29	53	29	21	78	37
\$Millions	Millions de \$	50.9	5.3	22.9	5.7	7.3	32.9	5.4
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A</b>							
Number	Nombre	6	1	1	2	1	3	1
Lots	Terrains	1,017	482	97	156	60	393	67
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	2,667	1,308	157	459	435	2,030	270

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969			1970		
		2	3	4	1	2	3
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH</b>						
Investigation Studies Number	Études Nombre	4	1	-	2	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	102	36	-	21	-	-
Preparatory Schemes Number	Avant-projets Nombre	26	13	-	-	2	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	439	241	-	-	49	-
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre	20	1	12	5	2	4
Acres	Acres	1,114.9	9.0	932.6	128.3	21.0	145.9
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	24,387	860	12,027	8,885	5,717	7,453
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>						
Federal-Provincial Partnerships New Construction	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction						
Dwelling Units	Unités de logement	1,010	90	173	358	455	828
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	11,995	1,188	2,237	4,134	4,025	7,878
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	60	15	2	38	38	7
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	440	115	10	283	303	86
Loans for Public Housing Projects New Construction	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction						
Dwelling Units	Unités de logement	14,655	1,549	2,668	7,755	2,332	3,324
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	50
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	187,254	20,331	33,939	98,635	26,827	42,416
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	1,460	6	-	1,411	44	-
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	58
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	8,336	150	-	7,570	368	373
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction						
Dwelling Units	Unités de logement	10,373	1,858	3,739	3,752	973	1,042
Hostel Beds	Places de foyer	8,193	1,705	1,872	3,569	2,842	516
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	171,024	32,297	53,250	67,800	31,598	13,579
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	104	-	104	-	-	1
Hostel Beds	Places de foyer	1,170	580	163	230	-	96
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	6,419	2,749	1,515	1,434	-	726
NHA Loans for Student Housing Loans	Prêts LNH - logement pour étudiants Prêts	62	19	18	11	6	7
Dwelling Units	Unités de logement	1,633	662	324	17	-	318
Hostel Beds	Places de foyer	9,470	3,518	2,345	2,057	1,516	1,865
\$Millions	Millions de \$	67.1	24.4	16.8	8.5	7.8	16.2
Sales of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$						
By CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-
By Others	Par d'autres	127.6	14.2	21.0	58.9	31.9	27.8
Total	Total	127.6	14.2	21.0	58.9	31.9	27.8
Average Costs of NHA Bungalows(1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)						
Land \$	Terrain \$	3,623	3,698	3,803	3,430	3,984	4,392
Construction \$	Construction \$	16,270	16,383	17,172	15,963	16,631	16,987
Other \$	Autre \$	422	444	386	449	405	405
Total \$	Total \$	20,315	20,525	21,361	19,842	21,020	21,784
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	254	334	207	169	179	185
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	14.62	14.63	15.05	14.68	15.06	15.36
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.	1,113	1,120	1,141	1,087	1,104	1,106
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$						
Total - Public and Private	Total - Publiques et privées	3,866	977	1,066	1,056	779	819
Total - Private	Total - Privées	3,854	974	1,062	1,053	774	814
Total - Private Adjusted at Annual Rate	Total - Privées, rectifiées au taux annuel	-	3,980	3,776	3,912	3,848	3,312
Marriages and Immigration - 000's	Mariages et immigration - en milliers						
Marriages	Mariages	182.1	39.8	69.7	46.3	27.7	42.2
Immigration	Immigration	161.5	40.3	48.6	41.8	30.8	40.0
Net Family Formation	Formation nette de familles						

1. New housing.

1. Nouveau logement.



**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 September  
Septembre

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centre	1969					1970				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	167	72	27	558	824	287	48	2	182	519
Edmonton	143	18	-	401	562	162	8	-	82	252
Halifax	34	32	-	68	134	43	14	-	34	91
Hamilton	158	-	-	495	653	60	34	97	179	370
Kitchener	138	36	29	306	509	49	16	45	82	192
London	106	8	51	55	220	54	14	71	24	163
Montréal	200	24	7	1,349	1,580	436	211	361	1,876	2,884
Ottawa-Hull	313	36	6	438	793	331	37	361	902	1,631
Québec	123	6	10	568	707	230	40	-	231	501
Regina	44	12	-	-	56	82	-	-	-	82
Saint John	31	4	-	18	53	35	8	-	-	43
St. John's	52	4	-	-	56	21	-	15	-	36
Saskatoon	50	28	-	-	78	62	-	-	-	62
Sudbury	118	4	142	5	269	122	8	43	6	179
Toronto	373	186	177	1,806	2,542	312	104	148	2,856	3,420
Vancouver	308	36	-	1,122	1,466	418	30	139	868	1,455
Victoria	64	16	24	178	282	46	2	18	163	229
Windsor	130	-	-	161	291	76	2	-	219	297
Winnipeg	162	40	44	520	766	113	42	-	79	234
Total	2,714	562	517	8,048	11,841	2,939	618	1,300	7,783	12,640
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	8	-	-	82	90	10	14	73	-	97
Brantford	22	-	9	-	31	10	-	-	-	10
Chicoutimi-Jonquière	17	8	-	13	38	36	2	-	39	77
Drummondville	4	-	-	7	11	5	2	-	30	37
Guelph	22	-	-	185	207	21	-	-	26	47
Kingston	40	-	-	16	56	29	4	-	-	33
Moncton	9	2	-	9	20	31	8	-	-	39
Niagara Falls (1)	10	2	-	-	12	26	6	-	-	32
Oshawa	41	2	-	13	56	18	14	-	17	49
Peterborough	9	-	-	44	53	12	-	-	22	34
St. Catharines (1)	44	8	15	-	67	43	3	-	64	110
St-Jean	14	-	-	-	14	9	-	-	3	12
St-Jérôme	8	4	-	49	61	31	-	-	10	41
Sarnia	20	-	-	34	54	13	-	-	-	13
Sault Ste. Marie	33	2	-	-	35	16	-	-	-	16
Shawinigan	4	-	-	-	4	6	-	-	21	27
Sherbrooke	13	4	-	146	163	27	4	-	19	50
Sydney-Glace Bay	57	-	-	-	57	64	6	-	-	70
Thunder Bay (1)	29	12	21	21	83	43	12	-	21	76
Timmins	11	-	-	-	11	4	-	-	-	4
Trois-Rivières	9	-	-	10	19	38	2	-	8	48
Valleyfield	7	-	-	-	7	13	-	-	-	13
Welland (1)	32	-	-	24	56	20	-	-	-	20
Total	463	44	45	653	1,205	525	77	73	280	955
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	416	81	130	271	898	559	89	75	309	1,032
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	3,593	687	692	8,972	13,944	4,023	784	1,448	8,372	14,627

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January /  
Janvier /      September  
Septembre

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Logement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus	1969					1970				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Area Centre										
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	2,441	578	403	4,260	7,682	1,844	308	455	1,478	4,085
Edmonton	1,855	102	330	4,965	7,252	1,415	138	509	1,508	3,570
Halifax	312	232	-	2,293	2,837	276	124	-	1,170	1,570
Hamilton	1,389	36	338	2,249	4,012	762	127	607	644	2,140
Kitchener	1,116	294	194	1,382	2,986	593	160	485	940	2,178
London	940	99	324	1,668	3,031	582	34	386	843	1,845
Montréal	2,542	482	110	14,013	17,147	2,267	497	553	8,786	12,103
Ottawa-Hull	1,956	302	929	2,314	5,501	1,732	248	978	4,567	7,525
Québec	869	120	112	2,718	3,819	967	158	272	2,713	4,110
Regina	539	148	26	663	1,376	225	2	-	9	236
Saint John	198	30	-	87	315	222	42	-	45	309
St. John's	391	30	203	-	624	247	20	28	70	365
Saskatoon	538	106	-	932	1,576	110	4	-	-	114
Sudbury	929	48	269	203	1,449	722	79	79	187	1,067
Toronto	4,706	2,005	1,323	16,923	24,957	2,168	1,319	1,202	14,132	18,821
Vancouver	3,811	286	411	10,103	14,611	3,281	294	459	4,553	8,587
Victoria	792	212	203	2,026	3,233	557	60	74	1,342	2,033
Windsor	756	18	118	1,113	2,005	498	98	373	463	1,432
Winnipeg	1,602	286	330	5,325	7,543	1,385	323	264	2,438	4,410
Total	27,682	5,414	5,623	73,237	111,956	19,853	4,035	6,724	45,888	76,500
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	189	114	-	160	463	182	106	783	139	1,210
Brantford	167	10	35	121	333	87	4	-	147	238
Chicoutimi-Jonquière	249	52	24	152	477	218	28	-	257	503
Drummondville	37	10	-	57	104	31	7	14	79	131
Guelph	326	26	66	442	860	142	20	47	171	380
Kingston	345	16	-	633	994	269	14	83	137	503
Moncton	160	68	-	300	528	120	42	10	38	210
Niagara Falls (1)	162	18	-	107	287	229	10	40	98	377
Oshawa	420	187	173	596	1,376	271	260	-	124	655
Peterborough	119	26	55	83	283	96	2	60	178	336
St. Catharines (1)	432	50	63	512	1,057	367	55	80	266	768
St-Jean	92	8	-	128	228	52	2	-	39	93
St-Jérôme	78	12	-	130	220	142	6	44	96	288
Sarnia	192	6	14	268	480	128	-	56	21	205
Sault Ste. Marie	252	26	-	90	368	138	26	109	51	324
Shawinigan	34	4	-	8	46	46	2	-	44	92
Sherbrooke	142	62	-	493	697	162	28	6	339	535
Sydney-Glace Bay	288	30	-	96	414	203	20	81	-	304
Thunder Bay (1)	231	86	21	191	529	175	32	-	39	246
Timmins	43	-	25	-	68	65	12	-	54	131
Trois-Rivières	190	12	-	263	465	248	14	98	227	587
Valleyfield	36	2	-	36	74	46	4	-	9	59
Welland (1)	211	48	-	55	314	144	6	-	35	185
Total	4,395	873	476	4,921	10,665	3,561	700	1,511	2,588	8,360
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	3,869	409	579	2,850	7,707	3,248	444	545	2,439	6,676
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	35,946	6,696	6,678	81,008	130,328	26,662	5,179	8,780	50,915	91,536

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**

 Completions  
Parachevé

 September  
Septembre

 Under Construction  
En construction

 September  
Septembre

**Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**

1969

1970

1969

 Area  
Centre

 Single-Det'd,  
Semi-det'd  
and Duplex  
Simple,  
jumelé et  
duplex

 Row,  
Apartment  
and Other  
En bande,  
appartement  
et autre

Total

 Single-Det'd,  
Semi-det'd  
and Duplex  
Simple,  
jumelé et  
duplex

 Row,  
Apartment  
and Other  
En bande,  
appartement  
et autre

Total

 Single-Det'd,  
Semi-det'd  
and Duplex  
Simple,  
jumelé et  
duplex

 Row,  
Apartment  
and Other  
En bande,  
appartement  
et autre

Total

**Metropolitan Areas**
**Districts métropolitains**

Calgary	384	621	1,005	300	540	840	1,417	5,808	7,225
Edmonton	336	833	1,169	256	400	656	949	4,845	5,794
Halifax	41	223	264	97	342	439	491	2,160	2,651
Hamilton	212	487	699	96	40	136	796	3,039	3,835
Kitchener	180	176	356	138	115	253	731	1,749	2,480
London	138	257	395	67	272	339	558	1,833	2,391
Montréal	347	2,040	2,387	228	1,456	1,684	1,177	10,560	11,737
Ottawa-Hull	204	194	398	278	55	333	1,348	3,653	5,001
Québec	85	8	93	196	491	687	424	2,374	2,798
Regina	58	104	162	26	1	27	382	812	1,194
Saint John	46	-	46	40	11	51	147	183	330
St. John's	43	29	72	27	-	27	355	281	636
Saskatoon	109	98	207	20	36	56	363	898	1,261
Sudbury	85	185	270	180	87	267	685	472	1,157
Toronto	692	1,819	2,511	721	1,758	2,479	4,923	30,336	35,259
Vancouver	612	727	1,339	430	488	918	2,011	10,229	12,240
Victoria	123	110	233	60	272	332	622	1,808	2,430
Windsor	79	12	91	61	338	399	464	1,383	1,847
Winnipeg	274	541	815	275	911	1,186	1,286	5,261	6,547
Total	4,048	8,464	12,512	3,496	7,613	11,109	19,129	87,684	106,813

**Major Urban Areas**
**Grands centres urbains**

Brampton	108	-	108	40	43	83	164	312	476
Brantford	31	8	39	20	24	44	96	101	197
Chicoutimi-Jonquière	55	30	85	34	-	34	101	129	230
Drummondville	6	-	6	1	-	1	11	36	47
Guelph	65	91	156	25	-	25	157	428	585
Kingston	40	55	95	71	94	165	251	679	930
Moncton	24	68	92	25	-	25	213	203	416
Niagara Falls (1)	39	4	43	25	-	25	75	76	151
Oshawa	38	-	38	91	30	121	325	773	1,098
Peterborough	10	11	21	12	9	21	126	119	245
St. Catharines (1)	73	6	79	48	48	96	238	677	915
St-Jean	21	6	27	8	-	8	46	120	166
St-Jérôme	13	7	20	15	3	18	33	79	112
Sarnia	26	-	26	25	63	88	95	195	290
Sault Ste. Marie	88	101	189	31	-	31	154	-	154
Shawinigan	12	-	12	3	3	6	14	-	14
Sherbrooke	71	95	166	10	66	76	75	385	460
Sydney-Glace Bay	42	-	42	20	-	20	346	96	442
Thunder Bay (1)	46	101	147	42	65	107	207	122	329
Timmins	17	-	17	1	-	1	20	-	20
Trois-Rivières	36	91	127	46	35	81	58	74	132
Valleyfield	8	16	24	9	-	9	21	14	35
Welland (1)	28	6	34	15	14	29	172	37	209
Total	897	696	1,593	617	497	1,114	2,998	4,655	7,653

**Other Centres of 10,000**
**Population and Over**
**Autres centres de 10,000 âmes et plus**

	654	339	993	538	425	963	2,454	2,763	5,217
--	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------	-------	-------

**All Centres of 10,000**
**Population and Over (2)**
**Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)**

	5,599	9,499	15,098	4,651	8,535	13,186	24,581	95,102	119,683
--	-------	-------	--------	-------	-------	--------	--------	--------	---------

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



Housing Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions			January/ September			Under Construction		September
	Parachevé			Janvier / Septembre			En construction		Septembre
	1969			1970			1970		
Housing completions and under construction in centres of 10,000 and over	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total
Area Centre	Simple, jumelé et duplex	En bande, appartement et autre		Simple, jumelé et duplex	En bande, appartement et autre		Simple, jumelé et duplex	En bande, appartement et autre	
<b>Metropolitan Areas</b>									
<b>Districts métropolitains</b>									
Calgary	2,767	2,475	5,242	2,220	3,835	6,055	1,122	3,250	4,372
Edmonton	1,896	4,243	6,139	1,412	4,601	6,013	880	2,563	3,443
Halifax	365	1,057	1,422	551	1,405	1,956	376	1,713	2,089
Hamilton	1,350	2,263	3,613	942	1,474	2,416	494	1,990	2,484
Kitchener	1,251	1,697	2,948	919	1,564	2,483	437	1,204	1,641
London	954	1,717	2,671	679	1,872	2,551	471	1,114	1,585
Montréal	3,744	18,109	21,853	2,952	11,833	14,785	1,420	8,209	9,629
Ottawa-Hull	1,933	1,568	3,501	1,722	3,216	4,938	1,272	6,282	7,554
Québec	1,159	2,582	3,741	1,119	3,001	4,120	436	3,377	3,813
Regina	526	513	1,039	310	406	716	209	209	418
Saint John	204	42	246	236	76	312	168	35	203
St. John's	557	81	638	404	27	431	180	85	265
Saskatoon	736	826	1,562	227	730	957	141	43	184
Sudbury	588	191	779	777	429	1,206	448	404	852
Toronto	6,358	19,074	25,432	4,209	15,043	19,252	3,540	28,830	32,370
Vancouver	4,065	6,069	10,134	3,166	7,771	10,937	2,211	6,387	8,598
Victoria	903	1,062	1,965	805	1,885	2,690	413	1,060	1,473
Windsor	705	468	1,173	683	992	1,675	308	1,380	1,688
Winnipeg	1,355	2,410	3,765	1,530	3,063	4,593	1,169	4,422	5,591
Total	31,416	66,447	97,863	24,863	63,223	88,086	15,695	72,557	88,252
<b>Major Urban Areas</b>									
<b>Grands centres urbains</b>									
Brampton	1,047	272	1,319	142	302	444	276	824	1,100
Brantford	157	185	342	123	168	291	44	87	131
Chicoutimi-Jonquière	309	215	524	175	169	344	121	277	398
Drummondville	60	81	141	39	46	85	19	90	109
Guelph	387	219	606	226	349	575	103	480	583
Kingston	266	224	490	323	677	1,000	165	471	636
Moncton	258	466	724	220	213	433	146	22	168
Niagara Falls (1)	252	40	292	140	20	160	156	138	294
Oshawa	546	164	710	548	645	1,193	249	277	526
Peterborough	153	221	374	113	221	334	80	237	317
St. Catharines (1)	548	195	743	378	371	749	289	298	587
St-Jean	113	12	125	69	106	175	33	43	76
St-Jérôme	121	72	193	144	62	206	64	146	210
Sarnia	202	320	522	137	194	331	72	73	145
Sault Ste. Marie	245	125	370	223	41	264	60	194	254
Shawinigan	43	14	57	40	12	52	17	38	55
Sherbrooke	253	382	635	178	379	557	83	344	427
Sydney-Glace Bay	345	73	418	194	-	194	277	264	541
Thunder Bay (1)	318	226	544	239	194	433	173	257	430
Timmins	47	33	80	33	33	66	61	54	115
Trois-Rivières	303	411	714	274	285	559	99	183	282
Valleyfield	61	48	109	44	15	59	19	6	25
Welland (1)	161	95	256	143	115	258	119	12	131
Total	6,195	4,093	10,288	4,145	4,617	8,762	2,725	4,815	7,540
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b>									
<b>Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>									
Other Centres of 10,000 Population and Over (2)	4,618	2,698	7,316	3,563	2,723	6,286	2,281	2,899	5,180
<b>All Centres of 10,000 Population and Over (2)</b>									
<b>Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)</b>									
	42,229	73,238	115,467	32,571	70,563	103,134	20,701	80,271	100,972

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Nouveau logement  
parachevé mais inoccupé**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)  
 Simple, jumelé et duplex (1)

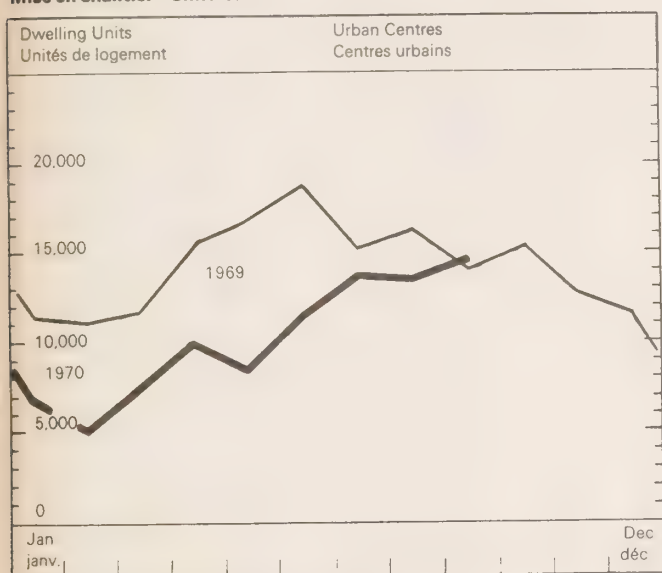
 Row, Apartment and Other (2)  
 En bande, appartement et autre (2)

nouveau logement parachévé mais inoccupé		1969			1970			1969			1970		
Area Centre	July Juillet	August Août	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre			
Metropolitan Areas Districts métropolitains													
Calgary	161	212	254	508	505	548	150	614	493	636			
Edmonton	62	54	73	298	343	413	408	713	846	849			
Halifax	8	10	9	54	53	46	122	199	166	261			
Hamilton	209	213	228	443	443	439	208	41	237	198			
Kitchener	109	122	116	204	212	223	125	192	152	86			
London	148	164	155	205	194	182	276	412	308	263			
Montréal	896	861	815	583	607	556	6,008	2,706	2,644	2,959			
Ottawa-Hull	430	436	425	286	326	353	173	306	449	205			
Québec	29	24	22	53	69	58	63	269	327	409			
Regina	37	58	51	39	28	22	27	12	-	-			
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
St. John's	18	34	34	12	6	6	-	-	-	-			
Saskatoon	90	97	119	132	123	105	89	172	317	174			
Sudbury	61	56	29	46	35	50	-	5	5	25			
Toronto	809	807	819	1,146	1,112	1,156	3,492	2,380	3,414	3,128			
Vancouver	328	308	400	394	419	426	484	556	965	953			
Victoria	55	75	79	157	195	168	249	410	273	323			
Windsor	6	6	6	85	102	83	-	36	28	19			
Winnipeg	129	123	131	361	382	450	22	141	387	696			
Total	3,585	3,660	3,765	5,006	5,154	5,284	11,896	9,164	11,011	11,184			
Major Urban Areas Grands centres urbains													
Brampton	64	26	20	17	21	20	-	-	-	-			
Brantford	8	4	15	38	31	30	-	-	-	-			
Chicoutimi-Jonquière	12	12	16	11	11	14	-	-	-	-			
Drummondville	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-			
Guelph	68	78	77	94	86	88	-	-	-	-			
Kingston	12	15	19	64	58	56	-	-	-	-			
Moncton	17	17	12	21	28	21	-	-	-	-			
Niagara Falls (3)	35	26	25	29	29	34	-	-	-	-			
Oshawa	13	14	11	185	205	215	-	-	-	-			
Peterborough	15	12	2	12	10	10	-	-	-	-			
St. Catharines (3)	38	40	40	83	81	89	-	-	-	-			
St-Jean	19	19	26	5	6	5	-	-	-	-			
St-Jérôme	4	3	3	14	9	11	-	-	-	-			
Sarnia	21	37	33	36	34	34	-	-	-	-			
Sault Ste. Marie	12	15	5	9	7	6	-	-	-	-			
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Sherbrooke	9	11	18	10	6	5	-	-	-	-			
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Thunder Bay (4)	1	-	11	7	5	4	-	-	-	-			
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
Trois-Rivières	40	33	23	11	16	20	-	-	-	-			
Valleyfield	4	2	3	1	1	2	-	-	-	-			
Welland (3)	19	19	24	23	20	21	-	-	-	-			
Total	411	383	383	670	664	686	-	-	-	-			
Total Grand total	3,996	4,043	4,148	5,676	5,818	5,970	-	-	-	-			

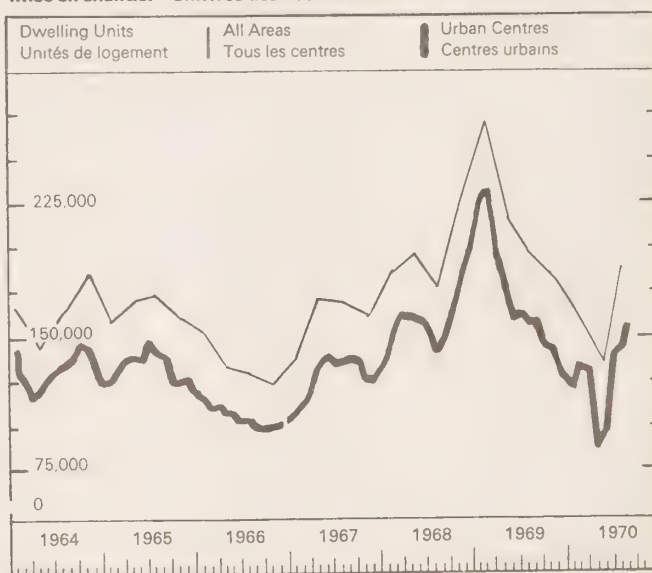
1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.

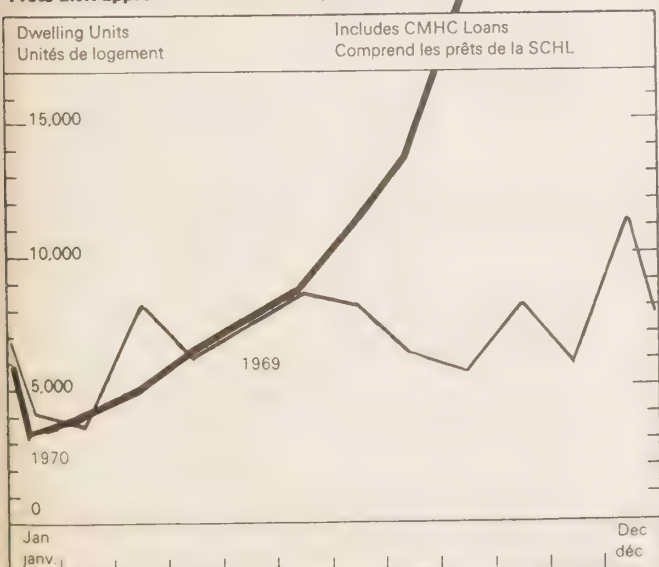
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



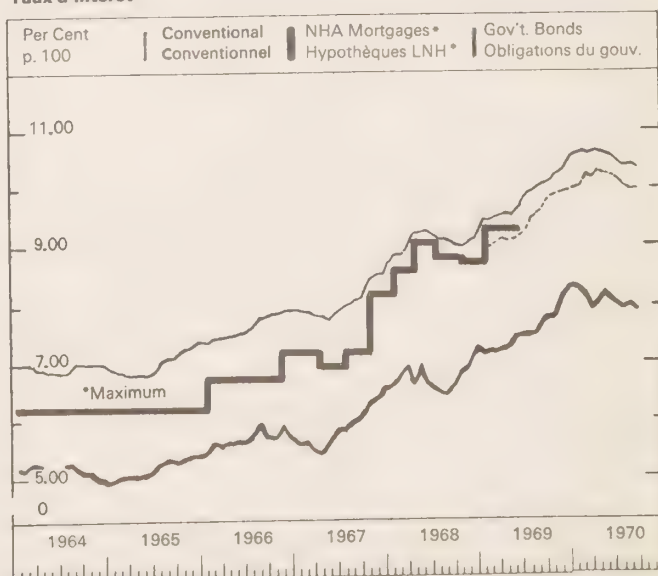
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
 TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre		% change variation %	Jan. - Sept. / Janv. - Sept.		% change variation %
		1969	1970	1969	1970		1969	1970	
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Single-detached	Simple	4,138	3,479	3,593	4,023	+ 12.0	35,946	26,662	- 25.8
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	760	554	687	784	+ 14.1	6,696	5,179	- 22.7
Row	En bande	724	1,618	692	1,448	+109.2	6,678	8,780	+ 31.5
Apartment and Other	Appartement et autre	10,605	8,114	8,972	8,372	- 6.7	81,008	50,915	- 37.1
Total	Total	16,227	13,765	13,944	14,627	+ 4.9	130,328	91,536	- 29.8
Newfoundland	Terre-Neuve	33	41	60	42	- 30.0	655	400	- 38.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	17	20	7	- 65.0	117	113	- 3.4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	670	169	202	169	- 16.3	3,378	1,982	- 41.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	126	169	148	120	- 18.9	1,359	856	- 37.0
Quebec	Québec	2,986	2,794	2,955	4,593	+ 55.4	25,812	22,764	- 11.8
Ontario	Ontario	6,773	7,573	6,238	6,635	+ 6.4	53,286	40,924	- 23.2
Manitoba	Manitoba	982	427	822	242	- 70.6	7,715	4,502	- 41.6
Saskatchewan	Saskatchewan	559	78	161	164	+ 1.9	3,298	421	- 87.2
Alberta	Alberta	1,764	1,057	1,502	900	- 40.1	15,615	8,316	- 46.7
British Columbia	Colombie-Britannique	2,328	1,440	1,836	1,755	- 4.4	19,093	11,258	- 41.0
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	43,600	35,700	41,500	46,900	-	-	-	-
Other types	Autres types	128,900	109,600	106,600	109,100	-	-	-	-
Total	Total	172,500	145,300	148,100	156,000	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	7,300	3,400	4,500	3,600	-	-	-	-
Quebec	Québec	37,500	34,400	32,200	50,300	-	-	-	-
Ontario	Ontario	70,700	77,500	65,000	69,200	-	-	-	-
Prairies	Prairies	31,200	14,400	27,100	14,300	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	25,800	15,600	19,300	18,600	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	213,200	184,100	188,800	194,800	-	-	-	-
Dwelling Completions	Logement parachevé								
Single-detached	Simple	4,620	3,415	4,836	3,896	- 19.4	35,893	27,358	- 23.8
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	833	678	763	755	- 1.0	6,336	5,213	- 17.7
Row	En bande	713	728	989	859	- 13.1	4,973	7,135	+ 43.5
Apartment and Other	Appartement et autre	5,721	10,554	8,510	7,676	- 9.8	68,265	63,428	- 7.1
Total	Total	11,887	15,375	15,098	13,186	- 12.7	115,467	103,134	- 10.7
Newfoundland	Terre-Neuve	59	34	78	32	- 59.0	823	462	- 43.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	14	11	9	1	- 88.9	41	93	+126.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	327	372	310	477	+ 53.9	1,907	2,265	+ 18.8
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	199	93	223	132	- 40.8	1,400	1,120	- 20.0
Quebec	Québec	2,781	2,331	3,288	2,931	- 10.9	30,217	23,277	- 23.0
Ontario	Ontario	4,203	7,468	5,954	5,411	- 9.1	48,879	42,054	- 14.0
Manitoba	Manitoba	407	1,259	855	1,198	+ 40.1	4,002	4,788	+ 19.6
Saskatchewan	Saskatchewan	328	134	404	104	- 74.3	3,131	1,845	- 41.1
Alberta	Alberta	1,296	1,170	2,290	1,589	- 30.6	12,018	12,742	+ 6.0
British Columbia	Colombie-Britannique	2,273	2,503	1,687	1,311	- 22.3	13,049	14,488	+ 11.0
Dwellings Under Construction	Logement en construction								
Single-detached	Simple	21,128	16,390	19,869	16,474	- 17.1	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,809	4,201	4,712	4,227	- 10.3	-	-	-
Row	En bande	7,277	8,707	6,920	9,288	+ 34.2	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	88,141	70,512	88,182	70,983	- 19.5	-	-	-
Total	Total	121,355	99,810	119,683	100,972	- 15.6	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Logement parachevé mais inoccupé								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	4,043	5,818	4,148	5,970	+ 43.9	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	11,666	11,011	11,896	11,184	- 6.0	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	4,472		4,040			69,398		
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	68,400		64,400					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	9.99	10.40	10.11	10.36				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	1,344	611	1,001			7,145		
\$Millions	Millions de \$	3.0	1.5	2.6			17.1		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	August / Août		September / Septembre			Jan. - Sept. / Janv. - Sept		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>NHA Lending—Canada</b>	<b>Prêts LNH—Canada</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts—Nouveau logement</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	980	1,259	445	2,180	+389.9	9,500	11,109	+ 16.9
Rental	À loyer	172	116	169	223	+ 32.0	3,041	1,442	- 52.6
Sub-total	Total	1,152	1,375	614	2,403	+291.4	12,541	12,551	+ 0.0
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés	813	1,110	1,150	1,228	+ 6.8	6,475	12,201	+ 88.4
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,101	1,792	2,394	1,921	- 19.8	22,214	15,162	- 31.8
Rental	À loyer	1,914	2,902	3,544	3,149	- 11.2	28,689	27,363	- 4.6
Sub-total	Total								
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	3,066	4,277	4,158	5,552	+ 33.5	41,230	39,914	- 3.2
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Propriétaires et constructeurs (2)	616	5,561	777	5,438	+599.9	4,720	13,521	+186.5
Rental (2)	À loyer (2)	21	226	4	838	#	854	1,551	+ 81.6
Aids for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	2,246	13,666	1,658	8,635	+420.8	15,387	37,642	+144.6
Sub-total	Total	2,883	19,453	2,439	14,911	+511.4	20,961	52,714	+151.5
Total	Grand total	5,949	23,730	6,597	20,463	+210.2	62,191	92,628	+ 48.9
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	63,500	89,600	86,100	113,900				
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*				
<b>Average Interest Rate for Approved Lenders</b>	<b>Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	9.59	9.93	9.78	9.97				
Rental (%)	À loyer (%)	9.57	10.36	9.80	10.29				
<b>Loan Approvals—New Housing</b>	<b>Prêts approuvés—Nouveau logement</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	2,920	3,066	3,160	5,758	+ 82.2	38,726	37,842	- 2.3
\$Millions	Millions de \$	42.0	45.8	53.0	96.9	+ 82.8	5,503	614.3	+ 11.6
CMHC	SCHL	3,428	10,777	2,490	13,855	+456.4	19,584	41,424	+111.5
\$Millions	Millions de \$	55.9	139.9	43.7	191.4	+338.0	318.5	582.2	+ 82.8
Total	Total	6,348	13,843	5,650	19,613	+247.1	58,310	79,266	+ 35.9
\$Millions	Millions de \$	97.9	185.7	96.7	288.3	+198.1	868.8	1,196.5	+ 37.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	54,500	58,200	45,000	80,800				
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*				
Newfoundland	Terre-Neuve	14	83	28	220	+685.7	191	549	+187.4
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	7	6	5	- 16.7	73	32	- 56.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	453	51	101	268	+165.3	1,494	805	- 46.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	68	189	54	95	+ 75.9	787	985	+ 25.2
Quebec	Québec	1,646	3,613	517	6,194	#	11,796	19,255	+ 63.2
Ontario	Ontario	1,996	7,470	2,578	7,828	+203.6	28,742	39,215	+ 36.4
Manitoba	Manitoba	659	804	163	643	+294.5	3,051	3,157	+ 3.5
Saskatchewan	Saskatchewan	90	160	246	202	- 17.9	1,195	570	- 52.3
Alberta	Alberta	442	607	1,377	2,882	+109.3	6,241	8,586	+ 37.6
British Columbia	Colombie-Britannique	909	856	555	1,199	+116.0	4,547	5,893	+ 29.6
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	3	25	77	+208.0	193	219	+ 13.5
<b>Loan Applications—Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts—Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	71	614	211	648	+207.1	305	3,934	#
CMHC	SCHL	617	228	914	159	- 82.6	5,028	2,147	- 57.3
Total	Total	688	842	1,125	807	- 28.3	5,333	6,081	+ 14.0
<b>Loan Approvals—Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés—Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	57	559	97	609	+527.8	170	3,702	#
\$Millions	Millions de \$	0.8	8.2	1.4	8.8	+528.6	2.4	53.9	#
CMHC	SCHL	590	164	458	165	- 64.0	3,008	1,686	- 44.0
\$Millions	Millions de \$	7.4	2.0	5.8	2.1	- 63.8	37.3	20.4	- 45.3
Total	Total	647	723	555	774	+ 39.5	3,178	5,388	+ 69.5
\$Millions	Millions de \$	8.2	10.2	7.2	10.9	+ 51.4	39.7	74.3	+ 87.2
Newfoundland	Terre-Neuve	11	2	2	3	+ 50.0	65	53	- 18.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	6	5	4	- 20.0	17	27	+ 58.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6	4	5	13	+160.0	32	72	+125.0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	28	17	25	21	- 16.0	89	143	+ 60.7
Quebec	Québec	195	112	125	76	- 39.2	765	739	- 3.4
Ontario	Ontario	147	200	121	253	+109.1	704	1,676	+138.1
Manitoba	Manitoba	76	113	74	147	+ 98.6	592	867	+ 46.5
Saskatchewan	Saskatchewan	35	35	38	51	+ 34.2	182	299	+ 64.3
Alberta	Alberta	41	88	58	75	+ 29.3	320	589	+ 84.1
British Columbia	Colombie-Britannique	102	146	102	131	+ 28.4	408	910	+123.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	-	-	-	-	4	13	+225.0

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.  
Excludes special low cost housing programme.

3. Includes special low cost housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.  
Ne comprend pas le programme spécial d'habitations à coût modique.

3. Comprend le programme spécial d'habitations à coût modique.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1969			1970		
			2	3	4	1	2	3
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>							
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,739	51,143	45,228	39,411	19,347	29,924	42,265
Other Areas	Autres régions	40,676	12,605	13,415	9,731	4,946	10,265	12,406
Canada	Canada	210,415	63,748	58,643	49,142	24,293	40,189	54,671
Single-detached	Simple	78,404	24,712	22,447	18,068	9,058	18,347	20,814
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,373	3,035	2,996	2,450	1,265	2,560	2,443
Row	En bande	10,721	2,922	2,716	3,437	2,189	2,994	4,381
Apartment and Other	Appartement et autre	110,917	33,079	30,484	25,187	11,781	16,288	27,033
Canada	Canada	210,415	63,748	58,643	49,142	24,293	40,189	54,671
<b>Adjusted at Annual Rate</b>	<b>Rectifié au taux annuel</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	6,817	7,700	6,500	5,000	5,300	5,600	3,400
Quebec	Québec	36,804	39,100	33,300	34,000	29,500	27,800	42,400
Ontario	Ontario	69,365	62,300	66,900	63,300	43,800	44,300	71,000
Prairies	Prairies	33,817	39,800	29,000	25,800	28,600	17,100	15,100
British Columbia	Colombie-Britannique	22,936	25,900	22,400	17,800	21,000	9,000	15,100
Total	Total	169,739	174,800	158,100	145,900	128,200	103,800	147,000
Other Areas	Autres régions	40,676	40,700	40,700	40,100	38,000	32,800	38,800
Canada	Canada	210,415	215,500	198,800	186,000	166,200	136,600	185,800
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	159,089	44,906	40,431	43,622	28,770	35,600	38,764
Other Areas	Autres régions	36,737	7,647	9,580	11,989	8,357	8,419	9,204
Canada	Canada	195,826	52,553	50,011	55,611	37,127	44,019	47,968
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	114,386	115,909	119,683	114,386	104,551	98,580	100,972
Other Areas	Autres régions	22,971	21,844	25,353	22,971	18,972	20,640	23,793
Canada	Canada	137,357	137,753	145,036	137,357	123,523	119,220	124,765
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>							
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour le nouveau logement</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	48,695	16,163	11,331	9,969	7,887	16,396	13,559
NHA - CMHC	LNH - SCHL	34,764	5,954	8,790	15,180	4,009	6,052	31,363
NHA - Total	LNH - Total	83,459	22,117	20,121	25,149	11,896	22,448	44,922
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	81,808	29,261	15,835	12,410	9,156	12,528	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	700.6	230.8	167.1	150.3	123.7	268.3	2,224
NHA - CMHC	LNH - SCHL	549.4	106.5	135.4	230.9	77.2	91.3	413.6
NHA - Total	LNH - Total	1,250.0	337.3	302.5	381.2	200.9	359.6	636.0
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	989.5	361.8	198.5	163.1	114.6	165.5	
<b>Loans on Existing Housing</b>	<b>Prêts sur le logement existant</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	690	3	165	520	734	1,314	1,654
NHA - CMHC	LNH - SCHL	5,478	1,017	1,415	2,470	574	565	547
NHA - Total	LNH - Total	6,168	1,020	1,580	2,990	1,308	1,879	2,201
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	60,957	20,133	13,757	11,394	11,563	14,425	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	10.3	0.03	2.4	7.9	11.2	18.7	24.0
NHA - CMHC	LNH - SCHL	60.2	12.5	18.4	22.9	6.8	7.2	6.4
NHA - Total	LNH - Total	70.5	12.5	20.8	30.8	18.0	25.9	30.4
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	662.0	227.1	158.1	123.5	118.6	164.5	
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>							
Loans	Prêts	2,528	845	542	484	425	576	
\$Millions	Millions de \$	431.6	129.2	113.4	98.7	87.0	118.8	
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>							
Loans	Prêts	147	29	53	29	21	78	37
\$Millions	Millions de \$	50.9	5.3	22.9	5.7	7.3	32.9	5.4
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A</b>							
Number	Nombre	6	1	1	2	1	3	1
Lots	Terrains	1,017	482	97	156	60	393	67
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	2,667	1,308	157	459	435	2,030	270

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969		1969		1970		
		2	3	4	1	2	3	
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH</b>							
Investigation Studies Number	Études Nombre	4	1	-	2	-	-	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	102	36	-	21	-	-	-
Preparatory Schemes Number	Avant-projets Nombre	26	13	-	-	-	2	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	439	241	-	-	-	49	-
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre	20	1	12	5	5	2	4
Acres	Acres	1,114.9	9.0	932.6	128.3	179.7	21.0	145.9
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	24,387	860	12,027	8,885	5,717	203	7,453
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>							
Federal-Provincial Partnerships New Construction	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	1,010	90	173	358	455	18	828
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	11,995	1,188	2,237	4,134	4,025	187	7,878
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	60	15	2	38	38	-	7
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	440	115	10	283	303	-	86
Loans for Public Housing Projects New Construction	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	14,655	1,549	2,668	7,755	2,332	3,324	5,096
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	50
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	187,254	20,331	33,939	98,635	26,827	42,416	65,725
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	1,460	6	-	1,411	44	-	58
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-	-
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	8,336	150	-	7,570	368	-	373
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif							
New Construction	Nouvelle construction							
Dwelling Units	Unités de logement	10,373	1,858	3,739	3,752	973	1,042	12,931
Hostel Beds	Places de foyer	8,193	1,705	1,872	3,569	2,842	516	1,101
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	171,024	32,297	53,250	67,800	31,598	13,579	164,664
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	104	-	104	-	-	1	-
Hostel Beds	Places de foyer	1,170	580	163	230	-	96	66
Loan Amount \$'000	Montant de prêt \$'000	6,419	2,749	1,515	1,434	-	726	184
NHA Loans for Student Housing Loans	Prêts LNH - logement pour étudiants Prêts	62	19	18	11	6	7	2
Dwelling Units	Unités de logement	1,633	662	324	17	-	318	41
Hostel Beds	Places de foyer	9,470	3,518	2,345	2,057	1,516	1,865	10
\$Millions	Millions de \$	67.1	24.4	16.8	8.5	7.8	16.2	0.7
Sales of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$							
By CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-	-
By Others	Par d'autres	127.6	14.2	21.0	58.9	31.9	27.8	
Total	Total	127.6	14.2	21.0	58.9	31.9	27.8	
Average Costs of NHA Bungalows(1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)							
Land \$	Terrain \$	3,623	3,698	3,803	3,430	3,984	4,392	
Construction \$	Construction \$	16,270	16,383	17,172	15,963	16,631	16,987	
Other \$	Autre \$	422	444	386	449	405	405	
Total \$	Total \$	20,315	20,525	21,361	19,842	21,020	21,784	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	254	334	207	169	179	185	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	14.62	14.63	15.05	14.68	15.06	15.36	
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.	1,113	1,120	1,141	1,087	1,104	1,106	
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$							
Total - Public and Private	Total - Publiques et privées	3,866	977	1,066	1,056	779	819	
Total - Private	Total - Privées	3,854	974	1,062	1,053	774	814	
Total - Private Adjusted at Annual Rate	Total - Privées, rectifiées au taux annuel	-	3,980	3,776	3,912	3,848	3,312	
Marriages and Immigration - '000's	Mariages et immigration - en milliers							
Marriages	Mariages	182.1	39.8	69.7	46.3	27.7	42.2	
Immigration	Immigration	161.5	40.3	48.6	41.8	30.8	40.0	
Net Family Formation	Formation nette de familles							

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 September  
Septembre

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Logement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus	1969					1970				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Area Centre										
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	167	72	27	558	824	287	48	2	182	519
Edmonton	143	18	-	401	562	162	8	-	82	252
Halifax	34	32	-	68	134	43	14	-	34	91
Hamilton	158	-	-	495	653	60	34	97	179	370
Kitchener	138	36	29	306	509	49	16	45	82	192
London	106	8	51	55	220	54	14	71	24	163
Montréal	200	24	7	1,349	1,580	436	211	361	1,876	2,884
Ottawa-Hull	313	36	6	438	793	331	37	361	902	1,631
Québec	123	6	10	568	707	230	40	-	231	501
Regina	44	12	-	-	56	82	-	-	-	82
Saint John	31	4	-	18	53	35	8	-	-	43
St. John's	52	4	-	-	56	21	-	15	-	36
Saskatoon	50	28	-	-	78	62	-	-	-	62
Sudbury	118	4	142	5	269	122	8	43	6	179
Toronto	373	186	177	1,806	2,542	312	104	148	2,856	3,420
Vancouver	308	36	-	1,122	1,466	418	30	139	868	1,455
Victoria	64	16	24	178	282	46	2	18	163	229
Windsor	130	-	-	161	291	76	2	-	219	297
Winnipeg	162	40	44	520	766	113	42	-	79	234
Total	2,714	562	517	8,048	11,841	2,939	618	1,300	7,783	12,640
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	8	-	-	82	90	10	14	73	-	97
Brantford	22	-	9	-	31	10	-	-	-	10
Chicoutimi-Jonquière	17	8	-	13	38	36	2	-	39	77
Drummondville	4	-	-	7	11	5	2	-	30	37
Guelph	22	-	-	185	207	21	-	-	26	47
Kingston	40	-	-	16	56	29	4	-	-	33
Moncton	9	2	-	9	20	31	8	-	-	39
Niagara Falls (1)	10	2	-	-	12	26	6	-	-	32
Oshawa	41	2	-	13	56	18	14	-	17	49
Peterborough	9	-	-	44	53	12	-	-	22	34
St. Catharines (1)	44	8	15	-	67	43	3	-	64	110
St-Jean	14	-	-	-	14	9	-	-	3	12
St-Jérôme	8	4	-	49	61	31	-	-	10	41
Sarnia	20	-	-	34	54	13	-	-	-	13
Sault Ste. Marie	33	2	-	-	35	16	-	-	-	16
Shawinigan	4	-	-	-	4	6	-	-	21	27
Sherbrooke	13	4	-	146	163	27	4	-	19	50
Sydney-Glace Bay	57	-	-	-	57	64	6	-	-	70
Thunder Bay (1)	29	12	21	21	83	43	12	-	21	76
Timmins	11	-	-	-	11	4	-	-	-	4
Trois-Rivières	9	-	-	10	19	38	2	-	8	48
Valleyfield	7	-	-	-	7	13	-	-	-	13
Welland (1)	32	-	-	24	56	20	-	-	-	20
Total	463	44	45	653	1,205	525	77	73	280	955
Other Centres of 10,000 Population and Over										
Autres centres de 10,000 âmes et plus	416	81	130	271	898	559	89	75	309	1,032
All Centres of 10,000 Population and Over (2)										
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	3,593	687	692	8,972	13,944	4,023	784	1,448	8,372	14,627

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January /  
Janvier /    September  
Septembre

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centre	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	2,441	578	403	4,260	7,682	1,844	308	455	1,478	4,085
Edmonton	1,855	102	330	4,965	7,252	1,415	138	509	1,508	3,570
Halifax	312	232	-	2,293	2,837	276	124	-	1,170	1,570
Hamilton	1,389	36	338	2,249	4,012	762	127	607	644	2,140
Kitchener	1,116	294	194	1,382	2,986	593	160	485	940	2,178
London	940	99	324	1,668	3,031	582	34	386	843	1,845
Montréal	2,542	482	110	14,013	17,147	2,267	497	553	8,786	12,103
Ottawa-Hull	1,956	302	929	2,314	5,501	1,732	248	978	4,567	7,525
Québec	869	120	112	2,718	3,819	967	158	272	2,713	4,110
Regina	539	148	26	663	1,376	225	2	-	9	236
Saint John	198	30	-	87	315	222	42	-	45	309
St. John's	391	30	203	-	624	247	20	28	70	365
Saskatoon	538	106	-	932	1,576	110	4	-	-	114
Sudbury	929	48	269	203	1,449	722	79	79	187	1,067
Toronto	4,706	2,005	1,323	16,923	24,957	2,168	1,319	1,202	14,132	18,821
Vancouver	3,811	286	411	10,103	14,611	3,281	294	459	4,553	8,587
Victoria	792	212	203	2,026	3,233	557	60	74	1,342	2,033
Windsor	756	18	118	1,113	2,005	498	98	373	463	1,432
Winnipeg	1,602	286	330	5,325	7,543	1,385	323	264	2,438	4,410
Total	27,682	5,414	5,623	73,237	111,956	19,853	4,035	6,724	45,888	76,500
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	189	114	-	160	463	182	106	783	139	1,210
Brantford	167	10	35	121	333	87	4	-	147	238
Chicoutimi-Jonquière	249	52	24	152	477	218	28	-	257	503
Drummondville	37	10	-	57	104	31	7	14	79	131
Guelph	326	26	66	442	860	142	20	47	171	380
Kingston	345	16	-	633	994	269	14	83	137	503
Moncton	160	68	-	300	528	120	42	10	38	210
Niagara Falls(1)	162	18	-	107	287	229	10	40	98	377
Oshawa	420	187	173	596	1,376	271	260	-	124	655
Peterborough	119	26	55	83	283	96	2	60	178	336
St. Catharines(1)	432	50	63	512	1,057	367	55	80	266	768
St-Jean	92	8	-	128	228	52	2	-	39	93
St-Jérôme	78	12	-	130	220	142	6	44	96	288
Sarnia	192	6	14	268	480	128	-	56	21	205
Sault Ste. Marie	252	26	-	90	368	138	26	109	51	324
Shawinigan	34	4	-	8	46	46	2	-	44	92
Sherbrooke	142	62	-	493	697	162	28	6	339	535
Sydney-Glace Bay	288	30	-	96	414	203	20	81	-	304
Thunder Bay(1)	231	86	21	191	529	175	32	-	39	246
Timmins	43	-	25	-	68	65	12	-	54	131
Trois-Rivières	190	12	-	263	465	248	14	98	227	587
Valleyfield	36	2	-	36	74	46	4	-	9	59
Welland(1)	211	48	-	55	314	144	6	-	35	185
Total	4,395	873	476	4,921	10,665	3,561	700	1,511	2,588	8,360
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	3,869	409	579	2,850	7,707	3,248	444	545	2,439	6,676
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	35,946	6,696	6,678	81,008	130,328	26,662	5,179	8,780	50,915	91,536

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**

Area Centre	Completions Parachevé			September Septembre			Under Construction En construction		September Septembre
	1969			1970			1969		
<b>Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus</b>	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>									
Calgary	384	621	1,005	300	540	840	1,417	5,808	7,225
Edmonton	336	833	1,169	256	400	656	949	4,845	5,794
Halifax	41	223	264	97	342	439	491	2,160	2,651
Hamilton	212	487	699	96	40	136	796	3,039	3,835
Kitchener	180	176	356	138	115	253	731	1,749	2,480
London	138	257	395	67	272	339	558	1,833	2,391
Montréal	347	2,040	2,387	228	1,456	1,684	1,177	10,560	11,737
Ottawa-Hull	204	194	398	278	55	333	1,348	3,653	5,001
Québec	85	8	93	196	491	687	424	2,374	2,798
Regina	58	104	162	26	1	27	382	812	1,194
Saint John	46	-	46	40	11	51	147	183	330
St. John's	43	29	72	27	-	27	355	281	636
Saskatoon	109	98	207	20	36	56	363	898	1,261
Sudbury	85	185	270	180	87	267	685	472	1,157
Toronto	692	1,819	2,511	721	1,758	2,479	4,923	30,336	35,259
Vancouver	612	727	1,339	430	488	918	2,011	10,229	12,240
Victoria	123	110	233	60	272	332	622	1,808	2,430
Windsor	79	12	91	61	338	399	464	1,383	1,847
Winnipeg	274	541	815	275	911	1,186	1,286	5,261	6,547
<b>Total</b>	<b>4,048</b>	<b>8,464</b>	<b>12,512</b>	<b>3,496</b>	<b>7,613</b>	<b>11,109</b>	<b>19,129</b>	<b>87,684</b>	<b>106,813</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>									
Brampton	108	-	108	40	43	83	164	312	476
Brantford	31	8	39	20	24	44	96	101	197
Chicoutimi-Jonquière	55	30	85	34	-	34	101	129	230
Drummondville	6	-	6	1	-	1	11	36	47
Guelph	65	91	156	25	-	25	157	428	585
Kingston	40	55	95	71	94	165	251	679	930
Moncton	24	68	92	25	-	25	213	203	416
Niagara Falls (1)	39	4	43	25	-	25	75	76	151
Oshawa	38	-	38	91	30	121	325	773	1,098
Peterborough	10	11	21	12	9	21	126	119	245
St. Catharines (1)	73	6	79	48	48	96	238	677	915
St-Jean	21	6	27	8	-	8	46	120	166
St-Jérôme	13	7	20	15	3	18	33	79	112
Sarnia	26	-	26	25	63	88	95	195	290
Sault Ste. Marie	88	101	189	31	-	31	154	-	154
Shawinigan	12	-	12	3	3	6	14	-	14
Sherbrooke	71	95	166	10	66	76	75	385	460
Sydney-Glace Bay	42	-	42	20	-	20	346	96	442
Thunder Bay (1)	46	101	147	42	65	107	207	122	329
Timmins	17	-	17	1	-	1	20	-	20
Trois-Rivières	36	91	127	46	35	81	58	74	132
Valleyfield	8	16	24	9	-	9	21	14	35
Welland (1)	28	6	34	15	14	29	172	37	209
<b>Total</b>	<b>897</b>	<b>696</b>	<b>1,593</b>	<b>617</b>	<b>497</b>	<b>1,114</b>	<b>2,998</b>	<b>4,655</b>	<b>7,653</b>
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>									
	654	339	993	538	425	963	2,454	2,763	5,217
<b>All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)</b>									
	5,599	9,499	15,098	4,651	8,535	13,186	24,581	95,102	119,683

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachevé	January / Septembre			Under Construction En construction	September Septembre	
			1969	1970			1970		
Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Area Centre									
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	2,767	2,475	5,242	2,220	3,835	6,055	1,122	3,250	4,372
Edmonton	1,896	4,243	6,139	1,412	4,601	6,013	880	2,563	3,443
Halifax	365	1,057	1,422	551	1,405	1,956	376	1,713	2,089
Hamilton	1,350	2,263	3,613	942	1,474	2,416	494	1,990	2,484
Kitchener	1,251	1,697	2,948	919	1,564	2,483	437	1,204	1,641
London	954	1,717	2,671	679	1,872	2,551	471	1,114	1,585
Montréal	3,744	18,109	21,853	2,952	11,833	14,785	1,420	8,209	9,629
Ottawa-Hull	1,933	1,568	3,501	1,722	3,216	4,938	1,272	6,282	7,554
Québec	1,159	2,582	3,741	1,119	3,001	4,120	436	3,377	3,813
Regina	526	513	1,039	310	406	716	209	209	418
Saint John	204	42	246	236	76	312	168	35	203
St. John's	557	81	638	404	27	431	180	85	265
Saskatoon	736	826	1,562	227	730	957	141	43	184
Sudbury	588	191	779	777	429	1,206	448	404	852
Toronto	6,358	19,074	25,432	4,209	15,043	19,252	3,540	28,830	32,370
Vancouver	4,065	6,069	10,134	3,166	7,771	10,937	2,211	6,387	8,598
Victoria	903	1,062	1,965	805	1,885	2,690	413	1,060	1,473
Windsor	705	468	1,173	683	992	1,675	308	1,380	1,688
Winnipeg	1,355	2,410	3,765	1,530	3,063	4,593	1,169	4,422	5,591
Total	31,416	66,447	97,863	24,863	63,223	88,086	15,695	72,557	88,252
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	1,047	272	1,319	142	302	444	276	824	1,100
Brantford	157	185	342	123	168	291	44	87	131
Chicoutimi-Jonquière	309	215	524	175	169	344	121	277	398
Drummondville	60	81	141	39	46	85	19	90	109
Guelph	387	219	606	226	349	575	103	480	583
Kingston	266	224	490	323	677	1,000	165	471	636
Moncton	258	466	724	220	213	433	146	22	168
Niagara Falls (1)	252	40	292	140	20	160	156	138	294
Oshawa	546	164	710	548	645	1,193	249	277	526
Peterborough	153	221	374	113	221	334	80	237	317
St. Catharines (1)	548	195	743	378	371	749	289	298	587
St-Jean	113	12	125	69	106	175	33	43	76
St-Jérôme	121	72	193	144	62	206	64	146	210
Sarnia	202	320	522	137	194	331	72	73	145
Sault Ste. Marie	245	125	370	223	41	264	60	194	254
Shawinigan	43	14	57	40	12	52	17	38	55
Sherbrooke	253	382	635	178	379	557	83	344	427
Sydney-Glace Bay	345	73	418	194	-	194	277	264	541
Thunder Bay (1)	318	226	544	239	194	433	173	257	430
Timmins	47	33	80	33	33	66	61	54	115
Trois-Rivières	303	411	714	274	285	559	99	183	282
Valleyfield	61	48	109	44	15	59	19	6	25
Welland (1)	161	95	256	143	115	258	119	12	131
Total	6,195	4,093	10,288	4,145	4,617	8,762	2,725	4,815	7,540
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	4,618	2,698	7,316	3,563	2,723	6,286	2,281	2,899	5,180
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	42,229	73,238	115,467	32,571	70,563	103,134	20,701	80,271	100,972

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1 Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2 Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)  
Simple, jumelé et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)  
En bande, appartement et autre (2)

**Nouveau logement  
parachevé mais inoccupé**

Area Centre	1969			1970			1969		1970	
	July Juillet	August Août	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre	September Septembre	July Juillet	August Août	September Septembre
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	161	212	254	508	505	548	150	614	493	636
Edmonton	62	54	73	298	343	413	408	713	846	849
Halifax	8	10	9	54	53	46	122	199	166	261
Hamilton	209	213	228	443	443	439	208	41	237	198
Kitchener	109	122	116	204	212	223	125	192	152	86
London	148	164	155	205	194	182	276	412	308	263
Montréal	896	861	815	583	607	556	6,008	2,706	2,644	2,959
Ottawa-Hull	430	436	425	286	326	353	173	306	449	205
Québec	29	24	22	53	69	58	63	269	327	409
Regina	37	58	51	39	28	22	27	12	-	-
Saint John	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
St. John's	18	34	34	12	6	6	-	-	-	-
Saskatoon	90	97	119	132	123	105	89	172	317	174
Sudbury	61	56	29	46	35	50	-	5	5	25
Toronto	809	807	819	1,146	1,112	1,156	3,492	2,380	3,414	3,128
Vancouver	328	308	400	394	419	426	484	556	965	953
Victoria	55	75	79	157	195	168	249	410	273	323
Windsor	6	6	6	85	102	83	-	36	28	19
Winnipeg	129	123	131	361	382	450	22	141	387	696
<b>Total</b>	<b>3,585</b>	<b>3,660</b>	<b>3,765</b>	<b>5,006</b>	<b>5,154</b>	<b>5,284</b>	<b>11,896</b>	<b>9,164</b>	<b>11,011</b>	<b>11,184</b>
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	64	26	20	17	21	20	-	-	-	-
Brantford	8	4	15	38	31	30	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	12	12	16	11	11	14	-	-	-	-
Drummondville	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Guelph	68	78	77	94	86	88	-	-	-	-
Kingston	12	15	19	64	58	56	-	-	-	-
Moncton	17	17	12	21	28	21	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	35	26	25	29	29	34	-	-	-	-
Oshawa	13	14	11	185	205	215	-	-	-	-
Peterborough	15	12	2	12	10	10	-	-	-	-
St. Catharines (3)	38	40	40	83	81	89	-	-	-	-
St-Jean	19	19	26	5	6	5	-	-	-	-
St-Jérôme	4	3	3	14	9	11	-	-	-	-
Sarnia	21	37	33	36	34	34	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	12	15	5	9	7	6	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	9	11	18	10	6	5	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	1	-	11	7	5	4	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	40	33	23	11	16	20	-	-	-	-
Valleyfield	4	2	3	1	1	2	-	-	-	-
Welland (3)	19	19	24	23	20	21	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>411</b>	<b>383</b>	<b>383</b>	<b>670</b>	<b>664</b>	<b>686</b>	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>3,996</b>	<b>4,043</b>	<b>4,148</b>	<b>5,676</b>	<b>5,818</b>	<b>5,970</b>	-	-	-	-

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.



Central Mortgage  
and Housing  
Corporation

Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement

The Honourable Robert Andras  
Minister Responsible for Housing

L'honorable Robert Andras  
ministre chargé du logement



Monthly Supplement\*, October, 1970

Supplément mensuel\*, octobre 1970

Housing starts in all areas rose to an unusually high seasonally adjusted annual rate during October reflecting the impetus of programs initiated by the Federal Government this year. The October rate reached 269,200 units as compared with 194,800 units in September and a third-quarter rate of 185,800 units. When interpreting the trend in activity during October, it must be emphasized that CMHC-financed units caused the exceptionally high level of starts and these are not subject to normal seasonal influences.

In unadjusted terms, urban housing starts totalled 23,161 units during October, 52.0 per cent above last year's level with all types of dwellings contributing to the increase. On a cumulative basis, however, starts during the first ten months of the year, at 114,697 units, were 21.2 per cent below the same period a year ago. Row dwellings were the only type of units showing an increase in starts compared to the same ten-month period a year ago. Of the 114,697 units CMHC-financed dwellings accounted for 33,279 units in urban centres since the beginning of 1970.

Lending activity of the approved lenders eased during October, with loan applications being received at a seasonally adjusted annual rate of 82,100 units in October compared to the high September rate of 113,900 units. In actual terms, applications relating to 4,775 units were received during the month, 39.9 per cent higher than a year ago, bringing the cumulative total to 44,689 units, virtually unchanged from the same ten-month period last year.

Applications for direct CMHC loans related to 10,132 units during October compared to 3,251 units a year ago. Of these 7,447 units were for loans in aid of low-income groups bringing the cumulative total of such loans to 45,726 units compared to 16,986 units during the same period last year.

October saw some easing in average NHA approved lender interest rates with the homeownership rate declining to 9.87 per cent from 9.97 per cent in September and the rental rate moving down to 10.24 per cent from 10.29 per cent in the previous month.

La mise en chantier d'habitations dans toutes les régions est passée à un taux annuel désaisonnalisé exceptionnellement élevé en octobre, ce qui reflète l'impulsion donnée à cette activité par les programmes mis à exécution par le gouvernement fédéral cette année. Ce taux s'établissait à 269,200 unités de logement en octobre au regard de 194,800 en septembre et de 185,800 au troisième trimestre. Dans l'interprétation de la tendance à la hausse constatée en octobre, il faut souligner le fait que le nombre d'unités financées par la SCHL a entraîné un volume exceptionnellement élevé de mises en chantier et que celles-ci ne sont pas assujetties aux influences saisonnières normales.

En données non rectifiées, la mise en chantier d'habitations s'est chiffrée par un total de 23,161 unités en octobre, soit un gain de 52.0 p. 100 sur la période correspondante de l'année dernière et elle comprenait tous les types de logements. En chiffres cumulatifs, toutefois, la mise en chantier d'habitations a atteint un total de 114,697 unités au cours des dix premiers mois de l'année, soit une baisse de 21.2 p. 100 sur la période correspondante de 1969. Les unités de logement en bande ont été les seuls types d'habitations à enregistrer un gain au regard de la période correspondante de 1969. Les 114,697 unités susmentionnées comprenaient 33,279 unités financées par la SCHL et mises en chantier dans les centres urbains depuis le début de l'année courante.

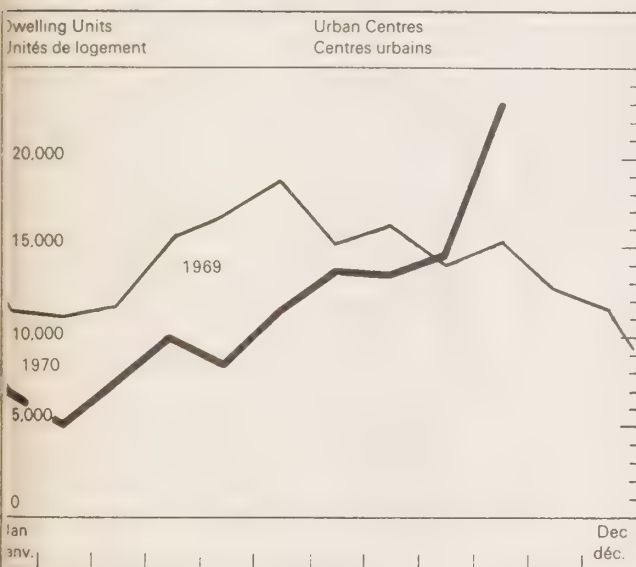
Les demandes de prêts reçues par les prêteurs agréés ont encore baissé en octobre et n'ont porté que sur un taux annuel désaisonnalisé de 82,100 unités comparativement au taux élevé de 113,900 enregistré en septembre. En chiffres réels, des demandes de prêts ont été reçues durant le mois à l'égard de 4,775 unités, soit 39.9 p. 100 de plus qu'il y a un an, portant ainsi à 44,689 unités le total accumulé, soit virtuellement aucun changement par rapport à la période correspondante de 1969.

La SCHL a reçu des demandes de prêts directs en octobre relativement à 10,132 unités de logement comparativement à 3,251 unités il y a un an. Sur ce nombre, des demandes de prêts en aide aux groupes à faible revenu ont été reçues relativement à 7,447 unités, portant ainsi à 45,726 unités le nombre global d'unités financées au moyen de tels prêts, au regard de 16,986 unités pour la période correspondante de 1969.

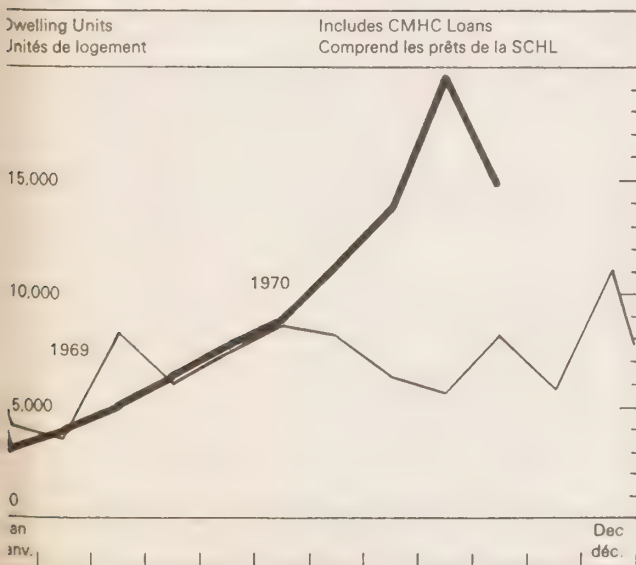
Le mois d'octobre a connu une baisse des taux moyens d'intérêt sur les prêts consentis par les prêteurs agréés aux termes de la LMN. En effet, le taux d'intérêt des prêts en accession à la propriété est passé de 9.97 p. 100 en septembre à 9.87 p. 100 en octobre, alors que le taux d'intérêt des prêts à l'égard du logement à loyer est passé de 10.29 p. 100 à 10.24 p. 100 au cours de la même période.



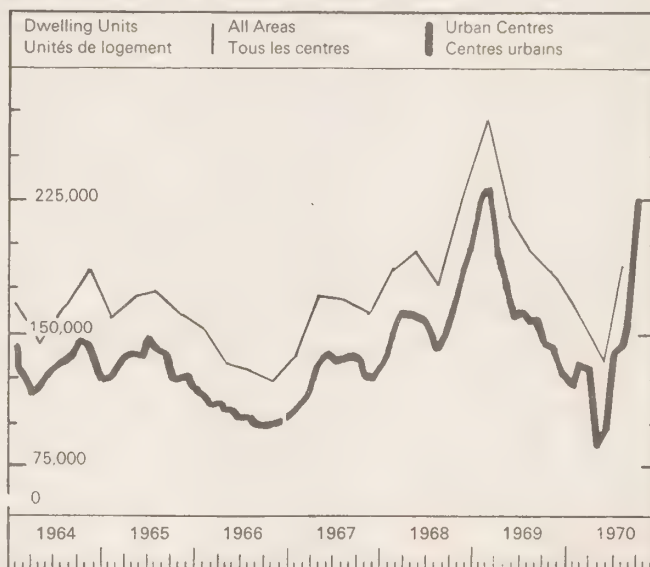
### Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



### HA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



### Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



### Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
--- TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	September/Septembre		October/Octobre			Jan-Oct/Janv.-Oct.		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Single-detached	Simple	3,593	4,023	3,503	5,295	+ 51.2	39,449	31,957	- 19.0
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	687	784	710	1,450	+104.2	7,406	6,629	- 10.5
Row	En bande	692	1,448	1,457	2,452	+ 68.3	8,135	11,232	+ 38.1
Apartment and Other	Appartement et autre	8,972	8,372	9,569	13,964	+ 45.9	90,577	64,879	- 28.4
Total	Total	13,944	14,627	15,239	23,161	+ 52.0	145,567	114,697	- 21.2
Newfoundland	Terre-Neuve	60	42	64	126	+ 96.9	719	526	- 26.8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	20	7	5	6	+ 20.0	122	119	- 2.5
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	202	169	260	188	- 27.7	3,638	2,170	- 40.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	148	120	184	161	- 12.5	1,543	1,017	- 34.1
Quebec	Québec	2,955	4,593	3,685	6,366	+ 72.8	29,497	29,130	- 1.2
Ontario	Ontario	6,238	6,635	7,222	11,073	+ 53.3	60,508	51,997	- 14.1
Manitoba	Manitoba	822	242	761	1,105	+ 45.2	8,476	5,607	- 33.8
Saskatchewan	Saskatchewan	161	164	202	213	+ 5.4	3,500	634	- 81.9
Alberta	Alberta	1,502	900	1,610	1,901	+ 18.1	17,225	10,217	- 40.7
British Columbia	Colombie-Britannique	1,836	1,755	1,246	2,022	+ 62.3	20,339	13,280	- 34.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	41,500	46,900	39,700	60,500	-	-	-	-
Other types	Autres types	106,600	109,100	118,500	165,700	-	-	-	-
Total	Total	148,100	156,000	158,200	226,200	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	4,500	3,600	5,900	5,300	-	-	-	-
Quebec	Québec	32,200	50,300	38,000	61,700	-	-	-	-
Ontario	Ontario	65,000	69,200	73,500	106,000	-	-	-	-
Prairies	Prairies	27,100	14,300	26,000	30,600	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	19,300	18,600	14,800	22,600	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	188,800	194,800	198,300	269,200	-	-	-	-
Dwelling Completions	Logement parachevé								
Single-detached	Simple	4,836	3,896	4,648	3,708	- 20.2	40,541	31,066	- 23.4
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	763	755	882	686	- 22.2	7,218	5,899	- 18.3
Row	En bande	989	859	962	821	- 14.7	5,935	7,956	+ 34.1
Apartment and Other	Appartement et autre	8,510	7,676	9,192	6,916	- 24.8	77,457	70,344	- 9.2
Total	Total	15,098	13,186	15,684	12,131	- 22.7	131,151	115,265	- 12.1
Newfoundland	Terre-Neuve	78	32	265	47	- 82.3	1,088	509	- 53.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	1	10	19	+ 90.0	51	112	+119.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	310	477	263	125	- 52.5	2,170	2,390	+ 10.1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	223	132	213	95	- 55.4	1,613	1,215	- 24.7
Quebec	Québec	3,288	2,931	3,700	2,217	- 40.1	33,917	25,494	- 24.8
Ontario	Ontario	5,954	5,411	7,552	5,456	- 27.8	56,431	47,510	- 15.8
Manitoba	Manitoba	855	1,198	857	1,236	+ 44.2	4,859	6,024	+ 24.0
Saskatchewan	Saskatchewan	404	104	329	104	- 68.4	3,460	1,949	- 43.7
Alberta	Alberta	2,290	1,589	1,317	1,130	- 14.2	13,335	13,872	+ 4.0
British Columbia	Colombie-Britannique	1,687	1,311	1,178	1,702	+ 44.5	14,227	16,190	+ 13.8
Dwellings Under Construction	Logement en construction								
Single-detached	Simple	19,869	16,474	18,648	18,013	- 3.4	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,712	4,227	4,530	4,984	+ 10.0	-	-	-
Row	En bande	6,920	9,288	7,288	10,927	+ 49.9	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	88,182	70,983	88,654	77,449	- 12.6	-	-	-
Total	Total	119,683	100,972	119,120	111,373	- 6.5	-	-	-
Completed and Unoccupied Dwellings	Logement parachevé mais inoccupé								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	4,148	5,971	4,302	6,391	+ 48.6	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	11,896	11,184	12,829	10,552	- 17.7	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement						74,467		
Actual	Chiffres réels	4,040	3,476	5,069					
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	64,400	55,600	61,300					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.11	10.36	10.21	10.35				
Home Improvement Loans Under NHA	Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH								
Loans	Prêts	1,001	639	851			7,996		
\$Millions	Millions de \$	2.6	1.5	1.9			19.0		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	September/Septembre		October/Octobre			Jan -Oct./Janv.-Oct.		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>VHA Lending—Canada</b>	<b>Prêts LNH—Canada</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts—Nouveau logement</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	445	2,180	632	1,988	+214.6	10,132	13,097	+ 29.3
Rental	À loyer	169	223	273	137	- 49.8	3,314	1,579	- 52.4
Sub-total	Total	614	2,403	905	2,125	+134.8	13,446	14,676	+ 9.1
<b>Other Approved Lenders</b>	<b>Autres prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,150	1,228	1,106	976	- 11.8	7,581	13,177	+ 73.8
Rental	À loyer	2,394	1,921	1,401	1,674	+ 19.5	23,615	16,836	- 28.7
Sub-total	Total	3,544	3,149	2,507	2,650	+ 5.7	31,196	30,013	- 3.8
<b>Total Approved Lenders</b>	<b>Tous les prêteurs agréés</b>	<b>4,158</b>	<b>5,552</b>	<b>3,412</b>	<b>4,775</b>	<b>+ 39.9</b>	<b>44,642</b>	<b>44,689</b>	<b>+ 0.1</b>
<b>CMHC</b>	<b>SCHL</b>								
Owners and Builders (2)	Propriétaires et constructeurs (2)	777	5,420	1,561	2,682	+ 71.8	6,281	15,861	+152.5
Rental (2)	À loyer (2)	4	838	91	3	- 96.7	945	1,554	+ 64.4
Aids for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,658	8,948	1,599	7,447	+365.7	16,986	45,726	+169.2
Sub-total	Total	2,439	15,206	3,251	10,132	+211.7	24,212	63,141	+160.8
<b>Total</b>	<b>Grand total</b>	<b>6,597</b>	<b>20,758</b>	<b>6,663</b>	<b>14,907</b>	<b>+123.7</b>	<b>68,854</b>	<b>107,830</b>	<b>+ 56.6</b>
<b>Adjusted at Annual Rate</b>	<b>Rectifié au taux annuel</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	86,100	113,900	59,700	82,100				
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*				
<b>Average Interest Rate for Approved Lenders</b>	<b>Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	9.78	9.97	9.86	9.87				
Rental (%)	À loyer (%)	9.80	10.29	9.60	10.24				
<b>Loan Approvals—New Housing</b>	<b>Prêts approuvés—Nouveau logement</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,160	5,758	4,250	5,048	+ 18.8	42,976	42,890	- 0.2
\$Millions	Millions de \$	53.0	96.9	62.1	85.5	+ 37.7	612.3	699.8	+ 14.3
CMHC	SCHL	2,490	13,855	3,896	9,874	+153.4	23,480	51,298	+118.5
\$Millions	Millions de \$	43.7	191.4	50.2	135.2	+169.3	368.8	717.4	+ 94.5
Total	Total	5,650	19,613	8,146	14,922	+ 83.2	66,456	94,188	+ 41.7
\$Millions	Millions de \$	96.7	288.3	112.3	220.7	+ 96.5	981.1	1,417.2	+ 44.5
<b>Adjusted at Annual Rate</b>	<b>Rectifié au taux annuel</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	45,000	80,000	70,000	83,100				
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*				
Newfoundland	Terre-Neuve	28	220	41	86	+109.8	232	635	+173.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	5	11	42	+281.8	84	74	- 11.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	101	268	86	233	+170.9	1,580	1,038	- 34.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	54	95	43	92	+114.0	830	1,077	+ 29.8
Quebec	Québec	517	6,194	1,467	3,764	+156.6	13,263	23,019	+ 73.6
Ontario	Ontario	2,578	7,828	4,176	5,590	+ 33.9	32,918	44,805	+ 36.1
Manitoba	Manitoba	163	643	225	598	+165.8	3,276	3,755	+ 14.6
Saskatchewan	Saskatchewan	246	202	77	207	+168.8	1,272	777	- 38.9
Alberta	Alberta	1,377	2,882	761	2,631	+245.7	7,002	11,217	+ 60.2
British Columbia	Colombie-Britannique	555	1,199	1,227	1,618	+ 31.9	5,774	7,511	+ 30.1
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	25	77	32	61	+ 90.6	225	280	+ 24.4
<b>Loan Applications—Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts—Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	211	648	148	631	+326.4	453	4,565	+907.7
CMHC	SCHL	914	159	521	168	- 67.8	5,549	2,315	- 58.3
Total	Total	1,125	807	669	799	+ 19.4	6,002	6,880	+ 14.6
<b>Loan Approvals—Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés—Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	97	609	127	571	+349.6	297	4,273	##
\$Millions	Millions de \$	1.4	8.8	1.8	8.3	+361.1	4.2	62.2	+138.1
CMHC	SCHL	458	165	380	144	- 62.1	3,388	1,830	- 46.0
\$Millions	Millions de \$	5.8	2.1	4.5	2.6	- 42.2	41.8	22.9	- 45.2
Total	Total	555	774	507	715	+ 41.0	3,685	6,103	+ 65.6
\$Millions	Millions de \$	7.2	10.9	6.3	10.9	+ 73.0	46.0	85.1	+ 85.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2	3	1	4	+300.0	66	57	- 13.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	4	2	6	+200.0	19	33	+ 73.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5	13	6	14	+133.3	38	86	+126.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	25	21	15	5	- 66.7	104	148	+ 42.3
Quebec	Québec	125	76	161	67	- 58.4	926	806	- 13.0
Ontario	Ontario	121	253	117	257	+119.7	821	1,933	+135.4
Manitoba	Manitoba	74	147	41	112	+173.2	633	979	+ 54.7
Saskatchewan	Saskatchewan	38	51	43	53	+ 23.3	225	352	+ 56.4
Alberta	Alberta	58	75	63	88	+ 39.7	383	677	+ 76.8
British Columbia	Colombie-Britannique	102	131	56	106	+ 89.3	464	1,016	+119.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	-	2	3	+ 50.0	6	16	+166.7

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

Excludes special low cost housing programme.

3. Includes special low cost housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Ne comprend pas le programme spécial d'habitations à coût modique.

3. Comprend le programme spécial d'habitations à coût modique.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1969			1970		
			2	3	4	1	2	3
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>							
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,739	51,143	45,228	39,411	19,347	29,924	42,265
Other Areas	Autres régions	40,676	12,605	13,415	9,731	4,946	10,265	12,406
Canada	Canada	210,415	63,748	58,643	49,142	24,293	40,189	54,671
Single-detached	Simple	78,404	24,712	22,447	18,068	9,058	18,347	20,814
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,373	3,035	2,996	2,450	1,265	2,560	2,443
Row	En bande	10,721	2,922	2,716	3,437	2,189	2,994	4,381
Apartment and Other	Appartement et autre	110,917	33,079	30,484	25,187	11,781	16,288	27,033
Canada	Canada	210,415	63,748	58,643	49,142	24,293	40,189	54,671
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	6,817	7,700	6,500	5,000	5,300	5,600	3,400
Quebec	Québec	36,804	39,100	33,300	34,000	29,500	27,800	42,400
Ontario	Ontario	69,365	62,300	66,900	63,300	43,800	44,300	71,000
Prairies	Prairies	33,817	39,800	29,000	25,800	28,600	17,100	15,100
British Columbia	Colombie-Britannique	22,936	25,900	22,400	17,800	21,000	9,000	15,100
Total	Total	169,739	174,800	158,100	145,900	128,200	103,800	147,000
Other Areas	Autres régions	40,676	40,700	40,700	40,100	38,000	32,800	38,800
Canada	Canada	210,415	215,500	198,800	186,000	166,200	136,600	185,800
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement achevé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	159,089	44,906	40,431	43,622	28,770	35,600	38,764
Other Areas	Autres régions	36,737	7,647	9,580	11,989	8,357	8,419	9,204
Canada	Canada	195,826	52,553	50,011	55,611	37,127	44,019	47,968
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	114,386	115,909	119,683	114,386	104,551	98,580	100,972
Other Areas	Autres régions	22,971	21,844	25,353	22,971	18,972	20,640	23,793
Canada	Canada	137,357	137,753	145,036	137,357	123,523	119,220	124,765
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>							
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour le nouveau logement</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	48,695	16,163	11,331	9,969	7,887	16,396	13,559
NHA - CMHC	LNH - SCHL	34,764	5,954	8,790	15,180	4,009	6,052	31,363
NHA - Total	LNH - Total	83,459	22,117	20,121	25,149	11,896	22,448	44,922
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	81,808	29,261	15,835	12,410	9,156	12,528	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	700.6	230.8	167.1	150.3	123.7	268.3	2,224
NHA - CMHC	LNH - SCHL	549.4	106.5	135.4	230.9	77.2	91.3	413.6
NHA - Total	LNH - Total	1,250.0	337.3	302.5	381.2	200.9	359.6	636.0
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	989.5	361.8	198.5	163.1	114.6	165.5	
<b>Loans on Existing Housing</b>	<b>Prêts sur le logement existant</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	690	3	165	520	734	1,314	1,654
NHA - CMHC	LNH - SCHL	5,478	1,017	1,415	2,470	574	565	547
NHA - Total	LNH - Total	6,168	1,020	1,580	2,990	1,308	1,879	2,201
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	60,957	20,133	13,757	11,394	11,563	14,425	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	10.3	0.03	2.4	7.9	11.2	18.7	24.0
NHA - CMHC	LNH - SCHL	60.2	12.5	18.4	22.9	6.8	7.2	6.4
NHA - Total	LNH - Total	70.5	12.5	20.8	30.8	18.0	25.9	30.4
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	662.0	227.1	158.1	123.5	118.6	164.5	
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>							
Loans	Prêts	2,528	845	542	484	425	576	
\$Millions	Millions de \$	431.6	129.2	113.4	98.7	87.0	118.8	
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>							
Loans	Prêts	147	29	53	29	21	78	37
\$Millions	Millions de \$	50.9	5.3	22.9	5.7	7.3	32.9	5.4
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A</b>							
Number	Nombre	6	1	1	2	1	3	1
Lots	Terrains	1,017	482	97	156	60	393	67
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	2,667	1,308	157	459	435	2,030	270

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969		1969		1970	
		2	3	4	1	2	3
<b>Urban Renewal Activity Approved Under NHA</b>	<b>Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH</b>						
Investigation Studies Number Federal Share \$000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	4 102	1 36	- -	2 21	- -	- -
Preparatory Schemes Number Federal Share \$000	Avant-projets Nombre Contribution fédérale \$'000	26 439	13 241	- -	- -	2 49	- -
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$000	Projets à mettre en oeuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	20 1,114.9 24,387	1 9.0 860	12 932.6 12,027	5 128.3 8,885	5 179.7 5,717	2 21.0 203 145.9 7,453
<b>Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups</b>	<b>Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu</b>						
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units Federal Share \$000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,010 11,995	90 1,188	173 2,237	358 4,134	455 4,025	18 187 828 7,878
Existing Housing Dwelling Units Federal Share \$000	Logement existant Unités de logement Contribution fédérale \$'000	60 440	15 115	2 10	38 283	38 303	- - 7 86
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	14,655 - 187,254	1,549 - 20,331	2,668 - 33,939	7,755 - 98,635	2,332 - 26,827	3,324 - 42,416 5,096 50 65,725
Existing Housing Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	1,460 - 8,336	6 - 150	- - -	1,411 - 7,570	44 - 368	- - - 58 373
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	10,373 8,193 171,024	1,858 1,705 32,297	3,739 1,872 53,250	3,752 3,569 67,800	973 2,842 31,598	1,042 516 13,579 12,931 1,101 164,664
Existing Housing Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	104 1,170 6,419	- 580 2,749	104 163 1,515	- 230 1,434	- - -	1 96 726 - 66 184
NHA Loans for Student Housing Loans Dwelling Units Hostel Beds Millions	Prêts LNH - logement pour étudiants Prêts Unités de logement Places de foyer Millions de \$	62 1,633 9,470 67.1	19 662 3,518 24.4	18 324 2,345 16.8	11 17 2,057 8.5	6 - 1,516 7.8	7 318 1,865 16.2 2 41 10 0.7
Sales of NHA Mortgages - \$Millions By CMHC By Others Total	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	- 127.6 127.6	- 14.2 14.2	- 21.0 21.0	- 58.9 58.9	- 31.9 31.9	- 27.8 27.8
Average Costs of NHA Bungalows (1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area - Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet - pi. car.	3,623 16,270 422 20,315 254 14.62 1,113	3,698 16,383 444 20,525 334 14.63 1,120	3,803 17,172 386 21,361 207 15.05 1,141	3,430 15,963 449 19,842 169 14.68 1,087	3,984 16,631 405 21,020 179 15.06 1,104	4,392 16,987 405 21,784 185 15.36 1,106
Residential Construction Expenditures - \$Millions Total - Public and Private Total - Private Total - Private Adjusted Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$ Total - Publiques et privées Total - Privées Total - Privées, rectifiées au taux annuel	3,866 3,854 -	977 974 3,980	1,066 1,062 3,776	1,056 1,053 3,912	779 774 3,848	819 814 3,312
Marriages and Immigration - 000's Marriages Immigration Net Family Formation	Mariages et immigration - en milliers Mariages Immigration Formation nette de familles	182.1 161.5	39.8 40.3	69.7 48.6	46.3 41.8	27.7 30.8	42.2 40.0 42.5

New housing.

1. Nouveau logement.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 October  
Octobre

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Légement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus	1969					1970				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temment et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temment et autre	
Area Centre										
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	133	46	250	144	573	353	96	-	114	563
Edmonton	152	12	66	713	943	182	10	187	830	1,209
Halifax	55	30	-	96	181	45	22	-	83	150
Hamilton	141	6	-	600	747	77	18	8	893	996
Kitchener	121	24	15	173	333	90	10	10	230	340
London	118	24	13	254	409	69	94	81	232	476
Montréal	195	20	197	1,964	2,376	1,096	325	723	1,703	3,847
Ottawa-Hull	152	27	350	301	830	180	24	355	978	1,537
Québec	106	14	-	569	689	323	12	-	529	864
Regina	50	16	-	24	90	46	-	12	-	58
Saint John	23	4	-	24	51	31	8	-	24	63
St. John's	48	2	-	6	56	73	-	52	-	125
Saskatoon	44	40	-	-	84	74	2	-	-	76
Sudbury	96	10	-	14	120	95	12	-	388	495
Toronto	341	254	156	2,329	3,080	364	190	246	4,899	5,699
Vancouver	293	18	7	651	969	450	24	14	1,096	1,584
Victoria	88	14	23	51	176	81	6	15	93	195
Windsor	134	2	-	-	136	69	-	-	189	258
Winnipeg	231	31	3	490	755	85	183	364	445	1,077
Total	2,521	594	1,080	8,403	12,598	3,783	1,036	2,067	12,726	19,612
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	11	-	-	44	55	11	76	-	160	247
Brantford	24	-	-	50	74	13	-	31	30	74
Chicoutimi-Jonquière	25	4	70	12	111	67	4	32	35	138
Drummondville	5	5	-	8	18	13	-	-	36	49
Guelph	59	8	50	135	252	17	-	74	27	118
Kingston	37	-	-	6	43	39	-	32	70	141
Moncton	23	6	-	-	29	57	4	-	-	61
Niagara Falls (1)	26	-	-	8	34	40	6	-	-	46
Oshawa	19	8	40	16	83	41	42	66	278	427
Peterborough	12	2	-	12	26	31	-	-	4	35
St. Catharines (1)	37	2	8	-	47	61	44	29	-	134
St-Jean	-	-	-	-	-	6	-	-	-	6
St-Jérôme	13	2	-	14	29	41	-	-	9	50
Sarnia	20	-	-	60	80	17	-	-	-	17
Sault Ste. Marie	25	-	-	4	29	43	-	-	-	43
Shawinigan	3	-	-	-	3	7	-	-	17	24
Sherbrooke	29	-	-	49	78	20	8	-	58	86
Sydney-Glace Bay	16	-	54	-	70	12	2	-	-	14
Thunder Bay (1)	53	18	25	263	359	20	79	24	29	152
Timmins	4	-	25	-	29	18	-	-	-	18
Trois-Rivières	35	-	-	26	61	74	4	-	52	130
Valleyfield	3	-	-	12	15	20	2	-	-	22
Welland (1)	24	2	-	40	66	22	-	-	12	34
Total	503	57	272	759	1,591	690	271	288	817	2,066
Other Centres of 10,000 Population and Over										
Autres centres de 10,000 âmes et plus	479	59	105	407	1,050	822	143	97	421	1,483
All Centres of 10,000 Population and Over (2)										
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	3,503	710	1,457	9,569	15,239	5,295	1,450	2,452	13,964	23,161

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January / October  
Janvier / Octobre

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centre	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temet et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar-temet et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	2,574	624	653	4,404	8,255	2,197	404	455	1,592	4,648
Edmonton	2,007	114	396	5,678	8,195	1,597	148	696	2,338	4,779
Halifax	367	262	-	2,389	3,018	321	146	-	1,253	1,720
Hamilton	1,530	42	338	2,849	4,759	839	145	615	1,537	3,136
Kitchener	1,237	318	209	1,555	3,319	683	170	495	1,170	2,518
London	1,058	123	337	1,922	3,440	651	128	467	1,075	2,321
Montréal	2,737	502	307	15,977	19,523	3,363	822	1,276	10,489	15,950
Ottawa-Hull	2,108	329	1,279	2,615	6,331	1,912	272	1,333	5,545	9,062
Québec	975	134	112	3,287	4,508	1,290	170	272	3,242	4,974
Regina	589	164	26	687	1,466	271	2	12	9	294
Saint John	221	34	-	111	366	253	50	-	69	372
St. John's	439	32	203	6	680	320	20	80	70	490
Saskatoon	582	146	-	932	1,660	184	6	-	-	190
Sudbury	1,025	58	269	217	1,569	817	91	79	575	1,562
Toronto	5,047	2,259	1,479	19,252	28,037	2,532	1,509	1,448	19,031	24,520
Vancouver	4,104	304	418	10,754	15,580	3,731	318	473	5,649	10,171
Victoria	880	226	226	2,077	3,409	638	66	89	1,435	2,228
Windsor	890	20	118	1,113	2,141	567	98	373	652	1,690
Winnipeg	1,833	317	333	5,815	8,298	1,470	506	628	2,883	5,487
Total	30,203	6,008	6,703	81,640	124,554	23,636	5,071	8,791	58,614	96,112
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	200	114	-	204	518	193	182	783	299	1,457
Brantford	191	10	35	171	407	100	4	31	177	312
Chicoutimi-Jonquière	274	56	94	164	588	285	32	32	292	641
Drummondville	42	15	-	65	122	44	7	14	115	180
Guelph	385	34	116	577	1,112	159	20	121	198	498
Kingston	382	16	-	639	1,037	308	14	115	207	644
Moncton	183	74	-	300	557	177	46	10	38	271
Niagara Falls (1)	188	18	-	115	321	269	16	40	98	423
Oshawa	439	195	213	612	1,459	312	302	66	402	1,082
Peterborough	131	28	55	95	309	127	2	60	182	371
St. Catharines (1)	469	52	71	512	1,104	428	99	109	266	902
St-Jean	92	8	-	128	228	58	2	-	39	99
St-Jérôme	91	14	-	144	249	183	6	44	105	338
Sarnia	212	6	14	328	560	145	-	56	21	222
Sault Ste. Marie	277	26	-	94	397	181	26	109	51	367
Shawinigan	37	4	-	8	49	53	2	-	61	116
Sherbrooke	171	62	-	542	775	182	36	3	397	621
Sydney-Glace Bay	304	30	54	96	484	215	22	81	-	318
Thunder Bay (1)	284	104	46	454	888	195	111	24	68	398
Timmins	47	-	50	-	97	83	12	-	54	149
Trois-Rivières	225	12	-	289	526	322	18	98	279	717
Valleyfield	39	2	-	48	89	66	6	-	9	81
Welland (1)	235	50	-	95	380	166	6	-	47	219
Total	4,898	930	748	5,680	12,256	4,251	971	1,799	3,405	10,426
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	4,348	468	684	3,257	8,757	4,070	587	642	2,860	8,159
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	39,449	7,406	8,135	90,577	145,567	31,957	6,629	11,232	64,879	114,697

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over	Completions Parachévé			October Octobre			Under Construction En construction		October Octobre
	1969			1970			1969		
Logement parachévé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Area Centre									
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains									
Calgary	388	226	614	271	542	813	1,209	5,948	7,157
Edmonton	331	273	604	248	20	268	782	5,351	6,133
Halifax	47	186	233	39	64	103	529	2,070	2,599
Hamilton	240	413	653	102	253	355	704	3,260	3,964
Kitchener	164	299	463	92	245	337	710	1,637	2,347
London	146	322	468	72	87	159	553	1,778	2,331
Montréal	254	1,716	1,970	241	770	1,011	1,131	11,004	12,135
Ottawa-Hull	367	438	805	259	333	592	1,150	3,867	5,017
Québec	201	606	807	191	392	583	343	2,338	2,681
Regina	80	18	98	30	18	48	365	818	1,183
Saint John	27	27	54	39	-	39	147	180	327
St. John's	94	166	260	43	4	47	287	67	354
Saskatoon	110	60	170	35	4	39	337	838	1,175
Sudbury	92	8	100	112	6	118	700	478	1,178
Toronto	649	3,187	3,836	643	2,024	2,667	4,848	29,634	34,482
Vancouver	467	276	743	444	915	1,359	1,855	10,611	12,466
Victoria	66	223	289	92	150	242	657	1,659	2,316
Windsor	117	-	117	77	51	128	481	1,383	1,864
Winnipeg	301	532	833	259	972	1,231	1,243	5,262	6,505
Total	4,141	8,976	13,117	3,289	6,850	10,139	18,031	88,183	106,214
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains									
Brampton	25	-	25	27	57	84	149	356	505
Brantford	33	42	75	12	4	16	87	109	196
Chicoutimi-Jonquière	40	64	104	37	-	37	90	147	237
Drummondville	5	5	10	7	-	7	16	39	55
Guelph	57	62	119	33	90	123	166	551	717
Kingston	58	-	58	37	141	178	230	685	915
Moncton	27	46	73	25	-	25	215	157	372
Niagara Falls (1)	17	44	61	29	5	34	84	40	124
Oshawa	123	157	280	110	-	110	229	672	901
Peterborough	25	8	33	9	12	21	114	123	237
St. Catharines (1)	50	16	66	81	12	93	227	669	896
St-Jean	4	-	4	9	-	9	40	126	166
St-Jérôme	10	8	18	18	4	22	37	85	122
Sarnia	26	126	152	6	17	23	89	129	218
Sault Ste. Marie	27	-	25	21	18	39	153	4	157
Shawinigan	2	-	2	7	9	16	15	-	15
Sherbrooke	31	155	186	16	63	79	73	279	352
Sydney-Glace Bay	18	-	18	12	-	12	344	150	494
Thunder Bay (1)	50	-	50	20	4	24	227	410	637
Timmins	9	-	9	24	3	27	16	25	41
Trois-Rivières	27	4	31	30	16	46	66	96	162
Valleyfield	7	12	19	5	-	5	13	12	25
Welland (1)	25	13	38	23	-	23	170	64	234
Total	694	762	1,456	598	455	1,053	2,850	4,928	7,778
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over</b> Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	695	416	1,111	507	432	939	2,297	2,831	5,128
<b>All Centres of 10,000 Population and Over (2)</b> Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	5,530	10,154	15,684	4,394	7,737	12,131	23,178	95,942	119,120

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
 2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.  
 2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**
**Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus**
**Area Centre**
**Completions Parachevé**
**January / October  
Janvier / Octobre**
**Under Construction  
En construction**
**October  
Octobre**

1969

1970

1970

Single-Det'd,  
Semi-det'd  
and Duplex  
Simple,  
jumelé et  
duplexRow,  
Apartment  
and Other  
En bande,  
appartement  
et autre

Total

Single-Det'd,  
Semi-det'd  
and Duplex  
Simple,  
jumelé et  
duplexRow,  
Apartment  
and Other  
En bande,  
appartement  
et autre

Total

Single-Det'd,  
Semi-det'd  
and Duplex  
Simple,  
jumelé et  
duplexRow,  
Apartment  
and Other  
En bande,  
appartement  
et autre

Total

**Metropolitan Areas  
Districts métropolitains**

Calgary	3,155	2,701	5,856	2,491	4,377	6,868	1,300	2,822	4,122
Edmonton	2,227	4,516	6,743	1,660	4,621	6,281	824	3,560	4,384
Halifax	412	1,243	1,655	590	1,469	2,059	405	1,732	2,137
Hamilton	1,590	2,676	4,266	1,044	1,727	2,771	484	2,639	3,123
Kitchener	1,415	1,996	3,411	1,011	1,809	2,820	445	1,199	1,644
London	1,100	2,039	3,139	751	1,959	2,710	562	1,222	1,784
Montréal	3,998	19,825	23,823	3,193	12,603	15,796	2,590	9,480	12,070
Ottawa-Hull	2,300	2,006	4,306	1,981	3,549	5,530	1,213	7,282	8,495
Québec	1,360	3,188	4,548	1,310	3,393	4,703	580	3,499	4,079
Regina	606	531	1,137	340	424	764	225	203	428
Saint John	231	69	300	275	76	351	168	59	227
St. John's	651	247	898	447	31	478	210	133	343
Saskatoon	846	886	1,732	262	734	996	182	39	221
Sudbury	680	199	879	889	435	1,324	439	786	1,225
Toronto	7,007	22,261	29,268	4,852	17,067	21,919	3,451	31,892	35,343
Vancouver	4,532	6,345	10,877	3,610	8,686	12,296	2,239	6,582	8,821
Victoria	969	1,285	2,254	897	2,035	2,932	408	1,018	1,426
Windsor	822	468	1,290	760	1,043	1,803	300	1,518	1,818
Winnipeg	1,656	2,942	4,598	1,789	4,035	5,824	1,159	4,259	5,418
Total	35,557	75,423	110,980	28,152	70,073	98,225	17,184	79,924	97,108

**Major Urban Areas  
Grands centres urbains**

Brampton	1,072	272	1,344	169	359	528	336	927	1,263
Brantford	190	227	417	135	172	307	45	144	189
Chicoutimi-Jonquière	349	279	628	212	169	381	155	344	499
Drummondville	65	86	151	46	46	92	25	126	151
Guelph	444	281	725	259	439	698	86	491	577
Kingston	324	224	548	360	818	1,178	167	432	599
Moncton	285	512	797	245	213	458	182	22	204
Niagara Falls (1)	269	84	353	169	25	194	171	133	304
Oshawa	669	321	990	658	645	1,303	222	621	843
Peterborough	178	229	407	122	233	355	102	229	331
St. Catharines (1)	598	211	809	459	383	842	307	315	622
St-Jean	117	12	129	78	106	184	30	43	73
St-Jérôme	131	80	211	162	66	228	87	153	240
Sarnia	228	446	674	143	211	354	83	56	139
Sault Ste. Marie	270	125	395	244	59	303	82	176	258
Shawinigan	45	14	59	47	21	68	17	46	63
Sherbrooke	284	537	821	194	442	636	95	339	434
Sydney-Glace Bay	363	73	436	206	-	206	279	264	543
Thunder Bay (1)	368	226	594	259	198	457	252	306	558
Timmins	56	33	89	57	36	93	55	51	106
Trois-Rivières	330	415	745	304	301	605	147	219	366
Valleyfield	68	60	128	49	15	64	36	6	42
Welland (1)	186	108	294	166	115	281	118	24	142
Total	6,889	4,855	11,744	4,743	5,072	9,815	3,079	5,467	8,546

**Other Centres of 10,000  
Population and Over  
Autres centres de  
10,000 âmes et plus**
**All Centres of 10,000**
**Population and Over (2)  
Tous les centres de  
10,000 âmes et plus (2)**

47,759	83,392	131,151	36,965	78,300	115,265	22,997	88,376	11,373
--------	--------	---------	--------	--------	---------	--------	--------	--------

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Newly Completed Unoccupied Dwellings Nouveau logement parachevé mais inoccupé	Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1) Simple, jumelé et duplex (1)						Row, Apartment and Other (2) En bande, appartement et autre (2)			
	1969			1970			1969		1970	
	August Août	September Septembre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre	October Octobre	August Août	September Septembre	October Octobre
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	212	254	322	505	548	572	175	493	636	633
Edmonton	54	73	104	343	413	450	246	846	849	688
Halifax	10	9	9	53	47	49	160	166	261	231
Hamilton	213	228	296	443	439	431	310	237	198	357
Kitchener	122	116	140	212	223	224	142	152	86	126
London	164	155	196	194	182	182	326	308	263	139
Montréal	861	815	832	607	556	572	6,176	2,644	2,959	2,538
Ottawa-Hull	436	425	269	326	353	249	277	449	205	260
Québec	24	22	36	69	58	100	146	327	409	457
Regina	58	51	46	28	22	21	16	-	-	-
Saint John	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-
St. John's	34	34	15	6	6	6	-	-	-	-
Saskatoon	97	119	132	123	105	99	96	317	174	130
Sudbury	56	29	26	35	50	62	-	5	25	25
Toronto	807	819	824	1,112	1,156	1,267	3,974	3,414	3,128	3,349
Vancouver	308	400	386	419	426	499	305	965	953	565
Victoria	75	79	92	195	168	183	290	273	323	318
Windsor	6	6	7	102	83	88	-	28	19	-
Winnipeg	123	131	155	382	450	536	190	387	696	736
Total	3,660	3,765	3,887	5,154	5,285	5,593	12,829	11,011	11,184	10,552
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	26	20	20	21	20	29	-	-	-	-
Brantford	4	15	14	31	30	28	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	12	16	14	11	14	16	-	-	-	-
Drummondville	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
Guelph	78	77	83	86	88	95	-	-	-	-
Kingston	15	19	35	58	56	58	-	-	-	-
Moncton	17	12	16	28	21	16	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	26	25	23	29	34	40	-	-	-	-
Oshawa	14	11	25	205	215	257	-	-	-	-
Peterborough	12	2	8	10	10	13	-	-	-	-
St. Catharines (3)	40	40	30	81	89	132	-	-	-	-
St-Jean	19	26	26	6	5	3	-	-	-	-
St-Jérôme	3	3	4	9	11	9	-	-	-	-
Sarnia	37	33	33	34	34	34	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	15	5	9	7	6	4	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	11	18	11	6	5	8	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	-	11	19	5	4	4	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	33	23	22	16	20	30	-	-	-	-
Valleyfield	2	3	2	1	2	2	-	-	-	-
Welland (3)	19	24	21	20	21	20	-	-	-	-
Total	383	383	415	664	686	798	-	-	-	-
<b>Total</b> <b>Grand total</b>	<b>4,043</b>	<b>4,148</b>	<b>4,302</b>	<b>5,818</b>	<b>5,971</b>	<b>6,391</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.



**Central Mortgage  
and Housing  
Corporation**

**Société centrale  
d'hypothèques et  
de logement**

The Honourable Robert Andras  
Minister Responsible for Housing

L'honorable Robert Andras  
ministre chargé du logement

Monthly Supplement \*, November, 1970

Supplément mensuel \*, novembre 1970

November housebuilding activity in all areas continued at the extraordinarily high level attained in the previous month. Starts on a seasonally adjusted basis were at an annual rate of 264,600 units only a marginal decline from the 269,200 unit rate in October. This high level of activity resulted from an improvement in starts of privately-financed dwelling units which offset a decline in starts of CMHC-financed units. Despite this decline, CMHC-financed starts were still at an exceptionally high level and tend to artificially inflate the seasonally adjusted data.

In actual terms, urban starts totalled 19,787 units during November, 57.6 per cent higher than a year ago, bringing the cumulative total for the year to 134,484 units. This represents a year-to-year decline of 14.9 per cent over the same period for 1969. Of total urban starts to date, CMHC-financed units accounted for 42,079 units.

Preliminary data indicate conventional and NHA mortgage lending by private lending institutions for October remained virtually unchanged from September's high level of activity. Loans were approved at a seasonally adjusted annual rate of 132,400 units compared to 133,500 units in September and a third quarter rate of 112,900 units. Total actual approvals for the first ten months of the year amount to 77,242 units, 34.2 per cent below a year ago.

Approvals for direct CMHC loans declined during November as funds under the Special programs approached depletion. Such lending related to 4,655 units in the current month with 4,125 units in aid of low-income groups. Total approvals for the year now account for 55,962 units, 14.8 per cent higher than 1969, of which 42,413 units relate to low-income groups.

Average NHA approved lender mortgage interest rates declined further during November. The homeownership rate dipped to 9.81 per cent from 9.87 per cent in October while the rental rate went down to 10.16 per cent from 10.24 per cent.

En novembre, la construction d'habitations s'est maintenue dans toutes les régions au niveau exceptionnellement élevé du mois précédent. Le taux annuel désaisonnalisé de la mise en chantier s'établissait à 264,600 unités, soit une légère diminution au regard du taux de 269,200 unités enregistré en octobre. Ce taux élevé découlait de l'augmentation de la mise en chantier d'habitations financées au moyen de prêts du secteur privé, laquelle contrebalançait la baisse de la mise en chantier d'habitations financées par la SCHL. Malgré ce déclin, les mises en chantier financées par la SCHL se sont quand même maintenues à un taux exceptionnellement élevé et ont contribué ainsi à accroître artificiellement les données corrigées des variations saisonnières.

En chiffres réels, la mise en chantier d'habitations dans les agglomérations urbaines a atteint un total de 19,787 unités en novembre, soit 57.6 p. 100 de plus qu'il y a un an, portant ainsi à 134,484 unités le chiffre global de l'année, soit une diminution de 14.9 p. 100 pour les onze mois de l'année courante sur la période correspondante de 1969. Les habitations financées par la SCHL figurent pour 42,079 unités dans le total des habitations mises en chantier dans les agglomérations urbaines.

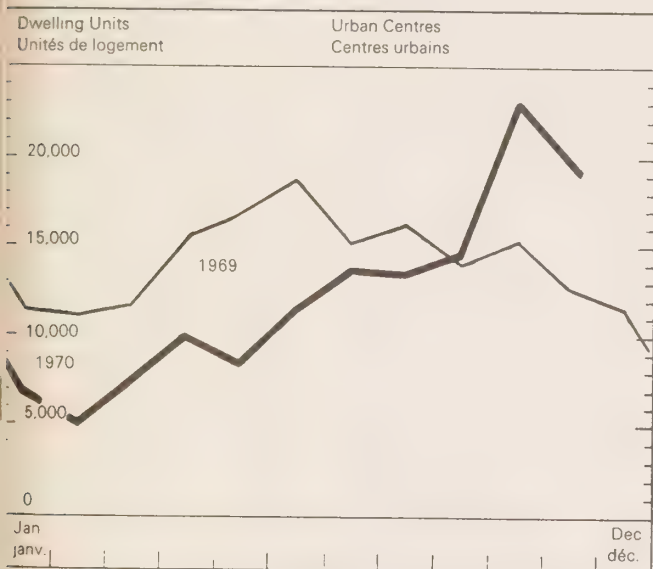
Selon certaines données provisoires pour le mois d'octobre, le nombre de prêts hypothécaires approuvés par les institutions prêteuses tant sur une base conventionnelle qu'aux termes de la LNH, est demeuré virtuellement inchangé par rapport à septembre. Des prêts ont en effet été approuvés à l'égard d'un taux annuel désaisonnalisé de 132,400 unités comparativement à 133,500 unités en septembre et à 112,900 unités au troisième trimestre. Au total, des prêts ont été approuvés au cours des dix premiers mois de l'année à l'égard de 77,242 unités, soit une baisse de 34.2 p. 100 sur la période correspondante de l'année dernière.

Le nombre de prêts directs approuvés par la SCHL a baissé en novembre vu que les fonds affectés aux Programmes spéciaux s'épuisaient. Ces prêts ont servi à financer 4,655 unités au cours du mois, dont 4,125 dans le cadre du programme d'aide aux groupes à faible revenu. Au total, des prêts ont été approuvés jusqu'ici cette année à l'égard de 55,962 unités de logement dont 42,413 à l'intention des groupes à faible revenu, soit un gain de 14.8 p. 100 sur la période correspondante de 1969.

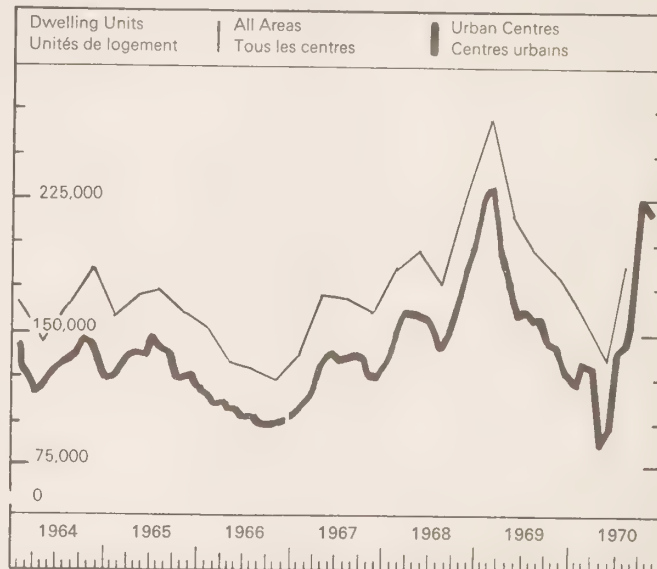
Les taux d'intérêt moyens sur les prêts hypothécaires consentis par les prêteurs agréés ont accusé une nouvelle baisse en novembre. En effet, le taux d'intérêt sur les prêts en accession à la propriété est passé à 9.81 p. 100 en novembre de 9.87 p. 100 qu'il était en octobre, pendant que le taux d'intérêt sur les prêts à l'égard du logement à loyer est passé de 10.24 p. 100 à 10.16 p. 100.



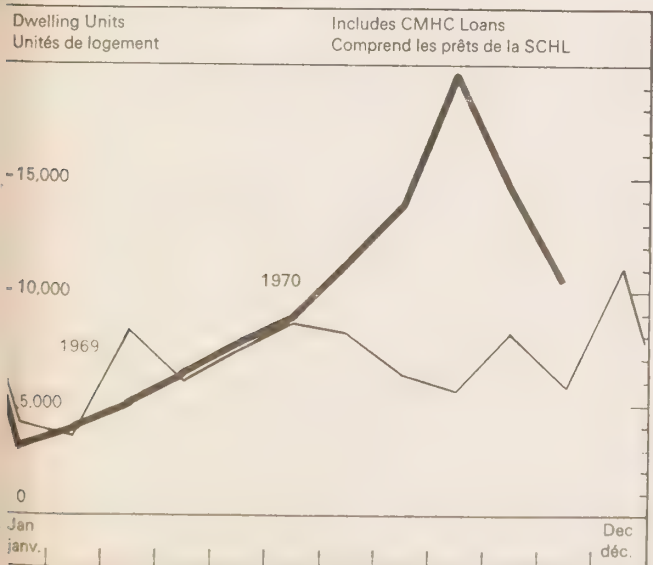
### Housing Starts - Actual Mise en chantier - Chiffres réels



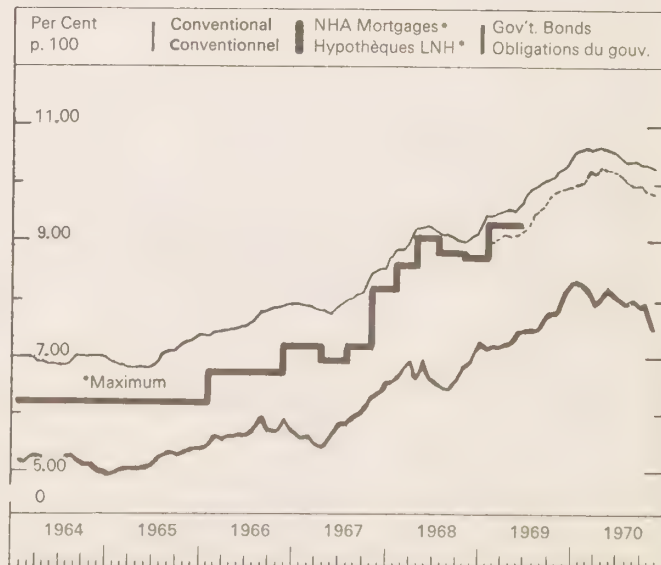
### Housing Starts - Seasonally Adjusted Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés



### NHA Loan Approvals - New Housing Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements



### Interest Rates Taux d'intérêt



--- NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre			Jan. - Nov. / Janv. - Nov.		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>								
Single-detached	Simple	3,503	5,295	3,846	5,292	+ 37.6	43,295	37,249	- 14.0
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	710	1,450	634	1,323	+108.7	8,040	7,952	- 1.1
Row	En bande	1,457	2,452	894	2,269	+153.8	9,029	13,501	+ 49.5
Apartment and Other	Appartement et autre	9,569	13,964	7,181	10,903	+ 51.8	97,758	75,782	- 22.5
Total	Total	15,239	23,161	12,555	19,787	+ 57.6	158,122	134,484	- 14.9
Newfoundland	Terre-Neuve	64	126	55	74	+ 34.5	774	600	- 22.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	6	13	27	+107.7	135	146	+ 8.1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	260	188	172	622	+261.6	3,810	2,792	- 26.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	184	161	128	175	+ 36.7	1,671	1,192	- 28.7
Quebec	Québec	3,685	6,366	3,767	6,135	+ 62.9	33,264	35,265	+ 6.0
Ontario	Ontario	7,222	11,073	4,613	8,461	+ 83.4	65,121	60,458	- 7.2
Manitoba	Manitoba	761	1,105	569	461	- 19.0	9,045	6,068	- 32.9
Saskatchewan	Saskatchewan	202	213	346	151	- 56.4	3,846	785	- 79.6
Alberta	Alberta	1,610	1,901	1,788	1,982	+ 10.9	19,013	12,199	- 35.8
British Columbia	Colombie-Britannique	1,246	2,022	1,104	1,699	+ 53.9	21,443	14,979	- 30.1
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	39,700	60,500	40,100	56,700	-	-	-	-
Other types	Autres types	118,500	165,700	96,500	161,600	-	-	-	-
Total	Total	158,200	226,200	136,600	218,300	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	5,900	5,300	4,100	9,900	-	-	-	-
Quebec	Québec	38,000	61,700	33,300	54,300	-	-	-	-
Ontario	Ontario	73,500	106,000	56,400	103,800	-	-	-	-
Prairies	Prairies	26,000	30,600	37,300	26,600	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	14,800	22,600	15,500	23,700	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	198,300	269,200	176,700	264,600	-	-	-	-
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>								
Single-detached	Simple	4,648	3,708	4,499	3,634	- 19.2	45,040	34,700	- 23.0
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	882	686	740	768	+ 3.8	7,958	6,667	- 16.2
Row	En bande	962	821	763	1,391	+ 82.3	6,698	9,347	+ 39.5
Apartment and Other	Appartement et autre	9,192	6,916	9,220	7,457	- 19.1	86,677	77,801	- 10.2
Total	Total	15,684	12,131	15,222	13,250	- 13.0	146,373	128,515	- 12.2
Newfoundland	Terre-Neuve	265	47	65	49	- 24.6	1,153	558	- 51.6
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	10	19	28	9	- 67.9	79	121	+ 53.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	263	125	276	244	- 11.6	2,446	2,634	+ 7.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	213	95	107	166	+ 55.1	1,720	1,381	- 19.7
Quebec	Québec	3,700	2,217	2,903	2,775	- 4.4	36,820	28,269	- 23.2
Ontario	Ontario	7,552	5,456	6,400	6,490	+ 1.4	62,831	54,000	- 14.1
Manitoba	Manitoba	857	1,236	569	565	- 0.7	5,428	6,589	+ 21.4
Saskatchewan	Saskatchewan	329	104	587	133	- 77.3	4,047	2,082	- 48.6
Alberta	Alberta	1,317	1,130	2,112	2,124	+ 0.6	15,447	15,996	+ 3.6
British Columbia	Colombie-Britannique	1,178	1,702	2,175	695	- 68.0	16,402	16,885	+ 2.9
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>								
Single-detached	Simple	18,648	18,013	17,950	19,640	+ 9.4	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,530	4,984	4,444	5,533	+ 24.5	-	-	-
Row	En bande	7,288	10,927	7,375	11,581	+ 57.0	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	88,654	77,449	85,903	80,759	- 6.0	-	-	-
Total	Total	119,120	111,373	115,672	117,513	+ 1.6	-	-	-
<b>Completed and Unoccupied Dwellings</b>	<b>Logement parachevé mais inoccupé</b>								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	4,302	6,387	4,817	6,807	+ 41.3	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	12,829	10,552	13,201	10,833	- 17.9	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
<b>Conventional Institutional Loans for New Housing</b>	<b>Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement</b>								
Actual	Chiffres réels	5,069	4,113	4,444			78,911		
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	61,300	49,400	55,400					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.21	10.35	10.30	10.28				
<b>Home Improvement Loans Under NHA</b>	<b>Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH</b>								
Loans	Prêts	851	709	687			8,683		
\$Millions	Millions de \$	1.9	1.6	2.1			21.1		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.

3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.

4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.

3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.

4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	October / Octobre		November / Novembre			Jan. - Nov. / Janv. - Nov.		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>NHA Lending—Canada</b>	<b>Prêts LNH—Canada</b>								
<b>Loan Applications—New Housing</b>	<b>Demandes de prêts—Nouveau logement</b>								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	632	1,988	484	1,819	+275.8	10,616	14,916	+ 40.5
Rental	À loyer	273	137	72	780	+983.3	3,386	2,359	- 30.3
Sub-total	Total	905	2,125	556	2,599	+367.4	14,002	17,275	+ 23.4
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	1,106	976	763	1,069	+ 40.1	8,344	14,246	+ 70.7
Rental	À loyer	1,401	1,674	1,291	2,470	+ 91.3	24,906	19,306	- 22.5
Sub-total	Total	2,507	2,650	2,054	3,539	+ 72.3	33,250	33,552	+ 0.9
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	3,412	4,775	2,610	6,138	+135.2	47,252	50,827	+ 7.6
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Propriétaires et constructeurs (2)	1,561	2,682	1,164	473	- 59.4	7,445	16,334	+119.4
Rental (2)	À loyer (2)	91	3	93	49	- 47.3	1,038	1,603	+ 54.4
Aids for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	1,599	7,447	3,054	3,434	+ 12.4	20,040	49,160	+145.3
Sub-total	Total	3,251	10,132	4,311	3,956	- 8.2	28,523	67,097	+135.2
Total	Grand total	6,663	14,907	6,921	10,094	+ 45.8	75,775	117,924	+ 55.6
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	59,700	82,100	47,500	110,400				
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*				
<b>Average Interest Rate for Approved Lenders</b>	<b>Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés</b>								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	9.86	9.87	9.90	9.81				
Rental (%)	À loyer (%)	9.60	10.24	9.75	10.16				
<b>Loan Approvals—New Housing</b>	<b>Prêts approuvés—Nouveau logement</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	4,250	5,048	3,241	5,942	+ 83.3	46,217	48,832	+ 5.7
\$Millions	Millions de \$	62.1	85.5	50.0	90.0	+ 80.0	662.4	789.8	+ 19.2
CMHC	SCHL	3,896	9,875	2,568	4,655	+ 81.3	26,048	55,962	+114.8
\$Millions	Millions de \$	50.2	135.2	40.5	62.0	+ 53.1	409.2	779.1	+ 90.4
Total	Total	8,146	14,923	5,809	10,597	+ 82.4	72,265	104,794	+ 45.0
\$Millions	Millions de \$	112.3	220.7	90.5	152.0	+ 68.0	1,071.6	1,568.9	+ 46.4
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	70,000	83,100	55,100	99,300				
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*				
Newfoundland	Terre-Neuve	41	86	14	224	#	246	859	+249.2
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	47	6	15	+150.0	90	97	+ 7.8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	86	228	35	105	+200.0	1,615	1,135	- 29.7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	43	92	48	294	+512.5	878	1,371	+ 56.2
Quebec	Québec	1,467	3,764	1,445	2,577	+ 78.3	14,708	25,598	+ 74.0
Ontario	Ontario	4,176	5,591	3,295	3,877	+ 17.7	36,213	48,682	+ 34.4
Manitoba	Manitoba	225	598	92	825	+796.7	3,368	4,580	+ 36.0
Saskatchewan	Saskatchewan	77	207	28	43	+ 53.6	1,300	821	- 36.8
Alberta	Alberta	761	2,631	643	1,119	+ 74.0	7,645	12,342	+ 61.4
British Columbia	Colombie-Britannique	1,227	1,617	195	1,489	+663.6	5,969	8,996	+ 50.7
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	32	62	8	29	+262.5	233	313	+ 34.3
<b>Loan Applications—Existing Housing</b>	<b>Demandes de prêts—Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	148	631	226	596	+163.7	679	5,161	+660.1
CMHC	SCHL	521	168	429	116	- 73.0	5,978	2,431	- 59.3
Total	Total	669	799	655	712	+ 8.7	6,657	7,592	+ 14.0
<b>Loan Approvals—Existing Housing</b>	<b>Prêts approuvés—Logement existant</b>								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	127	574	122	669	+448.4	419	4,945	#
\$Millions	Millions de \$	1.8	8.4	1.8	9.8	+444.4	5.9	72.0	#
CMHC	SCHL	380	141	303	118	- 61.1	3,691	1,945	- 47.3
\$Millions	Millions de \$	4.5	2.5	3.9	1.2	- 69.2	45.8	24.1	- 47.4
Total	Total	507	715	425	787	+ 85.2	4,110	6,890	+ 67.6
\$Millions	Millions de \$	6.3	10.9	5.7	11.0	+ 93.0	51.7	96.1	+ 85.9
Newfoundland	Terre-Neuve	1	4	1	2	+100.0	67	59	- 11.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	7	-	1	-	19	35	+ 84.2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6	13	3	23	+666.7	41	108	+163.4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	15	5	5	9	+ 80.0	109	157	+ 44.0
Quebec	Québec	161	67	94	72	- 23.4	1,020	878	- 13.9
Ontario	Ontario	117	257	94	358	+280.9	915	2,291	+150.4
Manitoba	Manitoba	41	112	52	99	+ 90.4	685	1,078	+ 57.4
Saskatchewan	Saskatchewan	43	53	26	47	+ 80.8	251	399	+ 59.0
Alberta	Alberta	63	88	97	63	- 35.1	480	739	+ 54.0
British Columbia	Colombie-Britannique	56	107	53	112	+111.3	517	1,129	+118.4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	2	2	-	1	-	6	17	+183.3

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.

Excludes special low cost housing programme.

3. Includes special low cost housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.

Ne comprend pas le programme spécial d'habitations à coût modique.

3. Comprend le programme spécial d'habitations à coût modique.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1969			1970		
			2	3	4	1	2	3
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>							
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,739	51,143	45,228	39,411	19,347	29,924	42,265
Other Areas	Autres régions	40,676	12,605	13,415	9,731	4,946	10,265	12,406
Canada	Canada	210,415	63,748	58,643	49,142	24,293	40,189	54,671
Single-detached	Simple	78,404	24,712	22,447	18,068	9,058	18,347	20,814
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,373	3,035	2,996	2,450	1,265	2,560	2,443
Row	En bande	10,721	2,922	2,716	3,437	2,189	2,994	4,381
Apartment and Other	Appartement et autre	110,917	33,079	30,484	25,187	11,781	16,288	27,033
Canada	Canada	210,415	63,748	58,643	49,142	24,293	40,189	54,671
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	6,817	7,700	6,500	5,000	5,300	5,600	3,400
Quebec	Québec	36,804	39,100	33,300	34,000	29,500	27,800	42,400
Ontario	Ontario	69,365	62,300	66,900	63,300	43,800	44,300	71,000
Prairies	Prairies	33,817	39,800	29,000	25,800	28,600	17,100	15,100
British Columbia	Colombie-Britannique	22,936	25,900	22,400	17,800	21,000	9,000	15,100
Total	Total	169,739	174,800	158,100	145,900	128,200	103,800	147,000
Other Areas	Autres régions	40,676	40,700	40,700	40,100	38,000	32,800	38,800
Canada	Canada	210,415	215,500	198,800	186,000	166,200	136,600	185,800
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	159,089	44,906	40,431	43,622	28,770	35,600	38,764
Other Areas	Autres régions	36,737	7,647	9,580	11,989	8,357	8,419	9,204
Canada	Canada	195,826	52,553	50,011	55,611	37,127	44,019	47,968
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	114,386	115,909	119,683	114,386	104,551	98,580	100,972
Other Areas	Autres régions	22,971	21,844	25,353	22,971	18,972	20,640	23,793
Canada	Canada	137,357	137,753	145,036	137,357	123,523	119,220	124,765
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>							
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour le nouveau logement</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	48,695	16,163	11,331	9,969	7,887	16,396	13,559
NHA - CMHC	LNH - SCHL	34,764	5,954	8,790	15,180	4,009	6,052	31,363
NHA - Total	LNH - Total	83,459	22,117	20,121	25,149	11,896	22,448	44,922
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	81,808	29,261	15,835	12,410	9,156	12,528	8,728
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	700.6	230.8	167.1	150.3	123.7	268.3	2,224
NHA - CMHC	LNH - SCHL	549.4	106.5	135.4	230.9	77.2	91.3	413.6
NHA - Total	LNH - Total	1,250.0	337.3	302.5	381.2	200.9	359.6	636.0
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	989.5	361.8	198.5	163.1	114.6	165.5	120.4
<b>Loans on Existing Housing</b>	<b>Prêts sur le logement existant</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	690	3	165	520	734	1,314	1,654
NHA - CMHC	LNH - SCHL	5,478	1,017	1,415	2,470	574	565	547
NHA - Total	LNH - Total	6,168	1,020	1,580	2,990	1,308	1,879	2,201
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	60,957	20,133	13,757	11,394	11,563	14,425	15,531
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	10.3	0.03	2.4	7.9	11.2	18.7	24.0
NHA - CMHC	LNH - SCHL	60.2	12.5	18.4	22.9	6.8	7.2	6.4
NHA - Total	LNH - Total	70.5	12.5	20.8	30.8	18.0	25.9	30.4
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	662.0	227.1	158.1	123.5	118.6	164.5	181.5
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>							
Loans	Prêts	2,528	845	542	484	425	576	546
\$Millions	Millions de \$	431.6	129.2	113.4	98.7	87.0	118.8	121.8
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>							
Loans	Prêts	147	29	53	29	21	78	37
\$Millions	Millions de \$	50.9	5.3	22.9	5.7	7.3	32.9	5.4
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A</b>							
Number	Nombre	6	1	1	2	1	3	1
Lots	Terrains	1,017	482	97	156	60	393	67
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	2,667	1,308	157	459	435	2,030	270

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969			1970		
		2	3	4	1	2	3
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH						
Investigation Studies Number Federal Share \$'000	Études Nombre Contribution fédérale \$'000	4 102	1 36	- -	2 21	- -	- -
Preparatory Schemes Number Federal Share \$'000	Avant-projets Nombre Contribution fédérale \$'000	26 439	13 241	- -	- -	2 49	- -
Projects to be Implemented Number Acres Federal Share \$'000	Projets à mettre en oeuvre Nombre Acres Contribution fédérale \$'000	20 1,114.9 24,387	1 9.0 860	12 932.6 12,027	5 128.3 8,885	5 179.7 5,717	2 21.0 203
							4 145.9 7,453
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu						
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units Federal Share \$'000	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement Contribution fédérale \$'000	1,010 11,995	90 1,188	173 2,237	358 4,134	455 4,025	18 187
							828 7,878
Existing Housing Dwelling Units Federal Share \$'000	Logement existant Unités de logement Contribution fédérale \$'000	60 440	15 115	2 10	38 283	38 303	- -
							7 86
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	14,655 - 187,254	1,549 - 20,331	2,668 - 33,939	7,755 - 98,635	2,332 - 26,827	3,324 - 42,416
							5,096 50 65,725
Existing Housing Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	1,460 - 8,336	6 - 150	- - -	1,411 - 7,570	44 - 368	- - -
							58 - 373
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	10,373 8,193 171,024	1,858 1,705 32,297	3,739 1,872 53,250	3,752 3,569 67,800	973 2,842 31,598	1,042 516 13,579
							12,931 1,101 164,664
Existing Housing Dwelling Units Hostel Beds Loan Amount \$'000	Logement existant Unités de logement Places de foyer Montant de prêt \$'000	104 1,170 6,419	- 580 2,749	104 163 1,515	- 230 1,434	- - -	1 96 726
							- 66 184
NHA Loans for Student Housing Loans Dwelling Units Hostel Beds Millions	Prêts LNH - logement pour étudiants Prêts Unités de logement Places de foyer Millions de \$	62 1,633 9,470 67.1	19 662 3,518 24.4	18 324 2,345 16.8	11 17 2,057 8.5	6 - 1,516 7.8	7 318 1,865 16.2
							2 41 10 0.7
Types of NHA Mortgages - \$Millions By CMHC By Others Total	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$ Par la SCHL Par d'autres Total	- 127.6 127.6	- 14.2 14.2	- 21.0 21.0	- 58.9 58.9	- 31.9 31.9	- 27.8 27.8
							40.1 40.1
Average Costs of NHA Bungalows (1) Land \$ Construction \$ Other \$ Total \$ Mortgage Insurance Fee \$ Construction Cost per Sq. Ft. \$ Average Floor Area - Sq. Ft.	Coût moyen des bungalows LNH (1) Terrain \$ Construction \$ Autre \$ Total \$ Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$ Coût de construction le pi. car. \$ Aire moyenne de parquet - pi. car.	3,623 16,270 422 20,315 254 14.62 1,113	3,698 16,383 444 20,525 334 14.63 1,120	3,803 17,172 386 21,361 207 15.05 1,141	3,430 15,963 449 19,842 169 14.68 1,087	3,984 16,631 405 21,020 179 15.06 1,104	4,392 16,987 405 21,784 185 15.36 1,106
Residential Construction Expenditures - \$Millions Total - Public and Private Total - Private Total - Private Adjusted Annual Rate	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$ Total - Publiques et privées Total - Privées Total - Privées, rectifiées au taux annuel	3,866 3,854 -	977 974 3,980	1,066 1,062 3,776	1,056 1,053 3,912	779 774 3,848	819 814 3,312
Marriages and Immigration - 000's Marriages Immigration Net Family Formation	Mariages et immigration - en milliers Mariages Immigration Formation nette de familles	182.1 161.5	39.8 40.3	69.7 48.6	46.3 41.8	27.7 30.8	42.2 40.0
							42.5

New housing.

1. Nouveau logement.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 November  
Novembre

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Logement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus	1969					1970				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Area Centre										
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	197	66	-	315	578	368	38	119	678	1,203
Edmonton	202	4	148	729	1,083	194	14	175	340	723
Halifax	34	24	-	64	122	48	16	5	517	586
Hamilton	174	24	-	34	232	97	14	47	752	910
Kitchener	120	26	36	127	309	101	10	48	142	301
London	88	4	-	313	405	76	14	48	21	159
Montréal	375	38	-	1,714	2,127	1,055	346	376	1,964	3,741
Ottawa-Hull	274	-	10	318	602	204	68	330	915	1,517
Québec	127	26	-	614	767	607	26	-	375	1,008
Regina	34	18	18	104	174	78	-	-	-	78
Saint John	21	12	-	-	33	24	8	-	46	78
St. John's	39	6	-	-	45	60	14	-	-	74
Saskatoon	41	4	-	118	163	57	-	-	-	57
Sudbury	59	2	-	100	161	96	10	6	4	116
Toronto	405	152	114	1,075	1,746	345	253	282	2,217	3,097
Vancouver	301	40	162	405	908	401	22	272	609	1,304
Victoria	66	34	-	39	139	54	2	-	129	185
Windsor	83	2	-	22	107	69	2	-	44	115
Winnipeg	238	30	28	246	542	113	30	68	150	361
Total	2,878	512	516	6,337	10,243	4,047	887	1,776	8,903	15,613
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	20	-	-	-	20	46	110	-	115	271
Brantford	25	2	32	-	59	12	-	95	214	321
Chicoutimi-Jonquière	25	4	-	12	41	54	4	49	30	137
Drummondville	7	-	-	-	7	15	-	-	6	21
Guelph	44	4	-	24	72	19	-	-	315	334
Kingston	45	-	-	173	218	43	-	24	5	72
Moncton	18	8	-	3	29	32	28	-	-	60
Niagara Falls (1)	16	2	-	-	18	12	4	-	-	16
Oshawa	52	42	104	-	198	26	84	-	-	110
Peterborough	15	-	73	26	114	32	-	-	96	128
St. Catharines (1)	58	2	-	4	64	29	18	107	-	154
St-Jean	26	2	-	38	66	7	-	-	-	7
St-Jérôme	27	-	-	22	49	6	-	-	22	28
Sarnia	17	-	-	62	79	19	-	31	38	88
Sault Ste. Marie	16	-	-	67	83	24	-	-	-	24
Shawinigan	2	-	-	-	2	13	-	-	17	30
Sherbrooke	20	4	-	38	62	34	20	-	178	232
Sydney-Glace Bay	6	4	33	-	43	21	-	-	-	21
Thunder Bay (1)	26	10	51	6	93	56	40	-	171	267
Timmins	-	-	8	-	8	20	8	-	-	28
Trois-Rivières	40	-	-	105	145	112	-	-	68	180
Valleyfield	3	-	-	-	3	25	-	-	-	25
Welland (1)	10	-	-	-	10	23	-	-	-	23
Total	518	84	301	580	1,483	680	316	306	1,275	2,577
Other Centres of 10,000 Population and Over										
Autres centres de 10,000 âmes et plus	450	38	77	264	829	565	120	187	725	1,597
All Centres of 10,000 Population and Over (2)										
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	3,846	634	894	7,181	12,555	5,292	1,323	2,269	10,903	19,787

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1 Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January / November  
 Janvier / Novembre

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

1969						1970				
Area Centre	Single- Detached	Semi- detached and Duplex Jumelé et duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex Jumelé et duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple		En bande	Appar- tement et autre		Simple		En bande	Appar- tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	2,771	690	653	4,719	8,833	2,565	442	574	2,270	5,851
Edmonton	2,209	118	544	6,407	9,278	1,791	162	871	2,678	5,502
Halifax	401	286	-	2,453	3,140	369	162	5	1,770	2,306
Hamilton	1,704	66	338	2,883	4,991	936	159	662	2,289	4,046
Kitchener	1,357	344	245	1,682	3,628	784	180	543	1,312	2,819
London	1,146	127	337	2,235	3,845	727	142	515	1,096	2,480
Montréal	3,112	540	307	17,691	21,650	4,418	1,168	1,652	12,453	19,691
Ottawa-Hull	2,382	329	1,289	2,933	6,933	2,116	340	1,663	6,460	10,579
Québec	1,102	160	112	3,901	5,275	1,897	196	272	3,617	5,982
Regina	623	182	44	791	1,640	349	2	12	9	372
Saint John	242	46	-	111	399	277	58	-	115	450
St. John's	478	38	203	6	725	380	34	80	70	564
Saskatoon	623	150	-	1,050	1,823	241	6	-	-	247
Sudbury	1,084	60	269	317	1,730	913	101	85	579	1,678
Toronto	5,452	2,411	1,593	20,327	29,783	2,877	1,762	1,730	21,248	27,617
Vancouver	4,405	344	580	11,159	16,488	4,132	340	745	6,258	11,475
Victoria	946	260	226	2,116	3,548	692	68	89	1,564	2,413
Windsor	973	22	118	1,135	2,248	636	100	373	696	1,805
Winnipeg	2,071	347	361	6,061	8,840	1,583	536	696	3,033	5,848
Total	33,081	6,520	7,219	87,977	134,797	27,683	5,958	10,567	67,517	111,725
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	220	114	-	204	538	239	292	783	414	1,728
Brantford	216	12	67	171	466	112	4	126	391	633
Chicoutimi-Jonquière	299	60	94	176	629	339	36	81	322	778
Drummondville	49	15	-	65	129	59	7	14	121	201
Guelph	429	38	116	601	1,184	178	20	121	513	832
Kingston	427	16	-	812	1,255	351	14	139	212	716
Moncton	201	82	-	303	586	209	74	10	38	331
Niagara Falls (1)	204	20	-	115	339	281	20	40	98	439
Shawwa	491	237	317	612	1,657	338	386	66	402	1,192
Peterborough	146	28	128	121	423	159	2	60	278	499
St. Catharines (1)	527	54	71	516	1,168	457	117	216	266	1,056
St-Jean	118	10	-	166	294	65	2	-	39	106
St-Jérôme	118	14	-	166	298	189	6	44	127	366
Amia	229	6	14	390	639	164	-	87	59	310
Sault Ste. Marie	293	26	-	161	480	205	26	109	51	391
Shawinigan	39	4	-	8	51	66	2	-	78	146
Sherrbrooke	191	66	-	580	837	216	56	6	575	853
Sydney-Glace Bay	310	34	87	96	527	236	22	81	-	339
Sunder Bay (1)	310	114	97	460	981	251	151	24	239	665
Thimms	47	-	58	-	105	103	20	-	54	177
Thois-Rivières	265	12	-	394	671	434	18	98	347	897
Thelleyfield	42	2	-	48	92	91	6	-	9	106
Thelland (1)	245	50	-	95	390	189	6	-	47	242
Total	5,416	1,014	1,049	6,260	13,739	4,931	1,287	2,105	4,680	13,003
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	4,798	506	761	3,521	9,586	4,635	707	829	3,585	9,756
Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	43,295	8,040	9,029	97,758	158,122	37,249	7,952	13,501	75,782	134,484

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
 House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas  
 is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



**Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over**

Area Centre	Completions Parachevé			November Novembre			Under Construction En construction		
	1969			1970			1969		
Logement parachevé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>									
Calgary	309	823	1,132	325	1,270	1,595	1,163	5,440	6,603
Edmonton	216	652	868	196	293	489	772	5,561	6,333
Halifax	85	104	189	69	116	185	495	2,030	2,525
Hamilton	229	422	651	132	151	283	667	2,873	3,540
Kitchener	168	312	480	106	103	209	687	1,488	2,175
London	87	306	393	62	142	204	547	1,785	2,332
Montréal	269	1,714	1,983	354	560	914	1,272	10,568	11,840
Ottawa-Hull	365	133	498	254	790	1,044	1,055	4,073	5,128
Québec	58	235	293	161	625	786	437	2,751	3,188
Regina	73	264	337	67	-	67	343	676	1,019
Saint John	38	-	38	33	-	33	142	180	322
St. John's	30	30	60	37	10	47	302	37	339
Saskatoon	64	158	222	43	-	43	318	798	1,116
Sudbury	202	4	206	94	80	174	559	574	1,133
Toronto	656	2,138	2,794	624	2,505	3,129	4,744	28,658	33,402
Vancouver	483	1,418	1,901	384	85	469	1,711	9,760	11,471
Victoria	87	66	153	49	48	97	670	1,632	2,302
Windsor	174	32	206	45	447	492	392	1,373	1,765
Winnipeg	366	189	555	245	314	559	1,168	5,024	6,192
Total	3,959	9,000	12,959	3,280	7,539	10,819	17,444	85,281	102,725
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>									
Brampton	20	152	172	45	58	103	149	204	353
Brantford	40	24	64	8	60	68	74	117	191
Chicoutimi-Jonquière	59	35	94	62	172	234	60	124	184
Drummondville	5	-	5	12	4	16	18	39	57
Guelph	34	25	59	29	90	119	180	550	730
Kingston	52	42	94	41	126	167	222	816	1,038
Moncton	27	15	42	20	-	20	214	145	359
Niagara Falls (1)	29	12	41	30	47	77	69	28	97
Oshawa	88	38	126	69	64	133	235	738	973
Peterborough	26	12	38	11	16	27	101	210	311
St. Catharines (1)	57	103	160	71	53	124	230	570	800
St-Jean	18	16	34	11	-	11	50	148	198
St-Jérôme	9	21	30	14	17	31	55	90	145
Sarnia	38	1	39	5	32	37	68	190	258
Sault Ste. Marie	38	-	38	10	-	10	131	71	202
Shawinigan	8	-	8	4	-	4	9	-	9
Sherbrooke	30	29	59	29	90	119	67	283	350
Sydney-Glace Bay	32	-	32	31	20	51	319	183	502
Thunder Bay (1)	38	32	70	39	82	121	225	439	664
Timmins	-	-	-	5	-	5	16	33	49
Trois-Rivières	16	40	56	51	71	122	90	161	251
Valleyfield	2	-	2	3	6	9	14	12	26
Welland (1)	32	-	32	33	-	33	148	64	212
Total	698	597	1,295	633	1,008	1,641	2,744	5,215	7,959
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>									
	582	386	968	489	301	790	2,206	2,782	4,988
<b>All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)</b>									
	5,239	9,983	15,222	4,402	8,848	13,250	22,394	93,278	115,672

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachévé	January / November Janvier / Novembre			Under Construction En construction		November Novembre
Logement parachévé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			1969	1970			1970		
Area Centre	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>									
Calgary	3,464	3,524	6,988	2,816	5,647	8,463	1,380	2,349	3,729
Edmonton	2,443	5,168	7,611	1,856	4,914	6,770	837	3,782	4,619
Halifax	497	1,347	1,844	659	1,585	2,244	401	2,138	2,539
Hamilton	1,819	3,098	4,917	1,176	1,878	3,054	463	3,275	3,738
Kitchener	1,583	2,308	3,891	1,117	1,912	3,029	450	1,286	1,736
London	1,187	2,345	3,532	813	2,101	2,914	581	1,149	1,730
Montréal	4,267	21,539	25,806	3,547	13,163	16,710	3,633	11,260	14,893
Ottawa-Hull	2,665	2,139	4,804	2,235	4,339	6,574	1,230	7,737	8,967
Québec	1,418	3,423	4,841	1,471	4,018	5,489	1,052	2,980	4,032
Regina	679	795	1,474	407	424	831	236	203	439
Saint John	269	69	338	308	76	384	167	105	272
St. John's	681	277	958	484	41	525	245	123	368
Saskatoon	910	1,044	1,954	305	734	1,039	196	39	235
Sudbury	882	203	1,085	983	515	1,498	448	716	1,164
Toronto	7,663	24,399	32,062	5,476	19,572	25,048	3,425	31,805	35,230
Vancouver	5,015	7,763	12,778	3,994	8,771	12,765	2,282	7,378	9,660
Victoria	1,056	1,351	2,407	946	2,083	3,029	415	1,099	1,514
Windsor	996	500	1,496	805	1,490	2,295	326	1,115	1,441
Winnipeg	2,022	3,131	5,153	2,034	4,349	6,383	1,046	4,162	5,208
Total	39,516	84,423	123,939	31,432	77,612	109,044	18,813	82,701	101,514
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>									
Brampton	1,092	424	1,516	214	417	631	447	984	1,431
Brantford	230	251	481	143	232	375	49	393	442
Chicoutimi-Jonquière	408	314	722	274	341	615	152	251	403
Drummondville	70	86	156	58	50	108	28	128	156
Guelph	478	306	784	288	529	817	76	716	792
Kingston	376	266	642	401	944	1,345	169	335	504
Moncton	312	527	839	265	213	478	222	22	244
Niagara Falls (1)	298	96	394	199	72	271	156	86	242
Oshawa	757	359	1,116	727	709	1,436	263	557	820
Peterborough	204	241	445	133	249	382	123	309	432
St. Catharines (1)	655	314	969	530	436	966	282	369	651
St-Jean	135	28	163	89	106	195	26	43	69
St-Jérôme	140	101	241	176	83	259	79	161	240
Sarnia	266	447	713	148	243	391	97	93	190
Sault Ste. Marie	308	125	433	254	59	313	95	176	271
Shawinigan	53	14	67	51	21	72	26	63	89
Sherbrooke	314	566	880	223	532	755	119	427	546
Sydney-Glace Bay	395	73	468	237	20	257	264	244	508
Thunder Bay (1)	406	258	664	298	280	578	309	395	704
Timmins	56	33	89	62	36	98	78	51	129
Trois-Rivières	346	455	801	355	372	727	208	216	424
Valleyfield	70	60	130	52	21	73	58	-	58
Nelland (1)	218	108	326	199	115	314	108	24	132
Total	7,587	5,452	13,039	5,376	6,080	11,456	3,434	6,043	9,477
<b>Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus</b>									
	5,895	3,500	9,395	4,559	3,456	8,015	2,926	3,596	6,522
<b>All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)</b>									
	52,998	93,375	146,373	41,367	87,148	128,515	25,173	92,340	117,513

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**
**Nouveau logement  
parachevé mais inoccupé**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)  
Simple, jumelé et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)  
En bande, appartement et autre (2)

Area Centre	1969			1970			1969		1970	
	September Septembre	October Octobre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre	November Novembre	September Septembre	October Octobre	November Novembre
<b>Metropolitan Areas Districts métropolitains</b>										
Calgary	254	322	391	548	572	634	576	636	633	1,121
Edmonton	73	104	165	413	450	477	319	849	688	462
Halifax	9	9	15	47	49	51	168	261	231	267
Hamilton	228	296	388	439	431	464	462	198	357	361
Kitchener	116	140	172	223	224	225	176	86	126	121
London	155	196	188	182	182	181	388	263	139	97
Montréal	815	832	815	556	572	679	6,075	2,959	2,538	2,361
Ottawa-Hull	425	269	395	353	249	274	254	205	260	435
Québec	22	36	33	58	100	94	91	409	457	425
Regina	51	46	47	22	21	20	74	-	-	-
Saint John	-	-	-	-	3	3	-	-	-	-
St. John's	34	15	7	6	6	6	-	-	-	-
Saskatoon	119	132	150	105	99	98	158	174	130	20
Sudbury	29	26	51	50	56	64	-	25	25	25
Toronto	819	824	832	1,156	1,267	1,336	3,794	3,128	3,349	3,803
Vancouver	400	386	380	426	499	472	379	953	565	406
Victoria	79	92	116	168	185	167	185	323	318	249
Windsor	6	7	9	83	88	78	-	19	-	-
Winnipeg	131	155	189	450	536	595	102	696	736	680
Total	3,765	3,887	4,343	5,285	5,589	5,918	13,201	11,184	10,552	10,833
<b>Major Urban Areas Grands centres urbains</b>										
Brampton	20	20	23	20	29	38	-	-	-	-
Brantford	15	14	27	30	28	24	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	16	14	15	14	16	23	-	-	-	-
Drummondville	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-
Guelph	77	83	85	88	95	105	-	-	-	-
Kingston	19	35	45	56	58	56	-	-	-	-
Moncton	12	16	12	21	16	12	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	25	23	27	34	40	48	-	-	-	-
Oshawa	11	25	38	215	257	280	-	-	-	-
Peterborough	2	8	12	10	13	11	-	-	-	-
St. Catharines (3)	40	30	31	89	132	160	-	-	-	-
St-Jean	26	26	20	5	3	1	-	-	-	-
St-Jérôme	3	4	3	11	9	12	-	-	-	-
Sarnia	33	33	38	34	34	31	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	5	9	8	6	4	4	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	18	11	14	5	8	9	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	11	19	27	4	4	5	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	23	22	21	20	30	45	-	-	-	-
Valleyfield	3	2	3	2	2	2	-	-	-	-
Welland (3)	24	21	24	21	20	23	-	-	-	-
Total	383	415	474	686	798	889	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>4,148</b>	<b>4,302</b>	<b>4,817</b>	<b>5,971</b>	<b>6,387</b>	<b>6,807</b>				

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.
3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.
4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.
3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.
4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.



<b>Canadian Housing Statistics</b>	<b>Statistique du logement au Canada</b>	<b>Gouvernement Publications</b>
Central Mortgage and Housing Corporation	Société centrale d'hypothèques et de logement	
The Honourable Robert Andras Minister Responsible for Housing	L'honorable Robert Andras ministre chargé du logement	

Monthly Supplement\*, December, 1970

Supplément mensuel\*, décembre 1970

Housing starts in all areas totalled 190.5 thousand units during 1970, 9.5 per cent less than the record level of 210.4 thousand units started in 1969. The decline was concentrated in starts of apartment and single-detached units, down 17.2 per cent and 9.8 per cent respectively. In contrast starts of row dwellings increased by more than 50 per cent from the previous year and starts of semi-detached and duplex dwellings rose by 4.4 per cent. Completions totalled 175.8 thousand units in 1970 compared to 195.8 thousand in the previous year, a decline of 10.2%.

Quebec, Newfoundland and Prince Edward Island were the only provinces having a higher volume of housing starts in 1970 than in 1969. The Prairie provinces, especially Saskatchewan, suffered the largest year-to-year decline.

Ottawa-Hull, Saint John, Sudbury and Quebec City were the only metropolitan areas experiencing a higher level of starts in 1970 compared to 1969.

CMHC-financed starts totalled nearly 61.0 thousand units during 1970 compared with 28.0 thousand units in 1969. Approximately 47.0 thousand of these starts were for low-income housing.

NHA lending activity by the approved lenders improved significantly from the level attained in 1969. Requests for undertakings-to-insure related to a total of 55,329 units in 1970, 11.0 per cent higher than the 49,837 units in 1969. Lending under the NHA by the chartered banks was up 25.1 per cent while the non-bank lenders increased their lending by 4.8 per cent.

The average NHA interest rate charged by the approved lenders for homeownership dwellings eased during the year from a peak of 10.30 per cent in April to 9.78 per cent in December 1970. The average rental rate fluctuated considerably throughout the year with the highest rate of 0.39 per cent occurring in May. The December 1970 rate stood at 10.31 per cent.

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1969. Further information may be obtained from the Economics and Statistics Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa

La mise en chantier d'habitations dans toutes les régions s'est chiffrée par un total de 190,500 unités en 1970, soit une baisse de 9.5 p. 100 par rapport au chiffre record de 210,400 unités atteint en 1969. Ce déclin a été surtout constaté dans la mise en chantier d'appartements et de maisons individuelles, soit de 17.2 et 9.8 p. 100 respectivement. Par contre, la mise en chantier de maisons en bande a accusé un gain de plus de 50 p. 100 sur l'année 1969, tandis que dans le cas des maisons jumelées et des duplex l'augmentation s'établissait à 4.4 p. 100. Le nombre d'unités de logement parachevées s'est chiffré par un total de 175,800 en 1970 au regard de 195,800 en 1969, soit une baisse de 10.2 p. 100.

Le Québec, Terre-Neuve et l'Île du Prince-Édouard ont été les seules provinces qui ont enregistré un chiffre plus élevé de mises en chantier en 1970 qu'au cours de l'année 1969. Les provinces des Prairies, la Saskatchewan en particulier, ont accusé la plus forte baisse pour l'année 1970 sur l'année 1969.

Ottawa-Hull, Saint-Jean, Sudbury et Québec sont les seules grandes agglomérations où on a constaté un plus fort volume de mises en chantier d'habitations en 1970 qu'au cours de 1969.

La mise en chantier d'habitations financées par la SCHL s'est chiffrée par un total de 61,000 unités en 1970 au regard de 28,000 en 1969. Environ 47,000 des unités mises en chantier étaient destinées aux groupes à faible revenu.

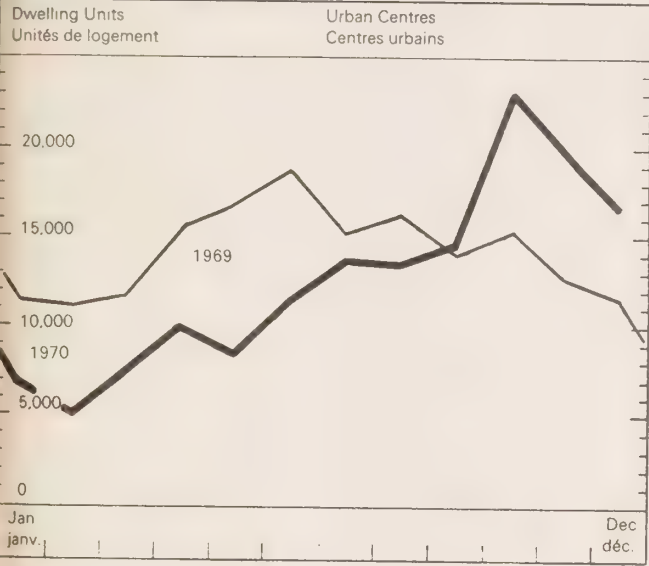
Le nombre de prêts consentis par les prêteurs agréés aux termes de la LNH a accusé une hausse considérable sur le chiffre atteint en 1969. Au total, des demandes de promesse d'assurer ont été reçues à l'égard de 55,329 unités de logement en 1970, soit un gain de 11.0 p. 100 sur le chiffre de 49,837 enregistré en 1969. Le volume des prêts consentis par les banques à charte aux termes de la LNH s'est accru de 25.1 p. 100 et celui des autres prêteurs, de 4.8 p. 100.

Le taux d'intérêt moyen exigé par les prêteurs agréés sur les prêts LNH en accession à la propriété a diminué au cours de l'année, soit de 10.30 p. 100 en avril à 9.78 p. 100 en décembre. Le taux d'intérêt moyen sur les prêts à l'égard du logement à loyer a varié considérablement au cours de l'année. Ce taux, qui a atteint son maximum de 10.39 p. 100 au mois de mai, s'établissait à 10.31 p. 100 en décembre.

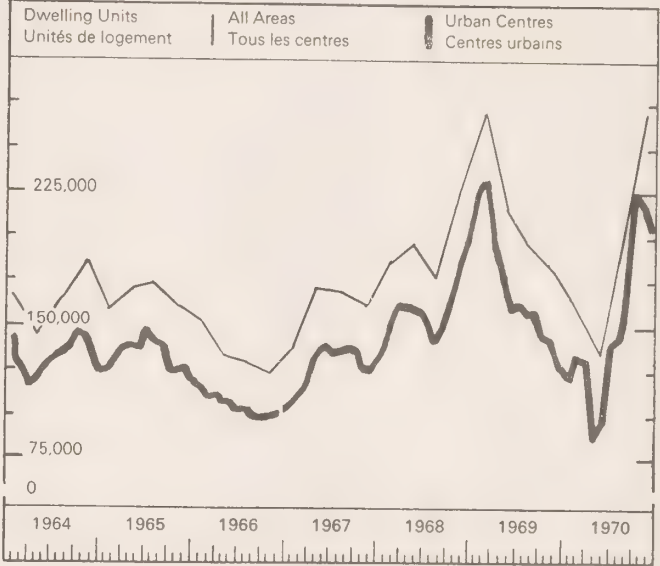
\*Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1969. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division de l'Économie et de la Statistique, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.



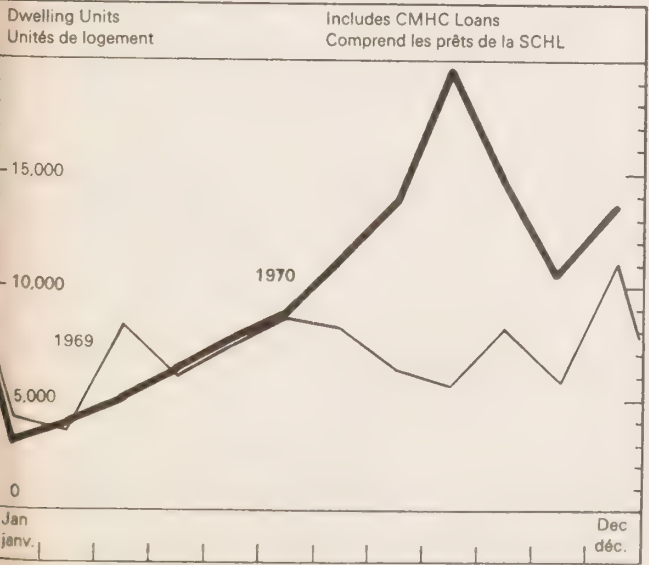
**Housing Starts - Actual**  
**Mise en chantier - Chiffres réels**



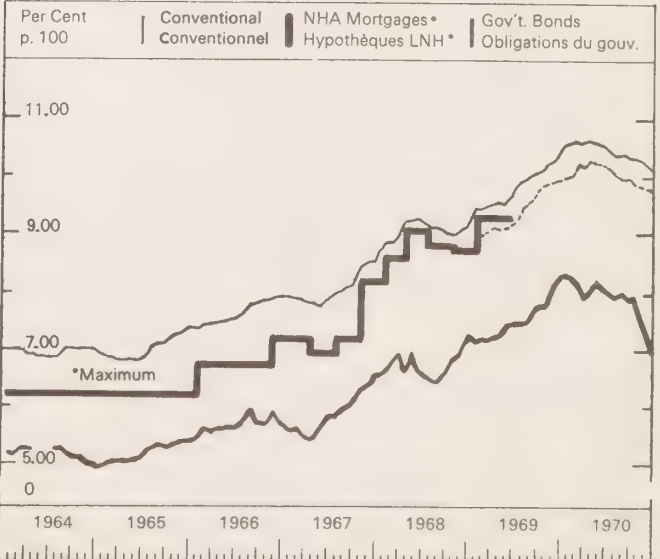
**Housing Starts - Seasonally Adjusted**  
**Mise en chantier - Chiffres désaisonnalisés**



**NHA Loan Approvals - New Housing**  
**Prêts LNH approuvés - Nouveaux logements**



**Interest Rates**  
**Taux d'intérêt**



NHA APPROVED LENDER MARKET RATE  
 TAUX MOYEN COURANT DES PRÊTEURS AGRÉÉS LNH



Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan. - Dec. / Janv. - Déc.		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
<b>House-Building Activity in Urban Centres (2)</b>	<b>Construction d'habitations dans les centres urbains (2)</b>								
Dwelling Starts	Logement commencé								
Single-detached	Simple	3,846	5,292	3,492	3,610	+ 3.4	46,787	40,859	- 12.7
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	634	1,323	596	1,041	+ 74.7	8,636	8,993	+ 4.1
Row	En bande	894	2,269	665	1,858	+179.4	9,694	15,359	+ 58.4
Apartment and Other	Appartement et autre	7,181	10,903	6,864	10,006	+ 45.8	104,622	85,788	- 18.0
Total	Total	12,555	19,787	11,617	16,515	+ 42.2	169,739	150,999	- 11.0
Newfoundland	Terre-Neuve	55	74	47	207	+340.4	821	807	- 1.7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	13	27	5	75	++	140	221	+ 57.9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	172	622	208	65	- 68.8	4,018	2,857	- 28.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	128	175	167	249	+ 49.1	1,838	1,441	- 21.6
Quebec	Québec	3,767	6,135	3,540	4,776	+ 34.9	36,804	40,041	+ 8.8
Ontario	Ontario	4,613	8,461	4,244	6,039	+ 42.3	69,365	66,497	- 4.1
Manitoba	Manitoba	569	461	215	817	+280.0	9,260	6,885	- 25.6
Saskatchewan	Saskatchewan	346	151	190	130	- 31.6	4,036	915	- 77.3
Alberta	Alberta	1,788	1,982	1,508	1,894	+ 25.6	20,521	14,093	- 31.3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,104	1,699	1,493	2,263	+ 51.6	22,936	17,242	- 24.8
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Single-detached	Simple	40,100	56,700	38,800	42,100	-	-	-	-
Other types	Autres types	96,500	161,600	102,600	163,500	-	-	-	-
Total	Total	136,600	218,300	141,400	205,600	-	-	-	-
Atlantic	Atlantique	4,100	9,900	4,900	7,000	-	-	-	-
Quebec	Québec	33,300	54,300	30,500	41,500	-	-	-	-
Ontario	Ontario	56,400	103,800	57,200	82,300	-	-	-	-
Prairies	Prairies	27,300	26,600	23,900	36,300	-	-	-	-
British Columbia	Colombie-Britannique	15,500	23,700	24,900	38,500	-	-	-	-
Canada (Estimate)	Toutes régions (estimation)	176,700	267,400	181,500	254,700	-	-	-	-
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>								
Single-detached	Simple	4,499	3,634	3,733	2,944	- 21.1	48,773	37,644	- 22.8
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	740	768	855	700	- 18.1	8,813	7,367	- 16.4
Row	En bande	763	1,391	636	982	+ 54.4	7,334	10,329	+ 40.8
Apartment and Other	Appartement et autre	9,220	7,457	7,492	5,435	- 27.5	94,169	83,236	- 11.6
Total	Total	15,222	13,250	12,716	10,061	- 20.9	159,089	138,576	- 12.9
Newfoundland	Terre-Neuve	65	49	56	33	- 41.1	1,209	591	- 51.1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	28	9	9	8	- 11.1	88	129	+ 46.6
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	276	244	246	335	+ 36.2	2,692	2,969	+ 10.3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	107	166	230	176	- 23.5	1,950	1,557	- 20.2
Quebec	Québec	2,903	2,775	1,783	1,859	+ 4.3	38,603	30,128	- 22.0
Ontario	Ontario	6,400	6,490	5,785	5,019	- 13.2	68,616	59,019	- 14.0
Manitoba	Manitoba	569	565	490	546	+ 11.4	5,918	7,135	+ 20.6
Saskatchewan	Saskatchewan	587	133	407	152	- 62.7	4,454	2,234	- 49.8
Alberta	Alberta	2,112	2,124	1,909	1,006	- 47.3	17,356	17,002	- 2.0
British Columbia	Colombie-Britannique	2,175	695	1,801	927	- 48.5	18,203	17,812	- 2.1
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>								
Single-detached	Simple	17,950	19,640	17,607	20,273	+ 15.1	-	-	-
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	4,444	5,533	4,217	5,848	+ 38.7	-	-	-
Row	En bande	7,375	11,581	7,408	12,500	+ 68.7	-	-	-
Apartment and Other	Appartement et autre	85,903	80,759	85,154	85,280	+ 0.1	-	-	-
Total	Total	115,672	117,513	114,386	123,901	+ 8.3	-	-	-
<b>Completed and Unoccupied Dwellings</b>	<b>Logement parachevé mais inoccupé</b>								
Single, Semi-detached, Duplex (3)	Simple, jumelé et duplex (3)	4,817	6,809	5,256	6,570	+ 25.0	-	-	-
Row, Apartment and Other (4)	En bande, appartement et autre (4)	13,201	10,833	13,739	10,613	- 22.8	-	-	-
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>								
Conventional Institutional Loans for New Housing	Prêts des institutions prêteuses pour le nouveau logement								
Actual	Chiffres réels	4,444	3,480	2,897			81,808		
Adjusted at Annual Rate	Chiffres rectifiés au taux annuel	55,400	43,400	45,300					
Average Interest Rate (%)	Taux d'intérêt moyen (%)	10.30	10.28	10.50	10.16				
<b>Home Improvement Loans Under NHA</b>	<b>Prêts pour l'amélioration de maisons aux termes de la LNH</b>								
Loans	Prêts	687	658	613			9,296		
\$Millions	Millions de \$	2.1	1.5	1.5			22.6		

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.
2. Urban Centres of 10,000 population and over unless otherwise specified.
3. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.
4. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement.
2. Centres urbains de 10,000 âmes et plus, sauf indication contraire.
3. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.
4. Nouvelles unités, encore inoccupées, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

Summary Statistics Monthly Series (1)	Sommaire statistique Série mensuelle (1)	November / Novembre		December / Décembre			Jan. - Dec. / Janv. - Déc.		
		1969	1970	1969	1970	% change variation %	1969	1970	% change variation %
NHA Lending—Canada	Prêts LNH—Canada								
Loan Applications—New Housing	Demandes de prêts—Nouveau logement								
Chartered Banks	Banques à charte								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	484	1,819	858	1,170	+ 36.4	11,474	16,086	+ 40.2
Rental	À loyer	72	780	360	596	+ 65.6	3,746	2,955	- 21.1
Sub-total	Total	556	2,599	1,218	1,766	+ 45.0	15,220	19,041	+ 25.1
Other Approved Lenders	Autres prêteurs agréés								
Owners and Builders	Propriétaires et constructeurs	763	1,069	524	723	+ 38.0	8,868	14,969	+ 68.8
Rental	À loyer	1,291	2,470	843	2,013	+138.8	25,749	21,319	- 17.2
Sub-total	Total	2,054	3,539	1,367	2,736	+100.1	34,617	36,288	+ 4.8
Total Approved Lenders	Tous les prêteurs agréés	2,610	6,138	2,585	4,502	+ 74.2	49,837	55,329	+ 11.0
CMHC	SCHL								
Owners and Builders (2)	Propriétaires et constructeurs (2)	1,164	473	987	498	- 49.5	8,432	16,832	+ 99.6
Rental (2)	À loyer (2)	93	49	116	48	- 58.6	1,154	1,651	+ 43.1
Aids for Low Income Groups (3)	Aide aux groupes à faible revenu (3)	3,054	3,434	7,263	7,326	+ 0.9	27,303	56,486	+106.9
Sub-total	Total	4,311	3,956	8,366	7,872	- 5.9	36,889	74,969	+103.2
Total	Grand total	6,921	10,094	10,951	12,374	+ 13.0	86,726	130,298	+ 50.2
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	47,500	110,400	43,500	74,100				
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*				
Average Interest Rate for Approved Lenders	Taux d'intérêt moyen des prêteurs agréés								
Owners and Builders (%)	Propriétaires et constructeurs (%)	9.90	9.81	9.96	9.78				
Rental (%)	À loyer (%)	9.75	10.16	9.83	10.31				
Loan Approvals—New Housing	Prêts approuvés—Nouveau logement								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	3,241	5,941	2,478	4,194	+ 69.2	48,695	53,025	+ 8.9
\$Millions	Millions de \$	50.0	90.0	38.2	68.1	+ 78.3	700.6	857.8	+ 22.4
CMHC	SCHL	2,568	4,656	8,716	9,504	+ 9.0	34,764	65,467	+ 88.3
\$Millions	Millions de \$	40.5	62.0	140.2	121.4	- 13.4	549.4	900.5	+ 63.9
Total	Total	5,809	10,597	11,194	13,698	+ 22.4	83,459	118,492	+ 42.0
\$Millions	Millions de \$	90.5	152.0	178.4	189.5	+ 6.2	1,250.0	1,758.2	+ 40.7
Adjusted at Annual Rate	Rectifié au taux annuel								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	55,100	99,200	30,400	50,700				
CMHC (2)	SCHL (2)	*	*	*	*				
Newfoundland	Terre-Neuve	14	224	94	377	+301.1	340	1,236	+263.5
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	15	4	71	#	94	168	+ 78.7
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	35	105	283	677	+139.2	1,898	1,812	- 4.5
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	48	294	138	108	- 21.7	1,016	1,479	+ 45.6
Quebec	Québec	1,445	2,578	5,008	7,188	+ 43.5	19,716	32,787	+ 66.3
Ontario	Ontario	3,295	3,876	3,644	2,575	- 29.3	39,857	51,256	+ 28.6
Manitoba	Manitoba	92	825	920	566	- 38.5	4,288	5,146	+ 20.0
Saskatchewan	Saskatchewan	28	42	18	119	+561.1	1,318	939	- 28.8
Alberta	Alberta	643	1,120	794	1,598	+101.3	8,439	13,941	+ 65.2
British Columbia	Colombie-Britannique	195	1,489	290	417	+ 43.8	6,259	9,413	+ 50.4
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	8	29	1	2	+100.0	234	315	+ 34.6
Loan Applications—Existing Housing	Demandes de prêts—Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	226	596	252	458	+ 81.7	931	5,619	+503.5
CMHC	SCHL	429	116	343	189	- 44.9	6,321	2,620	- 58.6
Total	Total	655	712	595	647	+ 8.7	7,252	8,239	+ 13.6
Loan Approvals—Existing Housing	Prêts approuvés—Logement existant								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	122	670	271	489	+ 80.4	690	5,435	+687.7
\$Millions	Millions de \$	1.8	9.8	4.4	7.2	+ 63.6	10.3	79.2	+668.9
CMHC	SCHL	303	109	1,787	322	- 82.0	5,478	2,258	- 58.8
\$Millions	Millions de \$	3.9	1.2	14.4	4.4	- 69.4	60.2	28.5	- 52.7
Total	Total	425	779	2,058	811	- 60.6	6,168	7,693	+ 24.7
\$Millions	Millions de \$	5.7	11.0	18.8	11.6	- 38.3	70.5	107.7	+ 52.8
Newfoundland	Terre-Neuve	1	2	3	2	- 33.3	70	61	- 12.9
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	1	1	-	-	20	35	+ 75.0
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3	23	1	23	#	42	131	+211.9
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5	9	5	10	+100.0	114	167	+ 46.5
Quebec	Québec	94	71	78	227	+191.0	1,098	1,104	+ 0.5
Ontario	Ontario	94	358	1,631	214	- 86.9	2,546	2,505	- 1.6
Manitoba	Manitoba	52	99	81	107	+ 32.1	766	1,185	+ 54.7
Saskatchewan	Saskatchewan	26	47	38	56	+ 47.4	289	455	+ 57.4
Alberta	Alberta	97	63	168	82	- 51.2	648	821	+ 26.7
British Columbia	Colombie-Britannique	53	105	52	90	+ 73.1	569	1,212	+113.0
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	-	1	-	-	-	6	17	+183.3

1. Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

2. Data are for Section 40 of the National Housing Act.  
Excludes special low cost housing programme.

3. Includes special low cost housing programme.

1. Sauf indication contraire, les données sont exprimées en unités de logement

2. Les données ne visent que l'article 40 de la Loi nationale sur l'habitation.  
Ne comprend pas le programme spécial d'habitations à coût modique.

3. Comprend le programme spécial d'habitations à coût modique.

Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969	1969		1970			
			3	4	1	2	3	4
<b>House-Building Activity (1)</b>	<b>Construction d'habitations (1)</b>							
<b>Dwelling Starts</b>	<b>Logement commencé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	169,739	45,228	39,411	19,347	29,924	42,265	59,463
Other Areas	Autres régions	40,676	13,415	9,731	4,946	10,265	12,406	11,912
Canada	Canada	210,415	58,643	49,142	24,293	40,189	54,671	71,375
Single-detached	Simple	78,404	22,447	18,068	9,058	18,347	20,814	22,530
Semi-detached and Duplex	Jumelé et duplex	10,373	2,996	2,450	1,265	2,560	2,443	4,558
Row	En bande	10,721	2,716	3,437	2,189	2,994	4,381	7,491
Apartment and Other	Appartement et autre	110,917	30,484	25,187	11,781	16,288	27,033	36,796
Canada	Canada	210,415	58,643	49,142	24,293	40,189	54,671	71,375
<b>Adjusted at Annual Rate</b>	<b>Rectifié au taux annuel</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus							
Atlantic	Atlantique	6,817	6,500	5,000	5,300	5,600	3,400	7,600
Quebec	Québec	36,804	33,300	34,000	29,500	27,800	42,400	53,700
Ontario	Ontario	69,365	66,900	63,300	43,800	44,300	71,000	101,200
Prairies	Prairies	33,817	29,000	25,800	28,600	17,100	15,100	31,500
British Columbia	Colombie-Britannique	22,936	22,400	17,800	21,000	9,000	15,100	27,900
Total	Total	169,739	158,100	145,900	128,200	103,800	147,000	221,900
Other Areas	Autres régions	40,676	40,700	40,100	38,000	32,800	38,800	49,100
Canada	Canada	210,415	198,800	186,000	166,200	136,600	185,800	271,000
<b>Dwelling Completions</b>	<b>Logement parachevé</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	159,089	40,431	43,622	28,770	35,600	38,764	35,442
Other Areas	Autres régions	36,737	9,580	11,989	8,357	8,419	9,204	11,271
Canada	Canada	195,826	50,011	55,611	37,127	44,019	47,968	46,713
<b>Dwellings Under Construction</b>	<b>Logement en construction</b>							
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	114,386	119,683	114,386	104,551	98,580	100,972	123,901
Other Areas	Autres régions	22,971	25,353	22,971	18,972	20,640	23,793	24,284
Canada	Canada	137,357	145,036	137,357	123,523	119,220	124,765	148,185
<b>Mortgage Loan Approvals</b>	<b>Prêts hypothécaires approuvés</b>							
<b>Loans for New Housing</b>	<b>Prêts pour le nouveau logement</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	48,695	11,331	9,969	7,887	16,396	13,559	15,183
NHA - CMHC	LNH - SCHL	34,764	8,790	15,180	4,009	6,052	31,371	24,035
NHA - Total	LNH - Total	83,459	20,121	25,149	11,896	22,448	44,930	39,218
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	81,808	15,835	12,410	9,156	12,528	8,728	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	700.6	167.1	150.3	123.7	268.3	222.4	243.6
NHA - CMHC	LNH - SCHL	549.4	135.4	230.9	77.2	61.3	413.6	318.6
NHA - Total	LNH - Total	1,250.0	302.5	381.2	200.9	329.6	636.0	562.2
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	989.5	198.5	163.1	114.6	165.5	120.4	
<b>Loans on Existing Housing</b>	<b>Prêts sur le logement existant</b>							
Dwelling Units	Unités de logement							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	690	165	520	734	1,314	1,654	1,733
NHA - CMHC	LNH - SCHL	5,478	1,415	2,470	574	565	547	572
NHA - Total	LNH - Total	6,168	1,580	2,990	1,308	1,879	2,201	2,305
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	60,957	13,757	11,394	11,563	14,425	15,531	
Loan Amount - \$Millions	Montant de prêt - millions de \$							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	10.3	2.4	7.9	11.2	18.7	24.0	25.3
NHA - CMHC	LNH - SCHL	60.2	18.4	22.9	6.8	7.2	6.4	8.1
NHA - Total	LNH - Total	70.5	20.8	30.8	18.0	25.9	30.4	33.4
Conventional Institutional	Conventionnels - institutions prêteuses	662.0	158.1	123.5	118.6	164.5	181.5	
<b>Conventional Institutional Loans On Non-Residential Property</b>	<b>Prêts conventionnels des institutions prêteuses sur des propriétés non résidentielles</b>							
Loans	Prêts	2,528	542	484	425	576	546	
\$Millions	Millions de \$	431.6	113.4	98.7	87.0	118.8	121.8	
<b>NHA Loans for Sewage Treatment Projects</b>	<b>Prêts LNH pour des projets d'épuration des eaux-vannes</b>							
Loans	Prêts	147	53	29	21	78	37	70
\$Millions	Millions de \$	50.9	22.9	5.7	7.3	32.9	5.4	25.2
<b>Land Assembly Projects Approved Under NHA Sec. 35A</b>	<b>Projets d'aménagement de terrain approuvés aux termes de la LNH, art. 35A</b>							
Number	Nombre	6	1	2	1	3	1	-
Lots	Terrains	1,017	97	156	60	393	67	-
Federal Share \$'000	Contribution fédérale \$'000	2,667	157	459	435	2,030	270	-

1. Data are in terms of dwelling units.

1. Les données sont exprimées en unités de logement.



Summary Statistics Quarterly Series	Sommaire statistique Série trimestrielle	1969		1969		1970			
				3	4	1	2	3	4
Urban Renewal Activity Approved Under NHA	Rénovation urbaine approuvée aux termes de la LNH								
Investigation Studies Number	Études Nombre	4	-	-	2	-	-	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	102	-	-	21	-	-	-	-
Preparatory Schemes Number	Avant-projets Nombre	26	-	-	-	-	2	-	-
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	439	-	-	-	-	49	-	-
Projects to be Implemented Number	Projets à mettre en oeuvre Nombre	20	12	5	5	2	4	2	
Acres	Acres	1,114.9	932.6	128.3	179.7	21.0	145.9	87.1	
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	24,387	12,027	8,885	5,717	203	7,453	3,938	
Rental Housing Approved Under NHA for Low Income Groups	Logement à loyer approuvé aux termes de la LNH pour les groupes à faible revenu								
Federal-Provincial Partnerships New Construction Dwelling Units	Association fédérale-provinciale Nouvelle construction Unités de logement	1,010	173	358	455	18	828	867	
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	11,995	2,237	4,134	4,025	187	7,878	9,568	
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	60	2	38	38	-	7	2	
Federal Share \$000	Contribution fédérale \$'000	440	10	283	303	-	86	15	
Loans for Public Housing Projects New Construction Dwelling Units	Prêts pour des projets de logement public Nouvelle construction Unités de logement	14,655	2,668	7,755	2,332	3,324	5,096		
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-		
Loan Amount \$000	Montant de prêt \$'000	187,254	33,939	98,635	26,827	42,416	65,725		
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	1,460	-	1,411	44	-	58		
Hostel Beds	Places de foyer	-	-	-	-	-	-		
Loan Amount \$000	Montant de prêt \$'000	8,336	-	7,570	368	-	373		
Loans for Limited-Dividend, Non-Profit Housing Projects New Construction Dwelling Units	Prêts - Cies à dividendes limités et sociétés sans but lucratif Nouvelle construction Unités de logement	10,373	3,739	3,752	973	1,042	12,931		
Hostel Beds	Places de foyer	8,193	1,872	3,569	2,842	516	1,101		
Loan Amount \$000	Montant de prêt \$'000	171,024	53,250	67,800	31,598	13,579	164,664		
Existing Housing Dwelling Units	Logement existant Unités de logement	104	104	-	-	1	-		
Hostel Beds	Places de foyer	1,170	163	230	-	96	66		
Loan Amount \$000	Montant de prêt \$'000	6,419	1,515	1,434	-	726	184		
HA Loans for Student Housing Dwelling Units	Prêts LNH - logement pour étudiants Prêts Unités de logement	62	18	11	6	7	2		
Hostel Beds	Places de foyer	1,633	324	17	-	318	41		
Millions	Millions de \$	9,470	2,345	2,057	1,516	1,865	10		
		67.1	16.8	8.5	7.8	16.2	0.7		
Sales of NHA Mortgages - \$Millions	Ventes d'hypothèques LNH - millions de \$								
CMHC	Par la SCHL	-	-	-	-	-	-		
Others	Par d'autres	127.6	21.0	58.9	31.9	27.8	40.1		
Total	Total	127.6	21.0	58.9	31.9	27.8	40.1		
Average Costs of NHA Bungalows (1)	Coût moyen des bungalows LNH (1)								
Land \$	Terrain \$	3,623	3,803	3,430	3,984	4,392	3,169		
Construction \$	Construction \$	16,270	17,172	15,963	16,631	16,987	15,236		
Other \$	Autre \$	422	386	449	405	405	409		
Total \$	Total \$	20,315	21,361	19,842	21,020	21,784	18,184		
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance du prêt hypothécaire \$	254	207	169	179	185	164		
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction le pi. car. \$	14.62	15.05	14.68	15.06	15.36	14.66		
Average Floor Area - Sq. Ft.	Aire moyenne de parquet - pi. car.	1,113	1,141	1,087	1,104	1,106	1,039		
Residential Construction Expenditures - \$Millions	Dépenses pour la construction résidentielle - millions de \$								
Total - Public and Private	Total - Publiques et privées	3,866	1,066	1,056	779	819			
Total - Private	Total - Privées	3,854	1,062	1,053	774	814			
Total - Private Adjusted Annual Rate	Total - Privées, rectifiées au taux annuel	-	3,776	3,912	3,848	3,312			
Marriages and Immigration - 000's	Mariages et immigration - en milliers								
Marriages	Mariages	182.1	69.7	46.3	27.7	42.2			
Immigration	Immigration	161.5	48.6	41.8	30.8	40.0	42.5		
Family Formation	Formation nette de familles								

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 December  
Décembre

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Area Centre	1969					1970				
	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	272	64	23	545	904	300	20	215	354	889
Edmonton	159	34	44	292	529	129	-	498	201	828
Halifax	31	18	-	129	178	32	-	5	-	37
Hamilton	79	6	-	1	86	61	16	65	357	499
Kitchener	52	30	61	70	213	65	36	7	148	256
London	114	2	-	72	188	47	30	31	150	258
Montréal	515	62	16	1,407	2,000	543	127	283	2,373	3,326
Ottawa-Hull	189	14	55	84	342	86	18	5	657	766
Québec	122	10	60	637	829	261	4	-	174	439
Regina	25	4	20	-	49	44	2	-	-	46
Saint John	34	6	-	-	40	11	14	-	23	48
St. John's	46	-	-	-	46	95	10	10	-	115
Saskatoon	17	4	16	75	112	12	-	-	-	12
Sudbury	41	-	-	8	49	82	31	132	38	283
Toronto	330	124	245	1,392	2,091	372	100	176	2,256	2,904
Vancouver	358	58	-	786	1,202	350	10	94	1,508	1,962
Victoria	63	18	-	115	196	51	-	-	95	146
Windsor	95	4	-	159	258	83	8	-	60	151
Winnipeg	63	8	-	119	190	102	231	172	308	813
Total	2,605	466	540	5,891	9,502	2,726	657	1,693	8,702	13,778
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	3	-	-	-	3	78	96	-	-	174
Brantford	11	10	-	-	21	16	-	-	4	20
Chicoutimi-Jonquière	14	2	24	65	105	40	2	-	40	82
Drummondville	4	-	-	6	10	8	2	-	11	21
Guelph	32	4	-	80	116	26	2	40	59	127
Kingston	25	-	12	179	216	18	-	43	50	111
Moncton	16	6	-	63	85	15	4	-	27	46
Niagara Falls (1)	11	-	-	-	11	10	-	-	-	10
Oshawa	76	30	69	-	175	25	36	-	49	110
Peterborough	11	-	-	10	21	8	-	-	-	8
St. Catharines (1)	61	6	-	-	67	36	6	-	-	42
St-Jean	1	-	-	-	1	11	-	-	42	53
St-Jérôme	15	-	-	3	18	9	-	-	17	26
Sarnia	19	-	-	-	19	13	-	-	-	13
Sault Ste. Marie	8	10	-	4	22	32	-	-	4	36
Shawinigan	5	-	-	6	11	1	2	-	-	3
Sherbrooke	25	6	-	152	183	24	6	-	81	111
Sydney-Glace Bay	21	-	-	-	21	21	2	-	-	23
Thunder Bay (1)	11	4	-	4	19	34	6	-	17	57
Timmins	5	2	-	-	7	12	-	-	-	12
Trois-Rivières	57	2	-	18	77	35	2	-	105	142
Valleyfield	1	-	-	-	1	3	2	-	-	5
Welland (1)	21	-	-	28	49	21	-	-	-	21
Total	453	82	105	618	1,258	496	168	83	506	1,253
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	434	48	20	355	857	388	216	82	798	1,484
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	3,492	596	665	6,864	11,617	3,610	1,041	1,858	10,006	16,515

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Dwelling Starts in Centres of  
10,000 Population and Over**

 January /  
Janvier / Décembre  
Décembre

**Logement commencé dans les  
centres de 10,000 âmes et plus**

Logement commencé dans les centres de 10,000 âmes et plus			1969			1970				
Area Centre	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single- Detached	Semi- detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre		Simple	Jumelé et duplex	En bande	Appar- tement et autre	
Metropolitan Areas Districts métropolitains										
Calgary	3,043	754	676	5,264	9,737	2,865	462	789	2,624	6,740
Edmonton	2,368	152	588	6,699	9,807	1,920	162	1,369	2,879	6,330
Halifax	432	304	-	2,582	3,318	401	162	10	1,770	2,343
Hamilton	1,783	72	338	2,884	5,077	997	175	727	2,646	4,545
Kitchener	1,409	374	306	1,752	3,841	849	216	550	1,460	3,075
London	1,260	129	337	2,307	4,033	774	172	546	1,246	2,738
Montréal	3,627	602	323	19,098	23,650	4,961	1,295	1,935	14,826	23,017
Ottawa-Hull	2,571	343	1,344	3,017	7,275	2,202	358	1,668	7,117	11,345
Québec	1,224	170	172	4,538	6,104	2,158	200	272	3,791	6,421
Regina	648	186	64	791	1,689	393	4	12	9	418
Saint John	276	52	-	111	439	288	72	-	138	498
St. John's	524	38	203	6	771	475	44	90	70	679
Saskatoon	640	154	16	1,125	1,935	253	6	-	-	259
Sudbury	1,125	60	269	325	1,779	995	132	217	617	1,961
Toronto	5,782	2,535	1,838	21,719	31,874	3,249	1,862	1,906	23,504	30,521
Vancouver	4,763	402	580	11,945	17,690	4,482	350	839	7,766	13,437
Victoria	1,009	278	226	2,231	3,744	743	68	89	1,659	2,559
Windsor	1,068	26	118	1,294	2,506	719	108	373	756	1,956
Winnipeg	2,134	355	361	6,180	9,030	1,685	767	868	3,341	6,661
Total	35,686	6,986	7,759	93,868	144,299	30,409	6,615	12,260	76,219	125,503
Major Urban Areas Grands centres urbains										
Brampton	223	114	-	204	541	317	388	783	414	1,902
Brantford	227	22	67	171	487	128	4	126	395	653
Chicoutimi-Jonquière	313	62	118	241	734	379	38	81	362	860
Drummondville	53	15	-	71	139	67	9	14	132	222
Guelph	461	42	116	681	1,300	204	22	161	572	959
Kingston	452	16	12	991	1,471	369	14	182	262	827
Moncton	217	88	-	366	671	224	78	10	65	377
Niagara Falls (1)	215	20	-	115	350	291	20	40	98	449
Oshawa	567	267	386	612	1,832	363	422	66	451	1,302
Peterborough	157	28	128	131	444	167	2	60	278	507
St. Catharines (1)	588	60	71	516	1,235	493	123	216	266	1,098
St-Jean	119	10	-	166	295	76	2	-	81	159
St-Jérôme	133	14	-	169	316	198	6	44	144	392
Thornhill	248	6	14	390	658	177	-	87	59	323
Waukegan Ste. Marie	301	36	-	165	502	237	26	109	55	427
Wawinigan	44	4	-	14	62	67	4	-	78	149
Windsorbrook	216	72	-	732	1,020	240	62	6	656	964
Windsor-Glace Bay	331	34	87	96	548	257	24	81	-	362
Windsor Bay (1)	321	118	97	464	1,000	285	157	24	256	722
Winnipeg	52	2	58	-	112	115	20	-	54	189
Windsor-Rivières	322	14	-	412	748	469	20	98	452	1,039
Windsorfield	43	2	-	48	93	94	8	-	9	111
Windsorfield (1)	266	50	-	123	439	210	6	-	47	263
Total	5,869	1,096	1,154	6,878	14,997	5,427	1,455	2,188	5,186	14,256
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	5,232	554	781	3,876	10,443	5,023	923	911	4,383	11,240
Other Centres of 10,000 Population and Over (2) Autres centres de 10,000 âmes et plus (2)										
	46,787	8,636	9,694	104,622	169,739	40,859	8,993	15,359	85,788	150,999

Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas  
is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.
2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.



Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over				Completions Parachévé	December Décembre		Under Construction En construction		December Décembre
				1969			1969		
Logement parachévé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus				Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total
Area Centre									
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	284	503	787	245	293	538	1,212	5,505	6,717
Edmonton	203	787	990	177	182	359	761	5,028	5,789
Halifax	52	103	155	32	244	276	498	1,971	2,469
Hamilton	190	671	861	92	226	318	562	2,222	2,784
Kitchener	155	150	305	127	212	339	614	1,469	2,083
London	103	28	131	60	65	125	559	1,829	2,388
Montréal	188	953	1,141	270	713	983	1,659	11,030	12,689
Ottawa-Hull	178	158	336	148	195	343	1,078	4,054	5,132
Québec	136	29	165	103	233	336	432	3,419	3,851
Regina	105	78	183	58	2	60	267	618	885
Saint John	40	114	154	34	-	34	142	66	208
St. John's	28	23	51	29	-	29	319	14	333
Saskatoon	54	144	198	67	11	78	256	773	1,029
Sudbury	146	36	182	116	105	221	451	546	997
Toronto	930	1,759	2,689	513	2,001	2,514	4,267	28,536	32,803
Vancouver	288	1,181	1,469	305	418	723	1,839	9,365	11,204
Victoria	125	155	280	39	116	155	626	1,592	2,218
Windsor	87	-	87	74	112	186	403	1,532	1,935
Winnipeg	192	290	482	163	351	514	1,029	4,853	5,882
Total	3,484	7,162	10,646	2,652	5,479	8,131	16,974	84,422	101,396
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	22	-	22	27	56	83	130	204	334
Brantford	16	13	29	13	12	25	78	104	182
Chicoutimi-Jonquière	26	24	50	18	57	75	50	189	239
Drummondville	2	2	4	9	7	16	20	43	63
Guelph	36	19	55	23	214	237	179	611	790
Kingston	41	50	91	45	62	107	206	957	1,163
Moncton	23	28	51	15	-	15	213	180	393
Niagara Falls (1)	20	8	28	21	-	21	60	20	80
Oshawa	76	9	85	31	54	85	265	798	1,063
Peterborough	18	-	18	15	-	15	94	220	314
St. Catharines (1)	50	247	297	52	28	80	247	323	570
St-Jean	3	-	3	7	-	7	48	148	196
St-Jérôme	6	38	44	15	31	46	62	64	126
Sarnia	6	-	6	25	-	25	81	190	271
Sault Ste. Marie	29	-	29	21	-	21	120	75	195
Shawinigan	5	-	5	9	8	17	9	6	15
Sherbrooke	20	33	53	19	36	55	78	402	480
Sydney-Glace Bay	86	-	86	51	-	51	253	183	436
Thunder Bay (1)	42	27	69	37	-	37	198	412	610
Timmins	7	-	7	16	-	16	16	33	49
Trois-Rivières	38	36	74	38	-	38	111	143	254
Valleyfield	2	-	2	5	-	5	13	12	25
Welland (1)	60	-	60	13	12	25	109	92	201
Total	634	534	1,168	525	577	1,102	2,640	5,409	8,049
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	470	432	902	467	361	828	2,210	2,731	4,941
All Centres of 10,000 Population and Over (2) Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)									
	4,588	8,128	12,716	3,644	6,417	10,061	21,824	92,562	114,386

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.  
 2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.  
 2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

Dwelling Completions and Under Construction, Centres of 10,000 Population and Over			Completions Parachévé	January / December Janvier / Décembre			Under Construction En construction		December Décembre
			1969			1970			1970
Logement parachévé et en construction dans les centres de 10,000 âmes et plus			Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex Simple, jumelé et duplex	Row, Apartment and Other En bande, appartement et autre	Total	
Area Centre									
Metropolitan Areas Districts métropolitains									
Calgary	3,748	4,027	7,775	3,061	5,940	9,001	1,454	2,625	4,079
Edmonton	2,646	5,955	8,601	2,033	5,096	7,129	788	4,299	5,087
Halifax	549	1,450	1,999	691	1,829	2,520	364	1,936	2,300
Hamilton	2,009	3,769	5,778	1,268	2,104	3,372	446	3,477	3,923
Kitchener	1,738	2,458	4,196	1,244	2,124	3,368	424	1,229	1,653
London	1,290	2,373	3,663	873	2,166	3,039	598	1,265	1,863
Montréal	4,455	22,492	26,947	3,817	13,876	17,693	4,030	13,208	17,238
Ottawa-Hull	2,843	2,297	5,140	2,383	4,534	6,917	1,185	8,208	9,393
Québec	1,554	3,452	5,006	1,574	4,251	5,825	1,213	2,923	4,136
Regina	784	873	1,657	465	426	891	224	201	425
Saint John	309	183	492	342	76	418	158	128	286
St. John's	709	300	1,009	513	41	554	321	133	454
Saskatoon	964	1,188	2,152	372	745	1,117	141	28	169
Sudbury	1,028	239	1,267	1,099	620	1,719	448	773	1,221
Toronto	8,593	26,158	34,751	5,989	21,573	27,562	3,383	32,236	35,619
Vancouver	5,303	8,944	14,247	4,299	9,189	13,488	2,337	8,513	10,850
Victoria	1,181	1,506	2,687	985	2,199	3,184	427	1,078	1,505
Windsor	1,083	500	1,583	879	1,602	2,481	341	1,063	1,404
Winnipeg	2,214	3,421	5,635	2,197	4,700	6,897	1,206	4,291	5,497
Total	43,000	91,585	134,585	34,084	83,091	117,175	19,488	87,614	107,102
Major Urban Areas Grands centres urbains									
Brampton	1,114	424	1,538	241	473	714	594	928	1,522
Brantford	246	264	510	156	244	400	52	385	437
Chicoutimi-Jonquière	434	338	772	292	398	690	175	234	409
Drummondville	72	88	160	67	57	124	29	132	161
Guelph	514	325	839	311	743	1,054	80	601	681
Kingston	417	316	733	446	1,006	1,452	145	366	511
Moncton	335	555	890	280	213	493	226	49	275
Niagara Falls (1)	318	104	422	220	72	292	145	86	231
Oshawa	833	368	1,201	758	763	1,521	293	552	845
Peterborough	222	241	463	148	249	397	116	305	421
St. Catharines (1)	705	561	1,266	582	464	1,046	271	341	612
St-Jean	138	28	166	96	106	202	30	85	115
St-Jérôme	146	139	285	191	114	305	74	147	221
Sarnia	272	447	719	173	243	416	85	93	178
Sault Ste. Marie	337	125	462	275	59	334	106	180	286
Shawinigan	58	14	72	60	29	89	20	55	75
Sherbrooke	334	599	933	242	568	810	130	472	602
Sydney-Glace Bay	481	73	554	288	20	308	236	244	480
Thunder Bay (1)	448	285	733	335	280	615	311	412	723
Timmins	63	33	96	78	36	114	74	51	125
Trois-Rivières	384	491	875	393	372	765	207	321	528
Valleyfield	72	60	132	57	21	78	58	-	58
Welland (1)	278	108	386	212	127	339	115	12	127
Total	8,221	5,986	14,207	5,901	6,657	12,558	3,572	6,051	9,623
Other Centres of 10,000 Population and Over									
Autres centres de 10,000 âmes et plus	6,365	3,932	10,297	5,026	3,817	8,843	3,061	4,115	7,176
All Centres of 10,000 Population and Over (2)									
Tous les centres de 10,000 âmes et plus (2)	57,586	101,503	159,089	45,011	93,565	138,576	26,121	97,780	123,901

1. Data for 1970 not strictly comparable with earlier years. See page 12.

2. House-building activity in the fringes of Metropolitan and Major Urban Areas is included even where these areas are less than 10,000 in population.

1. Les données pour 1970 ne sont pas rigoureusement comparables à celles des années antérieures. Voir page 12.

2. Comprend la construction d'habitations à la périphérie des districts métropolitains et des grands centres urbains, même si ces zones comptent moins de 10,000 âmes.

**Newly Completed  
Unoccupied Dwellings**

 Single-Detached, Semi-det'd and Duplex (1)  
 Simple, jumelé et duplex (1)

 Row, Apartment and Other (2)  
 En bande, appartement et autre (2)

**Nouveau logement  
parachevé mais inoccupé**

Area Centre	1969			1970			1969		1970	
	October Octobre	November Novembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre	December Décembre	October Octobre	November Novembre	December Décembre
<b>Metropolitan Areas</b> Districts métropolitains										
Calgary	322	391	438	572	634	648	635	633	1,121	1,136
Edmonton	104	165	202	450	477	435	469	688	462	276
Halifax	9	15	16	49	51	45	163	231	267	190
Hamilton	296	388	440	431	465	453	913	357	361	312
Kitchener	140	172	187	224	225	240	186	126	121	145
London	196	188	191	182	181	153	321	139	97	72
Montréal	832	815	779	572	678	674	5,568	2,538	2,361	1,963
Ottawa-Hull	269	395	354	249	274	289	313	260	435	378
Québec	36	33	37	100	94	104	62	457	425	365
Regina	46	47	44	21	20	16	66	-	-	-
Saint John	-	-	-	3	3	4	4	-	-	-
St. John's	15	7	7	6	6	6	-	-	-	-
Saskatoon	132	150	156	99	98	96	194	130	20	20
Sudbury	26	51	61	56	64	27	-	25	25	-
Toronto	824	832	1,073	1,267	1,336	1,244	3,917	3,349	3,803	4,501
Vancouver	386	380	456	499	472	429	667	565	406	346
Victoria	92	116	123	185	167	144	214	318	249	189
Windsor	7	9	8	88	79	76	-	-	-	-
Winnipeg	155	189	192	536	596	660	47	736	680	720
<b>Total</b>	<b>3,887</b>	<b>4,343</b>	<b>4,764</b>	<b>5,589</b>	<b>5,920</b>	<b>5,743</b>	<b>13,739</b>	<b>10,552</b>	<b>10,833</b>	<b>10,613</b>
<b>Major Urban Areas</b> Grands centres urbains										
Brampton	20	23	28	29	38	31	-	-	-	-
Brantford	14	27	28	28	24	20	-	-	-	-
Chicoutimi-Jonquière	14	15	11	16	23	23	-	-	-	-
Drummondville	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-
Guelph	83	85	86	95	105	107	-	-	-	-
Kingston	35	45	45	58	56	59	-	-	-	-
Moncton	16	12	9	16	12	13	-	-	-	-
Niagara Falls (3)	23	27	24	40	48	39	-	-	-	-
Oshawa	25	38	57	257	280	250	-	-	-	-
Peterborough	8	12	12	13	11	11	-	-	-	-
St. Catharines (3)	30	31	34	132	160	145	-	-	-	-
St-Jean	26	20	17	3	1	1	-	-	-	-
St-Jérôme	4	3	4	9	12	14	-	-	-	-
Sarnia	33	38	42	34	31	30	-	-	-	-
Sault Ste. Marie	9	8	5	4	4	4	-	-	-	-
Shawinigan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sherbrooke	11	14	17	8	9	12	-	-	-	-
Sydney-Glace Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Thunder Bay (4)	19	27	26	4	5	5	-	-	-	-
Timmins	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Trois-Rivières	22	21	20	30	45	37	-	-	-	-
Valleyfield	2	3	3	2	2	2	-	-	-	-
Welland (3)	21	24	23	20	23	24	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>415</b>	<b>474</b>	<b>492</b>	<b>798</b>	<b>889</b>	<b>827</b>	-	-	-	-
<b>Total Grand total</b>	<b>4,302</b>	<b>4,817</b>	<b>5,256</b>	<b>6,387</b>	<b>6,809</b>	<b>6,570</b>	-	-	-	-

1. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan and Major Urban Areas.

2. New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less, in Metropolitan Areas.

3. Commencing 1970 formation of Regional Municipality of Niagara altered boundaries of areas surveyed. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

4. Commencing 1970 part Neebing Township added to former Fort William-Port Arthur major Urban Area to form renamed city. Data therefore not strictly comparable to earlier periods.

1. Nouveau logement, encore inoccupé, dans les districts métropolitains et les grands centres urbains.

2. Nouveau logement, encore inoccupé, dans des constructions parachevées depuis six mois ou moins, dans les districts métropolitains.

3. Les limites des territoires enquêtés ont été modifiées par suite de la formation de la municipalité régionale de Niagara au début de 1970. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.

4. Au début de 1970, une partie du township de Neebing a été annexée au grand centre urbain de Fort William-Port Arthur pour former la nouvelle ville de Thunder Bay. Les données ne sont donc pas rigoureusement comparables à celles des périodes antérieures.











